

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 3+1

Byt č. 25, o velikosti 3+1/I. ktg., ul. Kaštanová 1160, Sušice

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s výtahem.
Rozměry jednotlivých místností (kuchyň 10,48 m², 1. pokoj 19,53 m², 2. pokoj 12 m², 3. pokoj 19,53 m², předsíň 10,24 m², koupelna 2,86 m², WC 1,03 m², komora 3,88 m², balkon 6,02 m², sklep 2,88 m²).
Celková rozloha bytu 76,92 m²

Datum prohlídky bytu: 22.7.2025 od 9,00 hodin do 9,10 hodin

Byt č.1, o velikosti 3+1/I.ktg., ul. Nerudova 1106, Sušice

Byt se nachází v 1. nadzemní podlaží. V bytě jsou plastová okna, bez výtahu.
Rozměry jednotlivých místností (kuchyň 9,50 m², 1. pokoj 19,50 m², 2. pokoj 13,20 m², 3. pokoj 15 m², předsíň 5,70 m², koupelna 2,51 m², WC 1,35 m², balkon 3,10 m², sklep 7,73 m²).
Celková rozloha bytu 77,59 m²)

Datum prohlídky bytu: 22.7.2025 od 9,30 hodin do 9,40 hodin

Videopozvánka bude uveřejněna rovněž na sociálních sítích města Sušice.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 52,86 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 31.7.2025 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace, formuláře žádostí, pomoc při vyplnění formuláře a odkontrolování žádosti je možné zájemcům poskytnout na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.