

U s n e s e n í 91. – 142.

ze zasedání rady města ze dne 26. února 2019

91. Rada města schvaluje program jednání.
92. Rada města bere na vědomí předložený zápis z jednání dozorčí rady společnosti Sušické lesy a služby s.r.o. ze dne 12. 2. 2019.
93. Rada města ve funkci valné hromady společnosti Sušické lesy a služby s. r. o., schvaluje změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti s Ing. Josefem Zemenem, která spočívá ve zvýšení paušální měsíční odměny o 5%, a to od 1. 3. 2019.
94. Rada města souhlasí s projektovými záměry komise Douzelage/pro zahraniční spolupráci pro rok 2019 a s účastí na mezinárodním kulturním festivalu „Judenburg greets Europe“ v rakouském Judenburgu a folklorních dnech v nizozemském Meerssensu.
95. Rada města bere na vědomí záměr organizace projektu „Young musicians competition“ v roce 2020 v Sušici a ukládá komisi Douzelage předložit radě města rámcový návrh rozpočtu projektu.
96. Rada města souhlasí s uzavřením Memoranda o spolupráci na projektech „Cesta ke svobodě“ a „Paměť národa“ s Post Bellum, o. p. s.
97. Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč na projekt „Cesta ke svobodě“ Post Bellum, o. p. s., IČ 26548526.
98. Rada města nesouhlasí s prezentací města v magazínu Náš kraj vydávaném Mafra, a. s., IČ: 45313351.
99. Rada města nesouhlasí s prezentací města v knize Kouzelná místa v České republice vydávané Beautiful books s. r. o., IČ: 06663265.
100. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu 2. kategorie na stavební práce na akci: „Sušice, Svatobor – oprava povrchu komunikace“ a firmy vyzvané k předložení cenové nabídky: Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČ 453 57 307, SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599, EUROVIA Silba, a.s., Lobežská 1191/74, Lobzy, 326 00 Plzeň, IČ 648 30 551.
101. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání zakázek malého rozsahu na služby – dodávky s názvem: „Sušice II, ulice Lerchova - II. etapa - projektová dokumentace“ a zároveň schvaluje firmy, které budou vyzvány k předložení cenové nabídky: 1. D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, 2. MACÁN PROJEKCE DS s r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČ: 28057198, 3. Zítek - IT projekt s.r.o., Částkova 2752/55, 326 00 Plzeň, IČ: 29083036.

- 102.** Rada města rozhodla o vyloučení uchazeče REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná, IČ 29104530, který nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci, z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Sušice - zateplení panelových domů č.p. 1158 a 1159, ul. Kaštanová“.
- 103.** Rada města schvaluje výběr zhotovitele na vybudování stavby: „Sušice - zateplení panelových domů č.p. 1158 a 1159, ul. Kaštanová“ firmu eSve Stav, s.r.o., Benediktská 722/11, 110 00 Praha 1, IČ 26404826 s nabídkovou cenou 12.465.761,- Kč bez DPH (tj. 14.335.625,- Kč včetně 15% DPH), za předpokladu marného uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o vyloučení, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
- 104.** Rada města schvaluje záměr převodu pozemků (dle příloženého soupisu) pod komunikací od ČR – Státního statku Jeneč, st.p. v likvidaci, na město Sušice a pověřuje Odbor majetku a rozvoje města dalším jednáním s převodcem.
- 105.** Rada města schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 1910/30 (ost. plocha – jiná plocha) o výměře 15 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
- 106.** Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., jako oprávněným, spočívající v právu zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemku města p.č. 968/5 k.ú. Sušice nad Otavou, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3515-2049/2018, za celkovou náhradu 1 000,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 107.** Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a firmou ČEZ Distribuce a.s., jako budoucím oprávněným, spočívající v právu zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemcích města p.č. 941/8, 941/125 a 955/25 k.ú. Sušice nad Otavou, za celkovou náhradu 1 000,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 108.** Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v čp. 132/III v Sušici na st.p.č. 852 k.ú. Sušice nad Otavou, uzavřené dne 8. 8. 2008 mezi městem Sušice a pí MUDr. Pavlou Skrbkovou, bytem Sušice, dohodou ke dni 4. 3. 2019.
- 109.** Rada města schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Sušice a Sociálními službami Města Sušice, kterým se aktualizuje od 5.3.2019 příloha č. 1 – soupis majetku o nebytový prostor v 1. patře objektu čp. 132/III v Sušici na st.p.č. 852 k.ú. Sušice nad Otavou.
- 110.** Rada města revokuje usnesení č. 15 ze dne 21. 1. 2019: Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na kiosek na ostrově Santos, uzavřené dne 25.4.2018 mezi městem Sušice a Sušickým kulturním centrem – SÍRKUS, p.o., dohodou ke dni 31.1.2019.
- 111.** Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na kiosek na ostrově Santos, uzavřené dne 25.4.2018 mezi městem Sušice a Sušickým kulturním centrem – SÍRKUS, p.o., dohodou ke dni 28.2.2019.

112. Rada města bere na vědomí dopis Advokátní kanceláře Holý Praha, týkající se nabídkového řízení na pronájem kiosku Santos.
113. Rada města schvaluje výběr zhotovitele stavební akce „Brána ZUŠ Sušice“ firmu Rynostav s. r. o., se sídlem Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ: 26334615, DIČ: CZ26334615 s nabídkovou cenou 185.682,- Kč bez DPH, t. j. 224.675,- Kč včetně 21% DPH a zároveň pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
114. Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 7, kterým se o 30 tis. Kč povýší výdajová část org. 1911 – brána ZUŠ Sušice zároveň se o tutéž částku poníží výdajová část org. 73 – rezerva na investice a provoz.
115. Rada města schvaluje zrušení veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce akce „Základní umělecká škola Sušice – stavební úpravy, etapa D“ a ukládá Odboru majetku a rozvoje města oslovit další stavební firmy.
116. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. A – 003093 – 00 na stavební akci „Stavební úpravy objektu č. p. 28, Sušice – ubytovací zařízení“ s firmou HMpro cz s. r. o., Černokostelecká 938/8, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 24801224, DIČ: CZ 24801224, kterým se prodlužuje termín dokončení díla o 75 dnů a zároveň pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.
117. Rada města bere na vědomí informaci o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce „III/17121 Sušice – Hájkova ulice, rekonstrukce“.
118. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky na zhotovitele akce „III/17121 Sušice – Hájkova ulice, rekonstrukce“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle přílohy, a to po marném uplynutí lhůty pro podání námitek v předchozím zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku.
119. Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 12. 2. 2019.
120. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 7, 3+1, ul. 5. května 674, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: [REDAKCE].
121. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 19, 3+1, ul. Kaštanová 1161, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: [REDAKCE].
122. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 2, 2+1, ul. Pravdova 1062, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDAKCE].
123. Rada města souhlasí s přidělením 41 bodů z důvodu mimořádné situace [REDAKCE] a souhlasí s přidělením bytu č. 1, 1+1, ul. Nádražní 519, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDAKCE].

124. Rada města souhlasí s výměnou bytu mezi p [REDACTED] a [REDACTED].
125. Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 12, 3+1, ul. Villaniho 713, Sušice, se stávajícím nájemcem bytu [REDACTED] na dobu určitou do 31. 8. 2019.
126. Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 318, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, se stávajícím nájemcem bytu [REDACTED] na dobu určitou jednoho měsíce.
127. Rada města souhlasí s uzavřením dohody o splátkách dluhu formou splátkového kalendáře, o kterou požádal [REDACTED] s výší měsíčních splátek 2.000,- Kč.
128. Rada města souhlasí s uzavřením dohody o splátkách dluhu formou splátkového kalendáře, o kterou požádal [REDACTED] s výší měsíčních splátek 1.000,- Kč.
129. Rada města souhlasí s uzavřením dohody o splátkách dluhu formou splátkového kalendáře, o kterou požádal [REDACTED] s výší měsíčních splátek 1.000,- Kč.
130. Rada města souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na pronájem garážového stání č. 4, ul. Kaštanová 1257, Sušice, s [REDACTED] na dobu určitou jednoho roku, tj. od 1. 3. 2019 do 28. 2. 2020.
131. Rada města souhlasí se stavebními úpravami bytu č. 1, ul. Nerudova 1054, Sušice, na náklady nájemců bytu [REDACTED]. Žadatelé jsou povinni uzavřít s městem Sušice smlouvu o umožnění stavby.
132. Rada města schvaluje nové znění nájemních smluv k nájmu bytů v majetku města Sušice, které budou uzavírány od 1. 3. 2019.
133. Rada města schvaluje nové znění nájemních smluv k nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou v majetku města Sušice, které budou uzavírány od 1. 3. 2019.
134. Rada města souhlasí s úpravou domovních řádů pro domy v majetku města Sušice dle návrhu.
135. Rada města souhlasí s úpravou domovních řádů pro domy s pečovatelskou službou v majetku města Sušice dle návrhu.
136. Rada města schvaluje aktualizovaný vzor smlouvy o zapojení do systému nakládání s komunálním odpadem na území města Sušice, který nahrazuje původní vzor smlouvy ze dne 18. 12. 2015.
137. Rada města rozhodla o zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Výměna teplovodních rozvodů, Kotelna K1, Sirkářská – II. etapa“ firmě

STAVOPLAST KL, s.r.o., Stachy 266, 384 73, Stachy, IČ: 40740056. za cenu 3.951.643,- Kč bez DPH, tj. 4.781.488,- Kč vč. 21% DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo ve znění dle přílohy.

138. Rada města rozhodla o zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „názvem „Teplovodní rozvody v lokalitě „Červená“, trasa B – připojení objektu č.p. 749 – 750 v ul. 5. května“ firmě AZS 98, s.r.o., Koterovská 2208/158, Plzeň, IČ: 25227254 za cenu 340.563,68 Kč bez DPH, tj. 412.082,05 Kč vč. 21% DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo ve znění dle přílohy.
139. Rada města rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo a o udělení licence k dílu č. A-002855-00 ze dne 31. 3. 2017 s názvem „Sportovní hala Sušice – vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměř“ se zhotovitelem APRIS 3MP, s.r.o., K Roztokům 190, Praha 6 Suchdol, 165 00, IČ: 27183912 za cenu 720.000,- Kč bez DPH, tj. 871.200,- Kč vč. 21% DPH a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 2 ve znění dle přílohy.
140. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. A-002991-00, uzavřené dne 19. 1. 2018 se zhotovitelem, firmou THERMOLUFT KT, s.r.o., Franty Šumavského 867, Klatovy III, 339 01, IČ: 29109990, na vypracování projektové dokumentace a inženýring na akci „Výměna kotlů v kotelnách Sirkařská, Pravdova, Kaštanová“ kterým se prodlužuje termín dokončení díla na 5 měsíců od podpisu tohoto dodatku č. 2 a pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 2 ve znění dle přílohy.
141. Rada města bere na vědomí zápis z jednání školské komise, které se konalo dne 30. 1. 2019.
142. Rada města odkládá projednání návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi městem Sušice, IČ: 00256129 a Nemocnicí Sušice o. p. s., IČ: 25224301, týkající se převodu movitého majetku, práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o nájmu movitého majetku, uzavřené dne 16. 9. 2015 mezi nájemcem a převodcem ohledně užívání movitého majetku do doby vyjádření právního zástupce města Mgr. J. Sojky k návrhu smlouvy.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta