

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 4527/26/VYS/Nov

V Sušici dne: 6.10.2026

Č.j.: 4527/26/VYS/Nov/Ozn

ZÁMĚR ISSŘ: Z/2026/96206

ŘÍZENÍ ISSŘ: R/2026/210283

VYŘIZUJE: Roman Novotný

TEL.: 376 540 189

FAX: 376 540 112

E-MAIL: rnovotny@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26, zastoupena na základě plné moci společností Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4 – Braník, 147 00 Praha 47

(dále jen "stavebník") dne 30.7.2026 podal žádost o povolení záměru:

„II/145 Kašperské Hory – Sušická ul. rekonstrukce“

(dále jen "záměr")

na pozemku st. p. 2/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7 (ostatní plocha, zeleň), 2141/3 (ostatní plocha, silnice), 2141/6 (ostatní plocha, silnice), 2150/2 (ostatní plocha, silnice), 2150/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2150/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2150/21 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2150/42 (ostatní plocha, silnice), 2150/43 (ostatní plocha, silnice), 2176/2 (ostatní plocha, silnice), 2383 (ostatní plocha, jiná plocha) v katastrálním území Kašperské Hory.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o průtah silnice II/145 městem Kašperské Hory a jeho bezprostřední okolí (provozní staničení km 2,192 66 až km 20,390 22). Celková délka úpravy: 197,56 m.
- Zájmové území je ohraničeno v převážné míře oplocením nebo přilehlou zástavbou.
- Jedná se o dopravní stavbu tvarové a materiálové řešení bylo zvoleno s ohledem na průchod stavby Městskou památkovou zónou Kašperské Hory.
- Doplnění chodníků vychází z předpokládaného rozvoje města, především výstavby obchodu společnosti NORMA.
- Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o stavební úpravy stávající komunikace, nepředpokládá se s navýšením dopravy, a proto ani s navýšením produkovaných emisí.
- Přilehlé objekty budou přístupny pomocí chodníků a vjezdů na pozemky. Jedná se o veřejnou silniční stavbu rekonstrukci komunikace a realizaci chodníků. Veškerá napojení jsou zachována ve stávající poloze, kromě posunu vjezdu na pozemek parc.č.2383, který se posouvá z důvodu zlepšení rozhledových poměrů.
- Bezpečnost provozu je dána jednak parametry stavby dle příslušných ČSN a vyhlášek a dále požadavkem na dodržování pravidel silničního provozu (vyhl. 361/2000).
- Niveleta Sušické ulice je v km 0,152 44 0,350 přibližně sleduje niveletu stávající. Niveleta vozovky byla navržena tak, aby se nesnížilo krytí teplovodu, který je v komunikaci uložen. Podélné sklony v

dotčené části ulice dosahují hodnot 0,5% až 3,3%. Na trase je navrženo 8 výškových oblouků o poloměrech R=450 až 1000 m.

- Horní vrstva sanace tl.0,2m bude provedena, vzhledem k nadmořské výšce, bez ohledu na únosnost podloží. Sanační vrstva je navržena ze šterkovito-kamenité sypaniny o velikosti úlomků do 0,125m. Horní povrch sanace (aktivní zóny) bude upraven ŠD fr.0-63, která bude zaválcována do kamenité sypaniny. Dolní vrstva sanace tl.0,3m bude provedena pouze při neúnosném podloží, případně při výskytu namrzavých nebo mírně namrzavých zemin v podloží. Sanační vrstva je navržena ze šterkovito-kamenité sypaniny o velikosti úlomků do 0,15m.

Stavební úřad Městského úřadu Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle ust. § 188 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a od ústního jednání s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Dotčené orgány a účastníci mohou nahlížet do podkladů pro rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům definovaní číslem pozemkové nebo stavební parcely:

st. p. 2/2, 5, 7, 10, 12, 14, 300/1, 358, parc. č. 4, 26/4, 28/5, 186/1, 186/2, 188/3, 188/4, 188/7, 188/8, 503/4, 2335, 2346, 2371, 2417 v katastrálním území Kašperské Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám definovaní číslem popisným:

Kašperské Hory č.p. 162, č.p. 163, č.p. 167, č.p. 168, č.p. 170, č.p. 166 a č.p. 305

Poučení:

Účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Sušice a Městského úřadu Kašperské Hory po dobu 15 dnů.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Roman Novotný
úředně oprávněná osoba /170/

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a zveřejnění umožňující dálkový přístup:

Městského úřadu Sušice
Městského úřadu Kašperské Hory

Vyvěšeno.....

Sejmuto.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

- Městský úřad Sušice, osobně, s žádostí o vyvěšení dokumentu, osobně
- Městský úřad Kašperské Hory, s žádostí o vyvěšení dokumentu, IDDS: kwjbxui

Účastníci (dodejky):

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
- Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn
- Město Kašperské Hory, IDDS: kwjbxui
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

- Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně
- Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, osobně
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
- Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Na vědomí:

- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
- POVED s. r. o., IDDS: 4xwp5cq
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
- Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
- EVK Kašperské Hory s.r.o., IDDS: tbryhky
- Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o., IDDS: d3dpprc
- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
- České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f