

# Z á p i s

z 14. zasedání Zastupitelstva města Sušice, které se konalo dne 13. listopadu 2024 v 16.00 hodin v budově kina v Sušici

**Přítomni:** starosta města: Bc. Petr Mottl  
místostarosta města: František Jelínek  
místostarosta města: Ing. Karel Požárek  
členové zastupitelstva města v počtu: 18, později 21  
ostatní přítomní v počtu: 25

## **Program:**

- 1. Zahájení**
- 2. Volba návrhové komise**
- 3. Volba ověřovatelů zápisu**
- 4. Kontrola usnesení**
- 5. Informace z nemocnice**
- 6. Komunikační strategie města Sušice**
- 7. Schválení poskytnutí dotace na obnovu objektů v MPZ Sušice z rozpočtu města pro rok 2024**
- 8. Městský program regenerace MPZ Sušice - aktualizace 11/2024**
- 9. Aktualizace Pravidel finančního hospodaření města Sušice**
- 10. Rozpočtová opatření**
- 11. Bezúplatný převod části pozemku p.č. 280 v k. ú. Milčice**
- 12. Prodej části pozemku – Nuzerov**
- 13. „Sportovní hala Sušice“ – informace o stavu projektu**
- 14. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru**
- 15. Nečinnost Finančního výboru**
- 16. Odměna členů výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva – návrh odměn za rok 2024**
- 17. Diskuse**
- 18. Závěr**

## **J e d n á n í:**

### **1. Zahájení**

Čtrnácté zasedání Zastupitelstva města Sušice zahájil a řídil starosta města Bc. Petr Mottl. V úvodu jednání přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je schopno přijímat usnesení.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen dne 25. září 2024.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání dne 13. 11. 2024.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 3**

PRO: 18 (Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Bartoš J., Mikušová V, Kohout L.)

**Zapisovatelkou dnešního jednání byla jmenována:** Martina Bublíková

V průběhu jednání se dostavila Mgr. Věra Mikušová a Mgr. Jonáš Bartoš.

## 2. Volba návrhové komise

**Pro zpracování návrhu usnesení byla navržena komise ve složení:** Bohumil Dach, Miroslav Švarc, Ing. Milena Stárková.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

PRO: 20 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

NEPŘÍTOMNO: 1 (Kohout L.)

## 3. Volba ověřovatelů zápisu

**Ověřovateli zápisu byli navrženi:** Bc. Lucie Mikulová, Ing. Tomáš Zelený, Ph.D.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

PRO: 20 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

NEPŘÍTOMNO: 1 (Kohout L.)

## 4. Kontrola usnesení

Ke zprávě o kontrole plnění usnesení nebyly vzneseny žádné námitky.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení, a to bez připomínek.

### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

### **Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

PRO: 20 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

NEPŘÍTOMNO: 1 (Kohout L.)

V průběhu jednání zastupitelstva dorazil MDDr. Lukáš Kohout.

## 5. Informace z nemocnice

### ***Předkladatel: MUDr. Roman Vanžura***

- 1) Byl ukončen proces vyúčtování zdravotní péče za roky 2022 a 2023 se ZP – původní požadavek na vrácení 14,179 mil. Kč se nám podařilo námitkami snížit na 10,648 mil. Kč
- 2) Proběhla kontrola z Inspektorátu bezpečnosti práce – podali jsme námitku k údajným nedostatkům, která byla částečně uznána, stále čekáme na závěrečnou zprávu
- 3) Podali jsme žádost na Ministerstvo zdravotnictví o udělení statutu pracoviště pro screeningovou kolonoskopii v programu prevence kolorektálního karcinomu – výsledek očekáváme koncem listopadu
- 4) Získali jsme certifikát centra pro screening aneurysmatu břišní aorty
- 5) Podali jsme žádost na Ministerstvo zdravotnictví o akreditaci na obor geriatric
- 6) Na pavilonu probíhá rekonstrukce podlah – čekáme na závěrečné vyjádření statika, doufáme v dokončení do konce roku, abychom v lednu mohli pavilon otevřít
- 7) Pokračujeme v přípravách dotačních titulů eHealth a Kyberbezpečnost – program eHealth máme již schválený na Ministerstvu zdravotnictví a čekáme na poslední razítko od hlavního architekta projektu, program Kyberbezpečnost je ve stadiu příprav
- 8) Daří se držet vyrovnaný rozpočet, oproti plánu je účetní bilance ke konci září lepší o 4,539 mil. Kč

9) Je připraven rozpočet na rok 2025 jako vyrovnaný se započtením dotací od města a kraje ve výši 35 mil. Kč (v roce 2024 36,8 mil. Kč)

V obsáhlé diskusi poděkoval Pavel Hais jednatelem za celkové shrnutí stavu sušické nemocnice. Řekl, že sám nahlíží kriticky na ekonomický stav nemocnice. Požádal o podklady valné hromady s plány nemocnice na rok 2025 a uvedl, že z dokumentů nevidí cíl do dalšího roku a nevidí tam ani žádný progres. Pochválil nemocnici za nasmlouvanost následných lůžek, které jsou drženy na maximální možné obloženosti. Zmínil, že nemocnice však není plně vytižená. Na dotazy reagoval jednatel MUDr. Roman Vanžura. Ing. Karel Požárek uvedl, že naopak vidí velký progres a shrnul statistiku nákladů nemocnice. Bc. Petr Mottl uvedl, že velký dík patří panu jednatelem MUDr. Romanu Vanžurovi spolu se zaměstnanci sušické nemocnice za odvedenou práci. Dále v diskusi hovořila Ing. Milena Stárková, Mgr. Ing. arch. Karel Janda, Mgr. Bc. Jitka Kroupová.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace z nemocnice.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

## **6. Komunikační strategie města**

*Předkladatel: Mgr. A. Martina Špatná*

Úvodní kroky komunikační strategie města Sušice

Tento návrh má za cíl informovat zastupitelstvo města Sušice o prvních krocích nově připravované komunikační strategie města. Strategie je zaměřena na zlepšení informovanosti občanů a propagaci města a jeho organizací. Plán je nyní ve fázi analýzy a přípravy komunikačních kanálů, s cílem vytvořit jednotný a efektivní komunikační rámec pro město a všechny přidružené organizace, jako jsou Sirkus a Destinace Sušicko.

Zlepšená komunikace mezi městem, městskými organizacemi a občany je nezbytná pro zvýšení transparentnosti, zapojení veřejnosti a posílení identity města. Vytvoření jasné a cílené komunikační strategie přispěje k lepšímu přehledu o dění ve městě, posílí informovanost a napomůže koordinaci aktivit mezi jednotlivými organizacemi.

Kroky a aktivity strategie

- 1) Analýza komunikační situace ve městě: Byla zahájena analýza aktuálních informačních kanálů a potřeb občanů města. Výstupy této analýzy pomohou lépe pochopit, jakým způsobem a jaké typy informací občané potřebují a jaká média preferují.

- 2) Založení oficiálního Facebooku města Sušice: Jako první krok k zajištění lepší přímé komunikace byl založen oficiální Facebook města. Tento kanál slouží jako otevřená informační platforma, kde jsou sdíleny aktuality, důležité zprávy, pozvánky na akce a významné události. Cílem je, aby občané měli snadný přístup k informacím v reálném čase.
- 3) Plán spolupráce s městskými organizacemi: Byla zahájena jednání s městskými organizacemi Sirkus a Destinace Sušicko s cílem koordinovat efektivnější sdílení informací. Záměrem je, aby tyto organizace komunikovaly jednotným stylem a přispívaly k celkové strategii.
- 4) Vznik a struktura komunikační strategie.: Na základě jednání s městskými organizacemi vznikne komunikační strategie s rozdělením komunikačních kanálů podle cílových skupin. To umožní efektivněji přizpůsobit sdělení a formáty komunikace podle typu publika.
- 5) Vytvoření sdíleného úložiště audiovizuálních materiálů: V rámci strategie vzniká sdílené úložiště, kde budou mít město a jeho organizace přístup k potřebným vizuálním a audiovizuálním materiálům. Tento krok zefektivní správu obsahu na sociálních sítích a podpoří jednotnou vizuální komunikaci.
- 6) Jednotný kalendář akcí: V rámci koordinace vznikne společný kalendář akcí města, který umožní občanům přehledně sledovat nadcházející události a plánované aktivity v Sušici. Jednotný kalendář přispěje k lepší organizaci, usnadní propagaci a zvýší návštěvnost akcí.

Výhledově budou zastupitelé informováni o konkrétních výstupech analýzy, přizpůsobení komunikačních kanálů a dalších aktivitách v souladu s komunikační strategií.

Uvedené kroky přinesou městu řadu výhod:

- Zvýšenou informovanost občanů o městských aktivitách, službách a událostech.
- Posílení propojení mezi městskými organizacemi a podporu společného cíle.
- Větší transparentnost a zapojení veřejnosti.
- Efektivnější využití sdílených zdrojů a komunikačních kanálů.
- Přehledný a snadno dostupný kalendář akcí pro občany a návštěvníky.

V diskusi zajímal Pavla Haise rozpočet na komunikační strategii města na rok 2025, co je předmětem a jaký je plán. Na dotazy odpověděla MgA. Martina Špatná. Dále vystoupili Mgr. Ing. arch. Karel Janda, Bc. Lucie Mikulová, Ing. Milena Stárková, Mgr. Bc. Jitka Kroupová, Mgr. Věra Mikušová, Ing. Tomáš Zelený, Ph.D., Ing. Karel Požárek, Mgr. Jonáš Bartoš a František Jelínek.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o přípravě komunikační strategie města a městských organizací.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

## **7. Schválení poskytnutí dotace na obnovu objektů v MPZ Sušice z rozpočtu města pro rok 2024**

**Předkladatel:** *Bc. Ivana Kubíková*

Předkládám Zastupitelstvu města návrh na rozdělení dotace, na obnovu objektů v městské památkové zóně Sušice, jednotlivým žadatelům pro rok 2024 dle přílohy ve výši 2.100.000,- Kč. Žádosti jednotlivých žadatelů včetně příloh byly zkontrolovány. Byla provedena kontrola dotčených staveb. Komise pro Regeneraci MPZ návrh dotace jednotlivým žadatelům schválila.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace na obnovu objektů v městské památkové zóně Sušice pro rok 2024 ve výši 2.100.000,- Kč z rozpočtové kapitoly 91 a 95 (organizace 350 – Příspěvky památkové péče) jednotlivým žadatelům uvedeným pod body 1) - 10) dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace na obnovu objektů umístěných v městské památkové zóně Sušice s jednotlivými žadateli.

### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

## **8. Městský program regenerace MPZ Sušice-aktualizace 11/2024**

**Předkladatel:** *Bc. Petra Ježková*

Ministerstvo kultury poskytuje v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) ČR finanční prostředky na obnovy objektů kulturních památek nacházejících se na území s plošnou památkovou ochranou. Stanovení roční kvóty pro jednotlivá města je mj. odvislé od kvality městského programu regenerace.

Přehled navrhovaných objektů k zařazení do Programu regenerace MPZ Sušice na rok 2025 je předložen v příloze na základě jejich odsouhlasení při jednání Komise regenerace MPZ Sušice dne 23. 10. 2024.

Mgr. Ing. arch. Karel Janda požádal o zařazení finanční částky, do rozpočtu 2025-2026, na opravu kaple Anděla Strážce. Bc. Petr Mottl uvedl, že církev připravuje rekonstrukci a město jej finančně podpoří.

Bohumil Dach oznámil stětet zájmu.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje návrh akcí obnov kulturních památek připravovaných v Programu regenerace MPZ Sušice na rok 2025.

### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0**

PRO: 20 (Bartoš J., Mikušová V, Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Dach B.)

NEHLASOVALO: 0

## **9. Aktualizace Pravidel finančního hospodaření města Sušice**

***Předkladatel: Ing. Božena Šlajsová***

V návrhu rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu jsou v oblasti tepelného hospodářství a vodního hospodářství plánovány akce, které převyšují výši fondů. Docházelo by tak pouze k administrativním převodům a používání fondů. Fond Granty - prostředky pro organizace jsou dostatečné a dochází opět jen k rozpočtovým opatřením, které naplňování fondu korigují.

Další změnou v Pravidlech finančního hospodaření města Sušice je zvýšení limitu u schvalovaného rozpočtu na 1.000.000 Kč a taktéž u havárií na 1.000.000. Kč. Návrh aktualizovaných Pravidel finančního hospodaření města Sušice s vyznačenými změnami je zaslán v příloze.

K tématu hovořili Mgr. Bc. Jitka Kroupová, Bc. Petr Mottl, Pavel Hais. Mgr. Ing. arch. Karel Janda uvedl, že by některé fondy nerušil, ale naopak by je přidal. Bc. Lucie Mikulová zmínila, že by městu slušela, již zmíněná, pasportizace.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizovaný návrh Pravidel finančního hospodaření města Sušice.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 17, Proti: 3, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0**

PRO: 17 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 3 (Mikušová V, Janda K., Kroupová J.)

ZDRŽELO SE: 1 (Stárkova M.)

NEHLASOVALO: 0

## **10. Rozpočtová opatření**

***Předkladatel: Ing. Božena Šlajsová***

**Rozpočtové opatření č. 48 – Ing. Vošalík**

Rozpočtové opatření č. 48 zohledňuje snížení očekávaných příjmů roku 2024 na org. č. 1535 – „Sportovní hala“ o 5 mil. Kč. Při sestavování rozpočtu na rok 2024 (tj. podzim 2023) jsme pracovali s předpokladem/ informací, že OPŽP opět bude dotovat výstavbu veřejných budov v pasivním standardu. Předpokládané výzvy však vypsány nebyly. Snížení na příjmové straně je kryto snížením na straně výdajové o stejnou částku.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 48, kterým se org. 1535 Sportovní hala snižuje o částku 5.000.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

**Rozpočtové opatření č. 49 – Ing. Gregor**

Přijetí a použití investiční dotace z Ministerstva vnitra ČR GR HZS „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Sušice“ v celkové částce 3.757.058,89 Kč. O tuto částku se povýší příjmová část org 2116 Hasičská zbrojnice Sušice – střecha, vrata a zároveň se sníží org 98 KZ minulých let.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 49, kterým se org. 2116 Hasičská zbrojnice Sušice – střecha, vrata povýší o částku 3.757.058,89 Kč v příjmové části rozpočtu a zároveň se sníží org 98 KZ minulých let.

**Rozpočtové opatření č. 50 – Ing. Vošalík**

Rozpočtové opatření upravuje příjmy roku 2024 na org. č. 2309 - „Domov pro seniory – požárně bezpečnostní řešení“, kdy přiznané dotace na výtah a EPS v domově pro seniory letos nebudou přijaty - fyzická realizace opatření, na která jsou dotace určeny, proběhne totiž v roce 2025. Teprve poté nám budou prostředky poskytnuty na účet.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 50, kterým se org. 2309 Domov pro seniory – požárně bezpečnostní řešení snižuje o částku 3.800.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

**Rozpočtové opatření č. 51 – Ing. Marek**

Při přípravě dokumentace pro podání žádosti o dotaci na realizaci FVE na objektech města nebylo možno v krátkém termínu dokončit dokumentaci a podat žádost. Žádost bude podána v další výzvě a není možno počítat s příjmem dotace ani s výdaji na realizaci.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 51, kterým se org. 2403 Fotovoltaika snižuje o částku 4.000.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

**Rozpočtové opatření č. 52 – Ing. Šlajsová**

Příjem dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024 ve výši 500.000 Kč. O tuto částku se povýší příjmová část i výdajová část organizace 350 Příspěvky – památková péče.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 52, kterým se zvýší org. 350 Příspěvky – památková péče v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 500.000 Kč.

**Rozpočtové opatření č. 53 – Bc. Turková**

Přijetí a použití investiční dotace z Plzeňského kraje „Turistický informační systém Sušice“ v celkové částce 130.000 Kč. O tuto částku se povýší příjmová část i výdajová část organizace 179 Cestovní ruch.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 53, kterým se org. 179 Cestovní ruch povýší o částku 130.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

**Rozpočtové opatření č. 54 – Ing. Šlajsová**

Přijetí a použití dotace PK pro Sušické kulturní centrum „Nákup knižního fondu 2024“ v celkové částce 50.000 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá



příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 252 Sušické kulturní centrum se povýší o částku 50.000 Kč.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 54, kterým se org. 252 Sušické kulturní centrum povýší o částku 50.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

**Rozpočtové opatření č. 55 - Ing. Šlajsová**

Na základě žádosti paní ředitelky Sociálních služeb města Sušice předkládám návrh na změnu struktury rozpočtu a rozpočtové opatření. Zdůvodnění a návrh úpravy struktury rozpočtu je uveden v samostatné příloze.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 55, kterým se org. 250 Sociální služby města Sušice snižuje ve výdajové části o 5 mil. Kč (provozní i investiční příspěvek) a o tutéž částku se sníží org. 98 KZ minulých let a mění struktura rozpočtu dle přiloženého návrhu.

**Rozpočtové opatření č. 56 – Ing. Gregor**

V návrhu rozpočtu 2024 na správu obecní budovy ve Chmelné čp. 27, která je součástí hasičské zbrojnice, je v letošním rozpočtu výdajové části vyčleněno v organizaci 205 v položce 5171 – oprava a údržba - výměna garážových vrat v budově hasičské zbrojnice. Výměna křídlových vrat za sekvenční byla plánována v rozpočtu v předpokládané částce cca 150.000,-Kč. V souvislosti s rekonstrukcí vrat byla mimo dohodnuté práce, na základě požadavku, navíc provedena úprava vjezdu do garáže a terénní práce pro bezpečný výjezd hasičské techniky (nakoupené vozidlo Tatara 815 TA v loňském roce). Celkové náklady na úpravu vjezdu, výměnu vrat a terénní práce byly cca 260.000,-Kč. Navrhují zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 56, kterým se org. 205 Budova NV Chmelná zvýší ve výdajové části o 100 tis. Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 Rezerva na investice a provoz.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 56, kterým se org. 205 Budova NV Chmelná zvýší ve výdajové části o 100 tis. Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 Rezerva na investice a provoz.

Mgr. Ing. Arch. Karel Janda zahájil diskusi k rozpočtovému opatření 51, 53 a 55.

Ing. Vladimír Marek zřehlednil situaci k rozpočtovému opatření č. 51 – dotace na realizaci FVE. Bohumil Dach vysvětlil nejasnosti k rozpočtovému opatření č. 53. Problematiku rozpočtového opatření č. 55 objasnil Bc. Petr Mottl spolu s Ing. Boženou Šlajsovou.

**Celkový návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 48-56.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Míkušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

## 11. Bezúplatný převod části pozemku p.č. 280 v k. ú. Milčice

**Předkladatel:** Ing. Jaroslava Zdeňková

Město Sušice projednává se Státním statkem Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, bezúplatný převod části pozemku p.č. 280 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 29 m<sup>2</sup> v katastrálním území Milčice (v geometrickém plánu č. 70-15/2024 nově označená jako 280/3). Jedná se o část pozemku, na kterém je část místní komunikace do Milčic (v pasportu komunikací č. 260 c).

Rada města usnesením č. 642 ze dne 4.11.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 280 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 29 m<sup>2</sup> v katastrálním území Milčice (v geometrickém plánu č. 70-15/2024 nově označená jako 280/3) z majetku Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku města Sušice; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 280 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 29 m<sup>2</sup> v katastrálním území Milčice (v geometrickém plánu č. 70-15/2024 nově označená jako 280/3) z majetku Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

### Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

## 12. Prodej části pozemku - Nuzerov

**Předkladatel:** Ing. Jaroslava Zdeňková

O prodej části pozemku p.č. 472/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nuzerov podala žádost [REDAKCE] majitelka sousedního pozemku p.č. st. 7 v katastrálním území Nuzerov. Důvodem je skutečnost, že předmětná část pozemku se nachází za stávajícím plotem a v letošním roce plánuje žadatelka jeho obnovu a úpravu sjezdu na stávající komunikaci.

Odbor výstavby a územního plánování MÚ Sušice uvádí, že v platném územním plánu se pozemek nachází v ploše změn v zastavěném území ve funkční ploše PV - plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch. Úřad územního plánování dále sděluje, že z hlediska územního plánu nedoporučuje případný prodej části pozemku p.č. 472/1 v k.ú. Nuzerov.

Odbor dopravy a silničního hospodářství MÚ Sušice ve svém stanovisku sděluje, že v případě, že vlastník pozemku (město Sušice) nepředpokládá jeho využití, nemá k prodeji námitek. Rada města usnesením č. 504 ze dne 26.8.2024 schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 472/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Nuzerov, a jeho zveřejnění na úřední desce

města. Záměr byl zveřejněn od 28. 8. 2024 do 13. 9.2024, nikdo neměl připomínky. Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 144,- Kč za m<sup>2</sup>; kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, geometrického plánu, kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 638 ze dne 4.11.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 472/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za kupní cenu za kupní cenu 144,- Kč za m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

V diskusi hovořili Bc. Petr Mottl, Ing. Milena Stárková, Bohumil Dach, tajemník úřadu Mgr. Petr Novák, Pavel Hais a Mgr. Věra Mikušová.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 472/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nuzerov [REDAKCE] za kupní cenu za kupní cenu 144,- Kč za m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

#### **Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

### **13. „Sportovní hala Sušice“ – informace o stavu projektu**

Dne 26. 9. 2024, v 10:00 hod. uplynul termín podání nabídek na zakázku „Sportovní hala Sušice“ – jedná se o 3. zadávací řízení. Zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení. Obdrželi jsme celkem 7 elektronických nabídek.

Předpokládaná celková hodnota zakázky (dle rozpočtu zpracovaného projektantem) byla 190.432.974,- Kč bez DPH (zahrnuje výstavbu samotné sportovní haly a realizaci veškerých venkovních úprav v celém areálu budoucího sportoviště, tj. komplexní řešení a revitalizaci území o celkové rozloze téměř 1ha).

Zadávací řízení bylo zahájeno 8. 8. 2024. Původně předpokládaný termín podání nabídek byl 11. 9. 2024, vzhledem k dodatečným informacím (vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace), byl termín nakonec posunut na 26. 9. 2024, 10:00. Poté proběhlo zpřístupnění elektronických nabídek a nabídky převzala komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Ta provedla nezbytné kroky a předala radě města své doporučení, které bylo v podkladech pro jednání, v rámci zprávy o hodnocení a posouzení nabídek.

Rada pak na svém jednání dne 4. 11. 2024 schválila výběr nejvhodnější nabídky, podané účastníkem HOCHTIEF CZ, a.s., Plzeňská 3217/16, Praha 5 - Smíchov, 150 00, IČ: 46678468, DIČ: CZ46678468, s nabídkovou cenou ve výši 168.756.356,- Kč bez DPH.

Nyní bude vydáno rozhodnutí o výběru, kterým začne běžet lhůta pro podání námitek. Pokud se nikdo neodvolá, bude vítězný uchazeč vyzván k předložení elektronických originálů dokladů, které je povinen předložit před podpisem smlouvy o dílo dle zákona. Pakliže požadavku vyhoví,

bude možno z pohledu zákona uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo, ovšem za podmínky, že bude akce schválena do rozpočtu zastupitelstvem města.

Průběh řízení je kompletně zdokumentován na profilu zadavatele, v elektronickém nástroji E-ZAK, kde je k nahlédnutí veškerá dokumentace, týkající se této veřejné zakázky.

Akce by měla být financována z org. 1535 – „Sportovní hala“, kde je v návrhu rozpočtu na rok 2025 a návrhu střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2026 a 2027 alokováno celkem 190 mil. Kč. Částka, navržená do rozpočtu let 2025 – 27 nezahrnuje pouze cenu stavby dle tohoto zadávacího řízení, ale i další související technické služby/ profese pro zajištění stavby (TDS – technický dozor stavebníka, AD – autorský dozor, koordinátor BOZP), dále vybavení stavby, apod. Ceny nezahrnují DPH, neboť daň se bude téměř v plné výši uplatňovat, tj. nejedná se o vstup do ceny díla. Dokončený areál bude totiž městem pronajat provozovateli, který je plátcem daně, organizací Sportoviště města Sušice, p.o.

V diskusi zajímalo Mgr. Bc. Jitku Kroupovou, zda se bude o jednotlivých usneseních hlasovat samostatně. Dále vznesla otázky k tématu, na které odpovídal Ing. Jan Vošalík. Celkové usnesení shrnul Bc. Petr Mottl.

Mgr. Ing. arch. Karel Janda zmínil, že by bylo dobré změnit, popř. doplnit text tohoto usnesení. Ing. Karel Požárek uvedl, že není potřeba již do tohoto formulovaného znění zasahovat a měnit ho, poněvadž jej zpracoval odborník, který této problematice rozumí. Dále vystoupili Ing. Karel Rendl, Ing. Jan Staněk, Pavel Hais, Mgr. Věra Mikušová, Jan Janda, Ing. Vladimír Marek.

MDDr. Lukáš Kohout apeloval na zastupitele, aby pro toto usnesení, v původním znění, tak jak bylo nadefinováno, hlasovali.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o průběhu výběrového řízení veřejné zakázky „Sportovní hala Sušice“.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

**Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0**

PRO: 21 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

### **„Sportovní hala Sušice“ - žádost o dotaci z programu Národní sportovní agentury-dodatek**

Národní sportovní agentura (dále jen „NSA“) zveřejnila v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2026, ve znění 4. aktualizace, č. j. NSA-0007/2020/D/56, specifickou výzvu 19/2025 Regiony 2025 – investice nad 10 mil. Kč – výstavba (dále jen „Výzva“). Výzva dále rozpracovává podmínky, které jsou uvedeny v dokumentaci Programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2026, ve znění 4. aktualizace, č.j. NSA0007/2020/D/56. Výzva je zveřejněna na internetových stránkách poskytovatele [www.nsa.gov.cz](http://www.nsa.gov.cz). Jedná se o výzvu opozitní vůči výzvám 21/2025 a 22/2025 z Programu 162 55 Standardizovaná sportovní infrastruktura 2020–2025. Platí tedy, že žádosti, které splňují podmínky výzvy 21/2025 nebo 22/2025 (včetně limitů pro výši dotace), nelze podat do této Výzvy.

Výzva je v souladu s dokumentací programu zaměřena na výstavbu sportovních zařízení místního významu na území České republiky, jakož i na vybudování bezbariérových přístupů do takových zařízení. Výzva byla vyhlášena 4. 11. 2024, je kolová, soutěžní, celková alokace prostředků je 200 mil. Kč. Maximální výše dotace na jeden projekt pak může být až 30 mil. Kč. Zahájení příjmu žádostí je 15. 11. 2024. Výzva je soutěžní, vysoká rozpracovanost projektu zvyšuje šanci na získání dotace.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města k projektu s názvem „Sportovní hala Sušice“ pro dofinancování povinného podílu žadatele a dalších výdajů projektu, které jsou nad rámec způsobilých výdajů dle výzvy číslo 19/2025 Regiony 2025 - investice nad 10 mil. Kč – výstavba.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

#### **Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 6, Nehlasovalo: 0**

PRO: 15 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Rendl K., Staněk J., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 6 (Mikušová V, Janda K., Kroupová J., Mikulová L., Rada V., Stárková M.)

NEHLASOVALO: 0

## **14. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru**

***Předkladatel: Ing. Milena Stárková***

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 9. jednání kontrolního výboru.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

#### **Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 3**

PRO: 18 (Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Bartoš J., Jelínek F., Lhoták J.)

## **15. Nečinnost Finančního výboru**

***Předkladatel: Pavel Hais***

Finanční výbor je zastupitelstvem (dle Zákona o obcích) zřizován povinně a zákon předpokládá, že „provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce“ a k tomu „plní další úkoly, jimiž jej pověřil zastupitelstvo obce“. Přestože byly členové FV zvoleni 15. 2. 2023 (předseda Ing. Jan Staněk 12. 4. 2023), nedostali zastupitelé na vědomí zatím žádný výsledek práce výboru, který se dosud sešel 3 x – naposledy 23. 1. 2024. Zastupitelům nebyla dosud (i přes opakované sliby

předsedy) předložena ke schválení změna jednacího řádu výborů. Ačkoliv byla 23. 4. 2024 členům rozeslána ukončená kontrola: dotace poskytované městem (prováděli Ing. Staňková a Ing. Švehla), předseda nesvolal jednání výboru. Kontrola se tak k zastupitelům nedostala. Máme za to, že Finanční výbor Zastupitelstva města Sušice tak neplní svou zákonnou funkci a předseda nedodržuje platný jednací řád výborů. Opakovaně jsme na to při jednání zastupitelstva upozorňovali. Žádáme zlepšení stavu.

K nečinnosti finančního výboru se vyjádřila Ing. Milena Stárková. Uvedla, že na posledním jednání, které bylo v lednu, přijali pozměněný jednací řád. Očekávala, že bude jednací řád předložen zastupitelstvu. Ten však předložen nebyl, ani v únoru, ani v dubnu. Uvedla, že předseda finančního výboru se omlouval a sliboval, že změněný jednací řád dodá příště a nedodal ho nakonec ani v září. Zmínila, že finanční výbor je zřizován zákonem a svou práci by měl odvádět.

Předseda finančního výboru Ing. Jan Staněk reagoval na toto téma. Řekl, že sám neví, kdo určuje hranici mezi činností a nečinností výboru, popřípadě kolikrát se má finanční výbor sejít. Podotkl, že členové výboru dostávají plnění rozpočtu pravidelně a nikdo neprojevil zájem, že by se někomu něco nelíbilo. Uvedl, že co se týká nového jednacího řádu, poslední byl schválen 2018 a byla tendence předložit nový jednací řád. Ten byl tedy připraven se zpožděním a rada města se jím bude zabývat. Dále podotkl, že členové finančního výboru byli přítomni všech výběrových řízení, kde jejich účast byla vyžádána.

Ing. Milena Stárková uvedla, že skutečnosti se zde obracejí naruby.

Bc. Petr Mottl reagoval s tím, že všichni zastupitelé jsou pravidelně o rozpočtu informováni nad rámec. Uvedl, že jednací řád je schválen od roku 2018, předkládala ho Ing. Milena Stárková. Původní jednací řád byl platný ještě z dob JUDr. Jiřiny Rippelové a nikdo s ním problém neměl. „Návrhy na změny jednacího řádu jsem dostal od předsedy finančního výboru a mám pochybnosti, zda jsou některá ustanovení v souladu se zákonem. Dohodli jsme se na tom, že v nějakém horizontu bude předložen na jednání rady města a pak jim řeknu své výhrady. Posléze bychom jej předložili finančnímu výboru, aby jednací řád dali do souladu, popřípadě schválili, pokud bude třeba.“ dodal starosta Bc. Petr Mottl. Dále uvedl, že tento bod je účelový.

V diskusi k tomuto bodu hovořil Pavel Hais, Mgr. Bc. Jitka Kroupová, Ing. Božena Šlajsová, Mgr. Věra Mikušová, Ing. Karel Požárek, Mgr. Ing. arch. Karel Janda.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o nečinnosti finančního výboru.

#### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

#### **Pro: 13, Proti: 2, Zdrželo se: 6, Nehlasovalo: 0**

PRO: 13 (Mikušová V, Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kroupová J., Mikulová L., Požárek K., Rada V., Rendl K., Stárková M., Švarc M., Švehla V.)

PROTI: 2 (Mottl P., Zelený T.)

ZDRŽELO SE: 6 (Bartoš J., Dach B., Jelínek F., Kohout L., Lhoták J., Staněk J.)

NEHLASOVALO: 0

## 16. Odměna členů výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva - návrh odměn za rok 2024

**Předkladatel:** *Mgr. Petr Novák*

V souvislosti s rozhodnutím zastupitelstva města ze dne 13. 6. 2018 v oblasti odměňování členů orgánů města předkládáme zastupitelstvu přílohou návrh na poskytnutí odměny v celkové částce 68 000,- Kč za dobrovolnou občanskou angažovanost v komisích rady a výborech zastupitelstva města za rok 2024, dle přílohy.

V diskusi k tématu vystoupili Bohumil Dach, Pavel Hais, Mgr. Jonáš Bartoš, Mgr. Petr Novák. Mgr. Bc. Jitka Kroupová uvedla, že by byla ráda, aby někdo ze zastupitelů nebo tajemník úřadu Mgr. Petr Novák, předložil na příští jednání zastupitelstva nový „Materiál o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, kteří nejsou členy zastupitelstva města.“ Bc. Petr Mottl celou situaci shrnul. Zmínil, že podklad by pan tajemník mohl připravit, ale potřebuje zadání, jak by tento model mohl vypadat. Dále pak uvedl, že jej můžou zastupitelé navrhnout.

Mgr. Věra Mikušová zažádala o poměrné rozdělení odměny zastupitelů vůči odborníkům v jednotlivých komisích. Uvedla, že nerozumí, proč mají zastupitelé větší odměnu za komise než běžný člen komise.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, kteří nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů města, a to členům komisí a výborů dle přílohy.

### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

O tomto bodě nebylo hlasováno.

### **Nový návrh na usnesení předložil Bc. Petr Mottl:**

Zastupitelstvo města rozhodlo o odložení bodu č. 16 na příští jednání zastupitelstva.

### **Rozhodnutí zastupitelstva:**

Návrh schválen.

### **Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0**

PRO: 19 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mikulová L., Mottl P., Požárek K., Rada V., Rendl K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

NEHLASOVALO: 0

## 17. Diskuse

František Jelínek v závěrečné diskusi informoval o proběhlém soudním řízení, týkající se první změny územního plánu města. Jan Janda požádal město Sušice, zda by zvážilo pořádat ohňostroj města v jiné lokalitě kvůli hluku, než je obvyklý. Zmínil, že bychom měli být více empatičtí vůči seniorům v pečovatelském domě. Dále pak řešil zános řeky Otavy nad jezem na Fufernách. Tuto situaci vysvětlil starosta města Bc. Petr Mottl a oznámil, že město již našlo řešení k vyčištění řeky Otavy, na příští sezonu. Mgr. Ing. arch. Karel Janda se v diskusi vrátil k bodu „Sportovní hala“ a uvedl, že k tomuto tématu nezazněly úplné informace. Bc. Petr Mottl pak spolu s Františkem

Jelínkem reagovali na podnět z řad veřejnosti, ohledně umístění záchranné služby. V závěru jednání se Pavel Hais vyjádřil také k problematice umístění záchranné služby.

## **18. Závěr**

Pan starosta všem poděkoval za účast a ukončil dnešní jednání.

### **Ověřovatelé:**

**Bc. Lucie Mikulová**  
Ověřeno dne 20. 11. 2024

**Ing. Tomáš Zelený, Ph.D.**  
Ověřeno dne 20. 11. 2024

**Zapsala: Martina Bublíková**  
Dne: 13. 11. 2024

**Bc. Petr Mottl**  
starosta města

**František Jelínek**  
místostarosta