

Výzva k podání nabídky na pronájem **městského bytu o velikosti 2+1** **a bytu o velikosti 3+1**

Byt č. 6, o velikosti 2+1/I. ktg., ul. 5. května 674, Sušice

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, bez výtahu.
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,60 m², 1. pokoj 19,20 m², 2. pokoj 24,80 m², předsíň 9,20 m², koupelna 2,97 m², WC 1,45 m², sklep 7,20 m², spíž 1,05 m², komora 6,40 m².
Celková rozloha bytu 83,87 m²

Datum prohlídky bytu: 22.9.2026 od 9,00 hodin do 9,10 hodin

Byt č. 3, o velikosti 3+1/I. ktg., ul. Nádražní 397, Sušice

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům není zateplený, bez výtahu.
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 15,00 m², 1. pokoj 8,00 m², 2. pokoj 22,00 m², 3. pokoj 29,00 m², předsíň 12,00 m², koupelna 3,08 m², WC 1,36 m², sklep 20,00 m², spíž 1,17 m².
Celková rozloha bytu 119,21 m²

Datum prohlídky bytu: 22.9.2026 od 9,40 hodin do 9,50 hodin

Videopozvánka bude uveřejněna rovněž na sociálních sítích města Sušice.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 58,15 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději do 30.9.2026 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace, formuláře žádostí, pomoc při vyplnění formuláře a odkontrolování žádosti je možné zájemcům poskytnout na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.