

Z á p i s

z 19. zasedání Zastupitelstva města Sušice, které se konalo dne 24. září 2025 v 16.00 hodin v budově kina v Sušici

Přítomni:

místostarosta města: František Jelínek
místostarosta města: Ing. Karel Požárek
členové zastupitelstva města v počtu: 15
ostatní přítomní v počtu: 32

Omluveni: Bc. Petr Mottl, Ing. arch. Karel Janda, Ing. Karel Rendl, Miroslav Švarc, Mgr. Věra Mikušová, Ing. Tomáš Zelený, PhDr.

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Informace z nemocnice
6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – dohrazení ztráty r. 2023/2024 – autobusová linka
7. Přijetí dotace na výkon sociální práce pro rok 2025
8. Rozpočtová opatření
9. Modernizace zimního stadionu v Sušici – přijetí dotace
10. Bezúplatný převod pozemků p. č. 522/1 a 387/3 v k. ú. Sušice nad Otavou
11. Odkup pozemků – ul. T. G. Masaryka v Sušici II
12. Prodej pozemků v lokalitě Pod Kalichem – ul. Pod Březinou
13. Prodej pozemku Pod Kalichem - dohoda
14. Strategický plán města Sušice na období 2024 – 2030
15. Komplexní dopravní strategie města Sušice
16. Zápis ze 12. zasedání Kontrolního výboru
17. Diskuse
18. Závěr

J e d n á n í:

1. Zahájení

Devatenácté zasedání Zastupitelstva města Sušice zahájil a řídil pan místostarosta František Jelínek. V úvodu jednání omluvil pana starostu ze zdravotních důvodů, přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je schopno přijímat usnesení.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen dne 2. 7. 2025.

Ing. Karel Požárek navrhl odložení bodu 14. Strategický plán města Sušice na období 2024 – 2030 a bodu 15. Komplexní dopravní strategie města Sušice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání s vypuštěním bodů: 14. Strategický plán města Sušice na období 2024 – 2030 a 15. Komplexní dopravní strategie města Sušice. Následující body 16, 17 a 18 se přečísľují.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Informace z nemocnice
6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – dohrazení ztráty r. 2023/2024 – autobusová linka
7. Přijetí dotace na výkon sociální práce pro rok 2025
8. Rozpočtová opatření
9. Modernizace zimního stadionu v Sušici – přijetí dotace
10. Bezúplatný převod pozemků p. č. 522/1 a 387/3 v k. ú. Sušice nad Otavou
11. Odkup pozemků – ul. T. G. Masaryka v Sušici II
12. Prodej pozemků v lokalitě Pod Kalichem – ul. Pod Březinou
13. Prodej pozemku Pod Kalichem - dohoda
14. Zápis ze 12. zasedání Kontrolního výboru
15. Diskuse
16. Závěr

Zapisovatelkou dnešního jednání byla jmenována: Marie Valdmanová.

2. Volba návrhové komise

Pro zpracování návrhu usnesení byla zvolena komise ve složení: PhDr. Jan Lhoták, Bc. Lucie Mikulová a Bohumil Dach.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Mgr. Jonáš Bartoš a Ing. Václav Švehla.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

4. Kontrola usnesení

Ke zprávě o kontrole plnění usnesení nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení, a to bez připomínek.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

5. Informace z nemocnice

Předkladatel: MUDr. Roman Vanžura

MUDr. Roman Vanžura informoval přítomné o dění v Sušické nemocnici s.r.o.

Zprávy z nemocnice

1)Ekonomika:

- a) ekonomický plán se daří plnit, předpokládáme, že se podaří dodržet vyrovnaný rozpočet a rok 2025 skončí opět s černou nulou
- b) Na rok 2026 předpokládáme další snížení nutné provozní dotace od města, pokud se podaří získat i podporu z kraje. Přesnější výpočty budou možné až po zveřejnění úhradové vyhlášky na rok 2026 v průběhu října t.r. a po jednáních s odborovou organizací
- c) Daří se podstatně snižovat historické závazky vůči ZP
- d) Vyúčtování roku 2024 již řádově odpovídalo vytvořeným dohadným položkám. Díky námitkám k vyúčtování se podařilo získat ještě cca 0,5 mil. Kč

2) Personální situace

- a) NLZP – sestry, ošetrovatelky, sanitáři – stav je stabilizovaný, běžná úroveň odchodů se daří doplňovat novými pracovníky
- b) Lékaři – v srpnu nastoupili 2 lékaři z Ukrajiny – chirurg dr. Scheptyvský a paní dr. Kovalčuk na ONP. Oba jsou v procesu přípravy na aprobační zkoušku
- c) Od října ustavujeme pozici vrchní sestry ONP – ve výběrovém řízení jsme vybrali Bc. Hanu Bernardovou
- d) Hledáme novou/nového vedoucí kuchyně – paní Podlešáková se chystá do důchodu

3) Provoz

- a) V srpnu zahájila v prostorách nemocnice fungování ordinace praktického lékaře MUDr. Masného
- b) Od září funguje jeden den v týdnu kardiologická ambulance MUDr. Bočka
- c) V průběhu září jsme otevřeli ORL poradnu dr. Klimashevské
- d) Od 30.7. probíhá druhá etapa rekonstrukce podlah na pavilonu – termín dokončení 30.9.
- e) Po prázdninové pauze se v září obnovil provoz JPL – v plánu je do konce roku 8-10 operačních dnů
- f) Bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele v rámci dotačního titulu Kyberbezpečnost, Projekt 1 a Projekt 2, realizace by měla být do konce listopadu t.r.
- g) Dotační titul eHealth – finišuje příprava vypsání výběrového řízení na dodavatele
- h) Průběžně probíhá školení zaměstnanců v IT gramotnosti a kurz kybernetické bezpečnosti
- i) Žádáme o dotaci na zařízení geriatrické ambulance
- j) Budeme žádat o příspěvek na zlepšení paliativní péče
- k) V září otvíráme pro zájemce očkovací centrum – Covid-19 a chřipka

4) Různé

- a) 26.9. uspořádáme odpoledne pro zaměstnance a jejich rodiny s kulturním a sportovním programem
- b) Chystá se ustavující schůzka Nadačního fondu Sušické nemocnice.
- c) Byl podepsán dodatek k nájemní smlouvě s městem Sušice

Diskuse:

P. Hais – jaké je vyúčtování se zdravotními pojišťovnami: MUDr. Vanžura – měsíčně splácíme, doplatek bude uhrazen v příštím roce.

Byla vytvořena pozice vrchní sestry, co vedení vedlo k tomu, že je tato funkce zřízena v této nemocnici s malou obložeností. Odpověděl MUDr. Vanžura s tím, že oddělení následné péče vyžaduje více administrativní a organizační práce, pro hlavní sestru je to velká zátěž. Netýká se jen oddělení následné péče, ale i např. úklidu, rentgen, ONP apod.

Úhradová vyhláška – zda už je znám finanční dopad pro příští rok. Odpověděl MUDr. Vanžura – úhrady zůstávají na úrovni letošního roku, pokud udržíme výkonnost nemocnice na stejné výši jako v současné době. Nevíme co udělá ministerstvo, jaký bude výsledek.

Ing. Stárková – pozice vrchní sestry na oddělení LDN. V roce 2020, když nemocnice měla akutní lůžkovou péči, tuto pozici vykonávala 1 pracovní síla, v současné době přibyla manažerka, a to, co v roce 2020 dělala 1 síla, teď budou dělat 3 síly a s menším objemem péče. Odpověděl MUDr. Vanžura, že se nejedná o 3 plné úvazky, ale je to úvazek 2,2.

Dále v diskusi vystoupila [REDAKCE]

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace z nemocnice.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – dohrazení ztráty r. 2023/24

Předkladatel: Ing. Jan Löffelmann

Město Sušice vzneslo požadavek na provoz linky autobusové 430911 v objednávce kraje s tím, že na něj bude přispívat. Objednávka je realizována krajem s tím, že provoz autobusové linky 430911 je financován městem Sušice formou dotace Plzeňskému kraji. Vzhledem k tomu, že průměrná ztráta byla předpokládána ve výši 46,19 Kč/km, ale reálně činila 49,34 Kč/km, tedy o 3,15 Kč/km více než předpoklad a tržby z jízdného o 89 877,96 Kč nižší než předpoklad, požaduje Plzeňský kraj doplatek ve výši 331 753,10 Kč (loni 323 234,12 Kč).

2024 Tržba - předpoklad	Předpoklad	Skutečnost	Rozdíl	Jedn.
Rozsah objednaného výkonu (km)	77 240	77 211	-29	km
Průměrná ztráta na 1 km/výkonu	46,19 Kč	49,34 Kč	3,15 Kč	Kč/km
Ztráta celkem	3 567 715,60 Kč	3 809 590,74 Kč	241 875,14 Kč	Kč
Výše tržeb	834 192,00 Kč	744 314,04 Kč	-89 877,96 Kč	Kč
Ztráta po odečtu tržeb celkem	2 733 523,60 Kč	3 065 276,70 Kč	331 753,10 Kč	Kč
Podíl na ztrátě	100%	100%		
Výše dotace v Kč	2 733 523,60 Kč	3 065 276,70 Kč	331 753,10 Kč	Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové finanční dotace určené na dohrazení ztráty vzniklé provozem všech spojů autobusové linky 430911 v období od 10.12.2023 do 14.12.2024 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 14 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Švehla V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

7. Přijetí dotace na výkon sociální práce pro rok 2025

Předkladatel: *Mgr. Miroslava Šafaříková*

Městu Sušice byla z MPSV přiznána ze státního rozpočtu dotace na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociální práce pro rok 2025 pod účelovým znakem 13015 ve výši 637.090,- Kč. Pro přijetí dotace je potřeba souhlas zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace na financování výkonu sociální práce v přenesené působnosti pro rok 2025 pod účelovým znakem 13015 ve výši 637.090,- Kč.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V., Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

8. Rozpočtová opatření

Předkladatel: *Ing. Božena Šlajsová*

Diskuse:

Mgr. Kroupová vznesla dotaz k RO č. 56, odpověděla Ing. Šlajsová.

Rozpočtové opatření č. 35 – Ing. Gregor

Přijetí dotace z Ministerstva vnitra - GŘ HZS ČR pro JSDHO Sušice na „Výdaje spojené se zásahy JSDHO při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS 2024“ v částce 50.377 Kč. O tuto částku se zvýší org. 232 Hasičský sbor Sušice v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 35, kterým se zvýší org. 232 Hasiči Sušice o částku 50.377 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 36 – Ing. Gregor

Přijetí dotace z Ministerstva vnitra - GŘ HZS ČR pro JSDHO Volšovy na „Výdaje spojené se zásahy JSDHO při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS 2024“ v částce 52.652 Kč. O tuto částku se zvýší org. 233 Hasičský sbor Volšovy v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 36, kterým se zvýší org. 233 Hasičský sbor Volšovy o částku 52.652 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 38 – Ing. Švelchová

Odbor majetku a rozvoje města předkládá zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 38 reagující na vzniklou situaci při přípravě projektové dokumentace pro zajištění rekonstrukce objektu bytového domu, původně 2 popisná čísla na rohu ulic Dlouhoveská a Pod Kalichem.

Při přípravě rozpočtu města pro rok 2025 byla opomenuta nutnost uvažovat s cenou včetně DPH. Připravované rozpočtové opatření tedy navyšuje prostředky na projektovou dokumentaci právě ve výši DPH. Samotné projekční práce a smlouva na jejich zajištění se neupravují. K původně alokovanému 1 mil. Kč na org. 2038 bude rozpočtovým opatřením přidáno 300 000 Kč.

Odbor majetku tedy navrhuje rozpočtové opatření č. 38, kterým se org. 2038 „stavební úpravy č.p. 66 a 139 – studie“ zvýší o 300.000 Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 „Rezerva na investice a provoz“.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 38, kterým se org. 2038 „stavební úpravy č.p. 66 a 139 – studie“ zvýší o 300.000 Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 „Rezerva na investice a provoz“.

Rozpočtové opatření č. 39 – Ing. Šlajsová

Přijetí dotace z Plzeňského kraje pro Sušické kulturní centrum na „Dechovkový festival Karla Polaty 2. ročník“ v částce 45.000 Kč. Jedná se o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku se zvýší org. 252 Sušické kulturní centrum v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 39, kterým se zvýší org. 252 – Sušické kulturní centrum v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 45.000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 40 – Ing. Šlajsová

Přijetí dotace z Plzeňského kraje pro Sušické kulturní centrum na „Oslavy osvobození v Sušici – 80. výročí“ v částce 80.000 Kč. Jedná o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku zvýší org. 252 Sušické kulturní centrum v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 40, kterým se zvýší org. 252 – Sušické kulturní centrum v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 80.000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 41 – Ing. Gregor

Přijetí a použití neinvestiční účelové dotace z Plzeňského kraje na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2025 ve výši 377.500 Kč.

V rozpočtu 2025 je již uvažováno s částkou 350.000 Kč v příjmové i výdajové části org. 201 Hospodářská správa města. Rozpočtové opatření bude ve výši rozdílu, tj. 27.500 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 41, kterým se org. 201 Hospodářská správa města povýší o částku 27.500 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 42 – Ing. Šlaisová

Přijetí dotace z Plzeňského kraje pro Základní uměleckou školu Františka Stupky na „Podporu uměleckého vzdělávání mladých talentů“ v částce 184.540 Kč. Jedná o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku se zvýší org. 215 Základní umělecká škola Františka Stupky v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 42, kterým se zvýší org. 215 – Základní umělecká škola Františka Stupky v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 184.540 Kč.

Rozpočtové opatření č. 43 – Ing. Gregor

Přijetí dotace z Ministerstva vnitra - GR HZS ČR pro JSDHO Volšovy na „Mimořádné odměny pro členy JSDHO za zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS 2024“ v částce 103.500 Kč. O tuto částku se zvýší org. 233 Hasičský sbor Volšovy v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 43, kterým se zvýší org. 233 Hasičský sbor Volšovy o částku 103.500 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 44 – Ing. Gregor

Přijetí dotace z Ministerstva vnitra - GR HZS ČR pro JSDHO Sušice na „odměny pro členy JSDHO za zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS 2024“ v částce 102.000 Kč. O tuto částku se zvýší org. 232 Hasičský sbor Sušice v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 44, kterým se zvýší org. 232 Hasičský sbor Sušice o částku 102.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 45 – Ing. Šlaisová

Přijetí 2. části dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí pro Sociální služby města Sušice na „Poskytování sociálních služeb“ v částce 20.012.742,40 Kč. Jedná o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku se zvýší org. 250 Sociální služby města Sušice v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 45, kterým se zvýší org. 250 – Sociální služby města Sušice v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 20.012.742,40 Kč.

Rozpočtové opatření č. 46 – Ing. Marek

Na základě znaleckého posudku došlo ke snížení nájmu nemocnice. Nyní je ve výši 319.310,- Kč /měs s DPH, od září 108.900,- Kč /měsíc s DPH. Rozdíl do konce roku činí 4 x 210.410,- = cca 850 tis (tj. o 22%).

V organizaci 251- nemocnice je potřeba snížit plánovaný příjem o 850 tis Kč a současně o tutéž částku snížit organizaci 1933 – Sušická nemocnice. V případě schválení tohoto rozpočtového opatření bude upravena výše poskytované dotace upravena dodatkem ke smlouvě o dotaci. Rada města doporučuje toto rozpočtové opatření schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 46, kterým se sníží org. 251 – nemocnice v příjmové části rozpočtu o částku 850.000,- Kč a zároveň se org. 1933 – Sušická nemocnice sníží ve výdajové části rozpočtu o tutéž částku.

Rozpočtové opatření č. 47 – Ing. Marek

Těsně před vložení posledního dokumentu k podání žádosti byl příjem žádostí ukončen. Nelze tedy počítat s letošním příjmem dotace a ani s náklady na realizaci akce, která je podmíněna dotací. Žádost budeme opakovat v další výzvě.

V org. 2401- Rekonstrukce VO IV snížit příjem o 3 mil Kč a o tutéž částku navýšit organizaci 98 – konečný zůstatek. Rada města doporučuje toto rozpočtové opatření schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 47, kterým se sníží org. 2401- Rekonstrukce VO IV v příjmové části rozpočtu o částku 3.000.000,- Kč a zároveň se org. 98 – konečný zůstatek navýší o tutéž částku.

Rozpočtové opatření č. 48 – Ing. Marek

V rozpočtu byly připraveny prostředky ve výši 50 tis Kč na Závěrečné vyhodnocení akce Rekonstrukce VO II. Při zpracování zprávy bylo nutno vypracovat energetický posudek, se kterým nebylo počítáno. Posudek byl zpracován za částku 22.990,- Kč, a vyhodnocuje efektivitu investice na základě skutečných hodnot spotřeb.

Plnění organizace je vyšší o 18 tis. Kč. Je potřeba provést RO, prostředky lze převést z organizace 2401, která se letos nebude realizovat.

V org. 2306- Rekonstrukce VO II navýšit výdaje o 18 tis Kč a o tutéž částku snížit výdaje v organizaci 2401 – Rekonstrukce VO IV. Rada města doporučuje toto rozpočtové opatření schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 48, kterým se zvýší org. 2306- Rekonstrukce VO II ve výdajové části rozpočtu o částku 18.000,- Kč a zároveň se org. 2401- Rekonstrukce VO IV sníží ve výdajové části rozpočtu o tutéž částku.

Rozpočtové opatření č. 49 – Ing. Marek

Město Sušice provedlo opakovaně těžbu štěrkopískového nánosů z řeky Otavy v nadjezí jezu Pelant. Cca po deseti letech je nutné na základě četných žádostí provést těžbu opět, aby byla umožněna jak rekreační, tak bezpečnostní funkce nadjezí. Bohužel v dnešní době je situace taková,

že náklady a problematika související je tak zatěžující, že nelze jako před lety počítat s provedením akce za hodnotu vytěženého materiálu. Proto k tomu přistupujeme s cílem využití veškerého materiálu při stavební činnosti, zejména aktuálně při stavbě sportovní haly. Hodnota vytěženého materiálu se bude pohybovat odhadem k předpokládanému množství okolo 360 tis Kč s DPH. Náklady akce se budou pohybovat okolo 760 tis Kč s DPH. Na akci je zajištěný biologický dozor včetně odlovu a zpracování dokumentace zásahu do biotopu dle podmínek výjimky udělené Plzeňským krajem. Správce toku disponuje omezenými prostředky, a proto provádí takové zásahy pouze v kritických místech – mosty atp. Téměř současně má proběhnout odtěžení nánosů pod mostem u soutoku Roušarky a Otavy, což je právě jedno z kritických míst.

Rada města doporučuje schválit rozpočtové opatření k provedení akce, veškerá dokumentace je již k dispozici, na provedení prací je již zajištěn ověřený dodavatel společnost BDP plus s.r.o. a společnost BIVALVIA s.r.o. na biologický dozor a odlovy rybí populace. Zahájení prací je plánováno na 29.9.2025.

Náklady je možno převést z organizace 2401- Rekonstrukce VO IV do nové organizace 2538- Čištění řeky Otavy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 49, kterým se zvýší org. 2538- Čištění řeky Otavy ve výdajové části rozpočtu o částku 800.000,- Kč, Kč a zároveň se org. 2401- Rekonstrukce VO IV sníží ve výdajové části rozpočtu o tutéž částku.

Rozpočtové opatření č. 50 – Ing. Hamák

Předkládám k projednání rozpočtové opatření, které řeší kompenzaci výpadku příjmů z provozu bazénové haly, která je od 25. srpna 2025 z důvodu rozsáhlé opravy uzavřena pro veřejnost. Uzavírka potrvá několik měsíců a postupné znovuotevření je plánováno ve dvou etapách – nejprve pro plaveckou školu a kurzy, poté pro širokou veřejnost. Celková ztráta je odhadována na cca 3,0 mil. Kč. Ostatní provoz a služby odstávka neovlivní. Organizace zároveň přijala úsporná opatření, nicméně fixní náklady a nezbytná údržba neumožňují výpadek pokrýt z vlastních zdrojů. Cílem opatření je zajistit finanční stabilitu provozu a kontinuitu služeb během nezbytné modernizace zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice schvaluje rozpočtové opatření č. 50, kterým se navýší příspěvek na provoz organizace 283 Sportoviště města Sušice o 3 000 tis. Kč a zároveň se navýší organizace 98 konečný zůstatek let minulých o stejnou částku.

Rozpočtové opatření č. 51 – Ing. Gregor

Návrh na sloučení org. 205 Budova NV Chmelná a org. 237 Hasičský sbor Chmelná

V části města Sušice - obec Chmelná jsou v současném rozpočtu města aktivní 2 organizace (205 a 237). Jedná se o výdaje na správu budovy bývalého obecního úřadu a provoz jednotky SDHO Chmelná. Obě organizace jsou vzájemně propojené, když se jedná o jednu budovu, kde v jedné části je klubovna bývalého obecního úřadu a v druhé je umístěna jednotka SDHO Chmelná (klubovna, garáže).

Z důvodu úsporného účtování výdajových nákladů na předmětné organizace, které se vzájemně překrývají v některých položkách, navrhuji jejich sloučení do jedné organizace 237 – Hasičský sbor Chmelná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 51, kterým se org. 205 Budova NV Chmelná sníží o 358 tis. Kč a o tutéž částku se zvýší org. 237 Hasičský sbor Chmelná.

Rozpočtové opatření č. 52 – Ing. Gregor

Rada města Sušice rozhodla dne 18.8.2025 o přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 130.000,-Kč jako příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice (JSDHO Sušice 50.000,-Kč, JSDHO Volšovy a JSDHO Chmelná každá 40.000,-Kč) a o uzavření smluv.

Ve věci poskytnutí uvedené dotace jsou podepsané smlouvy o poskytnutí uvedené dotace a následně budou převedeny finanční prostředky na účet města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 52, kterým se zvýší org. 232 – Hasičský sbor Sušice v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 50.000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 53 – Ing. Gregor

Rada města Sušice rozhodla dne 18.8.2025 o přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 130.000,-Kč jako příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice (JSDHO Sušice 50.000,-Kč, JSDHO Volšovy a JSDHO Chmelná každá 40.000,-Kč) a o uzavření smluv.

Ve věci poskytnutí uvedené dotace jsou podepsané smlouvy o poskytnutí uvedené dotace a následně budou převedeny finanční prostředky na účet města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 53, kterým se zvýší org. 233 – Hasičský sbor Volšovy v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 40.000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 54 – Ing. Gregor

Rada města Sušice rozhodla dne 18.8.2025 o přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 130.000,-Kč jako příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice (JSDHO Sušice 50.000,-Kč, JSDHO Volšovy a JSDHO Chmelná každá 40.000,-Kč) a o uzavření smluv.

Ve věci poskytnutí uvedené dotace jsou podepsané smlouvy o poskytnutí uvedené dotace a následně budou převedeny finanční prostředky na účet města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 54, kterým se zvýší org. 237–Hasičský sbor Chmelná v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 40.000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 55 – Mgr. Miluše Vavříčková

Přijetí dotace z Ministerstva kultury ČR – „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025“ v částce 625.000 Kč. O tuto částku se zvýší org. 350 Příspěvky – památková péče v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 55, kterým se zvýší org. 350 Příspěvky – památková péče v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 625.000 Kč

Rozpočtové opatření č. 56 – Ing. Šlajsová

V rozpočtu na rok 2025 je uvažováno s investičním úvěrem ve výši 55 mil. Kč jako zdrojem financování investic. Tento úvěr je možné eliminovat v celé výši, a to tak, že se použije jak snížení výdajů, tak zvýšení příjmů viz tabulka a část konečného zůstatku z roku 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 56, kterým se organizace 908 Úvěr investice – jako zdroj financování snižuje o 55 mil. Kč, zároveň se provedou tyto změny v jednotlivých organizacích.

Tabulka změn:

		Návrh rozpočtového opatření č. 56	tis. Kč
		Zvýšení příjmů	
P	3	Správ.popl.-stavební	800
P	92	Úroky z účtů, bankovní poplatky	2 300
P	96	Hrací automaty - % ze zisku	700
P	9999	Nákup, prodej majetku	10 400
		Snížení výdajů	
V	908	Úvěr Investice	2 300
V	1935	Sportovní hala u gymnázia-oprava	500
V	2005	Nízkoenergetický dům - 9 b.j.	1 400
V	2013	Bazén-rozšíření saunové části PD	700
V	2019	Dopravní řešení Lerchova II.etapa PD	600
V	2033	St. úpravy č.p. 260 PD	400
V	2040	MŠ Smetanova parkoviště PD	3 500
V	2104	Úpravna vody - přístavba	100
V	2116	Has. zbrojnice Sušice-střecha, vrata	100
V	2206	Vrt Chmelná	2 800
V	2214	Volšovská-kotelna (pp.č.2672)	200
V	2310	Zimní stadion modernizace	800
V	2322	Zateplení Kaštanová 1180	2 000
V	2403	Fotovoltaika	4 400
V	2408	ČOV kalolis	700
V	2415	ZŠ T.G.M - oprava krovu, okapů	500
V	2417	Volšovy-oprava VO	400
V	2422	č.p. 756-zateplení	1 000
V	2426	Euregio-rozhledny	500
V	2429	Palackého ul.- povrch+inženýrské sítě	4 500

V	2430	Bytové domy Pod Kalichem	600
V	2507	Místní energetická koncepce	400
V	2508	Rekonstrukce kotelen K4, K5	200
V	2509	Pod Svatoborem kanalizace, komunikace	5 000
V	2511	Příkopy - oprava chodníku	1 100
V	2513	Divišov-studie dopravního řešení	500
V	2526	Kaštanová 1161-výměna výtahu	300
		Celkem	49 700
Zvýšení financování			
F	98	KZ minulých let - zvýšení	5 300
		celkem	55 000

Rozpočtové opatření č. 57 – Daniela Šedinová

V letošním rozpočtu na provoz pro organizaci 209 – MŠ Smetanova byla schválena částka 100 tis. Kč z fondů na zakoupení PC. Vzhledem k tomu, že v rezervním fondu nemá organizace dostatek finančních prostředků, rada města toto projednala na svém jednání dne 15. 9. 2025 a nařídila odvod z investičního fondu do rozpočtu města a doporučila zastupitelstvu města schválení rozpočtového opatření č. 57, kterým by se povýšil příspěvek na provoz organizaci 209 – MŠ Smetanova o 100 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 57, kterým se org. 209 MŠ Smetanova povýší v příjmové i výdajové části (zvýšení příspěvku na provoz) o 100 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 58 – Ing. Vošalík

Rozpočtové opatření č. 58 řeší přijetí a použití prostředků v rámci účelové dotace Plzeňského kraje, a to na základě smlouvy č. 20922025, o poskytnutí účelové dotace na realizaci projektu „Modernizace zimního stadionu v Sušici“, jejíž schválení je součástí podkladů pro jednání zastupitelstva města v samostatném bodě.

Rozpočtovým opatřením č. 58 se zřizuje nová rozpočtová organizace č. 2539 – „Modernizace zimního stadionu - dotace PK“, kde budou alokovány dotační prostředky, poskytnuté Plzeňským krajem ve výši 4.925.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 58, kterým se nová org. 2539 – „Modernizace zimního stadionu - dotace PK“ povýší o 4.925.000,- Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 59 – Ing. Šlaisová

Přijetí dotace z Plzeňského kraje pro Základní školu T.G.Masaryka „OP JAK“ v částce 1.323.433,60 Kč. Jedná se o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku se zvýší org. 213 Základní škola T.G.Masaryka v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 59, kterým se org. 213 Základní škola T.G.Masaryka povýší o částku 1.323.433,60 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 60 – Ing. Šlaisová

Přijetí dotace z Plzeňského kraje pro Základní školu Sušice Lerchova „OP JAK“ v částce 2.418.236,40 Kč. Jedná se o průtokovou dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. O tuto částku se zvýší org. 216 Základní škola Sušice Lerchova v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 60, kterým se org. 216 Základní škola Sušice Lerchova povýší o částku 2.418.236,40 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Celkový návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 35 – 36 a 38 - 60.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

9. Modernizace zimního stadionu v Sušici – přijetí dotace

Dne 26.5.2025 bylo radou města, usnesením č. 349, schváleno uzavření smlouvy o spolupořadatelství Her XII. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2027 mezi městem Sušice a Plzeňským krajem. Smlouva určuje podmínky spolupráce při přípravě a pořádání akce Hry XII. Zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2027, která se bude konat na území Plzeňského kraje ve dnech 24. - 29.1.2027. Město Sušice se zavazuje mimo jiné poskytnout po dobu konání Her Zimní stadion.

V souvislosti se spolupořadatelstvím, město požádalo prostřednictvím systému eDotace (žádost ze dne 22.5.2025) Plzeňský kraj o dotaci na modernizaci zimního stadionu. Usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 277/25, ze dne 23.6.2025, bylo krajem poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu „Modernizace zimního stadionu v Sušici“, ve výši 4.925.000,- Kč schváleno.

Schválení přijetí dotace je v gesci zastupitelstva města.

Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 20922025 je přílohou těchto podkladů.

Použití a nakládání s poskytnutými dotačními prostředky řeší rozpočtové opatření č. 58, jehož návrh je součástí podkladů pro jednání zastupitelstva města rovněž a kterým se zřizuje nová rozpočtová organizace č. 2539 – „Modernizace zimního stadionu - dotace PK“, kde budou dotační prostředky, poskytnuté Plzeňským krajem ve výši 4.925.000,- Kč alokovány.

Diskuse:

p. Hais poděkoval, za to, že tato olympiáda proběhne. Pan Jelínek proběhne částečná oprava stadionu (mantinely, oprava šaten apod.)

Ing. Stárková – zda by se při této akci získaly finanční prostředky na opravu toalet v sokolovně. Odpověděl pan Jelínek s tím, že zázemí je nevyhovující a sokolovna potřebuje větší rekonstrukci, která zatím není možná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy č. 20922025, o poskytnutí účelové dotace ve výši 4.925.000,- Kč, na realizaci projektu „Modernizace zimního stadionu v Sušici“ s poskytovatelem dotace, kterým je Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00, Plzeň, IČ: 70890366, DIČ: CZ70890366, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V., Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

10. Bezúplatný převod pozemků p.č. 522/1 a 387/3 v k.ú. Sušice nad Otavou

Předkladatel: Ing. Jaroslava Zdeňková

Město Sušice projednává s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, OP Klatovy bezúplatný převod pozemků p.č. 522/1 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 44 m² (v areálu ZŠ Lerchova) a p.č. 387/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 768 m² (ul. Československé armády) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou.

V příloze jsou smlouvy s podmínkami zaslané ÚZSVM na bezúplatný převod uvedených pozemků. Rada města usnesením č. 480 ze dne 21.7.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemku p.č. 522/1 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 44 m² v k. ú. Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku města Sušice; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. 481 ze dne 21.7.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemku p.č. 387/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 768 m² v k. ú. Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku města Sušice; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemku p.č. 522/1 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 44 m² v k.ú. Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemku p.č. 387/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 768 m² v k. ú. Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

11. Odkup pozemků - ul. T. G. Masaryka v Sušici II

Předkladatel: Ing. Jaroslava Zdeňková

Rekonstrukcí ulice T. G. Masaryka byly dotčeny i soukromé pozemky [REDAKCE]. Město začalo s majitelem řešit jejich odkoupení a až nyní došlo k dohodě o kupní ceně ve výši 690,- Kč za m². Jedná se pozemky p.č. 2254/30 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 6 m² (chodník) a 2254/74 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 2 m² (odstavný pruh) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou. Celková částka za výkup pozemků bude 5 520,- Kč a náklady spojené s odkupem.

Rada města usnesením č. 518 ze dne 18.8.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o odkoupení pozemků p.č. 2254/30 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 6 m² a 2254/74 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 2 m² vše v katastrálním území Sušice nad Otavou od vlastníka p. Karla Rajtmajera, bytem Sušice, za dohodnutou celkovou kupní cenu 5 520,- Kč, s tím, že náklady spojené s odkupem uhradí strana kupující; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o odkoupení pozemků p.č. 2254/30 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 6 m² a 2254/74 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 2 m² vše v katastrálním území Sušice nad Otavou od vlastníka [REDAKCE] za dohodnutou celkovou kupní cenu 5 520,- Kč, s tím, že náklady spojené s odkupem uhradí strana kupující; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

12. Prodej pozemků v lokalitě Pod Kalichem - ul. Pod Březinou

Předkladatel: Ing. Jaroslava Zdeňková

Rada města dne 23.6.2025 usnesením č. 421 schválila záměr prodeje pozemků p.č. 2688/16, 2688/17, 2688/18, 2688/19 a 2688/20 (ostatní plocha - jiná plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou (pro lékaře), a jeho zveřejnění na úřední desce města od 26.6.2025 do 21.8.2025.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 26.6.2025 do 21.8.2025 a prodej byl inzerován

Ve stanoveném termínu byly doručeny 2 nabídky. Jedna nabídka nesplnila podmínky zadavatele.

Rada města dne 23.6.2025 usnesením č. 420 schválila záměr prodeje pozemků p.č. 2688/3, 2688/5, 2688/6, 2688/8, 2688/30, a 2688/31 (ostatní plocha - jiná plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou (4. etapa), a jeho zveřejnění na úřední desce města od 26.6.2025 do 21.8.2025.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 26.6.2025 do 21.8.2025 a prodej byl inzerován.

Ve stanoveném termínu byly doručeny 4 nabídky, které komise vyhodnotila.

Všichni zájemci, kteří se u jednotlivých pozemků umístili na 1. místě, byli se svým pořadím seznámeni a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, která byla přílohou výzvy. U pozemku p.č. 2688/3 vítězný zájemce odmítl nabízený pozemek a město muselo oslovit další v pořadí a ten souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, která byla přílohou výzvy.

Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo města dne 12.2.2025 usnesením č. c) 5) rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/3 v k.ú. Sušice zájemci, který pak nepodepsal kupní smlouvu, musí být toto usnesení nejdříve revokováno.

Stejně je to u pozemku p.č. 2688/31, o jehož prodeji rozhodlo zastupitelstvo dne 20.12.2023 usnesením č. b) 11).

Rada města usnesením č. 573 ze dne 15.9.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/20 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1660 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví [REDAKCE]

[REDAKCE] 4 150 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 574 ze dne 15.9.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1041 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví [REDAKCE]

za cenu 2 755 100,00 Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy. Podmínkou je revokace usnesení zastupitelstva č. c) 5) ze dne 12.2.2025.

Rada města usnesení č. 575 ze dne 15.9.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/30 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1388 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví [REDAKCE]

_____ za cenu 3 777 778,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 576 ze dne 15.9.2025 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/31 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 975 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ 3 165 076,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy. Podmínkou je revokace usnesení zastupitelstva č. b) 11) ze dne 20.12.2023.

Mgr. Kroupová – zda ze strany úřadu došlo k tomu, aby byli informováni zájemci, kteří měli zájem o pozemek a nevysoutěžili jej. Odpověděla Ing. Zdeňková, všechny další pozemky byly vyvěšeny na úřední desce města.

Návrh na usnesení : revokace usnesení č. b) 11) ze dne 20.12.2023

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. b) 11) ze dne 20.12.2023: Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/31 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 975 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ za kupní cenu 3 400 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 14 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Kroupová J.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení : revokace usnesení č. c) 5) ze dne 12.2.2025

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. c) 5) ze dne 12.2.2025: Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1041 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ za cenu 2 777 777,77 Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 14 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Kroupová J.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/20 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1660 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____

_____ za cenu 4 150 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/3 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1041 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ za cenu 2 755 100,00 Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 14 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Kroupová J.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/30 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1388 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ za cenu 3 777 778,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárková M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/31 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 975 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví _____ 3 165 076,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 14 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Kroupová J.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

13. Prodej pozemku Pod Kalichem - dohoda

Předkladatel: Ing. Jaroslava Zdeňková

██████████ která koupila spolu ██████████ od města pozemek p.č. 2688/11 v katastrálním území Sušice nad Otavou (kupní smlouva č. A-004156 ze dne 1.11.2024) zaslala městu dohodu o zániku předkupního práva města Sušice a prodeji spoluvlastnického podílu (3/10) ██████████. Dohoda byla konzultována s právníkem města.

Diskuse:

Dotaz ██████████ zda město uplatnilo předkupní právo. Odpověděl pan Jelínek s tím, že doporučil právník.

Jaké jsou konkrétní důvody a proč toto právník toto doporučil. Odpověděl Ing. Požárek – postup, který navrhuje ██████████ - muselo by být uzavřeno několik smluv a bylo by to administrativně náročné.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody o zániku předkupního práva pro město Sušice a prodeji spoluvlastnického podílu (3/10) spoluvlastníku ██████████ a pověřuje starostu města podpisem dohody.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen 14

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

14. Zápis ze 12. Zasedání Kontrolního výboru

Předkladatel: Ing. Milena Stárková

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 12. jednání kontrolního výboru.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen 15

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 6

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Staněk J., Stárkova M., Švehla V.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 6 (Mikušová V, Janda K., Mottl P., Rendl K., Švarc M., Zelený T.)

15. Diskuse

Pan Hais – jak se povedlo zajistit pozici na IT. Odpověděl pan tajemník.

Rada města projednala návrh MDDr. Kohouta – dotační titul pro lékaře, zda už proběhlo jednání pracovní skupiny. Odpověděl MDDr. Kohout s tím, že materiály byly zaslány JUDr. Samkovi.

Ing. Rada – situace, která se táhne od r. 2011 ve Velké Chmelné – přes pozemek [REDAKCE] vede strouha, kam stékají splašky, tato strouha není vodním tokem. Jak je možné, že toto trvá tak dlouho. Odpověděl pan Jelínek – město zpracovává návrh na ČOV a návrh na vykoupení pozemků. Dále vysvětlil pan tajemník.

Mgr. Kroupová – připomínka k zápisu rady města v bytové agendě. Zda rada města změní pravidla pro přidělování bytů, je zde spousta žadatelů, kteří jsou vedeni v exekučním řízení.

Mgr. Kroupová - zda by město mohlo umístit dopravní značky, že cyklisté mohou jezdit do jednosměrky. Dále vznesla dotaz k pozici vrchní sestry – je nedostatek sester, z běžného provozu se vzala sestra – zvýší se finanční náklady na plat, a zda to ovlivní dotaci. Odpověděl pan Jelínek, dotace zůstane stejná.

[REDAKCE] jestli strategický plán města Sušice a komplexní dopravní strategie města Sušice budou veřejně projednány před schválením zastupitelstva. Odpověděl Ing. Požárek s tím, že každý občan si může požádat na úřadě a jsou přístupné na webu města.

[REDAKCE] – už několikrát žádal, aby byla spuštěna aplikace, kde by občané mohli zadávat závady na majetku města. Chce nahlásit jednu dopravní závadu na kamenném mostě, navrhuje, aby se vyznačilo dopravní značení (bílá čára a odbočovací pruh), směrem ke klášteru, kde dochází při větším provozu k zácpám na komunikaci. Odpověděl pan Jelínek, že tuto komunikaci má ve správě SÚS, a není v majetku města.

Ing. Stárková – dnes jsme měli schvalovat 2 důležité dokumenty – po vzájemné dohodě jsme je odložili na příští jednání. Občané si je mohou najít na webu města.

Dále v diskusi vystoupili: p. Hais, [REDAKCE]

16. Závěr

Pan místostarosta František Jelínek poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

Ověřovatelé:

Mgr. Jonáš Bartoš

Ověřeno dne 1. 10. 2025

Ing. Václav Švehla

Ověřeno dne 1. 10. 2025

Zapsala: Marie Valdmanová

Dne: 24. 9. 2025

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta