

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023  
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)  
Sušice

## I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Sušice	00256129	Náměstí Svobody 138	34201 Sušice	právnícká

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3214-651923-00256129-1/1-60849657	Velká Chmelná - vodovod
3214-651923-00256129-2/1-60849657	Velká Chmelná - studny a vrt
3214-759601-00256129-1/1-60849657	Sušice - přívaděcí řady: zdroje - ÚV
3214-759601-00256129-1/2-60849657	Sušice, přívaděcí řad ÚV - VD J 2 x 1500
3214-759601-00256129-1/3-60849657	Sušice - vodovodní síť
3214-759601-00256129-2/1-60849657	Sušice - ÚV
3214-759601-00256129-3/1-60849657	Sušice - stoková síť napojená na ČOV
3214-759601-00256129-4/1-60849657	Sušice - ČOV

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díložní odběratelské porovnání ceny

Sušice

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	468.338315	561.694003

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023  
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)  
Sušice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>2,091898</b>	<b>2,109000</b>	<b>-0,017102</b>	<b>0,408418</b>	<b>0,430000</b>	<b>-0,021582</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	1,283648	1,294000	-0,010352			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,587888	0,600000	-0,012112	0,405457	0,380000	0,045457
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,220362	0,215000	0,005362	0,002961	0,070000	-0,067039
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>3,039702</b>	<b>3,170000</b>	<b>-0,130298</b>	<b>3,458157</b>	<b>3,600000</b>	<b>-0,141843</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	2,834038	2,950000	-0,115962	3,214985	3,300000	-0,085015
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,205664	0,220000	-0,014336	0,243172	0,300000	-0,056828
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>1,570733</b>	<b>1,550782</b>	<b>0,019951</b>	<b>1,449909</b>	<b>1,618581</b>	<b>-0,168672</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	1,105350	1,088600	0,016750	1,028252	1,141300	-0,113048
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,465383	0,462182	0,003201	0,421657	0,477281	-0,055624
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>4,800637</b>	<b>5,297000</b>	<b>-0,496363</b>	<b>15,268097</b>	<b>15,018000</b>	<b>0,250097</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	2,544987	3,010000	-0,465013	3,743678	3,516000	0,227678
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	2,255650	2,287000	-0,031350	11,524419	11,502000	0,022419
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>2,406709</b>	<b>2,342740</b>	<b>0,063969</b>	<b>4,197573</b>	<b>4,407200</b>	<b>-0,209627</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,131693	0,130000	0,001693
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,499337	0,500000	-0,000663	2,057919	2,034000	0,023919
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	1,907372	1,842740	0,064632	2,007961	2,243200	-0,235239
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,301946</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,301946</b>	<b>0,613732</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,613732</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>-0,000383</b>	<b>0,000000</b>	<b>-0,000383</b>	<b>-0,118347</b>	<b>-0,100000</b>	<b>-0,018347</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,862829</b>	<b>0,874820</b>	<b>-0,011991</b>	<b>1,014573</b>	<b>1,012600</b>	<b>0,001973</b>
9.	Správní režie	mil.Kč	0,925202	0,938060	-0,012858	1,087916	1,085800	0,002116
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,578251	0,586287	-0,008036	0,679948	0,678625	0,001323
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	mil.Kč	<b>15,999273</b>	<b>16,282402</b>	<b>-0,283129</b>	<b>27,380028</b>	<b>27,072181</b>	<b>0,307847</b>
A	Počet pracovníků	osob	2,69	2,64	0,05	2,50		-0,27
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,519776	0,527000	-0,007224		2,77	
C	- z toho domácností	mil.m3	0,271368	0,280000	-0,008632			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,490082	0,500000	-0,009918
E	- z toho domácností	mil.m3				0,263238	0,270000	-0,006762
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,121107	0,110000	0,011107
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				1,316930	1,200000	0,116930
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	30,78	30,89	44,79	44,38
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	15,999273	16,282402	27,380028	27,072181
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,590065	0,497375	0,465496	0,699589
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	3,69	3,05	1,70	2,58
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,590065	0,497375	0,465496	0,699589
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	16,589338	16,779777	27,845524	27,771770
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,519776	0,527000	0,611189	0,610000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	31,92	31,84	45,56	45,53
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10,0 % DPH	Kč/m3	35,11	35,02	50,12	50,08
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	40,46	40,39	45,49	44,97
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2025	mil.Kč	-0,098832		0,000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,491234		0,703742	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	1,437868	1,417727	0,928760	0,907370
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovňovacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	8,67	8,45	3,34	3,27
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	15,151470	15,362050	26,916764	26,864400
24.a	Z toho ÚVN a vyrovňovací položky	mil.Kč	14,612548	14,906698	26,466794	26,187668
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,538922	0,455352	0,449969	0,676732
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	29,15	29,15	44,04	44,04
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 10,0 % DPH	Kč/m3	32,06	32,06	48,44	48,44
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		527,00		334,00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		7752,00		3233,00

Vypracoval:	Ing. Jana Zíkmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	463.414090	463.414090	554.269172	554.269172
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	2.270729	2.270729	2.715919	2.715919
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	2.270729	2.270729	2.715919	2.715919
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.883259	0.883259	1.078201	1.078201
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.491234	0.498061	0.705114	0.703742
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.491234	0.498061	0.705114	0.703742
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.491234	0.497375	0.703742	0.699589

Vypracoval:	Ing. Jana Zíkmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00256129 Město Sušice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	2.287000	2.255650	11.502000	11.524419
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	2.359368	2.293368
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	4.050000	4.136000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	2.287000	2.255650	5.092632	5.095051
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	2.287000	2.255650	5.092632	5.095051
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	7.289000	7.289000	11.864000	11.950000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	7.289000	7.289000	7.814000	7.814000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	2.287000	2.255650	11.502000	11.524419

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00256129 Město Sušice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	463.414090	463.414090	554.269172	554.269172
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	4.263410	4.263410	5.099276	5.099276
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněn.	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	4.263410	4.263410	5.099276	5.099276
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	4.317308	4.317308	14.817056	14.817056
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	2.401115	2.434487	9.689943	9.671092
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	2.401115	2.434487	5.099276	5.099276
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.255650	2.287000	5.095051	5.092632

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Sušice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastního IČO 00256129 Město Sušice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			mil.Kč	36.908000	149.706000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	45.925497	88.483897
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	2.287000	11.502000
			mil.Kč	0.000000	0.000000
			mil.Kč	4.249497	17.308897

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			mil.Kč	36.908000	149.706000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	45.925497	88.483897
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	2.287000	11.502000
			mil.Kč	0.000000	0.000000
			mil.Kč	4.249497	17.308897

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz