

Městský úřad v Sušici

Pozvánka

na 21. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat

ve středu dne 15. září 2021 v 16.00 hodin

v budově kina v Sušici

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Volba návrhové komise**
- 3. Volba ověřovatelů zápisu**
- 4. Kontrola usnesení**
- 5. Sušická nemocnice s.r.o. ústní informace jednatele**
- 6. Poskytnutí účelových dotací**
- 7. Rozpočtová opatření**
- 8. Přijetí dotace pro město Sušice – JSDHO Sušice, Volšovy a Chmelná**
- 9. Spolek přátel Sušického dětského sboru – žádost o dotaci**
- 10. Založení spolku Otava.Fun z.s.**
- 11. Schválení změny podkladu pro poskytování dotací z rozpočtu města Sušice na rok 2021**
- 12. Majetková agenda**
- 13. Pecha Kucha Night Sušice – architekt města**
- 14. Diskuse**
- 15. Závěr**



Bc. Petr Mottl
starosta města

Odbor majetku a rozvoje města

Podklady pro jednání zastupitelstva dne 15. 9. 2021

Ing. Vladimír Marek

1 - Poskytnutí účelových dotací

Zastupitelstvo města mělo na únorovém zasedání rozhodovat o poskytnutí účelových dotací společnosti Sušická nemocnice s.r.o. Jednalo se o převod finančních prostředků ve výši 4,5 mil Kč, které poskytl Plzeňský kraj na částečné krytí provozní ztráty v období od 16.11.2020 do 16.2.2021. Další prostředky ve výši 6.207.606,79 Kč byly potřebné pro úhradu již dodaných přístrojů :

digitální skiagrafický RTG systém

4 835 268 Kč včetně DPH

digitální barevný ultrazvukový přístroj + sondy

1 372 606,79 Kč včetně DPH.

Jednání zastupitelstva bylo bohužel zrušeno z důvodu šíření koronavirové nákazy. Výše jmenované prostředky však bylo nutno nemocnici převést, proto rada města poskytla na nejbližším jednání valné hromady společnosti příplatek v celkové výši 10.707.606,79 Kč (v souladu se zákonem, právní oddělení Plzeňského kraje s tímto postupem souhlasilo).

Na posledním jednání valné hromady společnosti Sušická nemocnice s.r.o. vznesl jednatel společnosti požadavek na změnu těchto příplatkových prostředků na dotaci. Zároveň vznesl požadavek :

- na poskytnutí finančních prostředků zbývajících na organizaci 1933 (z celkových prostředků 29 mil zbývá 7.195.813,21 Kč) formou dotace
- na poskytnutí minimálních prostředků na pořízení dosloužilého vybavení, bez kterého není možné dále výkon lékařské péče provozovat (viz příloha) ve výši 4.490.310,- Kč formou dotace. Společnost předpokládala podat žádost o dotaci na vybavení v celkovém souhrnu cca 30 mil Kč, dotační titul byl ale zastaven, proto společnost žádá pouze o ty nejnnutnější finance (zbývá rozdělit celkovou částku na část investiční a část neinvestiční).

Poskytování dotací se řídí zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, který velmi podrobně stanovuje postup přidělení i vyúčtování finanční dotace.

Postup :

- transformovat příplatek na účelovou neinvestiční dotaci na krytí ztráty v období 16.11.202-16.2.2021 ve výši 4,5 mil Kč, podmíněnou zneplatněním dohody o příplatku ze dne 22.2.2021 ve výši 10.707.606,79 Kč
- transformovat příplatek na účelovou investiční dotaci na úhradu přístrojového vybavení ve výši 6.207.606,79 Kč, podmíněnou zneplatněním dohody o příplatku ze dne 22.2.2021 ve výši 10.707.606,79 Kč
- poskytnout účelovou neinvestiční dotaci na krytí ztráty v roce 2021 ve výši 7.195.813,- Kč z organizace 1933
- v případě, že zastupitelstvo města rozhodne o poskytnutí prostředků na minimální vybavení v požadované výši 4.490.310,- Kč je nutno tyto prostředky doplnit do

organizace 1933.

- rada města ve funkci valné hromady uzavře dodatek k dohodě o příplatku, kterým tuto dohodu zneplatní.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 4,5 mil Kč na krytí provozní ztráty související s poskytováním lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice pro společnost Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu č. A-003543 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno zneplatněním Dohody o příplatku ze dne 22.2.2021 a schválením rozpočtového opatření č. 52.

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 6.207.606,79 Kč na pořízení hmotného majetku pro společnost Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu č. A- 003544 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno zneplatněním Dohody o příplatku ze dne 22.2.2021.

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 7.195.813,- Kč na krytí provozní ztráty související s poskytováním lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice pro společnost Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu číslo A-003640 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí účelové dotace v celkové výši 4.490.310 Kč, skládající se z investiční části ve výši xxxxxx Kč na pořízení hmotného majetku a z neinvestiční části ve výši xxxxxx Kč na pořízení materiálového vybavení a provedení úprav příjmové místnosti pro společnost Sušická nemocnice s.r.o. Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČ: 08176302 a za tím účelem schvaluje smlouvu č. A-003641 na poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno schválením rozpočtového opatření č. 53.

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Sušická nemocnice s.r.o., sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice tímto žádá o poskytnutí neinvestiční účelové dotace, která bude určena na úhradu provozní ztráty související s poskytováním lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice.

Žádáme o poskytnutí účelové dotace ve výši 4,5 mil. Kč.

Poskytnutá dotace bude využita v období od 16. 11. 2020 do 16. 2. 2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.

Odůvodnění žádosti:

Dle dohody mezi Plzeňským krajem a městem Sušice byla městu poskytnuta dotace ve výši 4,5 mil. Kč, která má být využita k výše uvedenému účelu.

Sušická nemocnice s.r.o. je realizátorem účelu poskytnuté dotace, a proto je i konečným příjemcem dotace.

Děkujeme.

Bc. Jiří Vlček, MBA

jednatel společnosti

Sušická nemocnice s.r.o.

Chmelenská 117

342 01 Sušice

IČ: 08176302

DIČ: CZ08176302

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 271 938 666/0300

V Sušici dne 3. 2. 2021

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Sušická nemocnice s.r.o., sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice tímto žádá o poskytnutí investiční účelové dotace, která bude určena na úhradu pořízení hmotného majetku v níže uvedené struktuře.

Digitální skiagrafický RTG systém

4 835 268 ,- Kč včetně DPH

Digitální barevná ultrazvukový přístroj + š sondy

1 372 338,79 Kč včetně DPH

Žádáme tedy o poskytnutí účelové dotace v celkové výši 6 207 606, 79 Kč.

Poskytnutá dotace bude využita do 15.3.2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.

Odůvodnění žádosti:

V roce 2020 byl pořízen výše uvedený hmotný majetek bez finančního krytí ze strany Sušické nemocnice, s.r.o. S oběma dodavateli bylo dohodnuto splacení kupní ceny do 31.3.2021, s ohledem na nutnost požádat o dotaci město Sušice po schválení rozpočtu města.

Nemocnice hradí DPH pouze velmi nízkým koeficientem, takže požadovaná částka je včetně DPH.

V rozpočtu města Sušice je pro Sušickou nemocnici, s.r.o. schválena dotace ve výši 29 mil. Kč a z této částky žádáme o první dotaci v uvedené výši.

Děkujeme.

Bc. Jiří Vlček, MBA

jednatel společnosti

Sušická nemocnice s.r.o.

Chmelenská 117

342 01 Sušice

IČ: 08176302

DIČ: CZ08176302

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 271 938 666/0300

V Sušici dne 16. 2. 2021

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Sušická nemocnice s.r.o., sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice tímto žádá o poskytnutí účelové dotace, která bude určena na úhradu provozních ztrát nemocnice. Jedná se o dotaci, která je zbytkem finančních prostředků dle schváleného rozpočtu na rok 2021.

Žádáme tedy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace v celkové výši 7 195 813,- Kč.

Poskytnutá dotace bude využita do 31.12.2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.

Odůvodnění žádosti:

V roce 2021 byla schválena v rozpočtu města Sušice podpora pro Sušickou nemocnici ve výši 29 mil. Kč.

Do této částky chybí uvolnit celkem 7 195 813,- Kč, o které nyní žádáme vzhledem k nutnosti zajištění financování provozu nemocnice do konce roku 2021.

Děkujeme.

Bc. Jiří Vlček, MBA

jednatel společnosti

Sušická nemocnice s.r.o.

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 271 938 666/0300

V Sušici dne 6.8.2021

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Sušická nemocnice s.r.o., sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice tímto žádá o poskytnutí účelové dotace, která bude určena na pořízení nutného vybavení pro zajištění provozu nemocnice.

Žádáme tedy o poskytnutí účelové dotace v celkové výši 4 490 310,- Kč.

Poskytnutá dotace bude využita do 30.10.2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.

Odůvodnění žádosti:

V roce 2021 se Sušická nemocnice, s.r.o. přihlásila do dotačního titulu vyhlášeného v 99. výzvě IROP s nutným dovybavením provozu nemocnice ve výši cca 30 mil. Kč. Celá tato výzva byla 3 hodiny před podáním přihlášek pozastavena a dne 29.7.2021 byla zrušena.

V nemocnici bylo vytypováno nejnutnější vybavení, které je nutno obnovit, a to i z důvodu jeho nadměrného opotřebení po pandemii COVID.

Tento přehled je uveden v přiložené tabulce.

Děkujeme.

Bc. Jiří Vlček, MBA

jednatel společnosti

Sušická nemocnice s.r.o.

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 271 938 666/0300

V Sušici dne 6.8.2021

Město Sušice

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Sušická nemocnice s.r.o

se sídlem: Chmelenská 117, PSČ 342 01 Sušice
zastoupená: Bc. Jiřím Vlčkem, jednatelem
IČO: 081 76 302
DIČ: CZ08176302
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 271938666 / 0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U**o poskytnutí účelové dotace**

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na **úhradu provozní ztráty související s poskytováním lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice** (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 03. 02. 2021.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši **4.500.000 Kč** (slovy: čtyři miliony pět set tisíc korun českých) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako **neinvestiční**.

2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Příjemce je oprávněn a současně povinen využít poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů, které věcně a časově souvisí s obdobím od 16. 11. 2020 do 16. 2. 2021. Do 16. 2. 2021 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
4. Příjemce je oprávněn využít dotaci pouze na úhradu veškerých provozních nákladů vynaložených na poskytování lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice v období dle čl. II. odst.3 této smlouvy, od kterých musí být odečteny veškeré výnosy (tj. zejména z prostředků veřejného zdravotního pojištění) související se zajištěním zdravotní péče dle této smlouvy, které obdržel či obdrží faktický poskytovatel lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice. Provozní náklady zahrnují personální náklady a ostatní provozní náklady. Personální náklady zahrnují osobní náklady lékařů a osobní náklady zdravotnických pracovníků (tj. mzdové náklady a náklady na pojistné na sociální zabezpečení a na všeobecné zdravotní pojištění lékaře a zdravotnického pracovníka), příp. náklady na zajištění lékaře či zdravotnického pracovníka fakturované na základě smluv o poskytování služeb těmito lékaři či zdravotnickými pracovníky (tj. fakturované náklady).
5. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce či faktický provozovatel lůžkové péče v oboru vnitřní lékařství a následné lůžkové péče na území města Sušice obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
6. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 10ti dnů od účinnosti této smlouvy.
7. Příjemce bere na vědomí, že se jedná o prostředky poskytnuté Plzeňským krajem na základě veřejnoprávní smlouvy č. 70492020 a je si vědom veškerých následků plynoucích z porušení podmínek uvedených v této smlouvě, ke kterým se zavázal Poskytovatel, a které jsou přeneseny do znění této následné smlouvy.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory Plzeňského kraje.
2. Příjemce se zavazuje, s ohledem na charakter realizace dotovaného projektu:
 - a) viditelně umístit logo Plzeňského kraje na veškeré propagační materiály související s projektem,
 - b) umístit na vhodné veřejně přístupné místo související s realizací projektu tabuli povinné publicity o formátu 300 x 400 mm, která bude informovat o spolufinancování projektu Poskytovatelem. Tabule

povinné publicity musí být takto umístěna nejméně po dobu udržitelnosti Projektu, vyhotovena v barvách a dle vzoru, který je zveřejněn na portálu Plzeňského kraje (sekce Plzeňský kraj, dotace, návody) a musí být po celou dobu udržitelnosti čitelná a v dobrém stavu. Ve vhodném případě dle charakteru Projektu je možno tabuli nahradit samolepicí fólií umístěnou na pevném a rovném podkladu, přičemž rozměry i grafické zpracování musí být zachováno. V případě jiné vhodné modifikace tabule povinné publicity odpovídající charakteru Projektu je možno tuto provést po předchozím písemném souhlasu zástupce Poskytovatele.

3. Příjemce se zavazuje, že:

- a) použije logo Plzeňského kraje výhradně k účelu, ke kterému mu bylo poskytnuto,
- b) logo Plzeňského kraje nebude jeho užitím zneváženo a zneužito; zejména že užitím loga Plzeňského kraje nedojde ke znevážení nebo poškození dobré pověsti nebo dobrého jména Plzeňského kraje,
- c) neposkytne oprávnění užívat logo Plzeňského kraje třetím osobám,
- d) bude dodržovat Pravidla Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje schválená Radou Plzeňského kraje usnesením č. 360/09 ze dne 6. 4. 2009, ve znění usnesení Rady Plzeňského kraje č. 3588/11 ze dne 21. 4. 2011, zveřejněná na portálu Plzeňského kraje (sekce Plzeňský kraj, symboly PK).

4. Dohled nad správným a důstojným užíváním loga v souladu s Pravidly Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje a v souladu s veřejným pořádkem, vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje (dále jen „KÚPK“). Příjemce je povinen umožnit kontrolu užívání loga.

IV.

Poskytnutí účelové finanční dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva č..... ze dne 15.9.2021 dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

- 1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši stanovené KÚPK (30-60 % dotace).
- 2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně.

Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši stanovené KÚPK (5-10 % dotace).

3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 31. 1. 2022. V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele. V případě pozdního finančního vypořádání dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši stanovené KÚPK (5-10 % dotace).
4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení této povinnosti je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici v součinnosti s KÚPK.
6. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
8. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže finanční prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele 5070382 / 0800 u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě Městského úřadu v Sušici nebo platebním výměru. Variabilním symbolem je IČO Příjemce. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo Poskytovateli.

9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši stanovené KÚPK (5-10 % dotace).
10. V případě vzniku důvodů pro výzvu k provedení opatření k nápravě nebo výzvy k vrácení dotace nebo její části podle § 22 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, učiní tuto výzvu jménem Poskytovatele Městský úřad v Sušici. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli, popř. nevyhovění výzvě k provedení opatření k nápravě, postupuje Městský úřad způsobem uvedeným v § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
11. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých Příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).
12. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
13. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
14. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
15. Poskytovatel je oprávněn provádět prostřednictvím Městského úřadu v Sušici kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Příjemce i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V Sušici dne

V Sušici dne

Příjemce:

Poskytovatel:

.....
Bc. Jiří Vlček

jednatel

.....
Město Sušice

Bc. Petr Mottl

starosta

Město Sušice

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Sušická nemocnice s.r.o

se sídlem: Chmelenská 117, PSČ 342 01 Sušice
zastoupená: Bc. Jiřím Vlčkem, jednatelem
IČO: 081 76 302
DIČ: CZ08176302
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 271938666 / 0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U**o poskytnutí účelové dotace**

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na **úhradu pořizovací ceny níže uvedeného hmotného majetku** (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 16. 02. 2021.

Digitální skiagrafický RTG systém	4 835 268,- Kč včetně DPH
Digitální barevný ultrazvukový přístroj + sondy	1 372 606,79 Kč včetně DPH

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši 6 207 606,79 Kč (slovy: šest milionů dvěstěsedm tisíc šestsetšest,79 korun českých). Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako **investiční**.
2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.

3. Příjemce je oprávněn a současně povinen využít poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů do 15.3.2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.
4. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
5. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 10ti dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory města Sušice.

IV.

Poskytnutí účelové finanční dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva č..... ze dne 15.9.2021 dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví.
3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 30. 4. 2021. V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele.

4. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení této povinnosti je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici.
5. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
6. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
7. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže finanční prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele 5070382 / 0800 u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě Městského úřadu v Sušici nebo platebním výměru. Variabilním symbolem je IČO Příjemce. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo Poskytovateli.
8. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace.
9. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých Příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).
10. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

11. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
12. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
13. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Příjemce i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V Sušici dne

V Sušici dne

Příjemce:

Poskytovatel:

.....
Bc. Jiří Vlček

jednatel

.....
Město Sušice

Bc. Petr Mottl

starosta

A - 003640 - 00**Město Sušice**

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Sušická nemocnice s.r.o

se sídlem: Chmelenská 117, PSČ 342 01 Sušice
zastoupená: Bc. Jiřím Vlčkem, jednatelem
IČO: 081 76 302
DIČ: CZ08176302
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 271938666 / 0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U**o poskytnutí účelové dotace**

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na **úhradu provozní ztráty související s poskytováním zdravotní péče na území města Sušice** (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 6. 8. 2021.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši **7.195.813 Kč** (slovy: sedm milionů stodevadesátpět tisíc osmsettřináct korun českých) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako **neinvestiční**.

2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Příjemce je oprávněn a současně povinen využít poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů, které věcně a časově souvisí s obdobím od 1.1. 2021 do 31. 12. 2021. Do 31. 12. 2021 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
4. Příjemce je oprávněn využít dotaci pouze na úhradu veškerých provozních nákladů vynaložených na poskytování zdravotní péče na území města Sušice v období dle čl. II. odst.3 této smlouvy, od kterých musí být odečteny veškeré výnosy (tj. zejména z prostředků veřejného zdravotního pojištění) související se zajištěním zdravotní péče dle této smlouvy, které obdržel či obdrží faktický poskytovatel zdravotní péče na území města Sušice. Provozní náklady zahrnují personální náklady a ostatní provozní náklady. Personální náklady zahrnují osobní náklady lékařů a osobní náklady zdravotnických pracovníků (tj. mzdové náklady a náklady na pojistné na sociální zabezpečení a na všeobecné zdravotní pojištění lékaře a zdravotnického pracovníka), příp. náklady na zajištění lékaře či zdravotnického pracovníka fakturované na základě smluv o poskytování služeb těmito lékaři či zdravotnickými pracovníky (tj. fakturované náklady).
5. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce či faktický provozovatel zdravotní péče na území města Sušice obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
6. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 10ti dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory Města Sušice.

IV.

Poskytnutí účelové finanční dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva č. ze dne 15.9.2021 dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 30-60 % dotace.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je

Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.

3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 31. 10. 2022. V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele. V případě pozdního finančního vypořádání dotace uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu s účelem dotace uvedeným v čl. I. této smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.
5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení této povinnosti je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici.
6. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
8. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže finanční prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele 5070382 / 0800 u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě Městského úřadu v Sušici nebo platebním

výměru. Variabilním symbolem je IČO Příjemce. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo Poskytovateli.

9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení uloží Městský úřad v Sušici Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
10. V případě vzniku důvodů pro výzvu k provedení opatření k nápravě nebo výzvu k vrácení dotace nebo její části podle § 22 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, učiní tuto výzvu jménem Poskytovatele Městský úřad v Sušici. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli, popř. nevyhovění výzvě k provedení opatření k nápravě, postupuje Městský úřad způsobem uvedeným v § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
11. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých Příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).
12. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
13. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
14. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.

15. Poskytovatel je oprávněn provádět prostřednictvím Městského úřadu v Sušici kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Příjemce i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V Sušici dne

V Sušici dne

Příjemce:

Poskytovatel:

.....
Bc. Jiří Vlček

jednatel

.....
Město Sušice

Bc. Petr Mottl

starosta

A - 003641 - 00**Město Sušice**

sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČO: 00256129
k podpisu smlouvy oprávněn: Bc. Petr Mottl, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5070462 / 0800

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „Poskytovatel“/

a

Sušická nemocnice s.r.o

se sídlem: Chmelenská 117, PSČ 342 01 Sušice
zastoupená: Bc. Jiřím Vlčkem, jednatelem
IČO: 081 76 302
DIČ: CZ08176302
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 271938666 / 0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „Příjemce“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U**o poskytnutí účelové dotace**

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také „dotace“) určené na **úhradu pořizovací ceny v příloze uvedeného hmotného majetku a materiálu** (dále též „projekt“). Projekt bude realizován v souladu s podanou žádostí Příjemce a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je písemná žádost Příjemce o poskytnutí dotace ze dne 6. 8. 2021.

II.

Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši 4.490.310,- Kč (slovy: čtyři miliony čtyřstadevadesát tisíc třicet korun českých). Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Dotace se poskytuje jako :

Dotace investiční xxxxxxxxxxxxxx,- Kč včetně DPH
Dotace neinvestiční xxxxxxxxxxxxxx,- Kč včetně DPH

1. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou.
2. Příjemce je oprávněn a současně povinen využít poskytnutou finanční dotaci ke krytí nákladů do 31.12.2021, kdy bude dosaženo stanoveného účelu dotace.
3. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele, že Příjemce obdržel dotaci na shodný účel uvedený v čl. I. této smlouvy od jiného subjektu. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od Poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce je Příjemce povinen vrátit dotaci v celé výši, v případě porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je povinen vrátit část dotace Poskytovateli, která přesahuje 100 % nákladů na projekt.
4. Finanční prostředky budou jednorázově poukázány na výše uvedený účet Příjemce ve lhůtě 10ti dnů od účinnosti této smlouvy.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě publicity projektu uvádět, že byl uskutečněn za finanční podpory města Sušice.

IV.

Poskytnutí účelové finanční dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva č..... ze dne 15.9.2021 dle ust. § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví.
3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace, a to včetně všech požadovaných příloh ve lhůtě do 30. 10. 2022. V případě, že finanční vypořádání dotace nebude poskytnuto Poskytovateli řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části

nedoložené finančním vypořádáním dotace, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele.

4. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě porušení této povinnosti je Příjemce povinen vrátit příslušnou část dotace. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Městský úřad v Sušici.
5. V případě, že nedojde ani částečně k uskutečnění projektu, na který byla poskytnuta dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání dotace.
6. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
7. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu Příjemce poukáže finanční prostředky bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele 5070382 / 0800 u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě Městského úřadu v Sušici nebo platebním výměru. Variabilním symbolem je IČO Příjemce. Příjemce dotace je povinen současně s realizovanou platbou zaslat písemné avízo Poskytovateli.
8. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem Příjemce atd.). Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace.
9. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů i tam, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých Příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).

10. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
11. Příjemce se zavazuje zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu specifikovaného v čl. I. této smlouvy nebudou užita protiprávní jednání spočívající v nerespektování autorských či jiných práv třetích osob či jiné nevhodné způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby. Dále se Příjemce zavazuje mimo jiné zajistit, že při přípravě, realizaci a propagaci projektu nebudou porušeny předpisy o zadávání veřejných zakázek a pravidla o veřejné podpoře.
12. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.
13. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Příjemce i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V Sušici dne

V Sušici dne

Příjemce:

Poskytovatel:

.....
Bc. Jiří Vlček
jednatel

.....
Město Sušice
Bc. Petr Mottl
starosta

Požadavky	interna	LNP1	LNP2	JIP	chirurgie	ARO	amb.int.	OKBH	RHB	RTG	Celkem ks	Cena za kus	Cena celkem
matrace	25	30	22		10						87	5 000	435 000
drtič léků	1		1								2	10 000	20 000
kanc. židle	2			3							5	2 000	10 000
WC křesla	4										4	10 000	40 000
infuzní st.	6			10	5						21	1 500	31 500
křesla pro pac.	5										5	25 000	125 000
infuzní pumpy	5	5	2	10	5		1				28	20 000	560 000
injekční dávkovače	5			8	5						18	15 000	270 000
defibrilátor s monitorem						1	1				2	50 000	100 000
motomed na lůžko		1	1								2	120 000	240 000
matrace antidekubit. naf.		2	2	4							8	30 000	240 000
odsávačka				4			1				5	20 000	100 000
transportní lůžko							1				1	42 000	42 000
EKG							1				1	60 000	60 000
RTG monitor										1	1	120 000	120 000
RTG čtečka										1	1	500 000	500 000
stlačí vozík					1						1	7 000	7 000
převazový vozík		1									1	16 000	16 000
PC + monitor					2						2	15 000	30 000
antidekubit pomůcky	18	10	3	9							40	1 500	60 000
antidekubit. podložky				4							4	3 000	12 000
monitor vitálních funkcí				1							1	70 000	70 000
transportní monitor				1							1	60 000	60 000
dokovací stanice				8							8	10 000	80 000
vířivá vana dol. končetin									1		1	217 500	217 500
motomed na ruce									1		1	25 000	25 000
jednice lab.								1			1	40 000	40 000
rekonstr. příjmové míst.								1			1	200 000	200 000

3 711 000 bez DPH

4 490 310 včetně DPH

Podklady pro jednání zastupitelstva města dne: **15.9.2021**

finanční odbor - ing. Šlajsová

1. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 34 – ing. Vošalík

Navýšení organizace č. 1706 – „Kotelny K1, K2, Vojtěška - výměna kotlů PD“

Navrhované rozpočtové opatření č. 34 bylo předloženo k projednání na minulém jednání 4.8.2021, kde nebylo schváleno.

Vzhledem k probíhajícím pracím v kotelnách (výměna kogeneračních jednotek) a zejména k výraznému nárůstu cen ve stavebnictví se však jeví jako stále méně vhodné připravovat tuto akci až do rozpočtu 2022. V současné době máme zakázky vysoutěženy a dosažené ceny jsou velmi příznivé. Navíc při realizaci výměn v souběhu s probíhajícími investicemi ČEZ Energo výrazně zjednodušíme práce a snížíme riziko navýšení objemu prací i cen v souvislosti s dodatečnými pracemi. Rád bych proto požádal o nové projednání rozpočtového opatření č. 34, dle popisu níže.

Navržené rozpočtové opatření č. 34 řeší navýšení prostředků na rozpočtové organizaci č. 1706 – „Kotelny K1, K2, Vojtěška - výměna kotlů PD“, kde bylo do rozpočtu města na rok 2021 alokováno 2 mil. Kč. Částka byla stanovena při přípravě rozpočtu v loňském roce formou odborného odhadu na základě tehdejších cenových údajů a za předpokladu, že bude realizována pouze výměna kotle v kotelně Sirkařská a případné navýšení prostředků proběhne po vyhodnocení veřejné zakázky, na základě vysoutěžené ceny.

Technická a projektová příprava pro realizaci výměny kogeneračních jednotek v 1Q a 2Q t.r. však ukázala nutnost z technických důvodů realizovat přednostně výměnu kotle v kotelně K2 v ul. Pravdova, neboť nebylo nalezeno vhodné technické řešení takové, aby umožnilo realizovat výměnu kogenerační jednotky samostatně.

Z důvodů úspory času a prostředků navrhujeme tedy realizovat výměnu kotlů v obou kotelnách najednou, tedy i v kotelně Sirkařská a odpovídající navýšení prostředků je reprezentováno rozpočtovým opatřením č. 34.

Za účelem výměny kogeneračních jednotek ve 4 plynových blokových kotelnách (v ulicích Sírkařská, Pravdova, Na Hrázi, Kaštanová) byly uzavřeny smlouvy o nájmu nebytových prostor – smlouva č. A-001394-00 ze dne 3.5.2011, resp. dodatek č. 3 k této smlouvě ze dne 30.11.2020, a smlouva č. A-001135-00 ze dne 15.5.2009, resp. dodatek č. 2 k této smlouvě ze dne 30.11.2020. Obě smlouvy a zejména uvedené poslední dodatky k těmto smlouvám, řeší podmínky pronájmu prostor a podmínky spolupráce mezi městem Sušice a ČEZ Energo, a.s.

Rada města projednala návrh rozpočtového opatření č. 34 dne 12.7.2021. Dne 21.7.2021 byla pak ukončena výběrová řízení na zakázky malého rozsahu II. kategorie, s názvem „Výměna kotle v kotelně Sírkařská (K1)“ – za cenu 2.885.363,70 Kč bez DPH a „Výměna kotle v kotelně Pravdova (K2)“ – za cenu 3.095.235,60 Kč bez DPH. Dne 26.7.2021 pak rada města projednala a schválila zadání obou zakázek (usn. č. 481 a 482) za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 34. Celková cena obou zakázek je 5.980.599,30 Kč bez DPH. Rozpočtové opatření tedy kryje obě akce dostatečně, nevyužité prostředky budou v rámci konečného zůstatku zapojeny do rozpočtu roku 2022.

Pro navýšení prostředků na organizaci č. 1706 – „Kotelny K1, K2, Vojtěška - výměna kotlů PD“, a to o 5,4 mil. Kč, na celkem 7,4 mil. Kč, je navrženo využít organizaci č. 98 – konečný zůstatek minulých let

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města revokuje své usnesení ze dne 4.8.2021, v bodě c) 3), kterým neschválilo následující: „Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 34, kterým se rozpočtová organizace č. 1706 – „Kotelny K1, K2, Vojtěška výměna kotlů PD“ zvýší o 5,4 mil. Kč a o tutéž částku se zvýší rozpočtová organizace č. 98 – „Konečný zůstatek minulých let“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 34, kterým se rozpočtová organizace č. 1706 – „Kotelny K1, K2, Vojtěška výměna kotlů PD“ zvýší o 5,4 mil. Kč a o tutéž částku se zvýší rozpočtová organizace č. 98 – „Konečný zůstatek minulých let“.

Rozpočtové opatření č. 40 – ing. Šlajsová

Příjem příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 v souvislosti s krizovými opatřeními COVID_19 ve výši 1.897.275,09 Kč. Jedná se o bonusové období od 1.dubna 2021 do 31.května 2021. Org. 2122 Kompenzace daní 2021 se v příjmové části zvýší o 1.897.275,09 Kč a zároveň se o tuto částku sníží org. 98 Konečný zůstatek.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 40, kterým se zvýší org. 2122 Kompenzace daní 2021 v příjmové části o 1.897.275,09 Kč a zároveň se o stejnou částku sníží org. 98 Konečný zůstatek

Rozpočtové opatření č. 41 – ing. Šlajsová

Příjem dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí pro Sociální služby města Sušice na financování zvýšených provozních výdajů a dorovnání výpadků zdrojů/příjmů v souvislosti s epidemií COVID 19 ve výši 2.743.235,00 Kč. Jedná se o průtokovou dotaci. Org. 250 – Sociální služby města Sušice se povýší v příjmové i výdajové části o částku 2.743.235,00 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 41, kterým se org. 250 – Sociální služby města Sušice se povýší v příjmové i výdajové části o částku 2.743.235,00 Kč.

Rozpočtové opatření č. 42 – ing. Šlajsová

Příjem dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon činnosti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2021 v celkové výši 3.132.400 Kč. V rozpočtu pro rok 2021 byla na tuto činnost schválena částka 3.000.000 Kč. Z tohoto důvodu se zvýší org. 201 Hospodářská správa města v příjmové i výdajové části o částku 132.400 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 42, kterým se zvýší org. 201 Hospodářská správa města v příjmové i výdajové části o částku 132.400 Kč.

Rozpočtové opatření č. 43 – ing. Vošalík

Rozpočtové opatření č. 43, navýšení organizace č. 1906 – „Sportoviště města - opravy“

Navrhované rozpočtové opatření č. 43 řeší navýšení prostředků na rozpočtové organizaci č. 1906 – „Sportoviště města - opravy“, kde bylo do rozpočtu města na rok 2021 alokováno 100 tis. Kč. Z této organizace by byly čerpány prostředky na úhradu dle Dohody o narovnání, která byla schválena radou města dne 30.8.2021, za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 43 zastupitelstvem města.

Pro realizaci rozpočtového opatření č. 43, tedy navýšení prostředků na organizaci č. 1906 – „Sportoviště města - opravy“ o 250 tis. Kč, na celkem 350 tis. Kč, je navrženo využít prostředky z organizace č. 98 – „Konečný zůstatek minulých let“.

Výše uvedená Dohoda o narovnání mezi městem Sušice a generálním dodavatelem stavby Bazén Sušice, společností HOCHTIEF CZ, a.s., Plzeňská 16/3217, Praha 5, 150 00, IČ: 46678468, by měla být uzavřena ve věci výměny 5 ks stávajících jednotek na měření vlastností bazénové vody a na dávkování chemie pro její úpravu, dodaných v rámci stavby „BAZÉN SUŠICE – Přístavba a stavební úpravy zimního stadionu“.

Zařízení po dobu provozu nevykazují provozovatelem očekávané vlastnosti, proto byla městem reklamována, přičemž se ale žádné ze stran nepodařilo prokázat jejich ne/funkčnost v rámci

reklamačního řízení. Proto generální dodavatel stavby, jako řešení sporu, navrhl Dohodu o narovnání.

Principem dohody je, že zařízení (5 ks jednotek pro dávkování chemie pro úpravu vody Potenciostatic Poolactiv) bude subdodavatelem, který tato zařízení dodal pro generálního dodavatele, demontováno, a zpětně odebráno, přičemž společnost JAMA, s.r.o., která v současné době provádí servis celé bazénové technologie, dodá jako náhradu zařízení SEKO VA DOS PROFESSIONAL.

Náklady na tuto výměnu jsou pak dohodou rozděleny tak, že 2/3 uhradí generální dodavatel, 1/3 pak město Sušice, což je celkem 231.412,- Kč bez DPH.

Uskutečněním dohody tak dostaneme do areálu (na všechny bazénové okruhy) nová zařízení, zcela funkční a provozně ověřená. Předpokládaná životnost nových jednotek pro úpravu vody je při správném provozování a údržbě cca 10 let a více. Zařízení je navíc modulární, pokud by tedy vyvstala změnou legislativy potřeba sledovat a ovládat další parametry, lze jej rozšířit.

Dohodou budou vypořádány veškeré smluvní záležitosti, vztahující se ke stavbě „BAZÉN SUŠICE – Přístavba a stavební úpravy zimního stadionu“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 43, kterým se rozpočtová organizace č. 1906 – „Sportoviště města - opravy“ zvýší o 250 tis. Kč a o tutéž částku se zvýší rozpočtová organizace č. 98 – „Konečný zůstatek minulých let“.

Rozpočtové opatření č. 46 – ing. Šlajsová

Příjem dotace od Ministerstva školství ČR z Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt „Šablony 2021“ pro Základní školu Sušice, Lerchova ve výši 1.294.632,00 Kč. O částku 1.294.632,00 Kč se povýší org. 216 ZŠ Lerchova v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 46, kterým se org. 216 ZŠ Lerchova povýší v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 1.294.632,00 Kč.

Rozpočtové opatření č. 47 – ing. Šlajsová

Příjem dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021 ve výši 400.000 Kč. Org. 350 Příspěvky – památková péče se povýší v příjmové i výdajové části o tuto částku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 47, kterým se org. 350 Příspěvky – památková péče v příjmové i výdajové části o částku 400.000 Kč.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 50, kterým se org. 184 Příspěvek zájmovým organizacím – granty sníží o 200.000 Kč a o tutéž částku se zvýší org. 191 Příspěvky ostatním sdružením.

Rozpočtové opatření č. 51 – ing. Šlajsová

Příjem dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“ na projekt „Pořízení lankového systému do informačního centra v Sušici“ ve výši 30.000,00 Kč. O částku 30.000,00 Kč se povýší org. 201 Hospodářská správa města v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 51, kterým se org. 201 Hospodářská správa města povýší v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 30.000,00 Kč.

Rozpočtové opatření č. 52 – ing. Marek

V souvislosti s požadavkem jednatele společnosti Sušická nemocnice s.r.o. na transformaci příplatku, který obsahoval i finanční prostředky poskytnuté Plzeňským krajem, na dotaci, je potřeba provést přeučtování těchto prostředků do organizace 2048-dotace PK Sušická nemocnice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 52, kterým se org. 1933 Sušická nemocnice sníží o 4,5 mil. Kč a o tutéž částku se zvýší org. 2048 Dotace PK Sušická nemocnice – výdajová část.

Rozpočtové opatření č. 53 – ing. Marek

V souvislosti s požadavkem jednatele společnosti a doporučení valné hromady na poskytnutí dotace společnosti Sušická nemocnice s.r.o. na pořízení nutného vybavení je potřeba doplnit organizaci 1933-Sušická nemocnice o finanční prostředky ve výši 4,5 mil Kč z organizace 98-konečný zůstatek minulých let o stejnou částku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 53, kterým se org. 1933 Sušická nemocnice zvýší o 4,5 mil. Kč a o tutéž částku se zvýší org. 98 KZ minulých let..

Rozpočtové opatření č. 54 – ing. Marek

Zastupitelstvo města na minulém jednání schválilo konání akce Pecha Kucha Night a k tomu je potřeba schválit rozpočtové opatření, kdy se do nové organizace 2124- Pecha Kucha Night převedou prostředky ve výši 80 tis Kč z organizace 73- rezerva na investice a provoz.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 54, kterým se nová org. 2124 Pecha Kucha Night povýší o 80 tis. Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 rezerva na investice a provoz.

Rozpočtové opatření č. 48 – ing. Šlaisová

Příjem dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z IROP na projekt Sušice – Denní stacionář Klíček v celkové výši 11.382.026,95 Kč. V rozpočtu pro rok 2021 je schválena částka 11.382.000 Kč. Proto je nutné org. 1826 Klíček-nová budova navýšit o 26,95 Kč v příjmové části. O stejnou částku se sníží org.98 KZ minulých let

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 48, kterým se zvýší org. 1826 Klíček-nová budova v příjmové části o částku 26,95 Kč, o tutéž částku se sníží org. 98 KZ minulých let.

Rozpočtové opatření č. 49 – ing. Šlaisová

Příjem dotace od Ministerstva školství ČR z Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt „Kreativita a iniciativa žáka = cesta k úspěchu III“ pro Základní školu T. G. Masaryka Sušice ve výši 971.196,00 Kč. O částku 971.196,00 Kč se povýší org. 213 ZŠ T.G.M. v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 49, kterým se org. 213 ZŠ T.G.Masaryka povýší v příjmové i výdajové části rozpočtu o částku 971.196 Kč.

Rozpočtové opatření č. 50 – Bc. Turková

Spolek přátel Sušického dětského sboru žádá o dotaci na účast na světových sborových hrách World Choir Games Flanders v Belgii ve výši 200.000 Kč. Tato žádost je zařazena v programu tohoto ZM v některém z dalších bodů. Dotace tohoto druhu se poskytují z org. 191 – Příspěvky ostatním sdružením. Schválený rozpočet org. 191, pod kap. 93 činí na rok 2021 250.000 Kč. Aktuální zůstatek je 75.000 Kč, ale lze předpokládat, že ještě přijdou nějaké žádosti o dotaci (např. na pořádání maturitních plesů, oceňování bezpříspěvkových dárců krve, atd.).

Vzhledem k požadované výši dotace je potřeba schválit rozpočtové opatření, kterým se rozpočet org. 191 o požadovanou částku navýší.

Částku 200.000 Kč lze přesunout z org. 184 – Příspěvek zájmovým organizacím – granty, kde po přidělení grantů zbývá 308.000 Kč.

Navrhujeme tedy schválit rozpočtové opatření č. 50, kterým se org. 184 Příspěvek zájmovým organizacím – granty sníží o 200.000 Kč a o tutéž částku se zvýší org. 191 Příspěvky ostatním sdružením.

Návrh usnesení:

Podklad na jednání zastupitelstva města Sušice dne 15.9.2021

1/ Přijetí dotace pro město Sušice - JSDHO Sušice, JSDHO Volšovy, JSDHO Chmelná

Město Sušice v měsíci březnu 2021 podalo ve věci dotačního titulu "2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy" žádost o dotaci pro JSDHO Sušice, Chmelná a Volšovy.

Sdělením Plzeňského kraje bylo zdejšímu úřadu oznámeno, že pro každou jednotku bude přidělena částka ve výši 30.000,-Kč. Ve věci poskytnutí uvedené dotace bude po schválení přijetí dotace zaslána z Plzeňského kraje k podpisu smlouva o poskytnutí dotace.

Navrhují proto schválit přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 30.000,-Kč jako příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Sušice, JSDHO Volšovy a JSDHO Chmelná.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice schvaluje/neschvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Sušice – JSDHO Sušice, JSDHO Chmelná a JSDHO Volšovy ve výši 30.000,-Kč pro každou jednotku a to na základě rozhodnutí Zastupitelstva Plzeňského kraje, které schválilo na svém zasedání dne 14. 6. 2021, číslo usnesení 257/21, poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu "2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy". Zastupitelstvo města Sušice pověřuje starostu města podpisem smluv o poskytnutí dotace.

2/ Přijetí dotace pro město Sušice - JSDHO Sušice

Město Sušice dne 23.8.2021 podalo ve věci možnosti získání účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek dobrovolných hasičů obcí žádost o dotaci pro JSDHO Sušice a to za odbornou přípravu členů JSDHO Sušice, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy. Žádosti bylo vyhověno a výše poskytnuté dotace byla stanovena na 19 600,-Kč pro JSDHO Sušice.

Navrhují proto schválit přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 19.600,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Sušice, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Sušice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice schvaluje/neschvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 19.600,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Sušice, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Sušice.

3/ Přijetí dotace pro město Sušice - JSDHO Volšovy

Město Sušice dne 23.8.2021 podalo ve věci možnosti získání účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek dobrovolných hasičů obcí žádost o dotaci pro JSDHO Volšovy a to za odbornou přípravu členů JSDHO Volšovy, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy. Žádosti bylo vyhověno a výše poskytnuté dotace byla stanovena na 9 600,-Kč pro JSDHO Volšovy.

Navrhují proto schválit ve věci přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 9.600,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Volšovy, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Volšovy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice schvaluje/neschvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 9.600,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Volšovy, zásahy mimo územní obvod města Sušice a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Volšovy.

4/ Přijetí dotace pro město Sušice - JSDHO Chmelná

Město Sušice dne 23.8.2021 podalo ve věci možnosti získání účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek dobrovolných hasičů obcí žádost o dotaci pro JSDHO Chmelná a to za odbornou přípravu členů JSDHO Chmelná, na vybavení a opravy neinvestiční povahy. Žádosti bylo vyhověno a výše poskytnuté dotace byla stanovena na 800,-Kč pro JSDHO Chmelná.

Navrhuji proto schválit ve věci přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 800,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Chmelná, na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Chmelná.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Sušice schvaluje/neschvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace poskytované MV – GŘ HZS ČR ve výši 800,-Kč jako příspěvek za odbornou přípravu členů JSDHO Chmelná, na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro město Sušice – JSDHO Chmelná.

Zpracoval: M. Gregor 6.9.2021

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE A CESTOVNÍHO RUCHU

Bc. Petra Turková – cestovní ruch

Podklady do Zastupitelstva města dne 15. září 2021

1. Spolek přátel Sušického dětského sboru – žádost o dotaci

Spolek přátel Sušického dětského sboru podal dne 3. září 2021 žádost o dotaci (viz příloha) na účast na světových sborových hrách World Choir Games Flanders v Belgii, které proběhnou v termínu 3. – 7. 11. 2021.

Vzhledem k vysokým nákladům spojeným s účastí dětského sboru na této soutěži žádá Spolek přátel Sušického dětského sboru o mimořádnou dotaci ve výši 200.000 Kč.

V případě schválení požadované dotace by celková cena pro účastníka činila 6.000 Kč plus kapesné ve výši cca 100 EUR. Pokud dotace přidělena nebude, celková cena pro účastníka bude činit 10.000 Kč plus kapesné ve výši 100 EUR.

Na jednání ZM se dostaví také sbormistři, kteří zodpoví případné dotazy ohledně žádosti o dotaci a účasti na soutěži.

Poskytnutá dotace by byla hrazena z org. 191, kap. 93 – viz předchozí bod – rozpočtové opatření č. 50.

V příloze předkládám také návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace Spolku přátel Sušického dětského sboru na účast na World Choir Games Flanders.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace Spolku přátel Sušického dětského sboru, IČ: 62630555 na účast na World Choir Games Flanders ve výši 200.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 191.

2. Otava.Fun z.s.

Města Sušice, Horažďovice, Strakonice a Písek spolupracují od roku 2001 na společné propagaci oblasti Pootaví pod názvem OTAVSKÁ PLAVBA. Byla zrealizována řada společných aktivit, byly spravovány společné webové stránky, vydány propagační předměty apod. Města se snažila také samostatně vylepšovat infrastrukturu dané oblasti v rámci svých možností.

Vzhledem k rozsáhlosti daného území napříč Jihočeským a Plzeňským krajem je komplikované podávání žádostí o dotace na společné aktivity, proto se města na svých jednáních shodla na založení spolku, který by oblast Pootaví propagoval a umožňoval snadnějším způsobem získávání financí pro oblast Pootaví.

Zakladateli spolku budou města Písek, Strakonice, Horažďovice a Sušice a destinační společnosti Píseckem, s.r.o. a Destinace Sušicko, z.s. Nový spolek ponese název Otava.Fun z.s. Sídlem spolku se stane Karlova 108/30, Vnitřní Město, 397 01 Písek, tj. současné sídlo destinační společnosti Píseckem, s.r.o. Hlavním účelem zřízení spolku je rozvoj turistického ruchu v okolí Otavy. Statutárním orgánem spolku bude čtyřčlenný výbor složený z jednoho předsedy (Píseckem, s.r.o.), jednoho místopředsedy (Destinace Sušicko, z.s.) a dvou členů (starosta města Horažďovice Ing. Forman a místostarosta města Strakonice Ing. Oberfalcer). Funkční období předsedy, místopředsedy i členů výboru je dvouleté. Členy výboru volí a odvolává členská schůze. Příspěvek na činnost spolku se předpokládá cca 30.000 Kč ročně za každé město, destinační společnosti nebudou přispívat žádnou částkou, neboť jsou zřízeny městem Písek a městem

Sušice a budou především aktivními členy vyřizujícími dotace.

Znění stanov prošlo poměrně důkladným vývojem a vyjadřovali se k němu advokáti všech 4 měst. V příloze předkládám aktuální znění stanov. Nyní se ale ještě zapracovávají poslední drobné úpravy, proto vám finální verzi pošlu před jednáním ZM e-mailem.

Smlouvu o založení spolku a stanovy musí schválit ve stejném znění zastupitelstva všech 4 zakládajících měst a výbory obou destinačních společností. Do konce roku by měl být proveden zápis nového spolku u rejstříkového soudu.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o založení spolku mezi Městem Písek, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek, IČ: 00249998, Městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, Městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ: 00255513, Městem Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice, IČ: 00256129, Píseckem, s.r.o., Karlova 108/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek, IČ: 04816072 a Destinací Sušicko, z.s., Poštovní 10, 342 01 Sušice, IČ: 09776559 dle přílohy a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o založení spolku.
- b) Zastupitelstvo města souhlasí se zněním stanov spolku Otava.Fun z.s. dle přílohy.

Přílohy:

- Spolek přátel Sušického dětského sboru – žádost o dotaci
- Spolek přátel Sušického dětského sboru – návrh smlouvy o poskytnutí dotace
- Otava.Fun z.s. – smlouva o založení spolku
- Otava.Fun z. s. – stanovy

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé,

v termínu 3. – 7. 11. 2021 se Sušický dětský sbor zúčastní světových sborových her (Wolrd Choir Games Flanders) v Belgii. Tato „olympiáda“ pěveckých sborů naváže na poslední ročník pořádaný v severní Africe. Sušický dětský sbor bude na této celosvětové akci reprezentovat město Sušice ve dvou kategoriích – v kategorii Mládežnické sbory a v kategorii Folklor s doprovodem.

Předpokládané náklady spojené s účastí na hrách znamenají pro sbor bez mála 620.000,- Kč. Velkou část z toho činí úhrada pořadatelské organizaci za ubytování, stravu a účast na hrách – cca. 420.000,- Kč. Další velkou položkou jsou dopravní náklady a pojištění všech zúčastněných s krytím COVID. Předpokládá se účast 45 dětí. Všichni sbormistři, korepetitoři, choreografové, organizátoři a další zúčastnění budou v mimoškolní umělecké i organizační přípravě pracovat jako obvykle jako dobrovolníci, bez nároku na honorář.

Již se podařilo získat dvě dotace – od Ministerstva kultury ČR na dopravu ve výši 87 tis. Kč a od Plzeňského kraje na ubytování ve výši 70 tis. Kč. I přesto vychází poplatek na jednoho účastníka 10 tis. Kč + kapesné 100 EUR na stravování. Tzn. pro rodiče náklady ve výši cca. 12,5 tis. Kč na jedno dítě. V případě sourozenců ve sborů 25 tisíc.

Abychom dokázali zmírnit toto výrazné finanční zatížení rodičů zpěváků, **žádáme o mimořádnou dotaci města Sušice ve výši 200.000,- Kč** na náklady spojené s účastí Sušického dětského sboru na světových sborových hrách (Wolrd Choir Games Flanders).

Věříme, že prostředky vynaložené na uměleckou výchovu mládeže a prezentaci dosažených výsledků, jsou účelné a že sbor na hrách bude v tom nejlepším světle reprezentovat nejen sebe, ale především „rodné“ město Sušici.

Předem děkujeme za Vaši podporu.

Za výbor Spolku přátel Sušického dětského sboru

 **Spolek přátel
Sušického dětského sboru**
Lerchova 255, 342 01 Sušice
IČO: 626 30 555 Tel: 376 523 202

Ing. Dagmar Jířková, předseda

Městský úřad Sušice
- 3. 09. 2021
Ev.č. P30/21 [SPC]
SUS-2524P/2021

V příloze najdete podrobnější rozpočet akce. Další informace o hrách najdete na <https://www.interkultur.com/events/world-choir-games/flanders-2021/>

Rozpočet akce Sušický dětský sbor
akce: Wolrd Choir Games 2021 (Belgie)

Varianata 45+5 účastníků	kurz EURO 25,56	616 740,00 Kč		
doprava		Celkové náklady	Získaná dotace	Náklad na dítě
poplatky WCHG	330 EUR/4 noci/os.	125 000,00 Kč	87 000,00 Kč	844,44 Kč
obědy, pitný režim, svačiny	20EUR/den/os.	421 740,00 Kč	70 000,00 Kč	7 816,44 Kč
ostatní		115 020,00 Kč		2 556,00 Kč
		70 000,00 Kč	0	1 555,56 Kč
	pojištění	20 000,00 Kč		
	noty, kroje apod.	30 000,00 Kč		
	propagace	10 000,00 Kč		
	rezerva	10 000,00 Kč		
Celkem cena za účastníka	bez dotace města	12 772,44 Kč		
	s dotací města	10 000,00 Kč	bez kapesného (100 EUR)	
		6 000,00 Kč	plus kapesné (100 EUR)	

S M L O U V A

o poskytnutí dotace

podle § 10a a násl. zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

MĚSTO SUŠICE

náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice
IČ: 00256129
zastoupené starostou Bc. Petrem Mottlem
bankovní spojení: 5070462/0800, Česká spořitelna, a. s.

(dále jen jako „poskytovatel“)

a

SPOLEK PŘÁTEL SUŠICKÉHO DĚTSKÉHO SBORU

Lerchova 255, 342 01 Sušice
IČ: 62630555
zastoupený předsedkyní výboru Ing. Dagmar Jíchovou
bankovní spojení: 62631000/0300, Československá obchodní banka, a. s.

(dále jen jako „příjemce“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o poskytnutí dotace:**

I.

Předmět smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout příjemci dotaci v níže sjednané výši a příjemce se zavazuje tuto dotaci použít pouze ke sjednanému účelu a splnit povinnosti plynoucí pro něho z této smlouvy.

II.

Účel dotace

Dotace se poskytuje na „účast na World Choir Games Flanders“ (dále jen „Projekt“).

III.

Výše dotace

Celková výše dotace činní **200.000,- Kč** (slovy dvě stě tisíc Korun českých). Zdrojem krytí dotace je v plné výši rozpočet Poskytovatele.

IV.

Splatnost dotace

Dotace bude poukázána celá najednou na účet příjemce vedený u Československé obchodní banky, a. s., číslo 62631000/0300, a to nejpozději do jednoho kalendářního měsíce od uzavření této smlouvy.

V.

Časové užití dotace

Příjemce je povinen použít poskytnutou dotaci nejpozději do **31. 12. 2021**.

VI.

Finanční vypořádání

1. Příjemce je povinen nejpozději do **31. 01. 2022** předložit Poskytovateli písemné finanční vypořádání poskytnuté dotace.
2. Příjemce předloží Poskytovateli kopie nákladových účetních dokladů souvisejících s realizací Projektu. Na každém dokladu bude vyznačena informace o jejich financování z dotace. Dále příjemce předloží soupisku dokladů, které jsou hrazeny z dotace.
3. Příjemce je povinen vést dotaci ve svém účetnictví odděleně.
4. Pokud příjemce nevyužije všechny prostředky dotace, je povinen nevyčerpanou část dotace vrátit Poskytovateli. Nevyužité peněžní prostředky vrátí Příjemce na bankovní účet poskytovatele vedený u České spořitelny, a.s. číslo 5070462/0800 nejpozději do 30 dnů od předložení finančního vypořádání Poskytovateli. Prostředky se považují za vrácené dnem připsání na bankovní účet Poskytovatele.

VII.

Výdaje hrazené z dotace

1. Příjemce se zavazuje použít dotace výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace dle čl. II. a v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě. Dotace musí být použita hospodárně.
2. Z poskytnuté dotace nelze hradit zejména mzdy včetně odvodů pojištění a odměny pořadatelů a organizátorů, členské příspěvky, výdaje za alkohol a tabákové výrobky, nákup darů (s výjimkou cen v soutěžích), pokuty, penále, úroky z úvěrů, krytí úvěrů, leasingové splátky, náhrady škod a odpisy hmotného a nehmotného majetku, ostatní daně.
3. V případě, že je příjemce dotace plátcem daně z přidané hodnoty a u výdajů hrazených z prostředků dotace je oprávněn k odpočtu daně na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nesmí být z prostředků dotace hrazena daň z přidané hodnoty.

VIII.

Přeměna a zrušení Příjemce bez likvidace

1. Pokud dojde v průběhu realizace Projektu ke zrušení Příjemce bez likvidace, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na právního nástupce Příjemce. Stejně se postupuje, pokud Příjemce bude osobou zúčastněnou na přeměně podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce je povinen oznámit skutečnosti uvedené v tomto odstavci bez zbytečného odkladu Poskytovateli a zajistit, aby projekt přeměny obsahoval označení právního nástupce, na kterého přecházejí povinnosti a práva plynoucí z této smlouvy.

IX.

Zrušení Příjemce s likvidací

1. Pokud dojde v průběhu realizace Projektu ke zrušení Příjemce s likvidací je povinností Příjemce oznámit zrušení a vstup do likvidace bez zbytečného odkladu Poskytovateli. Tuto povinnost plní jménem Příjemce povolaný likvidátor. Likvidátor je povinen
 - a. předložit Poskytovateli nejpozději do 30 dnů od vstupu do likvidace finanční vypořádání dotace ke dni vstupu Příjemce do likvidace
 - b. vrátit nevyčerpanou část dotace Poskytovateli na účet uvedený v bodě 5 této smlouvy nejpozději do 30 dnů od vstupu do likvidace. Prostředky se považují za vrácené dnem připsání na bankovní účet poskytovatele

2. Poskytovatel má právo požadovat nad rámec nespotřebovaných finančních prostředků i další část dotace, pokud nebudou dodrženy všechny podmínky této smlouvy. Poskytovatel bude v tomto případě postupovat podle bodu X. této smlouvy.

X.

Další podmínky poskytnutí dotace

1. U veškerých výdajů hrazených z prostředků dotace musí být z dokladů zřetelný účel, na jaký mají být prostředky vynaloženy.
2. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele o veškerých změnách, které mohou mít vliv na poskytnutí této dotace.
3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly dodržení účelu a podmínek použití poskytnuté dotace, a to až po dobu 3 roků zpětně. Při této kontrole je příjemce povinen vyvíjet veškerou poskytovatelem požadovanou součinnost.
4. Příjemce je povinen vést oddělenou analytickou účetní evidenci o projektu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci, kteří nevedou účetnictví podle tohoto zákona, jsou povinni vést v případě poskytnutí dotace daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou o dodatečné požadavky:
 - a. příslušný doklad pro subjekty, které nevedou účetnictví, ale daňovou evidenci, musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou bodu f ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
 - b. předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost
 - c. při kontrole poskytne příjemce kontrolnímu orgánu na vyžádání daňovou evidenci v plném rozsahu
 - d. uskutečněné příjmy a výdaje jsou analyticky vedeny ve vztahu k příslušnému projektu, ke kterému se vážou, tzn., že doklady musí být řádně a jednoznačně označeny názvem (postačí i zkrácený název projektu) a registračním číslem (postačí posledních pět číslic registračního čísla projektu).
5. Po dobu realizace projektu a po dobu udržitelnosti projektu je příjemce povinen s veškerým majetkem získaným, byť i jen částečně, z dotace nakládat s péčí řádného hospodáře a nesmí tento majetek ani jeho části zatížit zástavním právem, a ani jiným věcným právem třetí osoby (jako je např. zadržovací právo či zajišťovací převod práva). Věcné břemeno je možné zřídit pouze s písemným souhlasem poskytovatele.
6. Příjemce nesmí majetek pořízený z poskytnuté dotace po dobu realizace projektu a po dobu udržitelnosti projektu převést na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele.
7. Příjemce může majetek pořízený z dotace v době udržitelnosti projektu pronajmout či vypůjčit jiné osobě pouze s písemným souhlasem poskytovatele. Příjemce musí zabezpečit, že pronajatý majetek pořízený z dotace nebude dále jeho nájemcem či vypůjčitelem přenechán k užívání třetí osobě.
8. Příjemce se zavazuje vhodným způsobem zveřejnit informaci o tom, že poskytovatel finančně přispěl na realizaci projektu. Totéž je příjemce povinen uvádět při kontaktu s médii, na svých případných webových stránkách a při propagaci svých aktivit. Dále je příjemce povinen vhodným a viditelným způsobem umístit znak nebo logotyp města Sušice (logo města, příp. logo města a www adresa města) na prezentaci projektu, a použití znaku nebo logotypu doložit v předkládaném vyúčtování.

XI.

Porušení rozpočtové kázně

1. Příjemce se dopustí porušení rozpočtové kázně, pokud nedodrží podmínky stanovené touto smlouvou. V souladu se Zákonem nařídí v takovém případě Poskytovatel odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků a příslušné penále.

2. Za méně závažné porušení podmínek, jehož důsledkem je uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně nižší, než odpovídá výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, se považuje zejména nedodržení podmínek stanovených v části X. této smlouvy. V takovém případě uloží Poskytovatel odvod za porušení rozpočtové kázně v rozmezí 10-50% z částky poskytnutých finančních prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 2 vyhotovení stejné právní síly, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Příjemce dotace souhlasí se zveřejněním svého názvu / jména a příjmení, sídla / adresy, názvu projektu a výše poskytnuté dotace.
6. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Sušice dne 15. září 2021, usnesením bod ...), odst.

V Sušici dne

V Sušici

.....
Bc. Petr Mottl
starosta města Sušice

.....
Ing. Dagmar Jíchová
předsedkyně výboru Spolku přátel Sušického dětského
sboru

Smlouva o založení spolku

*uzavřená podle § 122, § 123, § 125, odst. (1) a § 218 občanského zákoníku
a v souladu s § 54 a § 84, odst. (2), písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. "o obcích"*

Zakladatelé:

Město Písek, IČO 00249998, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 39701 Písek, zastoupené starostkou města Mgr. Evou Vanžurovou,

Město Strakonice, IČO 00251810, Velké náměstí 2, Strakonice I, 38601 Strakonice, zastoupené starostou města Mgr. Břetislavem Hrdličkou,

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice, zastoupené starostou města Ing. Michaelem Formanem,

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice, zastoupené starostou města Bc. Petrem Mottlem,

Píseckem, s.r.o., IČO 04816072, se sídlem Karlova 108/3, Vnitřní Město, 39701 Písek, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, v oddíle C, vložce 24604, za kterou jedná jednatel Michal Jánský a

Destinace Sušicko, z.s., IČO 09776559, se sídlem Poštovní 10, 34201 Sušice I, spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Plzni, v oddíle L, vložce 9761, za který jednají společně předseda výboru Pavel Javorský a člen výboru Ing. Lukáš Hamák

se podle § 122, § 123, § 125, odst. (1) a § 218 občanského zákoníku a v souladu s § 54 a § 84, odst. (2), písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. "o obcích" dohodli na založení právnické osoby, korporace s právní formou spolku dle § 214 a následujících občanského zákoníku, jehož:

- název zní: Otava.Fun z.s.
- sídlem je: Karlova 108/3, Vnitřní Město, 39701 Písek
- účelem (hlavním předmětem činnosti) je:
 - rozvoj turistického ruchu v okolí Otavy
- vedlejší hospodářskou činností je:
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- statutárním orgánem je: čtyřčlenný výbor (kolektivní statutární orgán), složený z jednoho předsedy, jednoho místopředsedy a dvou členů.

- Předsedou výboru takto založeného spolku je zakladateli jmenován:
Michal Jánský, [redacted] Písek.
- Místopředsedkyní výboru takto založeného spolku je zakladateli jmenována:
Mgr. Veronika Kočí, [redacted]
- Členem výboru takto založeného spolku je zakladateli jmenován:
Ing. Michael Forman, [redacted] Horažďovice
- Členem výboru takto založeného spolku je zakladateli jmenován:
Ing. Rudolf Oberfalcer, [redacted] Strakonice I.

V úmyslu založit shora popsany spolek se zakladatelé se podle § 218 občanského zákoníku shodli na obsahu stanov spolku a schvalují je ve znění obsaženém v nedílné příloze této smlouvy.

Starostové měst: Písek, Strakonice, Horažďovice a Sušice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. "o obcích" prohlašují že uzavření této smlouvy schválila podle § 84, odst. (2), písm. e) téhož zákona zastupitelstva uvedených měst, takže jsou splněny všechny předpoklady dle zákona o obcích pro založení spolku.

V dne
Město Písek
Mgr. Eva Vanžurová, starostka

V dne
Město Strakonice
Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta

V dne
Město Horažďovice
Ing. Michael Forman, starosta

V dne
Město Sušice
Bc. Petr Mottl, starosta

V dne
Píseckem, s.r.o.
Michal Jánský, jednatel

V dne
Destinace Sušicko, z.s.
Pavel Javorský, předseda výboru
Ing. Lukáš Hamák, člen výboru

STANOVY SPOLKU

Otava.Fun z.s.

I. Preamble

- (1) **Spolek Otava.Fun z.s.** (dále „spolek“) je právnickou osobou, samosprávným a dobrovolným svazkem svých členů, založeným a sloužícím k uspokojování, naplňování a ochraně společných zájmů (§ 20, § 214/1 OZ).
- (2) Spolek je zapsán ve veřejném seznamu, spolkovém rejstříku (§ 26 ZVR).

II. Název spolku

- (1) Název spolku zní: Otava.Fun z.s.

III. Sídlo spolku

- (1) Sídlo spolku je a adrese: Karlova 108/3, Vnitřní Město, 39701 Písek.

IV. Účel spolku

- (1) Účelem spolku je: rozvoj turistického ruchu v okolí Otavy.

V. Hlavní činnost, vedlejší hospodářská činnost, charakter činnosti

- (1) Hlavní činností spolku je:
- propagace, podpora a rozvoj turistického ruchu v blízkém okolí řeky Otavy od Sušice do Písku,
 - podpora a organizování vodáctví a rekreační lodní dopravy na řece Otavě,
 - vytváření podmínek pro pěší turistiku v okolí řeky Otavy,
 - vytváření podmínek pro cykloturistiku v okolí řeky Otavy a
 - podpora a organizování sportovních a rekreačních činností v okolí řeky Otavy.
- (2) Vedlejší hospodářskou činností spolku je:
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- (3) Hlavní činnost spolku je veřejně prospěšná, primárně nekomerční, sloužící k uspokojování zájmů členů spolku i veřejnosti, jejímž posláním je přispívat k dosahování obecného blaha (§ 146 a § 217 OZ); (§ 17a zákona č. 586/1992 Sb. „o daních z příjmů“).

VI. Práva a povinnosti členů

- (1) Členství ve spolku je individuální, nedělitelné a váže se na osobu člena. Členem spolku mohou být pouze plně svéprávné fyzické a právnické osoby. Na členství ve spolku není právní nárok.
- (2) Při úmrtí člena spolku, fyzické osoby, přechází členství na jeho dědice, který vzejde z výsledku dědického řízení; členství ve spolku může takto přejít pouze na jednoho dědice, dokud není z okruhu více dědiců jediný dědic určen, členství žádnému z dědiců nevzniká. Při zániku člena spolku, právnické osoby, přechází členství na jeho právního nástupce, pokud jej má; členství ve spolku může takto přejít pouze na jednoho právního nástupce, dokud není z okruhu více právních nástupců jediný právní nástupce určen, členství žádnému z právních nástupců nevzniká.
- (3) Nikdo nesmí být nucen k účasti ve spolku a nikomu nesmí být bráněno vystoupit z něho.
- (4) Členové spolku neručí za jeho dluhy.
- (5) Členství je pouze jednoho druhu. Každý člen spolku má stejná práva a povinnosti.
- (6) Člen spolku je oprávněn, nikoli povinen, účastnit se činnosti spolku a jednání orgánů spolku a uplatňovat tam svá členská práva.
- (7) Člen spolku je povinen platit spolku roční členský příspěvek, jehož výši stanoví svým rozhodnutím členská schůze. V případě vzniku nebo zániku členství v průběhu kalendářního roku hradí člen poměrnou část ročního příspěvku. Splatnost příspěvku je vždy 31. ledna, u nových členů desátý den od vzniku členství. Příspěvky jsou příjmem spolku.
- (8) Člen spolku je povinen zdržet se všeho, co by bylo k újmě spolku, jeho účelu, činnosti nebo jeho dobrému jménu. Člen spolku je povinen řídit se těmito stanovami, zákony a rozhodnutími orgánů spolku.

VII. Vznik a zánik členství

Seznam členů

(1) Členové spolku se zapisují do seznamu členů, vedeném v písemné nebo elektronické podobě. Seznam členů spolku vede a zápisy a výmazy provádí předseda výboru spolku. Do seznamu členů se zapisuje: jméno a příjmení nebo název, datum narození nebo identifikační číslo, bydliště nebo sídlo a datum vzniku a zániku členství. Při zániku členství se člen ze seznamu členů vymaže a je ponechán záznam o jeho zaniklém členství. Seznam členů se nezpřístupňuje a neuveřejňuje. Každý současný i bývalý člen obdrží na svou žádost od spolku potvrzení s výpisem ze seznamu členů obsahující údaje o své osobě, popřípadě potvrzení, že tyto údaje byly vymazány.

Vznik členství

(2) Členství ve spolku vzniká na žádost uchazeče. O přijetí za člena rozhoduje členská schůze. Členovi spolku může být vydána členská průkazka.

Zánik členství

(3) Členství ve spolku zaniká: vystoupením, vyloučením, smrtí nebo zánikem člena. Členství ve spolku zaniká také nezaplacením členského příspěvku ve lhůtě

uvedené ve stanovách spolku, ani v přiměřené, dodatečné lhůtě, písemně určené předsedou nebo místopředsedou výboru.

(4) Při vystoupení ze spolku zaniká členství okamžikem doručení oznámení člena o vystoupení předsedovi nebo místopředsedovi výboru.

(5) Při zániku členství pro nezaplacení členského příspěvku zaniká členství zmeškáním dodatečné lhůty k úhradě příspěvku bez dalšího.

(6) O vyloučení člena spolku rozhoduje výbor. Důvodem pro vyloučení ze spolku je porušení povinnosti člena podle těchto stanov nebo rozhodnutí orgánů spolku, anebo porušení zákona v souvislosti s činností spolku nebo vůči spolku.

(7) Při vyloučení ze spolku zaniká členství okamžikem doručení rozhodnutí výboru o vyloučení členovi.

(8) Vyloučený člen může do patnácti dnů od doručení rozhodnutí v písemné formě navrhnout, aby rozhodnutí výboru o jeho vyloučení přezkoumala členská schůze. Členská schůze je oprávněna a povinna rozhodnutí výboru o vyloučení člena přezkoumat a potvrdit jej nebo zrušit. Vyloučený člen může do tří měsíců od doručení konečného rozhodnutí členské schůze o svém vyloučení navrhnout soudu, aby rozhodl o neplatnosti svého vyloučení.

Majetková práva při zániku členství

(9) Při zániku členství za trvání spolku nemá člen, ani jeho dědic či právní nástupce právo na vrácení zaplaceného členského příspěvku, ani na vypořádací podíl či jiné majetkové plnění.

(10) Při zániku spolku mají stávající členové právo na likvidační zůstatek z likvidační podstaty. Podíly všech členů na likvidačním zůstatku jsou stejné.

VIII. Hostující členové

(1) Hostujícím členem spolku je fyzická nebo právnická osoba, která není členem spolku, a které byla umožněna účast na aktivitách spolku či využití jeho majetku.

(2) O přijetí a vyloučení hostujícího člena rozhoduje výbor. Na přijetí za hostujícího člena není právní nárok. Rozhodnutí o přijetí a vyloučení hostujícího člena nemusí být odůvodněno.

(3) Výbor ve svém rozhodnutí o přijetí za hostujícího člena vymezí věcný a časový rozsah práv hostujícího člena, případně další podmínky.

(4) Za hostujícího člena lze přijmout i skupinu osob (skupinový hostující člen); výbor pak může stanovit pravidla vnitřní organizace skupinového hostujícího člena a určit osobu pověřenou k jednání za skupinového hostujícího člena vůči spolku.

(5) Hostující členové se zapisují do zvláštního seznamu hostujících členů spolku.

(6) Hostující člen je povinen platit spolku příspěvek ve výši stanovené rozhodnutím výboru. Příspěvek hostujícího člena může být stanoven jako jednorázový, nebo jako opakující, vztahující se k vymezené době či četnosti hostování. Příspěvek hostujícího člena je příjmem spolku.

(7) Spolek může hostujícího člena finančně, materiálně i jinak podporovat za podmínek stanovených rozhodnutím spolku.

(8) Hostující člen se může účastnit aktivit spolku a využívat majetku a služeb spolku v rozsahu stanoveném rozhodnutím výboru. Na tato plnění není právní nárok a výbor je může kdykoli odepřít nebo odejmout.

(9) Na hostujícího člena spolku se nevztahují ustanovení těchto stanov o právech a povinnostech členů spolku, vyjma povinnosti zdržet se všeho, co by bylo k újmě spolku, jeho účelu, činnosti nebo jeho dobrému jménu.

(10) Na hostujícího člena se nevztahují ustanovení těchto stanov o vzniku a zániku členství, ani o majetkových právech člena spolku. Hostující člen se neúčastní členské schůze a nehlasuje na ní.

IX. Orgány a zastupování spolku

(1) Orgány spolku jsou:

- členská schůze (jako nejvyšší orgán) a
- výbor (jako kolektivní, statutární a výkonný orgán).

Členská schůze

(2) Členská schůze je nejvyšším orgánem spolku a skládá se ze všech členů.

(3) Členská schůze se schází nejméně jedenkrát do roka. Členskou schůzi svolává předseda nebo místopředseda výboru doručením písemné nebo elektronické pozvánky, a to nejméně patnáct dnů před datem konání členské schůze.

(4) Pozvánka obsahuje: místo a čas konání a pořad jednání členské schůze, případně podklady, které jsou členům zasílány nebo zpřístupněny. Kdo členskou schůzi svolal, může ji odvolat nebo odložit stejným způsobem, jakým byla svolána.

(5) Zasedání členské schůze je neveřejné a přístupné pouze členům spolku, pokud členská schůze na začátku zasedání nerozhodne jinak.

(6) Člen spolku se členské schůze účastní osobně, v případě právnické osoby prostřednictvím svého statutárního orgánu, nebo v zastoupení na základě písemné plné moci, která musí být opatřena úředně ověřeným podpisem.

(7) Členská schůze je usnášeníschopná za účasti nadpoloviční většiny členů spolku. Členská schůze rozhoduje usnesením. Každý člen má jeden hlas. Hlasuje se veřejně, aklamací.

(8) Usnesení členské schůze se přijímá většinou hlasů členů spolku přítomných v době usnášení. Kvalifikovanými rozhodnutími jsou usnesení: o veškerých majetkových záležitostech, o zrušení či přeměně spolku, o změně či doplnění stanov spolku, o stanovení výše členských příspěvků, o účasti spolku v jiné právnické osobě, o přijetí člena spolku, o přezkumu rozhodnutí výboru o vyloučení člena spolku a o volbě či odvolání předsedy, místopředsedy nebo člena výboru spolku a stanovení jejich odměn. K přijetí kvalifikovaných rozhodnutí je zapotřebí tříčtvrtinové většiny hlasů všech členů spolku.

(9) Zasedání členské schůze předsedá a vede jej svolavatel. Ten zajišťuje také sčítání hlasů, vyhotovuje a podepisuje zápis o zasedání členské schůze. Zápis o zasedání členské schůze obsahuje identifikaci spolku, osobu svolávajícího a předsedajícího, místo, čas a pořad jednání, seznam přítomných členů, průběh jednání a přijatá i zamítnutá usnesení s uvedením počtu hlasů pro a proti.

(10) Není-li členská schůze usnášeníschopná, může svolavatel stejným způsobem svolat náhradní členskou schůzi ve lhůtě patnácti dnů od předchozího zasedání. Z doručené pozvánky musí být zřejmé, že se jedná o náhradní členskou schůzi. Náhradní členská schůze se musí konat nejpozději do čtyř týdnů ode dne, na který bylo svoláno předchozí zasedání členské schůze. Náhradní členská schůze může

jednat a rozhodovat jen o záležitostech zařazených na pořad předchozího zasedání a usnášeníschopná je za účasti libovolného počtu členů; pro přijetí kvalifikovaných rozhodnutí je však i na náhradní členské schůzi zapotřebí tříčtvrtinové většiny hlasů všech členů spolku.

(11) V pravomoci členské schůze je také:

- rozhodovat o zrušení a přeměně spolku,
- rozhodovat o změně a doplnění stanov spolku,
- přezkoumávat rozhodnutí výboru o vyloučení člena spolku,
- volit, odvolávat a stanovovat odměny a náhrady členům výboru,
- stanovovat výši členských příspěvků a
- kontrolovat činnost výboru, schvalovat výroční zprávy výboru o hospodaření spolku a stanovovat zásady hospodaření spolku.

Výbor

(12) Statutárním a výkonným orgánem spolku je výbor. Výbor je kolektivní orgán.

(13) Výbor je čtyřčlenný a skládá se z jednoho předsedy, jednoho místopředsedy a dvou členů výboru (společně také členové výboru).

(14) Členy výboru volí a odvolává členská schůze. Členové výboru mohou ze svých funkcí odstoupit; výkon jejich funkce končí doručením písemného oznámení členské schůzi, a to bez ohledu na její usnášeníschopnost i počet přítomných členů.

(15) Funkční období předsedy, místopředsedy i člena výboru je dvouleté.

(16) Výbor se schází na schůzi, kterou svolává předseda nebo místopředseda. Schůzi předsedá a vede ji svolavatel. Výbor je usnášeníschopný za účasti většiny svých členů. Každý člen výboru má jeden hlas. Hlasuje se veřejně, aklamací. Usnesení se přijímá většinou hlasů všech členů výboru; v případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy výboru. O schůzi výboru a přijatých usneseních se pořizuje zápis, který obsahuje identifikaci spolku, osobu svolávajícího, místo, čas a pořad jednání, seznam přítomných členů výboru, průběh jednání a přijatá i zamítnutá usnesení se jmenovitým uvedením členů výboru hlasujících pro a proti. Zápis podepisují všichni na schůzi přítomní členové výboru.

(17) Usnesení výboru mají pro jeho členy závazný charakter.

(18) Výboru přísluší organizační, hospodářské a administrativní vedení spolku. Jednotliví členové výboru mohou být výborem pověřeni vykonáváním konkrétních činností a funkcí.

(19) Každý ze členů výboru odpovídá spolku za škodu způsobenou právním jednáním porušujícím tyto stanovy nebo zákon. Nárok na náhradu škody vůči nim uplatní spolek na základě rozhodnutí členské schůze prostřednictvím jiného, k tomu zmocněného člena výboru.

(20) Členové výboru mají nárok na odměnu za svou činnost ve výši určené usnesením členské schůze a na úhradu svých nákladů účelně vynaložených pro spolek, ledaže zákon stanoví jinak.

X. Způsob jednání jménem spolku

(1) Statutárním orgánem spolku je výbor.

(2) Jménem spolku jedná předseda nebo místopředseda výboru samostatně, jiný člen výboru jedině společně s předsedou nebo místopředsedou.

- (3) Při podepisování za spolek připojí jednatel osoba k názvu spolku svůj podpis.

XI. Zásady hospodaření

- (1) Spolek samostatně hospodaří se svými prostředky a svým majetkem. Za své dluhy odpovídá spolek celým svým jměním.
- (2) Spolek vede účetní evidenci podle obecně závazných právních předpisů.
- (3) Příjmy spolku jsou zejména: členské příspěvky, příspěvky hostujících členů, dary a jiné formy soukromé finanční podpory, příjmy z veřejné podpory, výnosy z vlastního majetku a příjmy z vedlejší hospodářské činnosti.
- (4) Výdaje spolku jsou zejména: odměny a náklady předsedy, místopředsedy a členů výboru, provozní a materiálové náklady na činnost spolku, náklady na zachování a opravy majetku spolku, investiční náklady a platby za služby pro činnost spolku.
- (5) Spolek může v rámci svého účelu poskytovat ze svých prostředků dary, zápůjčky, úvěry a jiné formy pomoci a podpory členům spolku, hostujícím členům spolku i jiným osobám; takové plnění podléhá předchozímu schválení členské schůze.
- (6) Spolek může nabývat a vlastnit movitý i nemovitý majetek. O svůj majetek spolek pečuje, využívá jej, nakládá a hospodaří s ním.

XII. Zrušení a zánik spolku, právo

Zrušení a zánik spolku

- (1) Spolek se zrušuje rozhodnutím členské schůze nebo orgánu veřejné moci.
- (2) Spolek zaniká dnem výmazu ze spolkového rejstříku.

Právo

- (3) Právní poměry spolku se řídí právním řádem České republiky. Právní úprava spolku podléhá ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. „občanský zákoník“.

TYTO STANOVY JSOU NEDÍLNOU PŘÍLOHOU SMLOUVY O ZALOŽENÍ SPOLKU,
JEJÍMŽ UZAVŘENÍM BYLY PŘIJATY A SCHVÁLENY

**ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE
A CESTOVNÍHO RUCHU
Bc. Ivana Kubíková**

**PODKLADY DO ZASTUPITELSTVA MĚSTA SUŠICE DNE
15.9.2021**

**1) SCHVÁLENÍ ZMĚNY PODKLADU PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ
Z ROZPOČTU MĚSTA SUŠICE NA ROK 2021**

Zastupitelstvo města Sušice schválilo na svém zasedání dne 16.6.2021 pod usnesením bod a) č. 5) podklady pro poskytování dotací v oblasti památkové péče z rozpočtu města Sušice na rok 2021.

Z důvodů zvýšení cen stavebního materiálu, zvýšení nákladů na obnovu objektů a z důvodu předpokládaného většího počtu žádostí navrhujeme navýšení celkového objemu peněžních prostředků vyčleněných v předkládaných přílohách „Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Sušice“ a „Pravidla pro žadatele a příjemce dotace z programu – Obnova objektů v městské památkové zóně Sušice“ o částku 400 000,- Kč. Tato částka bude čerpána z org. 350, Příspěvky - památková péče.

Podklady jsou v aktualizované podobě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu podkladů pro poskytování dotací v oblasti památkové péče z rozpočtu města Sušice na rok 2021 dle přílohy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje změnu podkladů pro poskytování dotací v oblasti památkové péče z rozpočtu města Sušice na rok 2021 dle přílohy.

Přílohy:

- *program pro poskytování dotace (změna v bodě č. 3)*
- *pravidla pro žadatele a příjemce dotace (změna v čl. 1 bod č.5)*

Pravidla pro žadatele a příjemce dotace z programu „Obnova objektů v městské památkové zóně Sušice“

Město Sušice vyhlašuje na základě usnesení Zastupitelstva města bod ze dne 15.9.2021 dotační program „Obnova objektů v městské památkové zóně Sušice“ (dále jen „Program“) a schvaluje pravidla pro žadatele a příjemce dotace z tohoto programu (dále jen „Pravidla“).

Článek I. Základní ustanovení

1. Poskytovatel: Město Sušice.
2. Hranice památkové zóny města Sušice jsou stanoveny vyhláškou Ministerstva kultury č. 476/1992 Sb., a jsou vyznačeny v plánu, který je uložen mj. na Městském úřadu Sušice - odboru památkové péče a cestovního ruchu (dále jen „OPPCR“).
3. Předmětem Programu je podpora obnovy a rehabilitace staveb nebo jejich částí prohlášených i neprohlášených za kulturní památku (dále jen obnova), které se nacházejí na území městské památkové zóny města Sušice s důrazem na zachování památkových hodnot dotčených objektů a historického rázu města.
4. Dotace se poskytuje na stavební a uměleckořemeslné práce související přímo se zachováním a obnovou nemovitostí nebo jejich částí.
5. Celkový objem peněžních prostředků vyčleněných na tento program v roce 2021 činí 1 600.000,- Kč.

Článek II. Závazné podmínky a kritéria poskytnutí dotace

1. Žadateli mohou být fyzické osoby, fyzické osoby podnikající, církev a právnické osoby, jejichž akce naplňují stanovené cíle a souvisí s předmětem podpory čl. 1. těchto Pravidel.
2. Dotaci je možné poskytnout pouze za předpokladu, že stavebník nezahájí stavbu před vydáním stavebního povolení, příp. před ohlášením stavby, pokud toto k realizaci navrhovaných prací vyžaduje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a před vydáním závazného stanoviska nebo rozhodnutí OPPCR dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Poskytnutí dotace je vždy vázáno na spoluúčast žadatele.
4. Výše dotace je závislá na následujících aspektech:
 - finanční náročnosti akce,

- schválené částce v rozpočtu města,
 - způsobu obnovy objektu,
 - přínosu pro zlepšení vzhledu MPZ.
5. Mezi celkové výsledné uznatelné náklady budou zahrnuty pouze ty, které přímo souvisí s podporovanou akcí.
 6. Žádost musí být podána včas, úplně a obsahově správně vyplněná, včetně všech povinných příloh.
 7. Žádost včetně všech příloh bude zpracována na formuláři, který je přílohou těchto Pravidel.

Článek III. Účel čerpání dotace

1. Dotace může být poskytnuta na obnovu objektů (např. výplně otvorů, střešní plášť, fasáda aj.) nebo jejich částí viditelných především z veřejných prostor, případně na obnovu historicky cenných prvků a konstrukcí objektů prohlášených za kulturní památku.
2. Dotace je přísně účelová na práce, které jsou spojené s předmětem podpory uvedeným ve smlouvě. Finanční prostředky z dotace nemohou být použity na modernizaci nemovitostí (např. vytápění, vzduchotechnika, elektrické instalace, nové zařízení interiéru apod.) a na úpravy, které jsou v rozporu se závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče.
3. Nedodržení rozsahu a způsobu provedení prací uvedeného v žádosti a příslušném závazném stanovisku bude mít za následek **neposkytnutí dotace**.
4. Příjemce je povinen umožnit zástupcům Městského úřadu Sušice – odboru památkové péče a cestovního ruchu sledovat postup obnovy předmětného objektu. Při nesplnění těchto povinností **dotace nebude poskytnuta**.

Článek IV. Termín realizace obnovy

Dotace může být poskytnuta jen na práce provedené v období 1.1.2021 – 30.9.2021.

Článek V. Žádost o poskytnutí dotace

1. Žádost o dotaci včetně příloh podává vlastník stavby písemně na podatelnu Městského úřadu Sušice nebo přímo administrátorovi programu. Žádost musí být podána nejpozději 8.10.2021, a to po ukončení stavebních prací. K později podaným žádostem se nepřihlíží.

2. Změna formuláře žádosti, nevyplnění všech požadovaných údajů, uvedení nepravdivých, neúplných nebo zkreslujících údajů nebo nedodání povinných příloh je důvodem pro vyřazení žádosti z dalšího hodnocení.
3. Žádost o dotaci z dotačního programu se podává v písemné formě na předepsaném formuláři „Obnova objektů v městské památkové zóně Sušice“ (k dispozici na www.mestosusice.cz nebo na Městském úřadě Sušice - odboru památkové péče a cestovního ruchu)
4. Žádost musí obsahovat:
 - a. základní informace o objektu;
 - b. základní informace o žadateli - žádost podává statutární zástupce žadatele, příp. samotný žadatel (občané);
 - c. stručný název akce, který bude obsahovat identifikaci objektu nebo jeho součásti, která je předmětem obnovy. Konkrétní specifikace prací, na něž je žádána dotace, bude uvedena v účelu dotace (popis realizovaných prací);
 - d. požadovanou částku;
 - e. odůvodnění žádosti;
 - f. celkové náklady akce;
 - g. povinné přílohy.

K žádosti budou přiloženy následující přílohy:

1. výpis z katastru nemovitostí vydaný katastrálním úřadem nebo ověřený výpis z katastru nemovitostí získaný dálkovým přístupem, který není starší 3 měsíců, a snímek katastrální mapy s vyznačením předmětného objektu nebo jeho části, která je předmětem žádosti o dotaci;
2. doklad o statutárním orgánu právnické osoby a způsobu jeho jednání: např. jmenovací dekret, zápis z valné hromady, pověření, zápis z jednání správní rady; nutné doložit vždy, kdy údaj nelze ověřit ve veřejně přístupných rejstřících na internetu;
3. plná moc – v případě, kdy za žadatele jedná jiná osoba na základě jím uděleného oprávnění (osoba rozdílná od žadatele – fyzické osoby či statutárního zástupce žadatele – právnické osoby), s přesným uvedením rozsahu zmocnění k jednání za žadatele a úředně ověřeným podpisem žadatele
4. ohlášení stavebních úprav nebo stavební povolení, pokud toto k realizaci navrhovaných prací vyžaduje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb.),
5. fotodokumentace stavu před a po zamýšlené obnově se zaměřením na části, kterých se týká žádost;
6. výpis z účtu (popř. potvrzení banky o vedení účtu, na který bude poskytovatelem v případě přidělení poskytnuta dotace). Žadatel, který má k účtu jen dispoziční právo (není majitel), musí toto právo prokazatelně doložit (nejlépe potvrzením od peněžního ústavu); jakýkoliv doklad dle tohoto odstavce nesmí být ke dni podání žádosti starší 3 měsíců).
7. faktury popř. další účetní doklady s položkovou specifikací provedených prací a s výkazem výměr a množství s uvedením jednotkových cen;
8. doklad o úhradě předložených faktur.

Článek VI.

Postup při projednávání žádosti

1. Žádosti o dotace budou po věcné a formální stránce zkontrolovány administrátorem. Žádosti nesplňující závazné podmínky dle čl. II. Pravidel budou administrátorem vyřazeny z dalšího projednávání.
2. Žádosti splňující formální požadavky včetně návrhu na výši dotaci jsou administrátorem předloženy Komisi pro přípravu, zpracování a realizaci programu obnovy MPZ (dále jen „Komise“). Komise posuzuje jednotlivé žádosti tak, že zhodnotí u každého projektu míru naplnění kritérií dle čl. II. Pravidel. Kritériem při posuzování žádosti bude zejména vliv nemovitosti na kulturně historickou hodnotu města, dále stav a hodnota objektu, dopad realizace projektu na vzhled veřejných prostranství a výše finanční spoluúčasti žadatele. Komise po posouzení doporučí vybrané akce k podpoře ze strany města Sušice.
3. Komise je oprávněna navrhnout snížení výše dotace, o kterou žadatel žádá, a takto upravenou ji doporučit ke schválení orgánům města Sušice.
4. Všechny žádosti posouzené Komisí budou společně s jejím stanoviskem předloženy v souladu s § 85 a § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, k rozhodnutí příslušným orgánům města. Dotace se poskytují výhradně na základě usnesení Rady města nebo Zastupitelstva města a na základě písemné smlouvy o poskytnutí dotace.

Článek VII.

Smlouva o poskytnutí dotace

1. Na základě rozhodnutí Rady města Sušice nebo Zastupitelstva města Sušice uzavře poskytovatel s příjemcem dotace písemnou smlouvu o poskytnutí účelové finanční dotace.
2. Příjemci dotace bude zaslán návrh smlouvy. Příjemce dotace bude současně vyzván k podpisu smlouvy ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů od doručení návrhu smlouvy. Pokud příjemce dotace nevrátí zpět podepsanou smlouvu ve stanoveném termínu, dotace nebude poskytnuta. Smlouvu lze podepsat i osobně na Městském úřadě Sušice - odboru památkové péče a cestovního ruchu po předchozí domluvě.
3. Ve smlouvě se uvede zejména:
 - a) přesný účel, k němuž je dotace poskytována;
 - b) termín realizace;
 - c) výše dotace;
 - d) případné další povinnosti příjemce vůči poskytovateli dotace;
 - e) možnost jednostranného odstoupení od smlouvy před uskutečněním finančního plnění vůči příjemci dle smlouvy.

Článek VIII.

Splnění účelu dotace, závěrečná kontrola, vyúčtování a proplacení dotace

1. Příjemce musí všechny činnosti, na které má být dotace využita, dokončit nejpozději do 30.9.2021.
2. V případě, že dokumenty uvedené v odst. 3 tohoto článku včetně dokladu o úhradě nebudou řádně předloženy do 8.10.2021, nebude dotace poskytnuta.
3. Faktury, popř. další účetní doklady za provedené práce, které jsou předmětem podpory, musí být vystaveny a uhrazeny do 8.10.2021.
4. Nárok na čerpání dotace vzniká až po kontrole provedených prací, předložení stanovených dokumentů (bod 3. tohoto článku) a po provedení kontroly věcné a formální správnosti vyúčtování poskytnuté dotace, pokud nebyly naplněny podmínky pro její nevyplacení.
5. Dotace je vždy poskytována jednorázově bezhotovostním způsobem na účet příjemce dotace po splnění podmínek bodu 4 tohoto článku. Příjemcem dotace jsou v případě spoluvlastnictví všichni spoluvlastníci. Bankovní spojení uvedené v žádosti slouží k proplacení poskytnuté dotace bez ohledu na počet žadatelů. Případné vzájemné vyrovnání je ponecháno na spoluvlastnících.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Pravidla se řídí platnými právními předpisy, především zákonem č. 250/2000 Sb., v platném znění.
2. Na dotační řízení se nevztahuje zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
3. Na poskytnutí finančního příspěvku není právní nárok.
4. Dotace nebude proplacena nebo ji bude povinen příjemce vrátit zpět též v případě, že:
 - a) uvedl v žádosti nepravdivé, neúplné nebo zkreslující údaje;
 - b) předložil dokumenty, které byly v rozporu se skutečným stavem;
 - c) má závazek po lhůtě splatnosti vůči Městu Sušice.
5. Žadatel souhlasí se zveřejněním:
 - a) identifikačních údajů o subjektu a výši poskytnuté dotace
 - b) znění smlouvy uzavřené s poskytovatelem.
6. Fyzická osoba dále souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
7. Podáním žádosti bere žadatel na vědomí závaznost znění Pravidel tohoto Programu.
8. Veškerou administraci Programu provádí Městský úřad Sušice - Odbor památkové péče a cestovního ruchu.

9. Pravidla zveřejní Město Sušice na úřední desce a na internetových stránkách MÚ Sušice.
10. Zásady mohou být měněny a doplňovány pouze usnesením zastupitelstva města.
11. Zásady nabývají účinnosti dne 2021. Žádosti o příspěvek podané před tímto datem budou vyřízeny podle znění zásad účinného v okamžiku podání žádosti.

Nedílnou součástí Pravidel je tato příloha:

Příloha č. 1 – formulář Žádost o dotaci

Konzultační místo a administrátor programu

Městský úřad Sušice - Odbor památkové péče a cestovního ruchu

Bc. Ivana Kubíková
telefon: 376 540 210 (číslo dveří: 206)
e-mail: ikubikova@mususice.cz

Mgr. Lenka Bernátková
telefon: 376 540 217 (číslo dveří: 205)
e-mail: lbernatkova@mususice.cz

Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Sušice

V souladu s §§ 10a a 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Město Sušice zveřejňuje

Program pro poskytování dotací „Obnova objektů v městské památkové zóně Sušice“

1. **Účel, na který budou peněžní prostředky poskytnuty:**
Podpora obnovy a rehabilitace staveb nebo jejich částí prohlášených i neprohlášených za kulturní památku (dále jen obnova), které se nacházejí na území městské památkové zóny města Sušice. Důraz bude kladen na zachování památkové hodnoty stavby.
2. **Důvod podpory tohoto účelu:**
Zlepšení vzhledu a stavebního stavu objektů v městské památkové zóně.
3. **Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města Sušice na podporu tohoto účelu:**
Celkem 1 600.000,- Kč pro rok 2021.
4. **Kritéria pro stanovení výše dotace:**
Výše dotace je závislá na:
 - finanční náročnosti akce
 - schválené částce v rozpočtu města Sušice
 - způsobu obnovy objektu
 - přínosu pro zlepšení vzhledu MPZ
5. **Okruh způsobilých žadatelů:**
Žadateli mohou být fyzické osoby, osoby podnikající, církve a právnické osoby, kteří jsou vlastníci objektů v MPZ Sušice a současně splní podmínky pro poskytnutí dotace stanovené v bodě 9. Programu.
6. **Lhůta pro podání žádosti:**
Písemné žádosti lze podat na Městský úřad Sušice - odbor památkové péče a cestovního ruchu do 8.10.2021.
7. **Kritéria pro hodnocení žádosti:**
Žádosti budou vyhodnocovány z hlediska splnění podmínek uvedených v bodu 9. Programu.
8. **Lhůta pro rozhodnutí o žádosti:**
O žádostech rozhodne na návrh a doporučení Komise pro přípravu, zpracování a realizaci programu obnovy MPZ rada města Sušice (do 50.000,- Kč), případně zastupitelstvo města Sušice (nad 50.000,- Kč) po dokončení díla a splnění všech podmínek uvedených v bodu 9. Programu.

9. **Podmínky pro poskytnutí dotace:**

Žadatelé v tomto programu musí pro poskytnutí dotace splnit následující podmínky:

a) Objekt dotčený obnovou se nachází v MPZ Sušice.

b) Zlepšení vnějšího vzhledu objektu nebo jeho části konkrétně představuje:

- obnovu fasád, výplní otvorů, střešního pláště popř. památkově hodnotných oplocení viditelných především z veřejných prostor

c) Dotaci je možné poskytnout pouze za předpokladu, že stavebník nezahájí stavbu před vydáním závazného stanoviska popř. rozhodnutí Městského úřadu Sušice - odboru památkové péče a cestovního ruchu a dále před vydáním stavebního povolení, příp. před ohlášením stavby, pokud toto k realizaci navrhovaných prací vyžaduje stavební zákon (zákon č.83/2006 Sb., v platném znění).

d) Dotace bude poskytnuta po úplném ukončení akce a po kontrole provedené Odborem památkové péče a cestovního ruchu Městského úřadu v Sušici.

e) K žádosti o poskytnutí dotace musí být doloženy povinné přílohy – viz bod 10. Programu.

f) Po dokončení díla předloží žadatel Odboru památkové péče a cestovního ruchu Městského úřadu v Sušici spolu se žádostí o dotaci předmětné faktury týkající se zhotovení díla, kde budou práce položkově rozepsány a z nichž budou zřejmé skutečně vynaložené náklady na stavební úpravy či opravy provedené způsobem požadovaným orgánem státní památkové péče. Současně bude žadatelem předložen doklad o úhradě těchto nákladů zhotoviteli díla.

g) Odbor památkové péče a cestovního ruchu Městského úřadu v Sušici jako koordinátor celého postupu při poskytování dotace si může od žadatele vyžádat veškerá potřebná stanoviska související se zhotovením díla.

h) Na poskytnutí dotace není právní nárok.

10. **Vzor žádosti, obsah jejích příloh**

Žádost o poskytnutí dotace ZDE

V Sušici dne2021

Odbor majetku a rozvoje města

Podklady pro zasedání zastupitelstva města dne 15.9.2021

Ing. Zdeňková

1 - Bezúplatný převod pozemků – Sušice II, ul. T.G. Masaryka

V rámci majetkového vypořádání pozemků po dokončení stavby: „II/169 Sušice - ulice T.G.Masaryka“ (geometrický plán č. 3696-105/2020) nás kontaktovala Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119, ohledně bezúplatného převodu pozemků z majetku Města Sušice do majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o.). Jedná se o pozemky p.č. 1911/50 o výměře 2 m², 1911/61 o výměře 9 m², 1911/63 o výměře 10 m², 2254/84 o výměře 8 m², 2254/86 o výměře 5 m², 2254/71 o výměře 1 m², 2254/65 o výměře 4 m² a 2359/36 o výměře 4 m² vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha - silnice.

Rada města usnesením č. 383 ze dne 7.6.2021 schválila záměr bezúplatného převodu výše uvedených pozemků a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 9.6.2021 do 25.6.2021, nikdo neměl připomínky.

Dále se jedná o bezúplatný převod z majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o.) do majetku Města Sušice pozemků p.č. 2253/24 o výměře 3 m², 2254/64 o výměře 36 m², 2254/67 o výměře 131 m², 2254/68 o výměře 1 m², 2254/69 o výměře 47 m², 2254/70 o výměře 1 m², 2254/72 o výměře 5 m², 2254/73 o výměře 90 m², 2254/75 o výměře 18 m², 2254/76 o výměře 42 m², 2254/77 o výměře 42 m², 2254/78 o výměře 58 m², 2254/79 o výměře 39 m², 2254/80 o výměře 34 m², 2254/81 o výměře 39 m², 2254/82 o výměře 121 m², 2254/83 o výměře 8 m², 2254/85 o výměře 4 m², 2254/87 o výměře 1 m², 2254/88 o výměře 32 m², 2254/89 o výměře 18 m², 2254/94 o výměře 6 m², 2254/95 o výměře 30 m², 2254/96 o výměře 104 m², 2254/97 o výměře 51 m², 2254/98 o výměře 94 m², 2254/99 o výměře 20 m², 2254/103 o výměře 115 m² a 2347/18 o výměře 31 m² vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha - ostatní komunikace.

Rada města usnesením č. 502 ze dne 9.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemků p.č. 1911/50 (o výměře 2 m²), 1911/61 (9 m²), 1911/63 (10 m²), 2254/84 (8 m²), 2254/86 (5 m²), 2254/71 (1 m²), 2254/65 (4 m²) a 2359/36 (4 m²) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha – silnice, z majetku Města Sušice do majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119); a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. 503 ze dne 9.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemků p.č. 2253/24 (o výměře 3 m²), 2254/64 (36 m²), 2254/67 (131 m²), 2254/68 (1 m²), 2254/69 (47 m²), 2254/70 (1 m²), 2254/72 (5 m²), 2254/73 (90 m²), 2254/75 (18 m²), 2254/76 (42 m²), 2254/77 (42 m²), 2254/78 (58 m²), 2254/79 (39 m²), 2254/80 (34 m²), 2254/81 (39 m²), 2254/82 (121 m²), 2254/83 (8 m²), 2254/85 (4 m²), 2254/87 (1 m²), 2254/88 (32 m²), 2254/89 (18 m²), 2254/94 (6 m²), 2254/95 (30 m²), 2254/96 (104 m²), 2254/97 (51 m²), 2254/98 (94 m²), 2254/99 (20 m²), 2254/103 (115 m²) a 2347/18 (31 m²) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha - ostatní komunikace, z majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119) do majetku Města Sušice; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků p.č. 1911/50 (o výměře 2 m²), 1911/61 (9 m²), 1911/63 (10 m²), 2254/84 (8 m²), 2254/86 (5 m²), 2254/71 (1 m²), 2254/65 (4 m²) a 2359/36 (4 m²) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha – silnice, z majetku Města Sušice do majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, Plzeň, IČ:72053119); a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků p.č. 2253/24 (o výměře 3 m²), 2254/64 (36 m²), 2254/67 (131 m²), 2254/68 (1 m²), 2254/69 (47 m²), 2254/70 (1 m²), 2254/72 (5 m²), 2254/73 (90 m²), 2254/75 (18 m²), 2254/76 (42 m²), 2254/77 (42 m²), 2254/78 (58 m²), 2254/79 (39 m²), 2254/80 (34 m²), 2254/81 (39 m²), 2254/82 (121 m²), 2254/83 (8 m²), 2254/85 (4 m²), 2254/87 (1 m²), 2254/88 (32 m²), 2254/89 (18 m²), 2254/94 (6 m²), 2254/95 (30 m²), 2254/96 (104 m²), 2254/97 (51 m²), 2254/98 (94 m²), 2254/99 (20 m²), 2254/103 (115 m²) a 2347/18 (31 m²) vše v katastrálním území Sušice nad Otavou a se způsobem využití ostatní plocha – ostatní komunikace, z majetku Plzeňského kraje (ve správě Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119) do majetku Města Sušice; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

2 - Prodej části pozemku – Červené Dvorce

O prodej části pozemku p.č. 65/1 (ostatní plocha - neplodná půda) v k.ú. Červené Dvorce o výměře cca 140 m², podala žádost p. [REDAKCE] Červené Dvorce, majitelka sousedního pozemku p.č. 65/4 v k.ú. Červené Dvorce. Jedná se o část pozemku, na které má p. Lerchová dříví a nenachází se tam žádné sítě (vodovodní řad a telekomunikační vedení CETIN).

Odbor výstavby a územního plánování a odbor životního prostředí MÚ Sušice nemají k prodeji námítky.

Rada města usnesením č. 224 ze dne 12.4.2021 schválila záměr prodeje části pozemku p. č. 65/1 (ostatní plocha - neplodná půda) v k.ú. Červené Dvorce o výměře cca 140 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 15.4.2021 do 3.5.2021, nikdo neměl připomínky. Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 130,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 500 ze dne 9.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p. č. 65/1 (ostatní plocha - neplodná půda) v k.ú. Červené Dvorce o výměře cca 140 m² p. [REDAKCE] bytem Červené Dvorce, za kupní cenu 130,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 65/1 (ostatní plocha - neplodná půda) v k.ú. Červené Dvorce o výměře cca 140 m² p. [REDAKCE] bytem Červené Dvorce, za kupní cenu 130,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

3 - Prodej pozemků - Sušice III

O prodej pozemků p.č. 1807/5 -37m² (ostatní plocha-neplodná půda), 1806/4 -6m² (ovocný sad), 1807/6 - 69 m² (ostatní plocha-neplodná půda), 1802/16 - 110 m², 2232/31 -457 m², 1802/14 - 63 m², 1802/1 -40 m², 1807/8 -10 m², 1807/2 -43 m², 1807/3 -86 m² (vše trvalý travní porost) 1802/12 - 7 m², 1802/7- 28 m² (vše ostatní plocha-neplodná půda), 1806/2 -121m², 1806/7 -118m², 1806/3 -139 m² (vše orná půda) v k.ú. Sušice nad Otavou podali žádost p. [REDAKCE] bytem Sušice. Manž. [REDAKCE] jsou vlastníky sousedních pozemků a chtěli by tyto pozemky zcelit pro budoucí hospodaření, zamezit vrůstání náletových dřevin a umožnit lepší

přístup pro oplocení. V případě pozemků p.č. 1807/5, 1806/4 a 1807/6 je důvodem odkupu lepší přístup (budoucí vjezd) na pozemek p.č. 1806/1, který je ve vlastnictví [REDAKCE]

Odbor dopravy a silničního hospodářství a odbor životního prostředí MÚ Sušice nemají k prodeji námítky

Odbor výstavby a územního plánování k případnému prodeji nemá námítky, ale upozorňuje, že ve volné neurbanizované krajině nelze stavět oplocení. Dále sděluje, že je v budoucnu zamýšleno provedení studie z důvodu nedostačující dopravní obslužnosti ulice Pod Stráží. Proto úřad územního plánování doporučuje, aby pozemky, které by v budoucnu mohly sloužit pro prostupnost území, nebo pro dopravní propojenost, zůstaly ve vlastnictví Města Sušice.

Z tohoto důvodu a vzhledem k faktu, že je třeba zachovávat přirozené plochy zeleně, které plní funkci ochrannou, protierozní a izolační, doporučuje odbor majetku k případnému prodeji pouze pozemky p.č. 1802/1 a 1802/7; tím dojde ke scelení pozemků p.č. 1802/17 a 1802/13 a 1806/8.

Rada města usnesením č. 225 ze dne 12.4.2021 schválila záměr prodeje pozemků p.č. 1802/1(trvalý travní porost) o výměře 40 m² a 1802/7 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 28 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 15.4.2021 do 3.5.2021, nikdo neměl připomínky. Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 13,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 501 ze dne 9.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemků p.č. 1802/1 (trvalý travní porost) o výměře 40 m² a 1802/7 (ostatní plocha-neplodná půda) o výměře 28 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou p. [REDAKCE] bytem Sušice, za kupní cenu 13,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemků p.č. 1802/1(trvalý travní porost) o výměře 40 m² a 1802/7 (ostatní plocha-neplodná půda) o výměře 28 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou p. [REDAKCE] bytem Sušice, za kupní cenu 13,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

4 - Prodej části pozemku - Sušice III, Trocnovská ul.

O prodej části pozemku p.č. 149/2 (ovocný sad) v katastrálním území Sušice nad Otavou o výměře cca 350 m² si podali žádost [REDAKCE] oba bytem Sušice, spolumajitelé sousedních nemovitostí p.č. 149/17 a st. 3340 se stavbou č.ev. 77 (rod. rekr.), kteří chtějí o tuto plochu rozšířit svůj pozemek. Částečně má tento pozemek nyní v nájmu (na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce) [REDAKCE] jejich otec (200 m²) a část [REDAKCE] dcera žadatelky (300 m²), kteří v případě prodeje chtějí nájem ukončit.

Odbor výstavby a územního plánu MÚ Sušice nemá k případnému prodeji námítky, pozemek je vedený v ploše NS (plochy smíšené nezastavěného území), a není vhodné jej oplocovat. Pozemek se nachází ve svahu, je zarostlý a pro město nevyužitelný. Před schválením prodeje bylo třeba zveřejnit záměr na úřední desce města.

Rada města usnesením č. 254 ze dne 6.4.2020 schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 149/2 (ovocný sad) v k.ú. Sušice nad Otavou o výměře cca 350 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 20.4.2020 do 6.5.2020, nikdo neměl připomínky.

Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 230,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 535 ze dne 30.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 149/2 (ovocný sad) v katastrálním území Sušice nad Otavou o výměře cca 350 m² [REDAKCE] oba bytem Sušice, za kupní cenu 230,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem, a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 149/2 (ovocný sad) v katastrálním území Sušice nad Otavou o výměře cca 350 m² p. [redacted] oba bytem Sušice, za kupní cenu 230,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a poveruje starostu města podpisem kupní smlouvy.

5 - Prodej části pozemku - Záluží

O prodej části pozemku p.č. 265/19 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 28 m² si podali žádost [redacted] bytem Beroun, majitelé sousedního rodinného domu č.p. 12 na st.p.č. 24/1 v k.ú. Vrabcov.

Na pozemku se nachází vedení elektrické sítě NN. Předmětná část pozemku se neužívá jako komunikace, ale v současné době je již součástí dvora na st. p.č. 24/1. Majitel sousedního pozemku st.p.č. 24/2 s prodejem souhlasí.

Odbor výstavby a územního plánování MÚ a odbor dopravy a silničního hospodářství MÚ Sušice nemají k prodeji námítky. Před schválením prodeje bylo třeba zveřejnit záměr na úřední desce města.

Rada města usnesením č. 402 ze dne 21.6.2021 schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 265/19 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v k. ú. Vrabcov o výměře cca 28 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 24.6.2021 do 12.7.2021, nikdo neměl připomínky.

Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 160,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 536 ze dne 30.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 265/19 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 28 m² [redacted] bytem Beroun, za kupní cenu 160,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem, a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 265/19 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 28 m² [redacted] bytem Beroun, za kupní cenu 160,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a poveruje starostu města podpisem kupní smlouvy.

6 - Prodej části pozemku - Záluží

O prodej pozemku p.č. 265/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 81 m², podal p. [redacted] bytem Záluží, majitel sousedního pozemku p.č. 263/3 v k.ú. Vrabcov. Pozemek je zatravněn a neslouží jako komunikace.

Odbor výstavby a územního plánování MÚ Sušice nemá k prodeji námítky.

Odbor dopravy a silničního hospodářství MÚ Sušice s prodejem souhlasí, ale pouze s prodejem části pozemku tak, aby byla zachována minimální šíře 3,5 m komunikace na pozemku p.č. 265/19.

V pozemku se nachází nefunkční vodovodní potrubí, které patřilo statku v Záluží.

Po dohodě se žadatelem navrhujeme prodat pouze vyznačenou část pozemku o výměře cca 77 m² tak, aby zůstala šíře komunikace 3,5 m. Před schválením prodeje bylo třeba zveřejnit záměr na úřední desce města.

Rada města usnesením č. 403 ze dne 21.6.2021 schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 265/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v k.ú. Vrabcov o výměře cca 77 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města. Záměr byl zveřejněn od 24.6.2021 do 12.7.2021, nikdo neměl připomínky.

Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou ve výši 160,- Kč za m². Kupující s cenou souhlasí. Kromě kupní ceny uhradí kupující i náklady spojené s prodejem, tj. vypracování znal. posudku, geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN.

Rada města usnesením č. 537 ze dne 30.8.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 265/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 77 m² p. [REDAKCE] bytem Záluží, za kupní cenu 160,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem, a doporučila pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p.č. 265/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Vrabcov o výměře cca 77 m² p. [REDAKCE] bytem Záluží, za kupní cenu 160,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

7 - Převod pozemků pod komunikacemi od SS Jeneč – revokace usnesení

Rada města usnesením č. 292 ze dne 10.5.2021 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout a zastupitelstvo na svém zasedání dne 16.6.2021 usnesením č. b) 7) rozhodlo o odkupu pozemků p.č. 147/4 o výměře 2570 m² v k.ú. Divišov u Sušice, 438/1 o výměře 6001 m² v k.ú. Humpolec u Sušice, 241/2 o výměře 3499 m² a 241/3 o výměře 414 m² v k.ú. Rok, 1098/1 o výměře 367 m² v k.ú. Sušice nad Otavou, vše ostatní plocha - ostatní komunikace, z majetku ČR - Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku Města Sušice, za cenu obvyklou v celkové výši 781.210,- Kč; a pověřilo starostu města podpisem smlouvy.

S tímto jsme seznámili Státní statek Jeneč, s.p. v likvidaci, který nám (po kontrole ministerstva zemědělství) oznámil, že musí prodávat pozemky vždy za cenu, která je vyšší ve znaleckém posudku. Konkrétně u pozemku p.č. 1098/1 v k.ú. Sušice nad Otavou byla ve znaleckém posudku cena vyhlášková 33.960,- Kč a cena obvyklá 22.310,- Kč (ta byla uvedena v kupní smlouvě). Rozdíl navýšení ceny u tohoto pozemku je 11.650,- Kč a proto je celková kupní cenu uvedena v nové kupní smlouvě 792.860,- Kč (původně 781.210,- Kč).

Rada města usnesením č. 546 ze dne 30.8.2021 revokovala usnesení č. 292 ze dne 10.5.2021 a přijala usnesení č. 547, kterým doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o odkupu pozemků p.č. 147/4 o výměře 2570 m² v k.ú. Divišov u Sušice, 438/1 o výměře 6001 m² v k.ú. Humpolec u Sušice, 241/2 o výměře 3499 m² a 241/3 o výměře 414 m² v k.ú. Rok, 1098/1 o výměře 367 m² v k.ú. Sušice nad Otavou, vše ostatní plocha - ostatní komunikace, z majetku ČR - Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku Města Sušice, za cenu obvyklou ve výši 792.860,- Kč, - Kč; a doporučila pověřit starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení : revokace usnesení č. b) 7) ze dne 16.6.2021

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. b) 7) ze dne 16.6.2021: Zastupitelstvo města rozhodlo o odkupu pozemků p.č. 147/4 o výměře 2570 m² v k.ú. Divišov u Sušice, 438/1 o výměře 6001 m² v k.ú. Humpolec u Sušice, 241/2 o výměře 3499 m² a 241/3 o výměře 414 m² v k.ú. Rok, 1098/1 o výměře 367 m² v k.ú. Sušice nad Otavou, vše ostatní plocha - ostatní komunikace, z majetku ČR - Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku Města Sušice, za cenu obvyklou v celkové výši 781 210,- Kč; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města rozhodlo o odkupu pozemků p.č. 147/4 o výměře 2570 m² v k.ú. Divišov u Sušice, 438/1 o výměře 6001 m² v k.ú. Humpolec u Sušice, 241/2 o výměře 3499 m² a 241/3 o výměře 414 m² v k.ú. Rok, 1098/1 o výměře 367 m² v k.ú. Sušice nad Otavou, vše ostatní plocha - ostatní komunikace, z majetku ČR - Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha 6, IČ: 00016918, do majetku Města Sušice, za cenu obvyklou v celkové výši 792.860,- Kč; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.



SÚSPK Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

1

naše zn.: 890/21/SÚSPK-D
vyřizuje: Jaroslava Žezulová
tel.: 379 792 642, 724 434 126
e-mail: jaroslava.zezulova@suspk.eu
datum: 19.5.2021

Město Sušice
odbor majetku a rozvoje města
náměstí Svobody 138
342 01 Sušice
Ing. Zdeňková

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků do majetku Plzeňského kraje

Vážený,

po dokončení a zaměření stavby pod názvem „Sušice – ulice T.G. Masaryka“ byly dle geometrického plánu č.3696-105/2020 zpracovaného Ing. Hanou Novákovou odděleny pozemky dotčené touto stavbou.

Dovolujeme si Vás tímto požádat o bezúplatný převod pozemků Plzeňskému kraji, o projednání celé záležitosti v Zastupitelstvu města a následné vyrozumění naší organizace o výsledku.

Jedná se o pozemky:

vše v k.ú. Sušice nad Otavou a se způsobem využití Ostatní plocha / silnice

p.č. 1911/50, výměra 2m²

p.č. 1911/61, výměra 9m²

p.č. 1911/63, výměra 10m²

p.č. 2254/84, výměra 8m²

p.č. 2254/86, výměra 5m²

p.č. 2254/71, výměra 1m²

p.č. 2254/65, výměra 4m²

p.č. 2359/36, výměra 4m²

43 m²

Pokud dojde z Vaší strany k souhlasu s převodem pozemků, prosíme o zaslání potvrzeného zápisu ze Zastupitelstva města a sdělení účetní hodnoty dotčených pozemků. Dále bude vše postoupeno Plzeňskému kraji a po projednání v orgánech Plzeňského kraje bude zrealizován převod.

Předem děkuji

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Koterovská 162, 326 00 Plzeň
IČ: 72053119

Jaroslava Žezulová
technik pro pozemky – Domažlice, Klatovy

soupis pozemků k převodu - SÚSPK

Odesílatel: "Žežulová Jaroslava" <Jaroslava.Zezulova@suspk.eu>

20-05-2021 09:53

Příjemce: "Tomasová Věra" <vtomasova@mususice.cz>

Dobrý den paní Zdeňková,

dle telef.domluvy - níže jsou uvedeny pozemky, které by se měly objevit v žádosti o bezúplatný převod z PK na město Sušice.

Jejich přijetí se musí také schválit v Zastupitelstvu. V případě jakékoli nejasnosti volejte.

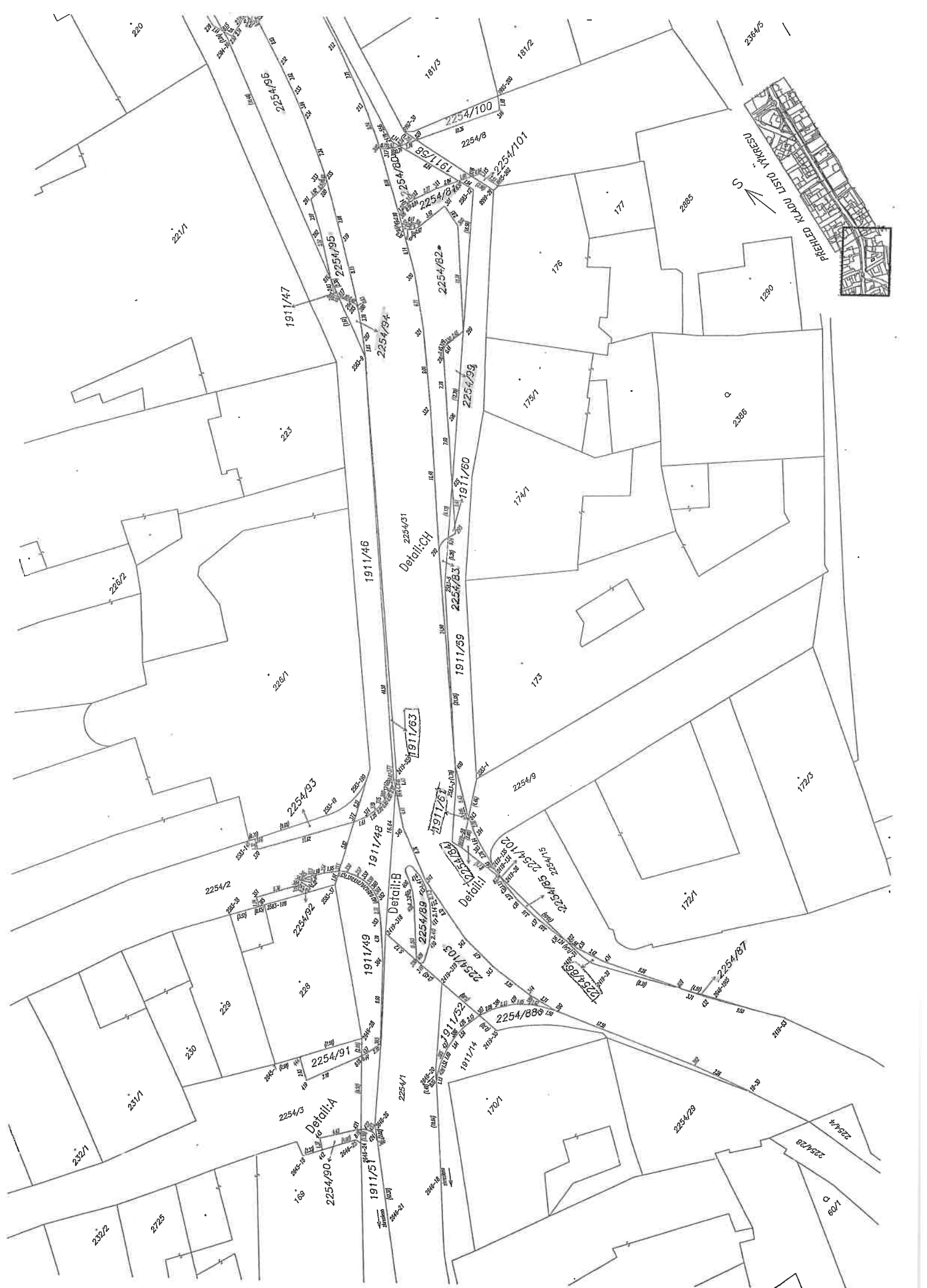
Všechny ostatní plochy - ostatní komunikace

od SÚSPK bude požadovat město	
2253/24	3 m ²
2254/64	36 m ²
2254/67	131
2254/68	1
2254/69	47
2254/70	1
2254/72	5
2254/73	90
2254/75	18
2254/76	42
2254/77	42
2254/78	58
2254/79	39
2254/80	34
2254/81	39
2254/82	121
2254/83	8
2254/85	4
2254/87	1
2254/88	32
2254/89	18
2254/94	6
2254/95	30
2254/96	104
2254/97	51
2254/98	94
2254/99	20
2254/103	115
2347/18	39

*ost. pl. - ost. komunikace**ost. pl. - ost. komunikace**121*

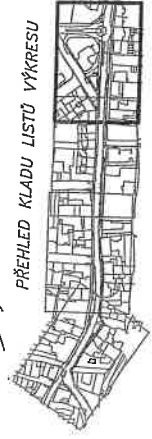
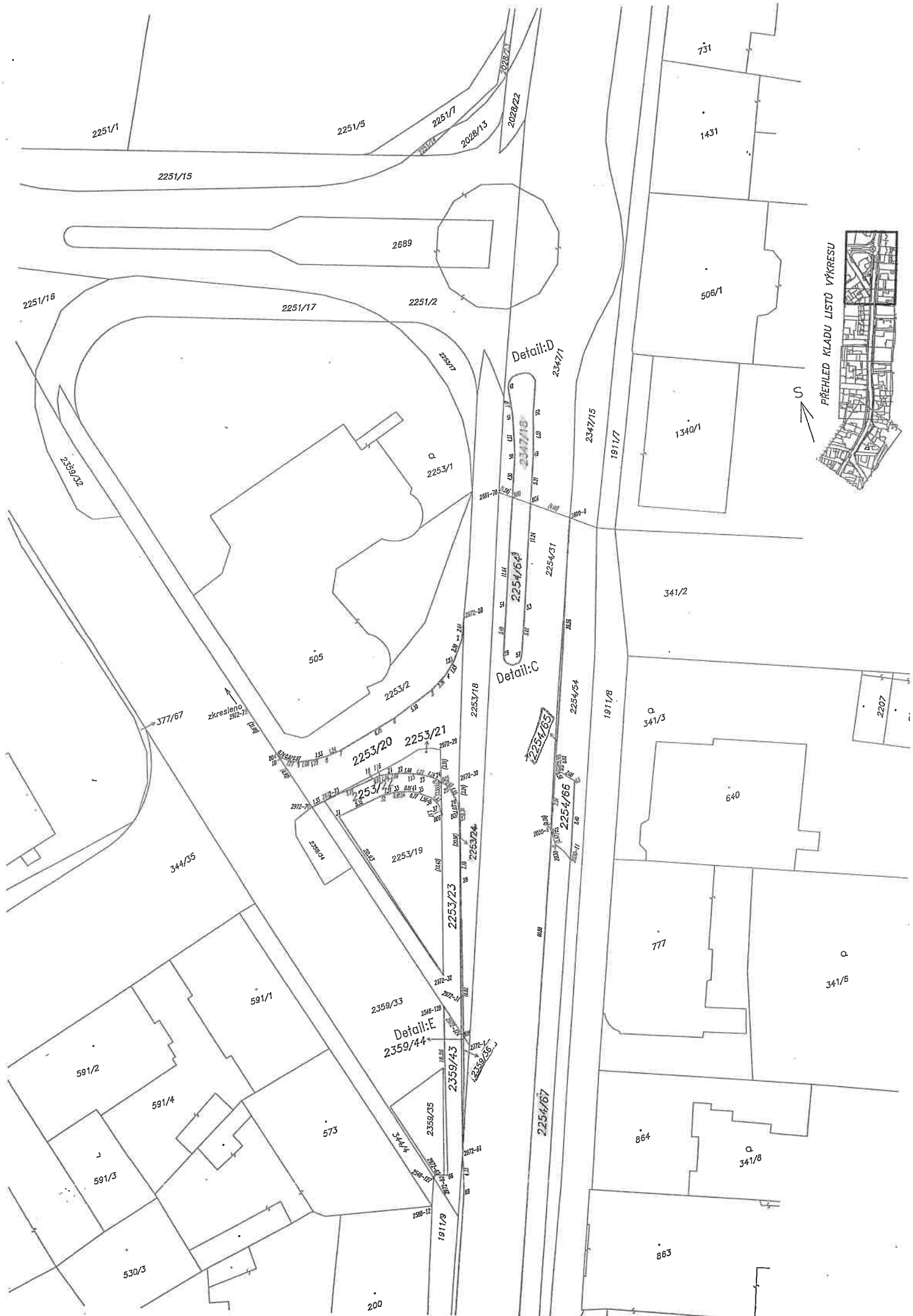
S pozdravem

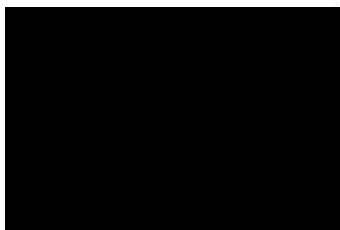
Jaroslava Žežulová











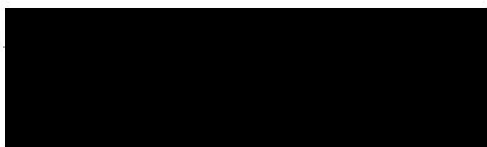
Město Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
Náměstí Svobody 138
34201 Sušice

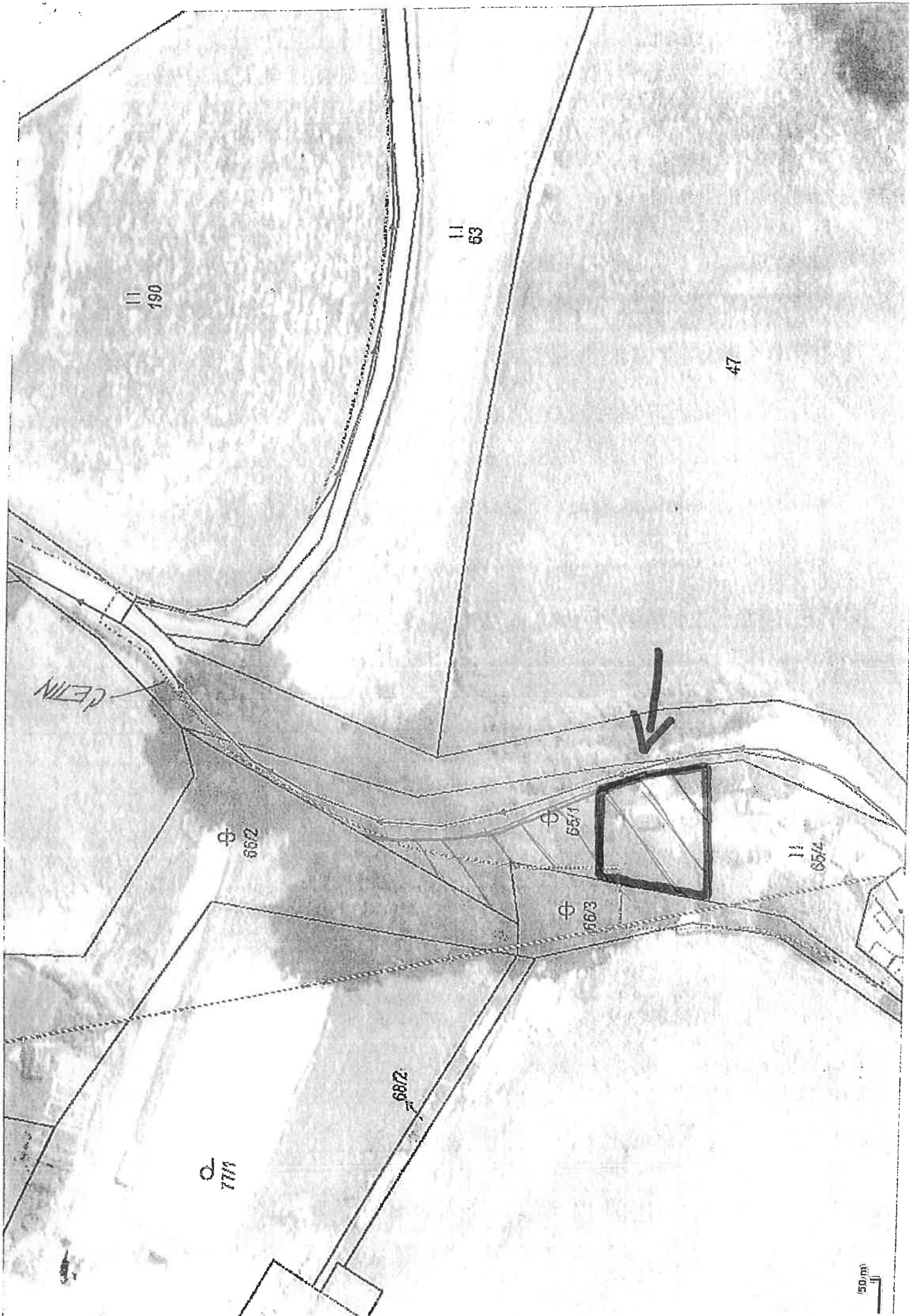
MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. <i>noh</i>
Došlo: 26. 02. 2021 <i>263/21 / MPY</i>	Zpracovatel <i>424</i>
Příloha: č.j.: <i>SUS - 5896/2021</i>	Ukl. značka

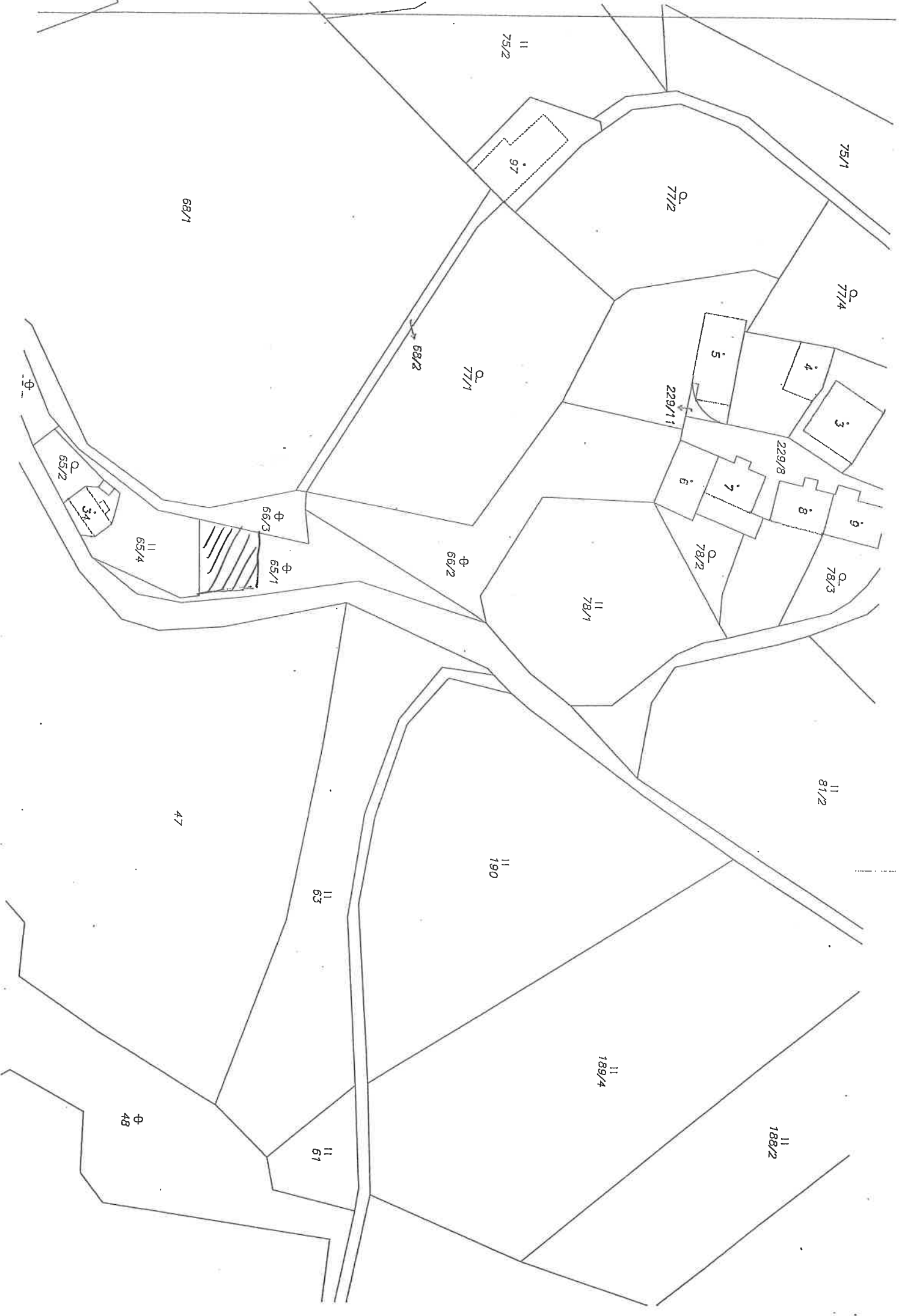
Věc: Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 65/1 k.ú. Červené Dvorce

Žádám město Sušice o odkoupení části pozemku p.č. 65/1 k.ú. Červené Dvorce, na kterém se nachází dřevěná zástavba sousedícím s naším pozemkem, kterou využíváme. V příloze je vyznačeno, o kterou část se jedná. Děkuji za vyřízení.

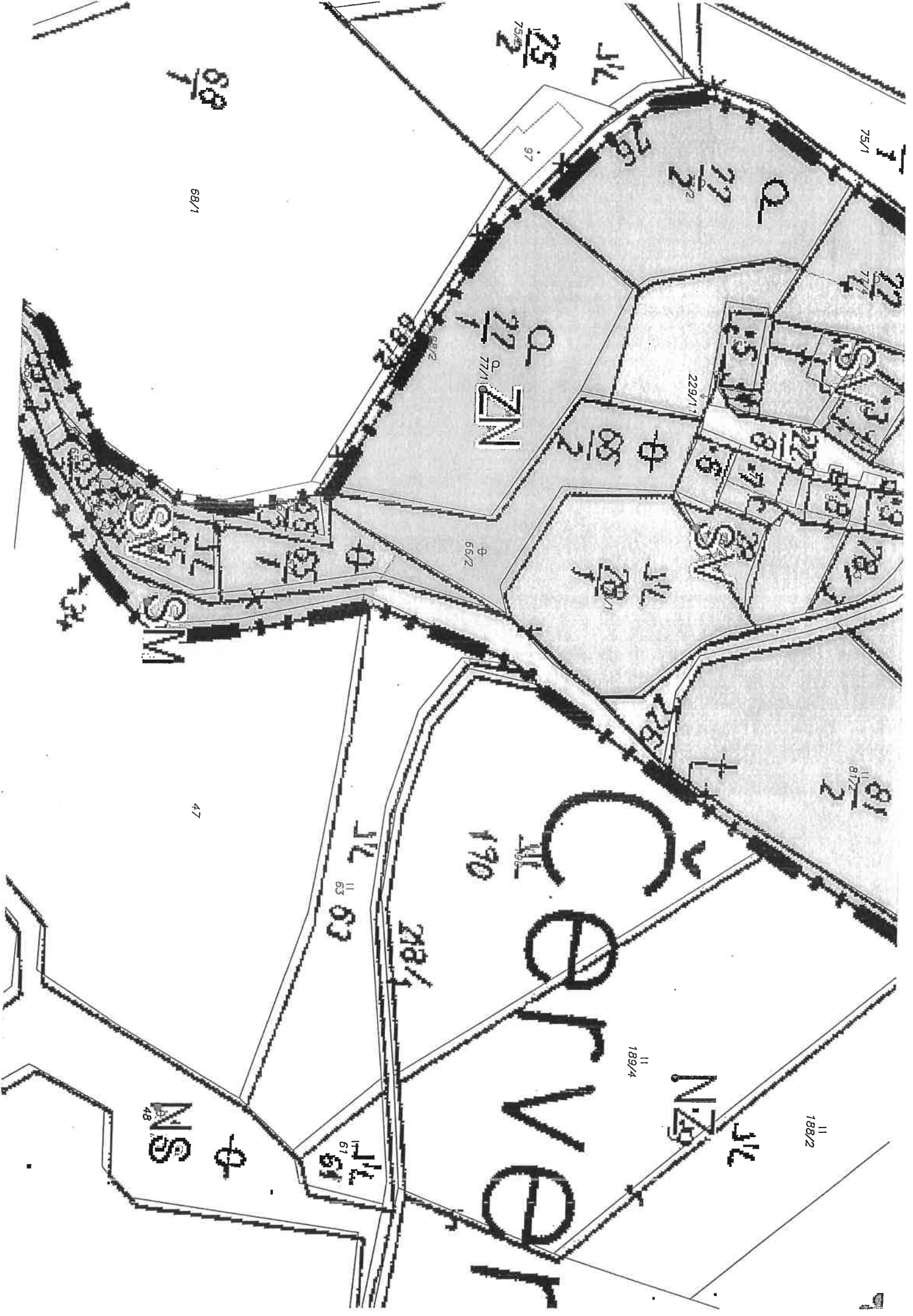
S pozdravem











68/1

68/1

47

NS

⊕

11/4 61

11/4 63

288/4

190

Cerver

N-25

11/4

11 188/2

11 189/4

11/4 81 817/2

11/4 281

⊕ 85/2

27 77/1 27 77/2

11/4 25 75/2

11/4

75/1

72 72/4

22 22/4

41 41/3

78 78/2

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

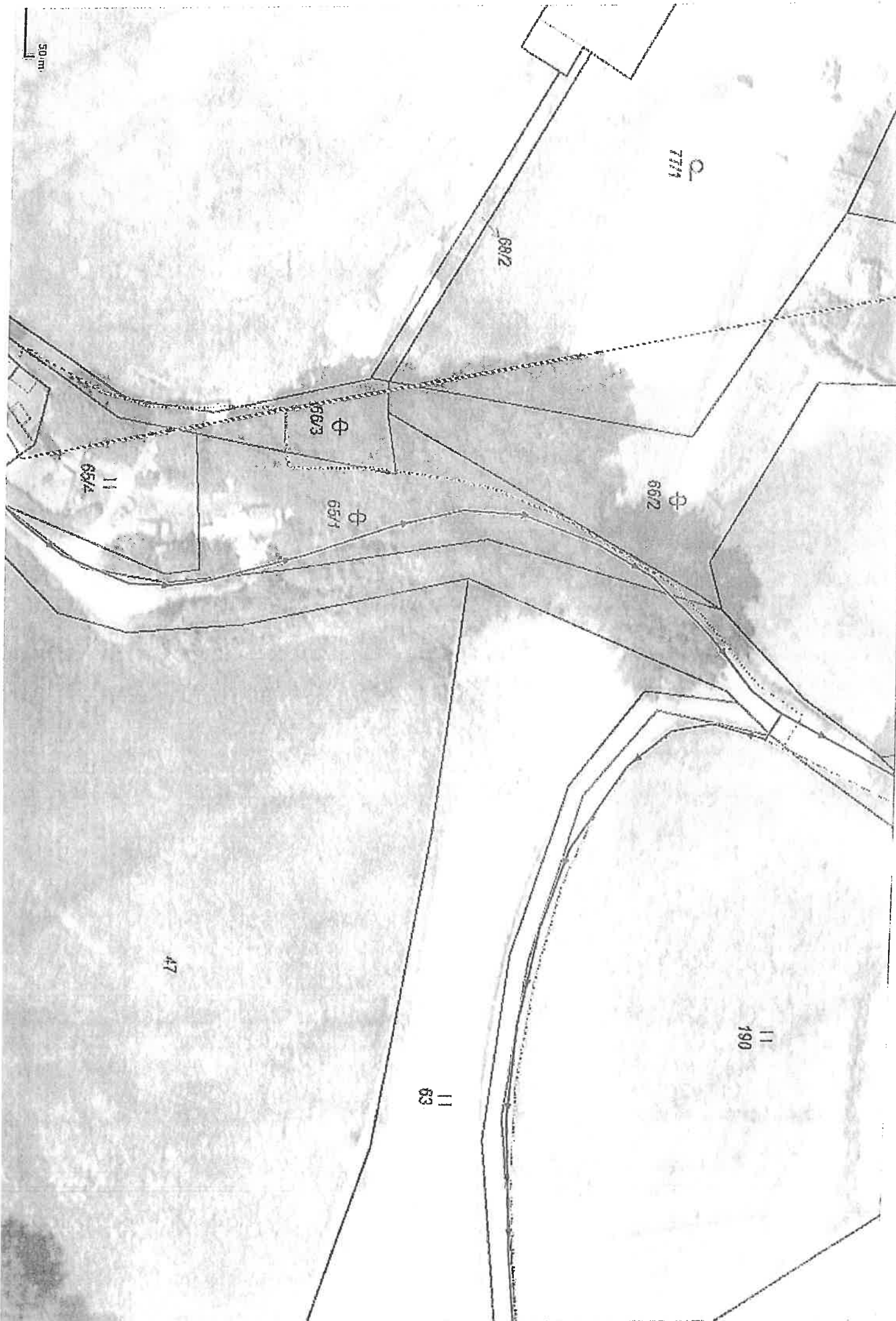
11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281

11/4 281



50m

77/1

68/2

65/3

65/1

66/2

11
65/4

47

11
63

11
190

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 1795/21/VYS/Ko

V Sušici dne: 16.4.2021

Č.j.: 1795/21/SDĚL

VYŘIZUJE: Kostohryzová

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohryzova@mususice.cz

SDĚLENÍ

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel žádost o stanovisko k případnému prodeji části pozemku parc. č. 65/1 v katastrálním území Červené Dvorce, kterou dne 13. 4. 2021 podalo

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Žadatelem o odprodej je vlastník sousedních pozemků [redacted] 34201 Sušice. Odprodej žádá z důvodu využívání dřevěné zástavby sousedící s jejich pozemkem parc. č. 65/4 v katastrálním území Červené Dvorce.

Stavební úřad sděluje, že z hlediska územního plánu k případnému prodeji části pozemku parc. č. 65/1 v katastrálním území Červené Dvorce, **nemá námitek.**

- V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, je část pozemku p.p.č. 65/1 v katastrálním území Červené Dvorce vedená v ploše **SV plochy smíšené obytné venkovské**, které jsou určeny pro bydlení venkovského typu v rodinných domech spojených se zemědělskou činností - hospodářským využitím pozemků (rostlinná výroba, chov drobného domácího zvířectva)
- vždy pouze pro vlastní potřebu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

[redacted]
Marie Kostohryzová
úředně oprávněná osoba /117/

Obdrží:

Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice (osobně)



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
náměstí Svobody 138/I
342 01 Sušice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

263/21/MRM / 17. března 2021

NAŠE ZNAČKA

865/21/ZPR/Kra

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Kratochvíl /164

Ing. Jahnová, Ph.D. /165

V SUŠICI DNE

18. března 2021

Stanovisko k případnému prodeji části pozemku parc. č. 65/1 v katastrálním území Červené Dvorce

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí obdržel dne 17. března 2021 Vaši žádost o stanovisko k případnému prodeji části pozemku parc. 65/1 v katastrálním území Červené Dvorce z hlediska chráněných zájmů na úseku životního prostředí. Dle žádosti je část pozemku užívána žadatelem o koupi.

1. Orgán ochrany přírody: Ing. Kratochvíl

Jako příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody“) dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti sděluje, že předmětná část pozemku není součástí žádného zvláště chráněného území, přírodního parku, evropsky významné lokality (NATURA 2000) ani územního systému ekologické stability (ÚSES). Podle Nálezové databáze AOPK ČR není na pozemku evidován výskyt žádného ze zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů. Jejich výskyt na pozemku neeviduje ani orgán ochrany přírody.

2. Vodoprávní úřad: Ing. Jahnová

Jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti sděluje, že prodejem uvedené části pozemku nebudou dotčeny zájmy chráněné podle vodního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. <i>2064</i>
Došlo: 19. 03. 2021 <i>182/21/MRM</i>	Zpracovatel <i>MRM</i>
Příloha: č.j.: <i>SUS-8173/2021</i>	Ukl. značka

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2021 08:24:00

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557153 Sušice

Kat.území: 759759 Červené Dvorce

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	00256129	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
65/1	677	ostatní plocha	neplošná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis přechodu vlastnického práva k nemovitostem ze dne 10.1.1996.

POLVZ:84/1996

Z-32000084/1996-431

Pro: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

RČ/IČO: 00256129

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

Vyhotovil:

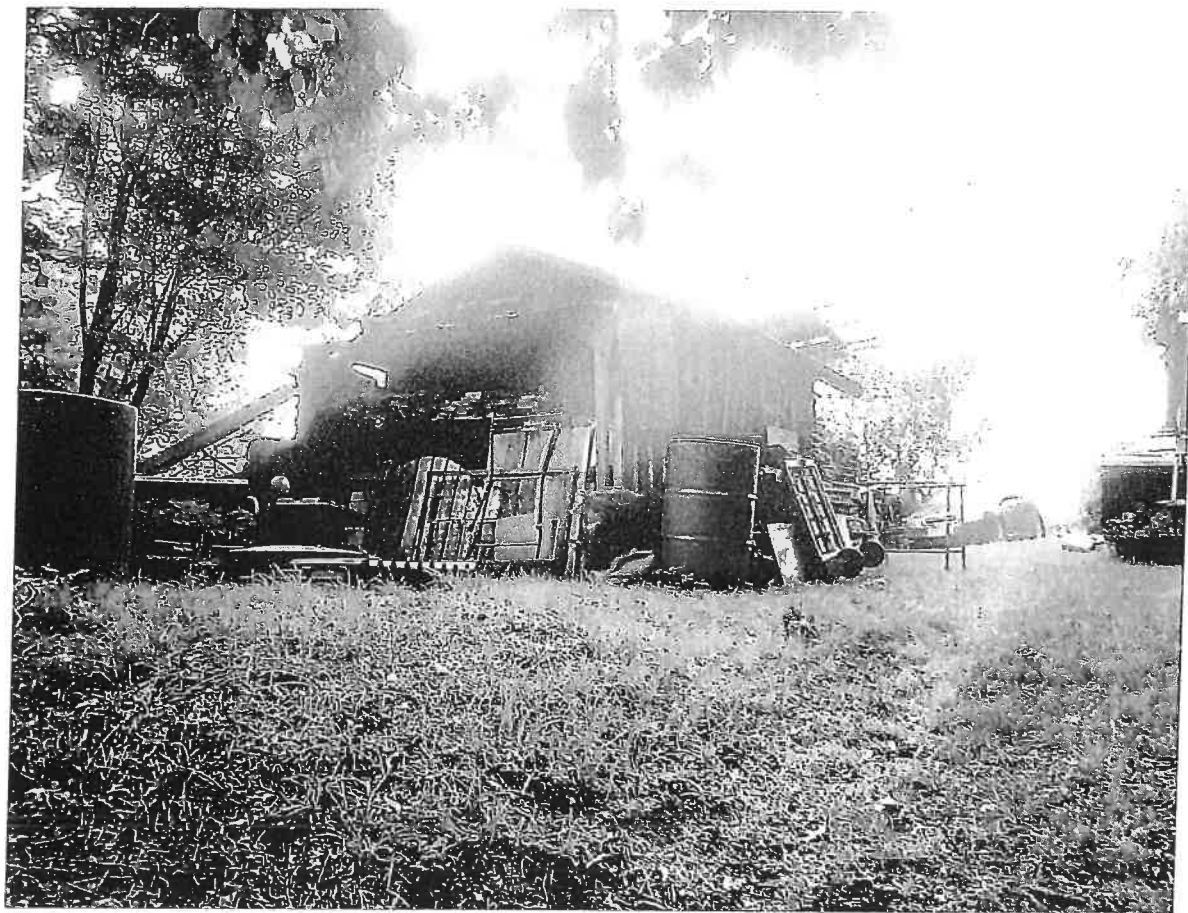
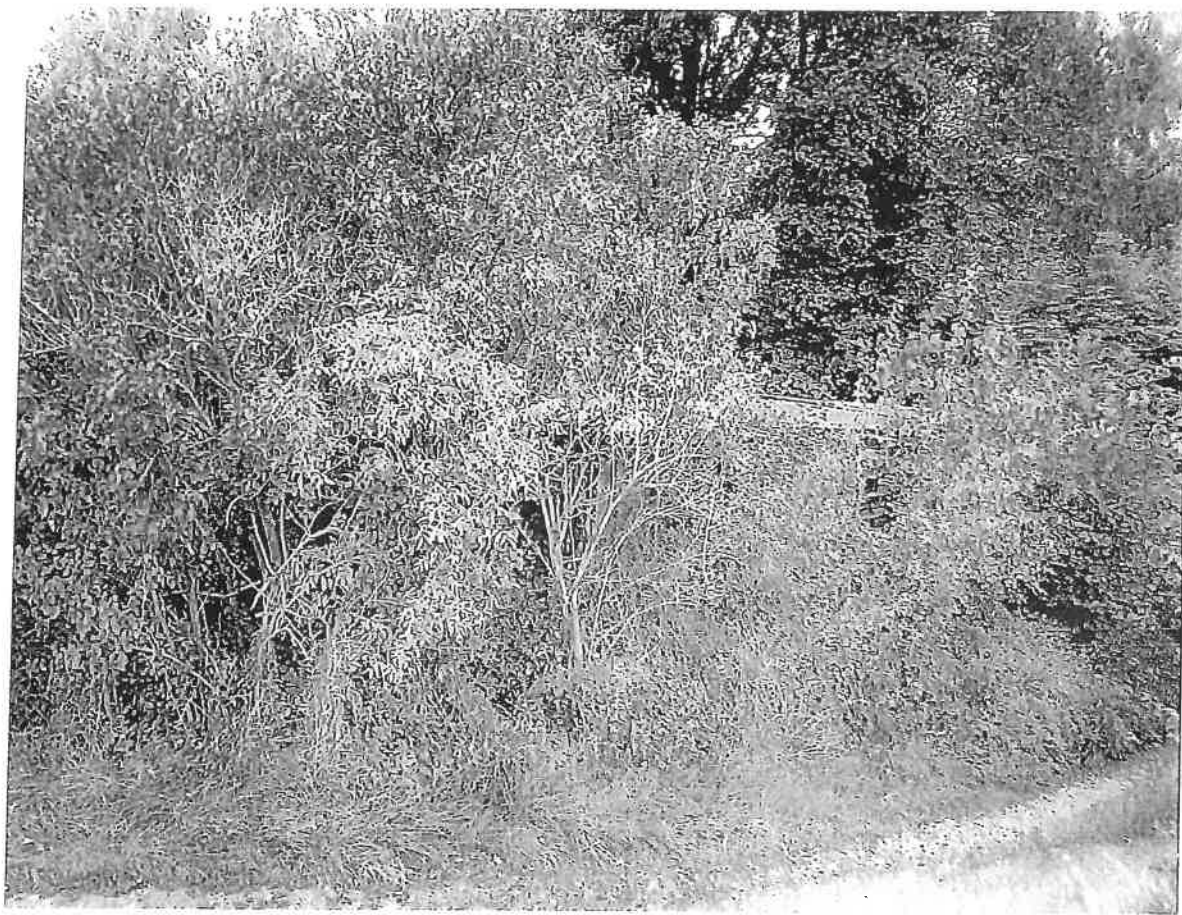
Vyhotoveno: 01.04.2021 08:54:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:



**Znalecký posudek
číslo 10 – 1556/2021**

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI

NEMOVITOST:

Adresa nemovitosti:

Pozemková parcela číslo 65/1, k.ú. Červené Dvorce

Kraj Plzeňský, obec Sušice, k.ú. Červené Dvorce

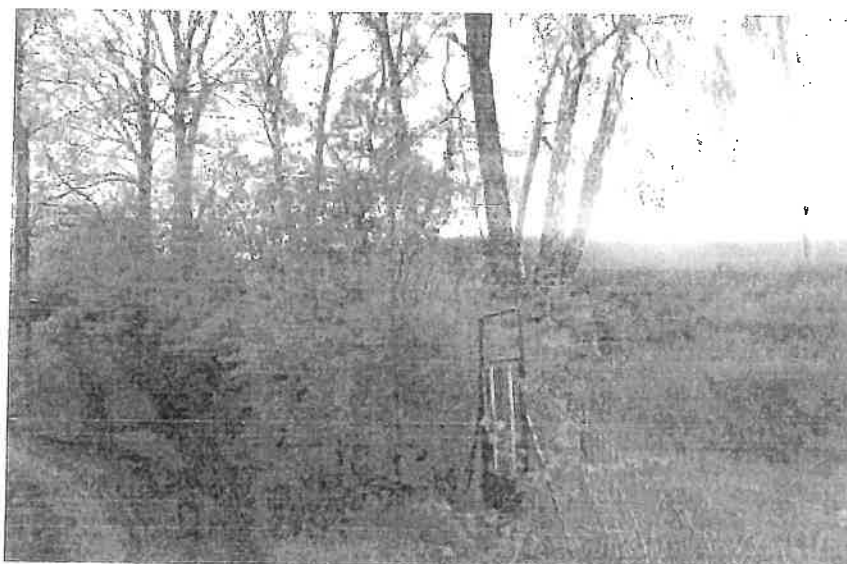
Katastrální údaje:

CZ0322 okres Klatovy, 557153 obec Sušice, k.ú.759759 Červené Dvorce; LV 10001

Pozemková parcela číslo 65/1, druh pozemku – ostatní plocha

VLASTNÍK:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I



ÚČEL OCENĚNÍ:

Stanovení obvyklé ceny nemovitostí ke dni 17.5.2021

OBJEDNATEL OCENĚNÍ:

Adresa objednatele:

Město Sušice, paní Ing. Zdeňková, datum objednávky : 10. května 2021

Náměstí Svobody 138 , 342 01 Sušice I

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
00256129		376 540 145		vtomasova@mususice.cz

ZHOTOVITEL OCENĚNÍ:

Adresa zhotovitele:

Ing. Jaroslav Macháček

Místo Sušice , ulice Štupkova , čp. 910 , PSČ 342 01

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
116 15 907	CZ5412251394	602 333 765		mabet@mabet.cz

Datum místního šetření:

17. května 2021

Datum zpracování :

4. červen 2021

Obor, odvětví, specializace:

Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí
(Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Počet stránek:	13	Počet příloh:	4	Počet výtisků:	2	Vyhotovení číslo:	2
----------------	----	---------------	---	----------------	---	-------------------	---

OBVYKLÁ (obecná) CENA - cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. (zákon o oceňování majetku č. 151/1999 Sb.)

SOUHRN OCENĚNÍ POSUZOVANÉ NEMOVITOSTI

	Současný stav za 1 m²	Současný stav celkem
Porovnávací hodnota za 1 m ²	130,-	
Výnosová hodnota		
Věcná hodnota / nákladová		
Zjištěná cena podle cen. předpisu Vyhláška č. 443/2016 Sb. v platném znění ***)	145,-	
Obvyklá cena za 1 m²	130,-	
- z toho hodnota zemědělského pozemku		

Silné stránky: Není patrná

Slabší stránka: Konfigurace, špatný přístup

Obvyklou cenu jsem stanovil na základě známých prodejů pozemků přiměřených výměr z městského majetku v osadách a lokalitě, které jsou části Města Sušice a jsou mimo katastrální území sídelní části města.

3. ZÁVĚR

Úkolem znalce bylo určit obvyklou cenu pozemku pro prodej části pozemku. Obvyklá cena oceňované nemovitosti je odvozena od metody porovnávací. Cena zjištěná je určena především pro daňové účely. U porovnávací metody jsem měl k dispozici vzorky z městské databáze, z osad, které jsou částí města a jsou z katastrálních území mimo sídelní část města, byly realizovány v letech 2016 až 2020, ceny byly akceptovány. Cena pozemku 65/1 odráží jeho stav a význam, který nebyl hospodářsky využíván, což prokazují starší náletové dřeviny, které jsou jeho součástí a význam na cenu je marginální, spíše záporný. Standardně se tento druh pozemků (nemovitostí) se běžně neobchoduje a není ani nabízen.

Místnímu šetření jsem byl přítomen sám, lokalitu znám, pozemky jsou veřejně přístupné.

Prohlašuji, že jsem pro zpracování ocenění nemovitosti tohoto posudku osobou nezávislou a ocenění jsem provedl nestraně a nezaujatě, v současné době ani v budoucnosti nebudu mít účast nebo prospěch z nemovitosti, která je předmětem zpracovaného tržního ocenění; výše odměny nezávisí na dosažených závěrech, nebo odhadnutých hodnotách.

3

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. <i>Wohr</i>
Došlo: - 8. 02. 2021 <i>AP2/21/MPM</i>	Zpracovatel <i>MPM</i>
Příloha: <i>105-3844/2021</i> č.j.: <i>105-3844/2021</i>	Ukl. značka

Dobrý den,

mám zájem o odkoupení pozemků v katastrálním území Sušice nad Otavou, které jsou ve vlastnictví Města Sušice, evidované na LV 10001.

Parcely se nachází na rozhraní katastru Sušice-Chmelná (při hlavní silnici na Chmelnou).

Jedná se o tyto pozemky:

- 1807/5 - neplodná
- 1806/4 - ovocný sad
- 1807/6 - neplodná
- 1802/16- tr.tr. porost
- 2332/31- tr.tr. porost
- 1802/14- tr.tr. porost
- 1802/12- ost. plocha
- 1802/7 - ost. plocha
- 1802/1 - tr.tr. porost
- 1806/2 - orná
- 1807/8 - tr.tr. porost
- 1807/2 - tr.tr. porost
- 1806/7 - orná
- 1806/3 - orná
- 1807/3 - tr.tr. porost

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor.
Došlo: - 8. 02. 2021	Zpracovatel
Příloha: č.j.:	Ukl. značka

Jelikož se jedná vesměs o trvalé travní porosty a neplodné kultury, můj zájem je, je zcelit s mými pozemky, které s nimi

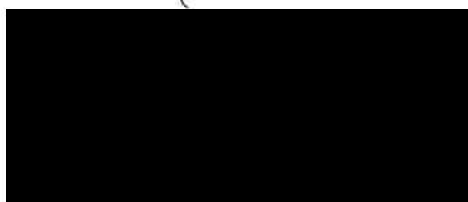
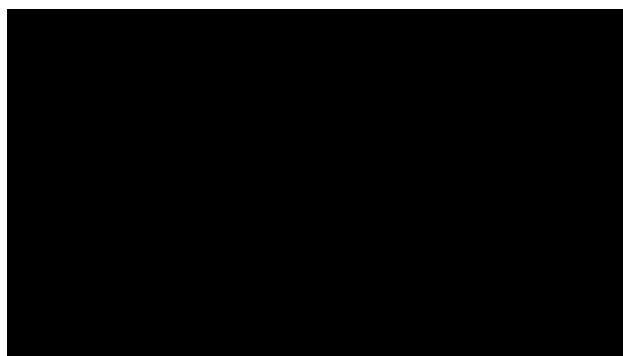
sousedí a to z důvodu propojení těchto parcel kvůli snadnějšímu přístupu v nepřehledném a zarostlém terénu pro budoucí

možnost oplocení mých pozemků.

V případě parcel: 1807/5, 1806/4, 1807/6 je důvod žádosti lepší přístup (budoucí vjezd) na parcelu č. 1806/1, která

je ve vlastnictví pana [REDACTED]

Děkuji za odpověď a příkládám snímek z KN.



Re: prodej pozemků

Odesílatel: [REDACTED]
Příjemce: "Tomasová Věra" <vtomasova@mususice.cz>

02-03-2021 18:51

Dobrý den paní Zdeňková, reaguji na Váš dopis : zn. 182/21/MRC ze dne 15.2.2021

Jelikož na svých pozemcích hodlám v budoucnu hospodařit a užívat je, je nutné zamezit vrůstání náletových dřevin z okolních pozemků a zároveň umožnění lepšího přístupu pro oplocení. Taktéž dojde i k ucelení půdního celku.

[REDACTED]

[REDACTED]

Dobrý den,
obdrželi jsme vaši žádost o odkoupení pozemků v katastrálním území Sušice nad Otavou. Prodej pozemků schvaluje zastupitelstvo města (na doporučení rady města) za cenu obvyklou, která je stanovena znaleckým posudkem na konkrétní pozemek. K prodeji se ještě vyjadřuje odbor výstavby, popř. životního prostředí, dopravy a městských lesů. Pokud máte zájem doplňte ještě jaký záměr s pozemky máte.
Po kladných doporučení musí rada města schválit (neschválit) záměr prodeje a ten uveřejnit na úřední desce. Pak se nechá zpracovat znalecký posudek a rada města po projednání doporučí zastupitelstvu schválit prodej. Pokud zastupitelstvo schválí prodej, právník města připraví kupní smlouva a zajistí vklad do katastru. Tyto náklady platí kupující.

S pozdravem

Ing. Jaroslava Zdeňková

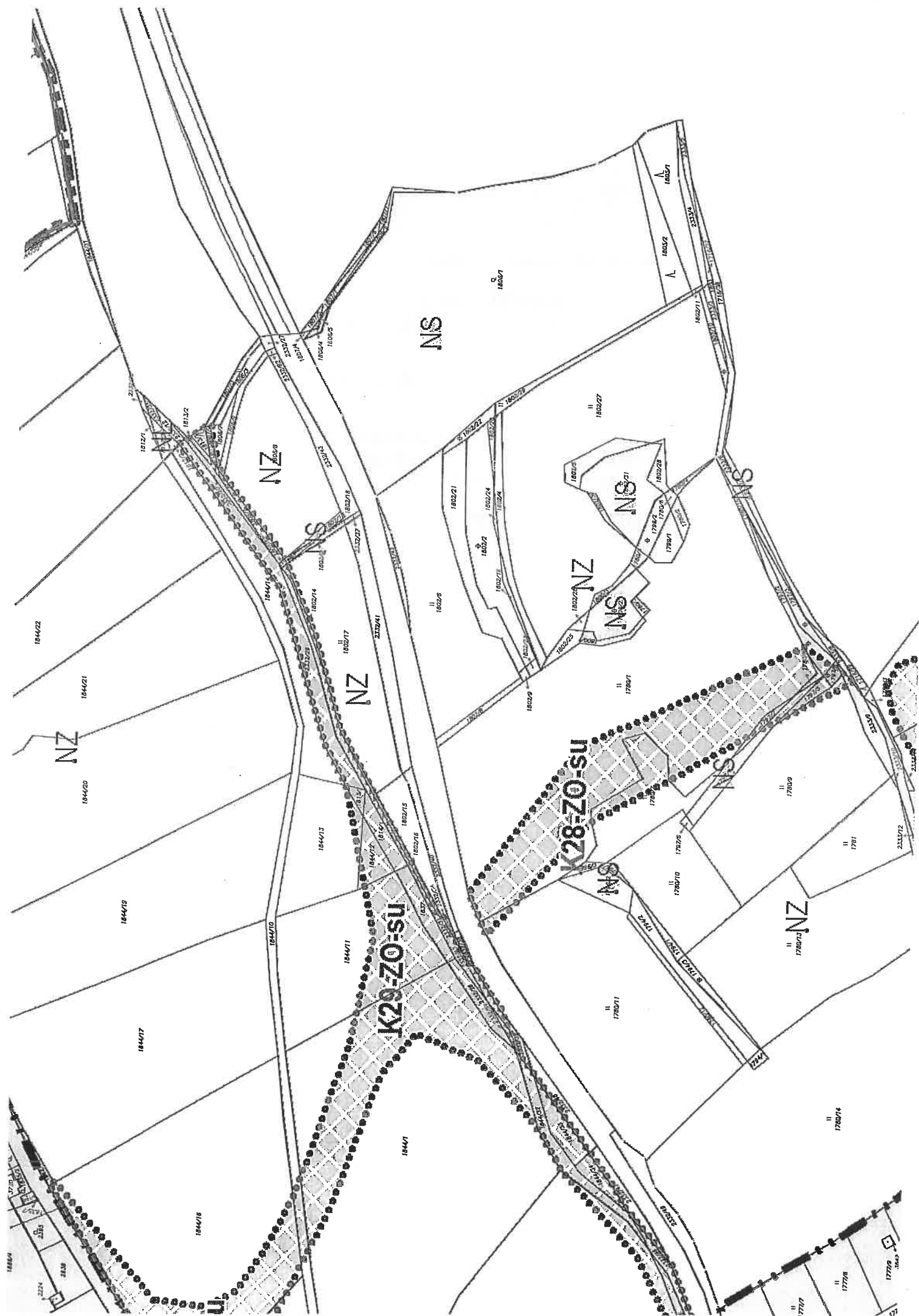
referent Odboru majetku a rozvoje města

Město Sušice

tel. 376540145







VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2021 15:26:00

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557153 Sušice

Kat.území: 759601 Sušice nad Otavou

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	00256129	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1802/1	40	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1802/7	28	ostatní plocha	nepłodná půda	
1802/12	7	ostatní plocha	nepłodná půda	
1802/14	63	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1802/16	110	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1806/2	121	orná půda		zemědělský půdní fond
1806/3	139	orná půda		zemědělský půdní fond
1806/4	6	ovocný sad		zemědělský půdní fond
1806/7	118	orná půda		zemědělský půdní fond
1807/2	43	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1807/3	86	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1807/5	37	ostatní plocha	nepłodná půda	
1807/6	69	ostatní plocha	nepłodná půda	
1807/8	10	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2332/31	457	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

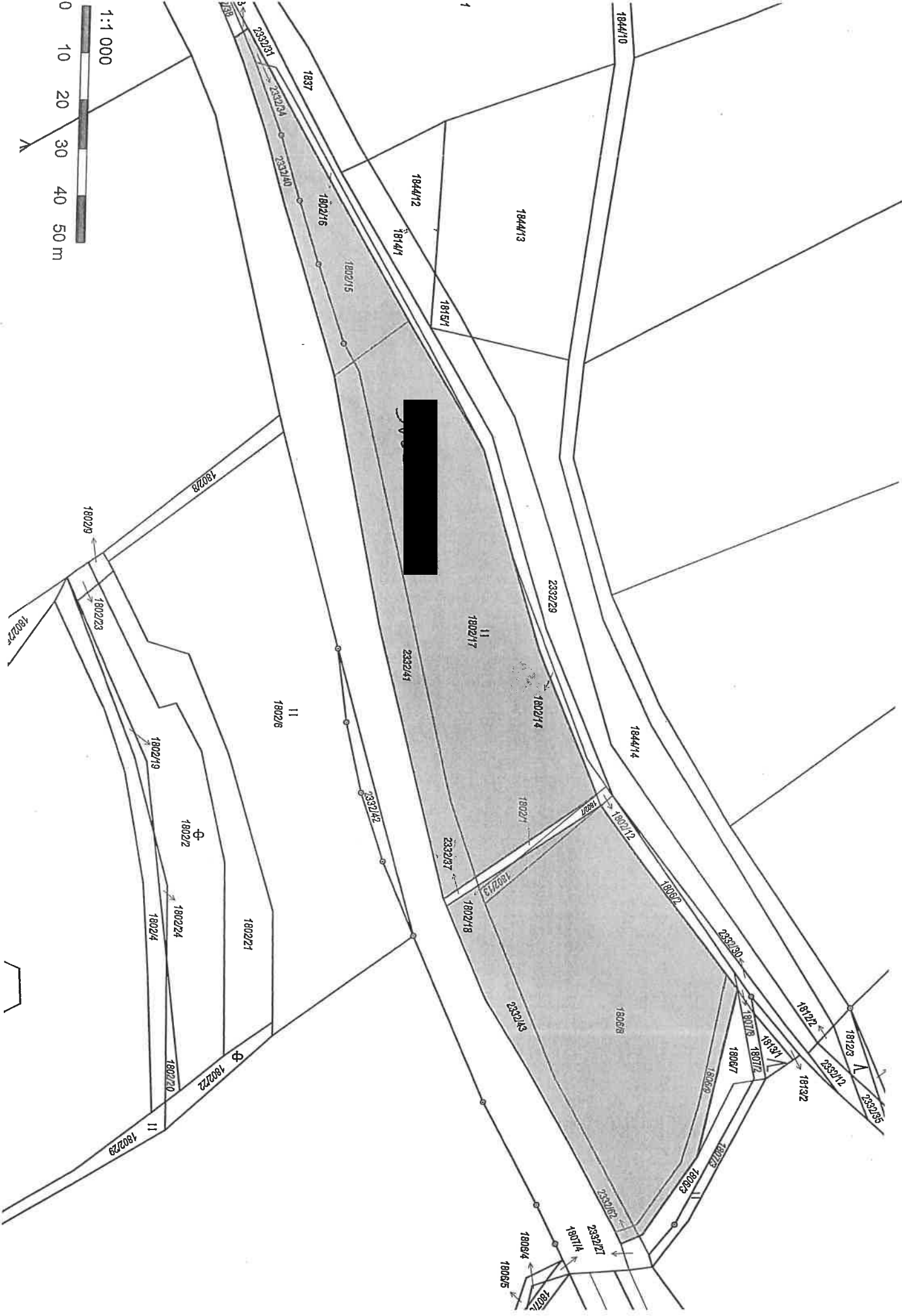
Povinnost k

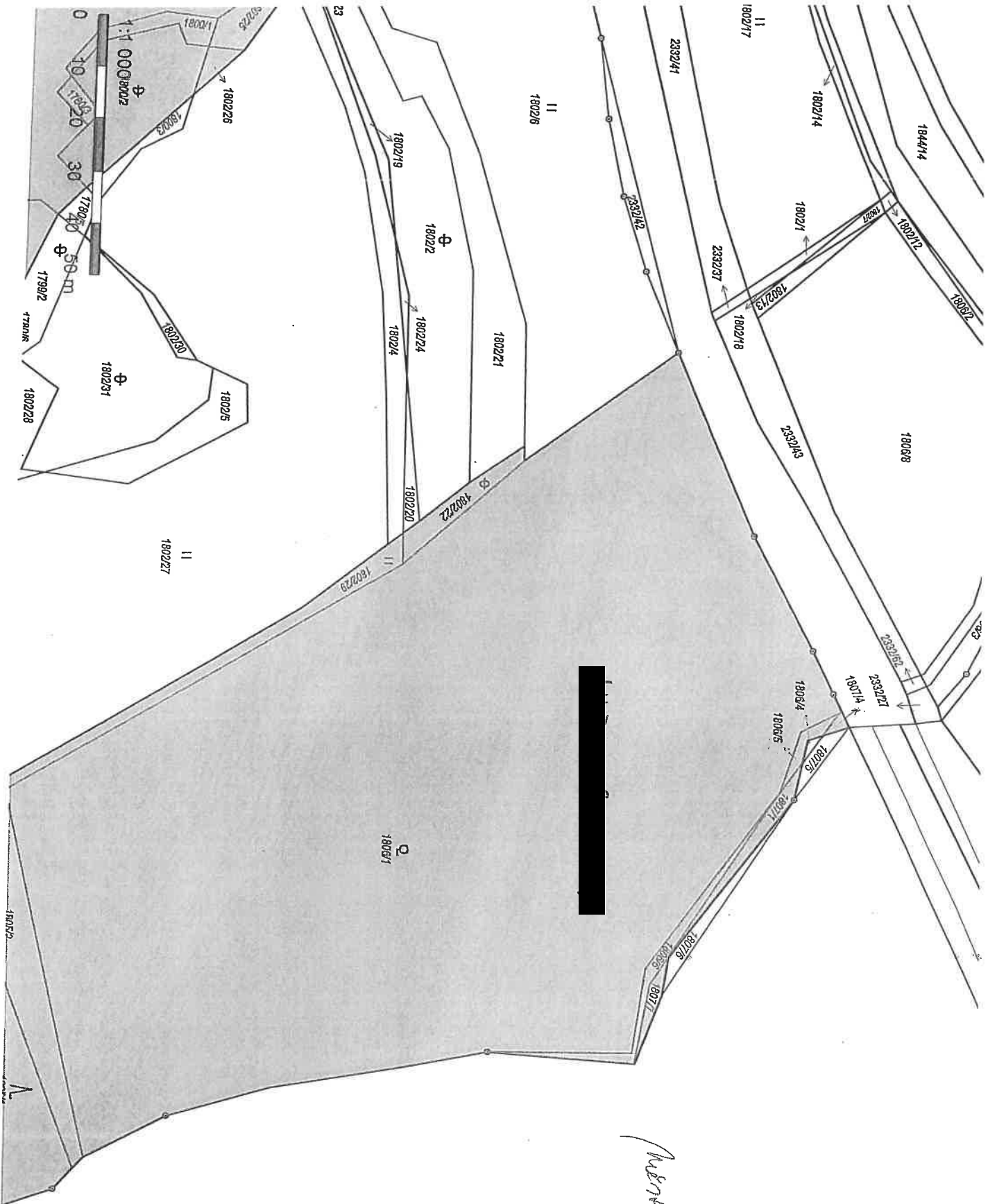
Parcela: 1802/1, Parcela: 1802/12, Parcela: 1802/14, Parcela: 1802/16, Parcela: 1806/2, Parcela: 1806/3, Parcela: 1806/4, Parcela: 1806/7, Parcela: 1807/2, Parcela: 1807/3, Parcela: 1807/5, Parcela: 1807/6, Parcela: 1807/8, Parcela: 2332/31

o Změna výměr obnovou operátu

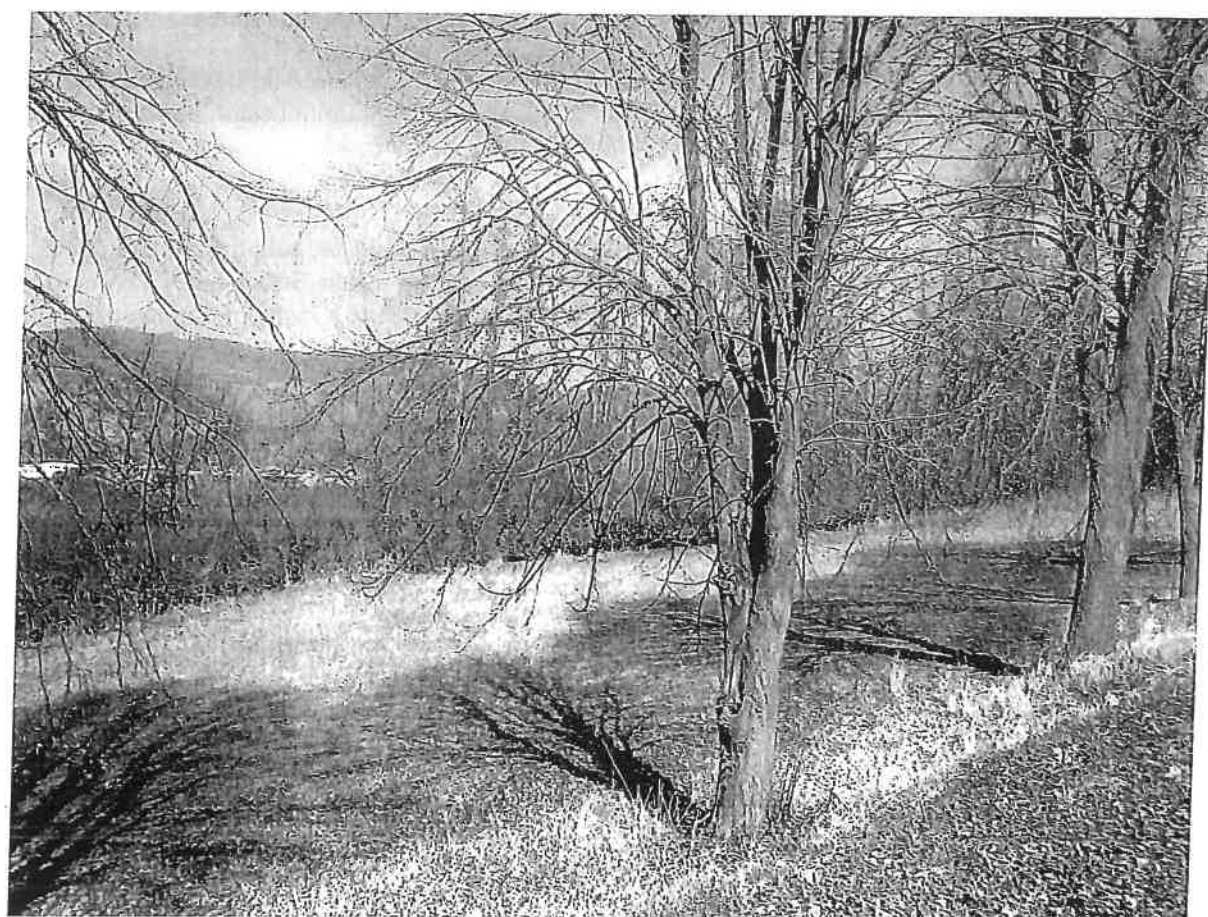
Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.





Pluto Justice



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 870/21/VYS/Mat

V Sušici dne: 10.3.2021

Č.j.: 870/21/SDĚL

VYŘIZUJE: Matějková

TEL.: 376 540 131

FAX: 376 540 112

E-MAIL: dmatejkova@mususice.cz

SDĚLENÍ

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel žádost o stanovisko k případnému prodeji pozemků parc. č. 1807/3, 1807/5, 1807/6, 1807/2, 1807/8, 1806/4, 1806/2, 1806/3, 1806/7, 1802/16, 1802/12, 1802/14, 1802/7, 1802/1, 2332/31 v katastrálním území Sušice nad Otavou, kterou dne 17. 2. 2021 podalo

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Žadatelem o odprodej jsou vlastníci sousedních pozemků [redacted] Odprodej žádá z důvodu plánovaného hospodaření a užívání pozemku a dále zamezení vrůstání náletových dřevin a umožnění lepšího přístupu pro oplocení. Důvodem je také ucelení půdního celku.

Úřad územního plánování sděluje, že z hlediska územního plánu k případnému prodeji části **nemá námitek**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, jsou parc. č. 1807/5, 1807/6, 1806/4, 1802/7 v katastrálním území Sušice nad Otavou vedené v nezastavěném a neurbanizovaném území, v ploše **NS plochy smíšené nezastavěného území**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, jsou parc. č. 1807/2, 1807/8, 1806/2, 1802/12, 1802/14, 2332/31 v katastrálním území Sušice nad Otavou vedené v nezastavěném a neurbanizovaném území, v ploše **NZ plochy zemědělské**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, jsou parc. č. 1807/3, 1806/3, 1806/7, 1802/16, 1802/1 v katastrálním území Sušice nad Otavou vedené v nezastavěném a neurbanizovaném území, v ploše **ZO plochy zeleně ochranné a izolační, konkrétně v ploše K29-ZO-su**.

Stavební úřad upozorňuje, že ve volné neurbanizované krajině nelze stavět oplocení.

Dále úřad územního plánování sděluje, že je v budoucnu zamýšleno provedení studie z důvodu nedostačující dopravní obslužnosti ulice Pod Stáží. Proto úřad územního plánování doporučuje, aby pozemky, které by v budoucnu mohly soužit pro prostupnost území, nebo pro dopravní propojenost, zůstaly ve vlastnictví Města Sušice.



Matějková Dana
úředně oprávněná osoba (107)

Obdrží:

Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města (osobně)



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
náměstí Svobody 138/I
342 01 Sušice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	V SUŠICI DNE
182/21/MRM / 15. února 2021	533/21/ZPR/Kra	Ing. Kratochvíl /164 Ing. Jahnová, Ph.D. /165	22. února 2021

Stanovisko k případnému prodeji pozemků parc. č. 1802/1, 1802/7, 1802/12, 1802/14, 1802/16, 1806/2, 1806/3, 1806/4, 1806/7, 1807/2, 1807/3, 1807/5, 1807/6, 1807/8 a 2332/31 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí obdržel dne 16. února 2021 Vaši žádost o stanovisko k případnému prodeji pozemků parc. 1802/1, 1802/7, 1802/12, 1802/14, 1802/16, 1806/2, 1806/3, 1806/4, 1806/7, 1807/2, 1807/3, 1807/5, 1807/6, 1807/8 a 2332/31 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou z hlediska chráněných zájmů na úseku životního prostředí. Dle žádosti mají být pozemky zceleny po případném prodeji k pozemkům žadatele.

1. Orgán ochrany přírody: Ing. Kratochvíl

Jako příslušný orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK") k Vaší žádosti sděluje, že předmětné pozemky nejsou součástí žádného zvláště chráněného území, přírodního parku, evropsky významné lokality (NATURA 2000) ani územního systému ekologické stability (ÚSES). Podle Nálezové databáze AOPK ČR není na pozemcích evidován výskyt žádného ze zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů. Jejich výskyt na pozemcích neeviduje ani orgán ochrany přírody.

2. Vodoprávní úřad: Ing. Jahnová

Jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k Vašemu dotazu sděluje, že prodejem uvedených pozemků nebudou dotčeny zájmy chráněné podle vodního zákona.

Ing. Ivana Zemanová
vedoucí Odboru životního prostředí

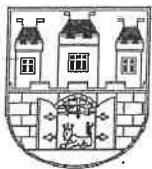
www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a. s.
č. účtu 0005070462/0800

Stránka 1 z 1



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE
Odbor dopravy a silničního hospodářství

342 01 Sušice I, nám. Svobody 138

tel.: 376540111, fax. 376540112

VÁŠ DOPIS ZNAČKY: 182/21/MRM
ZE DNE: 15. 2. 2021
EVIDENČNÍ ČÍSLO: SUS-5423/2021
NAŠE ZNAČKA: 674/21/DOP/Pa
VYŘIZUJE: Pavluková
TELEFON: 376540184

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
z d e

V SUŠICI DNE: 23. února 2021

Stanovisko k případnému prodeji pozemků města

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako příslušný silniční správní úřad podle ust. 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k případnému prodeji pozemků města p.č. 1802/1, 1802/7, 1802/12, 1802/14, 1802/16, 1806/2, 1806/3, 1806/4, 1806/7, 1807/2, 1807/3, 1807/5, 1807/6, 1807/8, 2332/31v k.ú. Sušice nad Otavou.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

Věra Pavluková
služební číslo 056

**Znalecký posudek
číslo 11 – 1557/2021**

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI

NEMOVITOST:

Adresa nemovitosti:

Pozemkové parcely číslo 1802/1, 1802/7, k.ú. Sušice nad Otavou

Kraj Plzeňský, obec Sušice, k.ú. Sušice nad Otavou

Katastrální údaje:

CZ0322 okres Klatovy, 557153 obec Sušice, k.ú.759601 Sušice nad Otavou; LV 10001

Pozemková parcela číslo 1802/1, druh pozemku – trvalý travní porost

Pozemková parcela číslo 1802/7, druh pozemku – ostatní plocha

VLASTNÍK:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I



ÚČEL OCENĚNÍ:

Stanovení obvyklé ceny nemovitostí ke dni 17.5.2021

OBJEDNATEL OCENĚNÍ:

Adresa objednatele:

Město Sušice, paní Ing. Zdeňková, datum objednávky : 10. května 2021

Náměstí Svobody 138 , 342 01 Sušice I

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
00256129		376 540 145		vtomasova@mususice.cz

ZHOTOVITEL OCENĚNÍ:

Adresa zhotovitele:

Ing.Jaroslav Macháček

Místo Sušice , ulice Štupkova , čp. 910 , PSČ 342 01

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
116 15 907	CZ5412251394	602 333 765		mabet@mabet.cz

Datum místního šetření:

17. května 2021

Datum zpracování :

4. červen 2021

Obor, odvětví, specializace:

Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí
(Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Počet stránek:	11	Počet příloh:	3	Počet výtisků:	2	Vyhotovení číslo:	1
----------------	----	---------------	---	----------------	---	-------------------	---

OBVYKLÁ (obecná) CENA - cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. (zákon o oceňování majetku č. 151/1999 Sb.)

SOUHRN OCENĚNÍ POSUZOVANÉ NEMOVITOSTI

	Současný stav za 1 m2	Současný stav celkem
Porovnávací hodnota za 1 m2	13,-	
Výnosová hodnota		
Věcná hodnota / nákladová		
Zjištěná cena podle cen. předpisu Vyhláška č. 443/2016 Sb. v platném znění (***)	5,-	
Obvyklá cena za 1 m2	13,-	
- z toho hodnota zemědělského pozemku		

Silné stránky: Není patrná

Slabší stránka: Horší přístup, prašnost

Obvyklou cenu jsem stanovil na základě známých prodejů pozemků přiměřených výměr, které byly ověřeny. Pozemky jsou v katastrálním území sídelní části města.

3. ZÁVĚR

Úkolem znalce bylo určit obvyklou cenu pozemku pro prodej pozemků. Obvyklá cena oceňované nemovitosti je odvozena od metody porovnávací. Cena zjištěná je určena především pro daňové účely a je pro daný případ nevyužitelná. U porovnávací metody jsem měl k dispozici pouze dva vzorky z databáze realizovaných pozemků v katastrálním území sídelní část města, byly realizovány v roce 2020, ceny jsou si velmi blízké. Cena pozemků v podobných funkčních celcích odráží jeho stav a význam, který odráží podíl hospodářského využití. Standardně se pozemky této výměry jednotlivě neobchodují a nejsou ani nabízeny.

Místnímu šetření jsem byl přítomen sám, lokalitu znám, pozemky jsou veřejně přístupné.

Prohlašuji, že jsem pro zpracování ocenění nemovitosti tohoto posudku osobou nezávislou a ocenění jsem provedl nestranně a nezaujatě, v současné době ani v budoucnosti nebudu mít účast nebo prospěch z nemovitosti, která je předmětem zpracovaného tržního ocenění; výše odměny nezávisí na dosažených závěrech, nebo odhadnutých hodnotách.

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. <i>ovobn</i>
Došlo: 22. 11. 2019 <i>1289/19/HRM</i>	Zpracovatel <i>424</i>
Příloha: <i>1</i> č.j.: <i>Su - 31604/2019</i>	Ukl. značka

Odbor majetku a rozvoje města Sušice
Paní Věra Tomasová
Náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

V Sušici: 22.11.2019

Věc: Žádost o odkoupení části p.č. 149/2

Dobrý den,
navazujeme na naše osobní jednání ze dne 11.11.2019 a žádáme o odkup části pozemku p.č. 149/2, vedený v k.ú. jako ovocný sad. Část tohoto pozemku o výměře 200 m² je v současné době pronajímán našemu otci [REDACTED] 342 01 Sušice. Dále část této parcely má v pronájmu moje dcera [REDACTED] 318 00 Plzeň, na základě nájemní smlouvy ze dne 24.6.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.2.2010 o výměře 300 m². Žádáme o odkup části i z tohoto pronajatého pozemku, tak aby došlo k zarovnání hranic p.č. 149/17 jehož majiteli jsou [REDACTED]. Přikládáme nákres současného stavu s nákresem požadované změny. Oba současní nájemci s návrhem souhlasí a po obdržení vašeho vyjádření zašlou písemné ukončení nájemního vztahu.

Děkujeme za vyřízení! [REDACTED]

[REDACTED]

Přílohy:

Nákres současného stavu a požadované změny.

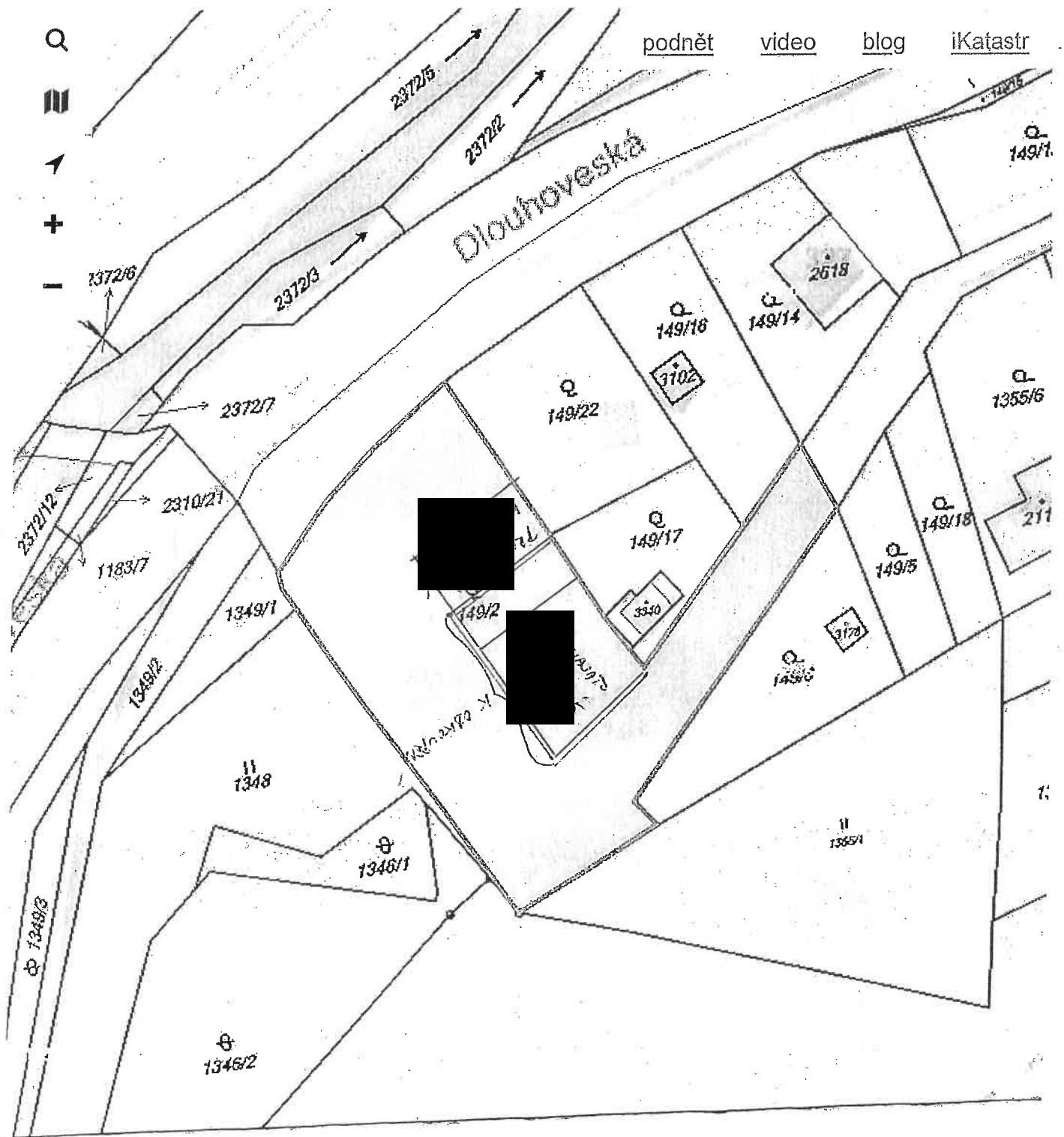


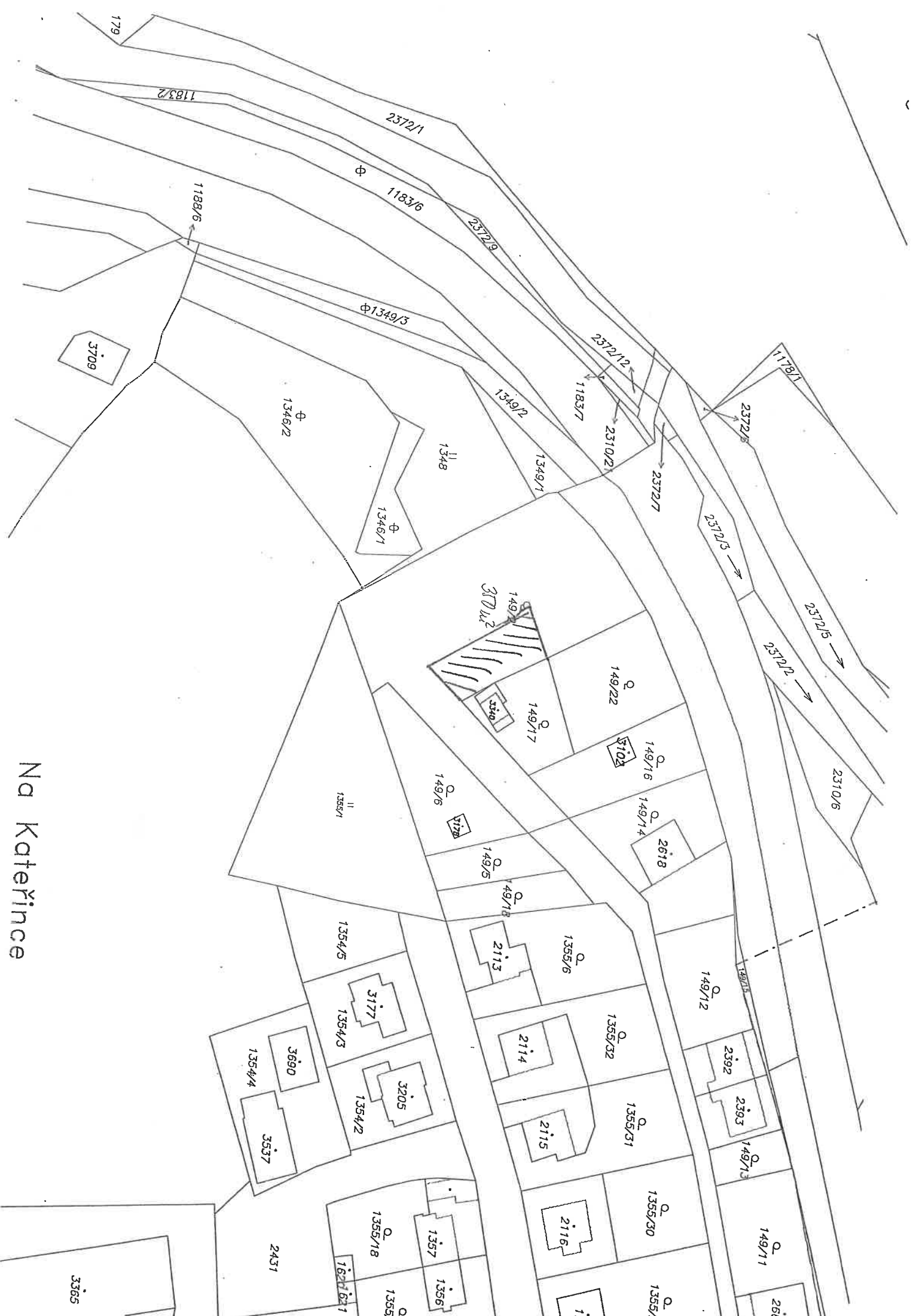
[podnět](#)

[video](#)

[blog](#)

[iKatastr](#)

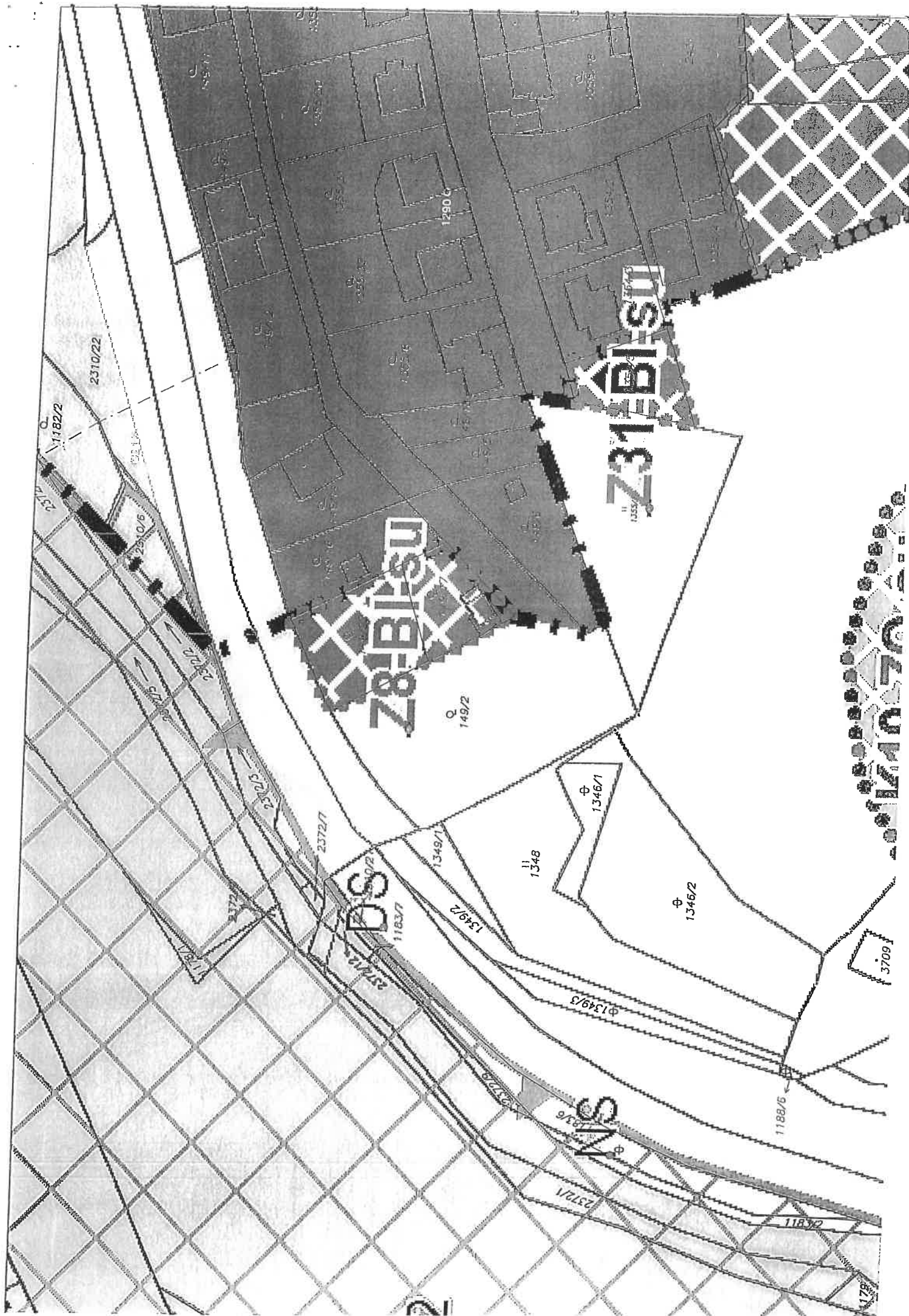


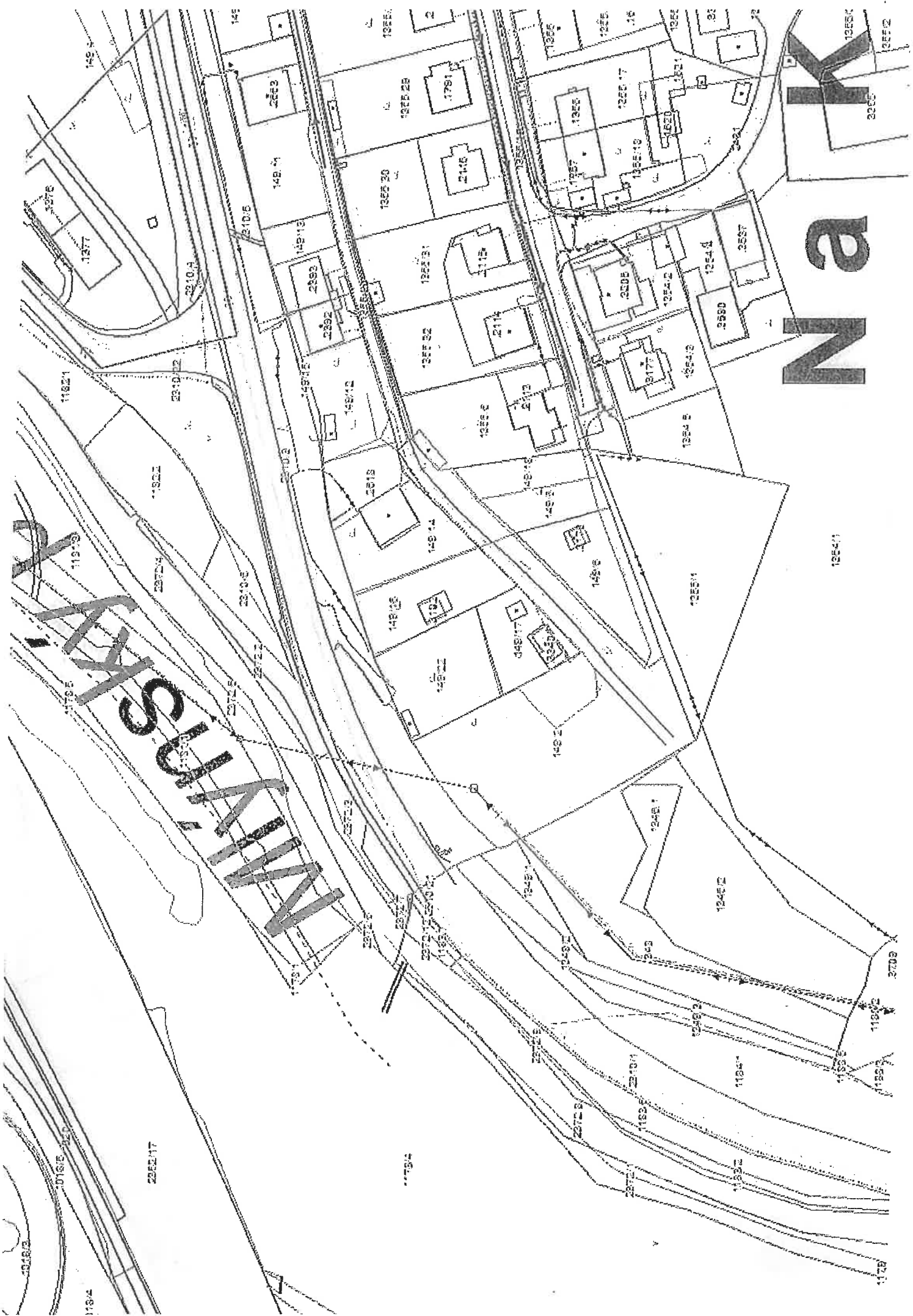


Na Kateřince

3365







na

K

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2020 09:34:00

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557153 Sušice

st.území: 759601 Sušice nad Otavou

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	00256129	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

149/2

2224 ovocný sad

zemědělský půdní fond

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Jiná listina ze dne Žádost o zápis nemovitostí do KN dle z.č.172/91 Sb.a dle příložené dohody o předání ze dne 25.11.1992 + pol. 205/95 ze dne 06.01.1993; uloženo na prac. Klatovy

POLVZ:265/1993

Z-41600265/1993-431

Pro: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

RČ/IČO: 00256129

Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Prohlášení a žádost o zápis ze dne 8.10.1999 dle § 1 z.č. 172/1991 Sb; uloženo na prac. Klatovy

POLVZ:634/1999

Z-41600634/1999-431

Pro: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

RČ/IČO: 00256129

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

149/2

73949

373

83451

1851

d je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 163/20/VYS/Ko

V Sušici dne: 30.1.2020

Č.j.: 163/20/SDĚL

VYŘIZUJE: Kostohryzová

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohryzova@mususice.cz

SDĚLENÍ

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel žádost o stanovisko k případnému prodeji části pozemku parc. č. 149/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou, kterou dne 9. 1. 2020 podalo

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Žadatelé o prodej pozemku jsou vlastníci sousedního p.p.č. 149/17 v katastrálním území Sušice nad Otavou:

Stavební úřad sděluje, že z hlediska územního plánu k případnému prodeji části pozemku parc. č. 149/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou, **nemá námitek**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, je pozemek parc. č. 149/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou vedený v ploše **NS plochy smíšené nezastavěného území**.

Stavební úřad zároveň upozorňuje, že se jedná o nezastavěné území, které není vhodné začleňovat jako soukromé zahrady a oplocovat.

Přípustné využití dle územního plánu:

- Do ploch nezastavěného a neurbanizovaného území lze umístit:
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy technické infrastruktury,
- účelové stavby pro zajištění funkce, provozu a údržby příslušného funkčního využití plochy.

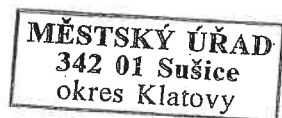
Podmínečně přípustné využití:

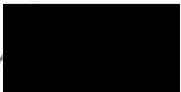
- Další stavby a činnosti, jako jsou stavby pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití, pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Výjimku z uvedeného představují činnosti, které jsou konkrétně jmenovány v nepřípustném využití.
- V plochách NZ, NS jsou přípustné nové objekty dle výše uvedeného odstavce pouze za podmínky, že bezprostředně souvisí se stávajícím zemědělským areálem nebo zemědělskou usedlostí, na kterou bude objekt funkčně navazovat.

Nepřípustné využití:

- Fotovoltaické elektrárny a samostatně stojící větrné elektrárny nad 10m výšky.
- V plochách funkčního využití NL, ZP, ZO nelze stavět. Využívat lze pouze stávající objekty bez možnosti jakýchkoliv přístaveb, nástaveb a jiných změn, představující intenzifikaci jejich využití.

- Stavby a činnosti neuvedené v přípustném ani v podmíněčně přípustném využití a zároveň s nimi nesusouvisející.




Marie Kostohryzová
úředně oprávněná osoba /117/

Obdrží:

Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města (osobně)

**Znalecký posudek
číslo 16 – 1562/2021**

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI

NEMOVITOST:

Adresa nemovitosti:

Katastrální údaje:

VLASTNÍK:

Pozemková parcela číslo 149/2, k.ú. Sušice nad Otavou

Kraj Plzeňský, obec Sušice, k.ú. Sušice nad Otavou

CZ0322 okres Klatovy, 557153 obec Sušice, k.ú.759601 Sušice nad Otavou; LV 10001

Pozemková parcela číslo 149/2, druh pozemku – ovocný sad

Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice



ÚČEL OCENĚNÍ:

Stanovení obvyklé ceny nemovitostí ke dni 24.6.2021

OBJEDNATEL OCENĚNÍ:

Adresa objednatele:

Město Sušice, paní Ing. Zdeňková, datum objednávky : 7. června 2021

Náměstí Svobody 138 , 342 01 Sušice

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
00256129		376 540 148		jzdenkova@mususice.cz

ZHOTOVITEL OCENĚNÍ:

Adresa zhotovitele:

Ing. Jaroslav Macháček

Místo Sušice , ulice Štupkova , čp. 910 , PSČ 342 01

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
116 15 907	CZ5412251394	602 333 765		mabet@mabet.cz

Datum místního šetření:

24. června 2021

Datum zpracování :

31. července 2021

Obor, odvětví, specializace:

Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí
(Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Počet stránek:	14	Počet příloh:	4	Počet výtisků:	2	Vyhotovení číslo:	1
----------------	----	---------------	---	----------------	---	-------------------	---

3. Výnosová hodnota

Oceňovaná nemovitost je pronajímána za 2700 Kč/rok za určených 300 m². T.j. 9 Kč/m²/rok.

Míru kapitalizace volím mezi zemědělským nájmem 0,4% až 8 % určené Vyhláškou MF pro ostatní nemovité věci. Průměr je 4,2 %.

$$9 / 0,042 = 214,29 \approx 214 \text{ Kč}$$

Cena pozemku stanovená výnosovou metodou činí 214 Kč/m²

OBVYKLÁ (obecná) CENA - cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalami. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. (zákon o oceňování majetku č. 151/1999 Sb.)

SOUHRN OCENĚNÍ POSUZOVANÉ NEMOVITOSTI

	Současný stav za 1 m²	Budoucí stav
Porovnávací hodnota	250,-	
Výnosová hodnota	214,-	
Věcná hodnota / nákladová		
Zjištěná cena podle cen. předpisu Vyhláška č. 443/2016 Sb. v platném znění (***)	166,00	
Obvyklá cena	230,-	
- z toho hodnota zemědělského pozemku		

Silné stránky: Není patrná

Slabší stránka: Horší přístup

Obvyklou cenu jsem stanovil na základě známých prodejů pozemků přiměřených výměr spolu s ostatními metodami oceňování. Vzorky jsou z katastrálního území sídelní části města. Obvyklá cena je určena váženým aritmetickým průměrem s nejvyšší vahou na porovnávací metodu, neboť jak je výše uvedeno zvyšují komfort a hodnotu nemovitosti. Je zřejmé, že méně u stavby pro rodinnou rekreaci, než u rodinného domu.

$$(250 \cdot 4 + 214 \cdot 2 + 166 \cdot 1) / 7 = 227,71 \text{ Kč/m}^2 \approx 230 \text{ Kč/m}^2.$$

5

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města

náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

V Berouně dne 27. 4. 2021

Věc: Žádost o odprodej části pozemku ve vlastnictví města Sušice

Vážení,

od roku 2019 jsme s manželkou vlastníky domu čp. 12 a pozemků p. č. 24/1, p.č. 265/26 a poloviny p.č. 265/5 v k.ú. Vrabcov (759686) v obci Záluží.

Rádi bychom město požádali o odprodej části pozemku p.č. 265/19 o velikosti cca 28m² (obdélník asi 4 x 7 m), který sousedí s naším domem čp.12 a pozemkem p.č.24/1, a jeho převodu do našeho vlastnictví. Předmětná část je vyznačena šrafováním na přiloženém výřezu katastrální mapy.

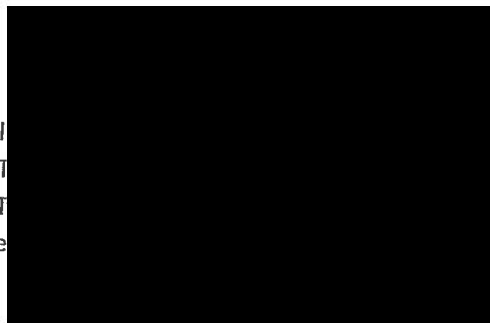
Jedná se o část pozemku města, která těsně přiléhá k domu, leží za vjezdovou branou k našemu domu čp.12 za původním oplocením našeho pozemku a je a byla (dle našich informací) již řadu let i za předchozích majitelů užívána jako součást dvora domu čp.12.

Jako součást dvora a vjezd chceme tento pozemek užívat i nadále, nemáme v úmyslu na něm cokoli stavět.

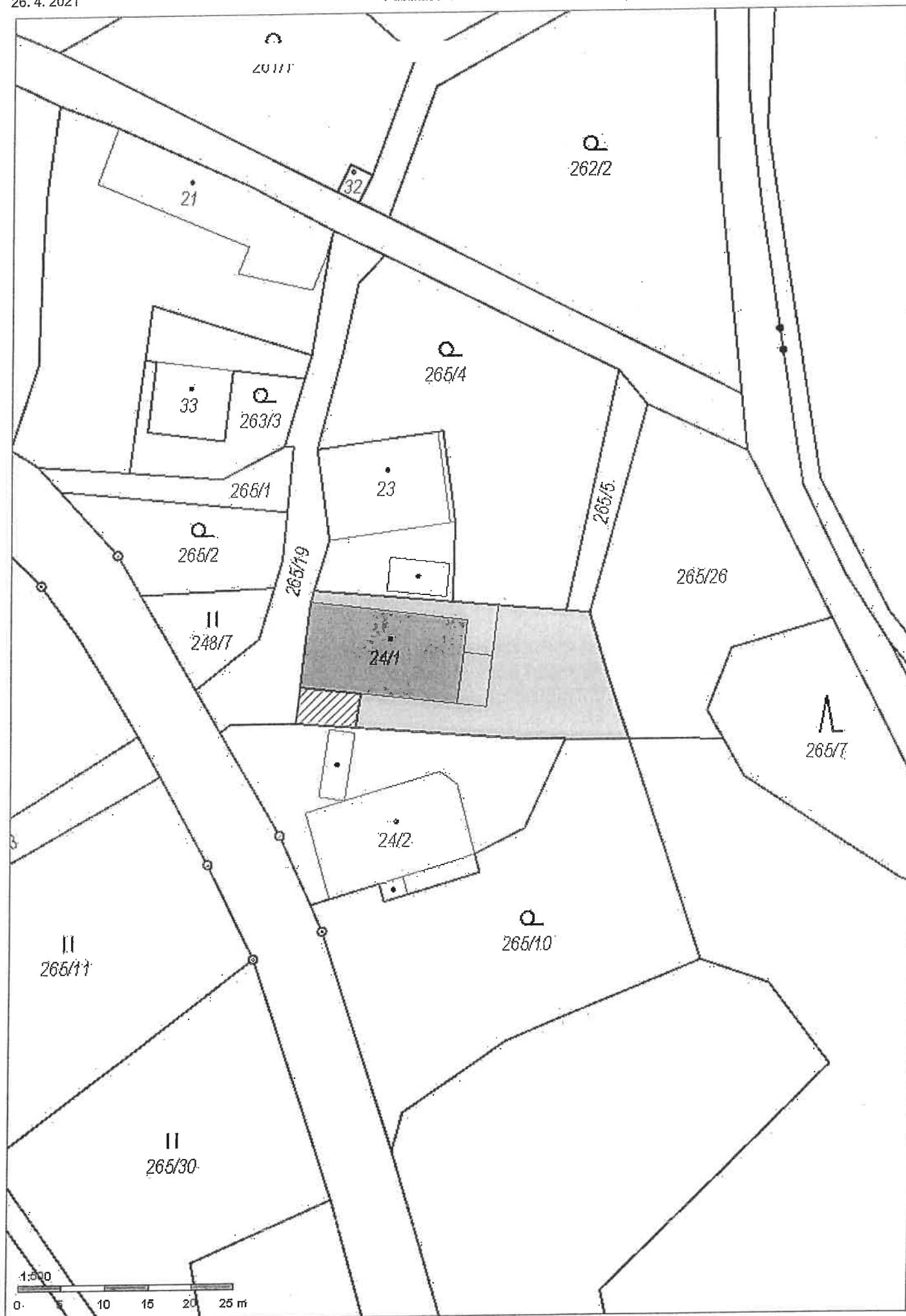
Na starší katastrální mapě byla tato část p.č. 265/19 oddělena čarou a označena slučovací značkou (slučkou). Důvodem pro její přiřazení k silnici pravděpodobně byla původně potřeba zachování společného vjezdu i na sousední pozemek 24/2 a do garáže na tomto pozemku (zakreslena jižně od předmětné části pozemku). Tato garáž ale již dávno neexistuje a sousední pozemek 24/2 má vjezd umístěn blíž k hlavní silnici. Vlastník pozemku 24/2 je o našem záměru požádat o odkoupení informován a nemá proti němu námitek.

Předem děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. <i>2</i>
Došlo: 29. 04. 2021 <i>413/21/MRM</i>	Zpracovatel <i>MRM</i>
Příloha: č.j.: <i>SUŠ-76404/2021</i>	Ukl. značka



Záluží

252

261/1

Q
262/2

32

21

Q
265/4

33

Q
263/3

265/1

Q
265/2

265/19

II
248/7

265/26

265/5

23

24/1

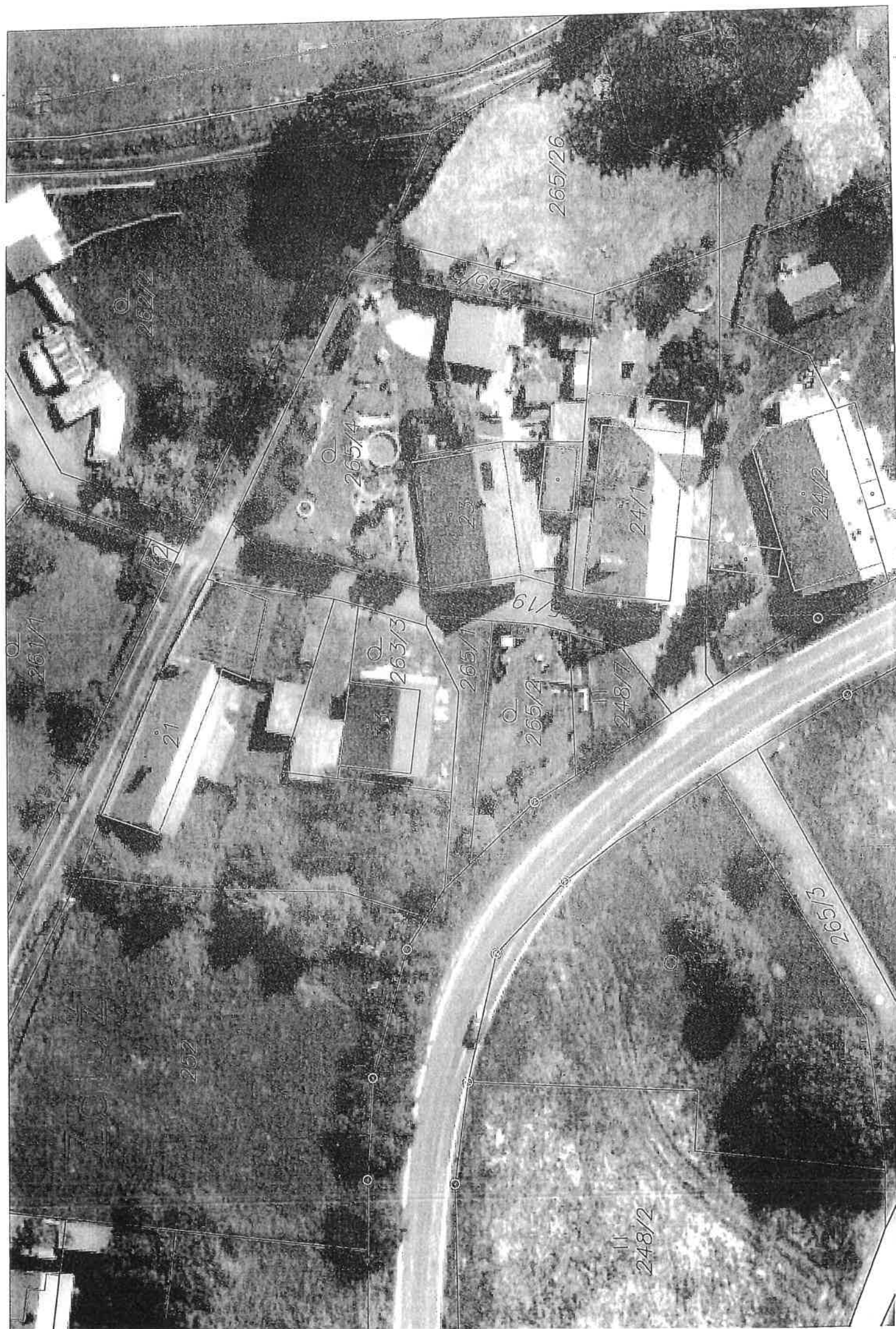
24/2

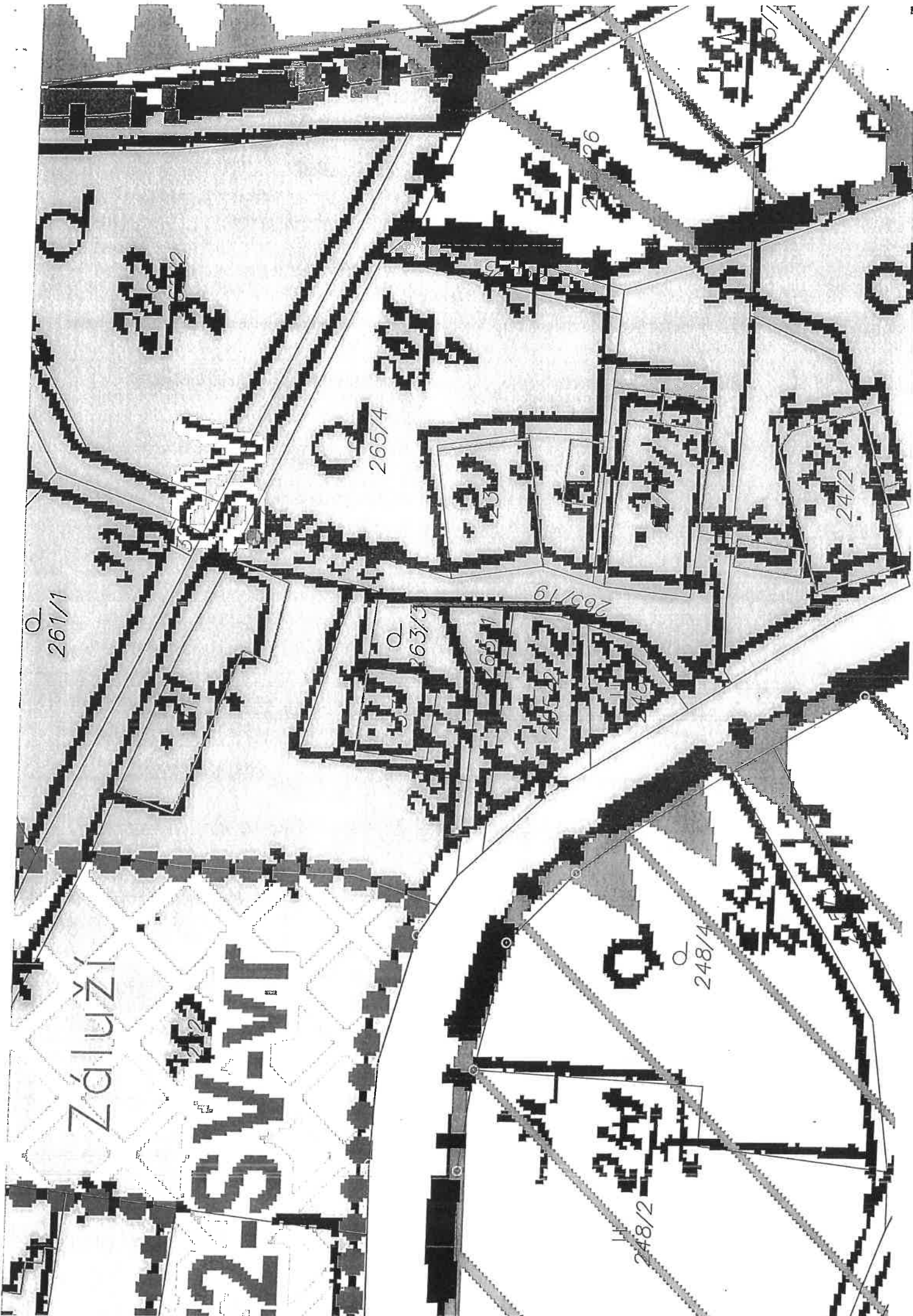
265/

Q
248/4

265/3

II
248/2





Záluží

261/1

265/4

263/3

265/1

265/19

265/2

24/2

248/4

248/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2021 07:39:00

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557153 Sušice

Kat.území: 759686 Vrabcov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	00256129	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
265/19	321	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy (nadzemní vedení nízkého napětí)

v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 68-48/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 265/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IE-12-0004107/3/VB ze dne 20.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2014 14:14:00. Zápis proveden dne 09.12.2014.

V-8318/2014-404

Pořadí k 12.11.2014 14:14

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost o zápis ze dne 11.3.1996, 16.2.1996, 5.2.1996, 30.7.1996.

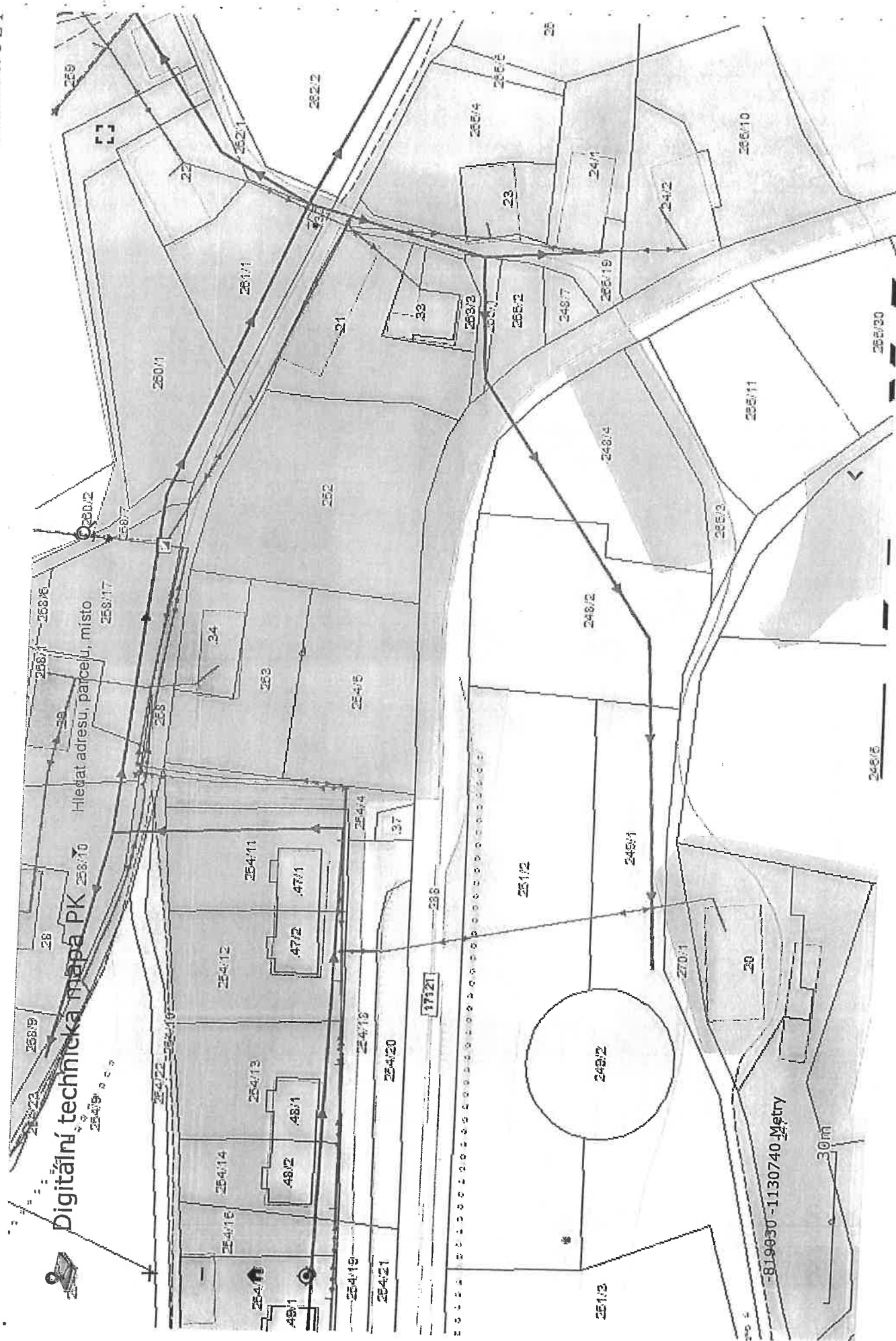
POLVZ:31/1997

Z-44000031/1997-431

Pro: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

RČ/IČO: 00256129

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu





MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 2487/21/VYS/Ko

V Sušici dne 7.6.2021

Č.j.: 2487/21/SDĚL

VYŘIZUJE: Kostohryzová

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohryzova@mususice.cz

SDĚLENÍ

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel žádost o stanovisko k případnému prodeji části pozemku parc. č. 265/19 v katastrálním území Vrabcov, kterou dne 12. 5. 2021 podalo

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Žadatelem o odprodej je vlastník sousedního pozemku st.p.č. 24/1 v katastrálním území Vrabcov - [redacted]
[redacted], Beroun. Odprodej žádá z důvodu užívání této části jako dvůr a vjezd.

Stavební úřad sděluje, že z hlediska územního plánu k případnému prodeji pozemku parc. č. 265/19 v katastrálním území Vrabcov, **nemá námitek**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, je pozemek p.p.č. 265/1 v katastrálním území Vrabcov veden v ploše **SV plochy smíšené obytné venkovské**, které jsou určeny pro bydlení venkovského typu v rodinných domech spojených se zemědělskou činností - hospodářským využitím pozemků (rostlinná výroba, chov drobného domácího zvířectva) - vždy pouze pro vlastní potřebu.

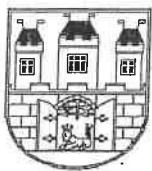
Dle evidence katastru nemovitostí se jedná o ostatní plochu, ostatní komunikaci. Na základě ohledání na místě bylo zjištěno, že požadovaná část pozemku je již v současné době součástí dvora st.p.č. 24/1 v katastrálním území Vrabcov, včetně osazených vrat.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy**

[redacted]
Marie Kostohryzová
úředně oprávněná osoba /117/

Obdrží:

Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice (osobně)



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE
Odbor dopravy a silničního hospodářství

342 01 Sušice I, nám. Svobody 138

tel.: 376540111, fax. 376540112

VÁŠ DOPIS ZNAČKY: 413/21/MRM
ZE DNE: 11. 5. 2021
EVIDENČNÍ ČÍSLO: SUS-13755/2021
NAŠE ZNAČKA: 1714/21/DOP/Pa
VYŘIZUJE: Pavluková
TELEFON: 376540184

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
z d e

V SUŠICI DNE: 31. května 2021

Stanovisko k případnému prodeji části pozemkové parcely č. 265/19 v k.ú. Vrabcov

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako příslušný silniční správní úřad podle ust. 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k odprodeji části pozemku 265/19 v k.ú. Vrabcov.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

Věra Pavluková
služební číslo 056

**Znalecký posudek
číslo 17 – 1563/2021**

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI

NEMOVITOST:

Adresa nemovitosti:

Pozemkové parcely číslo 265/1 265/19, k.ú. Vrabcov

Kraj Plzeňský, obec Sušice, k.ú. Vrabcov

Katastrální údaje:

CZ0322 okres Klatovy, 557153 obec Sušice, k.ú. 759686 Vrabcov; LV 10001

Pozemkové parcely č. 265/1, 265/19, druh pozemku – ostatní plocha

VLASTNÍK:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

p.č. 265/19



p.č. 265/1



ÚČEL OCENĚNÍ:

Stanovení obvyklé ceny nemovitostí ke dni 7.8.2021

OBJEDNATEL OCENĚNÍ:

Adresa objednatele:

Město Sušice, paní Ing. Zdeňková, datum objednávky : 29. července 2021

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
00256129		376 540 148		jzdenkova@mususice.cz

ZHOTOVITEL OCENĚNÍ:

Adresa zhotovitele:

Ing. Jaroslav Macháček

Místo Sušice, ulice Stupkova, čp. 910, PSČ 342 01

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
116 15 907	CZ5412251394	602 333 765		mabet@mabet.cz

Datum místního šetření:

7. srpna 2021

Datum zpracování :

9. srpna 2021

Obor, odvětví, specializace:

Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí
(Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Počet stránek:	14	Počet příloh:	3	Počet výtisků:	2	Vyhotovení číslo:	2
----------------	----	---------------	---	----------------	---	-------------------	---

Výpočet ceny

P.č.	Druh	Plocha (m2)	ZCU (Kč/m2)	Cena (Kč)
265/1, 265/19	ostatní plocha, ostatní komunikace	1,00	149,26	149,26
	Celkem	1,00		149,26

Pozemky 265/1, 265/19 - celkem:

Zjištěná cena	149 Kč
----------------------	---------------

OBVYKLÁ (obecná) CENA - cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. (zákon o oceňování majetku č. 151/1999 Sb.)

SOUHRN OCENĚNÍ POSUZOVANÉ NEMOVITOSTI

	Současný stav za 1 m2	Budoucí stav
Porovnávací hodnota	163,-	
Výnosová hodnota		
Věcná hodnota / nákladová		
Zjištěná cena podle cen. předpisu Vyhláška č. 443/2016 Sb. v platném znění	149,00	
***)		
Obvyklá cena	160,-	
- z toho hodnota zemědělského pozemku		

Silné stránky: **Není patrná**

Slabší stránka: **Není patrná**

Obvyklou cenu jsem stanovil na základě známých prodejů podobných pozemků přiměřených výměr na základě porovnávací metody, určena je v souladu se Zákonem č. 151/1997 Sb. také cena zjištěná. Vzorky jsou z katastrálních území mimo sídelní části města. Obvyklá cena je určena porovnávací metodou.

6

Dne 23.4.2021

Věc: Žádost o odprodej pozemku 265/1 v k.ú. Vrabcov

Žadatel: [REDACTED]

Žádám o odprodej pozemku 265/1 v k.ú. Vrabcov /ostatní plocha/, který je v současné době ve vlastnictví města Sušice. Tento pozemek sousedí s mojí zahradou a jeho odkoupením si hodlám tuto zahradu zvětšit. Tento pozemek již mnoho let udržuji. Na pozemku se nachází již několik let nefunkční vodovodní vedení.
Děkuji [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE		Číslo dopor. <i>00000</i>
Došlo: 26. 04. 2021 <i>412/21/MRM</i>		Zpracovatel <i>[Signature]</i>
Příloha: č.j.: <i>SVJ-11954/2021</i>		Ukl. značka

Záluží

252

Q
261/1

Q
262/2

32

21

Q
265/4

23

Q
263/3

33

265/1

Q
265/2

265/19

11
248/7

Q
248/4

11
248/2

265/26

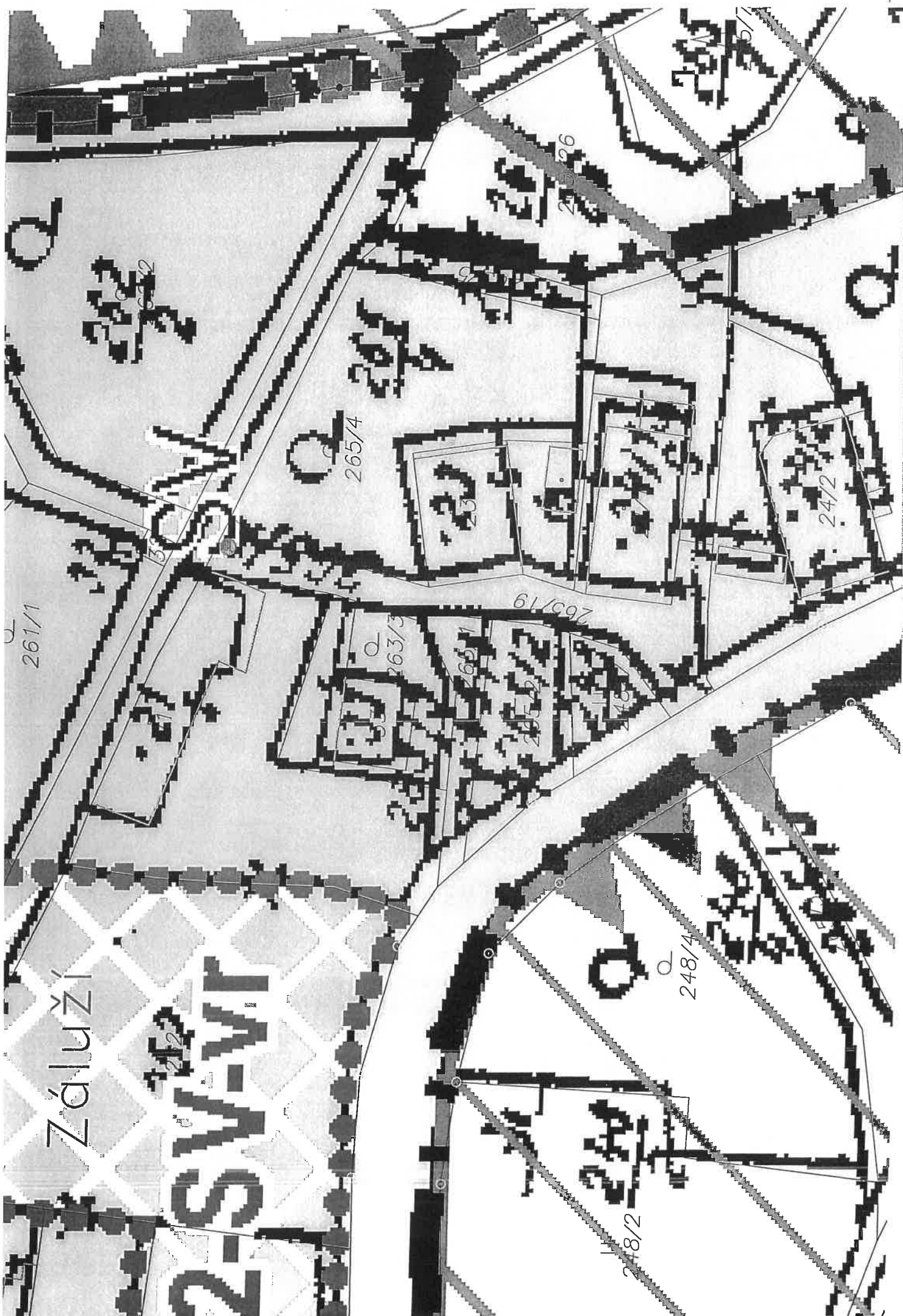
265/5

24/1

24/2

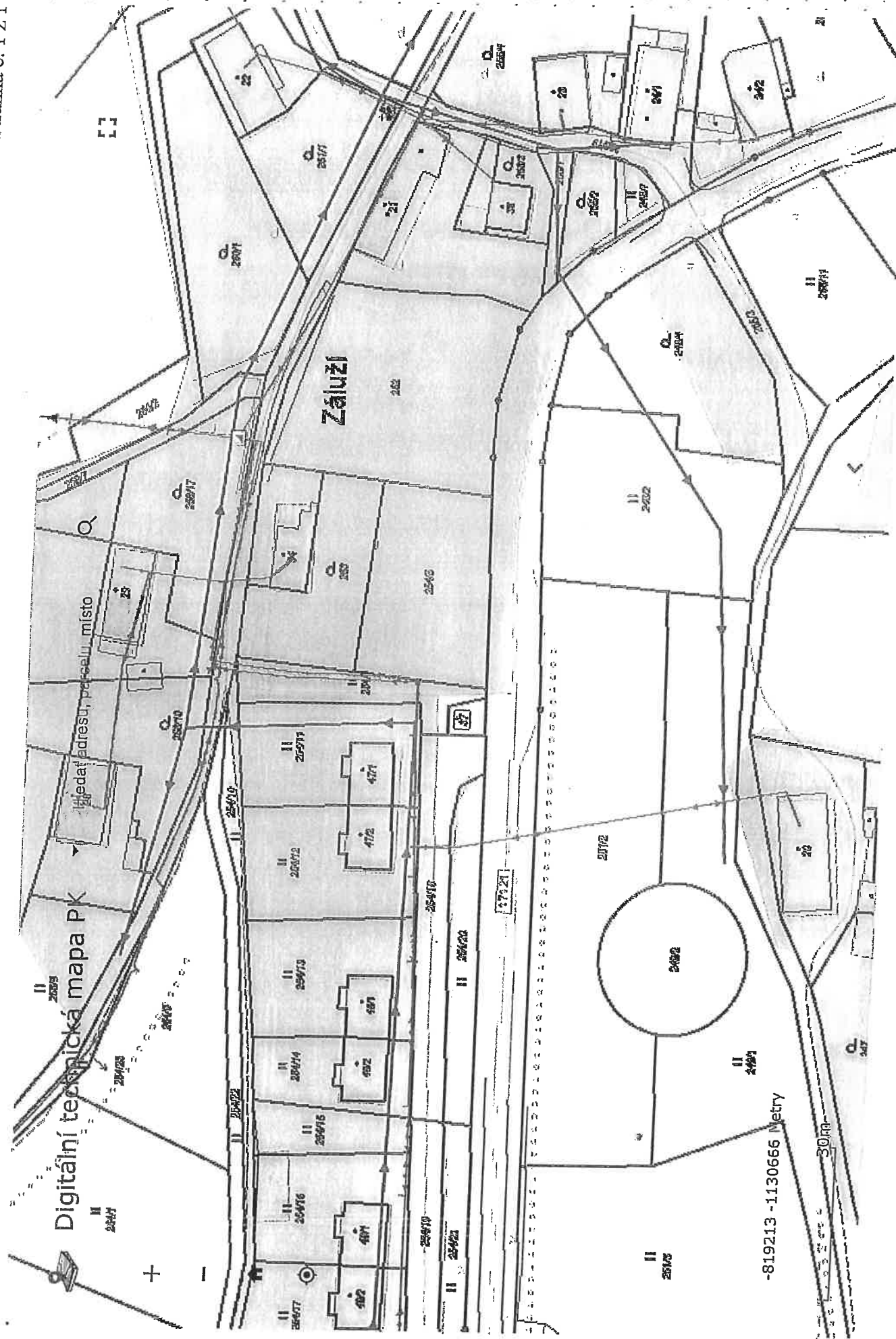
265/3

265/



Záluží

265/1



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2021 08:39:00

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557153 Sušice

Kat.území: 759686 Vrabcov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	00256129	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
265/1	81	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost o zápis ze dne 11.3.1996, 16.2.1996, 5.2.1996, 30.7.1996.

POLVZ:31/1997

Z-44000031/1997-431

Pro: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

RČ/IČO: 00256129

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.04.2021 09:09:05

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 2488/21/VYS/Ko

V Sušici dne: 7.6.2021

Č.j.: 2488/21/SDĚL

VYŘIZUJE: Kostohryzová

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohryzova@mususice.cz

SDĚLENÍ

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel žádost o stanovisko k případnému prodeji pozemku parc. č. 265/1 v katastrálním území Vrabcov, kterou dne 12. 5. 2021 podalo

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Žadatelem o odprodej je vlastník sousedního pozemku 263/3 v katastrálním území Vrabcov - [REDAKCE], [REDAKCE] 342 01 Sušice I. Odprodej žádá z důvodu zvětšení zahrady.

Stavební úřad sděluje, že z hlediska územního plánu k případnému prodeji pozemku parc. č. 265/1 v katastrálním území Vrabcov, **nemá námitek**.

V územním plánu Sušice, který byl vydán dne 17. 9. 2014 usnesením č. j. 3896/14, nabytí účinnosti dne 8. 10. 2014, je pozemek p.p.č. 265/1 v katastrálním území Vrabcov veden v ploše **SV plochy smíšené obytné venkovské**, které jsou určeny pro bydlení venkovského typu v rodinných domech spojených se zemědělskou činností - hospodářským využitím pozemků (rostlinná výroba, chov drobného domácího zvířectva) - vždy pouze pro vlastní potřebu.

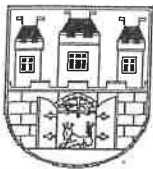
Dle evidence katastru nemovitostí se jedná o ostatní plochu, ostatní komunikaci. Na základě ohledání na místě bylo zjištěno, že pozemek není v současné době jako komunikace využíván.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

[REDAKCE]
Marie Kostohryzová
úředně oprávněná osoba /117/

Obdrží:

Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice (osobně)



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE
Odbor dopravy a silničního hospodářství

342 01 Sušice I, nám. Svobody 138

tel.: 376540111, fax. 376540112

VÁŠ DOPIS ZNAČKY: 412/21/MRM
ZE DNE: 11. 5. 2021
EVIDENČNÍ ČÍSLO: SUS-13754/2021
NAŠE ZNAČKA: 1713/21/DOP/Pa
VYŘIZUJE: Pavluková
TELEFON: 376540184

Městský úřad Sušice
Odbor majetku a rozvoje města
z d e

V SUŠICI DNE: 31. května 2021

Stanovisko k případnému prodeji pozemkové parcely č. 265/1 v k.ú. Vrabcov

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako příslušný silniční správní úřad podle ust. 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje odprodej pouze části pozemku 265/1 v k.ú. Vrabcov, tak aby byla zachována minimální šíře komunikace na poz.p.č. 265/19 v k.ú. Vrabcov – 3,5 metru.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

Věra Pavluková
služební číslo 056

**Znalecký posudek
číslo 17 – 1563/2021**

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI

NEMOVITOST:	Pozemkové parcely číslo 265/1 265/19, k.ú. Vrabcov
Adresa nemovitosti:	Kraj Plzeňský, obec Sušice, k.ú. Vrabcov
Katastrální údaje:	CZ0322 okres Klatovy, 557153 obec Sušice, k.ú.759686 Vrabcov; LV 10001
	Pozemkové parcely č. 265/1, 265/19, druh pozemku – ostatní plocha
VLASTNÍK:	Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice

p.č. 265/19



p.č. 265/1



ÚČEL OCENĚNÍ: Stanovení obvyklé ceny nemovitostí ke dni 7.8.2021

OBJEDNATEL OCENĚNÍ: Město Sušice, paní Ing. Zdeňková, datum objednávky : 29. července 2021
Adresa objednatele: Náměstí Svobody 138 , 342 01 Sušice

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
00256129		376 540 148		jzdenkova@mususice.cz

ZHOTOVITEL OCENĚNÍ: Ing.Jaroslav Macháček
Adresa zhotovitele: Místo Sušice , ulice Stupkova , čp. 910 , PSČ 342 01

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail
116 15 907	CZ5412251394	602 333 765		mabet@mabet.cz

Datum místního šetření: 7. srpna 2021 Datum zpracování : 9. srpna 2021

Obor, odvětví, specializace: Posudek podán pro obor ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí
(Vyhláška č. 505/2020 Sb., příloha č. 1)

Počet stránek:	14	Počet příloh:	3	Počet výtisků:	2	Vyhotovení číslo:	1
----------------	----	---------------	---	----------------	---	-------------------	---

Výpočet ceny

P.č.	Druh	Plocha (m2)	ZCU (Kč/m2)	Cena (Kč)
265/1, 265/19	ostatní plocha, ostatní komunikace	1,00	149,26	149,26
	Celkem	1,00		149,26

Pozemky 265/1, 265/19 - celkem:

Zjištěná cena	149 Kč
---------------	--------

OBVYKLÁ (obecná) CENA - cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí, zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. (zákon o oceňování majetku č. 151/1997 Sb.)

SOUHRN OCENĚNÍ POSUZOVANÉ NEMOVITOSTI

	Současný stav za 1 m2	Budoucí stav
Porovnávací hodnota	163,-	
Výnosová hodnota		
Věcná hodnota / nákladová		
Zjištěná cena podle cen. předpisu Vyhláška č. 443/2016 Sb. v platném znění (***)	149,00	
Obvyklá cena	160,-	
- z toho hodnota zemědělského pozemku		

Silné stránky: Není patrná

Slabší stránka: Není patrná

Obvyklou cenu jsem stanovil na základě známých prodejů podobných pozemků přiměřených výměr na základě porovnávací metody, určena je v souladu se Zákonem č. 151/1997 Sb. také cena zjištěná. Vzorky jsou z katastrálních území mimo sídelní části města. Obvyklá cena je určena porovnávací metodou.



vyjádření

Odesílatel: "Irena Poláková" <polakova@statekjenec.cz>

19-08-2021 10:55

Příjemce: "Zdeňková Jaroslava Ing." <jzdenkova@mususice.cz>

Dobrý den paní Zdeňková,

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci musí prodávat pozemky vždy za cenu která je vyšší ve znaleckém posudku a to u pozemku p.č. 1098/1 byla ceny vyhláškova 33 960,- Kč a cena obvyklá 22 310,- Kč (která byla uvedena v původní kupní smlouvě).

Rozdíl navýšení kupní ceny u pozemku p.č. 1081/1 je o 11 650,- Kč a z tohoto důvodu je celková cena v kupní smlouvě 792 860,- Kč a ne 781 210,- Kč.

V případě dalších nejasností napište nebo zavolejte.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Irena Poláková

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci

FW: Oprava ceny - prodej městu Sušice

Odesílatel: "Rostislav Pecháček" <pechacek@statekjenec.cz>
Příjemce: jzdenkova@mususice.cz

27-08-2021 10:26

Vážená paní Inženýrko,

bohužel z Ministerstva zatím žádné oficiální vyjádření nemám.

Nicméně praxe přímých prodejtů a jejich schvalování je od doby, kdy byl zákon č. 77/1997 Sb, o státním podniku novelizován (1.1. 2017) a byla uzákoněna povinnost souhlasu zakladatele s jakýmkoli jiným zcizením majetku než veřejnou dražbou, takové, že Ministerstvo k žádosti o souhlas s přímým prodejem vyžaduje doložit znalecký posudek, který určuje cenu obvyklou i administrativní, a přímý prodej odsouhlasí pouze za cenu, která je vyšší. Za jinou cenu přímý prodej neodsouhlasí a musela by proběhnout veřejná dražba. Ve které ovšem zase bude v prvním kole vyvolávací cena stanovena dle znaleckého posudku (ta vyšší) a teprve když nikdo za uvedenou cenu pozemek nekoupí, tak je možné vypsat druhé kolo dražby, kde vyvolávací cena bude stanovena ve výši 2/3 původní ceny.

Níže vám ještě přeposílám email od Mgr. Kahofera, který na Mze zpracovává podklady na poradu, která o souhlasu rozhoduje, a který mi poslal tabulku a upozornil, že u předmětného pozemku 1098/1 je administrativní cena vyšší a je třeba žádost předělat.

S pozdravem

Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor

Tel: 724 800 281

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci

IČ: 00016918

Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6

From: Kahofer Davor <Davor.Kahofer@mze.cz>
Sent: Monday, July 19, 2021 12:28 PM
To: Rostislav Pecháček <pechacek@statekjenec.cz>
Subject: Oprava ceny - prodej městu Sušice

Pozemky:	Zaokrouhlená cena zjištěná za pozemek:	Zaokrouhlená cena obvyklá za pozemek:
147/4	126 470	156 230
438/1	295 310	364 800
241/2	172 190	212 700
241/3	17 930	25 170
1098/1	33 955	22 310
Cena celkem:	645 860	781 210
Cena převodu musí být nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, tj. celková cena převodu je součtem cen obvyklých u všech pozemků, vyjma pozemku parc. č. 1098/1, obvyklých a jedné ceny zjištěné:		
147/4	156 230	
438/1	364 800	
241/2	212 700	
241/3	25 170	
1098/1	33 955	
Celková cena převodu:	792 855	

S pozdravem,

Davor Kahofer



27.08.2021

BOD JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SUŠICE dne 15.09.2021- OSTATNÍ:**Pecha Kucha Night Sušice - architekt města – 01.10.2021 - INFORMACE A POZVÁNKA****předkladatel : Karel Janda, 07. září 2021**

Dne 16.06.2021 rozhodlo ZM takto:

Zastupitelstvo města Sušice souhlasí se záměrem uspořádání úvodní akce na téma „Architekt města Sušice“ formou Pecha Kucha Night dle předložených parametrů a pověřuje zastupitele Karla Jandu dalším rozpracováním předmětného záměru.

Na základě výše uvedeného pověření byl za pomoci vedoucího Odboru majetku a rozvoje města Ing. Marka a ředitele Sirkusu Ing. Sedleckého vytipován a vybrán prostor – přízemí domu č.p.48/I (stará lékárna), a s pracovníky Sulesu také předjednána spolupráce na úklid a zabezpečení. Je připraven program, z 10 vystupujících do 07.09.2021 potvrdilo účast 9 osob, a dále moderátor. Obsazení a program:

PECHA KUCHA NIGHT ARCHITEKT MĚSTA bude moderovat Jakub Doubrava, herec a režisér Českého rozhlasu Plzeň

18:00 OTEVŘENÍ PROSTORU + VSTUPNÉ + SKUPINOVÉ PROHLÍDKY části objektu (pro zájemce – skupina 10 os.) živý hudební podkres (DIDGERIDOO+KYTARA)			
VYSTUPUJÍCÍ	POZICE	tématika	POZNÁMKA
arch. Jakub MAREŠ arch. Kateřina MINÁŘOVÁ	PKN Plzeň	PECHA KUCHA NIGHT - co je to za formát, jakou má historii a tradici, monotéma architekt města	start 19:20
arch. Alice ŠTĚPÁNKOVÁ	arch. města Říčany u Prahy interní	město a jeho cíle, osobní zkušenosti, jak to vznikalo v Říčanech, výhry a prohry, ...	start 19:30
Ing. Věslav MICHALIK, CSc.	starosta Dolních Břežan	ROLE ARCHITEKTŮ V PŘEMĚNĚ DOLNÍCH BŘEŽAN	start 19:40
arch. Eva KOVÁŘÍKOVÁ	arch. města Klatovy externí	osobní zkušenost v Klatovech, výhry a prohry, ...	start 19:50
JUDr. Pavel MARC	advokát, sušický patriot a investor	SEDM ČEPIC ARCHITEKTA MĚSTA	start 20:00
PŘESTÁVKA 30 minut			
arch. Vojtěch SOSNA	atelier bod architekti	vlastní zkušenosti spolupráce se samosprávami, nová radnice pro Prahu 7	start 20:30
Ing. Bedřich QUADRÁT	ostřílený korporátní manažer	vztah nadnárodních skupin k projektům samospráv a osobní zkušenosti se samosprávami v ČR	start 20:40
arch. David TICHÝ	ATELIER KOHOUT – TICHÝ, FA ČVUT / UNIT ARCHITEKTI	SPOLUPRÁCE ŠKOLY ARCHITEKTURY S MĚSTY	start 20:50
ČEKÁME NA ZÁVAZNÉ VYJÁDRĚNÍ ÚČASTI	?	Může být zájem obce, developera a architekta v souladu?	start 21:00
arch. Jaroslav WERTIG arch. Boris REDČEKOV? arch. Prokop TOMÁŠEK?	a69 architekti	ARCHITEKT A JEHO MĚSTO – STŘET ANEBY STŘED ZÁJMŮ	start 21:10
PŘESTÁVKA 20 minut			
AFTERPARTY + VOLNÁ DISKUSE 21:30 až 22:15 + živý hudební podkres „Letem světem elektrické kytary“			

ROZPOČET AKCE stále uvažuji takto:

- 10 vystupujících (stravování / ubytování)...	10 x 1.600,-	... 16.000,- Kč
- moderátor (příprava, moderování) ...	20 hod. x 400,-	... 8.000,- Kč
- grafické práce, propagace ...	15 hod. x 400,-	... 6.000,- Kč
- hudební úvod a závěr (doprovod) ...	4 x 2.500,-	... 10.000,- Kč
- prostor, vybavení aj. (dezinfekce) ...	zatím bez určení nákladů	
- brigádníci, pořadatelská služba ...	10 x 5 x 200,-	... 10.000,- Kč
- provozní pomoc, propagace ...	silami Sirkusu a vlastními (bude-li třeba, bude sponzoring)	
CELKEM (dosavadní kalkulace) ...		... 50.000,- Kč

Pozn.1: bude-li potřeba dále doplnit rozpočet, je přislíben sponzoring od několika právnických osob.

Pozn.2: vstupné bude sloužit pro doplnění rozpočtu a mělo by být v předprodeji za 80,-Kč, na místě 120,-Kč, a zastupitelům města Sušice navrhuji vstup zdarma.

Závěr: Pro tuto fázi si Vás dovoluji (kromě žádosti o rozpočtové opatření) tímto srdečně pozvat na akci Pecha Kucha Night Sušice – architekt města, která se bude konat v PÁ 01.10.2021 v prostorách staré lékárny v Sušici, když věřím, že se vložené městské i jiné prostředky Sušicku zúročí.

