

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 6805/25/VYS/Nov

V Sušici dne: 16.1.2026

Č.j.: 6805/25/VYS/Nov/Ozn

VYŘIZUJE: Roman Novotný

TEL.: 376 540 189

FAX: 376 540 112

E-MAIL: rnovotny@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Sušice, IČO 002 56 129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1, zastoupeno na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., IČO 280 57 198, Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "stavebník") dne 16.12.2025 podal žádost o povolení záměru:

„Sušice – Palackého ulice“

(dále jen "záměr")

na pozemku parc. č. 1592/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1593/34 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1633/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1636 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1638/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2258/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2332/14 (ostatní plocha, silnice), 2332/52 (ostatní plocha, silnice), 2332/57 (ostatní plocha, silnice), 2337/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2337/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno po odstranění vad žádosti dne 22.12.2025.

Záměr obsahuje:

- Řešené území se nachází v jihovýchodní části města Sušice, v zastavěném intravilánu podél Palackého ulice, v nadmořské výšce cca 480 520 m n. m. BPV.
- Jedná se o rekonstrukci dopravní a technické infrastruktury pro zajištění obsluhy daného území ve městě Sušice. Stávající dopravní a technická infrastruktura je na konci životnosti a vyžaduje rekonstrukci a modernizaci.
- Odvodnění vozovky komunikace a přidružených ploch je zachován a je do uličních vpustí.
- Stavba je umístěna na plochách vedených jako ostatní plocha.
- Celková délka úpravy je 408 m + dopojení chodníku do ulice Na Stráni.
- Začátek úpravy je v km 0,000 v prostoru křižovatky ulic Palackého a Pod Nemocnicí. Komunikace na začátku plynule navazuje na stávající stav.
- Komunikace je v celém úseku navržena v šířce vozovky 5,50 m.
- Křižovatka ulic Palackého a Pod Nemocnicí bude drobně upravena tak aby, byl zajištěn pohyb pěších a zvýšena bezpečnost dopravy. Kryt této křižovatky zůstane zachován z malé žulové kostky. Poloměry nároží jsou o poloměru 7,0 a 15,0 m.
- V celém rozsahu bude provedena rekonstrukce konstrukčních vrstev vozovky dle vzorového řezu. Všechny stávající povrchy budou odstraněny, budou zřízeny nové konstrukční vrstvy a položeny nové povrchy. Stávající řezané žulové obrubníky budou očištěny a zpětně použity, štípané obrubníky

budou převezeny na technické služby a nahrazeny novými žulovými 150/250 mm. Obloukové obrubníky budou nové o přesném poloměru.

- Součástí stavby je také odvodnění do nových uličních vpustí a podélných drenáží. Drenáže budou zřízeny pouze v úsecích mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Bude provedeno doplnění a úprava veřejného osvětlení.

Stavební úřad Městského úřadu Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle ust. § 188 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a od ústního jednání s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Dotčené orgány a účastníci mohou nahlížet do podkladů pro rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům definovaní číslem pozemkové nebo stavební parcely v katastrálním území Sušice nad Otavou:

st. p. č. 993, 994, 995, 996, 1063, 1099, 1100, 1128, 1139, 1222, 1324, 1411, 1412, 1453, 1462, 1463, 1476, 2210, 2213, 2214, 3383, 849/1, 849/2, 1223/1, 1503, p. p. č. 1590/9, 1593/19, 1593/22, 1593/23, 1593/25, 1593/26, 1593/27, 1631/3, 1633/10, 1633/18, 1633/21, 1633/22, 1633/24, 1633/31, 1633/38, 1633/42, 1634/1, 1634/2, 1635/1, 1635/9, 2332/16 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám definovaní číslem popisným:

Sušice III - č.p. 149, č.p. 163, č.p. 160, č.p. 159, č.p. 196, č.p. 201, č.p. 202, č.p. 209, č.p. 215, č.p. 229, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 262, č.p. 259, č.p. 263, č.p. 304, č.p. 287, č.p. 320, č.p. 321, č.p. 364, č.p. 133, č.p. 255 a č.p. 305.

Poučení:

Účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Sušice po dobu 15 dnů.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak

stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Roman Novotný
úředně oprávněná osoba /170/

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Sušice.

Vyvěšeno.....

Sejmuto.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

- Městský úřad Sušice, osobně, s žádostí o vyvěšení dokumentu

Účastníci (dodejky):

- Město Sušice, Odbor majetku a rozvoje města, osobně
- MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., IDDS: ujpjm2b
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
- Sušické lesy a služby, s.r.o., IDDS: 8z65huw
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány:

- Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně
- Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, osobně
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Na vědomí:

- ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
- Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
- United Networks SE, IDDS: jzus595