



Vážená paní

VÁŠ DOPIS č. j. /ZE DNE
10. 10. 2024

NAŠE č. j.
453/24/KAN

VYŘIZUJE/LINKA
Novák/ 376540103

SUŠICE DNE
19. 11. 2024

Koordinované závazné stanovisko „Kanalizace a vodovod Rejštejská ulice“

Městský úřad Sušice dne 10. října 2024 požádalo Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, v zastoupení [REDAKCE], o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice k záměru pod názvem „Kanalizace a vodovod Rejštejská ulice“ na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory. Jedná se o vybudování prodlouženého kanalizačního řadu dešťové kanalizace, výměnu potrubí veřejného vodovodu a splaškové kanalizace a obnovu stávající komunikace v k. ú. Kašperské Hory.

Dokumentace pro povolení záměru: „Kanalizace a vodovod Rejštejská ulice“ na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory: zpracovatel – AGIN s. r. o., Bohumilice 88, 384 81 Čkyně, datum – červen 2024, stupeň PD – ke stavebnímu řízení, číslo zakázky – 24 AG 17.

Městský úřad Sušice vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle § 19 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Životní prostředí:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písmene a) zákona o JES na základě žádosti Města Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, v zastoupení [REDAKCE] (dále jen „žadatel“) ze dne 10. října 2024 pro záměr „Kanalizace a vodovod Rejštejská ulice“ na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice“ na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Dokumentace pro povolení záměru: “Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice” na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory: zpracovatel – AGIN s. r. o., Bohumilice 88, 384 81 Čkyně, datum – červen 2024, stupeň PD – ke stavebnímu řízení, číslo zakázky – 24 AG 17.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 10. října 2024 požádalo Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, v zastoupení [REDAKCE], o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice k záměru pod názvem “Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice” na pozemku p. č. 2150/14, 2149/4, 2149/5, 2149/3 (ZE) v k. ú. Kašperské Hory. Jedná se o vybudování prodlouženého kanalizačního řadu dešťové kanalizace, výměnu potrubí veřejného vodovodu a splaškové kanalizace a obnovu stávající komunikace v k. ú. Kašperské Hory.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Vodoprávní úřad
- Odpadové hospodářství

Z hlediska vodního zákona

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem Povodí Labe a Plánem oblasti povodí Horní Vltavy.

Uvedený záměr je vodním dílem dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Vodoprávní úřad po prostudování projektové dokumentace dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Z hlediska zákona o odpadech

Zdejší odbor jako příslušný správní orgán v oblasti nakládání s odpady posoudil předloženou žádost včetně projektové dokumentace (nakládání s odpady je uvedeno v projektové dokumentaci v „*Souhrnné technické zprávě*“ – část B. 2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí – Odstavec - „Nakládání s odpady“ - str. 9 -10) a souhlasí s provedením výše uvedeného záměru.

Správní orgán v rámci realizace projektu dále upozorňuje na tyto skutečnosti. S veškerými druhy odpadů, které vzniknou v průběhu realizace celé této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a platnou legislativou (viz vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady musí být vždy odděleně soustředovány podle jednotlivých druhů a kategorií, zabezpečeny před odcizením, únikem a znehodnocením. Musí být dodrženy obecné povinnosti při nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 zákona o odpadech a povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 15 zákona o odpadech. Odpady musí být předávány v souladu s ustanovením § 13 odst. 2 zákona o odpadech provozovateli zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (viz ustanovení § 21 nového zákona o odpadech) případně obchodníkovi nebo obci za podmínek stanovených v § 59 zákona o odpadech. Informace ohledně povolených zařízení (oprávněných osob k nakládání s odpady) lze nalézt na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz>.

V případě, že odpad bude vznikat při činnosti více osob (stavebních firem) nebo v rámci subdodavatelských vztahů je nezbytné v souladu s ustanovením § 5 zákona o odpadech zřetelně stanovit „původce odpadů“, který bude podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) prokazovat správněmu

orgánu provádějícímu kontrolu, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce odpadu má povinnost předávat informace o odpadu a své osobě, případně základní popis odpadu. U odpadu určeného k uložení na skládky nebo k zasypávání je nezbytné zpracovat veškeré informace do podoby podrobnějšího základního popisu odpadu. Rovněž podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech původce odpadů musí mít zajištěno nakládání s produkovanými odpady: „Původce odpadů je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem...“. Z toho plyne, že původce komunálních a stavebních a demoličních odpadů má povinnost mít uzavřenou smlouvu o převzetí těchto odpadů ještě před okamžikem, kdy takové odpady vyprodukuje. Je tedy nezbytné u stavebních a demoličních odpadů vždy mít zajištěno písemnou smlouvou převzetí těchto odpadů před zahájením činnosti.

Nakládání s vybouranými stavebními materiály při údržbě stavby je uvedeno v ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Původce odpadů musí při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Musí se zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání (využívání odpadů na povrchu terénu).

Působnost zákona o odpadech se v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. S přemísťovanou zeminou (využití zeminy mimo místo vytěžení) lze dále nakládat v souladu s novým zákonem o odpadech v režimu „vedlejší produkt“ ustanovení § 8 nebo v režimu „odpad“ ustanovení § 4 nového zákona o odpadech. Zemina musí být využívána v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dále se musí jednat o zeminy, které kvalitativně vyhovují dalšímu využití („zasypávání“ - rekultivace, terénní úpravy ...) a nepředstavují riziko pro novou lokalitu. Musí být proveden příslušný rozbor, který je podložen protokoly o odběru analyzovaných vzorků. Vzorkování a zkoušky odpadu musí být v souladu s ustanovením § 28 a § 29 zákona o odpadech. Pokud se s výkopovou zeminou nakládá v režimu „odpad“, pak s ní lze nakládat v zařízení dle § 21 odst. 2 nebo v zařízení dle § 21 odst. 3 zákona o odpadech. Zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech jsou vymezená v příloze č. 4 nového zákona o odpadech (bod č. 6 „zasypávání zeminou nebo kamením ...“). Tato zařízení mohou být za splnění podmínek stanovených zákonem o odpadech provozována bez povolení provozu zařízení. Ohlášení zařízení se provádí prostřednictvím systému ISPOP.

Nakládání s odpady, které obsahují azbest, musí být v souladu s ustanovením § 85 zákona o odpadech: „Každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů“ (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší a vedou k omezení působení rizik. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Prostor, kde bude docházet k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat stanovená režimová opatření: nesmí se zde jíst, pít, kouřit a používat návykové látky. Na stavbě musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší. Odpady musí být odstraňovány co nejrychleji a ukládány do neprodyšně utěsněného obalu. Kromě pracovníků provádějících práce s azbestem na stavbě nesmí být prováděny jiné činnosti.

Odstraněný odpad obsahující azbest musí být ukládán do utěsněných obalů označených štítkem s informací o přítomnosti azbestu a následně předán/přepraven do zařízení, které má povoleno tyto odpady přijímat. Balení a označování nebezpečných odpadů, zpracování *identifikačního listu nebezpečného odpadu* musí být v souladu s § 71 zákona o odpadech. Místo, kde se manipuluje s nebezpečnými odpady (včetně odpadů obsahujících azbest) musí být vybaveno příslušnými

identifikačními listy nebezpečného odpadu. Přeprava těchto odpadů podléhá *ohlašování přepravy nebezpečných odpadů* v souladu s § 78 a § 79 zákona o odpadech.

Mezi základní povinnosti „původce odpadů“ patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která prováděla práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Na základě ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech, je stavebník povinen neprodleně zaslat po provedení změny dokončené stavby obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla stavba realizována, doklady o předání vyprodukovaného odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (mezi doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály patří např. vážní lístek, prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu např. formou výpisu z průběžné evidence).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)

Odpady (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů)

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

2. Silniční správní úřad:

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) a ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů k uvedené akci sděluje, že její realizace nepodléhá povolením vydávaným zdejšími silničními správními úřady.

3. Orgán státní památkové péče:

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu obdržel dne 10. 10. 2024 žádost o koordinované stanovisko ve věci „KH Rejštejská“.

Jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b), sdělujeme, že veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, jsou dotčeny.

Dne 6. 11. 2024 bylo vydáno rozhodnutí ve věci provedení udržovacích prací na pozemcích parc. č. 2150/2, 2150/3, 2150/15, 2150/16, 2150/17 a 2150/21 v k. ú. Kašperské Hory, které se nachází v Městské památkové zóně Kašperské Hory, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 ze dne 10. 9. 1992, a současně v ochranném pásmu kulturní památky hrad Kašperk, vyhlášeném rozhodnutím Okresního úřadu Klatovy – referátu kultury dne 4. 12. 1995 zn. Kult. 483/95,

dle projektové dokumentace ve stupni „TP“ „Sušická ulice, úsek Horní – náměstí“ vypracovaná společností Pontex, spol. s.r.o., panem Ing. Petrem Vachtou, středisko Plzeň, Plánská 5, z 8/2024.

Vzhledem k výše zmíněným faktům zdejší odbor konstatuje, že byly splněny podmínky stanovené památkovým zákonem.

4. Stavební úřad:

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Vám na základě podání (žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska), které dne 10. 10. 2024 podala [REDAKCE] (dále jen „podatel“) ve věci stavby: "Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice" (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2150/14, 2149/5, p. p. k. 2149/3 v katastrálním území Kašperské Hory **s d ě l u j e**, že podle stavebního zákona nevydává závazné stanovisko pro řízení zahájená po 30. 6. 2024.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovaný záměr realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.

Petr Novák
tajemník MěÚ Sušice

Doručí se:

Žadatel:

[REDAKCE]
Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.