

U s n e s e n í 448. – 483.

ze zasedání rady města ze dne 24. června 2019

448. Rada města schvaluje program jednání.
449. Rada města souhlasí se zpracováním aktualizace Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro ORP Sušice pro období 2022 – 2024 Centrem pro komunitní práci Plzeň za předpokladu přiznání finanční podpory v rámci Operačního programu Zaměstnanost a pověřuje starostu města podpisem Prohlášení o partnerství.
450. Rada města odkládá bod jednání možného nákupu knihy „Sušicko a okolí z nebe“ od CBS Nakladatelství, Vodní 1972, 760 01 Zlín, na příští jednání rady města.
451. Rada města schvaluje poskytnutí dotace na sportovní činnost [redacted] ve výši 3.000,- Kč s podmínkou prezentace města a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 180.
452. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. A – 003172 – 00 na stavební akci „Stavební úpravy 1. NP č. p. 10/I v Sušici, náměstí Svobody“ s firmou Sušická stavební s. r. o. Tichá ul. 873, 342 01 Sušice, IČ: 00872938, DIČ: CZ00872938, kterým se cena díla zvyšuje o 414.613,- Kč bez DPH, t. j. 501.681,73 Kč včetně 21% DPH. Konečná cena díla je 5.436.613,- Kč bez DPH, t. j. 6.578.301,73 Kč včetně 21% DPH. Zároveň rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.
453. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu I. kategorie dle Směrnice č. 1/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 3 zákona, jejichž zadávání se v souladu s § 18 odst. 5 zákona neřídí zákonem na dodávku GASTRO vybavení firmě HOFMANN Strakonice, 5. května 148, 386 01 Strakonice, IČ: 25229028, DIČ: CZ25229028 za cenu 165.527,00 Kč bez DPH, t. j. 200.288,00 Kč včetně 21% DPH.
454. Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 11. 6. 2019.
455. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 30, 3+1, ul. Kaštanová 1159, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [redacted] 2. [redacted] 3. [redacted]
456. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 22, 3+1, ul. Sirkařská 980, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [redacted] 2. [redacted] 3. [redacted].
457. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 8, 1+1, ul. Nádražní 382, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [redacted]

458. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 2, 1KK, ul. Kaštanová 1180, Sušice na dobu určitou jednoho roku panu [REDAKCE]
459. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 310, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, na dobu určitou jednoho roku paní [REDAKCE] s podmínkou vrácení stávajícího bytu 1+1.
460. Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 29, 1KK, ul. Nádražní 1243, Sušice, s [REDAKCE] o jeden rok, tj. od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020.
461. Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 318, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, se stávajícím nájemcem bytu [REDAKCE] na dobu určitou jednoho měsíce.
462. Rada města souhlasí s přechodem nájmu bytu č. 5, ul. Nádražní 138, Sušice, na [REDAKCE] [REDAKCE] na dobu určitou dvou let.
463. Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy bytu č. 29, ul. Kaštanová 1259, Sušice, mezi [REDAKCE] na dobu určitou pěti let, tj. od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2024.
464. Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 3, ul. Kaštanová 1257, Sušice, s [REDAKCE] na dobu určitou jednoho roku, tj. od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020.
465. Rada města souhlasí s uzavřením dohody o splátkách dluhu formou splátkového kalendáře, o kterou požádal nájemce [REDAKCE], s výší měsíčních splátek 1.000,- Kč.
466. Rada města souhlasí s odpisem pohledávky za neuhrazené nájemné a plnění spojená s užíváním bytu č. 21, ul. Kaštanová 1180, Sušice, z důvodu úmrtí nájemce bytu [REDAKCE] [REDAKCE] v celkové výši 16.004,- Kč.
467. Rada města schvaluje dodatek k mandátní smlouvě na správu bytového fondu města a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
468. Rada města schvaluje dodatek k mandátní smlouvě na správu bytového fondu města 96 bytových jednotek, Kaštanová ul., čp. 1257, 1258 a 1259 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
469. Rada města souhlasí se slevou na nájemném od 1. 7. 2019 do 31. 8. 2019 ve výši 50 % pro všechny nájemce domu čp. 10, ul. Poštovní, Sušice, z důvodu rekonstrukce nebytových prostor.
470. Rada města neschvaluje záměr prodeje částí pozemku p.č. 483/8 k.ú. Sušice nad Otavou (ost. plocha – ost. komunikace) o celkové výměře cca 390 m² a nedoporučuje zastupitelstvu města jejich prodej.

- 471.** Rada města neschvaluje záměr směny části pozemku p.č. 642 k.ú. Velká Chmelná (ost. plocha – ost. komunikace) o výměře cca 130 m² (ve vlastnictví města) za část p.č. 237 k.ú. Velká Chmelná (ost. plocha – neplodná půda) o výměře cca 130 m² (ve vlastnictví [redacted]) a doporučuje řešit záležitost formou odkoupení části p.č. 237 k.ú. Velká Chmelná o výměře cca 130 m² do vlastnictví města.
- 472.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném převodu pozemkové parcely p.č. 215/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 487 m² k.ú. Sušice nad Otavou z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Sušice a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.
- 473.** Rada města schvaluje výběrové řízení na pronájem nebytových prostor o výměře 52,1 m² (prostor č. 3) v objektu čp. 10 v Sušici I, který je nedílnou součástí pozemku p.č. st. 113/1 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Sušice nad Otavou, Poštovní ul. formou výzvy zájemcům k podání nabídek s tím, že minimální výše ročního nabídnutého nájemného bude ve výši 1 500,- Kč/m² + DPH.
- 474.** Rada města schvaluje komisi pro otevírání obálek s nabídkami na pronájem nebytových prostor o výměře 52,1 m² (prostor č. 3) v objektu čp. 10 v Sušici I, Poštovní ul., a jejich vyhodnocení: František Jelínek (místostarosta), Pavel Hais (člen rady), Ing. Věra Marešová (člen zastupitelstva a kontrolního výboru), Věra Tomasová (odbor majetku).
- 475.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., jako budoucím oprávněným, spočívající v právu zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemcích města p.č. 700/1, 700/2, 2285/1 a 2285/4, vše Sušice nad Otavou, za celkovou náhradu dle ocenění 3 800,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 476.** Rada města souhlasí s užíváním a udržováním pozemku p.č. 124 (ost. plocha – zeleň) k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 544 m² „Rodinným centrem Sušice – Medvídek, z. s.“.
- 477.** Rada města bere na vědomí informaci o pozemku p.č. 2744 k.ú. Sušice nad Otavou.
- 478.** Rada města schvaluje smlouvu o umožnění stavby mezi městem Sušice a p. Romanem Koubou, Sušice, a to novostavby kryté předzahrádky na pozemku p.č. 1013/4 k.ú. Sušice nad Otavou (ve vlastnictví [redacted]), ve kterém se nachází inženýrská síť města – ovládací kabel k vodojemu, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 479.** Rada města odkládá bod jednání proplacení nákladů firmě Pošumavská odpadová s.r.o., Dr. Sedláka 782, 339 01 Klatovy, za odvedené práce v souvislosti se zprovozněním zázemí firmy v ulici Nová, čp. 775 v Sušici na další jednání rady města, včetně zpracování právního výkladu.
- 480.** Rada města schvaluje prodej nepoužitelného inventáře dle seznamu firmě Pošumavská odpadová s.r.o., Dr. Sedláka 782, 339 01 Klatovy a firmě Sušické lesy

a služby, s. r. o., Na Hrázi 270, 342 01 Sušice, za celkovou cenu stanovenou znaleckými posudky ve výši 58.720,- Kč + DPH v zákonné výši.

- 481.** Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. A-003132-00 s firmou Radomil Pala, Mládí 1566, 755 01 Vsetín, IČ: 60937220, zhotovitelem stavby: „Trailové stezky města Sušice v lokalitě Sedlo, Záluží, Rok a Kalovy“, kterým se mění cena díla na 4,748.341,71 Kč bez DPH, tj. 5,745.494,00 Kč včetně 21% DPH, a pověřuje starostu města jeho podpisem.
- 482.** Rada města schvaluje s účinností od 1. 7. 2019 změnu organizačního řádu městského úřadu, která spočívá v rozšíření Odboru životního prostředí o 1 pracovní úvazek na výkon agendy vodohospodářského orgánu.
- 483.** Rada města souhlasí s úpravou smlouvy o poskytnutí právní pomoci od 1. 7. 2019 dle návrhu Mgr. Sojky.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta