

Městský úřad v Sušici

Pozvánka

na 13. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat

ve středu dne 18. září 2024 v 16.00 hodin

v budově kina v Sušici

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Informace z nemocnice
6. Architekt města
7. Přijetí dotace na provoz nemocnice - Plzeňský kraj
8. Poskytnutí účelové dotace – Nemocnice Sušice s.r.o.
9. Plánovací smlouva Písař
10. Program regenerace 2024 – schválení změny finančních podílů
11. Změna veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu regenerace městské památkové zóny Sušice
12. Rozpočtová opatření
13. TJ Sušice – dotace – generální renovace atletického tartanového oválu
14. TJ Sušice – smlouva o poskytnutí účelové dotace
15. Společnost Pošumavská odpadová s.r.o. – přistoupení nových společníků
16. Prodej objektu č. 41 ve Volšovech – bývalá škola Volšovy
17. Bezúplatný převod pozemku – Sušice II, ul. U koupaliště
18. Bezúplatný převod pozemku p. č. 978/4 v k. ú. Sušice nad Otavou
19. Prodej pozemků v lokalitě Pod Kalichem – ul. Pod Březinou – 2. etapa
20. Předložení návrhu územní studie „Sušice Z45-SM-su Zóna A“ – umístění dočasného kočičího útulku
21. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – dohrazení ztráty vzniklé provozem linky 430911 – MHD r. 2022/23
22. Dopravní obslužnost regionu – linka 430911 – MHD
23. Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru
24. Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí
25. Diskuse
26. Závěr

Bc. Petr Mottl
starosta města



Podklady pro jednání zastupitelů města Sušice dne 18.9.2024

Zprávy z nemocnice

1. Jsou podepsány nové rámcové smlouvy s VZP na roky 2025-2029 pro ONP a ambulantní specialisty, na rok 2025 pro laboratoř, rentgen a fyzioterapii.
2. V červenci byl nainstalován v nemocnici nový rentgenový přístroj OPG.
3. Probíhá proces vyúčtování péče za rok 2023 se ZP – již ukončeno s VZP, částečně ČPZP, ostatní ZP jsou v procesu jednání a námitek.
4. Na oddělení OKBH proběhla kontrola zaměřená na krevní banku a podávání transfuzí - bez vážnějších nedostatků.
5. Proběhla kontrola z Inspekce bezpečnosti práce – podali jsme námitku k údajným nedostatkům, která byla částečně uznána, čekáme na závěrečnou zprávu.
6. Podali jsme žádost na Ministerstvo zdravotnictví o udělení statutu pracoviště pro screeningovou kolonoskopii v programu prevence kolorektálního karcinomu.
7. Na pavilonu probíhá rekonstrukce podlah.
8. Proběhla oprava havárie kompresorů medicijního vzduchu a oprava teplovodu.
9. Pokračujeme v přípravách dotačních titulů eHealth a Kyberbezpečnost – podání žádosti o dotace předpokládáme v průběhu podzimu.
10. Daří se držet vysokou obložeností na oddělení následné péče, a i výkonnost ambulancí je velmi dobrá – za 1.pol. jsou celkové tržby od ZP vyšší o více než 15 mil. Kč oproti roku 2023 a výsledek hospodaření bez započtení dotací je lepší o cca 7 mil. Kč
11. Zastupitelstvo PK schválilo poskytnutí dotace na ztrátový provoz chirurgické ambulance ve výši 6,8 mil. Kč

V Sušici dne 3.9. 2024

MUDr. Roman Vanžura

Jednatel

Sušická nemocnice s.r.o.

Ing. Karel Požárek
podklady pro jednání zastupitelstva města dne 18.9.2024

1 – Architekt města

Rada města Sušice se na svém zasedání dne 29.7.2024 rozhodla o zřízení funkce architekta města. Město Sušice do té doby nemělo funkci architekta města zřízenou. V Sušici je množství rozvojových ploch, které se buď aktuálně řeší (např. rozvojová zóna SOLO) nebo by se měly začít řešit. Do toho přicházejí investoři se svými požadavky. V současnosti je řešením těchto požadavků a zastupováním města vůči investorům vždy pověřen některý z investičních techniků. Investičním technikům při řešení rozvojových projektů a vyjednávání s investory chybí podpora a pomoc architekta. Naopak investoři jednají většinou ve spolupráci se svým architektem, jejich pozice při jednání je tedy silnější.

Služeb architekta odbor majetku a rozvoje města využívá již nyní, vždy se ale jednalo o volbu tzv. ad hoc, k jednotlivým řešeným úkolům. Vzhledem k množství investičních akcí, které se každý rok plánují a připravují (městské i soukromé), bylo vhodné nastavit spolupráci dlouhodobou, kdy architekt bude mít možnost se plně seznámit s jednotlivými projekty a rozvojovými možnostmi města.

Na příkladu aktuálně řešených projektů se ukazuje, že funkce architekta města má velký význam. Konkrétně se služeb architekta, zastupujícího město, využívá např. při vytváření rozvojové studie SOLO, dopravního generelu města Sušice, rozvojové lokality v Luhu (plánovaná bytová výstavba) a lokality po bývalém zahradnictví v ulici Pod Kalichem, kde se také plánuje výstavba bytů a rodinných domků. Ve všech těchto případech město využívá služeb Ing.arch.Mareše, atelier Jsme k světu.

Činnost architekta bude převážně konzultační a poradenská a bude zejména zahrnovat (výběr):

- rozvoj a péče o veřejný prostor
- koordinace přípravy a plánování nových rozvojových lokalit
- iniciace přestavby zanedbatelných a nevyužívaných území,
- jednání se soukromými investory při řešení jejich investičních záměrů
- připomínkování a koordinace probíhajících rozvojových projektů města
- komunikace s ostatními orgány státní správy a samosprávy při řešení zadaných úkolů
- příprava podkladů pro radu města, případně zastupitelstvo města (účast na jednáních)
- koordinace příprav změn územního plánu, případně tvorby nového územního plánu
- koordinace přípravy nových územních nebo architektonických studií a dozorování průběhu jejich zpracování
- dohled nad dodržováním územního plánu
- zlepšování obytné kvality území

Architekt města bude svoji činnost koordinovat s odborem majetku. Vzájemná funkční spolupráce je v tomto naprosto zásadní. I proto byla uzavřena smlouva s architektem, jehož služby jsou již odzkoušené.

Velmi důležitá je v případě architekta města kontinuita, tedy aby se architekt neměnil s každým volebním obdobím. Věřím, že se v tomto případě podařilo dosáhnout obecné shody.

V současné době se dává dohromady seznam oblastí, kterým se architekt bude věnovat. Již nyní obsahuje seznam více než 40 položek. Architekt města vždy v průběhu přípravy rozpočtu města navrhne radě města rozsah činnosti na následující rok a s tím spojený požadavek na alokaci zdrojů v rozpočtu.

Pan architekt Mareš je v současnosti přítomen v Sušici vždy jeden den v týdnu. Zejména zpočátku bude většinu agendy představovat seznamování se s připravovanými investicemi a poznávání rozvojových lokalit ve městě. Účastnit se bude také jednání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o zřízení funkce architekt města a uzavření Smlouvy o poskytování služeb architekta města Sušice, mezi městem Sušice a ateliérem Jsme k světu s.r.o.

Odbor majetku a rozvoje města

Podklady pro jednání zastupitelstva dne 18. září 2024

Ing. Vladimír Marek

1 - Plánovací smlouva Písař

Plánovací smlouva řeší realizaci projektu „Slunné stráně“ na ploše bývalého zahradnictví v ulici Pod Kalichem. Oproti podobným projektům se zde postupuje následovně :

- a) Záměr řeší realizaci nové infrastruktury v ulici Pod Kalichem, bez které nelze novou zástavbu provozovat ani zkolaudovat. Většinou to řeší investor s následným odkupem. Investor požaduje za tuto část 90% realizačních nákladů. Proto došlo k dohodě, že tuto část provede město samo.
- b) Uvnitř areálu bývalého zahradnictví se řeší nová infrastruktura, v dolní části plochy standardně, tj. s cílem předání městu, a v horní části tzv. rezidenčně, kdy komunikace nebudou předány, ostatní sítě ano, ale pro jejich řádné provozování bude zřízeno břemeno. V aktualizovaném návrhu plánovací smlouvy je závazek investora, že v rámci změny provede i tuto část standardně tak, aby byly i plochy komunikací předány městu (tj. se schopností údržby běžnou technikou).
- c) Objekt pronajatý Dětskému domovu bude procházet rekonstrukcí. Je zde deklarován zájem města o jeho odkup, ale až po vyřešení celé řady otázek ohledně nové koncepce Domova, dotačních možností Kraje a jiných dotačních titulů. Z toho důvodu je zde zakotven závazek investora k budoucímu převodu objektu užívaného Dětským domovem, zatím v neznámém rozsahu.
- d) Limit hodnoty realizace je stanoven v původním rozsahu včetně ulice Pod Kalichem. Z důvodu dovolených nebyl dodnes dodán aktualizovaný rozpočet. Pravděpodobně je možné uzavřít smlouvy i s těmito hodnotami, k vypořádání se musí dokládat faktury, smlouvy a město je při realizaci účastno. K zahájení stavební činnosti se bude zhotovovat položkový rozpočet, který lze v případě potřeby rozporovat.
- e) Procenta odkupu. Pro části infrastruktury budou rozdílná procenta. V případě standardní realizace bude procento nízké – je zde 10%, pro části C a D je nula, ale v případě splnění závazku změny charakteru z rezidenční na veřejnou je 10% a v případě splnění závazku převodu nemovitosti pro Dětský domov je v návrhu 20%.
- f) Je nutno brát zřetel na závazek města k realizaci investice Pod Kalichem. Tato infrastruktura bude potřebná v případě stavby nové smuteční síně. Uzavřením této smlouvy ji upřednostníme a investor nás může v případě rychlé realizace jeho části dostat do prodlení se splněním závazku, potřebného ke kolaudaci celého projektu, případně části. Město již projekčně tuto lokalitu připravuje. Realizaci investice lze plánovat nejdříve na rok 2026.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města smlouvu schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje plánovací smlouvu č. A-004146-00 s panem Přemyslem Písařem, Nezdice 55, Přeštice 33401, IČO 65577167, na vybudování páteřního řadu splaškové kanalizace, páteřního vodovodního řadu, sítě veřejného osvětlení a komunikací na pozemcích p.č. p. č. 2314/1, 2310/5 zapsaném na LV 10001, 2310/3 zapsaném na LV 5937, 1357/11 zapsaném na LV 4420, 1357/22, 1357/2 zapsaném na LV 6240, 1357/25, 1357/24, 1357/8, 1357/6, 1357/2, 1357/23, zapsaných na LV 6241 vše pro k. ú. Sušice nad Otavou, Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy s kupní cenou vypočtené z realizační hodnoty dle splnění zavazujících podmínek a vycházející z předpokladu maximální výše investice 19.928.700,- Kč včetně DPH 21% a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

2 - Přijetí dotace na provoz nemocnice

Město Sušice obdrželo od Plzeňského kraje návrh smlouvy na poskytnutí dotace na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované Sušickou nemocnicí s.r.o. ve výši 6.799.518,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvu a přijetí této dotace. Zároveň budou tyto prostředky poskytnuty Sušické nemocnici s.r.o.. V souvislosti s tím se také projednává rozpočtové opatření č. 47.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí účelové dotace ve výši 6.799.518,- Kč na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované Sušickou nemocnicí s.r.o. v roce 2024 na zajištění nepřetržitého provozu chirurgické ambulance od poskytovatele Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 6.799.518,- Kč ke krytí provozní ztráty Sušické nemocnice s.r.o. v roce 2023 v rozsahu omezené výše personálních nákladů na zajištění nepřetržitého provozu chirurgické ambulance poskytovatelem Plzeňským krajem, Škroupova 18, 306 13 Plzeň a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3 - Poskytnutí účelové dotace

Přijaté finanční dotační prostředky na provoz nemocnice je možno poskytnout nemocnici na základě rozhodnutí zastupitelstva. Poskytování dotací se řídí zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. V souladu s tím Sušická nemocnice s.r.o. zaslala žádost o poskytnutí této dotace. Finanční prostředky budou čerpány z organizace 1933-Sušická nemocnice upravené rozpočtovým opatřením č. 47.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 6.799.518,- Kč na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované Sušickou nemocnicí s.r.o. společnosti Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu č. A-004144 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Plánovací smlouva

Smluvní strany (dále také jen „Strany“):

Město Sušice

se sídlem: náměstí Svobody 138, Sušice 1, 342 01 Sušice 1

IČ: 00256129

DIČ: CZ00256129

zastoupené: Bc. Petr Mottl - starosta

Jako účastník smlouvy na straně jedné, dále jen „Město“

a

Přemysl Písař

nar.: IČO 65577167, DIČ CZ7801261985

Nezdice 55, Přeštice 33401

Jako účastník smlouvy na straně druhé (dále také jen „Žadatel“)

Mezi Stranami byla ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 1) zákona č. 89 /2012 Sb. občanský zákoník uzavřena tato Plánovací smlouva (dále také jen „Smlouva“):

Čl. I. Předmět Smlouvy

- (1) **Předmětem smlouvy** je závazek Žadatele k realizaci veřejné infrastruktury na území Města Sušice dle záměru Žadatele (dále také jen „Záměr“), který je blíže specifikován projektem technické a dopravní infrastruktury (komunikace, páteřní řad vodovodu a kanalizace včetně přípojek, veřejné osvětlení) zpracovaný VPU DECO Plzeň a.s., IČ: 453 57 684, Doudlevecká 1711/63, 301 00 Plzeň a je nedílnou součástí smlouvy (v příloze) a závazek Města k převzetí a provozování této nově zbudované veřejné infrastruktury.

Čl. II. Popis záměru

- (1) Žadatel hodlá realizovat stavbu místní komunikace skupiny D1 (obytná zóna), páteřní vodovodní řad včetně vodovodních přípojek, páteřní kanalizační řad včetně přípojek, dešťové kanalizační přípojky k uličním vpustím pro odvodnění komunikace a zpevněných ploch a kabelový rozvod systému veřejného osvětlení včetně sloupů a lamp veřejného osvětlení, na pozemkových parcelách : 2314/1, 2310/5 zapsaném na LV 10001, 2310/3 zapsaném na LV 5937, 1357/11 zapsaném na LV 4420, 1357/22, 1357/2 zapsaném na LV 6240, 1357/25, 1357/24, 1357/8, 1357/6, 1357/2, 1357/23, zapsaných na LV 6241 vše pro k. ú. Sušice nad Otavou, Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy. Za tímto účelem Žadatel dne 30.11.2023 podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby ve společném územním a stavebním řízení dle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
- (2) Strany považují za nesporné, že Záměrem bude vybudována veřejná infrastruktura v následujícím předběžném rozsahu:

Komunikace (do šíře komunikací nejsou započítány odstavně a parkovací plochy) :

komunikace část A, veřejná zóna

v místě napojení na místní komunikaci ul. Pod Kalichem přejezdovým prahem šíře 17,40, délka napojení 6,4 m, šířka vjezdové části v místě napojení na vnitřní komunikaci 5,50 m, v zúžení 3,50 m, celková délka 51,50 m,

komunikace část B, veřejná zóna

navazuje na větev A, slepá, šíře v místě napojení 5,00 m, v zúžení 4,00 m, celková délka 34,0 m.

komunikace část C, rezidenční zóna, není předmětem předání dle aktuálního řešení Záměru s cílem změny dle závazku Žadatele v odst. 2, článku III. této smlouvy v místě napojení na místní komunikaci ul. Pod Kalichem přejezdovým prahem šíře 17,90 m, napojení 6,9 m, v zúžení 6,00 m, celková délka 47,50 m

komunikace část D, rezidenční zóna, není předmětem předání dle aktuálního řešení Záměru s cílem změny dle závazku Žadatele v odst. 2, článku III. této smlouvy celková délka 32,50 m, šíře 4,25 m

Propojovací chodník větve B a C, rezidenční zóna, není předmětem předání dle aktuálního řešení Záměru s cílem změny dle závazku Žadatele v odst. 2, článku III. této smlouvy celková délka 13,75 m, šíře 2,00 m

Vodovodní řady a přípojky (přípojky nejsou předmětem předání, stanou se součástí budoucích nemovitostí, případně jsou součástí stávajících nemovitostí)

ŘAD V1 - PEHD d110 SDR 11 PE 100 RC - dl.88,6m, realizaci provede Město v rámci vlastní investice,

ŘAD V1 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.114,8m

ŘAD V2 - PEHD d110 SDR 11 PE 100 RC - dl.15,2m

ŘAD V3 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.18,8m

ŘAD V4 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.30,4m

PŘEPOJENÍ ŘADU 1 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.4,1m

PŘEPOJENÍ ŘADU 2 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.2,1m

PŘEPOJENÍ ŘADU 3 - PEHD d90 SDR 11 PE 100 RC - dl.3,3m

PŘÍPRAVA - PEHD d110 SDR 11 PE 100 RC - dl.5,7m, realizaci provede Město v rámci vlastní investice,

HN DN 100, 1xA, 2xB

VODOVODNÍ PŘÍPOJKY - PEHD d32 SDR 11 PE 100 RC - 14 ks, celk. délka 74,2m

VODOVODNÍ PŘÍPOJKY - PEHD d50 SDR 11 PE 100 RC - 2 ks, celk. délka 21,8m

PŘEPOJENÍ ST. OBJEKTŮ - PEHD d32 SDR 11 PE 100 RC - 3 ks - celk. délka 14,8m

Kanalizační řady a přípojky (přípojky nejsou předmětem předání, jsou součástí budoucích, případně stávajících nemovitostí)

STOKA A1 - PVC DN 400 SN 12 - dl.103,4m, realizaci provede Město v rámci vlastní investice,

STOKA A1 - PVC DN 300 SN 12 - dl.83,6m

STOKA A1 - PVC DN 250 SN 12 - dl.33,6m

STOKA A2 - PVC DN 250 SN 12 - dl.17,4m

STOKA A3 - PVC DN 250 SN 12 - dl.19,4m

PŘÍPRAVA 1 - PVC DN 300 SN 12 - dl.5,0m

PŘÍPRAVA 2 - PVC DN 300 SN 12 - dl.5,0m

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY K NEMOVITOSTEM - PVC DN 150 SN 8 - 15 ks, celk. délka 72,8m, vč. 6 ks REVIZNÍCH ŠACHET DN 600

PŘEPOJENÍ ST. OBJEKTU A ST. UV - PVC DN 150 SN 8 - 2 ks - dl. 4,5m

Kanalizační přípojky k uličním vpustím (jsou součástí komunikací, předávají se společně s komunikacemi)

PVC DN 150 SN 8 - 6 ks - celková délka 18,2m

Kabelový rozvod systému veřejného osvětlení

6 světelných míst, z toho 5 osvětlovacích těles SV1, SV2, SV3, SV5, SV6 bude umístěno na ocelových bezpaticových sloupech ve výšce 5m, 1 osvětlovací těleso SV4 – parkové osvětlení na sloupu ve výšce 4m, typ svítidel bude dle požadavku Města,

která je nezbytná pro realizaci Záměru Žadatele pro připojení:

8 rodinných domů (4 dvojdomky), v řadovém domě B1-B5 pro 5 bytových mezonetových jednotek,

pro bytový dům C pro 6 bytových jednotek, pro objekt D - pro 1 bytovou jednotku pro osobu s omezenou schopností pohybu, pro objekt E - stávající domov dětí na technickou a dopravní infrastrukturu a zároveň rozšíří investiční možnosti na navazujících plochách.

- (3) Strany se dohodly, že po realizaci Záměru bude nově vybudovaná infrastruktura (komunikace pouze nerezidenčního charakteru) převedena do majetku Města Sušice. Žadatel bere na vědomí, že o konečné ceně bude rozhodovat ve finální fázi zastupitelstvo Města na základě poskytnutých dodavatelských smluv, daňových dokladů a další dokumentace, vzniklé při realizaci Záměru. Strany se dohodly před realizací Záměru, že předběžná kupní cena na odkoupení nově vybudované infrastruktury bude :

část A : 10 %

část B : 10 %

část C : 0 %,

v případě splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 : 10%,

v případě současného splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 a 3 : 20%,

část D : 0 %

v případě splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 : 10%,

v případě současného splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 a 3 : 20%,

Propojovací chodník větve B a C : 0 %

v případě splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 : 10%,

v případě současného splnění závazku Žadatele v Čl. III, odst 2 a 3 : 20%,

z předpokládané realizační hodnoty nového díla, kdy se obě strany této smlouvy dohodly na limitu realizační hodnoty ve výši 16.470.000 Kč bez DPH 19.928.700,- Kč včetně DPH a za podmínky, kdy v případě pronajímané infrastruktury provozovateli, který je plátcem DPH, se za realizační hodnotu považuje vždy cena bez DPH (vodovod a kanalizace).

Čl. III. Podmínky a závazky

- (1) Žadatel se zavazuje, že výše uvedenou infrastrukturu mimo částí realizovaných Městem, vybuduje svým jménem a na své náklady.
- (2) Žadatel se zavazuje, že v zájmu řádné a stabilní péče o vzniklou infrastrukturu změní charakter u částí Záměru C, D a propojovacího chodníku mezi částí B a C z rezidenčního na veřejný, tj. s cílem předání vzniklých komunikací a ploch Městu.
- (3) Město má jednoznačný zájem na udržení provozu Dětského domova v Sušici, který je nyní realizován v objektech označených D a E, a to na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi žadatelem a Dětským domovem. Provoz Dětského domova v Sušici v těchto objektech je udržitelný pouze a jedině v případě, že Dětský domov nebo Město získá dotaci či jinou finanční podporu tohoto provozu a udržení odpovídajícího zázemí z veřejných zdrojů. Za tímto účelem na sebe přebírá Žadatel výslovný a konkrétní závazek uzavřít s Městem smlouvu o převodu vlastnického práva k objektu D a E, případně i C nebo jejich ucelených částí v rozsahu dle konkrétního požadavku Města, a to za kupní cenu, která bude určena jako cena obvyklá v daném místě a čase znaleckým posudkem. Znalecký posudek zajistí na své náklady Město s tím, že tento posudek bude přílohou výzvy k uzavření smlouvy, kterou je oprávněno Město

učinit do 30 dnů, a to nejpozději do 30. 9. 2029. Kupní cena v souladu se závěry znaleckého posudku bude splatná do 10 dnů ode dne popisu kupní smlouvy, a to v bezhotovostní formě převodem odpovídající částky na účet Žadatele. Ve výzvě již Město konkretizuje předmět smlouvy vymezením objektů, které chce odkoupit za účelem zachování provozu Dětského domova v Sušici, a připojí k ní nejen znalecký posudek oceňující předmět kupě, ale i návrh kupní smlouvy. Žadatel je následně povinen nejpozději do 20 dnů po doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy tuto smlouvu s Městem uzavřít a podepsat.

- (4) Město se zavazuje, že bude se Žadatelem po úspěšném kolaudačním řízení a splnění všech níže uvedených podmínek a závazků jednat o převedení uvedené nové infrastruktury do svého majetku s cílem ji svým jménem a na své náklady provozovat a umožnit nově vzniklým novostavbám bytové zástavby připojení k nové infrastruktuře.
- (5) Žadatel se zavazuje, že dodavatele výše uvedené infrastruktury vybere na základě výběrového/poptávkového řízení, u kterého bude přítomen zástupce Města a po ukončení výběrového řízení poskytne výsledný položkový rozpočet. Město si vyhrazuje právo se s rozpočtem seznámit a do 15 dnů se vyjádřit k položkovým cenám. Nesouhlas s položkovými cenami je důvodem pro nepřevzetí infrastruktury, či převzetí v omezeném rozsahu.
- (6) Žadatel se zavazuje, že k účasti na kontrolních dnech budou zváni všichni budoucí správci dané infrastruktury a zástupce Města a bude v plném rozsahu respektován jejich názor a požadavky pro vybudování této veřejné infrastruktury. Zástupce Města a budoucí správci infrastruktury mají právo kontroly kdykoliv dle svého uvážení. Zjištěné nedostatky budou ihned zaznamenány do stavebního deníku, v případě jeho nedostupnosti bude zasláno písemné avízo o zjištěných nedostatcích elektronicky na poskytnuté kontaktní adresy. V případě vznesených připomínek se žadatel zavazuje k jejich řešení a nápravě. Připomínky se považují za vyřešené oboustranným odsouhlasením ve stavebním deníku, případně na samostatném protokolu. V případě nedosažení dohody rozhoduje rada Města.
- (7) Žadatel bere na vědomí, že k závěrečnému rozhodnutí o odkupu infrastruktury musí poskytnout veškerá stavební povolení, kolaudační protokoly, rozhodnutí, souhlasná stanoviska správců sítí, projekt skutečného stavu, geometrické zaměření staveb a sítí včetně digitální informace tohoto zaměření, certifikáty materiálů, prohlášení dodavatele stavby o převodu záručních podmínek na Město a další související dokumenty.
- (8) Žadatel se zavazuje, že ve smyslu této smlouvy bude vyvíjet maximální součinnost pro napojení budoucích vlastníků na nově vzniklé investice a k odběru poskytovaných služeb a energií (závazky do kupních smluv).

Čl. IV. Rozvazovací podmínka

- (1) Pokud na Záměr nebude příslušným stavebním úřadem do 24 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy vydáno územní rozhodnutí, bude tímto naplněna rozvazovací podmínka a účinnost Smlouvy tímto končí.
- (2) Pokud tento Záměr nebude příslušným stavebním úřadem do 48 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy zkolaudován, bude tímto naplněna rozvazovací podmínka a účinnost Smlouvy tímto končí.
- (3) Pokud Žadatel nevyzve Město do 48 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy k jednání o převedení nově vybudované infrastruktury do majetku Města, bude tímto naplněna rozvazovací podmínka a účinnost Smlouvy tímto končí.
- (4) Pokud Město zaujme výhradní negativní stanovisko k návrhu Žadatele o vítězi výběrového řízení, účinnost Smlouvy tímto končí.

- (5) Pokud Žadatel výše uvedené infrastruktury nedoloží Městu souhlasné stanovisko (ke studii / k dokumentaci pro společné povolení / k projektové dokumentaci pro územní řízení / k projektové dokumentaci pro stavební řízení / k projektové dokumentaci pro realizaci stavby) stávajícího provozovatele veřejné infrastruktury, který po převzetí výše uvedené infrastruktury Městem do jeho majetku bude tuto infrastrukturu provozovat, účinnost Smlouvy tímto končí.
- (6) Účinnost Smlouvy končí v případě nedosažení dohody při řešení připomínek a nedostatků dle odst. 6, článku III.

Čl. V. Přejedání práv ze Smlouvy

- (1) Strany si tímto výslovně sjednaly, že veškerá práva a pohledávky Žadatele ze Smlouvy přechází na budoucího nabyvatele pozemku, na kterém se má Záměr realizovat nebo na osobu, které v budoucnu vznikne právo realizovat stavbu dle Záměru.
- (2) Žadatel je povinen informovat budoucího nabyvatele pozemku o podmínkách této Smlouvy a musí zajistit jejich plnou akceptaci novým nabyvatelem.

Čl. VI. Mlčenlivost

- (1) Strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani důvěrné informace. Strany souhlasí se zpřístupněním Smlouvy veřejnosti v souladu se zákonem o obcích a jinými právními předpisy.

Čl. VII. Přílohy

- (1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Výkres koordinační situace místní komunikace včetně odvodnění a veřejného osvětlení a výkres koordinační situace vodovodu a splaškové kanalizace – zpracovatel VPU DECO Plzeň a.s., Doudlevecká 1711/63, 301 00 Plzeň, IČ: 453 57 684

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

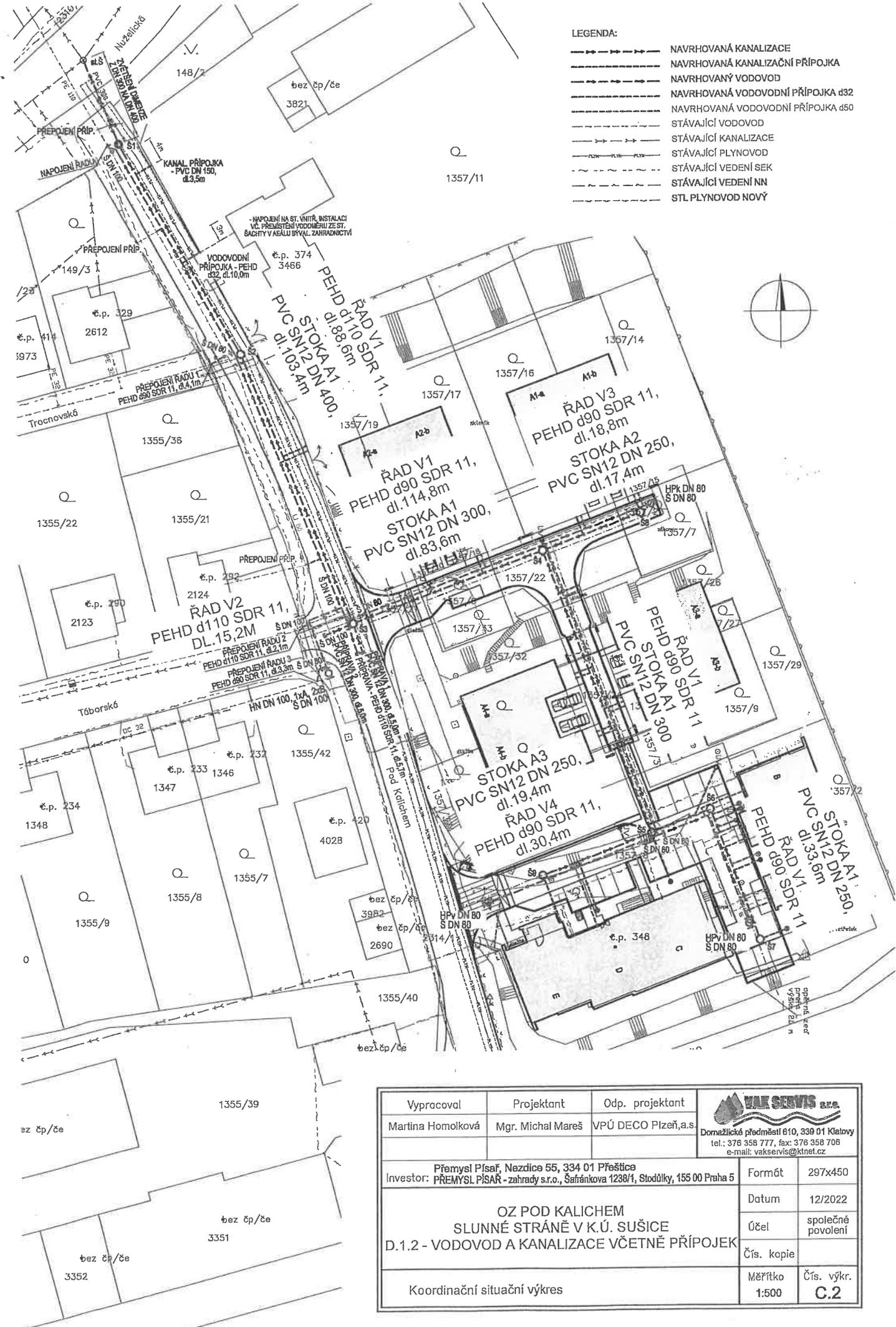
- (1) Neplatností jakéhokoli ustanovení Smlouvy nebo jeho části nebude dotčena platnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo zbývajících částí tohoto ustanovení. Strany se zavazují takto neplatné ustanovení popřípadě jeho neplatnou část nahradit platným ustanovením co do významu a účelu nejbližším nahrazovanému ustanovení.
- (2) Smlouvu lze upravovat či zrušit dohodou pouze na základě písemného dokumentu podepsaného Stranami.
- (3) Město Sušice osvědčuje podle § 41 odst. 1 Zák. o obcích, že uzavření této Smlouvy bylo projednáno a schváleno na jednání zastupitelstva Města Sušice usnesením číslo XXXXXXXXX, na jejím jednání dne XXXXXXXXX.
- (4) Níže podepsaní tímto osobně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že Smlouvu a její obsah řádně zvážili, celý její text přečetli a pochopili a že ji uzavírají po zralé úvaze o své vůli svobodně, bez tísně a nikoliv za nevýhodných podmínek. Rovněž osobně prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou Smlouvu jakkoliv zneplatnit, zmařit její účel, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě či dotknout se jinak práv třetích osob.

V Sušici dne _____

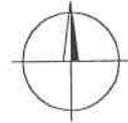
V Sušici dne _____

Bc. Petr Mottl
starosta města

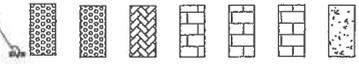
Přemysl Písař
žadatel



- LEGENDA:**
- NAVRHOVANÁ KANALIZACE
 - NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
 - NAVRHOVANÝ VODOVOD
 - NAVRHOVANÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA d32
 - NAVRHOVANÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA d50
 - STÁVAJÍCÍ VODOVOD
 - STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
 - STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD
 - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ SEK
 - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
 - STL PLYNOVOD NOVÝ



Vypracoval Martina Homolková	Projektant Mgr. Michal Mareš	Odp. projektant VPÚ DECO Plzeň, a.s.	Domálické předměstí 810, 339 01 Klatovy tel.: 376 358 777, fax: 376 358 706 e-mail: vaksevis@klnet.cz
Investor: Přemysl Písař - zahrady s.r.o., Šafránkova 1238/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5			
OZ POD KALICHEM SLUNNÉ STRÁNĚ V K.Ú. SUŠICE D.1.2 - VODOVOD A KANALIZACE VČETNĚ PŘÍPOJEK			Datum 12/2022
			Účel společné povolení
Koordinační situační výkres			Čís. kopie Měřítko 1:500
			Čís. výkr. C.2



- plynovod - GasNet s.r.o.
- podzemní vedení NN - ČEZ Distribuce a.s.
- podzemní sálčiovací vedení metalické zaměřené CETIN a.s.
- podzemní sálčiovací vedení metalické nezaměřené CETIN a.s.

žilnice AOC 11

betonová dlažba skladebná
barva přírodní tl. 80 mm

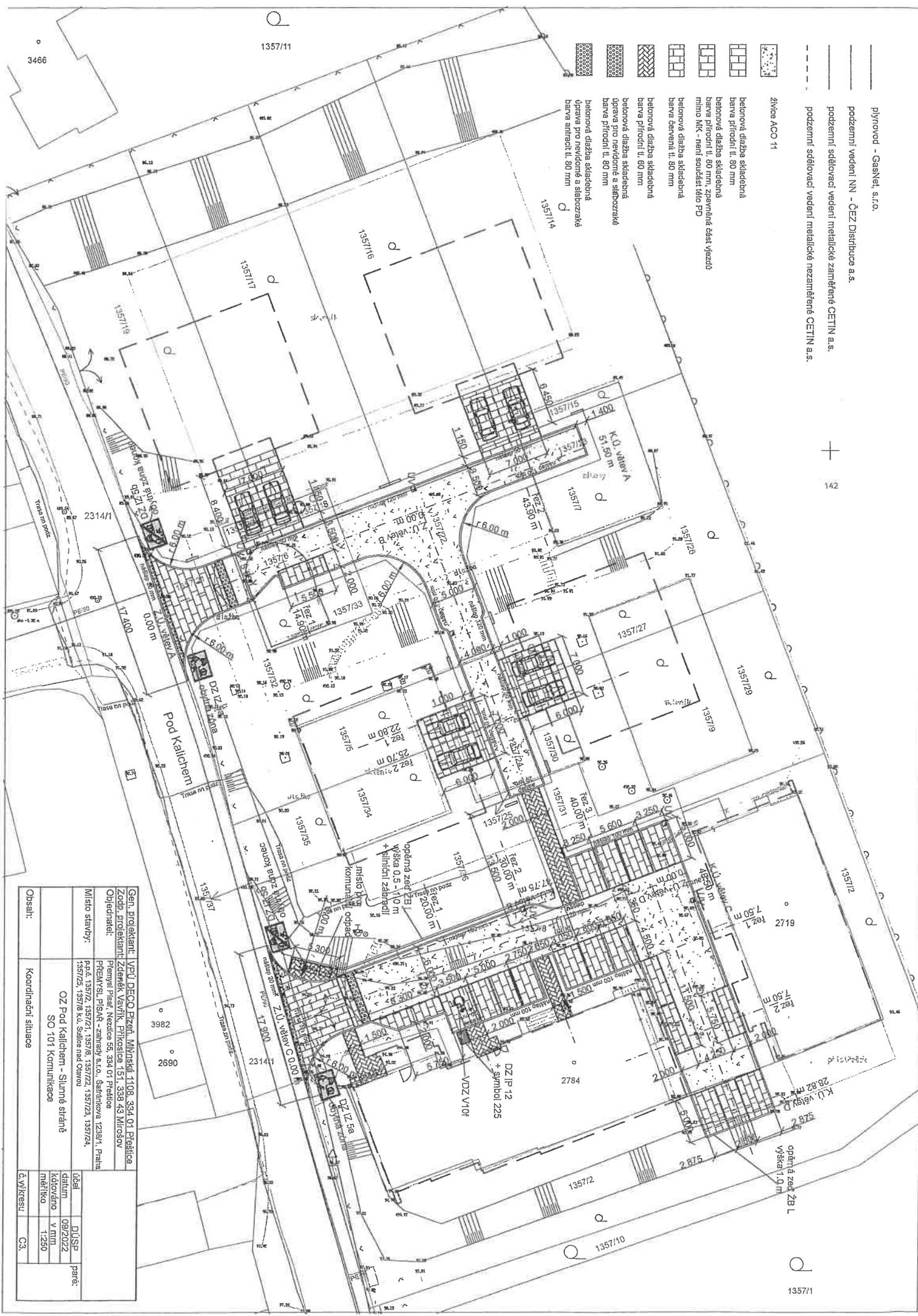
betonová dlažba skladebná
barva přírodní tl. 80 mm, zpevněná část výjezdů
mimo MK - není součástí této PD

betonová dlažba skladebná
barva červená tl. 80 mm

betonová dlažba skladebná
barva přírodní tl. 80 mm

betonová dlažba skladebná
opruva pro nevyčistěné a sádkozrané
barva přírodní tl. 80 mm

betonová dlažba skladebná
opruva pro nevyčistěné a sádkozrané
barva bílá tl. 80 mm



Obsah:		Koordinační situace		Č.výkresu C3.	
Gen. projektant:	VPIJ DECO Pízeň, Mlýnská 1108, 394 01 Přestice	Účel:	DI/SP	datum:	09/2022
Zodp. projektant:	Zdeněk Vavřík, Přikosice 151, 398 43 Mirošov	Kódováno:	V mm	metříko:	1:250
Objednatel:	Přemysl Písař, Nezdičky 55, 394 01 Přestice				
Místo stavby:					
PŘEMYSL PÍSAŘ - zahrady a.s., Šatřavaňova 1238/1, Praha					
p.á.č. 1357/2, 1357/1, 1357/6, 1357/22, 1357/23, 1357/24,					
1357/25, 1357/16 k.ú. Šebířov nad Otavou					

Plzeňský kraj

sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
k podpisu smlouvy oprávněn:
IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 1063003350/5500

na straně jedné jako poskytovatel dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Město Sušice

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
IČO: 00256129
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu zřizovatele: 5070112/0800

na straně druhé, jako příjemce dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou podle ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, tuto veřejnoprávní:

S M L O U V U
o poskytnutí účelové dotace
č. 43142024

I.

Předmět smlouvy a účel dotace

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace (dále také „dotace“) určené na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované Sušickou nemocnicí s. r. o. (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je elektronická žádost Příjemce o poskytnutí Dotace (č. žádosti 234PK00004) podaná prostřednictvím systému eDotace. O podpoře nemocnice v Sušici bylo uzavřeno na základě usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1105/23 ze dne 6. 2. 2023 memorandum.

II.

Poskytnutí dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout dotaci ve výši **6.799.518 Kč** (slovy: šest milionů sedm set devadesát devět tisíc pět set osmnáct korun českých) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako *neinvestiční*.
2. Příjemce se zavazuje tuto dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Příjemce je oprávněn a současně povinen čerpat poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů, které věcně a časově souvisí s obdobím od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Do 31. 12. 2024 musí být dosaženo stanoveného účelu dotace.
4. Příjemce je oprávněn využít dotaci pouze na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované v ordinačních hodinách od 15:30 do 7:00 v pracovních dnech a od 7:00 do 7:00 o víkendech a ve svátcích na území města Sušice v období dle čl. II. odst. 3 této smlouvy. Provozní ztráta činí rozdíl mezi provozními náklady a výnosy (tj. zejména z prostředků veřejného zdravotního pojištění) související se zajištěním zdravotní péče, které obdržel či obdrží faktický poskytovatel chirurgické ambulance na území města Sušice. Provozní náklady zahrnují personální náklady a ostatní provozní náklady. Personální náklady zahrnují osobní náklady lékařů a osobní náklady zdravotnických pracovníků (tj. mzdové náklady a náklady na pojistné na sociální zabezpečení a na všeobecné zdravotní pojištění lékaře a zdravotnického pracovníka), příp. náklady na zajištění lékaře či zdravotnického pracovníka fakturované na základě smluv o poskytování služeb těmito lékaři či zdravotnickými pracovníky (tj. fakturované náklady).
Uznatelným nákladem/výdajem dotace jsou personální náklady stanovené hodinovou sazbou v maximální výši takto:
hodinová sazba pro lékaře v pracovní dny – 587 Kč
hodinová sazba pro lékaře v sobotu, neděli a ve svátek – 808 Kč
hodinová sazba pro zdravotnického pracovníka v pracovní dny – 324 Kč
hodinová sazba pro zdravotnického pracovníka v sobotu, neděli a ve svátek – 324 Kč
Celkové personální náklady jsou stanoveny v maximální výši 6.655.518 Kč.
Celkové ostatní provozní náklady jsou stanoveny v maximální výši 144.000 Kč
5. Příjemce je povinen zajistit nepřetržitý provoz chirurgické ambulance.
6. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce či faktický provozovatel chirurgické ambulance na území města Sušice obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty prvé tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé

výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.

7. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

Povinná publicita dotace

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory Plzeňského kraje.
2. Příjemce se zavazuje zajistit, že na internetových stránkách nemocnice bude uvedeno, že provoz chirurgické ambulance je hrazen z finančních prostředků Plzeňského kraje.
3. Příjemce se zavazuje, s ohledem na charakter realizace dotovaného projektu:
 - a) viditelně umístit logo Plzeňského kraje na veškeré propagační materiály související s projektem,
 - b) v případě, kdy je účelem projektu vytvoření knižní publikace, umístit na samostatnou stránku v publikaci logo Plzeňského kraje společně s informací, že publikace byla vydána za finanční podpory Plzeňského kraje,
 - c) umožnit Poskytovateli při realizaci projektu účast na kontrolních dnech, informovat Poskytovatele o termínu slavnostního uvedení projektu do provozu (o termínu konání kontrolních dnů, popř. slavnostního uvedení projektu do provozu je Příjemce povinen informovat Poskytovatele, a to prostřednictvím Oddělení mediální komunikace, Odboru kancelář hejtmána Krajského úřadu Plzeňského kraje),
 - d) v případě, že výše poskytnuté finanční dotace dosahuje 1.000.000 Kč a více, umístit na vhodné veřejně přístupné místo související s realizací projektu tabuli povinné publicity o formátu 300 x 400 mm, která bude informovat o spolufinancování projektu Poskytovatelem. Tabule povinné publicity musí být takto umístěna nejméně po dobu udržitelnosti Projektu, musí být vyhotovena z materiálu, který zajistí její stálost (např. plast, kov), v barvách a dle vzoru, který je zveřejněn na portálu Plzeňského kraje (sekce Plzeňský kraj, dotace, návody) a musí být po celou dobu udržitelnosti čitelná a v dobrém stavu. Ve vhodném případě dle charakteru Projektu je možno tabuli nahradit samolepicí fólií umístěnou na pevném a rovném podkladu, přičemž rozměry i grafické zpracování musí být zachováno. V případě jiné vhodné modifikace tabule povinné publicity odpovídající charakteru Projektu je možno tuto provést po předchozím písemném souhlasu zástupce Poskytovatele.

4. Příjemce se zavazuje, že:
 - a) použije logo Plzeňského kraje výhradně k účelu, ke kterému mu bylo poskytnuto,
 - b) logo Plzeňského kraje nebude jeho užitím zneváženo a zneužito; zejména že užitím loga Plzeňského kraje nedojde ke znevážení nebo poškození dobré pověsti nebo dobrého jména Plzeňského kraje,
 - c) neposkytne oprávnění užívat logo Plzeňského kraje třetím osobám,
 - d) bude dodržovat Pravidla Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje schválená Radou Plzeňského kraje a zveřejněná na portálu Plzeňského kraje (sekce Život v kraji, symboly PK).
5. Dohled nad správným a důstojným užíváním loga v souladu s Pravidly Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje a v souladu s veřejným pořádkem vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje (dále jen „KÚPK“), Odbor kancelář hejtmána, oddělení mediální komunikace, popř. odbor zdravotnictví. Příjemce je povinen umožnit kontrolu užívání loga.

IV.

Schvalovací doložka

Poskytnutí účelové dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1777/24 ze dne 2. 9. 2024 dle ust. § 36 písm. c) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

Povinnosti Příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. a II. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace KÚPK uloží Příjemci odvod ve výši 30-60 % z poskytnutých prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví, i když účetnictví nevede. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce může KÚPK uložit Příjemci odvod ve výši až 10 %

- z poskytnutých prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.
3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace v elektronické formě prostřednictvím systému eDotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 30. 11. 2025. V případě, že finanční vypořádání dotace nebude ani v dodatečně lhůtě stanovené KÚPK poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě KÚPK. V případě pozdního finančního vypořádání dotace může KÚPK uložit Příjemci odvod ve výši až 10 % z poskytnutých prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.
 4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. a II. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
 5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení povinnosti stanovené v tomto odstavci je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně KÚPK.
 6. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, v době, v níž má být dosaženo účelu dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
 7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé nebo neúplné. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin nebo přestupek. Příjemce je dále povinen vrátit dotaci nebo její část, pokud jeho jednání v souvislosti s projektem odporuje právnímu předpisu nebo veřejnému pořádku nebo této smlouvě.
 8. V případě vzniku povinnosti pro vrácení peněžních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže peněžní prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele, popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě KÚPK nebo platebním výměru. V roce poskytnutí dotace na č. ú.: 1063003350/5500 u peněžního ústavu Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň, jinak na č. ú.: 1063003377/5500 u peněžního ústavu Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň. Variabilním symbolem bude IČO Příjemce v případě, že je má subjekt přiděleno (právnická osoba

a fyzická osoba podnikající), nebo datum narození ve formátu „DDMMRRRR“ u fyzické osoby nepodnikající. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo na Odbor ekonomický KÚPK.

9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit KÚPK veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení uloží KÚPK Příjemci odvod ve výši 5-10 % z poskytnutých prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.
10. V případě vzniku důvodů pro výzvu k provedení opatření k nápravě nebo výzvu k vrácení dotace nebo její části podle § 22 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, učiní tuto výzvu jménem Poskytovatele KÚPK. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli, popř. nevyhovění výzvě k provedení opatření k nápravě, postupuje KÚPK způsobem uvedeným v § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
11. Poskytovatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Poskytovatel rovněž zajistí zveřejnění této smlouvy na své elektronické úřední desce prostřednictvím systému eDotace.
12. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. a II. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
13. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
14. Poskytovatel je oprávněn provádět prostřednictvím KÚPK kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

15. V případě, že Příjemcem dotace je právnická osoba včetně obce, Příjemce prohlašuje, že přijetí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem této právnické osoby.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, a to v případě, kdy je smlouva uzavírána za přítomnosti poskytovatele i příjemce. Je-li smlouva podepsána poskytovatelem a následně zaslána k podpisu příjemci, je smlouva uzavřena a platná dnem doručení zpět poskytovateli. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li v ní uvedena účinnost pozdější.
2. Smlouva je uzavírána smluvními stranami elektronicky a je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

Příjemce:

Poskytovatel:

.....
podepsáno elektronicky

.....
podepsáno elektronicky

Město Sušice

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Sušická nemocnice s.r.o

se sídlem: Chmelenská 117, PSČ 342 01 Sušice
zastoupená: MUDr. Romanem Vanžurou, jednatelem
IČO: 081 76 302
DIČ: CZ08176302
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 271938666 / 0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U**o poskytnutí účelové dotace**

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na **úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované Sušickou nemocnicí s. r. o.** (dále též „projekt“), obdržené na základě uzavřeného memoranda od Plzeňského kraje, který o poskytnutí této finanční dotace Poskytovateli rozhodl usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1777/24 ze dne 2. 9. 2024. Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 10. září 2024.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Příjemci finanční dotaci ve výši **6.799.518 Kč (slovy: šest milionů sedm set devadesát devět tisíc pět set osmnáct korun českých)** tvořenou finančními prostředky, které jsou poskytnuté Plzeňským krajem dle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 43142024. Tato účelová dotace je určena ke krytí mzdových nákladů pro účel uvedený v článku

I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako **neinvestiční**.

2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.

Příjemce je oprávněn a současně povinen čerpat poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů, které věcně a časově souvisí s obdobím od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Do 31. 12. 2024 musí být dosaženo stanoveného účelu dotace.

4. Příjemce je oprávněn využít dotaci pouze na úhradu provozní ztráty chirurgické ambulance provozované v ordinálních hodinách od 15:30 do 7:00 v pracovních dnech a od 7:00 do 7:00 o víkendech a ve svátcích na území města Sušice v období dle čl. II. odst. 3 této smlouvy. Provozní ztráta činí rozdíl mezi provozními náklady a výnosy (tj. zejména z prostředků veřejného zdravotního pojištění) související se zajištěním zdravotní péče, které obdržel či obdrží faktický poskytovatel chirurgické ambulance na území města Sušice. Provozní náklady zahrnují personální náklady a ostatní provozní náklady. Personální náklady zahrnují osobní náklady lékařů a osobní náklady zdravotnických pracovníků (tj. mzdové náklady a náklady na pojistné na sociální zabezpečení a na všeobecné zdravotní pojištění lékaře a zdravotnického pracovníka), příp. náklady na zajištění lékaře či zdravotnického pracovníka fakturované na základě smluv o poskytování služeb těmito lékaři či zdravotnickými pracovníky (tj. fakturované náklady).

Uznatelným nákladem/výdajem dotace jsou personální náklady stanovené hodinovou sazbou v maximální výši takto:

hodinová sazba pro lékaře v pracovní dny – 587 Kč

hodinová sazba pro lékaře v sobotu, neděli a ve svátek – 808 Kč

hodinová sazba pro zdravotnického pracovníka v pracovní dny – 324 Kč

hodinová sazba pro zdravotnického pracovníka v sobotu, neděli a ve svátek – 324 Kč

Celkové personální náklady jsou stanoveny v maximální výši 6.655.518 Kč.

Celkové ostatní provozní náklady jsou stanoveny v maximální výši 144.000 Kč

5. Příjemce je povinen zajistit nepřetržitý provoz chirurgické ambulance.

3. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce či faktický provozovatel zdravotní péče na území města Sušice obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
4. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 10ti dnů od poskytnutí finančních prostředků Plzeňským krajem.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory Plzeňského kraje.

2. Příjemce se zavazuje zajistit, že na internetových stránkách nemocnice bude uvedeno, že provoz chirurgické ambulance je hrazen z finančních prostředků Plzeňského kraje.
3. Příjemce se zavazuje, s ohledem na charakter realizace dotovaného projektu:
 - a) viditelně umístit logo Plzeňského kraje na veškeré propagační materiály související s projektem,
 - b) v případě, kdy je účelem projektu vytvoření knižní publikace, umístit na samostatnou stránku v publikaci logo Plzeňského kraje společně s informací, že publikace byla vydána za finanční podpory Plzeňského kraje,
 - c) umožnit Poskytovateli při realizaci projektu účast na kontrolních dnech, informovat Poskytovatele o termínu slavnostního uvedení projektu do provozu (o termínu konání kontrolních dnů, popř. slavnostního uvedení projektu do provozu je Příjemce povinen informovat Poskytovatele, a to prostřednictvím Oddělení mediální komunikace, Odboru kancelář hejtmana Krajského úřadu Plzeňského kraje),
 - d) v případě, že výše poskytnuté finanční dotace dosahuje 1.000.000 Kč a více, umístit na vhodné veřejně přístupné místo související s realizací projektu tabuli povinné publicity o formátu 300 x 400 mm, která bude informovat o spolufinancování projektu Poskytovatelem. Tabule povinné publicity musí být takto umístěna nejméně po dobu udržitelnosti Projektu, musí být vyhotovena z materiálu, který zajistí její stálost (např. plast, kov), v barvách a dle vzoru, který je zveřejněn na portálu Plzeňského kraje (sekce Plzeňský kraj, dotace, návody) a musí být po celou dobu udržitelnosti čitelná a v dobrém stavu. Ve vhodném případě dle charakteru Projektu je možno tabuli nahradit samolepicí fólií umístěnou na pevném a rovném podkladu, přičemž rozměry i grafické zpracování musí být zachováno. V případě jiné vhodné modifikace tabule povinné publicity odpovídající charakteru Projektu je možno tuto provést po předchozím písemném souhlasu zástupce Poskytovatele.
4. Příjemce se zavazuje, že:
 - a) použije logo Plzeňského kraje výhradně k účelu, ke kterému mu bylo poskytnuto,
 - b) logo Plzeňského kraje nebude jeho užitím zneváženo a zneužito; zejména že užitím loga Plzeňského kraje nedojde ke znevážení nebo poškození dobré pověsti nebo dobrého jména Plzeňského kraje,
 - c) neposkytne oprávnění užívat logo Plzeňského kraje třetím osobám,
 - d) bude dodržovat Pravidla Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje schválená Radou Plzeňského kraje a zveřejněná na portálu Plzeňského kraje (sekce Život v kraji, symboly PK).
5. Dohled nad správným a důstojným užíváním loga v souladu s Pravidly Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje a v souladu s veřejným pořádkem vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje (dále jen „KÚPK“), Odbor kancelář hejtmana, oddělení mediální komunikace, popř. odbor zdravotnictví. Příjemce je povinen umožnit kontrolu užívání loga.

IV.

Poskytnutí účelové finanční dotace bylo **schváleno usnesením Zastupitelstva č. x) x) dne 18. 9. 2024** dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 30-60 % dotace.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši až 10 % dotace.
3. **Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 31. 10. 2025.** V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele. V případě pozdního finančního vypořádání dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši až 10 % dotace.
4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení povinnosti stanovené v tomto odstavci je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici.
6. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE A CESTOVNÍHO RUCHU

Bc. Petra Ježková – památková péče

PODKLADY DO ZASTUPITELSTVA MĚSTA SUŠICE DNE 18. ZÁŘÍ 2024

1. PROGRAM REGENERACE 2024 – SCHVÁLENÍ ZMĚNY FINANČNÍCH PODÍLŮ

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 17. dubna 2024 schválilo usnesením a) 7) poskytnutí dotace na obnovu kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024. Zastupitelstvo města schválilo navržené finanční částky (finanční příspěvek z kapitoly Ministerstva kultury ČR / podíl města / příspěvek vlastníka) na podporu obnovy objektu umístěného v městské památkové zóně v Sušici, a to v následujícím členění:

<i>Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády</i>	
v celkové sumě	1 085 073 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	500 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	150 000 Kč
podíl vlastníka	435 073 Kč

Z důvodu změny v legislativě došlo v tomto kalendářním roce ke snížení sazby DPH z 15% na 12%. Tato změna se projevila v kalkulaci celkové ceny s DPH a tudíž i v procentuálních podílech, a proto musel být ponížěn příspěvek z rozpočtu města i podíl vlastníka. Došlo tak ke změně původně uvedených finančních částek, a to v následujícím členění:

<i>Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády</i>	
v celkové sumě	1 056 767 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	500 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	130 000 Kč
podíl vlastníka	426 767 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje nově navržené finanční částky (finanční příspěvek z kapitoly Ministerstva kultury ČR / podíl města / příspěvek vlastníka) na podporu obnovy objektu umístěného v městské památkové zóně v Sušici, a to v následujícím členění:

<i>Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády</i>	
v celkové sumě	1 056 767 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	500 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	130 000 Kč
podíl vlastníka	426 767 Kč

Finanční spoluúčast města ve výši min. 10 % z celkových nákladů (130 000 Kč) bude hrazena z organizace 350, Příspěvky – památková péče.

Zastupitelstvo města neschvaluje nově navržené finanční částky (finanční příspěvek z kapitoly Ministerstva kultury ČR / podíl města / příspěvek vlastníka) na podporu obnovy objektu umístěného v městské památkové zóně v Sušici, a to v následujícím členění:

<i>Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády</i>	
v celkové sumě	1 056 767 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	500 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	130 000 Kč
podíl vlastníka	426 767 Kč

2. ZMĚNA VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY SUŠICE

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 17. dubna 2024 schválilo usnesením a) 8) poskytnutí dotace ve výši 650 000 Kč (500 000 Kč - příspěvek z rozpočtu MK ČR; 150 000 Kč - příspěvek z rozpočtu Města, org. 350 Příspěvky – památková péče) paní [REDAKCE] 342 01 Sušice a panu [REDAKCE] 342 01 Sušice na obnovu kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády. Vzhledem ke změně nově navržených částek, dochází ke změně částek ve veřejnoprávní smlouvě: Částka ve výši 630 000 Kč (500 000 Kč - příspěvek z rozpočtu MK ČR; 130 000 Kč - příspěvek z rozpočtu Města, org. 350 Příspěvky – památková péče). V souvislosti s odečtem DPH na doporučení ministerstva kultury došlo zároveň ke změně žadatele o dotaci. Tato změna se projeví ve veřejnoprávní smlouvě tak, že příjemcem dotace bude pouze paní [REDAKCE]. Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je nutné uzavřít s příjemci dotací veřejnoprávní smlouvu. Návrh veřejnoprávní smlouvy byl odsouhlasen právníkem města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 630 000 Kč (500 000 Kč - příspěvek z rozpočtu MK ČR; 130 000 Kč - příspěvek z rozpočtu Města, org. 350 Příspěvky – památková péče) paní [REDAKCE] 342 01 Sušice na obnovu kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Zastupitelstvo města neschvaluje poskytnutí dotace ve výši 630 000 Kč (500 000 Kč - příspěvek z rozpočtu MK ČR; 130 000 Kč - příspěvek z rozpočtu Města, org. 350 Příspěvky – památková péče) paní [REDAKCE] 342 01 Sušice na obnovu kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu regenerace městské památkové zóny Sušice – Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – obnova výplní a fasády.

Příloha č. 1:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY SUŠICE

uzavřená v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

MĚSTO SUŠICE

Náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice

IČO: 00256129

DIČ: CZ00256129

č.úctu: 5070462/0800

zastoupené starostou města Bc. Petrem Mottlem

jako poskytovatel finanční dotace na straně jedné – dále jen „**poskytovatel**“

a

paní

[REDAKCE]

[REDAKCE]

jako příjemce finanční dotace na straně druhé – dále jen „**příjemce**“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Programu regenerace městské památkové
zóny Sušice**

I.

Prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parcelní číslo st. 152 v k.ú. Sušice nad Otavou, jehož součástí je objekt městského domu č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici.
2. Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova popsany v čl. I., odst. 1 je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ÚSKP pod rej.č. 37801/4-3339 (dále jen „nemovitá kulturní památka“) a nachází se v městské památkové zóně Sušice, k. ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy, kraj Plzeňský.

II.

Dotace

1. Příjemce se zavazuje provést obnovu nemovité kulturní památky Městský dům 98/I, ul. Havlíčkova r.č. ÚSKP: 37801/4-3339 v rozsahu prací podstatných pro zachování souhrnné památkové hodnoty: **obnova výplní a fasády** a to v souladu s požadavky státní památkové péče. Dotace nesmí činit více než 60 % nákladů na akci.

Finanční poměry na obnovu jsou následující:

v celkové sumě	1 056 767 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	500 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	130 000 Kč
podíl vlastníka	426 767 Kč

2. Poskytovatel se zavazuje podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů poskytnout dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón schváleného usnesením vlády České republiky dne 25. 3. 1992 č. 209 ve výši 630 000 Kč (slovy šest set třicet tisíc korun českých) na základě usnesení zastupitelstva města Sušice ...) ...) ze dne 18.9.2024 za účelem podrobně popsáním v čl. II., odst. 1 a příjemce se zavazuje dotaci za tímto účelem použít. Částka ve výši 630 000 Kč je tvořena účelovou dotací ze státního rozpočtu poskytnutou městu Sušice Ministerstvem kultury ve výši 500 000 Kč (slovy pět set tisíc korun českých) a spolupodílem města Sušice ve výši 130 000 Kč (slovy jedno sto třicet tisíc korun českých). **Dotace se skládá z podílu roční přidělené kvóty Programu regenerace městské památkové zóny Sušice ve výši 500 000 Kč a schváleného příspěvku města Sušice ve výši 12,3 % z celkových nákladů ve výši 130 000 Kč.** Finanční příspěvek se poskytuje účelově na úhradu nákladů spojených s obnovou výše uvedené nemovité kulturní památky jako nevratný a neinvestiční. V účetní evidenci bude veden pod účelovým znakem 34054.
3. Příjemce se stanoveného účelu zavazuje dosáhnout nejpozději do 31. prosince 2024.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón bankovním převodem na účet příjemce 290016368/0300 a to do šedesáti dnů od podpisu této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón převzít v souladu se souhrnným přehledem jako žádostí o poskytnutí dotace, který je založen ve spisu u poskytovatele.
2. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle závazných stanovisek Městského úřadu Sušice, odboru památkové péče a cestovního ruchu č. j. 601/20/SPC ze dne 10.11.2020, č.j. 614/20/SPC ze dne 16.11.2020, č.j. 1103/21/SPC ze dne 27.12.2021 a č.j. 228/24/SPC ze dne 15.3.2024 vydaných k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příspěvek bude použit výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2024.
4. Nejpozději do 3. 1. 2025 budou Městskému úřadu v Sušici, odboru památkové péče a cestovního ruchu zaslány doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených podle tohoto rozhodnutí na obnovu nemovité kulturní památky v období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude Městskému úřadu v Sušici do 3. 1. 2025 zaslána fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2024, včetně doložení skutečnosti, že příjemce příspěvku v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy byla prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury.
5. Příspěvek vede příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace

7. Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2024 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
8. Jakákoliv změna díla bude Městskému úřadu v Sušici, odboru památkové péče a cestovního ruchu písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 1. 12. 2024. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Městskému úřadu v Sušici bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.
9. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen poskytovateli, odboru památkové péče a cestovního ruchu Městského úřadu Sušice a Národnímu památkovému ústavu oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.

IV. Odstoupení od smlouvy

1. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli finanční dotaci nebo její část, nastanou-li tyto důvody:
 - a. Poskytovatel zjistí, že příjemce použil dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón nebo její část v rozporu s touto smlouvou, zejména v rozporu s účelem, pro který je dotace touto smlouvou poskytována,
 - b. příjemce nepředloží řádné a celkové závěrečné vyúčtování dle této smlouvy,
 - c. zjistí-li poskytovatel, že údaje uvedené v žádosti, na jejímž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé.
2. Dotaci nebo její část, kterou příjemce použije v rozporu s tímto rozhodnutím, vrátí v rámci vyúčtování nejpozději do 3. 1. 2025 na účet Městského úřadu v Sušici č. ú. 5070382/0800.
3. Je-li dán důvod vrácení podle prvního odstavce písm. a) tohoto článku, je příjemce povinen vrátit poměrnou část dotace (až do plné výše poskytnuté finanční dotace) použitou v rozporu s účelem této smlouvy.
4. Je-li dán důvod vrácení dotace podle prvního odstavce písm. b) a c) tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli v plné výši.
5. V případě prodlení příjemce s vrácením dotace nebo její části poskytovateli ve lhůtách uvedených v tomto článku se tyto finanční prostředky považují za zadržené ve smyslu §22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dle tohoto ustanovení bude jako porušení rozpočtové kázně sankcionováno.
6. Příjemce dotace je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by mohly mít vliv na realizaci účelu dotace.
7. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat a zajistit, aby nástupnická osoba byla s touto smlouvou seznámena a zavázala k dodržení jejích ujednání.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Veškeré změny smlouvy lze provádět pouze dohodou smluvních stran. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, i v případech, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Příjemce dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
6. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy ze smlouvy vyplývající příslušná ustanovení občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že tato byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně výhodných podmínek.
8. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Sušici dne

.....

Bc. Petr Mottl
starosta města Sušice (za poskytovatele)

V Sušici dne

.....

 (za příjemce)

Podklady pro jednání zastupitelstva města dne: **18.9.2024**

finanční odbor - ing. Šlajsová

1. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 25 – ing. Vošalík

Z důvodu reorganizace městského úřadu (zejm. úprava struktury stavebního úřadu, v návaznosti na novou legislativu) se objekt radnice potýká s omezenou kapacitou.

Součástí navrženého řešení reorganizace, které zpracovala formou studie f. ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o., je úprava části 5.NP, kde by mohly vzniknout nové kanceláře. To však předpokládá přesun části archivu, což vyžaduje zkapacitnění stávajících prostor – v současné době je kapacita víceméně naplněna. Projektant navrhl v rámci studie optimalizaci a modernizaci archivu zástavbou pojízdných archivních regálů.

Rozpočtovým opatřením č. 25 bude zřízena nová rozpočtová organizace č. 2436 - „Radnice mobilní archiv“, která bude naplněna prostředky ve výši 1,25 mil. Kč. Ty budou využity na instalaci mobilního archivu do prostor v 5.NP radnice (viz dále), a to za účelem zvýšení jeho kapacity. Protože se jedná o zástavbu do stávající budovy, je v částce počítáno i s rezervou na případné vícepráce či související práce, které by se mohly v souvislosti s realizací vyskytnout.

Technické řešení je připraveno, práce mohou být zahájeny ihned po schválení rozpočtového opatření, dokončeny by měly být na přelomu let 2024 a 2025.

Prostředky ve výši 1,25 mil. Kč, kterými bude naplněna nová organizace č. 2436 - „Radnice mobilní archiv“ budou přesunuty z organizace č. 98 - „KZ minulých let“.

Rada města rozpočtové opatření č. 25 projednala na svém jednání dne 29.7.2024 a doporučila jej ke schválení zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 25, kterým se zřizuje nová rozpočtová org. č. 2436 - „Radnice mobilní archiv“ ve výši 1,25 mil. Kč a o stejnou částku se povýší organizace č. 98 - „KZ minulých let“.

Rozpočtové opatření č. 28 – ing. Ronová

ČOV - kalolis

Rozpočtové opatření č. 28 se týká org. 2408 – ČOV – kalolis. Jedná se o výměnu dožilého strojního zařízení na lisování kalů, včetně řešení celého nevyhovujícího kalového hospodářství. Součástí dodávky je systém dopravníků a dva kontejnery na vylisovaný kal. Tím odpadne meziskladování kalů na volné ploše, které se při dešti roztékají a znovu zavodňují. Dále je nutné provést stavební úpravy podlah kalolisovny, které nemají dostatečnou nosnost.

Zakázka „Zařízení pro odvodnění kalů – ČOV Sušice“ byla zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) ve znění pozdějších předpisů. Nejvhodnější nabídku podal účastník CENTRIVIT, spol. s r.o., Kačírkova 986/11, 158 00 Praha 5 – Jinonice, ve výši 8 074 371,- Kč bez DPH, bude uplatněn odpočet DPH.

Náklady na stavební úpravy podlah činí 861 tis. Kč bez DPH.

Z organizace se kromě výše uvedeného hradí projektová dokumentace, administrace veřejné zakázky, technický dozor stavebníka.

V org. 2408 – ČOV – kalolis je alokováno 8 mil.

Pro zajištění financování celé akce navrhujeme rozpočtové opatření č. 28, kterým se org. 2408 – ČOV - kalolis zvýší o 2 mil. Kč a zároveň se zvýší org. 98 – konečný zůstatek minulých let o stejnou částku, kdy zdrojem bude převod z účtu 231 41 – Fond voda na výdajový účet města.

Rada města projednala návrh rozpočtového opatření na jednání dne 26.8.2024 a doporučuje zastupitelstvu města rozpočtové opatření schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 28, kterým se org. 2408 – ČOV - kalolis zvýší o 2 mil. Kč a zároveň se zvýší org. 98 – konečný zůstatek minulých let o stejnou částku, kdy zdrojem bude převod z účtu 231 41 – Fond voda na výdajový účet města.

Rozpočtové opatření č. 29 – ing. Vichrová

TJ Sušice – dotace – atletický ovál

Na základě žádosti TJ Sušice o finanční příspěvek ve výši 1,1 mil. Kč na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny, předkládám zastupitelstvu města požadavek na schválení rozpočtového opatření č. 29, kterým se nová org. 2437 – TJ dotace – atletický ovál povýší o 1,1 mil. Kč a o tutéž částku se povýší organizace 98 – KZ minulých let.

Atletická dráha a sektory byly vybudovány již v roce 2006. Běžná životnost takových sportovišť je cca 12 let. TJ Sušice řádnou údržbou životnost prodloužila na 18 let. Momentálně je povrch ve velmi špatném stavu a vyžaduje generální renovaci, aby nedošlo k úrazu nebo zranění.

Rada města dne 26.8.2024 usnesením č. 518 doporučila zastupitelstvu města poskytnout dotaci ve výši 1,1 mil. Kč pro TJ Sušice, z.s., Volšovská 42, IČ 43313647 na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 29, kterým se nová org. 2437 – TJ dotace – atletický ovál povýší o 1,1 mil. Kč a o tutéž částku se povýší organizace 98 – KZ minulých let.

Rozpočtové opatření č. 30 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití investiční dotace z MMR ČR „IT vybavení pro stavební úřad“ v celkové částce 608.829,65 Kč. O tuto částku se povýší příjmová část i výdajová část organizace 201.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 30, kterým se org. 201 Hospodářská správa města povýší o částku 608.829,65 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 31 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití dotace PK pro Sušické kulturní centrum „Dechovkový festival Karla Polaty“ v celkové částce 40.000 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 252 Sušické kulturní centrum se povýší o částku 40.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 31, kterým se org. 252 Sušické kulturní centrum povýší o částku 40.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 32 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití dotace PK „Proč bychom se netěšili“ pro Sušické kulturní centrum v celkové částce 20.000 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 252 Sušické kulturní centrum se povýší o částku 20.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 32, kterým se org. 252 Sušické kulturní centrum povýší o částku 20.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 33 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití dotace Ministerstva kultury „Veřejné informační služby knihoven“ pro Sušické kulturní centrum v celkové částce 27.000 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 252 Sušické kulturní centrum se povýší o částku 27.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 33, kterým se org. 252 Sušické kulturní centrum povýší o částku 27.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 34 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití dotace PK „POOL festival“ pro Sportoviště města Sušice v celkové částce 70.000 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 283 Sportoviště města Sušice se povýší o částku 70.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 34, kterým se org. 283 Sportoviště města Sušice povýší o částku 70.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 35 – ing. Šlajsová

Přijetí neinvestiční účelové dotace PK na akci „Young musicians festival“ v celkové částce 50.000 Kč. Příjmová část org. 179 Cestovní ruch se povýší o částku 50.000 Kč. Zároveň se o tuto částku sníží org. 98 KZ minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 35, kterým se org. 179 Cestovní ruch povýší o částku 50.000 Kč v příjmové části a zároveň se o tuto částku sníží org. 98 KZ minulých let.

Rozpočtové opatření č. 36 – Ing. Šlajsová

Přijetí neinvestiční dotace PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Volšovy v celkové částce 30.000 Kč. Příjmová část i výdajová část org. 233 Hasičský sbor Volšovy se povýší o částku 30.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 36, kterým se org. 233 Hasičský sbor Volšovy povýší o částku 30.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 37 – Ing. Šlajsová

Přijetí neinvestiční dotace PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Chmelná v celkové částce 30.000 Kč. Příjmová i výdajová část org. 237 Hasičský sbor Chmelná se povýší o částku 30.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 37, kterým se povýší org. 237 Hasičský sbor Chmelná o částku 30.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č.38 – ing. Šlajsová

Přijetí neinvestiční dotace PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Sušice v celkové částce 60.000 Kč. Příjmová i výdajová část org. 232 Hasičský sbor Sušice se povýší o částku 60.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 38, kterým se org. 232 Hasičský sbor Sušice povýší o částku 60.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 39 – ing. Marek

Přijetí a použití investiční dotace z Ministerstva průmyslu a obchodu „Modernizace VO ve městě Sušice III. etapa“ v částce 4.477.470 Kč.

V rozpočtu 2024 je již uvažováno s částkou 4.400.000 Kč v příjmové části org. 2307 Rekonstrukce VO III. Rozpočtové opatření bude ve výši rozdílu, tj. 77.470 Kč. Org. 2307 Rekonstrukce VO III se povýší v příjmové části o 77.470 Kč a o stejnou částku se sníží org. 98 KZ minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 39, kterým se org. 2307 Rekonstrukce VO III povýší o částku 77.470 Kč v příjmové části a zároveň se sníží org. 98 KZ minulých let.

Rozpočtové opatření č. 40 – ing. Gregor

Přijetí a použití dotace PK Neinvestiční účelové dotace na volby do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev kraje v roce 2024 ve výši 920.000 Kč.

V rozpočtu 2024 je již uvažováno s částkou 800.000 Kč v příjmové i výdajové části org. 201 Hospodářská správa města. Rozpočtové opatření bude ve výši rozdílu, tj. 120.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 40, kterým se org. 201 Hospodářská správa města povýší o částku 120.000 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 41 – Bc. Turková

Junák – český skaut, okres Klatovy, z. s., IČ: 43312136 požádal město Sušici o mimořádnou dotaci na nákup louky za účelem zbudování skautského tábořiště ve výši 150.000,- Kč.

Jedná se o soubor pozemků u Myslívkého rybníka v k.ú. Milčice, jejichž současným majitelem je Junák – český skaut, z. s., IČ: 00409430.

Tábořiště by mělo sloužit skautům z okresu Klatovy a ve volných termínech by bylo nabízeno ostatním dětským organizacím.

V současnosti všechny skautské oddíly pořádají tábory na pozemcích pronajatých od soukromých majitelů a cena nájemného se stále zvyšuje, což tábory prodražuje.

V okresu Klatovy je 790 členů skauta, z toho 514 dětí a mládeže, v Sušici je to 284 členů, z toho 206 dětí a mládeže. Sušické středisko je největším skautským střediskem v okresu Klatovy a v roce 2024 uspořádalo 6 táborů.

Dle aktuálních informací od předsedy Junáka – českého skauta, okres Klatovy, z. s., pana Daniela Koželuha, na tento účel schválila Rada města Klatovy částku 250.000,- Kč. V Horažďovicích je připravena žádost o dotaci ve výši 50.000,- Kč, avšak vzhledem k nečekanému úmrtí tamějšího vedoucího střediska řeší akutnější záležitosti. O dotaci byl požádán i Plzeňský kraj, který nabídl možnost, že pozemky zakoupí a přenechá je skautu k užívání, nicméně tuto variantu současný majitel (ústřední organizace Junáka) neumožní, neboť strategie je taková, že žádné nemovitosti se neprodávají mimo organizaci. Jediný možný kupec je tak Junák – český skaut, okres Klatovy, z. s. a pokud nebude mít zájem, tak jiná skautská jednotka. S Plzeňským krajem dále jednájí. Od soukromých dárců mají aktuálně vybráno 104.750,- Kč (údaj ze dne 9. 9. 2024) a dále běží kampaň.

Na jednání zastupitelstva města je pozván předseda okresní rady Junáka – českého skauta, okres Klatovy, z. s., pan Daniel Koželuh, který zodpoví případné dotazy.

Žádost o mimořádnou dotaci projednala Rada města Sušice dne 3. 6. 2024 a v usnesení č. 349 schválila záměr poskytnutí dotace na nákup táborové louky pro skautský okres Klatovy organizaci Junák – český skaut, okres Klatovy, z. s., IČ: 43312136 ve výši 150.000,- Kč.

Vzhledem k tomu, že žádost o dotaci byla podána 9. 5. 2024 a tedy v rozpočtu města Sušice na rok 2024 s ní nebylo počítáno je potřeba udělat rozpočtové opatření. Jelikož se jedná o jednorázovou a účelovou dotaci je vhodné vytvořit samostatnou rozpočtovou organizaci č. 2438 – Junák – dotace na nákup pozemku.

V případě schválení rozpočtového opatření bude přidělení dotace schvalovat Rada města Sušice, neboť se jedná o účelovou dotaci do výše 250.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 41, kterým se nová org. 2438 Junák – dotace na nákup pozemku zvýší o 150.000 Kč a o tutéž částku se zvýší org. 98 Konečný zůstatek minulých let.

Rozpočtové opatření č. 42 – ing. Požárek

Město Sušice kupuje budovu na pozemku st. 82, KÚ Dolní Staňkov, se záměrem vybudovat zde základnu pro Sbor dobrovolných hasičů Volšovy. Budova je ale příliš úzká pro pohodlné a bezpečné parkování a vyjíždění hasičské techniky. Pro bezpečné zajíždění hasičské techniky bychom potřebovali zvětšit šířku budovy o cca 2,5 – 3 metry.

Obcí Volšovy protéká tok Volšovka a budova leží v aktivní záplavové zóně. V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat (dle vodního zákona), povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi.

Situace je řešitelná dvěma způsoby: První možností je aktualizace záplavového území celého toku Volšovky. Tato možnost není ale v současnosti možná. Druhým způsobem je posouzení a návrh protipovodňové ochrany konkrétního záměru. To umožní, po projednání a schválení Povodím Vltavy, realizovat rozšíření stávající budovy i v aktivní záplavové zóně.

Rozpočtovým opatřením č. 42 bude zřízena nová rozpočtová organizace č. 2439 „Hasičská zbrojnice Volšovy“, která bude v letošním roce naplněna prostředky ve výši 400.000,- Kč. O stejnou částku se poníží organizace č. 82 – „Rezerva na energie“, jejíž čerpání se v letošním roce, vzhledem k snižování cen energií, neočekává.

Prostředky budou využity na vypracování posouzení odtokových poměrů a návrh protipovodňové ochrany pro stavbu hasičské zbrojnice ve Volšovech. V částce je počítáno i s rezervou na zahájení projekčních prací. Rada města dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města schválit toto rozpočtové opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 42, kterým se zřizuje nová rozpočtová org. č. 2439 „Hasičská zbrojnice Volšovy“ ve výši 400.000 Kč a o stejnou částku se poníží organizace č. 82 – „Rezerva na energie“.

Rozpočtové opatření č. 43 – ing. Požárek

Rada města schválila Usnesením č.484/2024 zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na dodání služeb dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s názvem „Vedoucí komunikace“. Uzávěrka podání nabídek byla 2.9.2024. Doručeny byly dvě nabídky, které v současnosti vyhodnocuje hodnotící pracovní skupina.

Kvalitní komunikace je základ fungování soukromého i veřejného sektoru. Z toho důvodu je dnes zcela běžné, že obce a veřejné instituce volí možnost profesionalizace komunikace. Město Sušice, ani městem zřizované organizace, nemají tuto pozici zřízenou, a pokud o svoji činnosti informují, dělají tak v omezeném rozsahu pomocí svých zaměstnanců, nad rámec jejich pracovní náplně. Mnohé organizace nebo dodavatelé služeb pro město, o své činnosti neinformují veřejnost vůbec. Nevyužívají se ani moderní informační kanály (např. Facebook, Instagram). Město Sušice např. dosud nemá facebookový profil, který je dnes již zcela běžným informačním kanálem.

Nekvalitně vedená komunikace a nedostatečné informování veřejnosti vede k mnoha negativním jevům. Naopak, dobře vykonávaná funkce vedoucího komunikace má pozitivní dopad na efektivní a korektní informovanost obyvatel města, což má pozitivní dopad na jejich spokojenost i sounáležitost s městem.

Také efektivně vykonávaná propagace města jako turistického cíle má pozitivní dopad na návštěvnost města a na příjmy související s cestovním ruchem.

Rozpočtovým opatřením č. 43 bude zřízena nová rozpočtová organizace č. 2440 „Komunikační strategie“, která bude v letošním roce naplněna prostředky ve výši 220.000,- Kč.

Prostředky ve výši 220.000,- Kč, kterými bude naplněna nová organizace č. 2440 „Komunikační strategie“ budou přesunuty z organizace č. 82 Rezerva na energie, jejíž čerpání se v letošním roce, vzhledem k snižování cen energií, neočekává. Rada města dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města schválit toto rozpočtové opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 43, kterým se zřizuje nová rozpočtová org. č. 2440 „Komunikační strategie“ ve výši 220.000 Kč a o stejnou částku se poníží organizace č. 82 – „Rezerva na energie“.

Rozpočtové opatření č. 44 – ing. Požárek

Rada města schválila Usnesením č. 483/2024 uzavření Smlouvy o poskytování služeb architekta města Sušice, mezi městem Sušice a ateliérem Jsme k světu s.r.o. K úhradě nákladů, vzniklých dle výše uvedené smlouvy, je nutné zřídit novou rozpočtovou organizaci. Organizace bude zahrnuta i do rozpočtu na následující rok. Architekt města během přípravy rozpočtu předloží plán činnosti na rok 2025.

Rozpočtovým opatřením č. 44 bude zřízena nová rozpočtová organizace č. 2441 „Architekt města“, která bude v letošním roce naplněna prostředky ve výši 250.000,- Kč. Prostředky ve výši 250.000,- Kč, kterými bude naplněna nová organizace č. 2441 „Architekt města“ budou

přesunuty z organizace č. 82 „Rezerva na energie“, jejíž čerpání se v letošním roce, vzhledem k snižování cen energií, neočekává.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 44, kterým se zřizuje nová rozpočtová org. č. 2441 „Architekt města“ ve výši 250.000 Kč a o stejnou částku se poníží organizace č. 82 – „Rezerva na energie“.

Rozpočtové opatření č. 45 – ing. Šlajsová

Přijetí a použití dotace PK pro Sociální služby města Sušice na poskytování pečovatelské služby v celkové částce 605.840 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, kterou město pouze přeposílá příspěvkové organizaci. Příjmová i výdajová část org. 250 Sociální služby města Sušice se povýší o částku 605.840 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 45, kterým se org. 250 Sociální služby města Sušice povýší o částku 605.840 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 46 – ing. Zemenová

Přijetí investiční dotace Ministerstva zemědělství České republiky na „Zpracování lesních hospodářských osnov“ v celkové částce 1.291.791 Kč. Příjmová i výdajová část org. 1318 Zpracování lesních hospodářských osnov se povýší o částku 1.291.791 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 46, kterým se org. 1318 Zpracování lesních hospodářských osnov povýší o částku 1.291.791 Kč v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 47 ing. Marek

Rozpočtové opatření se týká přijetí dotace od Plzeňského kraje na provoz nemocnice. Je potřeba navýšit příjmovou část organizace 1933- Sušická nemocnice o výši dotace 6.799.518 Kč a o tutéž částku povýšit výdajovou část stejné organizace.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 47, kterým se org. 1933-Sušická nemocnice povýší v příjmové i ve výdajové části o částku 6.799.518 Kč.

OMRM - Ing. Dagmar Vichrová
podklady pro jednání zastupitelstva města dne 18.9.2024

1 – TJ Sušice – dotace – generální renovace atletického tartanového oválu

TJ Sušice, z.s. podala žádost o finanční příspěvek ve výši 1,1 mil. Kč na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny. Atletická dráha a sektory byly vybudovány již v roce 2006. Běžná životnost takových sportovišť je cca 12 let. TJ Sušice řádnou údržbou životnost prodloužila na 18 let. Momentálně je povrch ve velmi špatném stavu a vyžaduje generální renovaci, aby nedošlo k úrazu nebo zranění.

Dle rozpočtu odborné firmy je předpokládaná cena renovace cca 2,1 mil. Kč včetně DPH. TJ Sušice dostalo příspěvek z PK 500 tis. Kč a z vlastních zdrojů může investovat dalších 500 tis. Kč.

Rada města dne 26.8.2024 usnesením č. 518 doporučila zastupitelstvu města poskytnout dotaci ve výši 1,1 mil. Kč TJ Sušice, z.s., Volšovská 42, IČ 43313647 na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny.

Prostředky ve výši 1,1 mil. Kč, kterými bude naplněna nová org. 2437 – TJ dotace – atletický ovál budou přesunuty z org. 98 – Konečný zůstatek minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace TJ Sušice, z.s., Volšovská 42, IČ: 43313647 ve výši 1,1 mil. Kč na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny. Částka bude hrazena z org. 2437.

2 – TJ Sušice – Smlouva o poskytnutí účelové dotace

Předkládám zastupitelstvu města ke schválení Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro TJ Sušice, z.s., Volšovská 42, IČ: 43313647 ve výši 1,1 mil. Kč na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a sektorů pro technické disciplíny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace TJ Sušice, z.s., Volšovská 42, IČ: 43313647 ve výši 1,1 mil. Kč na generální renovaci (tzv. retoping) atletického tartanového oválu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Částka bude hrazena z org. 2437.

Město Sušice

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

TJ Sušice, z.s.

se sídlem: Volšovská 42, 342 01 Sušice
zastoupená: Ing. Ivou Rochovou, předseda
IČO: 433 13 647
DIČ: CZ43313647
bankovní spojení: Česká spořitelna, Sušice
číslo účtu: 821380389/0800

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U

o poskytnutí účelové dotace

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na projekt **Vybudování a modernizace areálu TJ Sušice, z.s.** (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 23.8.2024.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši 1 100 000,- Kč (slovy: jedenmilionstotisíckorunčeských) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako **investiční**.
2. Příjemce bere na vědomí, že se dotace poskytuje v režimu de minimis, tzn., že tato dotace nesmí spolu s ostatními podporami „de minimis“ poskytnutými příjemci za dobu předchozích tří let přesáhnout výši odpovídající částce 200.000 EUR.

3. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
4. Příjemce je oprávněn a současně povinen využít poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů, které věcně a časově **souvisí s obdobím od podání žádosti do 31.12.2024**. Do 31.12.2024 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
5. Příjemce se zavazuje tuto dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou a Pravidly dotačního programu.
6. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
7. Finanční prostředky budou jednorázově připsány na účet příjemce nejpozději do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.
8. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory Města Sušice.

III.

1. Poskytnutí účelové finanční dotace bylo **schváleno usnesením Zastupitelstva č., bod ze dne** dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy a to na projekt Vybudování a modernizace areálu TJ Sušice, z.s. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 30-60 % dotace.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
3. **Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 31.3.2025.** V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto

Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele. V případě pozdního finančního vypořádání dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.

4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení této povinnosti je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici.
6. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
8. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže finanční prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele 5070382 / 0800 u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě Městského úřadu v Sušici nebo platebním výměru. Variabilním symbolem je IČO Příjemce. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo Poskytovateli.
9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
10. V případě vzniku důvodů pro výzvu k provedení opatření k nápravě nebo výzvy k vrácení dotace nebo její části podle § 22 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, učiní tuto výzvu jménem Poskytovatele Městský úřad v Sušici. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli, popř. nevyhovění výzvě k provedení opatření k nápravě, postupuje Městský úřad způsobem uvedeným v § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.

11. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých Příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).
12. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
13. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
14. Poskytnutím dotace se nezakládá právní nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
15. Poskytovatel je oprávněn provádět prostřednictvím Městského úřadu v Sušici kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Příjemce i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.

5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V Sušici dne :

V Sušici dne:

Příjemce:

Poskytovatel:

.....

TJ Sušice, z.s.
Ing. Iva Rochová
předseda

.....

Město Sušice
Bc. Petr Mottl
starosta

Odbor majetku a rozvoje města
Podklady pro jednání zastupitelstva města dne 18. 9. 2024
Ing. Jana Randáková

1 – Společnost Pošumavská odpadová s r.o. – přistoupení nových společníků

Jednatel společnosti Pošumavská odpadová s r.o. předložil k odsouhlasení zastupitelstvu města přistoupení nových společníků do společnosti Pošumavská odpadová s r.o. Jedná se o městys Chudenice, obec Úsilov, obec Černíkov, obec Klenová, obec Křenice, obec Dlažov, obec Ježovy, obec Obytce a obec Javor. V souvislosti s novými obchodními podíly se mění obsah společenské smlouvy. Nové znění společenské smlouvy v příloze.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení základního kapitálu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., na novou výši 2.547.680,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s tím, že se město Sušice vzdává svého přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s tím, aby nové vklady do společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., byly upsány takto:

- stávající společník město Klatovy navýší svůj vklad na novou celkovou výši 1.300.000,- Kč
- přistupující noví společníci městys Chudenice, obec Úsilov, obec Černíkov, obec Klenová, obec Křenice, obec Dlažov, obec Ježovy, obec Obytce a obec Javor vloží vklady ve výši odpovídající počtu obyvatel dané obce násobeného 30,- Kč. Konkrétní výše vkladů jednotlivých společníků jsou uvedeny v návrhu společenské smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje novou společenskou smlouvu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. dle přiloženého návrhu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Sušice k zastupování města Sušice na valné hromadě, a aby hlasoval v souladu s těmito usneseními zastupitelstva.

Společenská smlouva společnosti s ručením omezeným

I. Firma společnosti: -----

Firma společnosti zní: **Pošumavská odpadová, s.r.o.** -----

Sídlem společnosti jsou: Klatovy -----

Společnost je založena za účelem poskytování veřejných služeb v oblasti odvozu odpadů a nakládání s odpady. Své služby společnost poskytuje zejména svým společníkům – obcím, a to za použití in-house výjimky v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. -----

II. Předmět podnikání nebo činnosti společnosti: -----

Předmět podnikání společnosti je: -----

- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady -----
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona -
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí. -----
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování. -----

III. Určení společníků: -----

Město Klatovy se sídlem náměstí Míru 62, 33901 Klatovy, IČ 00255661, -----

Město Sušice se sídlem Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice, IČ 00256129, -----

Obec Bezděkov se sídlem Bezděkov č.p. 7, 33901 Klatovy, IČ 00255220, -----

Obec Bolešiny se sídlem Bolešiny 10, 33901 Klatovy, IČ 00255246, -----

Obec Číhaň se sídlem Číhaň 26, 34142 Kolinec, IČ 00573477, -----

Obec Dlouhá Ves se sídlem Dlouhá Ves 155, 34191 Dlouhá Ves, IČ 00255416, -----

Obec Dolany se sídlem Dolany 188, 33901 Klatovy, IČ 00255424, -----

Obec Hnačov se sídlem Hnačov 46, 34034 Plánice, IČ 00573493, -----

Obec Hrádek se sídlem Hrádek č.p. 78, 34201 Sušice, IČ 00255530, -----

Obec Chlistov se sídlem Chlistov 54, 33901 Klatovy, IČ 00573566, -----

Město Janovice nad Úhlavou se sídlem Harantova 132, 34021 Janovice nad Úhlavou, IČ 00255611, -----

Městys Kolinec se sídlem Kolinec 28, 34142 Kolinec, IČ 00255688, -----

Obec Lomec se sídlem Lomec 50, 33901 Klatovy, IČ 43313850, -----

Obec Mezihorí se sídlem Mezihorí 23, 34012 Švihov, IČ 43313833, -----

Obec Mokrosuky se sídlem Mokrosuky 66, 34201 Sušice, IČ 00573329, -----

Obec Ostřetice se sídlem Ostřetice č.p. 27, 33901 Klatovy, IČ 433 13 841, -----

Město Plánice se sídlem Náměstí 180, 34034 Plánice, IČ 00255980, -----

Obec Poleň se sídlem Poleň 47, 33901 Klatovy, IČ 00573591, -----

Město Rabí se sídlem Rabí 57, 34201 Sušice, IČ 00256030, -----

Obec Týnec se sídlem Týnec č.p. 69, 34021 Janovice nad Úhlavou, IČ 00573604, -----
Obec Újezd u Plánice se sídlem Újezd u Plánice 25, 33901 Klatovy, IČ 43313817, ---
Obec Žihobce se sídlem Žihobce 20, 34201 Sušice, IČ 00256366, -----
Obec Předslav se sídlem Předslav 53, 33901 Klatovy, IČ 00256021, -----
Obec Podmokly se sídlem Podmokly 38, 34201 Sušice, IČ 49209001, -----
Obec Zavlekov se sídlem Zavlekov 56, 34142 Kolinec, IČ 00256315, -----
Město Hartmanice se sídlem Hartmanice 75, 342 01 Sušice, IČ 00255467, -----
Městys Čachrov se sídlem Čachrov 55, 33901 Klatovy, IČ 00255319, -----
Obec Žichovice se sídlem Žichovice 190, 34201 Sušice, IČ 00256374, -----
Obec Běhařov se sídlem Běhařov 68, 34021 Běhařov, IČ 00573507, -----
Obec Nezamyslice se sídlem Nezamyslice 47, 34201 Sušice, IČ 43313931, -----
Obec Chocomyšl se sídlem Chocomyšl 40, 34543 Koloveč, IČ: 00572527, -----
Obec Běšiny se sídlem Běšiny 150, 339 01 Běšiny, IČ 00255211, -----
Obec Vrhavěč se sídlem Malá Víska 23, 339 01 Klatovy, IČ 00256307, -----
Město Švihov se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČ 00256153, ----
Obec Pocinovice se sídlem Pocinovice 72, 345 09 Pocinovice, IČ 00253677, -----
Obec Libkov se sídlem Libkov 7, 345 06 Kdyně, IČ 00572616, -----
Obec Loučim se sídlem Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně, IČ 00572624, -----
Obec Neurazy se sídlem Neurazy 61, 335 01 Nepomuk, IČ 00257001, -----
Obec Čímice se sídlem Čímice 63, 342 01 Sušice, IČ 43313914, -----
Městys Chudenice se sídlem Kvapilova 23, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČ 00255599, -----
Obec Úsilov se sídlem Úsilov č.p. 33, 345 06 Kdyně, IČ 00572535, -----
Obec Křenice se sídlem Křenice 48, 340 12 Švihov, IČ 00255718, -----
Obec Černíkov se sídlem Černíkov 20, 345 06 Kdyně, IČ 00253286, -----
Obec Dlažov se sídlem Dlažov 17, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČ 00255408, -----
Obec Javor se sídlem Javor, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČ 00573531, -----
Obec Klenová se sídlem Klenová 65, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČ 00573515, ----
Obec Ježovy se sídlem Ježovy, 340 12 Švihov, IČ 00573540, -----
Obec Obytce se sídlem Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČ 00573574, -----

Společníky mohou být pouze obce, města a městyse. -----
Společník – obec, město či městys – je při výkonu svých práv a povinností v rámci společnosti vázán příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zejména ustan. §§ 84 a 85 upravujícími pravomoc zastupitelstva obce. -----

IV. Určení druhů podílů: Společnost má pouze jeden druh obchodních podílů, který je označován jako „základní podíl“, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. -----

V. Výše vkladu připadajících na podíl: -----
Podíl společníka ve společnosti se určuje ve smyslu § 133 ZOK podle poměru jeho vkladu na tento podíl připadající k výši základního kapitálu. -----

1. Podíl společníka **Města Klatovy** se označuje jako základní podíl č. 1 a činí 13000000/2547680. Vklad společníka Města Klatovy připadající na tento základní podíl činí 1.300.000,-- Kč, slovy jeden milion tři sta tisíc korun českých a je splacen v plné výši.-----
2. Podíl společníka **Města Sušice** se označuje jako základní podíl č. 2 a činí 511540/2547680. Vklad společníka Města Sušice připadající na tento základní podíl činí 511.540,-- Kč, slovy pět set jedenáct tisíc pět set čtyřicet korun českých a je splacen v plné výši. -----
3. Podíl společníka **Obce Bezděkov** se označuje jako základní podíl č. 3 a činí 28200/2547680. Vklad společníka Obce Bezděkov připadající na tento základní podíl činí 28.200,-- Kč, slovy dvacet osm tisíc dvě stě korun českých a je splacen v plné výši. -----
4. Podíl společníka **Obce Bolešiny** se označuje jako základní podíl č. 4 a činí 23000/2547680. Vklad společníka Obce Bolešiny připadající na tento základní podíl činí 23.000,-- Kč, slovy: dvacet tři tisíce korun českých a je splacen v plné výši. -----
5. Podíl společníka **Obce Číhaň** se označuje jako základní podíl č. 5 a činí 6000/2547680. Vklad společníka Obce Číhaň připadající na tento základní podíl činí 6.000,-- Kč, slovy: šest tisíc korun českých a je splacen v plné výši. -----
6. Podíl společníka **Obce Dlouhá Ves** se označuje jako základní podíl č. 6 a činí 24930/2547680. Vklad společníka Obce Dlouhá Ves připadající na tento základní podíl činí 24.930,-- Kč, slovy: dvacet čtyři tisíce devět set třicet korun českých a je splacen v plné výši. -----
7. Podíl společníka **Obce Dolany** se označuje jako základní podíl č. 7 a činí 26580/2547680. Vklad společníka Obce Dolany připadající na tento základní podíl činí 26.580,-- Kč, slovy: dvacet šest tisíc pět set osmdesát korun českých a je splacen v plné výši. -----
8. Podíl společníka **Obce Hnačov** se označuje jako základní podíl č. 8 a činí 2880/2547680. Vklad společníka Obce Hnačov připadající na tento základní podíl činí 2.880,-- Kč, slovy: dva tisíce osm set osmdesát korun českých a je splacen v plné výši.
9. Podíl společníka **Obce Hrádek** se označuje jako základní podíl č. 9 a činí 43000/2547680. Vklad společníka obce Hrádek připadající na tento základní podíl činí 43.000,-- Kč, slovy: čtyřicet tři tisíce korun českých a je splacen v plné výši. -----
10. Podíl společníka **Obce Chlistov** se označuje jako základní podíl č. 10 a činí 3800/2547680. Vklad společníka Obce Chlistov připadající na tento základní podíl činí 3.800,--Kč, slovy: tři tisíce osm set korun českých a je splacen v plné výši. -----
11. Podíl společníka **Města Janovice nad Úhlavou** se označuje jako základní podíl č. 11 a činí 65700/2547680. Vklad společníka Města Janovice nad Úhlavou připadající na tento základní podíl činí 65.700,-- Kč, slovy: šedesát pět tisíc sedm set korun českých a je splacen v plné výši. -----
12. Podíl společníka **Městys Kolinec** se označuje jako základní podíl č. 12 a činí 43000/2547680. Vklad společníka Městys Kolinec připadající na tento základní podíl činí 43.000,-- Kč, slovy: čtyřicet tři tisíce korun českých a je splacen v plné výši. -----
13. Podíl společníka **Obce Lomec** se označuje jako základní podíl č. 13 a činí 3630/2547680. Vklad společníka Obce Lomec připadající na tento základní podíl činí 3.630,-- Kč, slovy: tři tisíce šest set třicet korun českých a je splacen v plné výši. -----

14. Podíl společníka **Obce Mezihoří** se označuje jako základní podíl č. 14 a činí 1890/2547680. Vklad společníka Obce Mezihoří připadající na tento základní podíl činí 1.890,-- Kč, slovy: jeden tisíc osm set devadesát korun českých a je splacen v plné výši. -----
15. Podíl společníka **Obce Mokrosuky** se označuje jako základní podíl č. 15 a činí 3900/2547680. Vklad společníka Obce Mokrosuky připadající na tento základní podíl činí 3.900,-- Kč, slovy: tři tisíce devět set korun českých a je splacen v plné výši. -----
16. Podíl společníka **Obce Ostřetice** se označuje jako základní podíl č. 16 a činí 2070/2547680. Vklad společníka Obce Ostřetice připadající na tento základní podíl činí 2.070,-- Kč, slovy: dva tisíce sedmdesát korun českých a je splacen v plné výši.
17. Podíl společníka **Města Plánice** se označuje jako základní podíl č. 17 a činí 51090/2547680. Vklad společníka Města Plánice připadající na tento základní podíl činí 51.090,-- Kč, slovy: padesát jeden tisíc devadesát korun českých a je splacen v plné výši. -----
18. Podíl společníka **Obce Poleň** se označuje jako základní podíl č. 18 a činí 8700/2547680. Vklad společníka Obce Poleň připadající na tento základní podíl činí 8.700,-- Kč, slovy: osm tisíc sedm set korun českých a je splacen v plné výši. -----
19. Podíl společníka **Město Rabí** se označuje jako základní podíl č. 19 a činí 15210/2547680. Vklad společníka Města Rabí připadající na tento základní podíl činí 15.210,-- Kč, slovy: patnáct tisíc dvě stě deset korun českých a je splacen v plné výši.
20. Podíl společníka **Obce Týnec** se označuje jako základní podíl č. 20 a činí 10230/2547680. Vklad společníka Obce Týnec připadající na tento základní podíl činí 10.230,-- Kč, slovy: deset tisíc dvě stě třicet korun českých a je splacen v plné výši. ---
21. Podíl společníka **Obce Újezd u Plánice** se označuje jako základní podíl č. 21 a činí 3300/2547680. Vklad společníka Obce Újezd u Plánice připadající na tento základní podíl činí 3.300,-- Kč, slovy: tři tisíce tři sta korun českých a je splacen v plné výši. -----
22. Podíl společníka **Obce Žihobce** se označuje jako základní podíl č. 22 a činí 17820/2547680. Vklad společníka Obce Žihobce připadající na tento základní podíl činí 17.820,-- Kč, slovy: sedmnáct tisíc osm set dvacet korun českých a je splacen v plné výši. -----
23. Podíl společníka **Obce Předslav** se označuje jako základní podíl č. 23 a činí 22170/2547680. Vklad společníka Obce Předslav připadající na tento základní podíl činí 22.170,-- Kč, slovy: dvacet dva tisíce jedno sto sedmdesát korun českých a je splacen v plné výši. -----
24. Podíl společníka **Obce Podmokly** se označuje jako základní podíl č. 24 a činí 4830/2547680. Vklad společníka Obce Podmokly připadající na tento základní podíl činí 4.830,-- Kč, slovy: čtyři tisíce osm set třicet korun českých a je splacen v plné výši. -----
25. Podíl společníka **Obce Zavlekov** se označuje jako základní podíl č. 25 a činí 12330/2547680. Vklad společníka Obce Zavlekov připadající na tento základní podíl činí 12.330,-- Kč, slovy: dvanáct tisíc tři sta třicet korun českých a je splacen v plné výši. -----
26. Podíl společníka **Města Hartmanice** se označuje jako základní podíl č. 26 a činí 30450/2547680. Vklad společníka Města Hartmanice připadající na tento základní

podíl činí 30.450,-- Kč, slovy třicet tisíc čtyři sta padesát korun českých a je splacen v plné výši. -----

27. Podíl společníka **Městyse Čachrov** se označuje jako základní podíl č. 27 a činí 14820/2547680. Vklad společníka Městyse Čachrov připadající na tento základní podíl činí 14.820,-- Kč, slovy: čtrnáct tisíc osm set dvacet korun českých a je splacen v plné výši. -----

28. Podíl společníka **Obce Žichovice** se označuje jako základní podíl č. 28 a činí 19800/2547680. Vklad společníka Obce Žichovice připadající na tento základní podíl činí 19.800,-- Kč, slovy: devatenáct tisíc osm set korun českých a je splacen v plné výši. -----

29. Podíl společníka **Obce Běhařov** se označuje jako základní podíl č. 29 a činí 5280/2547680. Vklad společníka Obce Běhařov připadající na tento základní podíl činí 5.280,-- Kč, slovy: pět tisíc dvě stě osmdesát korun českých a je splacen v plné výši. -----

30. Podíl společníka **Obce Nezamyslice** se označuje jako základní podíl č. 30 a činí 6060/2547680. Vklad společníka Obce Nezamyslice připadající na tento základní podíl činí 6.060,-- Kč, slovy: šest tisíc šedesát korun českých a je splacen v plné výši. -

31. Podíl společníka **Obce Chocomyšl** se označuje jako základní podíl č. 31 a činí 3390/2547680. Vklad společníka Obce Chocomyšl připadající na tento základní podíl činí 3.390,-- Kč, slovy: tři tisíce tři sta devadesát korun českých a je splacen v plné výši. -----

32. Podíl společníka **Obce Běšiny** se označuje jako základní podíl č. 32 a činí 24510/2547680. Vklad společníka Obce Běšiny připadající na tento základní podíl činí 24.510,-- Kč, slovy: dvacet čtyři tisíce pět set deset korun českých a je splacen v plné výši. -

33. Podíl společníka **Obce Vrhavěč** se označuje jako základní podíl č. 33 a činí 26100/2547680. Vklad společníka Obce Vrhavěč připadající na tento základní podíl činí 26.100,-- Kč, slovy: dvacet šest tisíc jedno sto korun českých a je splacen v plné výši. -----

34. Podíl společníka **Města Švihov** se označuje jako základní podíl č. 34 a činí 49890/2547680. Vklad společníka Města Švihov připadající na tento základní podíl činí 49.890,-- Kč, slovy: čtyřicet devět tisíc osm set devadesát korun českých a je splacen v plné výši. -----

35. Podíl společníka **Obce Pocinovice** se označuje jako základní podíl č. 35 a činí 18000/2547680. Vklad společníka Obce Pocinovice připadající na tento základní podíl činí 18.000,-- Kč, slovy: osmnáct tisíc korun českých a je splacen v plné výši.-----

36. Podíl společníka **Obce Libkov** se označuje jako základní podíl č. 36 a činí 3420/2547680. Vklad společníka Obce Libkov připadající na tento základní podíl činí 3.420,-- Kč, slovy: tři tisíce čtyři sta dvacet korun českých a je splacen v plné výši.-----

37. Podíl společníka **Obce Loučim** se označuje jako základní podíl č. 37 a činí 3630/2547680. Vklad společníka Obce Loučim připadající na tento základní podíl činí 3.630,-- Kč, slovy: tři tisíce šest set třicet korun českých a je splacen v plné výši.-----

38. Podíl společníka **Obce Neurazy** se označuje jako základní podíl č. 38 a činí 24000/2547680. Vklad společníka Obce Neurazy připadající na tento základní podíl činí 24.000,-- Kč, slovy: dvacet čtyři tisíc korun českých a je splacen v plné výši.-----

39. Podíl společníka **Obce Čímice** se označuje jako základní podíl č. 39 a činí 4920/2547680. Vklad společníka Obce Čímice připadající na tento základní podíl činí 4.920,-- Kč, slovy: čtyři tisíce devět set dvacet korun českých a je splacen v plné výši.-
40. Podíl společníka **Městys Chudenice** se označuje jako základní podíl č. 40 a činí 22260/2547680. Vklad společníka Městys Chudenice připadající na tento základní podíl činí 22.260,-- Kč, slovy: dvacet dva tisíc dvě stě šedesát korun českých a je splacen v plné výši.-----
41. Podíl společníka **Obce Úsilov** se označuje jako základní podíl č. 41 a činí 3780/2547680. Vklad společníka Obce Úsilov připadající na tento základní podíl činí 3.780,-- Kč, slovy: tři tisíce sedm set osmdesát korun českých a je splacen v plné výši.-----
42. Podíl společníka **Obce Křenice** se označuje jako základní podíl č. 42 a činí 6390/2547680. Vklad společníka Obce Křenice připadající na tento základní podíl činí 6.390,-- Kč, slovy: šest tisíc tři sta devadesát korun českých a je splacen v plné výši. --
43. Podíl společníka **Obce Černíkov** se označuje jako základní podíl č. 43 a činí 11700/2547680. Vklad společníka Obce Černíkov připadající na tento základní podíl činí 11.700,-- Kč, slovy: jedenáct tisíc sedm set korun českých a je splacen v plné výši.
44. Podíl společníka **Obce Dlažov** se označuje jako základní podíl č. 44 a činí 14460/2547680. Vklad společníka Obce Dlažov připadající na tento základní podíl činí 14.460,-- Kč, slovy: čtrnáct tisíc čtyři sta šedesát korun českých a je splacen v plné výši. -----
45. Podíl společníka **Obce Javor** se označuje jako základní podíl č. 45 a činí 2550/2547680. Vklad společníka Obce Javor připadající na tento základní podíl činí 2.550,-- Kč, slovy: dva tisíce pět set padesát korun českých a je splacen v plné výši. ---
46. Podíl společníka **Obce Klenová** se označuje jako základní podíl č. 46 a činí 2940/2547680. Vklad společníka Obce Klenová připadající na tento základní podíl činí 2.940,-- Kč, slovy: dva tisíce devět set čtyřicet korun českých a je splacen v plné výši. -----
47. Podíl společníka **Obce Ježovy** se označuje jako základní podíl č. 47 a činí 6750/2547680. Vklad společníka Obce Ježovy připadající na tento základní podíl činí 6.750,-- Kč, slovy: šest tisíc sedm set padesát korun českých a je splacen v plné výši.--
48. Podíl společníka **Obce Obytce** se označuje jako základní podíl č. 48 a činí 6780/2547680. Vklad společníka Obce Obytce připadající na tento základní podíl činí 6.780,-- Kč, slovy: šest tisíc sedm set osmdesát korun českých a je splacen v plné výši.-----

Na podíly nebudou vydány kmenové listy. -----

VI. Správce vkladu: Správcem vkladu se určuje: **Město Klatovy**, se sídlem náměstí Míru 62, 33901 Klatovy, IČ 00255661. -----

VII. Výše základního kapitálu: Výše základního kapitálu činí 2.547.680,-- Kč, slovy: dva miliony pět set čtyřicet sedm tisíc šest set osmdesát korun českých. -----

VIII. Počet jednateleů a způsob jednání za společnost: -----

Společnost má jednoho jednatele. Jednatel zastupuje společnost samostatně. -----

Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----

IX. Orgány společnosti: -----

1. Valná hromada: -----

Společníci vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě nebo mimo ni. Společník se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách. -----

Delegace zástupce obce na valnou hromadu je v pravomoci zastupitelstva. -----

Valná hromada rozhoduje usnesením. Do působnosti valné hromady patří: -----

- a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, -----
- b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti, -----
- c) volba a odvolání jednatele, případné dozorčí rady, byla-li zřízena -----
- d) volba a odvolání likvidátora, -----
- e) schvalování udělení a odvolání prokury, -----
- f) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
-
- g) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech, kdy její vyhotovení stanoví jiný právní předpis, i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát, -----
- h) rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak, -----
- i) schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové jeho části, která by znamenala podstatnou změnu dosavadní struktury závodu nebo podstatnou změnu v předmětu podnikání nebo činnosti společnosti, -----
- j) schválení smlouvy o tichém společenství, -----
-
- k) schválení finanční asistence, -----
- l) rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem, -----
- m) rozhodnutí o naložení s vkladovým ážiem, -----
- n) rozhodování o změně druhu kmenového listu, -----
- o) další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje Zákon o obchodních korporacích, jiný právní předpis nebo společenská smlouva. -----
- p) rozhodování o přijetí úvěru, půjčky, dotace, -----
- q) rozhodování o ručení třetím osobám, -----
- r) rozhodování a nakládání s nemovitým majetkem, -----
- s) schvalování finančního plánu a plánu investic na příští rok (nejpozději do 30. 11. kalendářního roku), -----

t) schvalování řádné účetní závěrky za uplynulý rok (nejpozději do 30. 4. kalendářního roku). -----

Návrhy a podklady k rozhodování valné hromady předkládá jednatel na její jednání konané v termínech stanovených právními předpisy a touto společenskou smlouvou, vždy po předchozím projednání dozorčí radou. -----

Valnou hromadu svolává jednatel alespoň jednou za účetní období. Řádnou účetní závěrku projedná valná hromada nejpozději do šesti měsíců od posledního dne předcházejícího účetního období. -----

Termín konání valné hromady a její pořad se společníkům oznámí písemně nejméně 15 dnů přede dnem jejího konání, součástí pozvánky je i návrh usnesení valné hromady. Pozvánka se zašle na adresu společníka uvedenou v seznamu společníků. Záležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat jen tehdy, jsou-li přítomni a souhlasí-li s jejich projednáním všichni společníci. -----

Společník se může vzdát práva na včasné a řádné svolání valné hromady písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem nebo ústním prohlášením učiněným na valné hromadě. -----

Jednatel se vždy účastní valné hromady. -----

Pro svolání valné hromady jinak platí ustanovení § 181 a násl. ZOK. -----

Valná hromada zvolí svého předsedu a zapisovatele. -----

Valná hromada je schopná se usnášet, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. Každý společník má jeden hlas na každou 1,-- Kč vkladu. Při usnášeníschopnosti valné hromady se nepřihlíží k hlasům společníků, kteří nemohou vykonávat hlasovací právo. -----

Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků. Souhlas alespoň dvoutřetinové většiny hlasů se vyžaduje ke všem významným a strategickým rozhodnutím, čímž se rozumí: -----

- i) k přijetí rozhodnutí o změně obsahu společenské smlouvy, -----
- ii) k rozhodnutí, jehož důsledkem se mění společenská smlouva, -----
- iii) k rozhodnutí o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti, a -----
- iv) k rozhodnutí o zrušení společnosti s likvidací -----

Rozhodnutí valné hromady o těchto skutečnostech a o dalších skutečnostech, jejichž účinky nastávají až zápisem do obchodního rejstříku, se osvědčuje veřejnou listinou. K přijetí rozhodnutí o změně společenské smlouvy, kterým se zasahuje do práv nebo povinností pouze některých společníků, se vyžaduje jejich souhlas. Zasahuje-li se změnou společenské smlouvy do práv a povinností všech společníků, vyžaduje se souhlas všech společníků. -----

2. Jednatel: -----
Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti. Jednatel zajišťuje řádné vedení předepsané evidenci a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informuje společníky o věcech společnosti. -----

Jednatel bez zbytečného odkladu poté, co se dozví, že došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakékoliv právní skutečnosti, vyhotoví úplné znění společenské smlouvy a uloží je spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku. -----

Jednání jednatele může být vnitřně omezeno usnesením valné hromady. -----
Pro výkon funkce jednatele společnosti platí § 194 a násl. ZOK. -----

3. Dozorčí rada -----
Společnost zřizuje dozorčí radu. Funkční období člena dozorčí rady je pět let. Člen dozorčí rady má právo ze své funkce odstoupit. -----

Dozorčí rada dohlíží na činnost jednatele, nahlíží do obchodních a účetních knih, jiných dokladů a účetních závěrek, kontroluje tam obsažené údaje a podává nejméně jednou ročně zprávu o své činnosti valné hromadě. Členem dozorčí rady nemůže být jednatel společnosti nebo jiná osoba oprávněná podle zápisu v obchodním rejstříku jednat za společnost. Na člena dozorčí rady se vztahují omezení stanovená v § 199 zákona o obchodních korporacích. -----

Dozorčí rada má 7 členů. Tři členy navrhuje valné hromadě město Klatovy, dva členy navrhuje valné hromadě město Sušice a dva členy navrhuje valné hromadě kterýkoli z ostatních společníků. Členem dozorčí rady nemůže být nikdo, kdo nebyl navržen v souladu s těmito pravidly. Pokud by uvedeným způsobem k volbě nedošlo, volí člena valná hromada bez ohledu na osobu navrhovatele. -----

X. Změny společenské smlouvy: -----
Tato společenská smlouva může být měněna a doplňována: -----

1. dohodou všech společníků ve formě notářského zápisu, -----
2. rozhodnutím valné hromady, o kterém bude pořízen notářský zápis, -----
3. rozhodnutím společníků přijatým mimo valnou hromadu, o kterém bude pořízen notářský zápis, -----

Jestliže došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakéhokoliv právní skutečnosti, je jednatel povinen bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dozvěděl, vyhotovit úplné znění společenské smlouvy a uložit je spolu s listinami prokazujícími změnu této listiny do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu. -----

XI. Doba, na kterou je společnost založena: Společnost je založena na dobu neurčitou. -----

XII. Převod podílu: -----

Každý společník může svůj podíl převést na jiného společníka. Společník může převést podíl na osobu, která není společníkem, jen se souhlasem valné hromady. Smlouva o převodu podílu nenabude účinnosti dříve, než bude souhlas udělen. -----

Nabytím podílu přistupuje nabyvatel ke společenské smlouvě společnosti. Převod podílu je vůči společnosti účinný doručením účinné smlouvy o převodu podílu s úředně ověřenými podpisy. -----

K podílu společníka, který hodlá převést svůj podíl, mají předkupní právo zakladatelé společnosti, tj. město Klatovy a město Sušice, v poměru jejich podílů při založení společnosti, tj. 65 % město Klatovy a 35 % město Sušice. V případě nezájmu jednoho ze zakladatelů nebo v případě převodu podílu zakladatele má v plném rozsahu předkupní právo druhý zakladatel. -----

Schválení každé dispozice s podílem obce jako společníka je v pravomoci zastupitelstva dané obce. -----

XIII. Přechod podílu: Na přechod podílu se použije příslušné ustanovení Zákona o obchodních korporacích. -----

XIV. Rozdělení obchodního podílu: Podíl společníka lze rozdělit pouze v souvislosti s jeho převodem nebo přechodem. K rozdělení podílu je nutný souhlas valné hromady společnosti. -----

XV. Zvýšení a snížení základního kapitálu: -----

Základní kapitál lze zvýšit: -----

- a) převzetím vkladové povinnosti ke zvýšení dosavadních vkladů nebo k novému vkladu -----
- b) z vlastních zdrojů, nebo -----
- c) kombinací způsobů zvýšení základního kapitálu uvedených v písmenech a) a b).

Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady je přípustné, jen když jsou dosavadní peněžité vklady zcela splaceny, ledaže ke zvýšení dochází vytvořením nových podílů. Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je přípustné již před tímto splacením. -----

Společníci mají přednostní právo k účasti na zvýšení základního kapitálu, zvyšuje-li se peněžitými vklady, a to převzetím vkladové povinnosti. Vkladové povinnosti jsou oprávněni převzít společníci v poměru podle výše svých podílů. -----

Valná hromada může rozhodnout o zvýšení základního kapitálu z vlastních zdrojů vykázaných ve schválené řádné, mimořádné nebo mezitímní účetní závěrce ve vlastním kapitálu společnosti, ledaže jsou tyto zdroje účelově vázány a společnost není oprávněna jejich účel měnit. Zvýšení základního kapitálu nemůže být vyšší, než kolik činí rozdíl mezi výší vlastního kapitálu a výší základního kapitálu. -----

Pro zvýšení a snížení základního kapitálu platí dále ustanovení § 216 a násl. ZOK. -----

XVI. Zrušení a zánik společnosti: -----

Společnost se zrušuje způsobem stanoveným v § 113 a násl. ZOK a dále dohodou společníků, která má formu veřejné listiny. -----

XVII. Ostatní ustanovení: -----

Pokud není v této společenské smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry ve společnosti obecně závaznými právními předpisy, zejména Zákonem č. 90/2012 Sb. Zákonem o obchodních korporacích a Zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

Odbor majetku a rozvoje města

Podklady pro zasedání zastupitelstva města dne 18.9.2024

Ing. Jaroslava Zdeňková

1 - Prodej objektu č.p. 41 ve Volšovech - bývalá škola Volšovy

Město Sušice zveřejnilo ve dnech 13.9.2023 až 29.9.2023 záměr prodeje pozemku p.č. st. 79 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 719 m², včetně objektu občanské vybavenosti Volšovy č.p. 41 (bývalá škola), a pozemku p.č. 272/2 (zahrada) o výměře 860 m² vše v katastrálním území Dolní Staňkov. Žádost o zakoupení výše uvedené nemovitosti zaslalo Muzeum Šumavy Sušice, příspěvková organizace, Náměstí Svobody 40/I, 342 01 Sušice, IČ: 00075116, které má s městem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 41.

Zájemce souhlasí s tržní hodnotou v celkové výši 2 650 000,- Kč, která je stanovena znaleckým posudkem.

Rada města usnesením č. 450 ze dne 15.7.2024 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. st. 79 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 719 m², včetně objektu občanské vybavenosti Volšovy č.p. 41 (bývalá škola), a pozemku p.č. 272/2 (zahrada) o výměře cca 860 m² vše v k.ú. Dolní Staňkov Plzeňskému kraji, Muzeu Šumavy Sušice, příspěvkové organizaci, Náměstí Svobody 40/I, 342 01 Sušice, IČ: 00075116 za celkovou cenu 2 650 000,- Kč; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. st. 79 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 719 m², včetně objektu občanské vybavenosti Volšovy č.p. 41 (bývalá škola), a pozemku p.č. 272/2 (zahrada) o výměře cca 860 m² vše v k.ú. Dolní Staňkov Plzeňskému kraji, Muzeu Šumavy Sušice, příspěvkové organizaci, Náměstí Svobody 40/I, 342 01 Sušice, IČ: 00075116 za celkovou cenu 2 650 000,- Kč; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

2 - Bezúplatný převod pozemku - Sušice II, ul. U koupaliště

Město Sušice projednává s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, OP Klatovy bezúplatný převod pozemku p.č. 1026/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 348 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou. Jedná se o pozemek, na němž se nachází část ulice U koupaliště v Sušici II.

Rada města usnesením č. 505 ze dne 26.8.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1026/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 348 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku Města Sušice; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1026/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 348 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku Města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3 - Bezúplatný převod pozemku p.č. 978/4 v k.ú. Sušice nad Otavou

Město Sušice projednává s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, OP Klatovy bezúplatný převod pozemku p.č. 978/4 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 1407 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou. Jedná se o pozemek za bytovými domy v ul. Kaštanová. V příloze je smlouva zasláná ÚZSVM na bezúplatný převod výše uvedeného pozemku.

Rada města usnesením č. 536 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemku p.č. 978/4 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1407 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku Města Sušice; a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemku p.č. 978/4 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1407 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do majetku Města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3 - Prodej pozemků v lokalitě Pod Kalichem - ul. Pod Březinou - 2. etapa

Rada města dne 3.6.2024 usnesením č. 365 schválila záměr prodeje 13 pozemků p.č. 2688/2 - 2688/14 (ostatní plocha - jiná plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou pro výstavbu RD a jeho zveřejnění na úřední desce města od 5.6.2024 do 16.8.2024.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 5.6.2024 do 16.8.2024 a prodej byl inzerován.

Ve stanoveném termínu bylo doručeno 13 nabídek.

Všichni zájemci, kteří se u jednotlivých pozemků umístili na 1. místě, byli se svým pořadím seznámeni a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, která byla přílohou výzvy.

Rada usnesením č. 537 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/2 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 875 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [redacted] bytem Sušice, za cenu 2 700 500,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 538 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/4 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 970 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [redacted] bytem Čelákovy, za kupní cenu 2 750 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 539 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/7 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 858 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [redacted] bytem Sušice, za kupní cenu 2 603 216,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 540 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/9 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 906 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [redacted] bytem Praha, za kupní cenu 2 501 111,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 541 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/10 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 905 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [redacted] bytem Libčice nad Vltavou, za kupní cenu 2 914 555,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 542 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/11 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 890 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví p. [REDAKCE] bytem Sušice a [REDAKCE] bytem Čímice, za kupní cenu 2 860 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 543 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/12 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1020 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Kašperské Hory, za kupní cenu 2 805 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 544 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/13 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1051 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice, za cenu 3 565 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučuje pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rada města usnesením č. 545 ze dne 9.9.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 2688/14 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 897 m² v k.ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice, za cenu 3 260 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/2 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 875 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice, za cenu 2 700 500,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/4 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 970 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Čelákovy, za kupní cenu 2 750 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/7 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 858 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice, za kupní cenu 2 603 216,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/9 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 906 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice a [REDAKCE] bytem Praha, za kupní cenu 2 501 111,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/10 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 905 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDAKCE] bytem Sušice a [REDAKCE] bytem Libčice nad Vltavou, za kupní cenu 2 914 555,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/11 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 890 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví p. [REDACTED] bytem Sušice a [REDACTED] bytem Čímice, za kupní cenu 2 860 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/12 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1020 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDACTED] bytem Kašperské Hory, za kupní cenu 2 805 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/13 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1051 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDACTED] bytem Sušice, za cenu 3 565 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 2688/14 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 897 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou do vlastnictví manž. [REDACTED] bytem Sušice, za cenu 3 260 000,- Kč (včetně DPH) a část nákladů spojených s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

SUS - 22577/2023
22.9.2023

1074/23/MJM

1

Městský úřad Sušice
náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Žadatel:

Muzeum Šumavy Sušice, příspěvková organizace
náměstí Svobody 40
342 01 Sušice
IČ: 00075116

Žádost o zakoupení objektu

Muzeum Šumavy Sušice, příspěvková organizace má zájem zakoupit od Města Sušice objekt s čp. 41 ve Volšovech. Jedná se o původní objekt školy a přilehlé budovy a pozemky k tomuto objektu náležející: st. 79, 272/2 katastrální území Dolní Staňkov

Muzeum Šumavy Sušice, chce tento objekt využívat jako depozitář pro svůj společenskovědní sbírkový fond. Vznikla by zde konzervátorská dílna a v budoucnu i digitalizační středisko Muzea Šumavy Sušice.

v Sušici, 22:9.2023

Mgr. Josef Hais

Digitálně podepsal Mgr. Josef
Hais
Datum: 2023.09.22 14:10:40
+02'00'

SUS 16240/2024
573/24/MRH

11. 6. 2024



PLZEŇSKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:
Ze dne:
Naše č. j.: PK-IM/1642/24
Spis. zn.: ZN/107/IM/24
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Městský úřad Sušice
odbor majetku a rozvoje města
náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Vyřizuje: Mgr. Jan Mayer
Tel.: 377 195 085
E-mail: jan.mayer@plzensky-kraj.cz

Datum: 11. 06. 2024

žádost o převod nemovitostí v k. ú. Dolní Staňkov

Vážení,

Plzeňský kraj je zřizovatelem příspěvkové organizace Muzeum Šumavy Sušice, se sídlem v Sušici, nám. Svobody 40. Muzeum spravuje kolem 55 000 sbírkových předmětů, z nichž část je prezentována v muzejních prostorech a část uložena v depozitářích různé kvality. Kapacita depozitárních budov, užívaných muzeem se v současné době blíží k maximu. Legislativním požadavkům a současným trendům odpovídá jen depozitář v Kašperských Horách, kvalita ostatních v současnosti používaných depozitářů je problematická. Muzeum mělo v minulosti pronajatý též objekt bývalé školy ve Volšovech. Tento objekt by v případě jeho získání byl rekonstruován a sloužil by nejen jako depozitář vyhovujících parametrů, ale také by v něm byla zřízena restaurátorská dílna a digitalizační studio.

Vzhledem k této skutečnosti Vás žádáme o zvážení prodeje nemovitostí a to pozemku parc. č. st. 79, jehož součástí je budova Volšovy č. p. 41 a pozemku parc. č. 272/2, vše zapsané na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy pro obec Sušice a k. ú. Dolní Staňkov do vlastnictví Plzeňského kraje. S kupní cenou, stanovenou jako cenu obvyklou znaleckým posudkem č. 41-1636/2023 ve výši 2 650 000 Kč, souhlasíme.

Prosíme o sdělení případně stanovených podmínek převodu a za kladné vyřízení naší žádosti předem velmi děkujeme.

S pozdravem

JUDr. Michal Bouřa, MBA
vedoucí Odboru investic a majetku KÚPK

Michal Bouřa
Plzeňský kraj
06.2024 11:21

ZNALECKÝ POSUDEK

41-1636/2023



o ceně nemovitosti - pozemkové parcele č. st.79, kde součástí je budova č.p. 41 v obci Sušice, část obce Volšovy, okres Klatovy, katastrální území Dolní Staňkov s pozemkem p.č. st.79 a 272/3 včetně příslušenství

Zadavatel posudku:

Město Sušice, nám. Svobody č.p.138, 34201 Sušice I, zastoupené v této věci Ing. Jaroslavou Zdeňkovou

Účel posudku:

Tržní ocenění majetku - pozemku par. č. st. 79, kde součástí je budova č.p.41 a parcela 272/2

Zhotovitel posudku:

Ing.Jaroslav Macháček, Stupkova 910, 34201 Sušice II

Datum místního šetření:

10.10.2023 a 11.10.2023

Datum, k němuž je provedeno ocenění: 11.10.2023

Obor, odvětví, specializace:

Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí (Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Cenový předpis:

Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a Vyhláška č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb., č. 188/2019 Sb., č. 488/2020 Sb., č. 424/2021 Sb. a č. 337/2022 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Sušice, dne: 25.10.2023

Tento znalecký posudek obsahuje 30 stran včetně příloh a předává se ve 2 vyhotoveních.

Objekt č.4	Budova bývalé školy čp.11, Záhोří, Semily
	<p>RK Adomus, Praha prodala v 10/2019 bývalou školu, v Záhोří u Semil. V nedalekém okolí se nachází rozhledna Kozákov, ale také obec Tatobity s památnou tisíciletou lípou. Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Stávající majitel nechal dům podříznout, odizolovat a opravil venkovní část prvního nadzemního podlaží domu. Je provedena plynová přípojka. S ohledem na lokalitu se jedná spíše o investiční záměr s rozmanitým variabilním využitím. Je možné dům přestavit na penzion, který by byl v létě využíván na turistiku a cykloturistiku, v zimě pak pro vyznavače zimních sportů. Může zároveň sloužit i jako školicí středisko, případně kulturní zařízení nebo domov pro seniory. K domu náleží pozemek o rozloze 1151 m², příjezdová komunikace je asfaltová. Počet obyvatel 496. ZP budovy 195 m², pozemek 1151 m², bez omezení vlastnických práv.</p> <p>ZC Cena 1.295.000,- Kč.</p> <p>$I = K1 * K2 * K3 * K4$</p> <p>$K1 - 1,00, K2 - 1,05, K3 - 1,10, K - 1,50$ (časový faktor)</p> <p>$1,00 * 1,05 * 1,10 * 1,50 * 1295000 = 2.243.586,-$ Kč</p> <p>$ZCU = ZC * I = 2.243.586,-$ Kč</p>

Při výběru vzorku nutno respektovat především podmínku jeho přiměřené homogenity pro srovnání, tj. aby odpovídal shodnému segmentu trhu jako nemovitosti oceňované a podobal se jim zejména co do polohy, typu, velikosti, kvality, využitelnosti.

Nepodaří-li se najít vhodné vzorky v blízkém okolí, doporučuje se použít i vzorky vzdálenější. Cílem porovnávacího přístupu je využít a jeho pomocí vytěžit alespoň přibližné indicie, které by třeba jen orientačně mohly naznačit některou z hranic či vyloučit nepravděpodobné úrovně porovnávací hodnoty, případně argumentačně podepřít indicie z ostatních přístupů pro finální určení hodnoty.

Při výběru vzorků je třeba preferovat kvalitu před kvantitou a snažit se pokud možno uplatnit vzorky horší a lepší tak, aby oceňované nemovitosti jimi byly "orámovány" a aby tak výsledná porovnávací hodnota pokud možno ležela uvnitř intervalu, vymezeném cenami jednotlivých vzorků.

U jednotlivých vzorků jsou uvedeny koeficienty odlišnosti vyjadřující předpokládaný cenový vztah mezi porovnávanou a oceňovanou nemovitostí. Jeví-li se v daném kritériu oceňovaná nemovitost cenově lepší, je koeficient větší než 1, jeví-li se horší, je menší než 1. Koeficienty se mezi sebou násobí

K1 - posuzuje velikost a infrastrukturu obce (u Volšov určeno podle počtu oprávněných voličů cca 320)

K2 - vyjadřuje posouzení technického stavu a velikosti stavby

K3 - podle tvaru a velikosti pozemku a příslušenství

K4 - je úvaha znalce po vyhodnocení dostupných informací, znalostí trhu, znalosti lokality a vlastní zkušenosti.

Porovnávací hodnotu oceňované nemovitosti stanovují prostým aritmetickým průměrem, kdy význam vzorku je většinou ovlivněn lokalitou a významem pozemku, vliv času řešíme indexem změny cen segmentu nemovitostí. Koeficienty odlišnosti dostatečně vypovídají o rozdílech oceňované nemovitosti a porovnávacích etalonů.

$$(2.030.994 + 2.915.296 + 2.825.818 + 2.243.586) / 4 = 2.503.924,-$$

Porovnávací hodnota st.79 a p.č.272/2 včetně součástí a příslušenství činí 2.503.924,- Kč

Nákladová hodnota st.79 a p.č.272/2 včetně součástí a příslušenství činí 3.367.455,- Kč

Tržní hodnotou se pro účely tohoto zákona rozumí odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směřeny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

Tržní hodnota předmětu ocenění je odhadnutá částka, která se určuje zpravidla na základě výběru z více způsobů oceňování, a to zejména způsobu porovnávacího, výnosového nebo nákladového. Při určení tržní hodnoty předmětu ocenění se zohledňují tržní rizika a předpokládaný vývoj na dílčím či místním trhu, na kterém by byl obchodován.

Tržní hodnotu určuji váženým aritmetickým průměrem, kde váha je kladena na porovnávací hodnotu.
 $(2.503.924 * 4 + 3.367.455 * 1) / 5 = 2.676.630,-$

Tržní hodnota st.79 a p.č.272/2 včetně součástí a příslušenství činí2.650.000,- Kč

3. ZÁVĚR

Na základě výše uvedených podkladů a zjištěných skutečností je stanovena odhadnutá tržní hodnota nemovitosti zapsané na LV 10001 pro obec Sušice, část obce Volšovy, katastrální území Dolní Staňkov, okres Klatovy ve výši

2.650.000,- Kč

Ze stejných podkladů a skutečností je, v souladu s zákonem, stanovena cena zjištěná (administrativní cena) ve výši

1 929 555,- Kč

Stanovení zjištěné ceny nemá vliv na výši odhadnuté tržní hodnoty, která je určena podle §2, odst.3, Zákona č.151/1997 Sb.. Cena zjištěná se využívá pro daňové a účetní operace, nebo pro případy stanovené zvláštním právním předpisem.

K oceňovanému objektu nebyla předložena žádná projektová ani dokladová dokumentace. Znalec nezpochybňuje provedení podle dokumentace.

Stanovené hodnoty vychází z dostupných informací, realizované ceny vzorků byly ověřeny a vzorek č.1 je z vlastní databáze, výsledek je odvozen od sčítání informací, které byly aplikovány do posudku. Vliv subjektivního vyhodnocení stavebně technického stavu, jak oceňované nemovitosti, tak porovnávaných vzorků lze, vzhledem k praxi znalce, v rovině subjektivního zřetelování považovat za minimální.

Slabší stránkou nemovitosti je absence dalšího příslušenství, chybí přípojka vody, dále obestavěný prostor v podkroví bez využití a patrně i bez možnosti využití vzhledem k provedení vazby krovu a rozponu nosných stropních konstrukcí, přístup. Je tedy zřejmé, že nemovitost není schopna dostát zásady nejlepšího a nejvyššího využití a proto slouží jako studený depozit. S ohledem na výše uvedený popis konstrukcí je patrně vysoké morální a technické opotřebení. K tomu - hlediska morálního opotřebení je vhodné rozlišit dvě základní příčiny: - funkční díl neodpovídá současným předpisovým požadavkům (tepelně technické vlastnosti, požární předpisy, hygienické předpisy apod.),

- funkční díl neodpovídá požadavkům současným na design nebo funkční standard

Ekonomický pohled na výnosnost je přepokládán pouze při modelu stálé poptávky po pronájmu po dobu ekonomické a patrně i skutečně možné životnosti. Podklady pro výnosy nebyly v tomto odhadu k dispozici z důvodu bezplatného užívání.

Osoby přizvané ke zpracování posudku:

Místnímu šetření byl přítomeň a informace poskytl pan Ryšnovský, zástupce muzea. Lokalitu velmi dobře znám.

Znalecká doložka:

Tento znalecký posudek je možné použít pro účely předvídané v ustanovení § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Znalec prohlašuje, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 23.11.2005, č.j. Spr. 634/2005 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se specializací pro odhady nemovitostí. Dále pro obor stavebnictví, pro odvětví stavby obytné, stavby průmyslové.

Znalecký úkon je zapsán pod p.č. 41-1636/2023 v evidenci posudků. a pod č. 059937/2023 v evidenci Ministerstva spravedlnosti ČR.

Znalečné účtuji smluvní cenou podle přiložené likvidace a dokladu.

Datum a podpis:

V Sušici dne 25. října 2023

Otisk znalecké pečeti

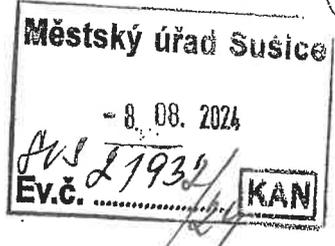


Podpis

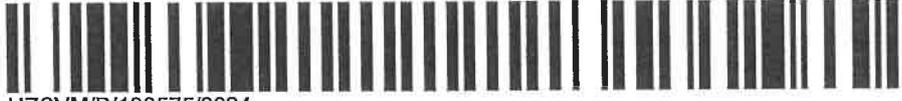
4. PŘÍLOHY

- 1) Výpis z katastru nemovitostí 10001
- 2) Snímek mapy katastru nemovitostí
- 3) Fotodokumentace
- 4) Výkres vedení NN

2



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
oddělení Hospodaření s majetkem
Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167,339 01 Klatovy
oddělení Hospodaření s majetkem
Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167,339 01 Klatovy



UZSVM/P/138575/2024

Město Sušice
náměstí Svobody 138
34201 Sušice

VÁŠ DOPIS ZN.: 715/24/MRM, Zdeňková
PŘIJATO DNE: 31. 7. 2024
NAŠE Č.J.: UZSVM/P/97369/2024-1
NAŠE SZ:
VYŘIZUJE: Eva Plášková
ÚTVAR: 3075
TELEFON: +420 376 352 402
E-MAIL: Eva.Plaskova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 3mafszi
DATUM: uvedeno v doložce elektronického podpisu

Stanovisko k žádosti o bezúplatný převod pozemku

Vážený pane starosto,

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemkem KN p.p.č. 1026/4 v k.ú. Sušice nad Otavou. Dopisem č.j. 715/24/MRM projevilo Město Sušice zájem o bezúplatný převod tohoto pozemku do svého vlastnictví.

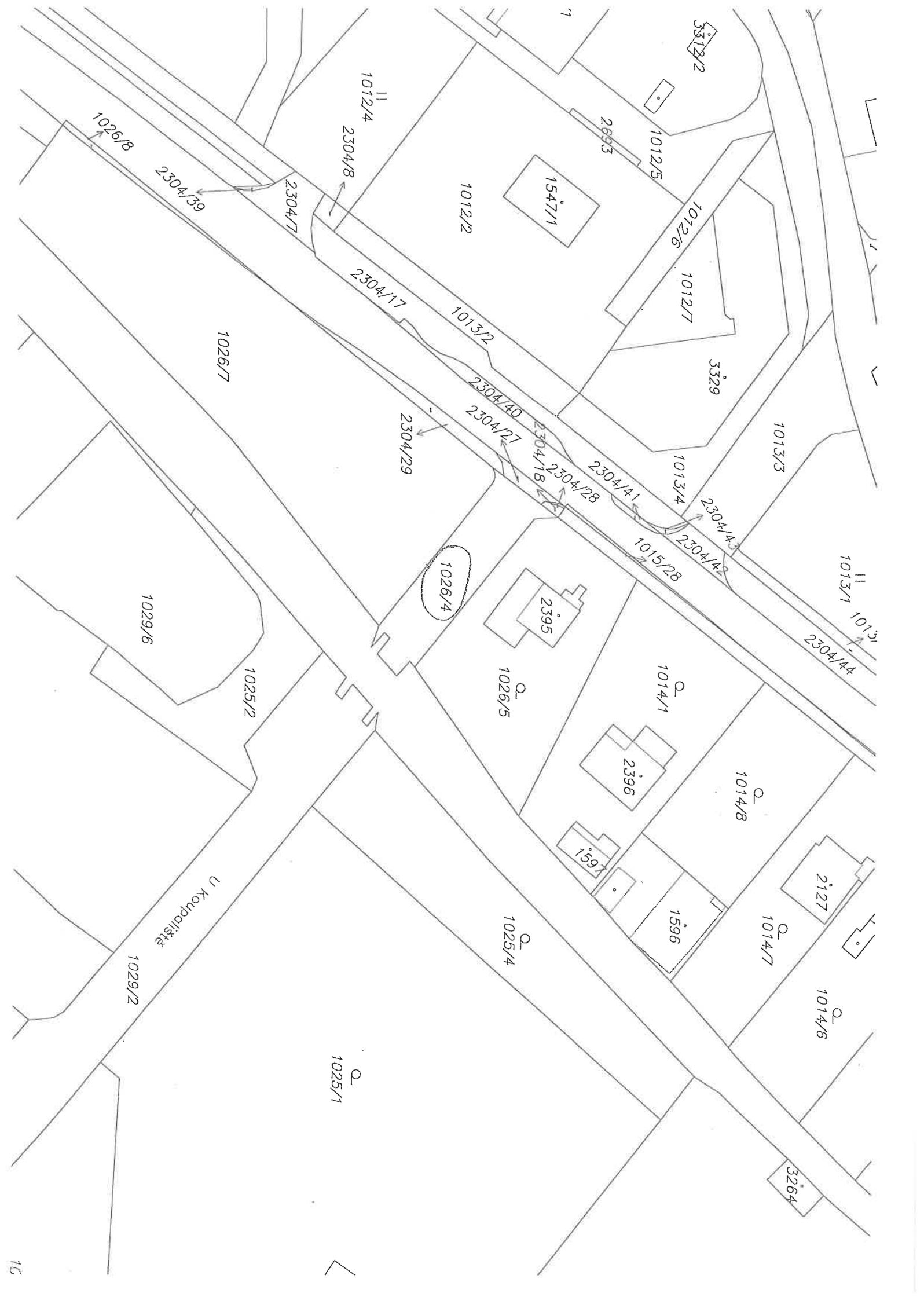
Dle zasláního pasportu komunikací se na tomto pozemku nachází místní komunikace a chodník ve vlastnictví města. V tomto případě jsou naplněny zákonné podmínky pro bezúplatný převod dle § 22 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v planém znění.

Pro další postup při realizaci tohoto majetku žádáme o doložení usnesení zastupitelstva města Sušice, kterým byl schválen bezúplatný převod pozemku do jeho vlastnictví.

Děkujeme. S pozdravem

Preslová, Jaroslava
07.08.2024 14:34

Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy





5149/PKT/2024-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/4417/2024-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy,
Randova 167, 339 01 Klatovy I,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Sušice

se sídlem náměstí Svobody 138,
342 01 Sušice
které zastupuje Bc. Petr Mottl, starosta města
IČO: 00256129, DIČ: CZ00256129
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

č. UZSVM/PKT/4417/2024-PKTM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

– parcela číslo **978/4**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Sušice nad Otavou, obec Sušice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalými porosty a dřevinami), právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu za účelem užívání pozemku jako veřejně přístupného prostranství a zeleně a z důvodu hospodárnosti spočívající v nutnosti údržby (úklid spadaneho listí, větví a trávy, prořez a kácení rizikových stromů) za účelem zajištění bezpečnosti tamějších obyvatel i ochrany majetku.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodcem bylo zjištěno, že dle provedeného šetření se na převáděném majetku nachází:
 - místní (primární) rozvod tepla poskytovatele město Sušice
 - blíže neurčená komunikační zařízení poskytovatele Národní agentury pro komunikační a informační technologie, s.p.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, než jak je shora uvedeno.

ČI. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje, že převáděný majetek nebude využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti, nebude jej pronajímat ani jej nepřenechává do pachtu, ani takové nakládání nestrpí. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Bude-li nabyvatel převáděný majetek využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti anebo bude-li převáděný majetek nabyvatelem pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání nabyvatelem trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % hodnoty převáděného majetku v době převodu. Pakliže by nebylo možné výši smluvní pokuty stanovit tímto způsobem, použije se pro výpočet uvedené procento z ceny zjištěné dle oceňovacího předpisu platného ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.

3. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
4. Úhradu smluvní pokuty dle odst. 2 tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.

ČI. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v ČI. II odst. 2 této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

ČI. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VII.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

V Sušici dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Sušice

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy

.....
Bc. Petr Mottl
starosta

Přílohy

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Navrhovatel: Jana Matějková

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Sušice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Sušice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem obce, které jsou obligatorní pro platnost bezúplatného převodu a zřízení věcného práva k pozemku KN p.p.č. KN 978/4 v k. ú. Sušice nad Otavou do vlastnictví města. Bezúplatný převod pozemku a zřízení věcného práva včetně všech podmínek byl schválen Zastupitelstvem města Sušice usnesením ze dne

V Sušici dne

Bc. Petr Mottl
starosta Města Sušice

Komise doporučuje zadavateli uzavřít kupní smlouvy na jednotlivé pozemky s tímto zájemcem:

05.7 - pozemek p.č. 2688/2 :	[redacted]	2 700 500,- Kč
05.6 - pozemek p.č. 2688/3 :		
05.5 - pozemek p.č. 2688/4 :	[redacted]	2 750 000,- Kč
05.4 - pozemek p.č. 2688/5 :		
05.3 - pozemek p.č. 2688/6 :		
05.2 - pozemek p.č. 2688/7 :	[redacted]	2 603 216,- Kč
05.1 - pozemek p.č. 2688/8 :		
04.6 - pozemek p.č. 2688/9 :	[redacted]	2 501 111,- Kč
04.5 - pozemek p.č. 2688/10 :	[redacted]	2 914 555,- Kč
04.4 - pozemek p.č. 2688/11 :	[redacted]	2 860 000,- Kč
04.3 - pozemek p.č. 2688/12 :	[redacted]	2 805 000,- Kč
04.2 - pozemek p.č. 2688/13 :	[redacted]	3 565 000,- Kč
04.1 - pozemek p.č. 2688/14 :	[redacted]	3 260 000,- Kč

Zdůvodnění:

Zadavatel ve výzvě stanovil jediné kritérium hodnocení nabídek, a to výši nabídkové ceny. Zároveň bylo stanoveno, že zájemce může koupit pouze jeden pozemek, a proto v případě, že podá nabídku na více než jeden, musí kromě nabídkové ceny uvést i prioritu. Proto komise doporučila uzavření kupních smluv na jednotlivé pozemky ve výše uvedeném pořadí.

Podklady pro jednání Zastupitelstva města Sušice dne 18.9.2024 odbor výstavby a územního plánování

Předložení návrhu územní studie „Sušice Z45-SM-su Zóna A“ (umístění dočasného kočičího útulku)

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování, jakožto pořizovatel územní studie ve smyslu ustanovení § 25 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 68 odst. 4 stavebního zákona předkládá zastupitelstvu města návrh územní studie „Sušice Z45-SM-su Zóna A“.

Územní studie „Sušice Z45-SM-su Zóna A“ řeší záměr umístění dočasného kočičího útulku na části pozemku parc. č. 2237/1 v k.ú. Sušice nad Otavou. Tento pozemek, v majetku Města Sušice, se nachází v zastavitelné ploše Z45-SM-su pro kterou je pořízení územní studie požadováno územním plánem Sušice. Pořizovatel tedy pořizuje územní studii v souladu s § 68 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Územní studie bude sloužit jako odborný podklad pro rozhodování v území.

Rada města Sušice usnesením č. 501 ze dne 26.8.2024 vzala na vědomí předloženou územní studii „Sušice Z45-SM-su Zóna A“. S územní studií byl dále seznámen i architekt města Ing. arch. Jakub Mareš, který doporučil doplnění územní studie o podrobněji zpracovanou koordinační situaci. Tato doplněná koordinační situace byla následně předložena Radě města Sušice dne 9.9.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice bere na vědomí předložený návrh územní studie „Sušice Z45-SM-su Zóna A“ (umístění dočasného kočičího útulku).



Digitally signed
by Ing. arch.
David Mayer
Date:
2024.09.10
10:56:02 +02'00'

OBSAH

ÚVOD

A.ANOTACE02
B.ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	.02

TEXTOVÁ ČÁST

A.ZADÁNÍ.....	.03
B.ZADÁNÍ PŘÍLOHA04
C.SPECIFICKÉ CHARAKTERISTIKY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.....	.05
D.URBANISTICKÝ NÁVRH.....	.05
E.REGULAČNÍ PRVKY PROSTOROVÉ REGULACE.....	.06
F.LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ.....	.06
G.NÁVRH ŘEŠENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY07

GRAFICKÁ ČÁST

A.KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES.....	.08
------------------------------------	-----

ÚVOD

A.ANOTACE

Projekt územní studie na pozemku v Sušici se zaměřuje na prověření záměru výstavby dočasného kočičího útulku. K záměru byla mezi majitelem a provozovatelem útulku podepsána dne 1.7.2024 smlouva o pronájmu na dobu určitou 5 let, smlouva je platná od data podpisu.

Řešené území, vymezené územním plánem Sušice jako zastavitelná plocha Z45-SM-su, bude rozděleno do dvou zón, které představují jednotlivé etapy realizace. Tato studie řeší zónu A, severní část pozemku s katastrálním číslem 2237/1, nacházející se na okraji města Sušice u výjezdu směrem k obci Hrádek. Pozemek je pokryt travnatou plochou a po obvodu obklopen vzrostlými stromy, přičemž je přístupný z polní cesty navazující na místní komunikaci. Aktuálně zde nejsou zavedeny přípojky k inženýrským sítím.

Studie prověřuje shodu záměru s územním plánem a příslušnými regulativy. Dále je posuzována dopravní dostupnost lokality, včetně možnosti příjezdu, zásobování a parkování pro návštěvníky a personál. Nedílnou součástí je také přezkoumání možnosti napojení na inženýrské sítě, jako jsou vodovod, kanalizace, elektřina a plyn. Rovněž je řešeno nakládání s odpady, aby bylo zajištěno jejich efektivní a ekologické zpracování.

Územní studie bude po dopracování a schválení sloužit jako závazný podklad pro rozhodování v území.

B.ZÁKLADNÍ INFORMACE

Název dokumentace:	Územní studie Sušice Z45-SM-su Zóna A
Pořizovatel:	Městský úřad Sušice, Odbor výstavby a územního plánování Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Lenka Blažková, Bc. Lenka Vavříčková
Objednatel:	Šance pro kočku z.s. Hrádecká 493 Sušice 342 01
Architekt:	Ing. arch. David Mayer Fráni Šrámka 1978/19 150 00 Praha 5 Číslo autorizace ČKA: 05187
Podklady:	Územní plán města Sušice Zadání územní studie lokalita Z45-SM-su (kočičí útulek) Vyjádření o existenci sítí jednotlivých správců sítí Katastrální mapa Smlouva o nájmu části pozemku
Datum zpracování:	Srpen 2024

TEXTOVÁ ČÁST

A.ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE

Lokalita Z45-SM-su (část kočičí útulek)

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování
Náměstí svobody 138, 342 01 Sušice I

Zn.: 3641/24/VYS/VaL
Č.j.: 3641/24/VYS/VaL-zÚS
Vyřizuje: Vavříčková/162
Tel.: 376 540 135
Fax: 376 540 112
E-mail: lvavrickova@mususice.cz

Úvod

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování jakožto pořizovatel územní studie ve smyslu ustanovení § 25 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 68 odst. 1 písm. a) stavebního zákona definuje zadání územní studie v lokalitě Z45-SM-su.

1. Cíle a účel pořízení územní studie

Cílem územní studie je prověřit umístění uvažovaného záměru – výstavby kočičího útulku.

Účelem územní studie je, aby po dopracování a schválení sloužila jako závazný podklad pro rozhodování v území.

2. Rozsah řešeného území

Řešené území je vymezeno územním plánem Sušice, který byl vydán dne 17.9.2014 usnesením č.j.3896/14, nabytí účinnosti dne 8.10.2014, ve znění pozdější změny č. 1. Jmenovitě zastavitelnou plochou Z45-SM-su nacházející se na pozemcích (nebo jejich částech) parc. č. 2237/1, 2237/2, 2241, 2102/1 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

V návaznosti na majetkoprávní vztahy bude lokalita Z45-SM-su rozdělena do dvou zón (A, B), které budou zároveň představovat jednotlivé etapy realizace. V rámci tohoto zadání je řešena pouze zóna A, která řeší umístění kočičího útulku.

Územní studie může zahrnout do zájmového území i širší území, pokud to bude potřebné pro splnění cílů řešení, především s ohledem na řešení dopravní a technické infrastruktury.

3. Požadavky na obsah řešení územní studie

Územní studie bude zpracována v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s platnými právními předpisy a s ohledem na požadavky platných norem.

Územní studie bude respektovat požadavky a podmínky uvedené v územním plánu Sušice:

- Územní studie prověří využití a případnou parcelaci plochy. Studie vymezí plochu veřejného prostranství o min. výměře 0,1073ha bez započítaných komunikací. Tento požadavek není možné v rámci zóny A splnit – bude splněno při realizaci zóny B.

Zpracování územní studie bude zajištěno autorizovaným architektem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve vrrrrrrrrrystavbě (autorizační zákon).

4. Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části územní studie

Územní studie bude obsahovat textovou a grafickou část.

I. Textová část

- a. Zadání
- b. Specifické charakteristiky řešeného území
- c. Urbanistický návrh
- d. Regulační prvky prostorové regulace
- e. Limity využití území
- f. Návrh řešení technického vybavení a nakládání s odpady

II. Grafická část

- a. Koordinační situační výkres

Územní studie bude předána v tištěné a elektronické podobě (ve formátech .pdf a .shp).

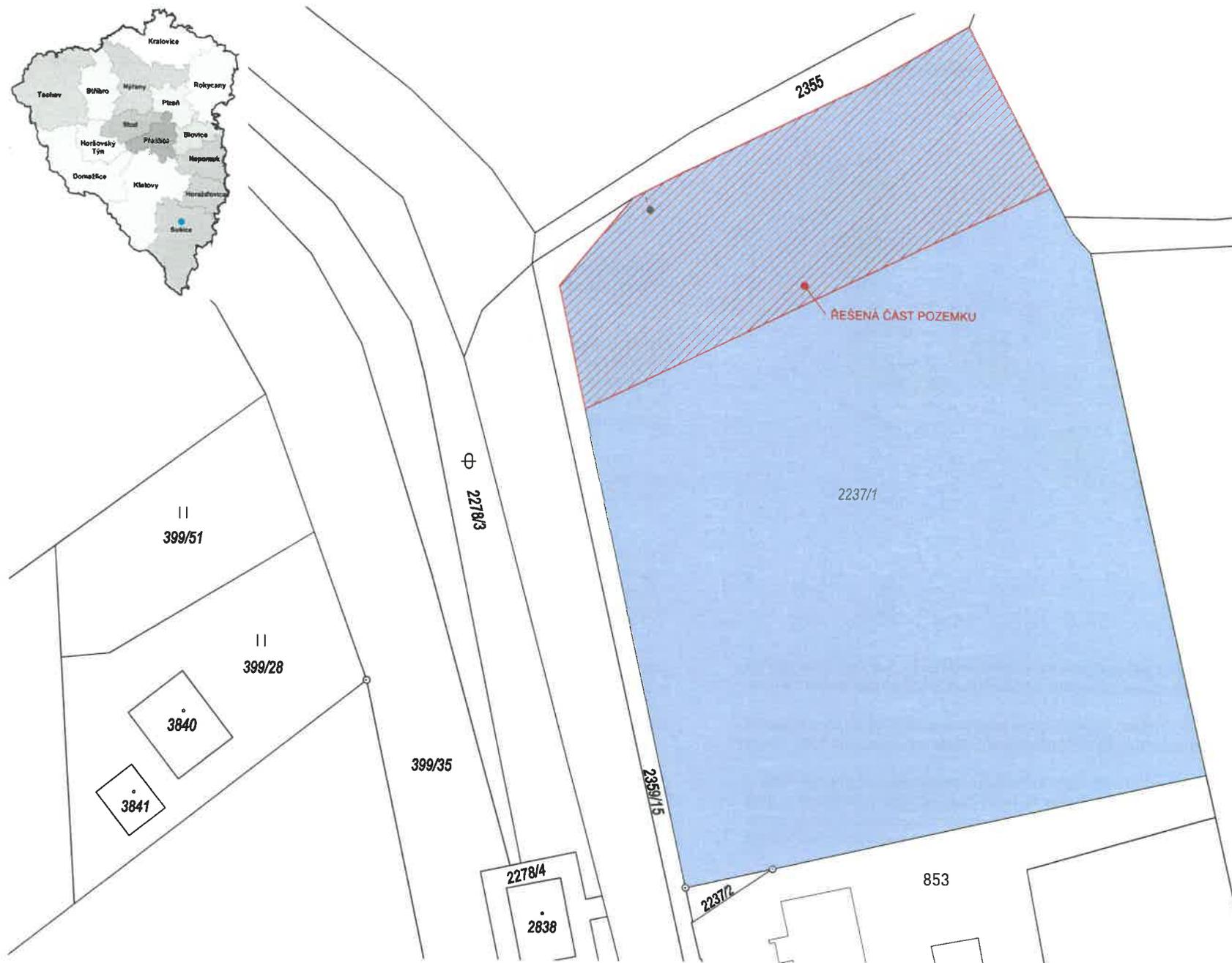
5. Další požadavky

Územní studie bude v průběhu zpracování projednávána s pořizovatelem a dotčenými orgány státní správy i se správcí sítí.

Konečná verze územní studie bude v souladu s § 68 odst. 4 projednána zastupitelstvem města a následně v souladu s § 68 odst. 5 vložena do národního geoportálu územního plánování.

Příloha:

Katastrální situační výřez (Ing. arch. David Mayer)



Historie revizí

IDrev IDzm Název změny Datum

Název projektu
**Útulek Šance
pro kočku**

Fáze projektu
ÚZEMNÍ STUDIE
Adresa projektu
Parcela 2237/1
Sušice
342 01

Investor

Šance pro kočku z.s.
Hrádecká 493
Sušice
342 01

sanceprokocku@email.cz

Projektant

Zodpovědný projektant
Ing. arch. David Mayer
Vypracoval
Ing. arch. David Mayer

Běšiny 136
Klatovy
339 01

+420 770 179 122
davidmayer.cz
architekt@davidmayer.cz

Datum

17.07.2024

Katastrální situační
výkres + širší vztahy
1:500 | 1:5000

C.1+2

B.SPECIFICKÉ CHARAKTERISTIKY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Pozemek s katastrálním číslem 2237/1 v katastrálním území Sušice nad Otavou se nachází v malebné oblasti okresu Klatovy, známé svou bohatou historií a přírodními krásami. Tento pozemek má specifické charakteristiky, které je třeba zohlednit při jeho hodnocení a plánovaném využití.

Podle údajů z katastru nemovitostí má pozemek rozlohu 7674 m². Vlastnické vztahy jsou jasně definovány, přičemž současným vlastníkem je Město Sušice. Pozemek je klasifikován jako ostatní plocha, což ovlivňuje možnosti jeho využití v souladu s platnými předpisy a regulacemi.

Řešená lokalita, označená v územním plánu Z45-SM-su, je dle zadání územní studie rozdělena na zónu A a zónu B. Tato studie řeší Zónu A nacházející se v severní části pozemku 2237/1, zatímco zóna B zahrnuje zbytek pozemku 2237/1 a také pozemky 2237/2 a 2241. Lokalita je definována územním plánem jako plocha smíšená obytná městská.

Nadmořská výška pozemku 2237/1 se pohybuje v rozmezí 480 m až 485 m. Z geologického hlediska spadá pozemek pod soustavu Český masiv, zrnitost horniny se předpokládá kamenitá až hlinito-kamenitá. Podrobnější informace poskytnou v případě potřeby geologické průzkumy. Pozemek je přístupný přes polní cestu z místní komunikace Hrádecká.

Zeleň na pozemku je významná, neboť je po obvodu obklopen vzrostlými stromy a keři, a povrch pozemku je pokryt volně rostoucí trávou. Tento přírodní rámeček poskytuje příjemné prostředí a může být zohledněn při plánování budoucího využití pozemku.

V rámci ochranných opatření je třeba zohlednit ochranné pásmo zařízení distribuční soustavy v majetku společnosti ČEZ. Pozemek není připojen na inženýrské sítě. Veřejný řád vodovodu a kanalizace je ukončen u sousedního pozemku st. 853. V blízkosti řešeného území se nachází plynárenské zařízení, jehož ochranné pásmo nezasahuje do řešeného území. Tyto faktory mohou významně ovlivnit možnosti a podmínky využití pozemku.

Pro získání aktuálních informací je doporučeno nahlédnout do katastru nemovitostí na webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (ČÚZK), kontaktovat místní úřad nebo stavební úřad v Sušici, případně navštívit pozemek osobně.

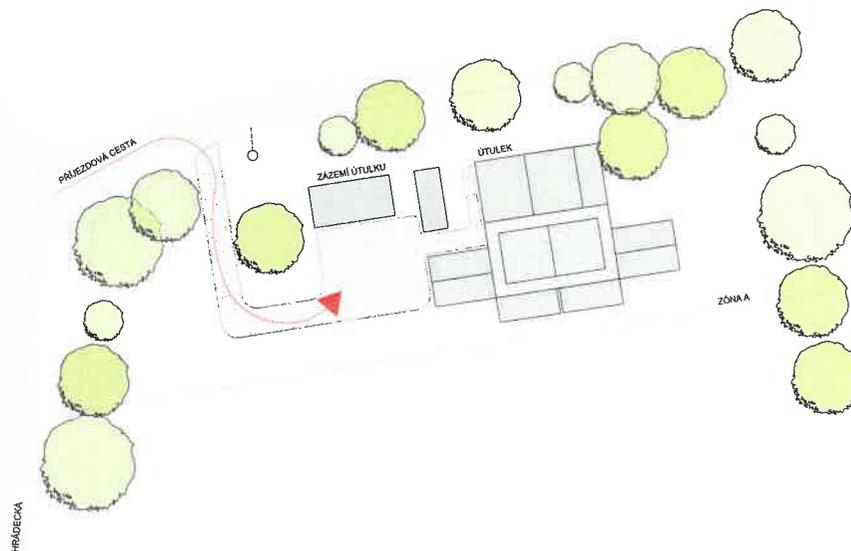
C.URBANISTICKÝ NÁVRH

Urbanistický návrh je uzpůsoben potřebám a požadavkům záměru vytvořit na pozemku dočasnou stavbu kočičího útulku Šance pro kočku. Je zde kladen důraz především na funkčnost a flexibilitu stavby. K tomu je plánováno využití propojených kontejnerových jednotek. Vzhledem k charakteru stavby byl vybrán pozemek na kraji města, což pomáhá redukovat hluk a případný zápach a minimalizovat dopad na obyvatele města.

Útulek je rozdělen na dvě hlavní části: větší prostor složený z devíti kontejnerových jednotek sloužící pro chov a menší část pro administrativu a zázemí. Chovná část zahrnuje vnitřní prostory s oddělenými boxy a venkovní výběhy. Tato část zabírá 80 % celkové plochy útulku, poskytující dostatek prostoru pro pohodlí a bezpečnost zvířat.

Menší část složená z jednoho kontejneru a mobilního domu zahrnuje prostory pro administrativní činnost, sociální zázemí a infekční karanténu. Jedná se o zhruba 20% plochy.

Kontejnerové jednotky jsou vyrobeny z odolných materiálů s izolací a poskytují potřebné prostory pro chov koček a kvalitní zázemí pro personál.



D.REGULAČNÍ PRVKY PROSTOROVÉ REGULACE

Prostorové regulace útulku Šance pro kočku vyplývají z charakteru stavby, jejího provozu a využití kontejnerů. Regulace je navržena tak, aby zajistila efektivní využití pozemku a zároveň minimalizovala vliv na okolní prostředí.

1. Výšková regulace

Kontejnerové jednotky jsou navrženy jako jednopodlažní, což zohledňuje potřeby provozu útulku a zajišťuje snadnou dostupnost pro údržbu a péči o zvířata. Tento přístup zároveň zabraňuje vizuálnímu rušení okolí.

2. Rozestupy mezi jednotkami

Mezi jednotlivými kontejnerovými jednotkami jsou ponechány dostatečné rozestupy pro zajištění dobré ventilace, přirozeného osvětlení a snížení přenosu zvuků mezi jednotkami. Tento prvek je zásadní pro pohodlí a zdraví chovaných zvířat.

3. Zelené plochy

Okolo kontejnerových jednotek jsou zachovány zelené plochy s vegetací, která slouží jako přirozený filtr hluku a prachu, zlepšuje mikroklima v areálu útulku a poskytuje esteticky příjemné prostředí.

4. Oplocení a zabezpečení

Veškeré chovné prostory jsou opatřeny předsíněmi a sítěmi proti úniku zvířat a vybaveny bezpečnostními prvky, aby se zabránilo úniku zvířat a zajišťovala se jejich bezpečnost před vnějšími hrozbami.

5. Přístupové komunikace

Je navržena samostatná přístupová cesta pro personál, návštěvníky a dodávky zboží. Tato cesta umožní příjezd zemědělské techniky na nevyužívanou část pozemku 2237/1.

6. Umístění technických zařízení

Technická zařízení jsou umístěna na střeších kontejnerů nebo v jejich těsné blízkosti. Tím se šetří cenná plocha a zařízení jsou snadno přístupná pro údržbu.

Tyto regulační prvky zajišťují, že útulek funguje efektivně a udržitelně, přičemž minimalizuje negativní dopady na okolí a poskytuje bezpečné a pohodlné prostředí pro zvířata i pracovníky útulku.

D.LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Při návrhu kočičího útulku Šance pro kočku je třeba zohlednit následující limity využití území.

1. Ochranné pásmo zařízení distribuční soustavy

Stavba a s ní související činnost na pozemku parcelní číslo 2237/1 v katastrálním území Sušice nad Otavou se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení kabelové vedení NN a VN 22kV, trafostanice 22/0,4kV, vzdušné vedení VN 22kV v majetku společnosti ČEZ. Provozovatel souhlasí s umístěním stavby při dodržení následujících podmínek:

1.1 Plánovaná stavba bude umístěna tak, aby veškeré její konstrukční části byly v minimální vzdálenosti 4m od krajního vodiče nadzemního vedení měřeno kolmo na svislou rovinu vymezenou krajním vodičem předmětného vedení. Budovy a ostatní objekty nebudou umístěny blíže než 4,0 metry od svislé roviny krajních vodičů nadzemního vedení 22kV. Současně žádná část budov, skladovacích prostor (od uskladněných látek a materiálu) a ostatních objektů nebude umístěna blíže než 5,0 metrů od vodičů vedení 22kV (přímá vzdálenost k vodičům vedení) + bude dodržena přímá vzdálenost 10,6m u střech nevzdorujících ohni a instalací citlivých na oheň (PNE 33 3301).

1.2 Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportál.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

1.3 Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektována provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 501 10-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

1.4 V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

1.5 Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 501 10-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

1.6 Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

1.7 Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 4 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

1.8 V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

1.9 Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

1.10 Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

1.11 Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.



2.Hranice BPEJ

Přes řešený pozemek prochází hranice bonitovaných půdně-ekologických jednotek (BPEJ) 7.50.11 třídy ochrany III. Jakékoliv stavební nebo rozvojové aktivity budou muset brát v úvahu kvalitu a charakter zemědělské půdy. Zákon a příslušné regulace vyžadují ochranu půdy s vysokou bonitou, což může znamenat omezení v možnosti výstavby nebo nutnost provést náhradní opatření.

Přítomnost hranice BPEJ může vyžadovat dodatečné konzultace s příslušnými úřady a odborníky na ochranu zemědělského půdního fondu, což může zpomalit proces schvalování projektu. Navrhovaná stavba útulku je však plánována jako stavba dočasného charakteru, která bude do zeminy zasahovat minimálně. Tato skutečnost může hrát významnou roli při posuzování vlivu na půdní fond a zjednodušit proces schvalování.

3.Ochranné pásmo místní komunikace

Do řešeného pozemku zasahuje ochranné pásmo komunikace. Veškeré části plánovaného záměru se nacházejí mimo toto ochranné pásmo.

E.NÁVRH ŘEŠENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Připojení na inženýrské sítě:

Stavba bude připojena na elektřinu a vodovod z přilehlého objektu. Toto řešení bylo vyhodnoceno jako nejjednodušší a ekonomicky nejpříjemnější vzhledem k dočasnosti a charakteru stavby.

Odpadní voda:

Vzhledem k dočasnosti stavby je navrženo zřídit odpadní jímku, která bude pravidelně vyvážena specializovanou firmou. Toto řešení je ekonomicky výhodné a snadno realizovatelné. Odpadní jímka bude dimenzována tak, aby pokryla potřeby útulku, a bude umístěna v blízkosti stavby pro snadný přístup k vyvážení.

Dešťová voda:

Dešťová voda bude vsakována na pozemku přirozeným způsobem.

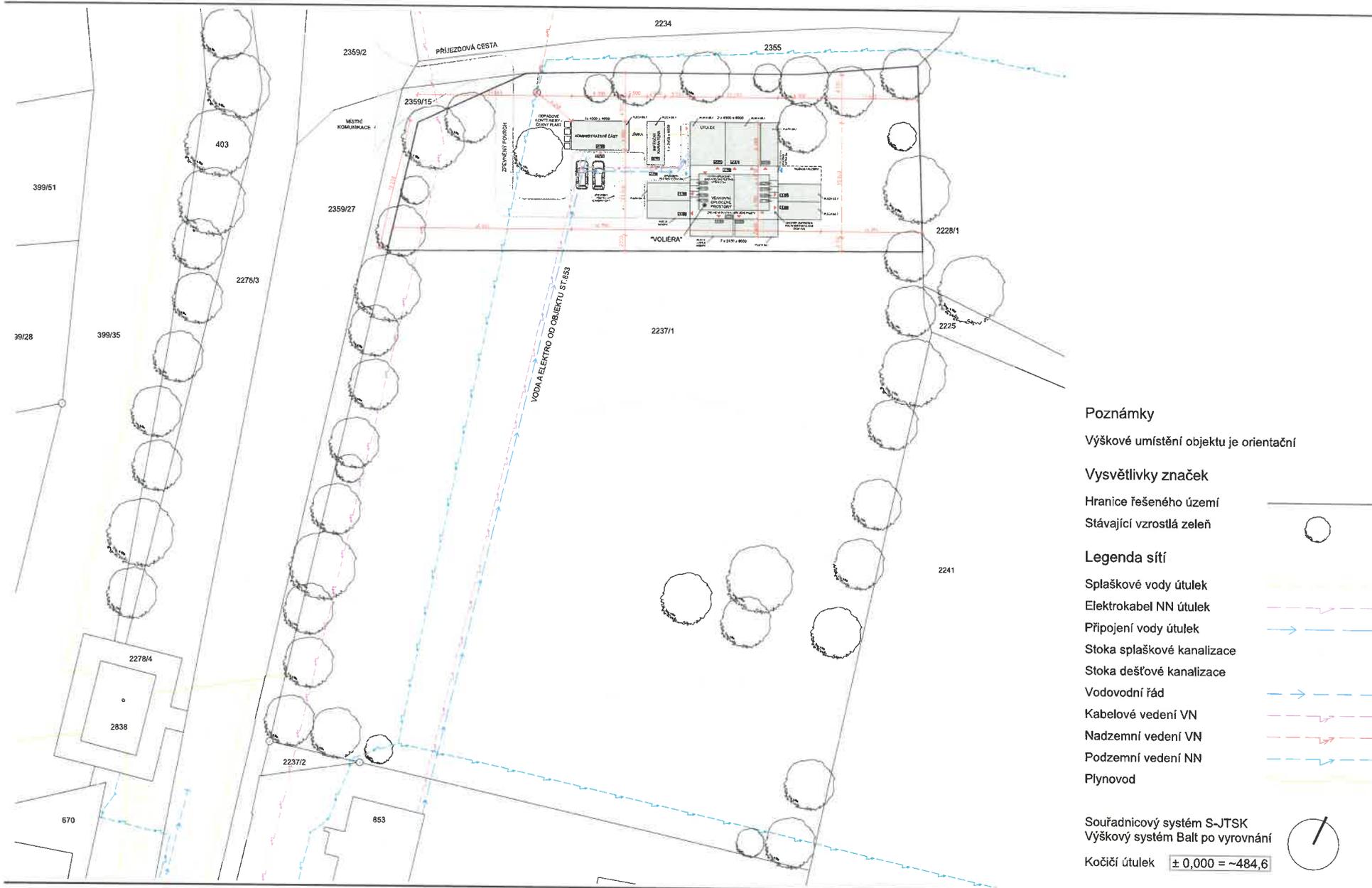
Vytápění:

Vytápění objektů bude řešeno pomocí elektrických topných těles. Tento způsob vytápění je zvolen kvůli jednoduchosti instalace, snadné regulaci a nízkým nákladům na údržbu. Elektrické topné tělesa umožní rychlé a efektivní vytápění jednotlivých prostor dle potřeby, což je důležité pro zajištění vhodných podmínek pro zvířata v útulku.

Odpadové hospodářství:

V blízkosti stavby a příjezdové cesty budou umístěny odpadní kontejnery v dostatečném množství, aby vyhovovaly požadavkům provozu útulku. Kontejnery budou pravidelně vyváženy a čištěny, aby se minimalizoval zápach a zabránilo se přemnožení škůdců.

GRAFICKÁ ČÁST



- Poznámky**
 Výškové umístění objektu je orientační
- Vysvětlivky značek**
 Hranice řešeného území
 Stávající vzrostlá zeleň
- Legenda sítí**
 Splaškové vody útulek
 Elektrokabel NN útulek
 Připojení vody útulek
 Stoka splaškové kanalizace
 Stoka dešťové kanalizace
 Vodovodní řád
 Kabelové vedení VN
 Nadzemní vedení VN
 Podzemní vedení NN
 Plynovod
- Souřadnicový systém S-JTSK
 Výškový systém Balt po vyrovnání
 Kočičí útulek ± 0,000 = ~484,6



Územní studie

Sušice | lokalita Z45-SM-su | zóna A
davidmayer.cz

Jednání ZM Sušice 18.9.2024

1) Smlouva o poskytnutí účelové dotace – dohrazení ztráty vzniklé provozem linky 430911 - MHD r. 2022/23

Město Sušice vzneslo požadavek na provoz linky 430911 v objednávce kraje s tím, že na něj bude přispívat. Objednávka je realizována krajem s tím, že provoz linky 430911 je financován městem Sušice formou dotace Plzeňskému kraji. Vzhledem k tomu, že průměrná ztráta byla předpokládána ve výši 45,57 Kč/km, ale reálně činila 47,97 Kč/km, tedy o 2,40 Kč/km více než předpoklad a ani tržby z jízdného tento rozdíl nepokryjí, požaduje Plzeňský kraj doplatek ve výši 323 234,21 Kč (loni 447 541,48 Kč).

	Předpoklad	Skutečnost	Rozdíl	Jedn.
Rozsah objednaného výkonu (km)	75 880	75 865	-15	km
Průměrná ztráta na 1 km/výkonu	45,57 Kč	47,97 Kč	2,40 Kč	Kč/km
Ztráta celkem	3 457 851,60 Kč	3 639 244,05 Kč	181 392,45 Kč	Kč
Výše tržeb	796 740,00 Kč	654 898,24 Kč	-141 841,76 Kč	Kč
Ztráta po odečtu tržeb celkem	2 661 111,60 Kč	2 984 345,81 Kč	323 234,21 Kč	Kč
Podíl na ztrátě	100%	100%		
Výše dotace v Kč	2 661 111,60 Kč	2 984 345,81 Kč	323 234,21 Kč	Kč

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace“ na dohrazení ztráty provozu linky 430911 – MHD Sušice v období 11.12.2022 – 9.12.2023 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

2. Dopravní obslužnost regionu – linka 430911- MHD

Město Sušice od r. 2020 každoročně uzavírá s Plzeňským krajem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace určené na provoz všech spojů linky 430911 – MHD. V období od 10.12.2023 do 14.12.2024, zajišťuje její provoz Plzeňský kraj s tím, že ztrátu kompenzuje Město Sušice. Úhrada předpokládané ztráty provozu linky 430911 nevyžaduje rozpočtovou změnu.

Na základě žádosti a smlouvy uhradí město Sušice předpokládanou ztrátu ve výši 2 733 523,60 Kč (loni 2 661 111,60 Kč). Smlouva uvažuje náklad ve výši 46,19 Kč/km (loni 45,57 Kč/km) při ujetých 77 240 km a tržbách 834 192,00 Kč.

Předpokládaný rozsah objednaného výkonu	77 240	km
Průměrná ztráta na 1 km dopravního výkonu	46,19	Kč
Předpokládaná ztráta celkem	3 567 715,60	Kč
Předpoklad tržeb celkem	834 192,00	Kč
Předpokládaná ztráta po odečtu tržeb celkem	2 733 523,60	Kč
Podíl na předpokládané ztrátě	100	%
Výše dotace v Kč	2 733 523,60	Kč

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 33952024“ na úhradu předpokládané ztráty provozu autobusové linky 430911 – MHD Sušice v období od 10.12.2023 do 14.12.2024 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

10.9.2024
Löffelmann

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Plzeňský kraj

IČO: 70890366
se sídlem: Škroupova 18, Plzeň, 306 13
zastoupen: Rudolf Špoták, hejtman
k podpisu pověřen: Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmana
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s., pobočka Plzeň
číslo bankovního účtu: 1063003350
směrový kód banky: 5500
(dále také jen „žadatel“)

Město Sušice

sídlo: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petr Mottl - starosta
IČ: 00256129
(dále také jen „poskytovatel“)

Žadatel žádá poskytovatele o poskytnutí níže specifikované dotace.

Požadovaná částka: 323.234,21 Kč

Účel, na který žadatel chce dotaci použít: dotace na provoz linky 430911 v období od 11.12.2022 do 9.12.2023 – dohrazení ztráty.

Doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: -

Odůvodnění žádosti: Město Sušice vzneslo požadavek na provoz linky 430911 v objednávce kraje s tím, že na něj bude přispívat. Objednávka je realizována krajem s tím, že provoz linky 430911 je financován městem Sušice formou dotace Plzeňskému kraji.

Identifikace

1. osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení

Rudolf Špoták, hejtman, na základě zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmana pro oblast doprava, na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 5040/24 ze dne 20.05.2024.

2. osob s podílem v této právnické osobě

-

3. osob, v nichž má žadatel přímý podíl, a výše tohoto podílu

Nemocnice následné péče LDN Horažďovice, s.r.o., IČO 26360870, podíl 100 %

Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o., IČO 26360896, podíl 100 %
Klatovská nemocnice, a.s., IČO 26360527, podíl 100 %
POVED s. r. o., IČO 29099846, podíl 66 %
Zdravotnický holding Plzeňského kraje, a.s., IČO 29107245, podíl 100 %
Školní statek Horšovský Týn - Horšov, s.r.o., IČO 27967921, podíl 100 %
Školní statek Klatovy - Činov, s.r.o., IČO 27967697, podíl 100 %
Rokycanská nemocnice, a.s., IČO 26360900, podíl 100 %
Stodská nemocnice, a.s., IČO 26361086, podíl 100 %
Domažlická nemocnice, a.s., IČO 26361078, podíl 100 %

Plzeň dne 2024

.....
Ing. Pavel Čížek
náměstek hejtmána
pro oblast dopravy

Město Sušice
Náměstí Svobody 138
342 01 SUŠICE 1

VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE (provoz linky 430911)
v období od 11. 12. 2022 do 9. 12. 2023

Na provoz všech spojů linky č. 430911 byla městem Sušice poskytnuta dotace ve výši 2.661.111,60 Kč, a to na období, kdy byly v období od 11.12.2022 - 9.12.2023 spoje provozovány dle požadavku města v závazku veřejné služby v objednávce Plzeňského kraje, a to dle smlouvy o dotaci schválené Radou Plzeňského kraje usnesením RPK č. 3398/23 ze dne 24.04.2023.

Podrobné vyhodnocení je uvedeno v Příloze tohoto dopisu.

Ve vyhodnocení jsou zohledněny i tržby z předplatného v rámci systému Integrované dopravy Plzeňska ve výši náležející k tomuto roku.

Doplatek ve výši 323 234,21 Kč bude řešen smlouvou o dotaci, kdy město Sušice bude požádáno o dohrazení této částky.

S pozdravem

.....
Ing. Pavel Čížek
náměstek hejtmana pro oblast dopravy

- 1 příloha
(vyhodnocení)

Příloha č. 1 - VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE – provoz linky 430911
(období od 11.12.2022 - 9.12.2023)

Vyúčtování – skutečnost

Linka	Spoj	Km/spoj	Četnost	Km celkem
430911	1	4	245	980
	2	4	245	980
	3	4	362	1 448
	4	4	251	1 004
	5	4	362	1 448
	6	4	364	1 456
	7	4	251	1 004
	8	4	364	1 456
	9	6	364	2 184
	10	4	251	1 004
	11	4	364	1 456
	12	6	364	2 184
	13	4	364	1 456
	14	4	364	1 456
	15	4	364	1 456
	16	4	364	1 456
	17	4	364	1 456
	18	5	364	1 820
	19	5	364	1 820
	20	4	364	1 456
	22	5	364	1 820
	23	5	364	1 820
	25	4	364	1 456
	26	4	364	1 456
	27	4	364	1 456
	28	4	364	1 456
	29	4	364	1 456
	30	4	364	1 456
	31	4	364	1 456
	32	4	364	1 456
	33	4	359	1 436
	34	4	364	1 456
	35	4	359	1 436
	36	4	359	1 436
	38	4	359	1 436
	39	4	359	1 436
	41	4	359	1 436
	42	4	359	1 436
	43	4	359	1 436

Linka	Spoj	Km/spoj	Četnost	Km celkem
	44	4	359	1 436
	45	4	359	1 436
	46	4	359	1 436
	47	4	359	1 436
	48	4	359	1 436
	49	6	359	2 154
	50	4	359	1 436
	51	4	359	1 436
	52	6	359	2 154
	53	4	359	1 436
	54	4	359	1 436
	56	4	359	1 436
	Neodjeté spoje			-15
			17 883	75 865

	Předpoklad	Skutečnost	Rozdíl	Jedn.
Rozsah objednaného výkonu (km)	75 880	75 865	-15	km
Průměrná ztráta na 1 km/výkonu	45,57 Kč	47,97 Kč	2,40 Kč	Kč/km
Ztráta celkem	3 457 851,60 Kč	3 639 244,05 Kč	181 392,45 Kč	Kč
Výše tržeb	796 740,00 Kč	654 898,24 Kč	-141 841,76 Kč	Kč
Ztráta po odečtu tržeb celkem	2 661 111,60 Kč	2 984 345,81 Kč	323 234,21 Kč	Kč
Podíl na ztrátě	100%	100%		
Výše dotace v Kč	2 661 111,60 Kč	2 984 345,81 Kč	323 234,21 Kč	Kč

Město Sušice

sídlo: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petr Mottl - starosta
IČ: 00256129
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070382/0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „**Poskytovatel**“/

a

Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň
číslo bankovního účtu: 1063003350/5500
zastoupení: **Rudolf Špoták, hejtman Plzeňského kraje**
k podpisu smlouvy oprávněn: **Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmána pro oblast
dopravy, na základě usnesení RPK č. 5040/24
ze dne 20.05.2024**

na straně druhé jako příjemce dotace
/dále jen „**Příjemce**“/

uzavírají mezi sebou podle ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů, tuto veřejnoprávní:

S M L O U V U

o poskytnutí účelové dotace

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace (dále také jen „dotace“) určené na dohrazení ztráty vzniklé provozem všech spojů linky 430911 v období od 11.12.2022 do 9.12.2023, jejichž provoz v rámci dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje byl a je od data počátku tohoto období zajišťován Příjemcem, jak plyne z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace uzavřené dne 21.12.2023 na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 3398/23 ze dne 24.04.2023 (dále jen „Smlouva o dotaci“). Dotace je Příjemcem požadována na základě vyhodnocení provozu dle výše uvedené Smlouvy o dotaci.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci finanční dotaci ve výši 323.234,21 Kč (slovy: Třistadvacettřítisícdvěstětřicetčtyři Kč a dvacetjedna haléřů). Dotace se poskytuje pro účel uvedený v článku I. této smlouvy a to také

na podkladě Smlouvy o dotaci již dříve v této věci mezi smluvními stranami uzavřené.

2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené smlouvou.
3. Finanční prostředky připadající na dotaci budou poukázány na účet Příjemce ve lhůtě do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

Přijetí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. 5040/24 ze dne 20.05.2024.

Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Sušice č. ze dne

IV.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví, i když účetnictví nevede.
3. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
4. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Poskytovatel.
5. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné

výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.

6. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu, poukáže je Příjemce bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu atd.). Příjemce je povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace.
8. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli postupuje Poskytovatel způsobem uvedeným v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
9. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, účelu dotace a její poskytnuté výše.
10. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
11. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití účelové dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Smluvní strany konstatují, že se v daném případě jedná o doplatek (dohrazení) dotace ve vztahu k období od 11.12.2022 do 09.12.2023.
2. Smluvní strany rovněž konstatují, že dnem připsání finančních prostředků na účet Příjemce dle podmínek této smlouvy budou vzájemné závazky ve vztahu k provozu linky 430911 v období od 11.12.2022 do 09.12.2023 považovány za vypořádané.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Poskytovatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nejpozději do 30 dnů od její platnosti.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

5. Smlouva je uzavírána smluvními stranami elektronicky a je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
8. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

Za Poskytovatele

Za Příjemce

.....
Bc. Petr Mottl
starosta města Sušice
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Pavel Čížek
náměstek hejtmana
pro oblast dopravy
podepsáno elektronicky

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Plzeňský kraj

IČO: 70890366
se sídlem: Škroupova 18, Plzeň, 306 13
zastoupen: Rudolf Špoták, hejtman
k podpisu pověřen: Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmána
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s., pobočka Plzeň
číslo bankovního účtu: 1063003350
směrový kód banky: 5500
(dále také jen „žadatel“)

Město Sušice

sídlo: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petr Mottl - starosta
IČ: 00256129

(dále také jen „poskytovatel“)

Žadatel žádá poskytovatele o poskytnutí níže specifikované dotace.

Požadovaná částka: 2.733.523,60 Kč

Účel, na který žadatel chce dotaci použít: dotace na provoz linky 430911

Doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: od 10.12.2023 do 14.12.2024.

Odůvodnění žádosti: Město Sušice vneslo požadavek na provoz linky 430911 v objednávce kraje s tím, že na něj bude přispívat. Objednávka je realizována krajem s tím, že provoz linky 430911 je financován městem Sušice formou dotace Plzeňskému kraji.

Identifikace

1. osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení

Rudolf Špoták, hejtman, na základě zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmána, na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 5206/24 ze dne 21.06.2024

2. osob s podílem v této právnické osobě
-
3. osob, v nichž má žadatel přímý podíl, a výše tohoto podílu

Nemocnice následné péče LDN Horažďovice, s.r.o., IČO 26360870, podíl 100 %
Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o., IČO 26360896, podíl 100 %

Klatovská nemocnice, a.s., IČO 26360527, podíl 100 %
POVED s. r. o., IČO 29099846, podíl 66 %
Zdravotnický holding Plzeňského kraje, a.s., IČO 29107245, podíl 100 %
Školní statek Horšovský Týn - Horšov, s.r.o., IČO 27967921, podíl 100 %
Školní statek Klatovy - Činov, s.r.o., IČO 27967697, podíl 100 %
Rokycanská nemocnice, a.s., IČO 26360900, podíl 100 %
Stodská nemocnice, a.s., IČO 26361086, podíl 100 %
Domažlická nemocnice, a.s., IČO 26361078, podíl 100 %

.....

Ing. Pavel Čížek

náměstek hejtmana

pro oblast dopravy

podepsáno elektronicky

Město Sušice

sídlo: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petr Mottl - starosta
IČ: 00256129
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070382/0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň
číslo bankovního účtu: 1063003350/5500
zastoupení: **Rudolf Špoták, hejtmán Plzeňského kraje**
k podpisu smlouvy oprávněn: **Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmána pro oblast
dopravy, na základě usnesení RPK č. 5206/24
ze dne 21.06.2024**

na straně druhé jako příjemce dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU o poskytnutí účelové dotace č. 33952024

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace (dále také jen „dotace“) určené na provoz všech spojů linky 430911 v období od 10.12.2023 do 14.12.2024, jejichž provoz v rámci dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje je od data počátku tohoto období (tj. od 10.12.2023) zajišťován Příjemcem.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši **2.733.523,60 Kč** (slovy: Dvamilionysedmsetřicetřipětsetdvacet tři Kč a šedesát haléřů) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Příjemce se zavazuje tuto dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Příjemce je oprávněn a současně povinen čerpat poskytnutou dotaci v období od jejího převedení na účet uvedený Příjemcem do 14.12.2024. Do 14.12.2024 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.

4. Finanční prostředky připadající na dotaci budou poukázány na účet Příjemce ve lhůtě do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

1. Přijetí účelové dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. 5206/24 ze dne 21.06.2024.
2. Poskytnutí účelové dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Sušice č. ze dne

IV.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví, i když účetnictví nevede.
3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli finanční vypořádání použití dotace ve lhůtě do 31.05.2025. Vypořádání se předloží formou vyúčtování provozu všech spojů linky 430911 v období od 10.12.2023 do 14.12.2024. V případě, že vypořádání dotace nebude ani v dodatečně lhůtě stanovené Poskytovatelem poskytnuto řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené vypořádáním, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele.
4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Poskytovatel.

6. V případě, že nedojde k uskutečnění účelu, na který byla poskytnuta finanční dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání. V případě, že na základě dohody smluvních stran dojde ke změně četnosti ve smyslu omezení provozu spojů na lince, popřípadě k jejich zrušení, vrátí Příjemce poskytovateli příslušnou část dotace připadající na nerealizované spoje. Zároveň budou při vypořádání zohledněny skutečně dosažené tržby na spojích dané linky.
7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
8. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu, poukáže je Příjemce bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu atd.). Příjemce je povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace.
10. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli postupuje Poskytovatel způsobem uvedeným v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
11. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá.
12. Poskytovatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
13. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
14. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití účelové dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

15. Smluvní strany berou na vědomí, že předpokládaná cena dopravního výkonu pro linku 430911 je pro dopravní rok 2022/2023 stanovena ve výši 45,57 Kč/km.
Při vypořádání budou skutečně dosažené tržby vztaženy a zohledněny ke skutečné výši dopravního výkonu hrazené dopravci na základě ročního vyúčtování. V případě, kdy výše uvedená dotace zcela nepokryje ztrátu způsobenou provozem linky 430911 ve stanoveném období, požádá Příjemce Poskytovatele o další dotaci ve výši rozdílu ztráty a dosud poskytnuté dotace.
16. Smluvní strany dále sjednávají, že předmětná linka 430911, jejíž provoz bude zajišťovat Příjemce, bude provozována na základě platné licence vydané Dopravním úřadem Plzeňského kraje.
17. Smluvní strany berou na vědomí, že na dané lince bude platný Tarif Integrované dopravy Plzeňského kraje. Tarif schvaluje Příjemce.
18. V případě, že dojde ke změně jízdního řádu pouze ve smyslu četnosti provozu spoje v důsledku úpravy negativních značek (nikoli tedy symbolů pro pracovní dny, soboty, neděle, svátky a dny v týdnu) a nedojde ke změně číslování spojů, jejich délky ani ke sloučení spoje, zrušení spoje či zavedení nového spoje, neřeší se uvedené dodatkem. Podkladem je jízdní řád, jenž je schválen v Celostátním informačním systému o jízdních řádech (CIS JŘ), do něhož má Příjemce přístup. Jízdní řád schvaluje a za správnost ručí Poskytovatel.
19. Požadovaná částka dotace je vypočtena jako **rozdíl mezi celkovou cenou dopravního výkonu za veškerý předpokládaný výkon v roce 2023/24 (od 10.12.2023 do 14.12.2024) ve výši 3.567.715,60 Kč (77.240 km * 46,19 Kč za km) a předpokládanými tržbami z jízdného ve výši 834.192,00 Kč (77.240 km * 10,80 Kč za km). Požadovaná částka dotace činí 2.733.523,60 Kč.** Ustanovení bodů 6. a 15. tohoto článku tím není dotčeno.

Přehled linek/spojů

LINKA	SPOJ	ODKUD	KAM	KM/SPOJ	ČETNOST	CELKEM KM
430911	1	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	252	1 008
430911	2	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	252	1 008
430911	3	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	369	1 476
430911	4	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	256	1 024
430911	5	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	369	1 476
430911	6	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	369	1 476
430911	7	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	256	1 024
430911	8	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	369	1 476
430911	9	Sušice,,žel.st.	Sušice,Volšovy,točna	6	371	2 226
430911	10	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	256	1 024
430911	11	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	12	Sušice,Volšovy,točna	Sušice,,žel.st.	6	371	2 226
430911	13	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	14	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	15	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	16	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	17	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	18	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	5	371	1 855
430911	19	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	5	371	1 855
430911	20	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	22	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	5	371	1 855
430911	23	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	5	371	1 855
430911	25	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	26	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	27	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	28	Sušice,,sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	29	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484

LINKA	SPOJ	ODKUD	KAM	KM/SPOJ	ČETNOST	CELKEM KM
430911	30	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	31	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	371	1 484
430911	32	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	33	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	34	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	371	1 484
430911	35	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	36	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	38	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	39	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	41	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	42	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	43	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	44	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	45	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	46	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	47	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	366	1 464
430911	48	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	49	Sušice,,žel.st.	Sušice,Volšovy,točna	6	362	2 172
430911	50	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	366	1 464
430911	51	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	362	1 448
430911	52	Sušice,Volšovy,točna	Sušice,,žel.st.	6	362	2 172
430911	53	Sušice,,žel.st.	Sušice,,sídl.Vojtěška	4	362	1 448
430911	54	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	362	1 448
430911	56	Sušice,, sídl.Vojtěška	Sušice,,žel.st.	4	362	1 448
CELKEM					18 206	77 240

Předpokládaný rozsah objednaného výkonu	77 240	km
Průměrná ztráta na 1 km dopravního výkonu	46,19	Kč
Předpokládaná ztráta celkem	3 567 715,60 Kč	Kč
Předpoklad tržeb celkem	834 192,00	Kč
Předpokládaná ztráta po odečtu tržeb celkem	2 733 523,60 Kč	Kč
Podíl na předpokládané ztrátě	100	%
Výše dotace v Kč	2 733 523,60 Kč	Kč

V.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je uzavírána smluvními stranami elektronicky a je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

Za Poskytovatele

Za Příjemce

.....

Bc. Petr Mottl
starosta města Sušice
podepsáno elektronicky

.....

Ing. Pavel Čížek
náměstek hejtmana
pro oblast dopravy
podepsáno elektronicky

Zastupitelstvo města Sušice 18. 9. 2024 (Předkladatelka Ing. Milena Stárková)

Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sušice

V příloze předkládám zápis z 8. jednání KV, které se uskutečnilo 3. 9. 2024. Zápis je včetně prezenční listiny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 8. jednání kontrolního výboru.

Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sušice

Datum a místo jednání: 3. 9. 2024, 17:00 – 18:00 hod., jednací místnost MÚ

Přítomní: 6 členů, omluven Bc. Pavel Vinický - viz prezenční listina

Předsedkyně Milena Stárková přivítala všechny přítomné a konstatovala, že výbor je usnášeníschopný. Navrhla řídit se následujícím programem:

1. Rozdělení kontrol pro letošní rok
2. Účast v komisích u VZ
3. Informace o projednání kontrolních závěrů zastupiteli na jednání ZM 26. 6. 2024
4. Diskuze

Hlasování PRO 6

1. Rozdělení kontrol pro letošní rok

- Kontrola usnesení Zastupitelstva města Sušice (2022 – trvajících usnesení a rok 2023) – Ing. Iva Rochová a Bc. Lucie Mikulová
- Kontrola usnesení Rady města Sušice 2023 – Ing. Václav Toman a Bc. Vratislav Němec
- Ukončené investice (smlouvy, dodatky, zprávy, předávací protokoly, odstraňování nedodělků):
 - Veřejná zakázka „Sušice - stavební úpravy kanalizace a vodovodu v ul. 5. května, Smetanova, Studentská“ - Ing. Václav Toman a Bc. Vratislav Němec
- Kontrola a vyhodnocení spotřeby el. energie, plynu a vody u organizací a společností vlastněných a ovládaných městem Sušice- 4 roky (VZ, smlouvy, dodatky) – Ing. Milena Stárková, PhDr. Josef Nový, Bc. Pavel Vinický

Hlasování PRO 6

2. Účast v komisích u VZ

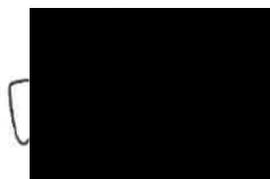
- VZ „Sušice – úpravna vody, studna SII“ – 14.6.2024 – Ing. Stárková
- VZ „Prodej pozemků Pod Březinou – 2. etapa“ – Bc. Mikulová
- VZ „Zařízení pro odvodnění kalů – ČOV Sušice“ – 23.-8.2024 - Ing. Stárková
- VZ „Udržovací práce na obj. bývalé školy Velká Chmelná“ – 23.8.2024 - Ing. Stárková
- VZ „ČOV Sušice – stavební úpravy podlah pro kalolis“ – 2.9.2024 - Ing. Stárková
- VŘ „Vedoucí komunikace“ – otevírání nabídek (2) – 3.9.2024 – Ing. Stárková

3. Informace o projednání kontrolních závěrů zastupiteli na jednání ZM 26. 6. 2024

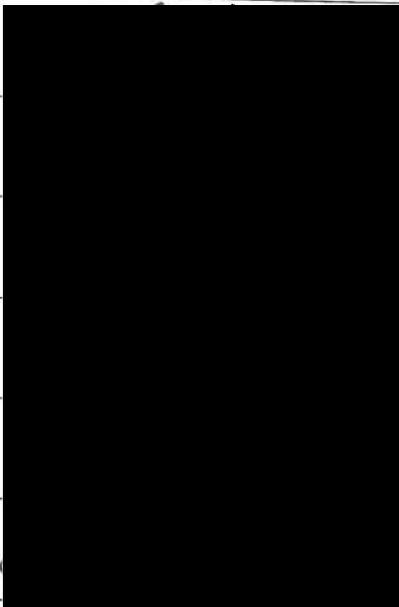
Členům KV předsedkyně zaslala záznam z jednání ZM v červnu, proběhla diskuse.

4. Diskuze

Zápis provedla Ing. Stárková dne 4. 9. 2024



Prezenční listina jednání Kontrolního výboru dne 3. 9. 2024

Jméno, nominující subjekt	Podpis
Ing. Milena Stárková, předseda, ČSSD	
Bc. Lucie Mikulová, člen, Česká pirátská strana	
Bc. Vratislav Němec, člen, hnutí ANO	
PhDr. Josef Nový, člen, KDU-ČSL	
Ing. Iva Rochová, členka, ODS	
Ing. Václav Toman, člen, SNK Nezávislí ze Sušice	
Bc. Pavel Vinický, člen, SNK Sušická veřejnost	

Podklad pro jednání zastupitelstva města dne 18. 9. 2024

I. Obecně závazná vyhláška města Sušice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění účinném od 1. ledna 2025 (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), umožňuje obcím prostřednictvím obecně závazných vyhlášek výrazně ovlivňovat výši výnosu daně z nemovitých věcí na svém území, jehož jsou obce 100% příjemcem, a míru daňové zátěže poplatníků této daně, tj. (zpravidla) osob, které na území obce vlastní nemovitou věc. Uvedené obce činí na základě příslušných zákonných zmocnění zaváděním autonomních korekčních prvků daně spočívajících ve stanovování či úpravě koeficientů, jež ve výsledku ovlivňují výši (míru) zdanění nemovitých věcí v obci (tzv. „koeficientů podle počtu obyvatel“ a místních koeficientů).

V důsledku nabytí účinnosti zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů (dále jen „konsolidační balíček“), dochází k 1. lednu 2025 k významným změnám v zákonných zmocněních pro vydávání obecně závazných vyhlášek upravujících problematiku daně z nemovitých věcí.

Má-li být obecně závazná vyhláška stanovující koeficienty daně z nemovitých věcí použitelná od následujícího zdaňovacího období (kalendářního roku), musí být zastupitelstvem města schválena a následně vyhlášena ve Sbírce právních předpisů do 1. října jemu předcházejícího kalendářního roku. Později vyhlášená obecně závazná vyhláška nebude pro následující kalendářní rok aplikovatelná.

S účinností od 1. ledna 2025 mají obce možnost prostřednictvím svých obecně závazných vyhlášek ovlivňovat výši daně z nemovitých věcí skrze následující koeficienty:

a) úprava „**koeficientu podle počtu obyvatel**“, kterým se násobí sazba daně z nemovitých věcí v případě stavebních pozemků dle zmocnění obsaženého v § 6 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí,

b) úprava „**koeficientu podle počtu obyvatel**“, kterým se násobí sazba daně v případě všech zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a všech zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek dle zmocnění obsaženého v § 11 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí,

c) stanovení **místního koeficientu** dle zmocnění obsaženého v § 12 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí.

Přílohou jsou dodány výnosy daně pro jednotlivá katastrální území.

Návrh textu vyhlášky bude doložen nejpozději na jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice se na svém zasedání dne 18. září 2024 usneslo vydat podle ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí.

V Sušici dne 10. září 2024. Zpracoval: Novák



Město Sušice
Obecně závazná vyhláška
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo Města Sušice se na svém zasedání dne 18. září 2024 usneslo vydat podle ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1
Úvodní ustanovení

- 1) Město Sušice touto vyhláškou zvyšuje:
 - a) koeficient pro stavební pozemky,
 - b) koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelných jednotek.
- 2) Město Sušice dále touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Článek 2
Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

Článek 3
Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

Článek 4
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- 1) Město Sušice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:

- a) rekreační budovy ve výši 1,5,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,5,
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,5,
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,5.
- 2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Sušice¹.

Článek 5 **Závěrečná ujednání**

Obecně závazná vyhláška ze dne 18. června 2008 č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, se zrušuje.

Článek 6 **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

František Jelínek
místostarosta

Bc. Petr Mottl
starosta města

¹§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

SUŠICE - SHRNUTÍ

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	případě, že obec nepřijme žádný koeficient	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)	Místní koeficient (MK) pro druh pozemku A,B,W	Změna výnosu po uplatnění MK pro A,B,W	Místní koeficient pro skupiny NV	Předpokládaný výnos v r. 2025 po zahrnutí koeficientů
									Místní koeficient pro celou obec
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	188 815,00	336 998,00	336 998,00	336 998,00				1,00
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	69 757,00	125 946,00	125 946,00	125 946,00	1,0	336 998,00		336 998,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	69 083,00	103 970,00	103 970,00	103 970,00	1,0	125 946,00		125 946,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVORÍ	64 820,00	116 227,00	116 227,00	103 970,00		103 970,00	1,0	103 970,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	25 866,00	61 764,00	64 791,60	116 227,00		116 227,00	1,0	116 227,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	462 976,00	196 791,00	196 791,00	74 581,00		64 791,60	1,0	74 581,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	1 291 348,00	2 293 579,00	2 064 779,60	196 791,00		196 791,00	1,0	196 791,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	135 570,00	235 388,00	281 087,20	2 485 176,00		2 064 779,60	1,0	2 485 176,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	206 184,00	345 049,00	230 032,67	312 702,00		281 087,20		312 702,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	16 443,00	27 049,00	18 032,67	230 032,67		230 032,67	1,5	345 049,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	229 193,00	400 047,00	400 047,00	18 032,67		18 032,67		27 049,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	82 554,00	141 399,00	94 266,00	400 047,00		400 047,00	1,0	400 047,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	1 596 203,00	2 553 125,00	1 702 083,33	94 266,00		94 266,00	1,5	141 399,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	1 609 936,00	2 903 686,00	1 935 790,67	1 702 083,33		1 702 083,33	1,5	2 553 125,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	89 896,00	199 724,00	199 724,00	1 935 790,67		1 935 790,67	1,5	2 903 686,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	188 649,00	188 649,00	199 724,00		199 724,00	1,0	199 724,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	556 210,00	978 704,00	786 756,40	188 649,00		188 649,00	1,0	188 649,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00	981 865,00		786 756,40	1,0	981 865,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	1 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1,5	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	18 465,00	43 983,00	29 322,00	0,00		0,00	1,5	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	12 640,00	22 940,00	22 940,00	29 322,00		29 322,00	1,5	43 983,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ, ZA	0,00	92 341,00	92 341,00	22 940,00		22 940,00	1,0	22 940,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLOCH	36 872,00	72 064,00	72 064,00	92 341,00	1,0	92 341,00		92 341,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	949 720,00	1 698 876,00	1 698 876,00	72 064,00		72 064,00	1,0	72 064,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	2 420,00	4 236,00	3 388,80	1 698 876,00		1 698 876,00	1,0	1 698 876,00
	CELKEM ZA OBEC	7 716 771,00	13 142 535,00	10 764 903,93	11 422 660,33		10 764 903,93	1,0	4 236,00
									13 427 424,00

ALBRECHTICE

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koefficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)			Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koefficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ 1,00	
Koefficient pro H,I	2,0							
Koefficient pro R,Z	2,0							
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	6 893,00	12 363,00	12 363,00				
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	8 336,00	15 162,00	15 162,00			12 363,00	12 363,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	13 900,00	19 962,00	19 962,00			15 162,00	15 162,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	2 555,00	4 490,00	4 490,00			19 962,00	19 962,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	1 166,00	2 041,00	4 082,00			4 490,00	4 490,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	55 242,00	3 434,00	4 082,00			4 082,00	4 082,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	13 483,00	23 945,00	3 434,00			3 434,00	3 434,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	10 500,00	18 378,00	47 890,00			47 890,00	47 890,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	5 731,00	9 676,00	36 756,00			36 756,00	36 756,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	291,00	205,00	6 450,67			6 450,67	9 676,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	368,00	668,00	136,67			136,67	205,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	579,00	1 014,00	668,00			668,00	668,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	676,00			676,00	1 014,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	3 904,00	7 043,00	0,00			0,00	0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	162,00	1 493,00	4 695,33			4 695,33	7 043,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	13 687,00	1 493,00			1 493,00	1 493,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	13 687,00			13 687,00	13 687,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	16 543,00	16 543,00			0,00	0,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00			16 543,00	16 543,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
CELKEM ZA KÚ		123 110,00	150 104,00	188 488,67			188 488,67	194 468,00

ČERVENÉ DVORCE

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	
					Koeficient pro H,I	2,0	Místní koeficient pro KÚ 1,00
					Koeficient pro R,Z	2,0	
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	7 658,00	13 748,00	13 748,00		13 748,00	
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	2 811,00	4 599,00	4 599,00		4 599,00	4 599,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	627,00	1 125,00	1 125,00		1 125,00	1 125,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	2 215,00	3 761,00	3 761,00		3 761,00	3 761,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	1 026,00	1 796,00	3 592,00		3 592,00	3 592,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	10 963,00	6 455,00	6 455,00		6 455,00	6 455,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	14 235,00	25 169,00	50 338,00		50 338,00	50 338,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	3 352,00	5 874,00	11 748,00		11 748,00	11 748,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	5 906,00	8 123,00	5 415,33		5 415,33	8 123,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	876,00	1 381,00	920,67		920,67	1 381,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	840,00	1 523,00	1 523,00		1 523,00	1 523,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	2 895,00	5 067,00	3 378,00		3 378,00	5 067,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	1 380,00	2 484,00	1 656,00		1 656,00	2 484,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	780,00	3 553,00	3 553,00		3 553,00	3 553,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	972,00	972,00		972,00	972,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	2 827,00	2 827,00		2 827,00	2 827,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
CELKEM ZA KÚ		55 564,00	88 457,00	115 611,00		115 611,00	121 296,00

DIVIŠOV

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	1 750,00	3 134,00	3 134,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	3 009,00	5 400,00	5 400,00			
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	159,00	277,00	277,00			
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	861,00	1 502,00	1 502,00			
F	STAVEBNÍ POZEMEK	422,00	739,00	1 478,00			
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	3 688,00	65,00	65,00			
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	4 637,00	8 185,00	16 370,00			
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	1 204,00	2 110,00	4 220,00			
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	8 669,00	14 528,00	9 685,33			
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	618,00	1 083,00	722,00			
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	480,00	870,00	870,00			
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00			
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	4 163,00	7 507,00	5 004,67			
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	990,00	2 726,00	2 726,00			
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	116,00	116,00			
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00			
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00			
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00			
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	1 423,00	1 423,00			
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00			
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00			
CELKEM ZA KÚ		30 650,00	49 665,00	52 993,00	52 993,00	52 993,00	60 699,00

DOLNÍ STANŮKOV

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
							1,00
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	8 072,00	14 476,00	14 476,00	14 476,00		14 476,00
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	9 322,00	16 726,00	16 726,00	16 726,00		16 726,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	32 840,00	58 382,00	58 382,00	58 382,00		58 382,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	5 793,00	10 112,00	10 112,00	10 112,00		10 112,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	1 330,00	2 328,00	4 656,00	4 656,00		4 656,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	40 507,00	20 751,00	20 751,00	20 751,00		20 751,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	38 237,00	66 935,00	133 870,00	133 870,00		133 870,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	7 036,00	10 670,00	21 340,00	21 340,00		21 340,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	27 386,00	46 171,00	30 780,67	30 780,67		46 171,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	249,00	441,00	294,00	294,00		441,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	6 480,00	11 110,00	11 110,00	11 110,00		11 110,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	23 562,00	41 235,00	27 490,00	27 490,00		41 235,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	22 725,00	40 905,00	27 270,00	27 270,00		40 905,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	11 244,00	20 256,00	13 504,00	13 504,00		20 256,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	24 246,00	47 154,00	47 154,00	47 154,00		47 154,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	8 954,00	8 954,00	8 954,00		8 954,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	1 649,00	3 298,00	3 298,00		3 298,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	9 340,00	9 340,00	9 340,00		9 340,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
CELKEM ZA KÚ		259 029,00	427 595,00	459 507,67	459 507,67		509 177,00

HUMPOLEC

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	909,00	1 666,00	1 666,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	4 564,00	8 207,00	8 207,00		1 666,00	1 666,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	3 241,00	3 070,00	3 070,00		8 207,00	8 207,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	862,00	1 507,00	1 507,00		3 070,00	3 070,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	794,00	1 390,00	2 780,00		1 507,00	1 507,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	40 341,00	4 884,00	4 884,00		2 780,00	2 780,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	1 353,00	2 392,00	4 784,00		4 884,00	4 884,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	58,00	102,00	204,00		4 784,00	4 784,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	11 183,00	20 515,00	13 676,67		204,00	204,00
K	BUDOVA PLNÍCI DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	894,00	1 565,00	1 043,33		13 676,67	20 515,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	0,00	0,00	0,00		1 043,33	1 565,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	3 113,00	3 113,00		0,00	0,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00		3 113,00	3 113,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	13 576,00	13 576,00		0,00	0,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00		13 576,00	13 576,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
CELKEM ZA KÚ		64 199,00	61 987,00	58 511,00		58 511,00	65 871,00

MALÁ CHMELNÁ

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	
					Koeficient pro H,I	2,0	Místní koeficient pro KÚ 1,00
					Koeficient pro R,Z	2,0	
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	13 367,00	24 040,00	24 040,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	1 879,00	3 373,00	3 373,00			3 373,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	1 269,00	2 088,00	2 088,00			2 088,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	845,00	1 469,00	1 469,00			1 469,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	430,00	315,00	630,00			630,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	10 204,00	762,00	762,00			762,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	4 531,00	8 002,00	16 004,00			16 004,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	3 355,00	5 872,00	11 744,00			11 744,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	4 781,00	10 747,00	7 164,67			7 164,67
K	BUDOVA PLNÍCI DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	401,00	703,00	468,67			468,67
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	0,00	0,00	0,00			0,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	366,00	641,00	427,33			427,33
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00			0,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	774,00	1 618,00	1 618,00			1 618,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	5 940,00	5 940,00			5 940,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00			0,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00			0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00			0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	2 195,00	2 195,00			2 195,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00			0,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00			0,00
CELKEM ZA KÚ		42 202,00	67 765,00	77 923,67			77 923,67
							81 954,00

MILČICE

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koefficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koefficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	123,00	217,00	217,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	2 628,00	4 713,00	4 713,00		217,00	217,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	3 273,00	5 089,00	5 089,00		4 713,00	4 713,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	1 221,00	2 132,00	2 132,00		5 089,00	5 089,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	476,00	833,00	1 666,00		2 132,00	2 132,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	52 007,00	1 215,00	1 215,00		1 666,00	1 666,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	1 104,00	1 260,00	1 215,00		1 215,00	1 215,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	58,00	102,00	2 520,00		2 520,00	2 520,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	9 147,00	16 944,00	204,00		204,00	204,00
K	BUDOVA PLNÍČÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	2 061,00	3 320,00	11 296,00		11 296,00	16 944,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	0,00	0,00	2 213,33		2 213,33	3 320,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	10 020,00	17 535,00	0,00		0,00	0,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	555,00	999,00	11 690,00		11 690,00	17 535,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	666,00		666,00	999,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	0,00	2 376,00	0,00		0,00	0,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	45 966,00	2 376,00		2 376,00	2 376,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	45 966,00		45 966,00	45 966,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	10 001,00	10 001,00		0,00	0,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00		10 001,00	10 001,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
CELKEM ZA KÚ		82 673,00	112 702,00	101 964,33		101 964,33	114 897,00

NUZE ROV

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
					Koeficient pro H,I	2,0	1,00
					Koeficient pro R,Z	2,0	
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	2 307,00	4 145,00	4 145,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	2 441,00	4 397,00	4 397,00			4 145,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	5 456,00	2 586,00	2 586,00			4 397,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	2 280,00	3 984,00	3 984,00			2 586,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	0,00	0,00	0,00			3 984,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	18 403,00	3 247,00	3 247,00			0,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	2 090,00	3 700,00	7 400,00			3 247,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	1 318,00	2 309,00	4 618,00			7 400,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	17 229,00	27 560,00	18 373,33			4 618,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	2 742,00	4 803,00	3 202,00			18 373,33
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	0,00	0,00	0,00			3 202,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	3 393,00	5 938,00	3 958,67			0,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00			3 958,67
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	15 048,00	30 206,00	30 206,00			0,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	2 132,00	2 132,00			30 206,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00			2 132,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00			0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00			0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	5 864,00	5 864,00			0,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	660,00	1 188,00	1 188,00			5 864,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			1 188,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00			0,00
CELKEM ZA KÚ		73 367,00	102 059,00	95 301,00	95 301,00		108 068,00

ROK

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	1 561,00	2 833,00	2 833,00			
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	2 338,00	4 183,00	4 183,00			
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	909,00	1 429,00	1 429,00			
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	1 010,00	1 765,00	1 765,00			
F	STAVEBNÍ POZEMEK	600,00	1 050,00	1 050,00			
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	2 174,00	1 044,00	1 044,00			
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	5 487,00	9 701,00	19 402,00			
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	4 892,00	8 564,00	17 128,00			
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	0,00	0,00	0,00			
K	BUDOVA PLNÍCI DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	0,00	0,00	0,00			
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	408,00	740,00	740,00			
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	210,00	368,00	245,33			
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	6 015,00	10 827,00	7 218,00			
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	0,00	0,00	0,00			
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	355,00	355,00			
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00			
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00			
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00			
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00			
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00			
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	246,00	246,00			
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	0,00	0,00	0,00			
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	4 255,00	7 659,00	7 659,00			
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00			
CELKEM ZA KÚ		29 859,00	50 764,00	66 347,33	66 347,33	66 347,33	70 079,00

SUŠICE

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,5	
					Koeficient pro H,I	2,5	Místní koeficient pro KÚ 1,00
					Koeficient pro R,Z	2,5	
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	90 543,00	160 554,00	160 554,00		160 554,00	
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	21 776,00	40 066,00	40 066,00		40 066,00	40 066,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	3 112,00	4 112,00	4 112,00		4 112,00	4 112,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	41 948,00	76 487,00	76 487,00		76 487,00	76 487,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	19 150,00	48 947,00	39 157,60		48 947,00	48 947,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	192 326,00	149 051,00	149 051,00		149 051,00	149 051,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	1 182 395,00	2 101 982,00	1 681 585,60		2 101 982,00	2 101 982,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	90 398,00	158 074,00	126 459,20		158 074,00	158 074,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	106 872,00	175 430,00	116 953,33		116 953,33	175 430,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	4 711,00	7 246,00	4 830,67		4 830,67	7 246,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	219 697,00	383 975,00	383 975,00		383 975,00	383 975,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	16 320,00	25 482,00	16 988,00		16 988,00	25 482,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	1 566 908,00	2 500 394,00	1 666 929,33		1 666 929,33	2 500 394,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	1 587 790,00	2 863 777,00	1 909 184,67		1 909 184,67	2 863 777,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	45 298,00	104 724,00	104 724,00		104 724,00	104 724,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	78 808,00	78 808,00		78 808,00	78 808,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	555 346,00	975 543,00	780 434,40		975 543,00	975 543,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	1 800,00	0,00	0,00		0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	18 465,00	43 983,00	29 322,00		29 322,00	43 983,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	12 640,00	22 940,00	22 940,00		22 940,00	22 940,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	23 585,00	23 585,00		23 585,00	23 585,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	23 643,00	48 251,00	48 251,00		48 251,00	48 251,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	944 360,00	1 689 228,00	1 689 228,00		1 689 228,00	1 689 228,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	2 420,00	4 236,00	3 388,80		4 236,00	4 236,00
CELKEM ZA KÚ		6 747 918,00	11 686 875,00	9 157 014,60		9 814 771,00	11 686 875,00

VELKÁ CHMELNÁ

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koefficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)			Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koefficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ 1,00	
Koefficient pro H,I	2,0							
Koefficient pro R,Z	2,0							
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	54 907,00	98 531,00	98 531,00				
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	6 351,00	11 363,00	11 363,00		98 531,00		98 531,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	2 510,00	4 412,00	4 412,00		11 363,00		11 363,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	3 368,00	5 766,00	5 766,00		4 412,00		4 412,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	472,00	827,00	1 654,00		5 766,00		5 766,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	24 081,00	3 508,00	3 508,00		1 654,00		1 654,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	14 522,00	25 914,00	51 828,00		3 508,00		3 508,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	10 151,00	17 648,00	35 296,00		51 828,00		51 828,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB. VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	5 554,00	9 398,00	6 265,33		35 296,00		35 296,00
K	BUDOVA PLNÍCI DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	1 011,00	1 771,00	1 180,67		6 265,33		9 398,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	696,00	755,00	755,00		1 180,67		1 771,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	15 555,00	27 223,00	18 148,67		755,00		755,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00		18 148,67		27 223,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	1 455,00	2 619,00	1 746,00		0,00		0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	1 350,00	3 003,00	3 003,00		1 746,00		2 619,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	17 078,00	17 078,00		3 003,00		3 003,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	864,00	1 512,00	3 024,00		17 078,00		17 078,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		3 024,00		3 024,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	4 785,00	4 785,00		0,00		0,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	8 858,00	15 945,00	15 945,00		4 785,00		4 785,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	1 105,00	1 989,00	1 989,00		15 945,00		15 945,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00		1 989,00		1 989,00
CELKEM ZA KÚ		152 810,00	254 047,00	286 277,67		286 277,67		299 948,00

V R A B C O V

DN	NÁZEV_DRUHU_NEMOVITÉ_VĚCI	Výnos v r. 2023	Výnos v r. 2024 po navýšení sazby daně	Výnos v r. 2025 v případě, že obec nepřijme žádný	Koeficient podle počtu obyvatel (§ 6/3, § 11/4)		Předpokládaný výnos v daném KÚ v roce 2025 po zahrnutí koeficientů
					Koeficient pro F	2,0	Místní koeficient pro KÚ
							1,00
A	ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, OVOCNÝ SAD	725,00	1 291,00	1 291,00		1 291,00	1 291,00
B	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	4 302,00	7 757,00	7 757,00		7 757,00	7 757,00
C	HOSPODÁŘSKÝ LES	1 787,00	1 438,00	1 438,00		1 438,00	1 438,00
E	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ	1 862,00	3 252,00	3 252,00		3 252,00	3 252,00
F	STAVEBNÍ POZEMEK	0,00	1 498,00	2 996,00		2 996,00	2 996,00
G	OSTATNÍ PLOCHA NEUVEDENÁ V PŘEDMĚTU DANĚ PÍSM. Q A W	13 040,00	2 375,00	2 375,00		2 375,00	2 375,00
H	BUDOVA OBYTNÉHO DOMU	9 274,00	16 394,00	32 788,00		32 788,00	32 788,00
I	OSTATNÍ BUDOVA TVOŘÍCÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K BUDOVĚ OBYTNÉHO DOMU	3 248,00	5 685,00	11 370,00		11 370,00	11 370,00
J	BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI	3 726,00	5 957,00	3 971,33		3 971,33	5 957,00
K	BUDOVA PLNÍCÍ DOPLŇ.FUNKCI K BUDOVĚ PRO RODINNOU REKREACI	2 589,00	4 531,00	3 020,67		3 020,67	4 531,00
L	BUDOVA ZAPSANÁ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ SE ZPŮSOBEM (GARÁŽ)	224,00	406,00	406,00		406,00	406,00
M	ZDANITELNÁ STAVBA PRO ZEMĚD.,LESNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	9 654,00	16 896,00	11 264,00		11 264,00	16 896,00
N	ZDANITELNÁ STAVBA PRO PRŮMYSL,STAVEB., DOPRAVA,ENERGETIKU	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
O	ZDANITELNÁ STAVBA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
P	OSTATNÍ ZDANITELNÁ STAVBA	1 248,00	2 871,00	2 871,00		2 871,00	2 871,00
Q	OSTATNÍ PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU JINÁ PLOCHA	0,00	11 528,00	11 528,00		11 528,00	11 528,00
R	ZDANITELNÁ JEDNOTKA SLOUŽÍCÍ PRO BYDLENÍ (BYT)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
S	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V ZEMĚD.,V LESNÍM A VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
T	ZD.JEDNOTKA PRO PODNIKÁNÍ V PRŮMYSLU, STAVEB.,DOPRAVĚ,ENERGETICE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
U	ZD.JEDNOTKA PRO OSTATNÍ DRUHY PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
V	ZDANITELNÁ JEDNOTKA UŽÍVANÁ JAKO GARÁŽ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
W	OST.PLOCHA SE ZPŮSOBEM VYUŽITÍ POZEMKU NEPLODNÁ PŮDA, MEZ,STRÁŇ,	0,00	1 956,00	1 956,00		1 956,00	1 956,00
X	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU ZAŘAZ. DO OBCHOD.MAJETKU PZPEVNĚNÁ PLO	3 711,00	6 680,00	6 680,00		6 680,00	6 680,00
Y	ZPEVNĚNÁ PLOCHA POZEMKU K OSTATNÍM DRUHŮM PODNIKÁNÍ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Z	OSTATNÍ ZDANITELNÁ JEDNOTKA (ATELIÉR, UBYTOVACÍ JEDNOTKA)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
CELKEM ZA KÚ		55 390,00	90 515,00	104 964,00		104 964,00	114 092,00

