MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

Odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 2795/26/ZPR/Vas
Úředně oprávněná osoba: Ing. R. Vastl, 110
Kontakt: 376 540 163, rvastl@mususice.cz
Vyhotoveno v Sušici dne 19. října 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle § 15 písmene a) zákona o JES a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 5. října 2026 [redacted], v zastoupení [redacted] (dále jen „žadatel“), pro záměr „Vrtaná studna na p.č. 44 v k.ú. Chotěšov u Velhartic“ na pozemku p. č. 44 v k. ú. Chotěšov u Velhartic, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0690-0-00, číslo hydrogeologického rajónu 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, kód a název útvaru podzemních vod – 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvar povrchových vod: Ostružná od pramene po ústí do toku Otava (HVL_1190), vodní tok IDVT 10260134, souřadnice X,Y orientačně v S-JSTK: 1123303; 832141 (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“),
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOZPF“),

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 zákona vodního zákona,

Dokumentace: „Vrtaná studna na p.č. 44 v k.ú. Chotěšov u Velhartic“ na pozemku p. č. 44 v k. ú. Chotěšov u Velhartic: **záměr – Z/2026/190578, ID SR00X02HGZME**.

I.

Záměr „Vrtaná studna na p.č. 44 v k.ú. Chotěšov u Velhartic“ na pozemku p. č. 44 v k. ú. Chotěšov u Velhartic je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 5. října 2026 Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, obdržel žádost [redacted] v zastoupení [redacted] o jednotné environmentální stanovisko k záměru pod názvem „Vrtaná studna na p.č. 44 v k.ú. Chotěšov u Velhartic“ na pozemku p. č. 44 v k. ú. Chotěšov u Velhartic. Jedná se o provedení vrtané studny hloubky 50,0 m, vrtného průměru 205 mm a s výstrojí 140/128 mm pro napájení dobytka a zázemí zemědělského provozu. Manipulační šachta bude z betonových skruží.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Z projektové dokumentace vyplývá možný vliv záměru na zemědělský půdní fond (ZPF) chráněný dle ZOZPF, neboť je umisťován na pozemku náležejícím dle evidence katastru nemovitostí do ZPF. Souhlasu k odnětí není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda pro umístění přečerpávacích stanic, vrtů, studní a stanic nadzemního nebo podzemního vedení a větrných jam, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m^2. Ochrana skrývky svrchních kulturních vrstev půdy se provádí v souladu s ust. § 8 ZOZPF a dle ust. § 14 odst. 4 a 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.

Z hlediska vodního zákona

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem Povodí Labe a Plánem oblasti povodí Horní Vltavy a došel k závěru, že jsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, pro které je třeba vydat závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad posoudil záměr z pohledu zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod, zachování jakosti povrchových a podzemních vod s ohledem na jejich hospodárné a účelové využívání. Uvedený záměr je vodním dílem dle § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona. Vodní dílo slouží k nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona k odběru podzemních vod. K povolení nakládání s vodami je příslušný zdejší vodoprávní úřad.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 9 vodního zákona je povolení k nakládání s vodami podmínkou vykonatelnosti povolení záměru vodního díla.

Součástí žádosti bylo vyjádření hydrogeologa Mgr Jiřího Kopáče, z května 2026 k možnosti odběru podzemních vod. Z vyjádření vyplývá, že nedojde k negativnímu ovlivnění okolních vodních zdrojů.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný a proto lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí, které jsou v kompetenci městského úřadu, nejsou tímto záměrem dotčeny.

Zájmy ochrany přírody chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „ZOPK“) jsou z předmětu jednotného environmentálního stanoviska vyčleněny na základě ust. § 83 odst. 9 ZOPK: „*Pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, **evropsky významné lokalitě** anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány*“. Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že se záměr nachází na území Evropsky významné lokality Šumava. Kompetentním orgánem ochrany přírody k vydání společného rozhodnutí je tedy dle ust. § 77a odst. 3 ZOPK **Krajský úřad Plzeňského kraje** (místní příslušnost dle ZOPK), a proto mu byla část žádosti týkající se ochrany přírody postoupena k vyřízení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:
[redacted]

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:
Obec Velhartice, Velhartice 134, 341 42 Kolinec

Zveřejnění
Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.