

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

Odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 2671/24/ZPR/Vas

Úředně oprávněná osoba: Ing. R. Vastl, 110

Kontakt: 376 540 163, rvastl@mususice.cz

Vyhotoveno v Sušici dne 6. listopadu 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písmene a) zákona o JES na základě žádosti [redacted] v zastoupení právnické osoby Studnařství H&T s. r. o., se sídlem Draženov 78, 344 01 Draženov, IČ 28032756 (dále jen „žadatel“) ze dne 16. října 2024 pro záměr „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou“ na pozemku p. č. 70/6 v k. ú. Rok (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou“ na pozemku p. č. 70/6 v k. ú. Rok je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Dokumentace pro povolení záměru: „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou“ na pozemku p. č. 70/6 v k. ú. Rok: **zpracovatel** – GEKON, spol. s r. o., Politických vězňů 36, 301 00 Plzeň, Ing. Lada Kůsová, Vavříčka projekce s. r. o., **datum** – září 2024, **stupeň PD** – pro vydání společného povolení.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Vodoprávní úřad
- Státní správa lesů

Dne 16. října 2024 požádala [redacted] v zastoupení právnické osoby Studnařství H&T s. r. o., se sídlem Draženov 78, 344 01 Draženov, IČ 28032756, o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního

prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice k záměru pod názvem "Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou" na pozemku p. č. 70/6 v k. ú. Rok. Jedná se o provedení vrtané studny o hloubce max. 60 m o průměru hloubení 220 mm s výstrojí z PVC pažnice o průměru 160 mm. Zhlaví studny bude provedeno jako typizovaná plastová šachtice. Studna bude sloužit pro zásobování vodou pozemku stavebníka včetně projektovaného RD.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska lesního zákona

Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve které lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevydává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

V daném případě se jedná o dotčení pozemku do vzdálenosti 30 m od okraje lesa – lesního pozemku p. č. 178/2 k. ú. Rok. Navržená vrtaná studna nachází ve vzdálenosti cca 24 m od hranice lesního pozemku p. č. 178/2 k. ú. Rok. Pozemky určené k plnění funkcí lesa záměrem přímo dotčeny nejsou.

Po posouzení vlivu stavby na zájmy chráněné lesním zákonem nemá správní orgán připomínek za předpokladu dodržení předložené projektové dokumentace. S ohledem na charakter stavby (vrtaná studna) a vzdálenost stavby od lesa (cca 24 m), nehrozí přímé ani nepřímé ohrožení lesa v důsledku uplatňování zabezpečovacích opatření v rámci § 22 lesního zákona.

Vzhledem k výše uvedenému správní orgán neshledal s realizací výše uvedeného záměru rozpor s ust. lesního zákona a vydal dle § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas se stavbou do 30 m od lesa.

Z hlediska vodního zákona

Záměrem je vybudování vodního díla ve smyslu ustanovení § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona. Vodoprávní úřad posuzoval záměr z hlediska vodního zákona a jeho prováděcích předpisů, a to předně dle § 5 odst. 3 vodního zákona, z hlediska zájmů daných Národním plánem Povodí Labe a Plánem oblasti povodí Horní Vltavy.

Vodní dílo slouží k nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona k odběru podzemních vod. Uvedené povolení bude vydávat Městský úřad Sušice, vodoprávní úřad. Dle § 9 odst. 9 vodního zákona povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona. Vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska vlivu na vodní útvary a shledal záměr možným, neboť lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Státní správa lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

- souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona)

Vodoprávní úřad - zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:

Studnařství H&T s. r. o., Draženov 78, 344 01 Draženov

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Sušice, Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.