

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

Odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 449/26/ZPR/Vas

Úředně oprávněná osoba: Ing. R. Vastl, 110

Kontakt: 376 540 163, rvastl@mususice.cz

Vyhotoveno v Sušici dne 27. února 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle § 15 písmene a) zákona o JES a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 4. února 2026 společnosti Jihozápadní dřevařská a. s., Nádražní 351, 342 01 Sušice, IČO 25236237, v zastoupení [REDAKCE], (dále jen „žadatel“), pro záměr „UMÍSTĚNÍ NADZEMNÍ NÁDRŽE v areálu fy Jihozápadní dřevařská a.s., Františkova Ves“ na pozemku p. č. 184/20, 184/24, 184/27, 184/28 v k. ú. Petrovice u Sušice, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0630-0-00, číslo hydrogeologického rajónu 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, kód a název útvaru podzemních vod – 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, vodní tok – IDVT 10258850, název a kód útvaru povrchových vod Volšovka od pramene po ústí do toku Otava (HVL_1180), souřadnice X,Y orientačně v S-JSTK: 1128296; 824888 (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“),
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“),

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)
- souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona,

Dokumentace: „UMÍSTĚNÍ NADZEMNÍ NÁDRŽE v areálu fy Jihozápadní dřevařská a.s., Františkova Ves“ na pozemku p. č. 184/20, 184/24, 184/27, 184/28 v k. ú. Petrovice u Sušice: **záměr – Z/2026/22967, ID SR00X01PDLVP.**

I.

Záměr „UMÍSTĚNÍ NADZEMNÍ NÁDRŽE v areálu fy Jihozápadní dřevařská a.s., Františkova Ves“ na pozemku p. č. 184/20, 184/24, 184/27, 184/28 v k. ú. Petrovice u Sušice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 4. února 2026 požádala společnost Jihozápadní dřevařská a. s., Nádražní 351, 342 01 Sušice, IČO 25236237, v zastoupení [REDAKCE], o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, k záměru pod názvem „UMÍSTĚNÍ NADZEMNÍ NÁDRŽE v areálu fy Jihozápadní dřevařská a.s., Františkova Ves“ na pozemku p. č. 184/20, 184/24, 184/27, 184/28 v k. ú. Petrovice u Sušice. Jedná se o umístění nadzemní nádrže na užitkovou vodu o průměru 11,5 m a výšce 3,12 m a o objemu 300 m³. Do nádrže bude čerpána voda z Volšovky a z vrtu. Žádost byla doplněna dne 23. února 2026 na základě výzvy 536/26/ZPR/Vas ze dne 16. února 2026.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska lesního zákona

Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve kterém lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevydává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

V daném případě se jedná o dotčení pozemku do vzdálenosti 30 m od okraje lesa realizací výše uvedeného záměru. Jedná se o umístění nadzemní nádrže na užitkovou vodu o průměru 11,5 m a výšce 3,12 m a o objemu 300 m³. Do nádrže bude čerpána voda z Volšovky a z vrtu. Navržený záměr se nachází ve vzdálenosti do 30 m od lesa, cca 24 m od lesního pozemku p. č. 185/1 v k. ú. Petrovice u Sušice. Pozemky určené k plnění funkcí lesa záměrem přímo dotčeny nejsou.

Po posouzení vlivu stavby na zájmy chráněné lesním zákonem nemá správní orgán připomínek za předpokladu dodržení předložené projektové dokumentace. S ohledem na charakter stavby (nadzemní nádrž na užitkovou vodu) a vzdálenost stavby od lesa

(cca 24 m) je správní orgán toho názoru, že provedením záměru nedojde ke zvýšení přímého ani nepřímého ohrožení lesa.

Při provádění stavby (záměru) a provozování předmětné stavby musí být dodrženo zejména ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona (zejména nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části sousedních porostů, na vedlejší pozemek určený k plnění funkcí lesa nebudou vjíždět žádné stavební mechanismy, pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou po dokončení záměru sloužit jako deponie zeminy z výkopových prací, složiště materiálů nebo jako skládka odpadu) a dále pak i ostatní příslušná ustanovení lesního zákona.

Z hlediska vodního zákona

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Uvedený záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Volšovka stanoveným Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č.j. ŽP/4758/10 dne 18. 6. 2010, částečně v aktivní zóně. Správcem toku je Povodí Vltavy, s.p. (dále jen „správce toku“).

Vodoprávní úřad posoudil záměr na základě výše uvedené projektové dokumentace a dalších podkladů, a to zejména s ohledem na stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku – Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, České Budějovice ze dne 11. 2. 2026 pod č.j. PVL-8966/2026/140.

Správce povodí vydal stanovisko s připomínkou:

V souvislosti se stavbou nesmí být provedeny terénní úpravy ve stanoveném záplavovém území, vyjma dorovnání drobných terénních nerovností a plynulého navázání terénu na stavbu.

Vodoprávní úřad připomínku správce povodí nepřevzal do podmínek svého stanoviska, neboť projektová dokumentace neřeší terénní úpravy.

Ve stanovisku správce povodí se uvádí, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Z hlediska ustanovení § 23a odst. 1 písm. a) vodního zákona vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a schváleného Planu dílčího povodí Horní Vltavy shledal, že předložený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

V aktivní zóně záplavového území vodního toku Volšovka se dle projektové dokumentace nachází vodovodní potrubí, které se dle § 10 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, řadí mezi technickou infrastrukturu. Nadzemní akumulární nádrž se nachází mimo aktivní zónu záplavového území. Dle § 67 vodního zákona se v aktivní zóně záplavového území může povolit nezbytná technická infrastruktura.

K odběru povrchové vody z vodního toku Volšovka, je zapotřebí platné povolení k odběru povrchových vod za účelem závlahy. K čerpání podzemní vody ze studny, je zapotřebí platné povolení k odběru podzemních vod za účelem závlahy.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí, které jsou v kompetenci městského úřadu, nejsou tímto záměrem dotčeny.

Otázky týkající se ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „ZOPK“) jsou z předmětu jednotného environmentálního stanoviska vyčleněny na základě ust. § 83 odst. 9 ZOPK: „Pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální

stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, **evropsky významné lokality** anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány“. Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že se záměr nachází na území Evropsky významné lokality Šumava. Kompetentním orgánem ochrany přírody k vydání společného rozhodnutí je tedy dle ust. § 77a odst. 3 ZOPK **Krajský úřad Plzeňského kraje** (místní příslušnost dle ZOPK), a proto mu byla část žádosti týkající se ochrany přírody postoupena k vyřízení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:



Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Petrovice u Sušice, Petrovice u Sušice 34, 342 01 Sušice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.