

U s n e s e n í 375. – 420.

ze zasedání rady města ze dne 27. května 2019

- 375.** Rada města schvaluje program jednání.
- 376.** Rada města schvaluje přidělení příspěvků na činnost těmto organizacím: FOD, Klokánek Janovice nad Úhlavou 40.000,- Kč, Linka bezpečí, Praha 3.000,- Kč. Částky budou hrazeny z org. 191.
- 377.** Rada města bere na vědomí informaci o pronájmu prostoru č. 4 v objektu čp. 10/I na pozemku st. 113/1 k.ú. Sušice nad Otavou Oblastní charitě Sušice.
- 378.** Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy mezi městem Sušice a firmou SUTEX CZ, s.r.o. ze dne 12. 12. 1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 6. 2002 a dodatku č. 2 ze dne 27. 3. 2009, na pronájem prostor v čp. 10 v Sušici I na st.p.č. 113/1 k.ú. Sušice nad Otavou, dohodou nebo výpovědí ke dni 31. 8. 2019.
- 379.** Rada města schvaluje provedení stavebních úprav (umístění bankomatu ve výkladci) v objektu čp. 29 v Sušici I, na st.p.č. 13 k.ú. Sušice nad Otavou, nájemcem Moneta Money Bank, a.s., Praha, formou dodatku k nájemní smlouvě a pověřuje starostu města jeho podpisem.
- 380.** Rada města neschvaluje pronájem části pozemku p. č. st. 483/9 (zastavěná plocha a nádvoří) k.ú. Sušice nad Otavou o výměře cca 100 m².
- 381.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 36/1 k.ú. Albrechtice u Sušice (ost. plocha – neplodná půda) o výměře 176 m² firmě Fruxy s.r.o., IČO: 27978052, se sídlem T. G. Masaryka 183, Sušice II, za cenu ve výši 163,- Kč za m², tj. za celkovou kupní cenu 26 688,- Kč a náklady spojené s prodejem, a doporučuje pověřit starostu města podpisem smlouvy.
- 382.** Rada města schvaluje smlouvu o umožnění stavby mezi městem Sušice a Společenstvím vlastníků domu čp. 1125 – 1128 Sušice II, IČO: 04106571, se sídlem Tylova 1125, Sušice II, a to zateplení objektu k bydlení čp. 1125 – 1128 na stpč. 2826, 2827, 2829 a 2829, zasahujícího nad pozemky města p.č. 966/8 a 966/9, vše k.ú. Sušice nad Otavou, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 383.** Rada města revokuje usnesení č. 156 ze dne 12. 3. 2019: Rada města schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 2256/1 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 18 m² panu Petru Šandarovi, Sušice, IČO: 06094724, ke zřízení restaurační předzahrádky (před restaurací Gloria), za nájemné ve výši 4,- Kč/m²/ den + DPH, na dobu určitou do 30. 9. 2019, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 384.** Rada města schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 2256/1 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 18 m² paní Thi Nga Pham, bytem Kašperské Hory, IČO: 29100071, ke zřízení restaurační předzahrádky (před restaurací Gloria),

za nájemné ve výši 4,- Kč/m²/ den + DPH, na dobu určitou do 30. 9. 2019, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

- 385.** Rada města schvaluje pronájem částí pozemků p. č. 1049/1 a 1048 o výměře cca 5000 m², k.ú. Sušice nad Otavou, a to na dobu určitou od 12. 8. 2019 do 18. 8. 2019 pro umístění Cirkusu Humberto, panu Hynkovi Navrátilovi, Praha, IČO: 47096284, za nájemné 7.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 386.** Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 14. 5. 2019.
- 387.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 4, 3+1, ul. Sirkařská 979, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE] 3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE] 5. [REDAKCE]
- 388.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 1, 3+1, ul. Sirkařská 976, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDAKCE] 2. [REDAKCE]
- 389.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 3, 3+1, ul. 5. května 668, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE] 3. [REDAKCE] 4. [REDAKCE]
- 390.** Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 2, 1+1, ul. V Rybníčkách 717, Sušice, [REDAKCE].
- 391.** Rada města souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 38, 2KK, ul. Nádražní 1243, Sušice, na dobu určitou jednoho roku s [REDAKCE]
[REDAKCE]
- 392.** Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 318, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, se stávajícím nájemcem bytu [REDAKCE]
[REDAKCE].
- 393.** Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 14, 1KK, ul. Nádražní 1243, Sušice, s [REDAKCE]
[REDAKCE]
- 394.** Rada města revokuje usnesení č. 316 ze dne 29. 4. 2019 ve věci přidělení bytu č. 30, 3+1, ul. Kaštanová 1159, Sušice, na dobu určitou pěti let [REDAKCE]
z důvodu odmítnutí podpisu nájemní smlouvy bytu.
- 395.** Rada města souhlasí s výměnou bytu mezi [REDAKCE]
[REDAKCE] a [REDAKCE].
- 396.** Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy bytu č. 18, ul. Kaštanová 1258, Sušice, mezi [REDAKCE] a [REDAKCE]
[REDAKCE].

- 397.** Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 5, ul. Kaštanová 1257, Sušice, s [REDAKCE] na dobu určitou jednoho roku, tj. od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.
- 398.** Rada města nesouhlasí s provedením sanačních prací firmou Hydroizolace & Sanace staveb Praha s.r.o. v bytě č. 2, ul. Nádražní 756, Sušice, ve výši 93.811,- Kč a ukládá Odboru majetku a rozvoje města opakovaně nabídnout [REDAKCE] jiný byt velikosti 2+1.
- 399.** Rada města souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1, 2+1, ul. Nádražní 1243, Sušice, na dobu určitou dvou let s [REDAKCE].
- 400.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 20, kterým se nová organizace 1934 – Stavební úpravy bytu č. 6, čp. 1068 navýší o 100 tis. Kč a o tutéž částku se poníží organizace 73 – Rezerva města na investice a provoz.
- 401.** Rada města rozhodla o výběru dodavatele na akci „Prevence vzniku odpadů na území města Sušice II. etapa - nákup kompostérů“ – společnosti ELKOPLAST CZ, Štefánikova 2664, 76001 Zlín, IČ: 25347942, za cenu 1.280.000,00 Kč bez DPH, tj. 1.548.800,00 Kč včetně DPH. Rada města schvaluje kupní smlouvu a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 402.** Rada města bere na vědomí informaci o možnosti umístění podzemních kontejnerů a nesouhlasí s jejich umístěním v centru města vzhledem k nedostatku vhodných lokalit, technické a finanční náročnosti.
- 403.** Rada města schvaluje výběr zhotovitele na vybudování stavby: „ZTV pro 4 RD na p.p.č. 941/141, 941/142, 941/143, 941/144 v k.ú. Sušice nad Otavou“ firmu Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307, s nabídkovou cenou 1.865.288,07 Kč bez DPH, tj. 2.256.998,56 Kč včetně 21% DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
- 404.** Rada města schvaluje uzavření smlouvy na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka při realizaci stavby: „ZTV pro 4 RD na p.p.č. 941/141, 941/142, 941/143, 941/144 v k.ú. Sušice nad Otavou“ s EGF spol. s r.o., Na Tržišti 862/II, 342 01 Sušice, IČ 00871192 za cenu 9.500,- Kč bez DPH měsíčně, tj.: 11.495,- Kč s 21% DPH měsíčně, a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.
- 405.** Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 19, kterým se navýší org. 1825 - Pod Vodojemem propojení - o částku 400.000,- Kč a o tutéž částku snížit org. 73 - rezerva na investice a provoz.
- 406.** Rada města revokuje usnesení č. 113 ze dne 26. 2. 2019: Rada města schvaluje výběr zhotovitele stavební akce „Brána ZUŠ Sušice“ firmu Rynostav s. r. o., se sídlem Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ: 26334615, DIČ: CZ26334615 s nabídkovou cenou 185.682,- Kč bez DPH, t. j. 224.675,- Kč včetně 21% DPH a zároveň pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

- 407.** Rada města schvaluje výběr zhotovitele stavební akce „Brána ZUŠ Sušice“ firmu STAFIS – KT s. r. o., se sídlem Pačejov – Nádraží 74, 341 01 Horažďovice, IČ: 25219090, DIČ: CZ25219090 s nabídkovou cenou 182.501,00 Kč bez DPH, t. j. 220.826,00 Kč včetně 21% DPH a zároveň pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
- 408.** Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo A – 003172 – 00 na stavební akci „Stavební úpravy 1. NP č. p. 10/I v Sušici, náměstí Svobody“ s firmou Sušická stavební s. r. o., Tichá ul. 872, 342 01 Sušice, IČ: 00872938, DIČ: CZ00872938, kterým se mění termín dokončení díla ze 17. 5. 2019 na 31. 8. 2019 a zároveň pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.
- 409.** Rada města schvaluje smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2019_0009 s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063, za cenu 48.138,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy ve znění dle přílohy.
- 410.** Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu I. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Teplovodní rozvody v lokalitě Červená – realizace odbočky s uzávěry pro trasu A“ firmě STAVOPLAST KL, spol. s r.o., Stachy 266, 384 73, Stachy, IČ: 40740056, za cenu 186.697,92 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo dle přílohy.
- 411.** Rada města schvaluje podání žádosti příspěvkové organizaci Sportoviště města Sušice v dotačním titulu „Podpora tělovýchovy a sportu – 2. kolo“ od Plzeňského kraje.
- 412.** Rada města odkládá bod jednání schválení proplacení nákladů ve výši 580.014,- Kč bez DPH firmě Pošumavská odpadová s.r.o., Dr. Sedláka 782, 339 01 Klatovy, za odvedené práce v souvislosti se zprovozněním zázemí firmy v ulici Nová, čp. 775 v Sušici, na příští jednání rady města s tím, že bude přítomen jednatel společnosti Pošumavská odpadová s. r. o.
- 413.** Rada města projednala návrh Závěrečného účtu města za rok 2018 a doporučuje zastupitelstvu města schválení Závěrečného účtu města za rok 2018 a vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 414.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení účetní závěrky, sestavené k 31. 12. 2018, za rok 2018.
- 415.** Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení převodu z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let.
- 416.** Rada města schvaluje vyplacení mimořádných odměn za I. pololetí 2019 ředitelům těchto příspěvkových organizací: Mateřská škola Sušice, Smetanova 1095, Mateřská škola Sušice, Tylova 920, Základní škola Sušice, Lerchova ul. 1112, Základní škola T. G. Masaryka, Sušice, Dr. E. Beneše 129, Základní umělecká škola Františka Štupky, Lerchova 255 a Školní jídelna Sušice, Nuželická 25, dle přílohy.

- 417.** Rada města souhlasí s poskytnutím daru pro Základní školu T. G. Masaryka Sušice ve výši 1.857,- Kč (sladkosti na Den dětí) od firmy Západočeské konzumní družstvo Sušice, nám. Svobody 135/I.
- 418.** Rada města schvaluje poskytnutí dotace na pořízení plastové prolézačky „veselá housenka“ Mateřskému centru Sušice – Medvídek, IČ: 26680289 ve výši 7.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 180.
- 419.** Rada města schvaluje poskytnutí dotace na koncert v rámci Svatojánského festivalu 2019 v Sušici Otavské svatojánské společnosti, z. s., IČ: 22903755 ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 180.
- 420.** Rada města rozhodla, že Město Sušice jako jediný společník obchodní společnosti Sušická nemocnice s.r.o., se sídlem Chmelenská 117, 342 01 Sušice III, IČO: 081 76 302, schvaluje v působnosti valné hromady uvedené společnosti ve smyslu ust. § 190 odst. 2, písm. l) zákona č. 90/2012 Sb., v platném znění, že společnost Sušická nemocnice s.r.o. na sebe ve smyslu ust. § 127 občanského zákoníku přebírá účinky právních jednání, učiněných jejím jménem dne 14. 5. 2019, tedy před jejím vznikem, ze strany jejích jednatelů pana Pavla Haise a Ing. Václava Rady, spočívajících v uzavření Smlouvy o ochraně důvěrných informací se společnostmi NEMOS SOKOLOV s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 247 47 246, a NEMOS SUŠICE s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 045 00 571 a v uzavření Smlouvy o dílo se společnostmi NEMOS SOKOLOV s.r.o. a APELEN Consulting, spol. s r.o., se sídlem Nad Okrouhlíkem 2372/14, 182 00 Praha 8, IČO: 27201121, jejímž předmětem je zpracování znaleckého posudku ohledně stanovení ceny části závodu společnosti NEMOS SOKOLOV s.r.o. odpovídající.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta