

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 4+1 a 3+1

Byt č. 2, o velikosti 4+1/II. ktg., ul. Pod Nebozízkem 303, Sušice

Byt se nachází v 1.nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna, bez výtahu. Rozměry jednotlivých místností (kuchyň 14,00 m², pokoj 12,00 m², pokoj 12 m², pokoj 15 m², pokoj 17 m², předsíň 8,00 m², koupelna 1,96 m², WC 0,72 m², komora 3,00 m², sklep 7,60 m²) .

Celková rozloha bytu 93,58 m²

Datum prohlídky bytu: 24.6.2025 od 9,³⁰ hodin do 9,⁴⁰ hodin

Byt č. 4, o velikosti 3+1/I.ktg., ul. Nová 923, Sušice

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna, bez výtahu. Rozměry jednotlivých místností (kuchyň 9,20 m², pokoj 17,80 m², pokoj 12,17 m², pokoj 8,90 m², předsíň 7,60 m², koupelna 2,20 m², WC 1,20 m², balkon 5,70 m², sklep 3,60 m²). Celková rozloha bytu 68,37 m²

Datum prohlídky bytu: 24.6.2025 od 10,¹⁵ hodin do 10,²⁵ hodin

Videopozvánka bude uveřejněna rovněž na sociálních sítích města Sušice.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 52,86 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 30.6.2025 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace, formuláře žádostí, pomoc při vyplnění formuláře a odkontrolování žádosti je možné zájemcům poskytnout na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.