

U s n e s e n í 654. – 697.

ze zasedání rady města ze dne 18. listopadu 2024

- 654.** Rada města schvaluje program jednání.
- 655.** Rada města schvaluje odpis pohledávek z přeplatků sociálních dávek u [redacted] ve výši 10.550,- Kč, [redacted] ve výši 3.530,- Kč, [redacted] ve výši 6.252,- Kč a 4.880,- Kč, [redacted] ve výši 895,- Kč a [redacted] ve výši 3.126,- Kč.
- 656.** Rada města schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Poskytování bankovních služeb pro město Sušice“. Dále pověřuje starostu města podpisem předložených smluv.
- 657.** Rada města schvaluje možnost využití části vnitřní hřbitovní zdi u hrobového místa I-B-42/D k umístění nápisové desky. Záměr výpůjčky bude zveřejněn na úřední desce města a následně bude uzavřena dohoda o užívání.
- 658.** Rada města schvaluje záměr bezúplatného převodu části pozemků p.č. 1011/11 (ostatní plocha -zeleň) o výměře 92 m² nově ozn. jako „a“, 2305/2 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 1 m² nově ozn. jako „c“, 2305/3 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 63 m² nově ozn. jako „e“, 1011/23 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 30 m² nově ozn. jako „j“ a o výměře 52 m² nově ozn. jako p.č. 1011/33, 1012/1 (trvalý travní porost) o výměře 54 m² nově ozn. jako p.č. 1012/9 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou (dle geometrického plánu č. 4055-1101/2024 ze dne 24.9.2024), a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 659.** Rada města schvaluje záměr bezúplatného převodu části pozemků p.č. 2257/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 43 m² nově ozn. jako 2257/9, p.č. 2261/5 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 35 m² nově ozn. jako 2261/19, 2571 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 46 m² nově ozn. jako 2571/2 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou (dle geometrického plánu č. 3974-135/2023 ze dne 12.10.2023), a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 660.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako povinným, a [redacted] jako oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování kanalizační přípojky v pozemku p.č. 609/1 v k.ú. Sušice nad Otavou v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4050-1168/2024, za celkovou náhradu 260,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 661.** Rada města schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor v objektu čp. 60/III, ul. Nuželická v Sušici III na st.p.č. 461 v k.ú. Sušice nad Otavou, ve IV. nadzemním podlaží o celkové výměře 38,56 m², užívaných na základě nájemní smlouvy č. A-003990-00 ze dne 6.9.2023 nájemcem Českým rybářským svazem, z.s. místní organizace Sušice 1, a to ke dni 31.12.2024.

- 662.** Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 60/III, ul. Nuželická v Sušici III, na st.p.č. 461 v k.ú. Sušice nad Otavou, ve IV. nadzemním podlaží o celkové výměře 38,56 m² (kancelář č. 4 o výměře 28,8 m² + podíl na společných prostorech o výměře 9,76 m²), a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 663.** Rada města schvaluje uzavření podnájemní smlouvy mezi Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Sušice, Pod Kalovy 163/III, Sušice, IČ: 66343992 a Českým rybářským svazem, z.s. místní organizace Sušice 1, Villaniho 426/II, 342 01 Sušice, IČ: 43316735, a to na kancelář v objektu bez čp/če (občanská vybavenost) - moštárna – na pozemku st. p.č. 1838 v v k.ú. Sušice nad Otavou, na dobu neurčitou od 1.1.2025.
- 664.** Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 970/1 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 19 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou, a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 665.** Rada města schvaluje Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické a dopravní infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 666.** Rada města schvaluje vyúčtování dotace poskytnuté Plzeňským krajem ke krytí provozní ztráty společnosti Sušická nemocnice s.r.o. v období od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 5.734.182,- Kč.
- 667.** Rada města schvaluje vyúčtování dotace poskytnuté městem Sušice ke krytí provozní ztráty společnosti Sušická nemocnice s.r.o. v období od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 30 mil. Kč.
- 668.** Rada města bere na vědomí informaci o provozu pobočky Pošty 2 v Sušici společností RailBus s.r.o., Český Krumlov, kterou město Sušice dotačně podporuje, a doporučuje zastupitelstvu města poskytnout dotaci na provozování pobočky v roce 2025 ve stejné výši.
- 669.** Rada města schvaluje udělení plné moci pro Ing. Vladimíra Marka, vedoucího Odboru majetku a rozvoje města, v rozsahu zastupování města Sušice vůči distribuční společnosti a dodavatelem či odběratelem elektrické energie ve všech úkonech spojených s technickou činností nad odběrnými místy energie a pověřuje starostu města podpisem plné moci.
- 670.** Rada města doporučuje ředitelům organizací města udělit plnou moc Ing. Vladimíru Markovi, vedoucímu Odboru majetku a rozvoje města, v rozsahu zastupování města Sušice vůči distribuční společnosti a dodavatelem či odběratelem elektrické energie ve všech úkonech spojených s technickou činností nad odběrnými místy energie.
- 671.** Rada města bere na vědomí aktuální informace k podání žádostí o dotace na instalaci FVE na objektech města Sušice.
- 672.** Rada města rozhodla o výběru varianty č. 2. – ponechání původní střechy a stavba nové pultové střechy bez výměny zateplení ve výši 789.615,78Kč bez DPH tj. 955.435,09Kč včetně DPH v rámci veřejné zakázky „Smuteční síň, oprava střechy“, kterou podala

firma RYNOSTAV s.r.o., Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ:26334615, DIČ:CZ26334615.

- 673.** Rada města projednala návrh ceny vodného a stočného na r. 2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit dvousložkovou sazbu vodného a stočného pro rok 2025 podle následující tabulky (uvedené ceny jsou bez DPH, v současnosti 12 %):

Výpočet pevné a pohyblivé složky

Vodoměr		Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)			Pohyblivá složka (Kč/m ³)		
(m ³ /hod.)		Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem
2,5		527	334	861	31,97	43,19	75,16
6,0		1 960	1 012	2 972			
10,0		4 219	1 934	6 153			
15,0		7 752	3 233	10 985			

Pevná složka stočného pro odpadní vodu z jiných zdrojů (vlastní studna, srážkové vody – netýká se nemovitostí určených k trvalému bydlení) : 1,52 Kč/m³.

- 674.** Rada města bere na vědomí informaci o uzavření obchodní kanceláře ČEVAK a.s. v ul. U Kapličky k 31.12.2024.
- 675.** Rada města souhlasí s bezúplatným převodem policových regálů příspěvkovým organizacím města Sušice.
- 676.** Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 7.11.2024.
- 677.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 55, ul. Kaštanová 1180, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDAKCE]
- 678.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 11, ul. V Rybníčkách 716, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDAKCE]
- 679.** Rada města souhlasí s výměnou bytu mezi [REDAKCE] ul. Nádražní 1243 Sušice a [REDAKCE] ul. Nádražní 1243, Sušice (u bytu č. 13 měsíční výše nájemného (88,44 Kč/m²).
- 680.** Rada města souhlasí s výměnou bytu mezi [REDAKCE] ul. Sirkařská 980 a [REDAKCE] ul. 5. května 667, Sušice.
- 681.** Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy bytu č. 30, ul. Kaštanová 1258, Sušice mezi [REDAKCE] na straně jedné a [REDAKCE] na straně druhé, na dobu určitou pěti let, tj. od 1.11.2024 do 31.10.2029.
- 682.** Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy bytu č. 31, ul. Kaštanová 1257, Sušice mezi [REDAKCE] na straně jedné a [REDAKCE] na straně druhé, na dobu určitou pěti let, od 1.12.2024 do 30.11.2029.

- 683.** Rada města souhlasí s převodem členských práv a povinností v družstvu Kaštanová z [REDACTED] na [REDACTED] k 1.12.2024.
- 684.** Rada města souhlasí s převodem členských práv a povinností v družstvu Kaštanová z [REDACTED] na [REDACTED] k 1.12.2024.
- 685.** Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 2, 1KK, ul. Nádražní 1243, Sušice s [REDACTED] o jeden rok, tj. od 1.1.2025 do 31.12.2025.
- 686.** Rada města souhlasí s prominutím nájemného za bytovou jednotku [REDACTED] ul. Lerchova 706, Sušice za měsíc listopad 2024.
- 687.** Rada města souhlasí se zastavením exekuce č.j. 120 EX 30752/09 a č.j. 120 EX 8596/07. V případě souhlasu se zastavením exekuce, rada města souhlasí s odpisem pohledávek.
- 688.** Rada města schvaluje dodatek č. 2 Smlouvy o pronájmu sběrného dvora a movitých věcí číslo A-003102-00 s Pošumavskou odpadovou, s.r.o. Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 689.** Rada města schvaluje dodatek č. 12 Smlouvy o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů číslo A-003406-00 s Pošumavskou odpadovou s.r.o. Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 690.** Rada města schvaluje smlouvu na zlepšení efektivity provozu, značení a dalšího rozvoje trailů se společností SPORT SUPPORT s.r.o., Pod Lešem 1317, 342 01 Sušice, IČ 24163252, za cenu 50 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 691.** Rada města bere na vědomí předložený zápis z jednání dozorčí rady společnosti Sušické lesy a služby s. r. o. ze dne 29. října 2024.
- 692.** Rada města schvaluje cenovou nabídku na vypracování znaleckého posudku od znaleckého ústavu STATIKUM s.r.o., IČ: 15545881, Purkyňova 125, Brno 612 00, na určení výše nájmu nemovitostí, tvořících Sušickou nemocnici, ze dne 4.11.2024, za nabídkovou cenu 45.000,- + DPH.
- 693.** Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání dozorčí rady společnosti Sušická nemocnice s.r.o. ze dne 10.9.2024.
- 694.** Rada města schvaluje nabídku na vypracování znaleckého posudku nemovitostí, zapsaných na LV 4350, KÚ Sušice nad Otavou, od znalců Ing. Ivana Kopeckého, IČ: 12490199, Jasmínová 2694/47, 10600, Praha – Záběhlice a Ing. Milana Kroupy, IČ: 65555121, Na Březince 1111/4, Smíchov, 15000 Praha, ze dne 8.11.2024, s nabídkovou cenou 65.000,- Kč.
- 695.** Rada města schvaluje nabídku na vypracování projektu analýzy rizik pro účely žádosti o dotaci, od společnosti BIO CENTRUM spol. s r.o., IČO: 62958542, Dřetovice 109, 273 42 Dřetovice, ze dne 23.10.2024, s nabídkovou cenou 45.000,- Kč + DPH.

- 696.** Rada města schvaluje termíny svatebních obřadů na rok 2025 dle přílohy.
- 697.** Rada města ve funkci valné hromady obchodní společnosti Sušická nemocnice s.r.o., se sídlem Chmelenská 117, 34201 Sušice, IČO: 081 76 302, schvaluje uzavření výše uvedených podnájemních smluv na provozování zdravotnických služeb v prostorách nemocnice.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta