



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

SUPTel – PROJEKT s. r. o.
Hřbitovní 1322/15
312 00 Plzeň
IČO 04561767

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
+

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

V SUŠICI DNE

2400/25/ZPR/Vas

Vastl/163

13. října 2025

Závazné stanovisko

Městský úřad Sušice, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska vydává společnosti GasNet, s. r. o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, v zastoupení právnické osoby SUPTel – PROJEKT s. r. o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO 04561767 (dále jen „žadatel“), pro záměr „Z - REKO MS Sušice - T.G. Masaryka + 1, Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“ na pozemku p. č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k. ú. Sušice nad Otavou, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0640-0-00, číslo hydrogeologického rajónu 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, kód a název útvaru podzemních vod – 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, vodní tok – Otava IDVT 10100013, levý břeh, ř. km 92,200 – 92,320, název a kód útvaru povrchových vod Otava od toku Volšovka po tok Volyňka (HVL_1250), souřadnice X,Y orientačně v S-JSTK: 1127942; 820726 začátek a 1127827; 820627 konec (dále též „záměr“), dle předložené dokumentace pod názvem „Z - REKO MS Sušice - T.G. Masaryka + 1, Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“ na pozemku p. č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k. ú. Sušice nad Otavou: **zpracovatel – SUPTel – PROJEKT s. r. o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO 04561767, datum – VI/2025, stupeň PD – DPS, záměr – Z/2025/170745, verze - 1**; v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto,

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

■

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Stránka 1 z 8

I.

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO:

dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona o JES

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Vodoprávní úřad
- Odpadové hospodářství

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů dle dotčených zákonů na ochranu životního prostředí:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)

Záměr „Z - REKO MS Sušice - T.G. Masaryka + 1, Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“ na pozemku p. č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k. ú. Sušice nad Otavou je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Provedení stavebních úprav na pozemcích p.p.č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k.ú. Sušice nad Otavou, v rozsahu:

- *náhrada stávajících ocelových trub novými plynovody z LPE,*
- *provedení 3 ks plynovodních přípojek pro objekty č.p. 8, 9 a 10 v ul. Poštovní*
- *provedení 8 ks plynovodních přípojek pro objekty č.p. 11, 12, 13, 17, 20, 21, 22 a 23 v ul. T.G. Masaryka,*

kteří se nachází v Městské památkové zóně Sušice, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 ze dne 10.9.1992, dle projektové dokumentace „Z – REKO MS Sušice – T.G. Masaryka +1, Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“, zpracovaná Liborem Honomichlem, SUPTel – PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322/15, 310 00 Plzeň z 8/2025,

se z hlediska zájmů státní památkové péče podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje za

přípustné.

■

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (příímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Stránka 2 z 8

Odůvodnění

Dne 15. září 2025 požádala společnost GasNet, s. r. o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, v zastoupení právnické osoby SUPTel – PROJEKT s. r. o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO 04561767, správní orgán o koordinované závazné stanovisko pro záměr „Z - REKO MS Sušice - T.G. Masaryka + 1 Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“ na pozemku p. č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k. ú. Sušice nad Otavou.

Záměr žadatele je dle projektové dokumentace „Z – REKO MS Sušice – T.G. Masaryka +1, Stavební úpravy STL plynovodů a přípojek“, zpracovaná Liborem Honomichlem, SUPTel – PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322/15, 310 00 Plzeň z 8/2025 následující: „... Jedná se o stavební úpravy stávajícího STL plynovodu a přípojek ve stávající trase. Plynovod bude uložený v zemi. HUP přípojky budou situovány do stávajících nik na hranicích pozemků. ...

Stavba bude prováděna otevřeným výkopem. Montážní jámy a rýhy budou vykopány pouze na nezbytnou dobu a po jejich zasypaní a zhutnění se bezodkladně provede úprava terénu do požadované výšky. ...

Nově navrženým plynovodem bude přepravován zemní plyn. Jedná se o plynovody vybudované z LPE, které nahradí plynovody z ocelových trub. ...“

Po ukončení prací budou dle předložené PD záměrem dotčené plochy uvedeny do původního stavu – komunikace z dlažby (žulové kostky), chodníky z dlažby a asfaltová komunikace.

Dotčené pozemky p.p.č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k.ú. Sušice nad Otavou se nachází v Městské památkové zóně Sušice, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 ze dne 10.9.1992.

Ulice Poštovní a TGM se nachází v centrální části MPZ. Komunikace je dlážděna středně velkými žulovými kostkami s vějířovým kladením, chodníky kamennou mozaikou, obrubníky jsou kamenné. Ulice jsou obestavěny městskou ulicovou zástavbou patrových domů v okapové orientaci.

Předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává jednotné environmentální stanovisko, které je součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Výroková část I. – JES:

Z hlediska zákona o odpadech

Správní orgán jako příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství posoudil předloženou žádost včetně projektové dokumentace (nakládání s odpady je uvedeno v „Souhrnné technické zprávě“ – B.6. – Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana – odstavec „Kategorizace odpadů a jejich likvidace“... str. 13-14) a **souhlasí** s provedením výše uvedeného záměru.

Správní orgán v rámci realizace projektu dále upozorňuje na tyto skutečnosti. S veškerými druhy odpadů, které vzniknou v průběhu realizace celé této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a platnou legislativou (viz vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady musí být vždy odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů

■

a kategorií, zabezpečeny před odcizením, únikem a znehodnocením. Musí být dodrženy obecné povinnosti při nakládání s odpady v souladu s § 13 zákona o odpadech a povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 15 zákona o odpadech. Odpady musí být předávány v souladu s § 13 odst. 2 zákona o odpadech provozovateli zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (viz § 21 nového zákona o odpadech) případně obchodníkovi nebo obci za podmínek stanovených v § 59 zákona o odpadech. Informace ohledně povolených zařízení (oprávněných osob k nakládání s odpady) lze nalézt na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz>.

V případě, že odpad bude vznikat při činnosti více osob (stavebních firem) nebo v rámci subdodavatelských vztahů je nezbytné v souladu s ustanovením § 5 zákona o odpadech **zřetelně stanovit „původce odpadů“**, který bude podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) prokazovat správnímu orgánu provádějícímu kontrolu, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Mezi základní povinnosti původce odpadů patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadu má povinnost předávat informace o odpadu a své osobě, případně základní popis odpadu. U odpadu určeného k uložení na skládky nebo k zasypávání je nezbytné zpracovat veškeré informace do podoby podrobnějšího základního popisu odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která provádí práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady a příslušné rozborů zeminy. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Rovněž podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech původce odpadů musí mít zajištěno nakládání s produkovanými odpady: *„Původce odpadů je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem...“*. Z toho plyne, že **původce komunálních a stavebních a demoličních odpadů má povinnost mít uzavřenou smlouvu o převzetí těchto odpadů ještě před okamžikem, kdy takové odpady vyprodukuje. Je tedy nezbytné u stavebních a demoličních odpadů vždy mít zajištěno písemnou smlouvou převzetí těchto odpadů před zahájením činnosti.**

Nakládání s vybouranými stavebními materiály při údržbě stavby je uvedeno v ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Nakládání s asfalty řeší vyhláška č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění je znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestává být odpadem...

Původce odpadů musí při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Musí se zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání (využívání odpadů na povrchu terénu).

Působnost zákona o odpadech se dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje *na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti*, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Mezi základní povinnosti „původce odpadů“ patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která prováděla práce) musí mít k dispozici všechny

■

doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Na základě ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech, je **stavebník povinen neprodleně zaslat po provedení změny dokončené stavby obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností**, v jehož správním obvodu byla stavba realizována, **doklady o předání vyprodukovaného odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu** (mezi doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály patří např. vážní lístek, prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.

Z hlediska vodního zákona

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Uvedený záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Otava stanoveném Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č.j. ŽP/13386/13, ze dne 1. 7. 2014 mimo aktivní zónu, v oblasti se středním povodňovým ohrožením.

Vodoprávní úřad posoudil záměr na základě výše uvedené projektové dokumentace a dalších podkladů, a to zejména s ohledem na stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku – Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, České Budějovice ze dne 20. 8. 2025 pod č.j. PVL–48082/2025/140. Správce povodí vydal své stanovisko k souhlasu vodoprávního úřadu s podmínkou:

1. Během stavebních prací nebudou zhoršovány odtokové poměry, tj. v záplavovém území nebude skladován lehce odplavitelný materiál. V záplavovém území toku nebudou během stavby skladovány látky, jež by mohly negativně ovlivnit kvalitu vody.

Vodoprávní úřad podmínku neuložil, neboť záplavové území je rozsáhlé území, ve kterém mohou existovat sklady a plochy pro ukládání odpadů ze staveb či závadných látek. Vodoprávní úřad nemůže bez odůvodnění zakázat skladování materiálu ze stavby a závadných látek v celém záplavovém území. Tím není dotčeno ustanovení § 46 odst. 1 vodního zákona, ve kterém se uvádí, že je zakázáno ukládat předměty na místech, z nichž by mohly být splaveny do vod, a ustanovení § 67 odst. 2 písm. b) vodního zákona, kde se uvádí, že v aktivní zóně je zakázáno skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, což se samozřejmě vztahuje i pro skladování odpadu a materiálů při provádění stavebních prací. Nakládání se závadnými látkami je řešeno v ustanovení § 39 vodního zákona kdy platí povinnost daná zákonem činit přiměřená opatření, aby tyto látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí.

Ve stanovisku správce povodí se uvádí, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Z hlediska ustanovení § 23a odst. 1 písm. a) vodního zákona vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a schváleného Planu dílčího povodí Horní Vltavy shledal, že předložený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a odtokových poměrů, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí, které jsou v kompetenci městského úřadu, nejsou tímto záměrem dotčeny.

■

Výroková část II. – závazné stanovisko orgánu státní památkové péče:

Dne 19. 9. 2025 požádal Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu (dále jen „správní orgán“) Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Plzni (dále jen NPÚ Plzeň) o písemné vyjádření k předmětné věci.

Písemné vyjádření NPÚ Plzeň NPÚ-341/83165/2025 ze dne 30. 9. 2025 obdržel správní orgán dne 7.10.2025. Z tohoto vyjádření cit.: „... *Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací dle předložené dokumentace není v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.*

Zdůvodnění:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, posoudil předloženou žádost o písemné vyjádření k výše uvedené dokumentaci. Po prostudování předložené dokumentace uvádí následující: Realizací záměru nedojde k poškození kulturněhistorických hodnot prostředí MPZ, neboť nezaniknou hodnotné konstrukce a vzhled upravovaných částí MPZ nebude změněn. ...“

V souladu s ust. § 36 odst. 3 a § 154 správního řádu nebyla dotčená osoba s podkladem pro vydání závazného stanoviska – vyjádřením NPÚ Plzeň seznámena, neboť navržený záměr byl shledán jako přípustný bez podmínek.

Po posouzení spisového materiálu správní orgán k provedení záměru uvádí:

Jedním ze základních principů památkové péče je ochrana památkově chráněného území včetně jeho prostředí. Dále je třeba respektovat historický charakter sídla. Úpravy staveb by měly směřovat k potvrzení charakteru, nikoliv k jeho narušení.

Podle ust. § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů vydává orgán státní památkové péče (tj. v tomto případě Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu jako obecní úřad s rozšířenou působností) závazné stanovisko po předchozím písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče (tj. v tomto případě Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Plzni). Aby bylo písemné vyjádření dostatečně spolehlivým podkladem pro rozhodnutí správního úřadu, musí v něm odborná organizace náležitě pojednat o tom, jak se zamýšlené práce či práce, které již byly realizovány, dotknou hodnot, jež je třeba zachovat. Své závěry musí samozřejmě zdůvodnit.

Správní orgán konstatuje, že písemné vyjádření NPÚ Plzeň splňovalo všechny náležitosti a přijatelnost záměru byla v dostatečném rozsahu popsána a zdůvodněna.

Jak již bylo uvedeno výše, pozemky dotčené záměrem se nacházejí na území MPZ Sušice, kterou tvoří zejména význam daného území pro historickou, architektonicko-urbanistickou a kulturní osobitost místa, historické vazby nemovitých kulturních památek a památkově hodnotných staveb a prostorů utvářejících a dotvářejících charakter vnějšího i vnitřního obrazu sídla. MPZ Sušice si uchovala mimořádné hodnoty spočívající především v dochovaném půdorysu středověkého města s gotickou parcelací založeného při řece Otavě, s dominantou věže radnice a kostela sv. Václava a s přirozenou skladbou budov odpovídající svým dispozičním, architektonickým, hmotovým a materiálovým řešením různým obdobím vývoje města od gotiky až do současnosti.

Správní orgán proto při hodnocení předmětného záměru vycházel také z podmínek uvedených ve vyhlášce Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny, ve které je mimo jiné uvedeno, že pro zabezpečení ochrany a péče o památkovou hodnotu zóny, kterou tvoří zejména význam daného území pro historickou, kulturní a jinou osobitost místa, historické vazby nemovitostí a prostorů a vnější a vnitřní obraz sídla je nutné při provádění stavebních úprav či udržovacích prací respektovat především podmínky uvedené v ust. § 3 shora uvedené vyhlášky, resp. podmínky „c) využití jednotlivých objektů

■

a prostorů musí odpovídat jejich kapacitě a technickým možnostem a musí být v souladu s památkovou hodnotou zóny, d) obnova a restaurování nemovitostí v zóně se musí provádět na základě stavebně historického a restaurátorského průzkumu, e) pro ochranu technického stavu nemovitostí, které jsou na území zóny, je nutné neodkladně provádět udržovací práce do doby, než bude provedena celková obnova.“

Využití dotčených pozemků se navrhaným záměrem nemění, neboť se jedná o výměnu stávajících plynovodních přípojek ve stávající trase za nové přípojky. Kapacita pozemků je dostačující (ad c). Vzhledem k rozsahu navrhaných úprav nebylo požadováno žádných průzkumů (ad d). S odkazem na podmínku pod písmenem e) zdejší odbor uvádí, že předloženou žádostí je tato podmínka splněna.

Po posouzení navrhaného záměru zdejší odbor konstatuje, že navržené provedení stavebních úprav v ul. Poštovní a T.G. Masaryka v Sušici, na pozemcích p.p.č. 38, 2256/1, 2254/1, 1911/51, 1911/14, 2256/4 v k.ú. Sušice nad Otavou, je s těmito podmínkami v souladu.

Navržený záměr, spočívající v provedení náhrady stávajících ocelových trub novými plynovody z LPE a provedení 11 ks plynovodních přípojek pro objekty č.p. 8, 9 a 10 v ul. Poštovní a objekty č.p. 11, 12, 13, 17, 20, 21, 22 a 23 v ul. T.G. Masaryka v Sušici, hodnotí správní orgán z hlediska památkové ochrany jako přípustný.

Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu po posouzení žádosti z hlediska památkové péče včetně všech příloh a na základě písemného vyjádření NPÚ Plzeň shledal, že navrhaný záměr je možné dle závazné části tohoto závazného stanoviska realizovat.

Správní orgán upozorňuje na fakt, že záměr bude realizován na území s archeologickými nálezy. Stavebník je od doby přípravy stavby povinen dodržovat podmínky vyplývající z ust. § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon). Podle § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Dokument „Oznámení záměru stavební činnosti na území s archeologickými nálezy nebo jiné činnosti, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů“ je možné stáhnout na následující adrese <http://www.mestosusice.cz/mususice/formulare.asp>. Podle § 23 památkového zákona jsou nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací povinni v případě archeologického nálezu učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.

Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání závazného stanoviska byly správním orgánem pečlivě vyhodnoceny, bylo následně vydáno toto závazné stanovisko.

Správní orgán upozorňuje vlastníka, že veškeré další práce nebo změny je nezbytné v předstihu projednat s pracovníky Národního památkového ústavu - územního odborného pracoviště v Plzni a Městského úřadu Sušice – odboru památkové péče a cestovního ruchu.

Podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů je vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně, v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny, je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénní úpravě, umístění nebo odstranění zařízení, umístění nebo odstranění reklamního nebo informačního poutače, pokud nejde o zařízení podle stavebního zákona, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovací práci na této nemovitosti si předem vyžádat rozhodnutí nebo závazné

■

stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost na základě tohoto zákona vyloučena (§ 6a a 17).

Z uvedených důvodů je vlastník povinen respektovat výše citovaný zákon a postupovat v souladu se závaznou částí tohoto závazného stanoviska.

Platnost tohoto závazného stanoviska je v souladu s § 176 odst. 5 stavebního zákona 5 let ode dne jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.

■

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Stránka 8 z 8