



Vážený pan

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
20. 11. 2024

NAŠE ZNAČKA
21/25/KAN

VYŘIZUJE/LINKA
Novák/103

SUŠICE DNE
21. ledna 2025

Koordinované závazné stanovisko „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“

Městský úřad Sušice požádala dne 20. listopadu 2024

o koordinované závazné a jednotné environmentální stanovisko k záměru pod názvem „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou. Jedná se o provedení kanalizační přípojky DN 150 a vodovodní přípojky PE 32 pro rekreační objekt E č. 3.

Dokumentace pro povolení záměru: „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou: zpracovatel – Ing. Pavel Vlček, T. G. Masaryka 121, 342 01 Sušice, datum – 06/2024.

Městský úřad Sušice vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle § 19 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Životní prostředí:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písmene a) zákona o JES na základě žádosti

Sušice (dále jen „žadatel“) ze dne 20. listopadu 2024 pro záměr „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou číslo hydrologického pořadí: 1-08-01-0790-0-00, vodní tok: Ostružná, název a kód útvaru povrchových vod: Otava od toku Volšovka po tok Volyňka (HVL_1250), poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: X=1126204, Y= 818390 (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

„Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

Dokumentace pro povolení záměru: „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou: zpracovatel – Ing. Pavel Vlček, T. G. Masaryka 121, 342 01 Sušice, datum – 06/2024.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zemědělský půdní fond
- Vodoprávní úřad

Dne 20. listopadu 2024 požádala [REDAKCE]

[REDAKCE], o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, k záměru pod názvem „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou. Jedná se o provedení kanalizační přípojky DN 150 a vodovodní přípojky PE 32 pro rekreační objekt E č. 3.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Z projektové dokumentace vyplývá vliv záměru na zemědělský půdní fond (ZPF) chráněný dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOZPF“), neboť je umístěn na pozemku náležejícím dle evidence katastru nemovitostí do ZPF. Souhlasu k odnětí není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF. Ochrana skrývky svrchních kulturních vrstev půdy se provádí v souladu s ust. § 8 ZOZPF a dle ust. § 14 odst. 4 a 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.

Z hlediska vodního zákona

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Ostružná stanoveným Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č. j. ŽP/6100/15 dne 8. 1. 2016 mimo aktivní zónu v oblasti s nízkým povodňovým ohrožením.

Předmětem souhlasu vodoprávního úřadu je provedení kanalizační přípojky DN 150 a vodovodní přípojky PE 32 pro rekreační objekt E č. 3.

Žádost byla doložena doklady podle ustanovení § 17a vodního zákona, a to:

- Dokumentací stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro rekreační objekt E č. 3“ na pozemku p. č. 2435, 2441, 2475, 2442 a st. p. č. 2825 v k. ú. Sušice nad Otavou: zpracovatel – Ing. Pavel Vlček, T. G. Masaryka 121, 342 01 Sušice, datum – 06/2024.
- Plnou mocí k zastupování.
- Stanoviskem Povodí Vltavy s. p., závod Horní Vltava, České Budějovice ze dne 5. 12. 2024 pod č. j. PVL-81405/2024/140 jako správce povodí a správce vodního toku bez podmínek k vydání souhlasu vodoprávního úřadu.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o udělení souhlasu z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horní Vltavy, a dospěl k závěru, že je záměr možný, a lze předpokládat, že záměrem nedojde k ovlivnění odtokových poměrů, ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

2. Silniční správní úřad:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k uvedené stavbě sděluje, že její realizací nejsou dotčeny komunikace v působnosti zdejšího silničního správního úřadu.

3. Orgán státní památkové péče:

Jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b), sdělujeme, že veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4. Stavební úřad:

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Vám na základě podání (žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska), ze dne 20. 11. 2024, s d ě l u j e, že podle stavebního zákona nevydává závazné stanovisko pro řízení zahájená po 30. 6. 2024.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovaný záměr realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.

Petr Novák
tajemník MěÚ Sušice

Doručí se:

Na vědomí:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.