

U s n e s e n í 11. – 55.

ze zasedání rady města ze dne 21. ledna 2019

11. Rada města schvaluje program jednání.
12. Na základě rezignace člena zastupitelstva města Sušice MUDr. Davida Toufara na svou funkci předává rada města osvědčení o nastoupení do funkce členky zastupitelstva města paní Mgr. Bc. Jitce Kroupové. Rada města bere uvedenou skutečnost na vědomí. Podpisem slibu se zároveň ujímá své funkce.
13. Rada města schvaluje záměr pachtu lesních pozemků v majetku města (dle přílohy) o celkové výměře cca 1 226,10 ha pro účely aktualizace smlouvy s firmou Sušické lesy a služby s.r.o., a zveřejnění záměru na úřední desce města.
14. Rada města souhlasí se záměrem odkupu pozemků p.č. 803/1 (lesní pozemek o výměře 10548 m²) a p.č. 2299/2 (ost. plocha – ost. komunikace o výměře 139 m²), oba k.ú. Sušice nad Otavou a pověřuje odbor majetku a rozvoje města jednáním o kupní ceně.
15. Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na kiosek na ostrově Santos, uzavřené dne 25. 4. 2018 mezi městem Sušice a Sušickým kulturním centrem – SIRKUS, p.o., dohodou ke dni 31.1.2019.
16. Rada města schvaluje záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1941/33 (ost. plocha – neplodná půda) k. ú. Sušice nad Otavou o výměře cca 100 m² a části pozemkové parcely č. 2442 (ost. plocha – jiná plocha) k.ú. Sušice nad Otavou o výměře cca 150 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
17. Rada města neschvaluje záměr pronájmu části objektu čp. 717/II v Sušici na st.p.č. 2994 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře cca 2 m² pro umístění antény pro příjem internetového signálu a technologické skříně.
18. Rada města schvaluje pronájem spoluvlastnického podílu ½ k pozemku p. č. st. 1526 (zastavěná plocha a nádvoří) k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 42 m² panu Jiřímu Zelenému, Drouhaveč, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za roční nájemné 1 000,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.
19. Rada města schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a UPC Česká Republika, s.r.o., jako budoucím oprávněným, a panem Františkem Presslem, Praha, jako investorem, spočívající ve zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích města p.č. 571/1 a 2285/1 k.ú. Sušice nad Otavou, za náhradu 3 225,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
20. Rada města schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Sušice, jako budoucím povinným, a GasNet, s.r.o., jako budoucím oprávněným, spočívající v právu zřídit a provozovat na pozemcích p.č. p.č. 2253/19, 2253/2, 2359/35, 2359/33, 344/4, 1911/9, 318/11, 1911/8, 318/53, 2254/8, 2364/1, vše

k.ú. Sušice nad Otavou, plynárenské zařízení a dále v právu vstupu a vjezdu, za náhradu 500,- Kč + DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

21. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 282/7 k.ú. Dolní Staňkov (trvalý travní porost) o výměře cca 35 m² [REDACTED] za kupní cenu ve výši 160,- Kč za m² + DPH a náklady s prodejem spojené, a doporučuje pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.
22. Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 433/1 k.ú. Dolní Staňkov (trvalý travní porost) o výměře cca 35 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
23. Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 969/6 k.ú. Sušice nad Otavou (ost. plocha – jiná plocha) o výměře cca 7 m² a jeho zveřejnění na úřední desce města.
24. Rada města schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 624/1 o výměře cca 54 m² ve vlastnictví města Sušice za pozemky p.č. 624/2 o výměře 21 m² a p.č. 624/4 o výměře 33 m² ve vlastnictví [REDACTED] a jeho zveřejnění na úřední desce města.
25. Rada města souhlasí s vypracováním geometrického plánu v souvislosti s možnou směnou pozemků v lokalitě Pod Kalichem.
26. Rada města schvaluje dodatek k mandátní smlouvě na správu bytového fondu města a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
27. Rada města schvaluje dodatek k mandátní smlouvě na správu bytového fondu města 96 bytových jednotek, Kaštanová ul., čp. 1257, 1258 a 1259 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
28. Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 8. 1. 2019.
29. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 7, 3+1, ul. Kaštanová 1160, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDACTED], 2. [REDACTED].
30. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 25, 3+1, ul. Kaštanová 1160, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDACTED], 2. [REDACTED].
31. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 1, 4+1, ul. Nerudova 1054, Sušice, na dobu určitou pěti let v tomto pořadí: 1. [REDACTED], 2. [REDACTED] s podmínkou vrácení stávajícího bytu 2+1.
32. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 1, 1+1, ul. Lerchova 706 1065, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDACTED].
33. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 21, 1KK, ul. Kaštanová 1180, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDACTED].
34. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 26, 1KK, ul. Nádražní 1243, Sušice, na dobu určitou dvou let [REDACTED].

35. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 406, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDACTED].
36. Rada města souhlasí s přidělením bytu č. 310, 0+1, ul. Pod Svatoborem 56, Sušice, na dobu určitou jednoho roku [REDACTED].
37. Rada města souhlasí s uzavřením dohody o splátkách dluhu formou splátkového kalendáře, o kterou požádal [REDACTED], s výší měsíčních splátek 1.000,- Kč.
38. Rada města schvaluje zadání výběrového řízení na zhotovitele akce „Sušice – zateplení panelových domů č.p. 1158 a 1159“ ve zjednodušeném podlimitním řízení.
39. Rada města souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 15.000,- Kč Bohumíru Němcovi – Veduta, Vlast. Rady 1445/10, České Budějovice na vydání knihy „Staří dřevaři v krajině dnešní Šumavy“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Částka bude hrazena z org. 179.
40. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění projektu „Příběhy našich sousedů – Sušice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
41. Rada města souhlasí s použitím znaku města Sušice v rámci akce „Vyhlášení nejúspěšnějších sportovců okresu Klatovy roku 2018“ pořádané Pošumavským sportovním sdružením okresu Klatovy, z. s.
42. Rada města nesouhlasí s odpovědností města za škodu, která vznikla [REDACTED].
43. Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Sušice, 5. května č.p. 749 a 750, teplofikace bytových domů“ dle přílohy a firmy, které budou vyzvány k podání nabídky: DUŠEK ENERGY s.r.o., Kostelní 67, 342 01, Sušice, IČ 29161151, Lachout Jindřich, Višňová130, 391 37, Chotoviny - Červené Záhoří, IČ 10327991, Regner Václav, Sirkařská 979, 342 01, Sušice, IČ 42839190, STAVOPLAST KL spol. s r.o., Stachy 266, 384 73, Stachy, IČ 40740056, Šebesta Radek, Zlatá stezka 134, 383 01, Prachatice.
44. Rada města schvaluje podepsání souhlasu s úpravami nebytových prostor v areálu objektu č. p. 775, ul. Nová, Sušice.
45. Rada města uděluje souhlas Základní škole Sušice, Lerchova 1112, 342 01 Sušice, s odepisováním technického zhodnocení budovy provedeného v rámci projektu „Modernizace odborných učeben“ v celkové výši 469 247,68 Kč.
46. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie dle Směrnice č. 1/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 3 zákona, jejichž zadávání se v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona neřídí zákonem na stavební akci „ZUŠ – stavební úpravy etapa „D“ a zároveň schvaluje firmy, které budou vyzvány k předložení cenové nabídky: 1. RENO CZ, s. r. o., Otavská 1266, 342 01 Sušice, 2. Sušická stavební s. r. o., Tichá ul. 873,

342 01 Sušice, 3. Rynostav s. r. o., Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, 4. Miroslav Šperl, Divišov 26, 342 01 Sušice.

47. Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Výměna teplovodních rozvodů ÚT, kotelna K1, Sirkářská – II. etapa“ dle přílohy a firmy, které budou vyzvány k podání nabídky: STAVOPLAST KL, spol. s r.o., Stachy 266, 384 73, IČ: 40740056, AZS 98, s.r.o., U Habrovky 247/11, 140 00, Praha 4, IČ: 25227254, Jindřich Lachout, Višňová 130, 391 37 Chotoviny - Červené Záhoří, IČ: 10327991, SUPTel, a.s., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČ: 25229397, INSTALLTOP, spol. s r.o., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor, IČ: 48204676, CZ TEPLO, s.r.o., Ledařská 433/9, 140 00 Praha 4 Braník, IČ: 244461320, DUŠEK ENERGY, s.r.o., Kostelní 67, 342 01 Sušice I, IČ: 29161151.
48. Rada města schvaluje zadání zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Směrnice č. 01/2017 města Sušice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Teplovodní rozvody v lokalitě „Červená“, trasa B – připojení objektu č.p. 749 – 750 v ul. 5. května“ dle přílohy a firmy, které budou vyzvány k podání nabídky: STAVOPLAST KL, spol. s r.o., Stachy 266, 384 73, IČ: 40740056, AZS 98, s.r.o., U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, IČ: 25227254, Jindřich Lachout, Višňová 130, 391 37 Chotoviny - Červené Záhoří, IČ: 10327991, SUPTel, a.s., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČ: 25229397, INSTALLTOP, spol. s r.o., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor, IČ: 48204676, CZ TEPLO, s.r.o., Ledařská 433/9, 140 00 Praha 4 Braník, IČ: 244461320, DUŠEK ENERGY, s.r.o., Kostelní 67, 342 01 Sušice I, IČ: 29161151.
49. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky na zhotovitele akce „III/17121 Sušice – Hájkova ulice, rekonstrukce“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle přílohy.
50. Rada města pověřuje Ing. Kateřinu Ronovou (náhradník Ing. Jan Vošalík) účastí při zpřístupnění nabídek v elektronické podobě a účastí při hodnocení nabídek k veřejné zakázce „III/17121 Sušice – Hájkova ulice, rekonstrukce“.
51. Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavřít plánovací smlouvu s Ing. Jiřím Paškem na zhotovení páteřního kanalizačního řadu na pozemku p.č. 2731/1 v k.ú. Sušice nad Otavou s předpokládanou finanční spoluúčastí ve výši 75 % z maximální výše 600 tis. Kč celkových nákladů bez DPH.
52. Rada města schvaluje smlouvu o dodávce a ochraně údajů katastru nemovitostí vedených v elektronické podobě a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
53. Rada města schvaluje nové platové výměry ředitelům těchto příspěvkových organizací: Mateřská škola Sušice, Smetanova 1095, Mateřská škola Sušice, Tylova 920, Základní škola Sušice, Lerchova ul. 1112, Základní škola T. G. Masaryka, Sušice, Dr. E. Beneše 129, Základní umělecká škola Františka Stupky, Lerchova 255 a Školní jídelna Sušice, Nuželická 25, a to od 1. 1. 2019 dle přílohy.
54. Na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, které radě města vyhrazuje právo plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem města úkoly

zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, rozhodla rada města o úpravě platového výměru ředitelky Sociální služby města Sušice, p. o., ředitele Sportovišť města Sušice, p. o. a ředitele Sušického kulturního centra, p. o. dle podkladů.

- 55.** Rada města souhlasí s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Akce bude podpořena dne 10. března 2019 vyvěšením tibetské vlajky.

Bc. Petr Mottl
starosta města

František Jelínek
místostarosta