

U s n e s e n í 138. – 174.

ze zasedání rady města ze dne 6. března 2023

138. Rada města schvaluje program jednání.
139. Rada města schvaluje Rámcovou dohodu o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací s formou O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČO: 60193336 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
140. Rada města Sušice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí příspěvku pro SDH Albrechtice ve výši 60.000,- a pověřuje starostu města Sušice k podpisu smlouvy.
141. Rada města rozhodla vyhlásit konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Sušice, Smetanova 1095, 342 01 Sušice, dle přílohy.
Rada města jmenuje tyto členy do konkursní komise:
- dva členové určení zřizovatelem – Bc. Petr Mottl, Daniela Šedinová
- jeden člen určený ředitelem KÚ
- dva členové – odborníci v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog určení ČŠI
- jeden člen, kterým je pedagogický pracovník příslušné školy
- jeden člen, kterým je školní inspektor ČŠI
Rada města pověřuje Bc. Petru Turkovou organizačně a administrativně zabezpečit jednání komise (funkce tajemnice komise).
Rada města souhlasí s účastí paní Jaroslavy Holečkové, jako odborníka s hlasem poradním při jednání konkursní komise.
142. Rada města souhlasí s uznáním odpovědnosti za škodu, která vznikla [REDAKCE] dne 23. 12. 2022, protože došlo k porušení prevenční povinnosti správce místní komunikace.
143. Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 8, a to převést prostředky ve výši 160 tis. Kč z organizace č. 73 – rezerva na investice a provoz do organizace č. 280 – údržba města.
144. Rada města revokuje usnesení č. 56 ze dne 23. 1. 2023 ohledně schválení odpisu pohledávky zastupitelstvem po zemřelém nájemci bytu.
145. Rada města schvaluje odpis pohledávky ve výši 19.304,96 Kč po zemřelém nájemci městského bytu.
146. Rada města souhlasí s ukončením podnájemní smlouvy ke dni 6. 3. 2023 mezi [REDAKCE]

- 147.** Rada města rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na akci Modernizace VO ve městě Sušice - II. Etapa, s firmou ILLUM s.r.o., Švihovská 8, 301 00 Plzeň, IČO: 08762422 za celkovou cenu 6 896 908,04 Kč včetně 21% DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 148.** Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje bytových jednotek bytového domu čp. 1234 v ulici Na Výsluní, Sušice, včetně pozemku p.č. st. 3522, na kterém se stavba domu nachází.
- 149.** Rada města rozhodla o zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na služby, zadávané podle směrnice města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, na obnovu připojení studny S3 na úpravnu vody v Sušici společnosti EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice, IČ 25184750.
- 150.** Rada města schvaluje smlouvu o dílo na zakázku „Sušice – úpravna vody, studna S3“ se společností EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice, IČ 25184750, ve výši 255 000,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 151.** Rada města schvaluje smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka na akci „Teplovodní rozvody v lokalitě Červená v Sušici - trasa A/2“ s Ing. Jaromírem Zelenkou, Vodárenská 352, 386 01 Strakonice, IČ 67172393 za cenu 40.000,- Kč (není plátcem DPH) a rada pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 152.** Rada města schvaluje smlouvu na vyhotovení plánu BOZP a výkon činnosti koordinátora BOZP k akci „Teplovodní rozvody v lokalitě Červená v Sušici - trasa A/2“ s Ing. arch. Klárou Skalovou, Sokolovská 136, 386 01 Strakonice, IČ 69544298. Cena za zpracování Plánu BOZP je 10.000,-Kč bez DPH a 2150,- Kč bez DPH za jeden kontrolní den z hlediska BOZP a rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 153.** Rada města schvaluje smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka na akci „Sušice II, teplofikace bytových domů čp. 745, 746, 747, 783“ s Ing. Jaromírem Zelenkou, Vodárenská 352, 386 01 Strakonice, IČ 67172393 za cenu 60.000,- Kč (není plátcem DPH) a rada pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 154.** Rada města rozhodla o výběru zhotovitele na akci „Sušice, Nádražní čp. 356, rekonstrukce elektro-instalace bytového domu“, kterým je firma Josef Lád, Chlum 22, 342 01 Sušice, IČO 63512645 s cenovou nabídkou 554.956,- Kč + 15% DPH. Rada města schvaluje smlouvu o dílo a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 155.** Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce UT a TV v obj. č. parc. st. 311/1, Vegrův dvůr“, dle přílohy a firmy, které budou vyzvány k podání nabídky: STAVOPLAST KL, spol. s r.o. Stachy 266, 384 73, IČ: 40740056, MONTOP CZ, spol. s r.o., Hlinická 1508/9, 390 02, Tábor, IČ: 04384113, VEToP, spol. s r.o., Vodní 375, 34561 Staňkov IČ 48363383, SUPTel, a.s., Hřbitovní 1322/15, 312 00, Plzeň, IČ: 25229397, INSTALLTOP, spol. s r.o., U Cihelny 2128, 390 02, Tábor, IČ: 48204676.

- 156.** Rada města schvaluje umístění nádob pro odděleně soustředěvané složky komunálního odpadu na pozemku p.č. 399/4 v k.ú. Sušice nad Otavou u křižovatky ulic Mírová/Okrouhlá.
- 157.** Rada města schvaluje soupis umístění sběrných nádob č. 1/2023 určených k ukládání vyříděných a odděleně soustředěvaných složek komunálního odpadu.
- 158.** Rada města schvaluje příkazní smlouvu k výkonu funkce TDS – „Zateplení panelových domů Sušice II Villaniho č.p. 712 – 713, V Rybníčkách č.p. 714 – 715, 716 – 717“ s Ing. Janem Práškem, projektová a inženýrská činnost, se sídlem ul. 5. května 670, 342 01 Sušice, IČO 149 35 325 ve výši 126 00 Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 159.** Rada města schvaluje a pověřuje starostu města podpisem příkazní smlouvy na zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti práce – „Zateplení panelových domů Sušice II Villaniho č.p. 712 – 713, V Rybníčkách č.p. 714 – 715, 716 – 717“ s Ing. arch. Klárou Skalovou, se sídlem Sokolovská 1336, 386 01 Strakonice, přičemž fakturovány budou jen skutečně provedené kontrolní dny z hlediska bezpečnosti práce (dále jen KD BOZP), 1 KD BOZP za 2150,- Kč/jeden KD BOZP a plán BOZP za 8000,- Kč, bez DPH. Celková je při četnosti kontrolní den jednou týdně 2601,5 Kč včetně DPH/jeden KD a plán BOZP je 9680 Kč včetně DPH. Tedy 81 312 Kč včetně DPH po dobu realizace, při četnosti KD jednou týdně.
- 160.** Rada města schvaluje návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu 2. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem: „Sokolovna Sušice – Změna užívání prostor Tradičního kloubu v přízemí budovy“, T. G. Masaryka, 342 01 Sušice dle přílohy. Firmy vyzvané k předložení nabídky: Sušická stavební, spol. s r.o., se sídlem Sušice II, Tichá 873, 342 01, IČ. 008 729 38, Rynostav s.r.o., se sídlem Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ. 263 346 15, RENO CZ s.r.o., se sídlem Otavská 1266, 342 01 Sušice, IČ. 279 821 90, Klatovská stavební společnost s.r.o., se sídlem K Letišti 893, 339 01 Klatovy, IČ. 26 35 75 34, STAFIS-KT, s.r.o., Pačejov – nádraží 74, Horažďovice, 341 01, IČ. 25219090.
- 161.** Rada města schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Sušice a Sociálními službami města Sušice, kterým se aktualizuje příloha č. 1 - soupis majetku.
- 162.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 958/15 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 14 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou [redacted] za kupní cenu 2.250,- Kč a náklady spojené s prodejem; a doporučuje pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.
- 163.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 513/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 539 m² v katastrálním území Sušice nad Otavou [redacted] za kupní cenu 87,- Kč za m² a náklady spojené s prodejem; a doporučuje pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.
- 164.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 jako budoucím

oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - zemní kabel NN v pozemku města p.č. 496 v katastrálním území Nuzerov, za celkovou náhradu 5.200,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

- 165.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Sušice, jako povinným, a firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, jako oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování plynárenského zařízení v pozemku města p.č. 355/7 v k.ú. Sušice nad Otavou, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3875-1285/2022, za celkovou náhradu 605,- Kč, včetně DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 166.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o odkoupení části pozemků p.č. 419/4 (trvalý travní porost) o výměře 22 m² a 419/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 34 m² v katastrálním území Dolní Staňkov od vlastníka [REDAKCE] za kupní cenu 160 Kč za m² s tím, že náklady spojené s odkupem uhradí strana kupující; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě a následně kupní smlouvy.
- 167.** Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor v přízemí objektu č.p. 746/II v Sušici, ul. Smetanova, užívaných na základě nájemní smlouvy č. A-002835-00 ze dne 23.2.2017 nájemcem Západočeským konzumním družstvem Sušice, a to ke dni 31.5.2023.
- 168.** Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor (provozovna – např. prodejna potravin, kancelář, sklady o celkové výměře 174,46 m²) v přízemí objektu č.p. 746/II v Sušici, ul. Smetanova, na pozemku p.č. st. 1188/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou za účelem provozování prodejny potravin, a zveřejnění záměru na úřední desce města Sušice.
- 169.** Rada města souhlasí s umístěním sídla spolku Obklopeno, z.s., Sušice, IČ: 09893610, na adrese Klostermannova 1330/II, 342 01 Sušice.
- 170.** Rada města schvaluje uzavření dohody o zrušení smlouvy „Vypracování žádosti o dotaci z OPŽP a kompletní dotační management akce Sportovní hala, Sušice“, č. A-003067-00, ze dne 18. 4. 2018, uzavřené s f. PORSENNA, o.p.s., Bystrická 522, 140 00, Praha 4, IČ: 27172392, a pověřuje starostu města podpisem dohody dle přílohy.
- 171.** Rada města schvaluje uzavření dohody o zrušení příkazní smlouvy „Sportovní hala Sušice – technický dozor stavebníka (TDS)“, č. A-003686-00, ze dne 20. 12. 2021, uzavřené s f. VEJVODA, spol. s r.o., Kostelní 364/28, Praha 7 – Holešovice, 170 00, IČ: 61504815, a pověřuje starostu města podpisem dohody dle přílohy.
- 172.** Rada města schvaluje uzavření dohody o zrušení smlouvy „Sportovní hala Sušice – koordinátor BOZP“, č. A-003685-00, ze dne 20. 12. 2021, uzavřené s Ing. Karlem Němečkem, Nádražní 456, 387 11, Katovice, IČ: 43844685, a pověřuje starostu města podpisem dohody dle přílohy.
- 173.** Rada města schvaluje uzavření dohody o zrušení smlouvy o dílo a o udělení licence k dílu na výkon autorského dozoru (AD) na akci „Sportovní hala Sušice“, č. A-003688-

00, ze dne 20. 12. 2021, s f. APRIS 3MP, s.r.o., K Roztokům 190, Praha 6 – Suchdol, 165 00, IČ: 27183912, a pověřuje starostu města podpisem dohody dle přílohy.

- 174.** Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „ŠJ Nuželická – výměna zdroje tepla“ dle přílohy a firmy, které budou vyzvány k podání nabídky: 1/ STAVOPLAST KL, spol. s r.o., Stachy 266, 384 73, IČ: 40740056, 2/ Jindřich Lachout, Višňová 130, 391 37, Chotoviny - Červené Záhोří, IČ: 10327991, 3/ DUŠEK ENERGY, s.r.o., Kostelní 67, 342 01, Sušice I, IČ: 29161151, 4/ Bříza Václav, Tolstého 283, 339 01 Klatovy III, IČ: 14729989, 5/ VEToP, spol. s r.o., Vodní 375, 345 61 Staňkov I, IČ: 48363383.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta