

Z á p i s

z 5. zasedání Zastupitelstva města Sušice, které se konalo dne 12. dubna 2023 v 16.00 hodin v budově kina v Sušici

Přítomni: starosta města: Bc. Petr Mottl
místostarosta města: Jelínek František
místostarosta města: Ing. Karel Požárek
členové zastupitelstva města v počtu: 18
tajemník: Mgr. Petr Novák
ostatní přítomní v počtu: 40

Omluveni: Ing. Václav Rada, Ing. Karel Rendl, Bc. Lucie Mikulová

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Návrh na převzetí nemocnice v Sušici Plzeňským krajem
6. Zpráva o činnosti nemocnice
7. Zápis z 1. jednání (23. 3. 2023) Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sušice
8. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné činnosti kulturních, zájmových a volnočasových organizací pro rok 2023
9. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné činnosti sportovních organizací pro rok 2023
10. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné reprezentace dospělých v mistrovských soutěžích pro rok 2023
11. Program regenerace městské památkové zóny Sušice 2023
12. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu regenerace městské památkové zóny Sušice v roce 2023
13. Rozpočtová opatření
14. Majetková agenda
15. Poskytnutí účelové dotace
16. Prodej bytových jednotek čp. 1234, ulice Na Výsluní, Sušice
17. Ukončení smlouvy o sdružení uzavřené s družstvem Sadová
18. Ukončení smluv o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě
19. Obecně závazná vyhláška města Sušice o nočním klidu
20. Volba předsedy finančního výboru
21. Diskuse
22. Závěr

J e d n á n í:

1. Zahájení

Páté zasedání Zastupitelstva města Sušice zahájil a řídil starosta města Bc. Petr Mottl. V úvodu jednání přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je schopno přijímat usnesení.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen dne 22. 2. 2023 a nebyly k němu vneseny námitky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání dne 12. 4. 2023.

S doplněním nových bodů:

- 1) č. 20 - Volba předsedy finančního výboru
- 2) č. 6 – Zpráva o činnosti nemocnice.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

Zapisovatelkou dnešního jednání byla jmenována: Martina Bublíková

2. Volba návrhové komise

Pro zpracování návrhu usnesení byla navržena komise ve složení:

Rozhodnutí zastupitelstva: Bohumil Dach, Mgr. Věra Mikušová a Ing. Tomáš Zelený, Ph.D.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Jan Staněk a Jan Janda.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

4. Kontrola usnesení

Ke zprávě o kontrole plnění usnesení nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení, a to bez připomínek.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

5. Návrh na převzetí nemocnice v Sušici Plzeňským krajem

Předkladatel: Bc. Petr Mottl

Je všeobecně známo, že město Sušice dlouhodobě jedná s Plzeňským krajem o spolupráci při zajištění zdravotní péče v sušické nemocnici, kterou provozuje město, jež hradí i každoroční ztrátu z provozu nemocnice. Na jednání zastupitelstva Plzeňského kraje dne 3. dubna 2023 bylo přijato usnesení, kterým Zastupitelstvo Plzeňského kraje souhlasilo s převzetím nemocnice v Sušici a zajištěním poskytování zdravotních služeb v jejím areálu za konkrétních podmínek, kdy město Sušice bezúplatně převede (daruje) Plzeňskému kraji movitý i nemovitý majetek, který je ve vlastnictví města Sušice, ve kterém je provozována nemocnice, za účelem poskytování zdravotních služeb, a v případě, že by bylo ukončeno poskytování zdravotních služeb, bude movitý i nemovitý majetek bezúplatně převeden (darován) zpět městu Sušice. Přestože byl na jednání zastupitelstva kraje předložen protinávrh, který nepodmiňoval provozování nemocnice darováním veškerého majetku

Plzeňskému kraji, zastupitelstvo odsouhlasilo usnesení, jenž tuto problematickou podmínku zahrnuje.

V příloze jsou obsaženy veškeré podklady (tiskové zprávy kraje i města k tomuto záměru, usnesení rady, usnesení zastupitelstva (shodná s návrhem rady) a jeho neschválená alternativní podoba, stanovisko k darování nemocnice právní odbor krajského úřadu, dopis města s právními stanovisky k darování (JUDr. Samek, JUDr. Dostál, Mgr. Hodys), metodické doporučení MV k nakládání s majetkem, usnesení rady města, majetek nemocnice (tabulka) a vyúčtování finančních prostředků nemocnice 2018-2023.

Starosta města Mottl Petr Bc. seznámil přítomné se situací ohledně možnosti převedení sušické nemocnice pod PK a s procesem jednání města Sušice s PK.

V diskusi vystoupili:

Janda Karel Mgr. Ing. Arch. uvedl, že nemůže jako zodpovědný zastupitel hlasovat pro tato usnesení a zdrží se raději hlasování. Za poslední dobu totiž nemají zastupitelé v opozici podklady o činnosti nemocnice a byl by velmi rád, kdyby se k tomuto tématu vyjádřili i ostatní zastupitelé. Podotkl, že je třeba nezapomínat na akutní péči v sušické nemocnici.

A o toto se může postarat jen město. Není možné, aby kraj akutní péči garantoval. Druhý návrh usnesení je alibistický a kraj na tyto podmínky určitě nepřistoupí a neřeší poskytování zdravotní péče v naší nemocnici.

Ing. Karel Požárek reagoval na toto s tím, že v poslední době proběhlo několik jednání ohledně sušické nemocnice a je to velmi důležité téma pro všechny občany města Sušice a proto tedy není třeba se v jednáních zastupitelstva rozdělovat na opozici a koalici.

Kroupová Jitka Mgr. Bc. uvedla, že situace v jednáních rady města Sušice, zastupitelstva PK a zastupitelstva města ohledně sušické nemocnice je za posledních 10 dnů minimálně dynamická.

Ing. Tomáš Zelený je toho názoru, že je velmi důležité, že zastupitelstvo města Sušice konečně hovoří o konkrétních bodech. Převedení nemocnice pod PK není krátkodobou záležitostí, nýbrž delší doby a je třeba správně vyhodnotit veškeré právní souvislosti s převodem nemocnice.

Starosta města Bc. Petr Mottl se vyjádřil v diskusi i k otázce referenda a prohlásil, že kdyby nebylo referenda, byla by už nemocnice v Sušici dávno ve správě nemocnic Plzeňského kraje.

Pavel Hais zhodnotil situaci v sušické nemocnici za poslední 3 roky.

V závěru diskuse si vzal slovo také hejtman Plzeňského kraje pan Rudolf Špoták a vyjádřil svá stanoviska jménem PK. Navrhl změnit původní dvě usnesení k jednání zastupitelstva na nová tři usnesení.

Návrh předkladatele:

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh na převzetí nemocnice v Sušici a zajištění poskytování zdravotních služeb v jejím areálu Plzeňským krajem za podmínek stanovených rozhodnutím zastupitelstva Plzeňského kraje ze dne 3. dubna 2023:

1. město Sušice bezúplatně převede (daruje) Plzeňskému kraji movitý i nemovitý majetek, který je ve vlastnictví města Sušice, ve kterém je provozována nemocnice, za účelem poskytování zdravotních služeb,
2. v případě, že by bylo ukončeno poskytování zdravotních služeb, bude movitý i nemovitý majetek bezúplatně převeden (darován) zpět městu Sušice.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

Původní návrh předkladatele:

Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem převedení sušické nemocnice Plzeňskému kraji za předpokladu splnění všech zákonných podmínek pro nakládání s majetkem s péčí řádného hospodáře, k zajištění poskytování zdravotních služeb v areálu sušické nemocnice Plzeňským krajem a navrhuje pokračování jednání za účelem převodu sušické nemocnice na Plzeňský kraj s tím, že bude vytvořena společná odborná pracovní skupina, složená z odborných zástupců Plzeňského kraje a města Sušice, která zpracuje a předloží podmínky zamýšleného převodu na jednání obou zastupitelstev.

Společná odborná pracovní skupina:

1. provede personální, ekonomické, provozní a výkonnostní posouzení provozu sušické nemocnice a zpracuje výsledky do jednoho dokumentu, na základě těchto posouzení navrhne rozsah zdravotní péče;
2. zpracuje návrh variant převodu movitého a nemovitého majetku a zajistí ocenění tohoto majetku a právní nezávadnost procesů a postupů v dokumentu uvedených;
3. zpracuje návrh smlouvy o převzetí sušické nemocnice Plzeňským krajem, který bude mj. obsahovat:
 - a) rozsah převáděného majetku,
 - b) záruku poskytované zdravotní péče na základě posouzení a stanovení minimální dohodnuté péče,
 - c) návrh vypořádání pracovně právních vztahů,
 - d) garanci vrácení převáděného movitého a nemovitého majetku sušické nemocnice městu Sušice v případě, že Plzeňský kraj přestane v areálu nemocnice poskytovat dohodnutý rozsah zdravotní péče,
 - e) podmínky a rozsah oboustranné spolupráce při udržení minimálního dohodnutého rozsahu zdravotní péče a spolupráce při rozvoji kvality i spektra zdravotních služeb v sušické nemocnici.

Společná pracovní skupina výše uvedené dokumenty předloží zastupitelům Plzeňského kraje i města Sušice tak, aby bylo možné je projednat a přijmout k nim rozhodnutí/usnesení v obou zastupitelstvech nejpozději v listopadu 2023.

Návrh předkladatele:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr převedení sušické nemocnice Plzeňskému kraji.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 7, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 11 (Bartoš J., Dach B., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Švarc M., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 7 (Mikušová V, Hais P., Janda J., Janda K., Kroupová J., Stárkova M., Švehla V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

Návrh předkladatele:

Zastupitelstvo města schvaluje vznik pracovní skupiny za účelem dojednání podmínek převzetí sušické nemocnice Plzeňským krajem. Zejména pak posouzení splnění všech zákonných podmínek pro nakládání s majetkem s péčí řádného hospodáře.

Společná odborná pracovní skupina:

1. provede personální, ekonomické, provozní a výkonnostní posouzení provozu sušické nemocnice a zpracuje výsledky do jednoho dokumentu, na základě těchto posouzení navrhne rozsah zdravotní péče;
2. zpracuje návrh variant převodu movitého a nemovitého majetku a zajistí ocenění tohoto majetku a právní nezávadnost procesů a postupů v dokumentu uvedených;
3. zpracuje návrh smlouvy o převzetí sušické nemocnice Plzeňským krajem, který bude mj. obsahovat:
 - a) rozsah převáděného majetku,
 - b) záruku poskytované zdravotní péče na základě posouzení a stanovení minimální dohodnuté péče,
 - c) návrh vypořádání pracovně právních vztahů,
 - d) garanci vrácení převáděného movitého a nemovitého majetku sušické nemocnice městu Sušice v případě, že Plzeňský kraj přestane v areálu nemocnice poskytovat dohodnutý rozsah zdravotní péče,
 - e) podmínky a rozsah oboustranné spolupráce při udržení minimálního dohodnutého rozsahu zdravotní péče a spolupráce při rozvoji kvality i spektra zdravotních služeb v sušické nemocnici.

Společná pracovní skupina výše uvedené dokumenty předloží orgánům PK i města Sušice tak, aby bylo možné je projednat a přijmout k nim rozhodnutí/usnesení v obou zastupitelstvech nejpozději v listopadu 2023.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 7, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 11 (Bartoš J., Dach B., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Švarc M., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 7 (Mikušová V, Hais P., Janda J., Janda K., Kroupová J., Stárkova M., Švehla V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

6. Zpráva o činnosti nemocnice

Předkladatel: Ing. Karel Požárek

Jednatel nemocnice Ing. Karel Požárek předložil informace ohledně dění v sušické nemocnici.

V úvodu zmínil, že od 1. března je jediným jednatelem nemocnice. Za úkol si dal hlavně stabilizovat stav sušické nemocnice a zajištění jejího dalšího rozvoje. Dále pak zhodnotil ekonomický stav nemocnice. Také uvedl, že je velmi rád za uzavřenou dohodnutou kolektivní smlouvu se zaměstnanci od 1. dubna 2023.

V diskusi vystoupil Pavel Hais a vyjádřil poděkování jednatele Ing. Karlu Požárkovi za činnost v sušické nemocnici. Dále pak požádal, aby vždy na konci měsíce předložil zastupitelům tabulku ohledně hospodaření nemocnice.

Právník Mgr. Hodys vystoupil v diskusi s tím, že o dobro nemocnice se pečuje. Podotkl, že situace v nemocnici není lehká práce a okamžitě se tato situace nevyřeší.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti nemocnice.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

7. Zápis z 1. jednání (23. 3. 2023) Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sušice

Předkladatel: Ing. Milena Stárková

V příloze předkládám zápis z 1. jednání KV, které se uskutečnilo 23. 3. 2023, včetně prezenční listiny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 1. jednání kontrolního výboru.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje plán práce kontrolního výboru.

1. Kontrola usnesení Rady města Sušice (2021, 2022) a Zastupitelstva města Sušice (2022)
2. Kontrola zadávání veřejných zakázek, účast členů KV na výběrových řízeních
3. Kontrola smluvních vztahů pronajímaného majetku
4. Kontrola hospodaření a smluvních vztahů společností vlastněných a ovládaných městem Sušice:
 - kontrola evidence a hospodaření se svěřeným majetkem
 - kontrola a vyhodnocení spotřeby elektrické energie, plynu a vody za 4 roky
 - kontrola pracovně-právních vztahů
 - kontrola dodavatelsko-odběratelských vztahů
5. Ukončené investice (dodatky smluv, zprávy, předávací protokoly, odstraňování nedodělků)
6. Kontrola vyplacených dotací kulturním a sportovním organizacím
7. Plnění závěrů KV za posledních 8 let – následné kontroly

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

8. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné činnosti kulturních, zájmových a volnočasových organizací pro rok 2023

Předkladatel: Bc. Petra Turková

Na základě Pravidel pro „Dotační program města Sušice na podporu pravidelné činnosti kulturních, zájmových a volnočasových organizací“ schválených ZM dne 16. prosince 2015 byly do 28. února 2023 přijímány žádosti o dotaci na pravidelnou činnost kulturních, zájmových a volnočasových organizací na rok 2023. Do uzávěrky bylo přijato 8 žádostí: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Sušice 1; Junák – český skaut, středisko Vydří stopa Sušice, z. s.; Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Otava Sušice; Sbor dobrovolných hasičů Albrechtice; Sbor dobrovolných hasičů Sušice; Sbor dobrovolných hasičů Volšovy; Spolek přátel Sušického dětského sboru; TK Fialka – MKS Sušice (pod Sušickým kulturním centrem – SIRKUS, p. o.).

V letošním roce žádá o dotaci o 2 organizace více než vlani. TK Fialka nežádal v letech 2021 – 2022 s ohledem na proticovidová opatření. Sbor dobrovolných hasičů Albrechtice zahájil v září 2022 činnost mladých hasičů.

Po provedení kontroly žádostí a povinných příloh byly výsledky zpracovány do tabulky k výpočtu výše dotace (viz příloha č. 1).

Výsledná výše dotace dle tabulky pro výpočet musela být Sboru dobrovolných hasičů Sušice a TK Fialka – MKS snížena, neboť dle schválených pravidel může být dotace poskytnuta maximálně do výše 75 % skutečných nákladů vynaložených organizací na činnost mládeže.

Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné činnosti pro 8 výše jmenovaných organizací činí celkem 741.381 Kč (viz příloha č. 1).

V rozpočtu města Sušice pro rok 2023 je v org. 190 – Příspěvky na pravidelnou činnost dětí – kulturní a zájmová činnost, vyčleněno 800.000 Kč. V org. 190 zůstane po přidělení těchto dotací 58.619 Kč.

S příjemci dotace bude uzavřena smlouva o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost kulturních, zájmových a volnočasových organizací, jejíž návrh byl na základě schválených pravidel připraven právníkem města Mgr. Jindřichem Sojkou.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje příjemce a výši dotací na podporu pravidelné činnosti kulturních, zájmových a volnočasových organizací na rok 2023 dle přílohy č. 1 a pověřuje starostu města podpisem smluv o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost kulturních, zájmových a volnočasových organizací. Částky budou vyplaceny z org. 190.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 17 (Bartoš J., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Mikušová V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

9. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné činnosti sportovních organizací pro rok 2023

Předkladatel: Bc. Petra Turková

Na základě Pravidel pro „Dotační program města Sušice na podporu pravidelné činnosti sportovních organizací“ schválených ZM dne 16. prosince 2015 byly do 28. února 2023 přijímány žádosti o dotaci na pravidelnou činnost sportovních organizací na rok 2023. Do uzávěrky bylo přijato 5 žádostí: Judoclub Sušice, z. s.; Klub vodních sportů Sušice, z. s.; Lawn Tennis Club Sušice, z. s.; Tělocvičná jednota Sokol Sušice; TJ Sušice, z. s.

V letošním roce žádá o dotaci o 2 organizace méně než vloni. JK Bobři Sušice, z. s. ukončili svou činnost v Sušici a nečerpali již ani dotaci poskytnutou v loňském roce. KOC – Sušice, stolní tenis, z. s. žádost nepodal z časových důvodů.

Po provedení kontroly žádostí a povinných příloh byly výsledky zpracovány do tabulky k výpočtu výše dotace (viz příloha č. 2).

Návrh na rozdělení dotací na pravidelnou činnost pro 5 výše jmenovaných organizací činí celkem 2.000.000 Kč (viz příloha č. 2).

V rozpočtu města Sušice pro rok 2023 je v org. 183 – Příspěvky na sportovní činnost dětí vyčleněno 2.000.000 Kč, z toho je:

- 45 % tj. 900.000 Kč určeno pro dotaci na provoz a pronájem sportovních zařízení
- 20 % tj. 400.000 Kč určeno pro dotaci na dopravu
- 35 % tj. 700.000 Kč určeno pro dotaci na člena

S příjemci dotace bude uzavřena smlouva o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost sportovních organizací, jejíž návrh byl na základě schválených pravidel připraven právníkem města Mgr. Jindřichem Sojkou.

Ing. Milena Stárková podala protinávrh.

Ing. Milena Stárková požádala o doslovné vypsání své úvodní řeči a řeči Ing. Jana Staňka do zápisu.

Úvodní řeč Ing. Mileny Stárkové:

„Jak jsem avizovala v předchozím bodu. Z jednání kontrolního výboru vzešel nějaký návrh usnesení. Já jsem po diskusi s paní Turkovou ještě návrh malinko upravila. Nejdříve vysvětlím a potom ho přečtu. Jde o to, aby nějakým způsobem vůbec zastupitelé věděli, na jakou činnost nebo na jaké náklady u TJ je vlastně tato dotace určena. Protože pokud ty energie měřené nebudou, tak je to jenom hrubý odhad a myslím si, že pak tady kolují zbytečně třeba i nějaké nepravdivé informace o tom, že prostě TJ tyto dotace může určitým způsobem i zneužívat. Proto kontrolní výbor navrhl protinávrh, který tady teď přečtu.“

Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje příjemce a výši dotací na podporu pravidelné činnosti sportovních organizací na rok 2023 dle přílohy č. 2 s tím, že u TJ Sušice, z.s. částka 182.649,7 Kč určená na úhradu nákladů za energie provozu areálu letního stadionu bude dočasně krácena o 50 % a doplacena ihned po instalaci měřidel spotřeby energií v prostorách sloužících pro sport dětí a mládeže. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem smluv o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost sportovních organizací. Částky budou vyplaceny z org. 183.

„Ještě bych k tomu ráda dodala to, že jsme se shodli na kontrolním výboru, že by mělo město poskytnout určitou součinnost TJ Sušice k tomu, aby bylo měření těch spotřebovaných energií a oddělení těch prostor, který slouží pro sport a těch který slouží pro hospodářskou činnost. Tak by mělo město tu součinnost poskytnout, i kdyby to prostě mělo něco stát. Tady nemůže být dlouhodobě ta situace taková, aby tam byl 1 plynoměr, 1 elektroměr a 1 vodoměr na jednu budovu.“

K protinávru usnesení se však ohradil starosta Bc. Petr Mottl i Ing. Jan Staňk.

Bc. Petr Mottl řekl, že všichni zastupitelé vědí, na co se prostředky dávají a to největší sportovní organizaci ve městě, která se každý den věnuje stovkám našich dětí. Také uvedl, že za 17 let, co je starostou, je TJ nekontrolovanější organizace široko daleko a vůbec s protinávrem nesouhlasí a informace jsou pouze dedukce.

Ing. Jan Staněk reaguje:

„Vůči tomuto návrhu se musím ohradit. Zprvce zopakuji to, co řekl pan starosta a to, že jsme nejvíce kontrolovaná organizace ve městě od doby, co paní Ing. Stárková je v kontrolním výboru.

Za druhé se zastavím nad tou zprávou, kde je psáno paní Ing. Stárkovou, že v rámci dotace město hradí spotřebované energie. Město nehradí spotřebované energie, město dává pouze příspěvek. Další kvůli čemu se musím ohradit, že tady paní Ing. Stárková píše, že tady dochází k určité korekci, kdy je tady nějaká spotřeba, korekce je 30%, což jsme měli spočtené a paní Ing. Stárková, tady píše, že pro určení tohoto poměru neexistuje žádný výpočet. Takže na doporučení kontrolního výboru jsme tento výpočet v podstatě dali do patřičných mezí, upravili jsme ho a schválil ho výbor TJ, abychom pro žádost 2023 měli toto podloženo. Všichni dostali tento výpočet na stůl. A i já si myslím, že v městských barácích, kde byly pronajímány prostory, se postupovalo tímto legitimním způsobem, že se prostě např. spotřeba plynu rozdělí na ohřev vody a topení, že se podle kubatury vytápěných místností dá procentuelně jednoduše spočítat. Takto jsme postupovali u dalších médií, ať je to plyn, elektrika nebo voda.

Za třetí, když se kontrolní výbor shodl na tom, že TJ jsou v podstatě v uvozovkách zloději, že kromě paní Ing. Stárkové, která tam velice ráda chodí na kontroly, tak jsem tam nezaregistroval jediného člena kontrolního výboru, který toto jakoby navrhl, aby se tam přišel podívat a informoval se vůbec o té skutečnosti, aby se podíval, jak ten barák vypadá, jak to tam je, kde co je atd. a úplně jednoduše schvaluje, abychom nedostali příspěvek na provoz pro sportování dětí a mládeže. To, že TJ dostává 1,5 mil. Kč, to je pravda. Ale je pravda také to, že to není jen pro TJ jako takovou, která obhospodařuje celý areál. Na tento areál jde příspěvek, když se podíváte do té tabulky navržené, tak je tam příspěvek asi 536. 000,-Kč. Ostatní 1 mil. Kč necelý je rozdělen mezi sportovní oddíly, kterých máme pět. Je to atletika, hokej, kopaná, ASPV, odbíjená. Takže to nejde jenom pro TJ, ale jde to také pro kluby TJ. Takže je tu spousta dezinformací a myslím si, že když někdo zvedne pro toto ruku a navrhne, tak si myslím, že by se s tím měl nejdříve pořádně seznámit.“

Po diskusi, ve které vystoupili Ing. Jan Staněk, Ing. Milena Stárková, starosta Bc. Petr Mottl, Ing. Vladimír Marek stahuje Ing. Milena Stárková tento protinávrh z programu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje příjemce a výši dotací na podporu pravidelné činnosti sportovních organizací na rok 2023 dle přílohy č. 2 a pověřuje starostu města podpisem smluv o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost sportovních organizací. Částky budou vyplaceny z org. 183.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 2 (Janda J., Švehla V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

10. Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné reprezentace dospělých v mistrovských soutěžích pro rok 2023

Předkladatel: Bc. Petra Turková

Na základě Pravidel pro „Dotační program města Sušice na podporu pravidelné reprezentace dospělých v mistrovských soutěžích“ schválených ZM dne 14. prosince 2016 byly do 28. února 2023 přijímány žádosti o dotaci na pravidelnou reprezentaci dospělých v mistrovských soutěžích v roce 2023. Do uzávěrky byly přijaty 3 žádosti: Lawn Tennis Club Sušice, z.s.; ŠK Sušice, spolek (pozn. šipkové družstvo); TJ Sušice, z. s. (oddíly: atletika, kopaná, lední hokej).

V letošním roce žádá o dotaci o 1 organizace méně než vlani. KOC – Sušice, stolní tenis, z. s. žádost nepodal z časových důvodů.

Po provedení kontroly žádostí a povinných příloh byly výsledky zpracovány do tabulky k výpočtu výše dotace (viz příloha č. 3).

Pravidla stanovují, že dotace může být poskytnuta maximálně do výše 75 % skutečných nákladů vynaložených organizací na účast v pravidelných mistrovských soutěžích. Celková výše skutečně vynaložených nákladů činí 231.265 Kč. 75 % z této částky je 173.449 Kč (po zaokrouhlení částek jednotlivých dotací). Z tohoto důvodu nemůže být rozdělena celá částka vyčleněná v rozpočtu města Sušice.

Návrh na rozdělení dotací na podporu pravidelné reprezentace dospělých pro 3 výše jmenované organizace činí celkem 173.449 Kč (viz příloha č. 3).

V rozpočtu města Sušice pro rok 2023 je v org. 194 – Příspěvky – pravidelná reprezentace – dospělí vyčleněno 300.000 Kč. V org. 194 zůstane po přidělení těchto dotací 126.551 Kč.

S příjemci dotace bude uzavřena smlouva o poskytnutí dotace na pravidelnou reprezentaci dospělých v mistrovských soutěžích, jejíž návrh byl na základě schválených pravidel připraven právníkem města Mgr. Jindřichem Sojkou.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje příjemce a výši dotací na podporu pravidelné reprezentace dospělých v mistrovských soutěžích na rok 2023 dle přílohy č. 3 a pověřuje starostu města podpisem smluv o poskytnutí dotace na pravidelnou reprezentaci dospělých v mistrovských soutěžích. Částky budou vyplaceny z org. 194.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 18 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

11. Program regenerace 2023

Předkladatel: Bc. Petra Ježková

Ústřední komise Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón schválila rozdělení státní finanční podpory v tomto programu. Výše kvóty státní finanční podpory v programu pro rok 2023 byla pro městskou památkovou zónu Sušice stanovena ve výši 505 000 Kč. Tato částka je určena pro akce navržené v anketním dotazníku.

Komise pro přípravu, zpracování a realizaci programu regenerace MPZ (městské památkové zóny) Sušice na svém jednání dne 27. 2. 2023 doporučila pro letošní rok k financování z programu regenerace obnovu jednoho objektu.

Podmínkou programu je spoluúcast města v min. výši 10 % z celkových nákladů akce. Max. podíl dotace MK ČR je 50 % z celkových nákladů akce.

Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – 1. etapa - výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu	
v celkové sumě	1 140 676 Kč vč. DPH
příspěvek z rozpočtu MK ČR	505 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	160 000 Kč
podíl vlastníka	475 676 Kč

Bohumil Dach oznámil střet zájmu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení obnovy kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – 1. etapa - výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu k financování z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 1, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 15 (Bartoš J., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)
PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Mikušová V.)

NEHLASOVALO: 1 (Dach B.)

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Staněk J.)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navržené finanční částky (finanční příspěvek z kapitoly Ministerstva kultury ČR / podíl města / příspěvek vlastníka) na podporu obnovy objektu umístěného v městské památkové zóně v Sušici, a to v následujícím členění:

Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – 1. etapa – výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu	
v celkové sumě	1 140 676 Kč vč. DPH

příspěvek z rozpočtu MK ČR	505 000 Kč
příspěvek z rozpočtu Města	160 000 Kč
podíl vlastníka	475 676 Kč

Finanční spoluúčast města ve výši min. 10 % z celkových nákladů (160 000 Kč) bude hrazena z organizace 350, Příspěvky – památková péče.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 1, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 14 (Bartoš J., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Mikušová V.)

NEHLASOVALO: 1 (Dach B.)

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

12. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace regenerace městské památkové zóny Sušice v roce 2023

Předkladatel: Bc. Petra Ježková

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je nutné uzavřít s příjemci dotací veřejnoprávní smlouvu. Návrh veřejnoprávní smlouvy byl odsouhlasen právníkem města.

Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – 1. etapa - výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 665 000 Kč (505 000 Kč - příspěvek z rozpočtu MK ČR; 160 000 Kč - příspěvek z rozpočtu města, org. 350 Příspěvky – památková péče)

na obnovu kulturní památky Městský dům č.p. 98/I, ul. Havlíčkova v Sušici – 1. etapa - výměna střešní krytiny, klempířské práce, obnova krovu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 15 (Bartoš J., Mikušová V., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 1 (Dach B.)

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

13. Rozpočtová opatření

Předkladatel: Ing. Božena Šlajsová

Rozpočtové opatření č. 9 – Ing. Švelchová

Odbor majetku pro zajištění inženýrských činností – projekčních prací na akci „Stavební úpravy a zateplení panelového domu Kaštanová 1180“ potřebuje zvýšení finančních prostředků. Rozpočtovým opatřením č. 9 se tedy organizace 2322 povýší o částku 150 000 Kč a o tutéž částku se sníží organizace č. 73 Rezerva na investice a provoz.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 9, kterým se organizace 2322 povýší o částku 150 000 Kč a o tutéž částku se sníží organizace č. 73 Rezerva na investice a provoz.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 11 – Ing. Šlajsová

Město Sušice obdrželo od Plzeňského kraje dotaci na výkon regionálních funkcí knihoven v Plzeňském kraji ve výši 488.889 Kč. V rozpočtu SKC ve výdajové části jsou již finanční prostředky pro regionální knihovnu obsaženy. O tuto částku se zvýší org. 252 Sušické kulturní centrum v příjmové části a zároveň se sníží org. 98 Konečný zůstatek minulých let.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 11, kterým se zvýší org. 252 – Sušické kulturní centrum v příjmové části o 488.889 Kč a sníží org. 98 – Konečný zůstatek z minulých let o tutéž částku.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 12 – Zd. Kršková

Na jednání rady 6. 3. 2023 byl schválen návrh pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce UT a TV v obj. č. parc. st. 311/1, Vegrův dvůr“ s termínem podání nabídek do 22. 3. 2023 do 13:00 hod.- byla doručena jedna nabídka z 5ti oslovených firem.

Pracovní skupina doporučila podanou nabídku, ale konstatovala, že nabídková cena převyšuje kontrolní rozpočet a alokaci peněz v organizaci 2321- Teplovod Vegrův dvůr. Rozpočet na rok 2023 byl schvalován před zpracováním rozpočtu stavby a je potřeba přijmout rozpočtové opatření č. 12, kterým se zajistí finanční krytí zakázky. Investice byla zařazena do rozpočtu na základě havarijního stavu vnitřních rozvodů v budově původní kotelny, která se stavěla společně s bytovými domy čp. 1121-1128 cca v roce 1985. Původní kotelná byla v minulosti zrušena a došlo k centrálnímu napojení na kotelnu v ulici Na Hrázi, ale vnitřní rozvody v kotelně se zachovaly. Z důvodu opakovaných závad se zařadila výměna rozvodů do letošního rozpočtu, a pokud se nezrealizuje, tak je ohrožena dodávka teplé vody a zajištění vytápění bytových domů s 88 byty a pěti budov mateřské školky v ulici Tylova. Rada města schválila zhotovitele stavby.

Podpis smlouvy je vázaný na schválení rozpočtového opatření č. 12 zastupitelstvem města dne 12. 4. 2023.

Rada toto rozpočtové opatření doporučila zastupitelstvu schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 12, kterým se organizace 2321 – Teplovod - Vegrův dvůr (výdajová část) navýší o 800 tis. Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 – Rezerva - investice a provoz.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 13 – Ing. Šlajsová

V roce 2023 je provedeno průčtování daně z příjmů za město Sušice v celkové výši 19.125.590 Kč. V příjmové i výdajové části rozpočtu se povýší nová org. 89 - Daň z příjmů za město o tutéž částku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.13, kterým se zvýší organizace 89 – Daň z příjmů za město – průčtování v příjmové a ve výdajové části o 19. 125. 590 Kč.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 14 – Ing. Šlajsová

Příjem doplatku za volby do zastupitelstev obcí v roce 2022 ve výši 6.283,63 Kč. Org. 201 Hospodářská správa města se povýší v příjmové části o tuto částku a org. 98 Konečný zůstatek se o tuto částku sníží.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 14, kterým se zvýší org. 201 Hospodářská správa města v příjmové části o částku 6.283,63 Kč a o stejnou částku se sníží org. 98 Konečný zůstatek.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 15 – Ing. Marek

V rámci rozpočtu na rok 2023 je zřízena pro objekt chaty Svatobor organizace č. 257, na které je položka příjmy v očekávané výši 200 tis Kč. Bohužel zde již není položka na výdaje spojené s provozem rozhledny. V minulosti celá částka příjmů (která je reálně i dvojnásobná) sloužila pouze nájemci. V této nové organizaci máme představu proúčtovat prostředky zejména výdajové ve výši 200 tis, ty budou kryty očekávaným příjmem ve výši 200 tis Kč, avšak vyšší příjem až 400 tis naplní tuto organizaci tak, že na konci roku zůstane přebytek příjmu ve výši 200 tis Kč, který je nyní jako plánovaný příjem. Prosím o schválení rozpočtového opatření, kterým se v této organizaci zvýší příjmy na částku 400 tis, ve výdajové části na služby bude částka ve výši 200 tis Kč. Rada města návrh na RO projednala a doporučuje jej ke schválení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření číslo 15, kterým se navýší příjmy i výdaje organizace 257 - Chata Svatobor o 200 tis Kč.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 16 – D. Šedinová

RO č. - MŠ Smetanova – zvýšení příspěvku na provoz

Ve schváleném rozpočtu pro rok 2023 na provoz organizace 209 – MŠ Smetanova došlo k chybnému součtu a nebyla započítána částka 110 tis. Kč. V souvislosti s projednáváním hospodářského výsledku a návrhy na jeho použití, byla radou města dne 3. 4. 2023 odsouhlasena částka 110 tis. Kč k odvodu do rozpočtu města a k následnému použití povýšení příspěvku na provoz.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 16, kterým se org. 209 – MŠ Smetanova zvyšuje příspěvek na provoz (výdajová část) o 110 tis. Kč a zároveň se zvyšuje příjmová část org. 209 – Smetanova o tutéž částku.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 2

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 2 (Jelínek F., Staněk J.)

Rozpočtové opatření č. 17 – Ing. Švelchová

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 17, kterým se zvýší org. 1827 – Sokolovna – řešení stavebních úprav o částku 3.000.000 Kč a o tutéž částku se sníží organizace č. 2115 Zateplení BD – Zelené údolí PD. Navýšení rozpočtu org. 1827 je třeba na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na realizaci akce „Sokolovna - Změna užívání prostor Tradičního kloubu v přízemí budovy“, kde reagujeme na současné legislativní požadavky, zejména hygienické a požární. V současné době je prostor pro veřejnost uzavřen.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 17, kterým se zvýší org. 1827 – Sokolovna – řešení stavebních úprav o částku 3.000.000 Kč a o tutéž částku se sníží organizace č. 2115 Zateplení BD – Zelené údolí PD.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 16 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Kohout L.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Jelínek F.)

14. Majetková agenda

Předkladatel: Ing. Jaroslava Zdeňková

1 - Prodej pozemku - Sušice II, ul. Pod Vodojemem

O prodej pozemku p.č. 958/15 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 14 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou podala žádost [redacted] majitelka sousedního pozemku p.č. 941/3 s RD č.p. 1231/II na st.p.č. 3469 v k.ú. Sušice nad Otavou. Na předmětném pozemku je umístěno, se souhlasem města Sušice ze dne 29.5.2001, vstupní schodiště pro RD č.p. 1231/II (nájemní smlouva [redacted] č. B-000081-00 ze dne 29. 5. 2001 bude v případě odsouhlasení prodeje ukončena dohodou).

Odbor výstavby a územního plánování MÚ Sušice nemá námítky k případnému prodeji pozemku, který je veden v platném územním plánu města v ploše BI - plochy bydlení individuálního v rodinných domech - městské.

Odbor dopravy a silničního hospodářství MÚ Sušice nemá k případnému prodeji námítky v případě, že pozemek nelze využít pro případné řešení přilehlé místní komunikace.

Rada města usnesením č. 65 ze dne 23.1.2023 schválila záměr prodeje pozemku p.č. 958/15 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 14 m² v k.ú. Sušice nad Otavou a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 24. 1. 2023 do 7. 2. 2023, nikdo neměl připomínky.

Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 2. 250,- Kč za celý pozemek p.č. 958/15 v k.ú. Sušice nad Otavou. Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 162 ze dne 6. 3. 2023 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 958/15 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 14 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou [redacted], za kupní cenu 2. 250,- Kč a náklady spojené s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 958/15 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 14 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou [redacted]

██████████ za kupní cenu 2. 250,- Kč a náklady spojené s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 16 (Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 1 (Jelínek F.)

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Bartoš J.)

2 - Prodej části pozemku - Sušice II, pod Svatoborem

O prodej části pozemku p.č. 513/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 539 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou podali žádost ██████████

██████████, majitelé sousedních pozemků p.č. 513/5, 524/14, 508/5 a 514/4 v k.ú. Sušice nad Otavou. Předmětnou část pozemku by prořezali (náletové dřeviny), uklidili a užívali spolu se svými sousedními pozemky (případný chov včel).

Odbor výstavby a územního plánování MÚ Sušice nemá námítky k případnému prodeji části pozemku, který je veden v platném územním plánu města v ploše NS - plochy smíšené nezastavěného území.

Odbor dopravy a silničního hospodářství MÚ Sušice nemá k případnému prodeji námítky.

Odboru životního prostředí MÚ Sušice nejsou známy překážky, které by bránily prodeji části pozemku. Dřeviny rostoucí na pozemku jsou chráněny obecnou ochranou dle ust. § 7 a 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města usnesením č. 66 ze dne 23.1.2023 schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 513/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 539 m² v k.ú. území Sušice nad Otavou a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 24. 1. 2023 do 7. 2. 2023, nikdo neměl připomínky.

Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 87,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 163 ze dne 6. 3. 2023 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 513/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 539 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou ██████████, za kupní cenu 87,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 513/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 539 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou ██████████ za kupní cenu 87,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a pověřilo starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 17 (Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Bartoš J.)

3 - Odkup pozemku - Volšovy

Obdrželi jsme žádost [REDAKCE] která nabízí městu k odkoupení části svých pozemků p.č. 419/4 (trvalý travní porost) o výměře 22 m² a 419/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 34 m² v katastrálním území Dolní Staňkov, na kterých se nachází účelová komunikace navazující na místní komunikaci č. 222c.2 ve Volšovech. Místní komunikace se bude v letošním roce opravovat.

Cena obvyklá za podobné pozemky, které město ve Volšovech prodávalo v minulých letech, byla 160,- Kč (žadatelka s cenou souhlasí) s tím, že náklady spojené s odkupem (vyhotovení geometrického plánu, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN) uhradí strana kupující. Po dohodě se žadatelkou bude kupní smlouva podepsána po vyhotovení geometrického plánu, ve kterém budou skutečné plochy pod komunikací.

Rada města usnesením č. 166 ze dne 6.3.2023 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o odkoupení části pozemků p.č. 419/4 (trvalý travní porost) o výměře 22 m² a 419/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 34 m² v katastrálním území Dolní Staňkov od vlastníka [REDAKCE] za kupní cenu 160,- Kč za m² s tím, že náklady spojené s odkupem uhradí strana kupující; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o odkoupení části pozemků p.č. 419/4 (trvalý travní porost) o výměře cca 22 m² a 419/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 34 m² v katastrálním území Dolní Staňkov od vlastníka [REDAKCE] za kupní cenu 160,- Kč za m² s tím, že náklady spojené s odkupem uhradí strana kupující; a pověřilo starostu města podpisem kupní smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 17 (Bartoš J., Mikušová V, Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švarc M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Mottl P.)

15. Poskytnutí účelové dotace

Předkladatel: Ing. Vladimír Marek

Na posledním jednání valné hromady společnosti Sušická nemocnice s.r.o. vznesl jednatel společnosti požadavek na poskytnutí dotace ve výši 10 mil Kč ke krytí provozní ztráty společnosti. Valná hromada požadavek projednala a doporučuje zastupitelstvu schválit dotaci ve výši 10 mil Kč.

Poskytování dotací se řídí zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. Finanční prostředky budou čerpány z organizace 1933 - Sušická nemocnice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 10 mil Kč na krytí provozní ztráty související s poskytováním zdravotní péče na území města Sušice pro společnost Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu č. A-003899 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 6, Nehlasovalo: 1, Omluveno: 3

PRO: 11 (Bartoš J., Dach B., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Švarc M., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 6 (Mikušová V., Janda J., Janda K., Kroupová J., Stárkova M., Švehla V.)

NEHLASOVALO: 1 (Hais P.)

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

16. Prodej bytových jednotek čp. 1234, ulice Na Výsluní, Sušice

Předkladatel: Ing. Vladimír Marek

Město Sušice v roce 2002 sdružilo se Stavebním a nájemním družstvem Sadová prostředky na výstavbu bytového domu čp 1234 v ulici Na Výsluní. Na to čerpalo dotaci a hypoteční úvěr. Další vložené prostředky byly pozemkové parcely a vlastní prostředky. Bytový dům je ve společném vlastnictví s Družstvem. Veškerá situace ohledně vypořádání Smluv je popsána v příloze. Materiál popisuje i možné varianty, které přicházely v úvahu. Město je vázáno morálně obsahem neplatných smluv, ale právně je vázáno minimálně zákonem o obcích. Protože na výstupu celého procesu je prodej bytových jednotek za NEOBVYKLOU CENU, je nutno tento fakt podložit speciálním výrokem, aby byl dostatečně zdůvodněn. Veškeré smlouvy uzavřené před dvaceti lety je nutno oficiálně ukončit, aby byla povýšena právní jistota vlastnictví kupujících. Záměr prodeje bytových jednotek bytového domu byl zveřejněn po zákonnou dobu. V následující tabulce jsou pro informaci přehledně uvedené hodnoty, za které bude prodej realizován. Žádám zastupitelstvo města o schválení jednotlivých kupních smluv.

č. bytu	nájemce	cena bytu kupní	doplatit nájem	zaplacen	doplatek
1		646 934,00		592 544	54 390
2		646 934,00		646 815	119
3		491 160,00	12 974	400 000	104 134
4		646 934,00		538 272	108 662
5		646 934,00		728 415	-81 481
6		491 160,00	67 176	491 160	67 176

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 1 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 726/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 646.934,- Kč [redacted] 342 01 Sušice s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupující, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 2 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 726/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 646.934,- Kč [redacted] s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupující, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 3 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 506/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 491.160,- Kč [redacted] s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupující, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 4 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 726/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 646.934,- Kč do společného jmění manželů [redacted] s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupujícími,

a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 5 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 726/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 646.934,- Kč do společného jmění [REDAKCE] s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupujícími, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 6 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází o velikosti 506/3916, za celkovou kupní cenu ve výši 491.160,- Kč [REDAKCE] s tím, že sjednaná kupní cena není cenou obvyklou v daném místě a čase, a to z důvodu zohlednění ujednání dříve uzavřených smluv mezi prodávajícím městem, Stavebním a nájemním družstvem Sadová a kupující, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Ing. Milena Stárková požádala pana Ing. Vladimíra Marka o dodání dodatečných podkladů a smluv.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města odkládá bod č. 16, 17, 18 na další jednání zastupitelstva.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 17 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárková M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Švarc M.)

17. Ukončení smlouvy o sdružení uzavřené s družstvem Sadová

Předkladatel: Ing. Vladimír Marek

S převodem vlastnického práva k bytovým jednotkám automaticky zanikají nájemní smlouvy. Aby nenastaly právní pochybnosti, je vhodné ukončit dohodou Smlouvu o sdružení, která je uzavřena mezi městem Sušice a Družstvem. Rada města ukončení smlouvy projednala dne 3. 4. 2023 a doporučuje zastupitelstvu dohodu schválit. Ukončení smlouvy dohodou podmiňuje uzavření jednotlivých kupních smluv.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu se Stavebním a nájemním družstvem Sadová o ukončení Smlouvy o sdružení a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupních smluv k převodu vlastnického práva k bytovým jednotkám bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

18. Ukončení smluv o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě

Předkladatel: Ing. Vladimír Marek

Aby nenastaly právní pochybnosti, je vhodné ukončit dohodou (i přes skutečnost, že nejsou z důvodu uveřejnění platné) Smlouvu o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě, která je uzavřena mezi Městem Sušice+Družstvem a členy družstva. Rada města ukončení smluv projednala dne 3. 4. 2023 a doporučuje zastupitelstvu dohody schválit. Ukončení smluv dohodami podmiňuje uzavření jednotlivých kupních smluv.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] - členkou Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 1 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] - členkou Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 2 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] - členkou Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 3 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] členem Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 4 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] - členem Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 5 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu mezi podílovými spoluvlastníky Městem Sušice a Stavebním a nájemním družstvem Sadová a [REDAKCE] - členkou Stavebního a nájemního družstva Sadová o ukončení Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu města podpisem dohody. Uzavření této dohody je podmiňujícím aktem pro uzavření kupní smlouvy k převodu vlastnického práva k bytové jednotce č. 6 bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní v Sušici, včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p.č.st. 3522, na kterém se stavba nachází.

19. Obecně závazná vyhláška města Sušice o nočním klidu

Předkladatel: Mgr. Petr Novák

V souvislosti se startem nové kulturní sezony roku 2023 předkládám přílohou zastupitelstvu města Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu. V příloze je obsažena též přehledová tabulka akcí tak, jak byla projednána v rámci přípravy akcí pro tento rok SIRKUSEm a MP, a následně tyto akce projednala a doporučila rada města na svém jednání dne 3. 4. 2023. Na jednání zastupitelstva k této problematice v minulém roce proběhla rozsáhlá diskuse k možnosti teritoriálního omezení výjimky z doby nočního klidu, proto přílohou předkládám k této problematice pasáž z právního výkladu k zákonnému zmocnění odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice rozhodlo vydat na základě ustanovení § 10 písm. d)

a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3, Nepřítomno: 1

PRO: 17 (Bartoš J., Mikušová V., Dach B., Hais P., Janda J., Janda K., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Kroupová J., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Stárkova M., Švehla V., Zelený T.)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

NEPŘÍTOMNO: 1 (Švarc M.)

20. Volba předsedy finančního výboru

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí předsedu finančního výboru: Ing. Jana Staňka.

Rozhodnutí zastupitelstva:

Návrh schválen.

Pro: 11, Proti: 6, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 3

PRO: 11 (Bartoš J., Dach B., Jelínek F., Karlíková D., Kohout L., Lhoták J., Mottl P., Požárek K., Staněk J., Švarc M., Zelený T.)

PROTI: 6 (Hais P., Janda J., Janda K., Kroupová J., Stárkova M., Švehla V.)

ZDRŽELO SE: 1 (Mikušová V.)

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 3 (Mikulová L., Rada V., Rendl K.)

21. Diskuse

V závěrečné diskusi předložil Jan Janda dva podněty z řad veřejnosti:

- a) Žádost o opravu dětského hřiště u gymnázia. Tento bod projednal s vedoucím odboru majetku Ing. Vladimírem Markem.
- b) Žádost o vytvoření tzv. hřiště pro psy, který by byl ohrazený a mohli by ho využívat ti pejskaři, kteří nemohou chodit na cvičiště pro psy, které je za městem.

22. Závěr

Páté zasedání zastupitelstva města ukončil starosta města Bc. Petr Mottl.

Ověřovatelé:

Ing. Jan Staněk
Ověřeno dne 19. 4. 2023

Jan Janda
Ověřeno dne 19. 4. 2023

Zapsala: Martina Bublíková
Dne: 12. 4. 2023

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta