



Vážený pan

VÁŠ DOPIS č. j. /ZE DNE
26. 9. 2024

NAŠE č. j.
505/24/KAN

VYŘIZUJE/LINKA
Novák/ 376540103

SUŠICE DNE
5. 10. 2024

Koordinované závazné stanovisko
„Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“

Městský úřad Sušice na základě žádosti ze dne 26. září 2024 obce Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice, v zastoupení [REDAKCE] Střelské Hoštice (dále jen „žadatel“), pro záměr „Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“ na pozemku p. č. 912/11 v k. ú. Nezdice na Šumavě, vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle § 19 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Jednotné environmentální stanovisko:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle § 15 písmene a) zákona o JES a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 26. září 2024 Obce Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice, v zastoupení [REDAKCE] Střelské Hoštice (dále jen „žadatel“), pro záměr „Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“ na pozemku p. č. 912/11 v k. ú. Nezdice na Šumavě (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 správní řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“ na pozemku p. č. 912/11 v k. ú. Nezdice na Šumavě je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Dokumentace pro povolení záměru: „Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“ na pozemku p. č. 912/11 v k. ú. Nezdice na Šumavě: zpracovatel – I [REDACTED], datum – 06/24, stupeň – DSP, zakázkové číslo - 1.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Vodoprávní úřad
- Státní správa lesů

Dne 26. září 2024 požádala Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice, v zastoupení [REDACTED], o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice k záměru pod názvem „Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice“ na pozemku p. č. 912/11 v k. ú. Nezdice na Šumavě. Jedná se o obdélníkový, nepodsklepený, jednopodlažní objekt přístřešku pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu se zastřešením formou pultové střechy. Zastavěná plocha stavby bude 247,5 m² a výška stavby 5,5 m. Objekt bude částečně zděný a částečně provedený z trapézového plechu. Střešní krytina bude také z trapézového plechu. Dešťová kanalizace bude zakončena vsakovací jámou vyplněnou drceným kamenivem.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska lesního zákona

Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve které lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevzdává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

V daném případě se jedná o dotčení pozemku do vzdálenosti 30 m od okraje lesa realizací výše uvedeného záměru. Jedná se o obdélníkový, nepodsklepený, jednopodlažní objekt přístřešku pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu se zastřešením formou pultové střechy. Objekt bude částečně zděný a částečně provedený z trapézového plechu. Střešní krytina bude také z trapézového plechu. Dešťová kanalizace bude zakončena vsakovací jámou vyplněnou drceným kamenivem. Navržený objekt se nachází ve vzdálenosti cca 13,4 m od hranice lesního pozemku p. č. 912/26 k. ú. Nezdice na Šumavě. Pozemky určené k plnění funkcí lesa záměrem přímo dotčeny nejsou.

Po posouzení vlivu stavby na zájmy chráněné lesním zákonem nemá správní orgán připomínek za předpokladu dodržení předložené projektové dokumentace. Provedením záměru nedojde ke zvýšení přímého ani nepřímého ohrožení lesa.

Při provádění stavby (záměru) a provozování předmětné stavby musí být dodrženo zejména ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona (zejména nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části sousedních porostů, na vedlejší pozemek určený k plnění funkcí lesa nebudou vjíždět žádné stavební mechanismy, pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou po dokončení záměru sloužit jako deponie zeminy z výkopových prací, složiště materiálu nebo jako skládka odpadu) a dále pak i ostatní příslušná ustanovení lesního zákona.

Z hlediska vodního zákona

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem Povodí Labe a Plánem oblasti povodí Horní Vltavy.

V projektové dokumentaci, je řešen požadavek ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona následujícím způsobem: Atmosférické srážky vzniklé dopadem na stavbu budou svedeny do vsakovacích jam na pozemku stavebníka. Objekt nebude napojen na technickou infrastrukturu.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný, neboť v projektové dokumentaci byly řešeny požadavky ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona k nakládání se srážkovými vodami v souladu s tímto ustanovením a dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Proto vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon - zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)

Lesní zákon - zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

- souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

2. Silniční správní úřad:

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) a ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů k uvedené akci sděluje, že její realizace nepodléhá povolením vydávaným zdejší silničním správním úřadem.

3. Orgán státní památkové péče:

Městský úřad Sušice obdržel dne 26. 9. 2024 žádost o vydání koordinovaného stanoviska pro územní řízení ve věci „NEZDICE - Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu na p.p.č. 912-11“.

Záměr je v žádosti popsán následovně: „Navržen je obdélníkový objekt zastřešený pultovou střechou. Obvodový plášť bude částečně zděný z bednicích tvárnic a částečně provedený z trapézového plechu. V čelní straně směrem k vjezdu na pozemek bude uzavřena pouze jedna sekce dvoukřídlými vraty. Ostatní vjezdy zůstanou bez uzavření.“

Jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b), sdělujeme, že veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Předmětná akce má být realizována na území, které není součástí vesnické památkové rezervace či zóny, dále ani městské památkové rezervace či zóny a ani se v jeho blízkosti nenachází žádná kulturní památka.

4. Stavební úřad:

SDĚLENÍ

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Vám na základě podání (žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska), které dne 26. 9. 2024 podal [REDAKCE], (dále jen „podatel“) ve věci stavby: "Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice" na pozemku parc. č. 912/11 v katastrálním území Nezdice na Šumavě s d ě l u j e, že podle stavebního zákona nevydává závazné stanovisko pro řízení zahájená po 30. 6. 2024.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovaný záměr realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.

Petr Novák
tajemník MěÚ Sušice

Doručí se:

Žadatel:

[REDAKCE]

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

Zveřejnění:

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.