

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 3219/25/VYS/Va

V Sušici dne: 2.12.2025

Č.j.: 3219/25/VYS/Va-3

ISSŘ: Z/2025/110006

R/2025/129204

VYŘIZUJE: Bc. František Vavříčka /106/

TEL.: 376 540 138

FAX: 376 526 424

E-MAIL: fvavricka@mususice.cz

V Y R O Z U M Ě N Í

O Z A H Á J E N Í Ř Í Z E N Í A N A Ř Í Z E N Í V E Ř E J N É H O Ú S T N Í H O J E D N Á N Í

Ing. Stanislav Rataj, nar. 15.6.1962, bytem Dukelská 696/74, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, v zastoupení na základě plné moci: AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911, se sídlem Chudenín 30, 340 22 Nýrsko

(dále jen "stavebník") dne 13.6.2025 podal žádost o povolení záměru:

"Nezdice na Šumavě - vodovodní přípojka pro č. ev. 7"

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 250/2, parc. č. 151/3, 1312/4, 1316, 1377/36, 1377/38 v katastrálním území Nezdice na Šumavě. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- vodovodní přípojku, která bude sloužit pro zásobování objektu č. ev. 7 Nezdice na Šumavě vodou z veřejného vodovodu – přípojka bude z potrubí PE 32 (DN25) – PN 12,5 + SDR11 v délce 34,90 m, domovní vodovodní přípojka bude z potrubí PE 32 (DN25) – PN 12,5 + SDR11 v délce 26,80 m; součástí stavby bude plastová vodoměrná šachta o vnitřním průměru min. DN1000, výšky 1,50 m.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně, protože jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 189 odst. 2 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

20. ledna 2026 (úterý) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou a může být stanoveno nejdříve po uplynutí 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou; po tuto dobu stavební úřad umožní každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení,

kteře jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.




Bc. František Vavřička
úředně oprávněná osoba /106/

Toto vyznění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení – podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Ing. Stanislav Rataj, IDDS: sjyme8t, v zastoupení na základě plné moci: AQUAŠUMAVA s.r.o.,
IDDS: 6q5usby

účastníci řízení – podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky)

Obec Nezdice na Šumavě, IDDS: accbxzw

účastníci řízení – podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Nezdice na Šumavě, IDDS: accbxzw

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

účastníci řízení – podle § 182 písm. d) stavebního zákona (dodejky)

Hana Brázdová, Rychtaříkova č.p. 2355/26, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Martina Bulínová, Guldenerova č.p. 1300/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, IDDS: i7ab4sa

Obecní úřad Nezdice na Šumavě, IDDS: accbxzw (Nez/425/2025)

ostatní

Ing. Martina Hřebeková – hlavní projektant, IDDS: 2gynktb

Městský úřad Sušice, odbor kancelář starosty – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.

Obecní úřad Nezdice na Šumavě – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.