

Váš dopis Č.j.:

Ze dne:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

ID dat.schránky

Datum:

Ing. Jana Zikmundová

+420 387 761 169

jana.zikmundova@cevak.cz

3ndg7rf

28. 4. 2026

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

v souladu se zněním §36 odst. 5 a 8 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění Vám zasíláme Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za rok 2025 k vyvěšení na úřední desce.

Zároveň Vás chceme informovat, že jsme splnili předepsanou informační povinnost ve vztahu k Ministerstvu zemědělství ČR a požadované informace za kalendářní rok 2025 jsme odeslali v elektronické podobě.

Pro Vaši informaci uvádíme plné znění výše citovaných odstavců:

*(§36 odst.5) „Vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl vyšší než 5% hodnot kalkulovaných musí být zdůvodněn. Porovnání je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, povinen zaslat ve stejném termínu a v elektronické podobě a ve stanovené formě ministerstvu. V případě, že v předchozím kalendářním roce bylo zpracováno více kalkulací cen pro vodné a stočné, zveřejní se každá platná kalkulační a na ministerstvo se zašle ve stanoveném elektronickém způsobu předání i součtová kalkulační.“*

*(§36 odst. 8) „Povinnost zveřejnit informace podle odstavce 4 nebo 5 se považuje za splněnou okamžikem předání údajů podle odstavce 4 nebo 5 obecnímu úřadu obce, které se týká. Obec informace podle*

- *odstavce 4 zveřejní na úřední desce obecního úřadu nebo oznámí, kde jsou tyto informace zpřístupněny,*
- *odstavce 5 zveřejní na úřední desce obecního úřadu bezodkladně po předání těchto údajů, nejpozději však do 2 dnů, na dobu nejméně 30 kalendářních dnů.“*

S pozdravem

VYVĚŠENO DNE: 28. 4. 2026

SEJMUTO DNE:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
342 01 Sušice  
okres KlatovyIng. Stanislav Váňa  
Vedoucí útvaru plánování cen a controllingu**ČEVAK a.s.**  
Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice  
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657  
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice  
oddíl B, vložka 657 (17)

Přílohy:

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za rok 2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025  
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)  
Sušice

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Sušice	00256129	Náměstí Svobody 138	34201 Sušice	právnícká

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026

130

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025  
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)  
Sušice

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
3214-651923-00256129-1/1-60849657	Sušice - Velká Chmelná - vodovodní síť
3214-651923-00256129-2/1-60849657	Sušice - Velká Chmelná - studny, vrt
3214-759601-00256129-1/1-60849657	Sušice - přív. řady: zdroje - ÚV Sušice
3214-759601-00256129-1/2-60849657	Sušice - přív. řad ÚV Sušice - VDJ Sušice Nový
3214-759601-00256129-1/3-60849657	Sušice, Červené Dvorce, Volšovy - vodovodní síť
3214-759601-00256129-2/1-60849657	Sušice - ÚV
3214-759601-00256129-3/1-60849657	Sušice - stoková síť
3214-759601-00256129-4/1-60849657	Sušice - ČOV

Výpracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

1/20

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	470.402196	568.041590

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

130

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>2.118678</b>	<b>2.183000</b>	<b>-0.064322</b>	<b>0.812443</b>	<b>0.452000</b>	<b>0.360443</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	1.258622	1.318000	-0.059378			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.617266	0.620000	-0.002734	0.804588	0.450000	0.354588
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.242790	0.245000	-0.002210	0.007855	0.002000	0.005855
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>2.076279</b>	<b>2.085000</b>	<b>-0.008721</b>	<b>2.763175</b>	<b>2.785000</b>	<b>-0.021825</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	1.855149	1.860000	-0.004851	2.332803	2.345000	-0.012197
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.221130	0.225000	-0.003870	0.430372	0.440000	-0.009628
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>1.467912</b>	<b>1.418000</b>	<b>0.049912</b>	<b>1.915145</b>	<b>1.522000</b>	<b>0.393145</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	1.044465	1.011000	0.033465	1.383052	1.111000	0.272052
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.423447	0.407000	0.016447	0.532093	0.411000	0.121093
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>7.504926</b>	<b>7.382000</b>	<b>0.122926</b>	<b>15.574592</b>	<b>15.156000</b>	<b>0.418592</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	4.625861	4.518000	0.107861	3.380413	3.230000	0.150413
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	2.879065	2.864000	0.015065	12.194179	11.926000	0.268179
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>2.715916</b>	<b>2.603600</b>	<b>0.112316</b>	<b>4.673848</b>	<b>4.628840</b>	<b>0.045008</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.095972	0.110000	-0.014028
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.552896	0.531300	0.021596	1.933068	2.093000	-0.159932
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	2.163020	2.072300	0.090720	2.644808	2.425840	0.218968
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>-0.010565</b>	<b>0.000000</b>	<b>-0.010565</b>	<b>-0.258358</b>	<b>-0.080000</b>	<b>-0.178358</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0.854220</b>	<b>0.849750</b>	<b>0.004470</b>	<b>1.032507</b>	<b>1.009800</b>	<b>0.022707</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0.916346</b>	<b>0.911550</b>	<b>0.004796</b>	<b>1.107598</b>	<b>1.083240</b>	<b>0.024358</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.572716	0.569719	0.002997	0.692249	0.677025	0.015224
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	mil.Kč	<b>17.643712</b>	<b>17.432900</b>	<b>0.210812</b>	<b>27.620950</b>	<b>26.556880</b>	<b>1.064070</b>
A	Počet pracovníků	osob	2,34	2,26	0,08	2,49	2,49	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,517709	0,515000	0,002709			
C	- z toho domácností	mil.m3	0,281143	0,270000	0,011143			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,493292	0,492000	0,001292
E	- z toho domácností	mil.m3				0,273338	0,260000	0,013338
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,132470	0,120000	0,012470
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,959720	1,400000	-0,440280
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
J	Voda vyráběná	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	34,08	33,85	44,13	43,39
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	-0,098832	-0,098832	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0,098832	-0,098832	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	17,544880	17,334068	27,620950	26,556880
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,490947	0,556113	0,378683	0,807709
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	2,80	3,21	1,37	3,04
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,490947	0,556113	0,378683	0,807709
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	18,035827	17,890181	27,999633	27,364589
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,517709	0,515000	0,625762	0,612000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	34,83	34,73	44,74	44,71
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m3	39,01	38,90	50,11	50,08
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	42,60	42,44	45,19	43,97
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,560071		0,826378	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	1,484670	1,425631	0,972972	0,932309
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	8,23	7,97	3,47	3,41
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	16,551157	16,464550	27,026661	26,432280
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	16,100624	15,952752	26,661137	25,652090
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,450533	0,511798	0,365524	0,780190
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	31,97	31,97	43,19	43,19
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12,0 % DPH	Kč/m3	35,81	35,81	48,37	48,37
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a		a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		527,00		334,00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		7752,00		3233,00

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

130

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	468.338315	468.338315	561.694003	561.694003
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	2.294858	2.294858	2.752301	2.752301
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společností v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společností	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	2.294858	2.294858	2.752301	2.752301
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	1.011052	1.011052	1.234200	1.234200
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.560071	0.557140	0.826378	0.808204
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.560071	0.557140	0.826378	0.808204
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.560071	0.556113	0.826378	0.807709

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce



Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00256129 Město Sušice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	2.879065	2.864000	12.194179	11.926000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.308000	0.306000	1.990662	2.293389
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	5.038000	4.466000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165517	5.166611
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165367	5.166611
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	7.289000	7.289000	12.852000	12.280000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	7.289000	7.289000	7.814000	7.814000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	2.864000	2.864000	7.814000	7.814000

Tabulka č. 7

Kalkulace průměrného zisku vlastníka IČO 00256129 Město Sušice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	468.338315	468.338315	561.694003	561.694003
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	4.308712	4.308712	5.167585	5.167585
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	4.308712	4.308712	5.167585	5.167585
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	4.642718	4.642718	8.483888	8.483888
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	2.571827	2.558370	5.680517	5.555589
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	2.571827	2.558370	5.167585	5.167585
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165517	5.166611

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	2.879065	2.864000	12.194179	11.926000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.308000	0.306000	1.990662	2.293389
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	5.038000	4.466000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165517	5.166611
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165367	5.166611
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	7.289000	7.289000	12.852000	12.280000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	7.289000	7.289000	7.814000	7.814000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	2.864000	2.864000	7.814000	7.814000

Tabulka č. 7

Kalkulace průměrného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	468.338315	468.338315	561.694003	561.694003
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	4.308712	4.308712	5.167585	5.167585
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	4.308712	4.308712	5.167585	5.167585
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	4.642718	4.642718	8.483888	8.483888
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	2.571827	2.558370	5.680517	5.555589
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	2.571827	2.558370	5.167585	5.167585
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.571065	2.558000	5.165517	5.166611

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

150

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00256129 Město Sušice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	42.636000	173.346000
			Čerpání	mil.Kč	66.194109	113.396067
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	2.864000	11.926000	
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	
	Čerpání		mil.Kč	14.145449	20.149748	

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	42.636000	173.346000
			Čerpání	mil.Kč	66.194109	113.396067
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	2.864000	11.926000	
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	
	Čerpání		mil.Kč	14.145449	20.149748	

Výpracoval: Ing. Jana Zikmundová  
Kontroloval: Jan Vrána  
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160  
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz  
Datum: 9.4.2026