

## Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 3+1

**Byt č. 7, o velikosti 3 +1/I. ktg., ul. U Kapličky 721, Sušice**

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s výtahem.  
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 12,09 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 16,34 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 8,92 m<sup>2</sup>, předsíň 10,55 m<sup>2</sup>, koupelna 2,88 m<sup>2</sup>, WC 1,04 m<sup>2</sup>, sklep 2,53 m<sup>2</sup>, balkon 6,00 m<sup>2</sup>.  
Celková rozloha bytu 69,65 m<sup>2</sup>

**Datum prohlídky bytu: 28.4.2026 od 9,00 hodin do 9,10 hodin**

**Byt č. 6, o velikosti 3 +1/I. ktg., ul. V Rybníčkách 717, Sušice**

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s výtahem.  
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 12,12 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 16,30 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 20,46 m<sup>2</sup>, předsíň 8,41 m<sup>2</sup>, koupelna 2,88 m<sup>2</sup>, WC 1,04 m<sup>2</sup>, sklep 2,53 m<sup>2</sup>, balkon 4,37 m<sup>2</sup>.  
Celková rozloha bytu 77,41 m<sup>2</sup>

**Datum prohlídky bytu: 28.4.2026 od 9,15 hodin do 9,25 hodin**

**Byt č. 10, o velikosti 3 +1/I. ktg., ul. V Rybníčkách 717, Sušice**

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s výtahem.  
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 12,09 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 16,34 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 8,92 m<sup>2</sup>, předsíň 10,55 m<sup>2</sup>, koupelna 2,88 m<sup>2</sup>, WC 1,04 m<sup>2</sup>, sklep 2,53 m<sup>2</sup>, balkon 6,00 m<sup>2</sup>.  
Celková rozloha bytu 69,65 m<sup>2</sup>

**Datum prohlídky bytu: 28.4.2026 od 9,25 hodin do 9,35 hodin**

*Videopozvánka bude uveřejněna rovněž na sociálních sítích města Sušice.*

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 58,15 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději do 30.4.2026 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace, formuláře žádostí, pomoc při vyplnění formuláře a odkontrolování žádosti je možné zájemcům poskytnout na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.