

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE
odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 5724/25/VYS/Koc
Č.j.: 5724/25-2
Portál IDz: Z/2025/192831
Portál IDr: R/2025/216370
VYŘIZUJE: Ing. Petr Kocman /175/
TEL.: 376 540 231
FAX: 376 540 112
E-MAIL: pkocman@mususice.cz

V Sušici dne: 25.2.2026

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost,

kterou dne 16.10.2025 podal

United Networks SE, IČO 03579051, Nepomucká 1232/215, Černice, 326 00 Plzeň 26,
kterého zastupuje Ing. Pavel Zdeněk, nar. 5.4.1963, Kaštanová 1167, Sušice II, 342 01 Sušice 1

(dále jen "stavebník"),

a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

" Datová síť United Networks SE, Sušice - Dlouhá Ves "

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 200, parc. č. 685/16, 685/37, 685/52, 687/44, 687/66, 707/1, 793/1, 793/2, 793/3, 797/1, 808/2, 808/23, 685/62, 685/63, 687/135, 687/136 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice, parc. č. 1010, 1011/23, 1011/30, 1026/3, 1069/32, 1069/76, 1072, 1074/1, 1074/3, 1075/1, 2304/1, 2304/4, 2304/37, 2362/1, 2369/1, 2370 v katastrálním území Sušice nad Otavou, parc. č. 1/3, 141/1, 152, 155, 156 v katastrálním území Divišov u Sušice, st. p. 38, parc. č. 206/3, 215/2 v katastrálním území Červené Dvorce.

Druh a účel stavby:

Nové zemní kabelové vedení telekomunikační optické datové sítě jako rozšíření stávající telekomunikační sítě, jako stavby trvalé, umístěné v pozemcích v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice, v katastrálním území Sušice nad Otavou, v katastrálním území Divišov u Sušice a v katastrálním území Červené Dvorce.

Nová trasa vedení bude napojena na stávající telekomunikační vedení v kabelové komoře umístěné na pozemku parc.č. 1011/23 v katastrálním území Sušice nad Otavou a na datový rozvaděč umístěný na pozemku parc.č. 687/71 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice.

Umístění stavby na pozemku:

Nové zemní kabelové vedení telekomunikační optické datové sítě jako rozšíření stávající telekomunikační sítě, umístěné v pozemcích st. p. 200, parc. č. 685/16, 685/37, 685/52, 687/44, 687/66, 707/1, 793/1, 793/2, 793/3, 797/1, 808/2, 808/23, 685/62, 685/63, 687/135, 687/136 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice, parc. č. 1010, 1011/23, 1011/30, 1026/3, 1069/32, 1069/76, 1072, 1074/1, 1074/3, 1075/1, 2304/1, 2304/4, 2304/37, 2362/1, 2369/1, 2370 v katastrálním území Sušice nad Otavou, parc. č. 1/3, 141/1, 152, 155, 156 v katastrálním území Divišov u Sušice, st. p. 38, parc. č. 206/3, 215/2 v katastrálním území Červené Dvorce, v hloubce zemní rýhy 0,70 m až 1,00 m/1,50 m (vodní tok), v celkové délce trasy telekomunikačního vedení 4 210,00 metrů. Nová trasa vedení bude napojena na stávající telekomunikační vedení v kabelové komoře umístěné na pozemku parc.č. 1011/23 v katastrálním území Sušice nad Otavou a na datový rozvaděč umístěný na pozemku parc.č. 687/71 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavba skladu u rodinného domu a jeho užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí EIA.
- Umístění technické infrastruktury – optického zemního telekomunikačního kabelového vedení je v souladu s územním plánem Sušice, Změna č. 1, usnesením ZM č.: 04/2022, ze dne 14.9.2022, které nabylo právní moci dne 3.10.2022 a v souladu s územním plánem Dlouhá Ves, který nabyt účinnosti dne 15.7.2020. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace „Datová síť United Networks SE, Sušice - Dlouhá Ves“, ze dne 05/2024, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Pavel Vinický, autorizovaný inženýr ČKAIT ev.č. 0202106, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Projekt pro provedení stavby bude vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy a budou respektována vyjádření všech správců inženýrských sítí s ohledem na jejich polohu.
3. Stavebník před zahájením stavby stavebnímu úřadu oznámí termín zahájení stavby, název a sídlo oprávněného stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude prováděna oprávněným podnikatelem v souladu s ustanovením § 159 stavebního zákona.
4. Na stavbě musí být veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na vymezení pozemků, na umístění staveb a technické požadavky na stavby, a příslušné technické normy.
7. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
8. Stavba bude zahájena do **2 let** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby. Po dokončení stavby je stavebník povinen v souladu s § 230 odst. 3 stavebního zákona neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

9. Oznámení dokončené stavby je nutno podat na MěÚ Sušice, odbor výstavby a územního plánování v souladu s § 230 odst. 3 stavebního zákona.
10. Stavebník je povinen si opatřit závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
11. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími.
12. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou neprodleně po dokončení stavby uvedeny do předchozího stavu.
13. Při provádění stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 153 nového stavebního zákona.
14. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
15. Stavební materiál může být skladován pouze na pozemcích náležejících ke stavbě.
16. Stavba bude provedena takovou technologií, která maximálně ušetří životní a přírodní prostředí.
17. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po vytyčení stavby na pozemcích
 - b) po dokončení stavbyStavební úřad v souladu s § 227 nového stavebního zákona stanovuje povinnost stavebníkovi strpět provedení kontrolních prohlídek pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením nebo rozhodnutím.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 11.12.2024, zn.: 001156807044.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., Praha 9, ze dne 7.1.2025, čj.: 355693/24:
 - Požadujeme kontrolu před záhozem.
 - V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 334050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.
 - Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření FIXNET s.r.o., Sušice, ze dne 1.9.2025, č.: Vyj 0238/2025:
 - Bude respektováno ustanovení § 101 a § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytyčení našich sítí přímo na místě stavby, případně zajistí odborné vytyčení na základě námi předaných podkladů. V zápise o vytyčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti FIXNET s.r.o. před investiční výstavbou.
 - Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení.“
 - Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
 - Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - Požadujeme v souběhu s naší trasou provést během realizace vhodné oddělení ve výkopu deskou nebo cihlou.
 - Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
 - V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.
 - Požadujeme, aby zápis o vytyčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti FIXNET s.r.o. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci stavby.
 - Průběh vedení ve vlastnictví společnosti FIXNET s.r.o. bude zakreslen v souladu s vyhl. 131/2024 Sb. i v dokumentaci která bude přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí.
21. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městský úřad Sušice, zn.: 2346/25/ZPR/Vas, ze dne 8.10.2025:

1. Na provádění stavby bude vypracován povodňový plán. Povodňový plán bude předložen k potvrzení souladu vodoprávnímu úřadu městského úřadu Sušice.
 2. Po celou dobu stavebních prací v trase vymezené pozemky parc.č. 206/3 v katastrálním území Červené Dvorce a parc.č. 793/1 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice bude zajištěn průběžný biologický dozor tak, aby byly eliminovány nežádoucí střety s zájmy chráněnými ZOPK. Biologický dozor bude provádět fyzická nebo právnická osoba s prokazatelnými zkušenostmi s determinací a transfery rostlin a popř. i drobných živočichů. Identifikační údaje o biologickém dozoru a kontakty na něj oznámí žadatel nejméně 7 dní před zahájením stavby správnímu orgánu.
 3. Během realizace na území KP sečky nebudou poškozeny viditelné relikt po rýžování (kopečky).
 4. Během zemních prací na KP sečky bude v harmonogramu prací počítáno s časovou rezervou pro archeologickou dokumentaci výkopů.
22. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesy České republiky, s.p., Hradec Králová, čj.: LCR209/001797/2024, ze dne 18.11.2024:
- kabel povede v dostatečné hloubce podél cesty, aby nemohlo dojít k jeho poškození vlivem těžké techniky (např. v případě těžby..)
 - vlastník stavby si v souladu s § 22 zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění provede na své náklady nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho stavba a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými sesuvem půdy, padáním stromů atd.
 - veškeré náklady půjdou k tíži investora
 - nedojde k poškození či smýcení trvalého porostu na pozemcích Lesů České republiky
 - na pozemcích Lesů České republiky nebude uskladněn žádný stavební ani odpadový materiál
 - dotčený pozemek bude uveden do původního stavu
 - zahájení samotných stavebních prací bude koordinováno s revírníkem Petrem Hraničkou, DiS.,
 - před zahájením samotných stavebních prací bude uzavřena nájemní smlouva – nájem po dobu výstavby a po výstavbě ke shora uvedenému pozemku s právem hospodařit pro Lesy ČR
 - před zahájením zemních prací bude provedeno předání pozemku
 - trasa nového vedení bude geodeticky zaměřena pro uzavření smlouvy o věcném břemeni – služebnosti vedení optické sítě
- bude vypracován (na náklady investora) znalecký posudek na cenu věcného břemene i na výši úhrady za trvalé omezení plnění produkční funkce lesa dle vyhl. MZe č. 55/1999 Sb.
- investor stavby požádá před zahájením výstavby o dočasném vynětí částí pozemků z LPF
23. Budou dodrženy podmínky souhlasu Město Sušice, zn.: /25/MRM č. 559, ze dne 16.7.2025:
- Realizaci přiloží dle vzájemné dohody
 - K realizaci stavby přizvat i společnost ČEVAK a.s.
 - Realizace nového povrchu chodníku v plné šíři
 - Hutnění výkopů bude prováděno po vrstvách, veškerá vegetace uvedena do původního stavu
 - Oprava povrchu komunikace bude provedena v pravidelném tvaru v celé šíři komunikace, tedy od obrubníku k obrubníku, spáry ošetřeny záhlavkou
 - Konečná úprava povrchu bude na místě předána technikovi města a o předání bude vyhotoven písemný protokol
 - Záruční doba na úpravu povrchu min. 2 let ode dne předání.
24. Budou dodrženy podmínky souhlasu a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., České Budějovice zn.: PVL-76192/2024/140, ze dne 13.11.2024:
1. Na stavbu požadujeme zpracovat povodňový plán. Povodňový plán bude předložen k potvrzení souladu na příslušný povodňový orgán obce.
 2. Zahájení a ukončení prací požadujeme oznámit minimálně 3 dny předem na provozní středisko Otava ve Strakonici.
 3. Uložení zemního kabelu pod vodním tokem Otava a Volšovka bude v minimální hloubce 1,5 m pode dnem toků.
 4. Na obou březích v místech přechodů vodních toků budou osazeny typizované označnické.
 5. Provoznímu středisku Otava ve Strakonice, bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení přechodu kabelu pod vodními toky a umístění kabelu na pozemku v majetku ČR s právem hospodařit pro Povodí Vltavy s.p. (situace s okolím 50m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG,DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X,Y,Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy – situace n měřítku 1:500 a detailní situační a výškové upořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. V tištěné podobě a v digitálně ve formátu PDF.
 6. Požadujeme před zahájením řízení o povolení stavby majetkoprávní vypořádání.

25. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby, s.r.o., Brno, zn.: 503224551, ze dne 18.12.2024.
26. Budou dodrženy podmínky souhlasu Kreuzer Pangrac, k.s.:
Trasa optického kabelu bude vedena maximálně ve vzdálenosti 1,0 m od západní hranice pozemku číslo 1010 k.ú. Sušice nad Otavou.
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření Sušické lesy a služby, s.r.o., Sušice, zn.: 12/2024/LES, ze dne 20.11.2024:
 - plně chránit les podle Lesního zákona a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit
 - v případě vzniku škody zhotovitel souhlasí s případným přeúčtováním veškerých nákladů s odstraňováním škod spojených a popřípadě i pokut vyměřených orgány státní správy
 - musí být dodržena minimální hloubka uložení kabelu
 - dotčené lesní pozemky budou uvedeny do původního stavu
 - zahájení stavebních prací bude oznámeno lesnímu správci

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí právního orgánu:

United Networks SE, Nepomucká 1232/215, Černice, 326 00 Plzeň 26
KREUZER PANGRAC, komanditní společnost, Dr. Ed. Beneše 153, 342 01 Sušice
Město Sušice, Nám. Svobody č.p. 138/I, 342 01 Sušice
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 162, 326 00 Plzeň
Povodí Vltavy, státní podnik, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice
Václav Cívín, Lerchova č.p. 825, Sušice II, 342 01 Sušice 1
Jaroslava Cívínová, Lerchova č.p. 825, Sušice II, 342 01 Sušice 1
Petr Zíbar, Červené Dvorce č.p. 31, 342 01 Sušice 1
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
Obec Dlouhá Ves, Dlouhá Ves č.p. 155, 342 01 Sušice

Odůvodnění:

Dne 16.10.2025 podal stavebník United Networks SE, Nepomucká 1232/215, 326 00 Plzeň 26, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Pavel Zdeněk, Kaštanová 1167, 342 01 Sušice, žádost o povolení stavby „Datová síť United Networks SE, Sušice - Dlouhá Ves“, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad dne 3.12.2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Stavební úřad v souladu s § 144 správního řádu a podle § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků doručuje jednotlivě účastníkům řízení uvedených v § 182 písm. a), b), c), ostatním účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 odst. 2 stavebního zákona. Stavební úřad v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, a současně určil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o zahájení řízení mohou účastníci řízení podat své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Umístění stavby je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ustanovení § 122 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Dokumentace pro vydání povolení záměru je úplná a dostatečná pro posouzení záměru a byla zpracována oprávněnou osobou v 05/2024.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

K žádosti byly předloženy následující podklady:

- Plná moc k zastupování stavebníka pro zmocněnce Ing. Pavel Zdeněk, Sušice, ze dne 1.8.2025
- žádost o povolení stavby nebo zařízení ze dne 16.10.2025 podaná prostřednictvím portálu stavební správy,
- BPP balíček elektronické dokumentace pod ID SR00X017NFL5,
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko zn.: 2346/25/ZPR/Vas, ze dne 8.10.2025
souhlasné koordinované závazné stanovisko s podmínkami
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn.: 57/25/ZPR/Vas, ze dne 9.1.2026
souhlasné závazné stanovisko s podmínkami
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Plzeň, vyjádření zn.: ZN/4143/SÚSPK-P/25, ze dne 18.9.2025
souhlas se záměrem
- GasNet Služby, s.r.o., Brno, stanovisko zn.: 5003224551, ze dne 18.12.2024
- GasNet Služby, s.r.o., Brno, stanovisko zn.: 5003108393, ze dne 27.6.2024
- CETIN, a.s., Praha 9, vyjádření č.j.: 355693/24, ze dne 7.1.2025
dojde ke střetu inženýrských sítí
- CETIN, a.s., Praha 9, vyjádření č.j.: 355746, ze dne 7.1.2025
dojde ke střetu inženýrských sítí
- CETIN, a.s., Praha 9, vyjádření č.j.: 196018/24, ze dne 25.6.2024
dojde ke střetu inženýrských sítí
- ČEZ Distribuce a.s., Děčín, sdělení zn.: 0102378622, ze dne 31.7.2025
dojde ke střetu inženýrských sítí
- ČEZ Distribuce a.s., Děčín, prohlášení dle energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve smyslu § 46 odst. 8 a 11, zn.: 001156807044, ze dne 11.12.2024
souhlas se stavbou
- Vodafone Czech Republic a.s., Praha 5, vyjádření zn.: 241219-0932768995, ze dne 19.12.2024
souhlas se stavbou s podmínkami
- Telco Pro Services, a.s., Praha 4, sdělení zn.: 0201905785, ze dne 31.7.2025
- Telco Infrastructure, s.r.o., Praha 4, sdělení zn.: 1100271231, ze dne 31.7.2025
souhlas se záměrem
- AQUAŠUMAVA s.r.o., Chudenín, vyjádření zn.: 191/2025, ze dne 29.7.2025
dojde ke střetu inženýrských sítí
- ČEVAK a.s., České Budějovice, vyjádření zn.: 024070235937, ze dne 25.6.2024
dojde ke střetu inženýrských sítí
- ČEVAK a.s., České Budějovice, vyjádření zn.: 024070247768, ze dne 19.12.2024
dojde ke střetu inženýrských sítí
- FIXNET s.r.o., Sušice, vyjádření zn.: Vyj 0238/2025, ze dne 1.9.2025
dojde ke střetu inženýrských sítí
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4, sdělení zn.: 0701004937, ze dne 31.7.2025
- Lesy České republiky, s.p., Nový Hradec Králové, vyjádření zn.: LCR209/001797/2024, ze dne 18.11.2024
souhlas se stavbou s podmínkami
- Sekce majetková Ministerstva obrany, Praha 6, závazné stanovisko, č.j.: MO 767619/2025-1322, 27.8.2025
souhlasné závazné stanovisko
- Ministerstvo vnitra České republiky, odbor správy majetku, Praha 4, stanovisko, č.j.: MV-125653-3/OSM-2025, ze dne 14.8.2025
souhlasné stanovisko
- Povodí Vltavy, s.p., České Budějovice, stanovisko zn.: PVL-76192/2024/140, ze dne 13.11.2024
souhlas se stavbou s podmínkami
- Sušické lesy a služby s.r.o., Sušice, vyjádření zn.: 12/2024/LES, ze dne 20.11.2024
souhlas se stavbou s podmínkami
- Sušické lesy a služby s.r.o., Sušice, vyjádření ze dne 4.8.2025

- dojde ke střetu inženýrských sítí
- Město Sušice, vyjádření zn.: /25/MRM č. 559, ze dne 16.7.2025
souhlas se stavbou s podmínkami
 - Obec Dlouhá Ves, stanovisko zn.: 1055/2024, ze dne 19.11.2024
souhlas se stavbou s podmínkami
 - Václav Cívín, Sušice, souhlas
souhlas se stavbou
 - Jaroslava Cívínová, Sušice, souhlas
souhlas se stavbou
 - Petr Zíbar, Červené Dvorce, souhlas
souhlas se stavbou
 - KREUZER PANGRAC k.s., Sušice, souhlas
souhlas se stavbou

Účastníci řízení o záměru byli stanoveni podle § 182 stavebního zákona

- podle § 182, písm a), b) stavebního zákona : stavebník: United Networks SE, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Pavel Zdeněk; obec: Město Sušice, Obec Dlouhá Ves
- podle § 182, písm c) stavebního zákona : Město Sušice, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Povodí Vltavy, státní podnik, Václav Cívín, Jaroslava Cívínová, Petr Zíbar, Lesy České republiky, s.p., Obec Dlouhá Ves, CETIN a.s., ČEVAK a.s., ČEZ Distribuce, a. s., FIXNET s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., SULES s.r.o., QUAŠUMAVA s.r.o.
- podle § 182, písm d) stavebního zákona :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 125, 192, 193, 194, 210, 216, 225, 232, 246, 249, 250, 251, 293, 298, 307, 322/1, 419, 448, parc. č. 647/1, 647/3, 647/8, 660/7, 660/8, 661, 662/1, 662/2, 662/3, 685/14, 685/23, 685/27, 687/25, 687/26, 687/33, 687/42, 687/46, 687/67, 687/71, 687/72, 687/73, 687/76, 687/90, 687/91, 687/97, 687/110, 687/115, 687/119, 687/120, 694, 697/18, 697/19, 698, 699/1, 702/12, 707/5, 709/1, 793/4, 808/25, 687/132, 793/7, 685/61, 674/10, 687/137, 687/140 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice, st. p. 3901 v katastrálním území , st. p. 1774, 2961, 2984, 2985, 3086, 3275, 3276, 3316, 3438, 3790, parc. č. 1005/3, 1005/5, 1009/2, 1011/7, 1026/2, 1050, 1053/1, 1069/7, 1069/25, 2304/6, 2369/2, 2369/9 v katastrálním území Sušice nad Otavou, parc. č. 664, 665 v katastrálním území Dolní Staňkov, st. p. 30, 37, 44, 51, 52, 53, 57, 62, 65, 71, 74, 76, 77, 96, parc. č. 157/2, 158/2, 159/2, 159/3, 159/4, 159/5, 159/6, 159/7, 202/3, 202/4, 203/2, 205/1, 205/2, 206/4, 208/1, 209, 232, 233, 234, 235 v katastrálním území Červené Dvorce

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dlouhá Ves č.p. 229, č.p. 132, č.p. 131, č.p. 142, č.p. 140, č.p. 162, č.p. 147, č.p. 174, č.p. 175, č.p. 177, č.p. 178, č.p. 179, č.p. 203, č.p. 202, č.p. 281, č.e. 12 a č.p. 313, Sušice II č.p. 220, č.p. 1214, č.p. 1139, č.p. 1167, č.p. 1168, č.p. 1180, č.p. 1217 a č.p. 1377, Sušice, Červené Dvorce č.e. 1, č.p. 26, č.p. 32, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 41, č.p. 47, č.p. 44, č.p. 50, č.p. 49 a č.p. 54

Okruh účastníků podle § 182 stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou zemního kabelového vedení telekomunikační optické sítě na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Sušice nad Otavou, Červené Dvorce, Divišov u Sušice, Dolní Staňkov a Dlouhá Ves u Sušice a vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem rozhodnutí o povolení záměru. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkům řízení o povolení záměru a dotčeným orgánům bude rozhodnutí o povolení záměru, tj. účastníkům uvedeným v § 182 stavebního zákona jednotlivě.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

„otisk úředního razítka“

Ing. Lenka Blažková
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b) stavebního zákona (dodejky/datové schránky)

United Networks SE, Nepomucká 1232/215, 326 00 Plzeň 26, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Pavel Zdeněk, Kaštanová 1167, 342 01 Sušice II

Město Sušice, IDDS: i7ab4sa

Obec Dlouhá Ves, IDDS: 5rab5bi

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky/datové schránky)

KREUZER PANGRAC, komanditní společnost, IDDS: din5mc5

Město Sušice, IDDS: i7ab4sa

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Václav Cívín, Lerchova č.p. 825, Sušice II, 342 01 Sušice I

Jaroslava Cívínová, Lerchova č.p. 825, Sušice II, 342 01 Sušice I

Petr Zíbar, Červené Dvorce č.p. 31, 342 01 Sušice I

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Obec Dlouhá Ves, IDDS: 5rab5bi

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

FIXNET s.r.o., IDDS: 7326kn7

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih

SULES s.r.o., IDDS: 8z65huw

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 125, 192, 193, 194, 210, 216, 225, 232, 246, 249, 250, 251, 293, 298, 307, 322/1, 419, 448, parc. č. 647/1, 647/3, 647/8, 660/7, 660/8, 661, 662/1, 662/2, 662/3, 685/14, 685/23, 685/27, 687/25, 687/26, 687/33, 687/42, 687/46, 687/67, 687/71, 687/72, 687/73, 687/76, 687/90, 687/91, 687/97, 687/110, 687/115, 687/119, 687/120, 694, 697/18, 697/19, 698, 699/1, 702/12, 707/5, 709/1, 793/4, 808/25, 687/132, 793/7, 685/61, 674/10, 687/137, 687/140 v katastrálním území Dlouhá Ves u Sušice, st. p. 3901 v katastrálním území , st. p. 1774, 2961, 2984, 2985, 3086, 3275, 3276, 3316, 3438, 3790, parc. č. 1005/3, 1005/5, 1009/2, 1011/7, 1026/2, 1050, 1053/1, 1069/7, 1069/25, 2304/6, 2369/2, 2369/9 v katastrálním území Sušice nad Otavou, parc. č. 664, 665 v katastrálním území Dolní Staňkov, st. p. 30, 37, 44, 51, 52, 53, 57, 62, 65, 71, 74, 76, 77, 96, parc. č. 157/2, 158/2, 159/2, 159/3, 159/4, 159/5, 159/6, 159/7, 202/3, 202/4, 203/2, 205/1, 205/2, 206/4, 208/1, 209, 232, 233, 234, 235 v katastrálním území Červené Dvorce

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dlouhá Ves č.p. 229, č.p. 132, č.p. 131, č.p. 142, č.p. 140, č.p. 162, č.p. 147, č.p. 174, č.p. 175, č.p. 177, č.p. 178, č.p. 179, č.p. 203, č.p. 202, č.p. 281, č.e. 12 a č.p. 313, Sušice II č.p. 220, č.p. 1214, č.p. 1139, č.p. 1167, č.p. 1168, č.p. 1180, č.p. 1217 a č.p. 1377, Sušice, Červené Dvorce č.e. 1, č.p. 26, č.p. 32, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 41, č.p. 47, č.p. 44, č.p. 50, č.p. 49 a č.p. 54

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, osobně

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně

Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního

odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

hlavní projektant (datová schránka)
Ing. Pavel Vinický, IDDS: hedn8du

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Sušice a OÚ Dlouhá Ves, a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Sušice a OÚ Dlouhá Ves způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

MěÚ Sušice a OÚ Dlouhá Ves - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Sušici a v Dlouhé Vsi po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Sušice, odbor výstavby a ÚP)