

# VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY SUŠICE

uzavřená v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

## MĚSTO SUŠICE

Náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice

IČO: 00256129

DIČ: CZ00256129

č.úctu: [REDACTED]

zastoupené starostou města Bc. Petrem Mottlem

jako poskytovatel finanční dotace na straně jedné – dále jen „**poskytovatel**“

a

[REDACTED]

[REDACTED]

č.úctu: [REDACTED]

jako příjemce finanční dotace na straně druhé – dále jen „**příjemce**“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Programu regenerace městské památkové  
zóny Sušice**

## I. Prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parcelní číslo st. 152 v k.ú. Sušice nad Otavou, jehož součástí je objekt městského domu č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici.
2. Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova popsany v čl. I., odst. 1 je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ÚSKP pod rej.č. 37801/4-3339 (dále jen „nemovitá kulturní památka“) a nachází se v městské památkové zóně Sušice, k. ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy, kraj Plzeňský.

## II. Dotace

1. Příjemce se zavazuje provést obnovu nemovité kulturní památky Městský dům 98/I, ul. Havlíčkova r.č. ÚSKP: 37801/4-3339 v rozsahu prací podstatných pro zachování souhrnné památkové hodnoty: **1. etapa - výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu** a to v souladu s požadavky státní památkové péče. Dotace nesmí činit více než 60 % nákladů na akci.

Finanční poměry na obnovu jsou následující:

v celkové sumě

1 140 676 Kč vč. DPH

příspěvek z rozpočtu MK ČR	505 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	160 000 Kč
podíl vlastníka	475 676 Kč

2. Poskytovatel se zavazuje podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů poskytnout dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón schváleného usnesením vlády České republiky dne 25. 3. 1992 č. 209 ve výši 665 000 Kč (slovy šest set šedesát pět tisíc korun českých) na základě usnesení zastupitelstva města Sušice a) 12) ze dne 12.4.2023 za účelem podrobně popsáním v čl. II., odst. 1 a příjemce se zavazuje dotaci za tímto účelem použít. Částka ve výši 665 000 Kč je tvořena účelovou dotací ze státního rozpočtu poskytnutou městu Sušice Ministerstvem kultury ve výši 505 000 Kč (slovy pět set pět tisíc korun českých) a spolupodílem města Sušice ve výši 160 000 Kč (slovy jedno sto šedesát tisíc korun českých). **Dotace se skládá z podílu roční přidělené kvóty Programu regenerace městské památkové zóny Sušice ve výši 505 000 Kč a schváleného příspěvku města Sušice ve výši 14,03 % z celkových nákladů ve výši 160 000 Kč.** Finanční příspěvek se poskytuje účelově na úhradu nákladů spojených s obnovou výše uvedené nemovité kulturní památky jako nevratný a neinvestiční. V účetní evidenci bude veden pod účelovým znakem 34054.
3. Příjemce se stanoveného účelu zavazuje dosáhnout nejpozději do 31. prosince 2023.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón bankovním převodem na účet příjemce [REDAKCE] a to do šedesáti dnů od podpisu této smlouvy.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón převzít v souladu se souhrnným přehledem jako žádostí o poskytnutí dotace, který je založen ve spisu u poskytovatele.
2. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle závazného stanoviska Městského úřadu Sušice, odboru památkové péče a cestovního ruchu č. j. 601/20/SPC ze dne 10.11.2020 vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příspěvek bude použit výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2023.
4. Nejpozději do 3. 1. 2024 budou Městskému úřadu v Sušici, odboru památkové péče a cestovního ruchu zaslány doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených podle tohoto rozhodnutí na obnovu nemovité kulturní památky v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude Městskému úřadu v Sušici do 3. 1. 2024 zaslána fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2023, včetně doložení skutečnosti, že příjemce příspěvku v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy byla prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury.
5. Příspěvek vede příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace

městských památkových rezervací a městských památkových zón (povinnost podle § 14 odst. 3 písm. k) rozpočtových pravidel).

7. Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2023 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
8. Jakákoliv změna díla bude Městskému úřadu v Sušici, odboru památkové péče a cestovního ruchu písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 1. 12. 2023. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Městskému úřadu v Sušici bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.
9. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen poskytovateli, odboru památkové péče a cestovního ruchu Městského úřadu Sušice a Národnímu památkovému ústavu oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.

#### **IV. Odstoupení od smlouvy**

1. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli finanční dotaci nebo její část, nastanou-li tyto důvody:
  - a. Poskytovatel zjistí, že příjemce použil dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón nebo její část v rozporu s touto smlouvou, zejména v rozporu s účelem, pro který je dotace touto smlouvou poskytována,
  - b. příjemce nepředloží řádné a celkové závěrečné vyúčtování dle této smlouvy,
  - c. zjistí-li poskytovatel, že údaje uvedené v žádosti, na jejímž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé.
2. Dotaci nebo její část, kterou příjemce použije v rozporu s tímto rozhodnutím, vrátí v rámci vyúčtování nejpozději do 3. 1. 2024 na účet Městského úřadu v Sušici č. ú. [REDACTED].
3. Je-li dán důvod vrácení podle prvního odstavce písm. a) tohoto článku, je příjemce povinen vrátit poměrnou část dotace (až do plné výše poskytnuté finanční dotace) použitou v rozporu s účelem této smlouvy.
4. Je-li dán důvod vrácení dotace podle prvního odstavce písm. b) a c) tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli v plné výši.
5. V případě prodlení příjemce s vrácením dotace nebo její části poskytovateli ve lhůtách uvedených v tomto článku se tyto finanční prostředky považují za zadržené ve smyslu §22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dle tohoto ustanovení bude jako porušení rozpočtové kázně sankcionováno.
6. Příjemce dotace je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by mohly mít vliv na realizaci účelu dotace.
7. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat a zajistit, aby nástupnická osoba byla s touto smlouvou seznámena a zavázala k dodržení jejích ujednání.

**V.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Veškeré změny smlouvy lze provádět pouze dohodou smluvních stran. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, i v případech, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Příjemce dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
6. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy ze smlouvy vyplývající příslušná ustanovení občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že tato byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně výhodných podmínek.
8. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Sušici dne .....

.....

Bc. Petr Mottl  
starosta města Sušice (za poskytovatele)

V Sušici dne .....

.....

[redacted] (za příjemce)

V Sušici dne .....

.....

[redacted] (za příjemce)