

U s n e s e n í 73. – 113.

ze zasedání rady města ze dne 11. února 2020

73. Rada města schvaluje program jednání s tím, že pan Černý navrhuje přesunutí bodu jednání č. 3 Odbor majetku a rozvoje města – Dodatek č. 1 ke smlouvě na služby v odpadovém hospodářství, před bod č. 5.
74. Rada města schvaluje dohodu o spolupráci mezi Občinou Škofja Loka a městem Sušice a dalšími partnery týkající se projektu „Juniors for seniors - active ageing“ a pověřuje starostu města jeho podpisem.
75. Rada města schvaluje pracovní skupinu ve složení Pavel Javorský, Kristina Volná, Eva Beníšková a Anna Brtníková k účasti na setkání zástupců měst v Judenburgu v termínu 12. - 14. 3. 2020 v rámci projektu „Juniors for seniors - active ageing“.
76. Rada města nesouhlasí s náhradou škody poškozenému ██████████ - úraz ze dne 8. 6. 2019, protože nedošlo k zanedbání povinnosti.
77. Rada města schvaluje zařazení vozidla Suzuki do flotilového pojištění u Generali Česká pojišťovna a pověřuje starostu města podpisem přehledu.
78. Rada města schvaluje uvolnění Ing. Věry Marešové z funkce člena pracovní skupiny ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro přípravu a realizaci stavby „Dům č. p. 48 – Stará Lékárna“ číslo A – 003276 – 00 uzavřené s architektonickou kanceláří EHL & KOUMAR ARCHITEKTI s. r. o., Na Šafránce 1821/25, 101 00 Praha 1.
79. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. A – 003284 – 00 na stavební akci „Oprava místní komunikace NA PILE Sušice“ s firmou HMpro cz s. r. o., Černokostelecká 938/8, 100 00 Praha 10, IČ: 24801224, DIČ: CZ24801224, kterým se cena díla zvyšuje o 329.827,86 Kč bez DPH, t. j. cena díla se mění na 1.719.089,97 Kč bez DPH, t. j. 2.080.098,86 Kč včetně 21 % DPH a zároveň rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.
80. Rada města schvaluje příkazní smlouvu, se společností Domoza projekt s. r. o., Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, IČO: 28145089, DIČ: CZ28145089, ve věci Administrace veřejné zakázky na stavební práce „Sušice - Volšovy - zásobování pitnou vodou III. etapa“, v ceně 35.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem příkazní smlouvy.
81. Rada města schvaluje členy hodnotící komise pro akci „Kotelna č. p. 357 – rekonstrukce“, která bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek a hodnocení kvalifikace, ve složení Bc. Petr Mottl, Ing. Soňa Švelchová, Ing. Jan Vošalík, Josef Kolář – Bytservis Sušice, spol. s.r.o., Lucie Mikulová – kontrolní výbor, (náhradníci: František Jelínek, Ing. Jaroslava Zdeňková).
82. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 154/1 k.ú. Velhartice (ost. plocha – jiná plocha) do vlastnictví Obce Velhartice, a to za kupní

cenu 1,- Kč a náklady spojené s převodem a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy. Kupní cena byla sjednána s vědomím, že jde o cenu nižší než obvyklou, a to z důvodu, že se pozemek nachází v I. ochranném pásmu vodního zdroje, který vlastní a provozuje Obec Velhartice, a že převodem dojde k narovnání majetkových nesouladů vzniklých při privatizaci zdravotnického majetku v obci.

- 83.** Rada města schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě mezi městem Sušice a příspěvkovou organizací Sušické kulturní centrum, p.o., ze dne 17. 12. 2012 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 84.** Rada města schvaluje záměr pronájmu částí ppč. 2256/1 o výměrách cca 25 m², 21 m², 25 m², 25 m², 35 m², 20 m² a 22 m², části ppč. 2257/3 o výměře cca 20 m², části 318/11 o výměře cca 23 m², vše k.ú. Sušice nad Otavou, pro umístění restauračních předzahrádek, a části p.č. 318/2 o výměře cca 13,25 m² k.ú. Sušice nad Otavou, pro umístění stánku s občerstvením, a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 85.** Rada města schvaluje pronájem částí pozemků p. č. 1048, 1049/1 a 1026/3 o celkové výměře cca 9 700 m², vše k.ú. Sušice nad Otavou, p. Vlastimilu Lagronovi, Klatovy, IČO: 10392092, pro pořádání Sušické pouti 2020, a to na dobu určitou, za nájemné ve výši 45 000,- Kč + DPH za celou dobu pronájmu, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 86.** Rada města neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2460/10 k.ú. Sušice nad Otavou (ost. plocha – ost. komunikace) o výměře cca 650 m².
- 87.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako povinným, a firmou United Networks SE, Plzeň, jako oprávněným, spočívajícího v právu zřízení a provozování, údržby a oprav podzemního vedení – telekomunikačního optického kabelu, a to ve služebných pozemcích města p. č. 2254/2, 387/4, 380/8, 377/1, 370/1, 373/16, 374/2, 373/8, 351/6, 381/5, 373/22, vše k.ú. Sušice nad Otavou, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3570-805/2018 za celkovou náhradu 39 500,- Kč + DPH (790 bm x 50,- Kč) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 88.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., jako oprávněným, spočívající v právu zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemcích města p.č. 778/1 k.ú. Sušice nad Otavou, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3554-8/2019, za celkovou náhradu 1 350,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 89.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., jako budoucím oprávněným, spočívající v právu zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemku města p.č. 2254/3 k.ú. Sušice nad Otavou, za celkovou náhradu 1 000,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 90.** Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu nebytových prostor o výměře 71,68 m² v čp. 29/I v Sušici na st.p.č. 13 k.ú. Sušice nad Otavou, užívaných na základě nájemní smlouvy ze dne 19. 7. 2002, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2009, dodatku č. 2 ze dne 12. 8. 2009 a dodatku č. 3 ze dne 8. 8. 2019, podanou nájemcem MONETA Money Bank, a.s., Praha, ke dni 30. 4. 2020.

91. Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 71,68 m² v objektu čp. 29/I v Sušici, který je nedílnou součástí pozemku p.č. st. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Sušice nad Otavou, náměstí Svobody, a jeho zveřejnění na úřední desce města.
92. Rada města schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor o výměře 78,08 m² v čp. 1180/II v Sušici na st.p.č. 3316 k.ú. Sušice nad Otavou, užívaných na základě nájemní smlouvy ze dne 27. 10. 2009 nájemcem [REDAKCE] a to dohodou ke dni 29. 2. 2020.
93. Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 78,08 m² v objektu čp. 1180/II v Sušici, který je nedílnou součástí pozemku p.č. st. 3316 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Sušice nad Otavou, Kaštanová ul. a jeho zveřejnění na úřední desce města.
94. Rada města schvaluje výběrové řízení na pronájem nebytových prostor o výměře 46,8 m² (prostor č. 4) v objektu čp. 10 v Sušici I, který je nedílnou součástí pozemku p.č. st. 113/1 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Sušice nad Otavou, Poštovní ul., formou výzvy zájemcům k podání nabídek s tím, že minimální výše ročního nabídnutého nájemného bude ve výši 2 500,- Kč/m² + DPH.
95. Rada města schvaluje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a jejich vyhodnocení ve složení: František Jelínek (místostarosta), Pavel Hais (člen rady), Pavel Javorský (člen rady), Ing. Věra Marešová (člen zastupitelstva a kontrolního výboru), Věra Tomasová (Odbor majetku a rozvoje města).
96. Rada města schvaluje záměr odkupu pozemku p.č. st. 580/23 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 1592 m², jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž) a který se podle územního plánu nachází v ploše P15-PV-su – určené k vybudování obchvatu Sušice, a pověřuje Odbor majetku a rozvoje města dalším jednáním s ÚZSVM.
97. Rada města rozhodla o zadání zakázky „Rozvojové území Pod Kalichem – vyhotovení geometrických plánů dělení pozemků“, včetně zajištění vydání rozhodnutí o dělení pozemků, společnosti AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4.
98. Rada města schvaluje smlouvu o dílo na zakázku „Rozvojové území Pod Kalichem – vyhotovení geometrických plánů dělení pozemků“, včetně zajištění vydání rozhodnutí o dělení pozemků, se společností AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 ve výši 196 000,00 Kč bez DPH, tj. 237 160,00 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.
99. Rada města schvaluje příkazní smlouvu na provedení administrace výběrového řízení na zhotovitele akce: „ÚV Sušice – celková obnova řídicího systému, měření a regulace a elektroinstalace“ s firmou GPL-INVEST s.r.o., Kněžkodvorská 2632, 370 04 České Budějovice, ve výši 60 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
100. Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na dodávky dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Bazén – výměna recirkulačních čerpadel na plaveckém a zábavním bazénu“ dle přílohy firmě JAMA CZ, s.r.o., Drachkov 68, 386 01, IČ: 28120272, za cenu

371.752,- Kč bez DPH, tj. 449.820,- Kč vč. 21% DPH a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy dle přílohy.

- 101.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4, kterým se organizace č. 1803 – „Chem. úpravna TUV - kotelny“ povýší o částku 250.000,- Kč a o tutéž částku se sníží organizace č. 267 – „Bytservis - tepelné hospodářství – kotelny“ (položka 5171).
- 102.** Rada města schvaluje pořízení a osazení jednotek pro úpravu teplé užitkové vody od firmy Eco-Aqua-Servis, s.r.o., Bavorská 14/856, 155 00, Praha 5, IČ: 26735547, za celkovou cenu 175.950,- Kč bez DPH, a to za podmínky, že zastupitelstvo města schválí rozpočtové opatření č. 4, a pověřuje Odbor majetku a rozvoje města realizací akce.
- 103.** Rada města schvaluje znění smlouvy o poskytnutí dotace na zajištění sociálních služeb Oblastní charitou Sušice ve výši 200.000,- Kč a doporučuje zastupitelstvu města schválit přidělení příspěvků na soc. služby: Pečovatelská služba (identifikátor: 2850203) 140.000,- Kč, Odlehčovací služba (identifikátor: 5068876) 20.000,- Kč a Sociální poradna Racek (identifikátor: 5968813) 40.000,- Kč. Částka bude hrazena z org. 192, kap. 61.
- 104.** Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů uzavřené se společností Pošumavská odpadová s.r.o., Dr. Sedláka 782/III, 339 01 Klatovy a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 105.** Rada města neschvaluje uzavření smlouvy na dodávku služeb E-aukčního portálu s.r.o., Vršovická 1525/1d, Vršovice, 101 00 Praha 10.
- 106.** Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu 2. kategorie na dodávku elektrické energie v hladině NN a pro rok 2021 dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek města Sušice a zároveň schvaluje firmy, které budou vyzvány k předložení cenové nabídky: Centropol Energy a.s., Vaničkova 1594/1, 40001 Ústí nad Labem, ČEZ Prodej, s.r.o., Guldenerova 19, 303 28 Plzeň, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., Na Poříčí 24-26, 110 00 Praha 1.
- 107.** Rada města pověřuje starostu města k právu akceptace nejvhodnější nabídky ceny elektrické energie v případě časově limitované platnosti nabídky.
- 108.** Rada města bere na vědomí informaci o aktuálním vývoji cen elektrické energie.
- 109.** Rada města rozhodla o výběru nabídky společnosti Centropol Energy a.s., Vaničkova 1594/I, 400 01 Ústí nad Labem, jako nejvýhodnější nabídky pro dodávku elektrické energie na rok 2021 v hladině VN, a ukládá ředitelům a jednatelům organizací s odběrem v hladině VN uzavřít dodavatelské smlouvy s vybraným uchazečem.
- 110.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o přistoupení města Sušice k evropskému projektu SCORE.

- 111.** Rada města schvaluje poskytnutí vyrovnávací platby ve výši 1.979.566,- Kč za období září - prosinec 2019 společnosti Sušická nemocnice s.r.o., Chmelenská 117, Sušice, v souladu se zněním smlouvy o zajištění lékařské pohotovostní služby v oboru chirurgie a poskytnutí vyrovnávací platby uzavřené dne 27. prosince 2018.
- 112.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 7, kterým se povýší organizace 1937 - Dotace CHA 2019 o 1.980.000,- Kč a o stejnou částku se povýší organizace 98 - konečný zůstatek.
- 113.** Rada města, jakožto zakladatel a jediný společník společnosti Sušická nemocnice s. r. o. se sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice, IČO: 081 76 302 bere na vědomí informaci o finančním hospodaření k 31. 12. 2019.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta