

U s n e s e n í 337. – 377.

ze zasedání rady města ze dne 3. června 2024

- 337.** Rada města schvaluje program jednání.
- 338.** Rada města bere na vědomí zápis z konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Školní jídelny Sušice, Nuželická 25, okres Klatovy, příspěvková organizace ze dne 3. 6. 2024.
- 339.** Rada města jmenuje s účinností od 1. 9. 2024 paní Jindru Lembergerovou, ředitelkou Školní jídelny Sušice, Nuželická 25, okres Klatovy, příspěvková organizace.
- 340.** Rada města odvolává Ing. Jána Vištiaka z Komise pro komunitní plánování ke dni 3. června 2024.
- 341.** Rada města jmenuje novým členem Komise pro komunitní plánování paní Ing. Štěpánku Brabcovou ke dni 3. června 2024.
- 342.** Rada města schvaluje potřebnost organizace Eliseus, z.s. poskytovat sociální služby v ORP Sušice a souhlasí se zařazením sociální služby Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi do rozvojové sítě sociálních služeb na území Plzeňského kraje.
- 343.** Rada města schvaluje potřebnost navýšení úvazků organizace Centrum Hájek, z.ú. u sociálních služeb Denní stacionář, Odlehčovací služba, Sociální rehabilitace a Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v základní síti sociálních služeb na území Plzeňského kraje.
- 344.** Rada města projednala návrh Závěrečného účtu města za rok 2023 a doporučuje zastupitelstvu města schválení Závěrečného účtu města za rok 2023 a vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 345.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení účetní závěrky, sestavené k 31.12.2023, za rok 2023.
- 346.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení převodu z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let.
- 347.** Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 47 k pojistné smlouvě č. 3000093917 (8602630048) – Kooperativa a.s. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 348.** Rada města schvaluje poskytnutí dotace na činnost organizaci Šance pro kočku z. s., IČ: 04831888 ve výši 13 000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 191.

- 349.** Rada města schvaluje záměr poskytnutí dotace na nákup táborové louky pro skautský okres Klatovy organizaci Junák – český skaut, okres Klatovy, z. s., IČ: 43312136 ve výši 150 000,- Kč.
- 350.** Rada města schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2024“ ve výši 130.000 Kč na projekt „Turistický informační systém Sušice“ dle přílohy a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace.
- 351.** Rada města souhlasí s umístěním a montáží herního prvku Opičí hrad + Tarzan v parku TGM za cenu 536.754,- Kč včetně DPH firmou MIRAKULUM s. r. o., Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov, IČO: 25266454, DIČ: CZ25266454.
- 352.** Rada města schvaluje smlouvu o dílo na zakázku „Singletraily Sušice – II. etapa“ s Radomilem Palou, IČ: 60937220, Mláďí 1566, 755 01 Vsetín, za celkovou cenu 4 736 057,43 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 353.** Rada města schvaluje smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka na akci „Singletraily Sušice – II. etapa“ se společností GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, 370 04 České Budějovice, IČ 26070766, za cenu 95 000,- Kč bez DPH a rada pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 354.** Rada města bere na vědomí výsledky analýzy směsného komunálního odpadu provedené dne 15. května 2024.
- 355.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 jako budoucím oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN, v pozemcích města p.č. 798, 816 a 799 v k.ú. Albrechtice u Sušice, za celkovou náhradu 16 300,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 356.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 jako budoucím oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení v pozemcích města p.č. 1941/111 a 2376/1 v k.ú. Sušice nad Otavou, za celkovou náhradu 2 000,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 357.** Rada města schvaluje pronájem objektu bez čp/če (občanská vybavenost) - moštárna, včetně pozemku p.č. st. 1838 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 187 m² v k.ú. Sušice nad Otavou Českému zahrádkářskému svazu Sušice, Pod Kalovy 163/III, Sušice, IČ: 66343992, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za roční nájemné ve výši 20 000,- Kč; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 358.** Rada města odkládá projednání záměru prodeje pozemků p.č. 226/3 o výměře 282 m², 226/4 o výměře 312 m², 226/5 o výměře 328 m², 226/7 o výměře 335 m² a 226/8 o

výměře 320 m² (vše ostatní plocha - neplodná půda) vše v katastrálním území Milčice a jeho zveřejnění na úřední desce města.

- 359.** Rada města schvaluje záměr prodeje částí pozemku p.č. 214/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o celkové výměře cca 15 m² (a to část označenou č. 1) v k.ú. Malá Chmelná a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 360.** Rada města neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 214/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o celkové výměře cca 35 m² (a to část označenou č. 2) v k.ú. Malá Chmelná.
- 361.** Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 214/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o celkové výměře cca 18 m² (a to část označenou č. 3) v k.ú. Malá Chmelná a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 362.** Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 214/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o celkové výměře cca 32 m² (a to část pod verandou u RD č.p. 58 a pod částí stodoly č. 4) v k.ú. Malá Chmelná a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 363.** Rada města neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 214/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o celkové výměře cca 210 m² (a to část označenou č. 4 - bez staveb) v k.ú. Malá Chmelná.
- 364.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st. 8/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 5 m² v k.ú. Malá Chmelná a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 365.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 2688/2-2688/14 (ostatní plocha - jiná plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou a jeho zveřejnění na úřední desce města od 5.6.2024 do 16.8.2024.
- 366.** Rada města schvaluje podání výpovědi z nájmu části pozemku p.č. 2688 (nyní 2688/33) o výměře 100 m² v k.ú. Sušice nad Otavou. užívaných na základě nájemní smlouvy č. A-003425-00 ze dne 30.1.2020 nájemcem Pohřební službou Adámek, s.r.o., Sušice, a to ke dni 30.6.2025.
- 367.** Rada města schvaluje podání výpovědi z nájmu části pozemku p.č. 2688/33 o výměře 30 m² v k.ú. Sušice nad Otavou. užívaných na základě nájemní smlouvy č. A-003775-00 ze dne 13.5.2024 nájemcem [REDACTED] ke dni 30.6.2025.
- 368.** Rada města schvaluje podání výpovědi z nájmu části pozemku p.č. 2688/33 o výměře 200 m² v k.ú. Sušice nad Otavou. užívaných na základě nájemní smlouvy č. A-003739-00 ze dne 13.4.2024 [REDACTED] Sušice, a to ke dni 30.6.2025.
- 369.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup pozemku st.p.č. 32 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 10 m² v katastrálním území Vrabcov, včetně stavby kapličky zapsané v KN jako zemědělská stavba bez čp/če za částku 10 000,- Kč od společnosti Omnium, z.s., Praha; a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.

- 370.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Sušice, jako povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jako oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN v pozemku města p.č. 472/1 v k. ú. Nuzerov v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 85-127/2024, za celkovou náhradu 2 400,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 371.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Sušice, jako povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jako oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN v pozemcích města p.č. 373/24 a 2274/1 v k. ú. Sušice nad Otavou v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4006-6/2024, za celkovou náhradu 6 100,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 372.** Rada města rozhodla o výběru nabídky v rámci veřejné zakázky „Plavecký bazén a zimní stadion – upgrade MaR“, kterou předložila firma Johnson Control Building Solutions, spol. s r.o., Líbalova 1/2348, 149 00, Praha 4, IČ: 07868821, s nabídkovou cenou ve výši 1.591.664,- Kč bez DPH.
- 373.** Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo „Plavecký bazén a zimní stadion – upgrade MaR“ s vybraným dodavatelem Johnson Control Building Solutions, spol. s r.o., Líbalova 1/2348, 149 00, Praha 4, IČ: 07868821, za cenu 1.591.664,- a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo dle přílohy.
- 374.** Rada města souhlasí s obsahem předložené SoD - Územní studie Sušice lokalita „V Luhu“ mezi městem Sušice a zpracovatelem atelierem Kovaříková Lohniský architekti s.r.o., se sídlem U Velkého Háje 11, 250 70 Odolena Voda v rozsahu území dle UPD a rozšířené o širší území vytvářející spolupůsobící vztahy – východní část a o plochu veřejného prostranství ulice Volšovská, sídliště Kaštanová s nabídkovou cenou za pořízení územní studie je 685 000 Kč (bez DPH) a pověřuje starostu města podpisem.
- 375.** Rada města souhlasí s obsahem předloženého dodatku č. 1 smlouvy o dílo v části A „Strategický plán rozvoje města Sušice“. Dodatek řeší aktualizaci dokončeného strategického plánu poté, co bude dokončena Dopravní strategie města Sušice a Rozvojová studie konverze budoucího využití zóny bývalého areálu SOLO Sušice“. Zpracovatelem je společnost SPF Group, s.r.o., se sídlem Bozděchova 99/6, Ústí nad Labem, IČ. 25492781. Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 376.** Rada města souhlasí se změnou Prohlášení vlastníka o vymezení jednotek k budově čp. 1257, 1258 a 1259, ulice Kaštanová, Sušice dle přílohy.
- 377.** Rada města schvaluje návrh nové výše nájemného v domech čp. 1257,1258,1259, ulice Kaštanová, Sušice od 1.10.2024 ve výši 48,05 Kč za 1m².

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta