

Město Sušice
Obecně závazná vyhláška
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo Města Sušice se na svém zasedání dne 18. září 2024 usneslo vydat podle ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1
Úvodní ustanovení

- 1) Město Sušice touto vyhláškou zvyšuje:
 - a) koeficient pro stavební pozemky,
 - b) koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelných jednotek.
- 2) Město Sušice dále touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Článek 2
Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

Článek 3
Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

Článek 4
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- 1) Město Sušice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:

- a) rekreační budovy ve výši 1,5,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,5,
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,5,
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,5.
- 2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Sušice¹.

Článek 5 Závěrečná ujednání

Obecně závazná vyhláška ze dne 18. června 2008 č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, se zrušuje.

Článek 6 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.


František Jelínek
místostarosta


Bc. Petr Mottl
starosta města



¹§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí