

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 3+1**

**Byt č. 1, o velikosti 3+1/I. ktg., ul. Volšovská 857, Sušice**

Byt se nachází v1. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s výtahem.  
Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,86 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 10,09 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 10,07 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 20,05 m<sup>2</sup>, předsíň 5,87 m<sup>2</sup>, koupelna 2,56 m<sup>2</sup>, WC 0,96 m<sup>2</sup>, komora mimo byt 1,23 m<sup>2</sup>, šatna 1,79 m<sup>2</sup>).  
Celková rozloha bytu 64,48 m<sup>2</sup>

**Datum prohlídky bytu: 21.8.2025 od 9,00 hodin do 9,10 hodin**

*Videopozvánka bude uveřejněna rovněž na sociálních sítích města Sušice.*

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolventi a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 52,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31.8.2025 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace, formuláře žádostí, pomoc při vyplnění formuláře a odkontrolování žádosti je možné zájemcům poskytnout na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.