

U s n e s e n í 721. – 783.
ze zasedání rady města ze dne 13. prosince 2021

- 721.** Rada města schvaluje program jednání.
- 722.** Rada města Sušice schvaluje změnu Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu hasičské zbrojnice Na Hrázi 1, Sušice uzavřenou dne 14.1.2005 mezi HZS PK a městem Sušice – Dodatku č. 2. Změna se týká nově užívaných prostor a změny poměru úhrady skutečných nákladů na provoz hasičské zbrojnice. Celkové náklady za pronájem nebytových prostor podle navržené změny jsou 116.060,-Kč bez DPH (stávající částka 98.570,- Kč bez DPH). Poměrná část skutečně vynaložených nákladů na provoz hasičské zbrojnice se mění z 31% na 54%. V případě schválení uvedené změny rada města Sušice souhlasí s podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu hasičské zbrojnice v Sušici Na Hrázi 1 a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.
- 723.** Rada města schvaluje čerpání rezervního fondu org. 220 – ŠJ Nuželická ve výši cca 80 tis. Kč na platy zaměstnanců, kteří zajišťují stravování pro cizí strážníky v rámci vedlejší hospodářské činnosti této organizace.
- 724.** Rada města souhlasí s návrhem upraveného rozpočtu (v příloze) organizace 208 – MŠ Tylova s tím, že celková částka příspěvku na provoz pro rok 2021 se nemění.
- 725.** Rada města nesouhlasí s prezentací v publikaci „Pozor, drogy!“ vydávané IV-Nakladatelství s. r. o., IČ: 27585948.
- 726.** Rada města schvaluje poskytnutí dotace na výměnu trávníku na hlavní hrací ploše a úpravy okolí TJ Sušice, z. s., IČ: 43313647 ve výši 50 000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 191 (35 000,- Kč) a z org. 180 (15 000,- Kč).
- 727.** Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 84, kterým se org. 184 Příspěvek zájmovým org. granty (výdaje) sníží o 191.254 Kč a o tutéž částku se sníží org. 98 Konečný zůstatek.
- 728.** Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 85, kterým se org. 190 Příspěvek děti – kulturní, zájmová činnost (výdaje) sníží o 121.216 Kč a o tutéž částku se sníží org. 98 Konečný zůstatek.
- 729.** Rada města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor místnosti (25,1m²) v 1. NP objektu Komunitním centru v Sušici, Klostermannova 1330, 342 01 Sušice. Mezi SKC-SIRKUS, p.o. [REDAKCE]
- 730.** Rada města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor místnosti (20,1m²) v 1. NP objektu Komunitním centru v Sušici, Klostermannova 1330, 342 01 Sušice. Mezi SKC-SIRKUS, p.o. [REDAKCE]
- 731.** Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2022, případné přijetí dotace ve výši dle rozhodnutí orgánů Plzeňského kraje a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb. pro organizaci Sušické kulturní centrum – SIRKUS, p.o.

- 732.** Rada města souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na pronájem garážového stání č. 9, ul. Kaštanová 1258, Sušice s Okresní správou sociálního zabezpečení Klatovy na dobu určitou jednoho roku, tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022.
- 733.** Rada města souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na pronájem bytu č. 12, 1+1, ul. Nádražní 1243, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED] za předpokladu doložení požadovaných dokumentů.
- 734.** Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 2, 1KK, ul. Nádražní 1243, Sušice [REDACTED] o jeden rok, tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022.
- 735.** Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 7.12.2021.
- 736.** Rada města souhlasí s přidělením 11 bodů z důvodu mimořádné situace [REDACTED] a souhlasí s přidělením bytu č. 1, 2+1, ul. Lerchova 710, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 737.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 1, 1+1, ul. Nádražní 382, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 738.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 8, 1+1, ul. V Rybníčkách 715, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 739.** Rada města nesouhlasí s přidělením bytu č. 4, 1KK, ul. Kaštanová 1180, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 740.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 403, 1+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 741.** Rada města souhlasí s přidělením 20 bodů z důvodu mimořádné situace paní Věře Puchingerové a souhlasí s přidělením bytu č. 212, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 742.** Rada města revokuje usnesení č. 636 ze dne 18.10.2021 ve věci přidělení bytu č. 405, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED] a souhlasí se znovuzařazením do pořadníku žadatelů o byt v domě s pečovatelskou službou.
- 743.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 405, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice na dobu určitou jednoho roku [REDACTED]
- 744.** Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy bytu č. 30, ul. Kaštanová 1257, Sušice mezi [REDACTED] na straně jedné a [REDACTED] [REDACTED] na straně druhé, na dobu určitou od 1.1.2022 do 30.11.2027.
- 745.** Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 87, který se org. 284 Bytové hospodářství (výdajová část) zvýší o 250 tis. Kč a o tutéž částku se sníží org. 73 Rezerva na investice a provoz.
- 746.** Rada města souhlasí s převodem členských práv a povinností v Družstvu Kaštanová z paní Lenky Kratejlové na paní Veroniku Míškovou k 1.1.2022.
- 747.** Rada města souhlasí s úpravou zásad k nájmu bytů v domech v majetku města Sušice dle návrhu.

- 748.** Rada města schvaluje příkazní smlouvu na výkon autorského dozoru projektanta při provádění stavby „Lesopark Pod Kalichem v Sušici“ s firmou Ing. Pavel Šimek – FLORART, Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod, ve výši 88 140,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 749.** Rada města revokuje usnesení č. 670 ze dne 15.11.2021: Rada města rozhodla o zadání zakázky – vypracování projektové dokumentace pro územní řízení a pro provádění stavby na akci „Singletraily Sušice – 2. etapa“ společnosti Way to Nature, s.r.o., Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice.
- 750.** Rada města revokuje usnesení č. 671 ze dne 15.11.2021: Rada města schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro územní řízení a pro provádění stavby na akci „Singletraily Sušice – 2. etapa“ se společností Way to Nature, s.r.o., Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, ve výši 299 000,- Kč bez DPH, tj. 361 790,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 751.** Rada města bere na vědomí informaci o podmínkách poskytnutí dotace z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj 117D063 Technická infrastruktura pro r. 2022.
- 752.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jako budoucím oprávněným, spočívající v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - zemní kabel NN v pozemku města p.č. 1015/20 v katastrálním území Sušice nad Otavou, za celkovou náhradu 2.000,- Kč + DPH; a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 753.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1011/19 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 7 m² a části pozemku p.č. 1011/3 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 14 m² (nově ozn. p.č. 1011/31 podle geometrického plánu č. 3636-1121/2019), vše v katastrálním území Sušice nad Otavou, z majetku města Sušice do majetku Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, IČ: 70890366 (hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Sušice, U Kapličky 761/II, 342 01 Sušice, IČ: 00077615); a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.
- 754.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemků p.č. 1011/18 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 2 m² a 1011/20 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 41 m² z majetku Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, IČ: 70890366 (hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Sušice, U Kapličky 761/II, 342 01 Sušice, IČ: 00077615) do majetku města Sušice; a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.
- 755.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 519/30 (zahradka) v k. ú. Velká Chmelná o výměře 321 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 756.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 519/37 (zahradka) v k.ú. Velká Chmelná o výměře 353 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 757.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 519/38 (zahradka) v k.ú. Velká Chmelná o výměře 328 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 758.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 519/39 (zahradka) v k.ú. Velká Chmelná o výměře 200 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.

- 759.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st. 51 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Velká Chmelná o výměře 1155 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 760.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st. 58 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 200 m² a p.č. 519/63 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře 1513 m² vše v k.ú. Velká Chmelná a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 761.** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1941/123 (zahrada) v k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 759 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 762.** Rada města schvaluje ukončení nájmu části pozemku p.č. 2460/10 (dříve 2460/4) v katastrálním území Sušice nad Otavou o výměře cca 300 m², užívané na základě nájemní smlouvy ze dne 7.5.2003 nájemcem [REDAKCE] a to dohodou ke dni 31.12.2021.
- 763.** Rada města schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 2460 (ostatní plocha-ostatní komunikace) v k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 300 m²; a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 764.** Rada města schvaluje nájemci kiosku Ostrova Santos zábor části pozemku p.č. 1178/3 za účelem zřízení přírodního kluziště na ploše nohejbalového hřiště na náklady nájemce kiosku a za podmínek deklarovaných v žádosti.
- 765.** Rada města schvaluje výběrové řízení na pronájem Chaty Svatobor, formou výzvy k podání nabídek.
- 766.** Rada města bere na vědomí informace o průběhu jednání s investorem: Ing. Přemysl Písař MBA o novém využití areálu zahradnictví pro bydlení. Investorem byla prezentována představa etapizace zástavby území, kdy etapa I. navrhuje řešení bydlení v rodinných domech a etapa II počítá s přestavbou objektu dětského domova a kotelny na bytové domy.
- 767.** Rada města schvaluje návrh parcelace v bývalém areálu zahradnictví pro etapu č. I, která navrhuje 8 dvojdomků. Současně požaduje dopracování hmotové studie.
- 768.** Rada města Sušice schvaluje předloženou územní studii Územní studie – Sušice Chmelenská“, zpracovanou společností Inženýrské práce a stavební práce s.r.o., se sídlem U Kaštanu 4/1217, 169 00 Praha 6, IČ. 25078941.
- 769.** Rada města schvaluje finální variantu studie objektu č.p. 260 Sušice Nádražní ulice a řešení přestavby původního vojenského objektu na bytový dům o desíti bytech různého plošného standardu se zázemím, který je členěn tak, že v přízemí objektu jsou 2 byty 1+kk a 2+kk (plochy 21,28 m², 48,76 m²), dále ve 2.NP a 3. NP jsou pak vždy 4 byty shodně pro obě podlaží, přičemž 3 byty jsou dispozičně řešeny jako 2+kk (plochy 37,4 m², 49,6 m², 46,6 m²) a jedna garsonka (39,6 m²).
- 770.** Rada města schvaluje dodatek č. 3 Smlouvy o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů, kterým se mění přílohy smlouvy. Rada města pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 771.** Rada města schvaluje aktualizovaný ceník pro subjekty zapojené do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu zavedeného městem Sušice platného od 1. 1. 2022.
- 772.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města upravit návrh rozpočtu ze dne 22.11.2021 dle přílohy:

- 773.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města upravit návrh střednědobého výhledu ze dne 22.11.2021 dle přílohy:
- 774.** Rada města revokuje usnesení č. 708 ze dne 29. listopadu 2021 v tomto znění: Rada města souhlasí s navýšením havarijního pojištění s pojišťovnou Generali Česká pojišťovna o 5% a úpravou hodnoty vozidel a schvaluje novou flotilovou smlouvu č. 4686730381 s 5% navýšením a úpravu pojistných částek u dvou vozidel za pojistné 194 784,-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 775.** Rada města souhlasí s navýšením havarijního pojištění s pojišťovnou Generali Česká pojišťovna o 5% a úpravou hodnoty vozidel a schvaluje novou flotilovou smlouvu č. 4687972883 s 5% navýšením a úpravu pojistných částek u dvou vozidel za pojistné 194 784,-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 776.** Na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, které radě města vyhrazuje právo plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem města úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, rozhodla Rada města Sušice o odměně za rok 2021 ředitelům organizací SKC SIRKUS, p. o., Sociální služby města Sušice, p. o. a Sportoviště města Sušice, p. o. dle podkladů.
- 777.** Na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, které radě města vyhrazuje právo plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem města úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, rozhodla Rada města Sušice o platovém výměru ředitele organizace SKC SIRKUS, p. o., Sociální služby města Sušice, p. o. a Sportoviště města Sušice, p. o. dle podkladů.
- 778.** Rada města doporučuje zastupitelstvu přijetí obecně závazných vyhlášek č. 3/2021 a č. 4/2021 dle podkladů.
- 779.** Rada města bere na vědomí sdělení Ministerstva vnitra ČR ze dne 7. 12. 2021 ve věci podaného návrhu na přezkum usnesení zastupitelstva města ze dne 1. 11. 2021 z důvodů údajného nerespektování závazných výsledků místního referenda městem Sušice.
- 780.** Rada města pověřuje starostu informováním paní hejtmanky Plzeňského kraje o výsledku dozoru Ministerstva vnitra ČR a nadále v jednání s Plzeňským krajem postupovat dle usnesení zastupitelstva ze dne 1. 11. 2021.
- 781.** Rada města ve funkci valné hromady obchodní společnosti Sušická nemocnice s.r.o., se sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČO: 081 76 302, rozhodla o jmenování jednatele společnosti Sušická nemocnice s.r.o. pana Ing. Lud'ka Cibulku, a to s platností od 1. 1. 2022.
- 782.** Rada města ve funkci valné hromady obchodní společnosti Sušická nemocnice s.r.o., se sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČO: 081 76 302, schvaluje znění předložené smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti.
- 783.** Rada města ve funkci valné hromady obchodní společnosti Sušická nemocnice s.r.o., se sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČO: 081 76 302, schvaluje přílohu č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce jednatele společnosti a souhlasí s navrženým způsobem odměňování, který je v ní uveden.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta