



MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

V SUŠICI DNE

779/24/ZPR/Ran

Ing. Randák/168

26.3.2024

Vyrozumění účastníka řízení o podaném odvolání proti vodoprávnímu rozhodnutí

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „správní orgán“) podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon) dne 8.3.2024 pod č.j. 1038/22/ZPR/Ran vydal stavební povolení stavby vodního díla „Kanalizace a ČOV Nezamyslice“ na pozemku p.č. 778/4, 778/6, 1856/1, 1186/15, 1169/2, 778/1, 778/7, 1857/1, 1846/1, 535/8, 1186/16, 17/5, 1173/23, 6, 1809/11, 487/2, 1866, 1846/2, 1809/2, 1809/5, 1848/1, 225/1, 1846/3 a 219/4 v k.ú. Nezamyslice u Horažďovic, povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových na pozemku p. č. 778/4, v k. ú. Nezamyslice u Horažďovic, povolení k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny a zároveň k jinému nakládání s nimi za účelem převádění podzemních vod do vod povrchových z jímací studny S 1 a S 2 na pozemku p. 778/4 (S1) a 778/6 (S2) v k.ú. Nezamyslice u Horažďovic a povolení k odběru podzemních vod ze studny S1 na pozemku p.č. 778/4 v k.ú. Nezamyslice u Horažďovic, za účelem zásobování ČOV užitkovou vodou.

Mgr. Karel Dryje, Nezamyslice 109, Sušice 342 01 podal správnímu orgánu e-mailem dne 20.3.2024 odvolání proti předmětnému rozhodnutí. Dne 21.3.2024 bylo odvolání doručeno správnímu orgánu v listinné podobě.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vás správní orgán vyzývá o obsahu doručeného odvolání (viz příloha) a zároveň Vás vyzývá

k písemnému vyjádření k odvolání do 18.4.2024.

K vyjádření podaným po lhůtě se nemusí dle § 86 odst. 3 správního řádu přihlížet

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 SUŠICE
okres Klatovy

Ing. Ivana Zemenová
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

Odvolání Mgr. Karla Dryje ze dne 20.3.2024

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a. s.
č. účtu 0005070462/0800

Stránka 1 z 3

Toto vyzoomění musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Obecního úřadu Nezamyslice a Městského úřadu Sušice. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno na úřední desce
dne... 26. 3. 2024

Sejmuto z úřední desky
dne.....

Vyvěšeno na elektron. úřední desce
Dne 26. 3. 2024

Sejmuto z elektron. úřední desky
dne

ROZDĚLOVNÍK

Obdrží účastníci řízení:

Účastníci řízení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových

datová schránka:

Obec Nezamyslice, Nezamyslice 47, Sušice 342 01 zastoupeno společností AQUAŠUMAVA s. r. o.,
Chudenín 30, 340 22 Nýrsko
Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, České Budějovice

Účastníci řízení povolení k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny a zároveň k jinému nakládání s nimi za účelem převádění podzemních vod do vod povrchových

datová schránka:

Obec Nezamyslice, Nezamyslice 47, Sušice 342 01 zastoupeno společností AQUAŠUMAVA s. r. o.,
Chudenín 30, 340 22 Nýrsko
Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, České Budějovice

Účastníci řízení k odběru podzemních vod

datová schránka:

Obec Nezamyslice, Nezamyslice 47, Sušice 342 01 zastoupeno společností AQUAŠUMAVA s. r. o.,
Chudenín 30, 340 22 Nýrsko

Účastníci stavebního řízení:

Václav Bernas, Dr. Jiřího Fífky 866, Strakonice 386 01
Věra Bernasová, K. Dvořáka 241, Přední Ptákovice, Strakonice 386 01
Marie Polanková, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Ing. Pavel Lyer, bratří Dohalských 140/7, Praha 190 00
Marie Lyerová, Pod Vrškem 712, Klatovy 339 01
Věra Charvátová, Karla Kryla 2679/7, Praha 155 00
Milena Holoubková, Kralovická 1433/15, Plzeň 323 00
Antonín Huda, Budětice 69, 342 01 Sušice
Dagmar Hudová, Budětice 69, 342 01 Sušice
Václav Jáno, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Helena Jánová, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Pavel Malý, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Pavlína Malá, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a. s.
č. účtu 0005070462/0800

Stránka 2 z 3

Vladimír Novák, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Martin Ondič, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Vladimír Volný, Nezamyslice 94, 342 01 Sušice
Milena Votrubová, Hnačov 14, 340 34
Václav Zdeněk, Nezamyslice 108, 342 01 Sušice

datová schránka:

Obec Nezamyslice, Nezamyslice 47, Sušice 342 01 zastoupená společností AQUAŠUMAVA s. r. o.,
Chudenin 30, 340 22 Nýrsko
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, Děčín, 40502
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, Koterov, 32600 Plzeň
Klatovské rybářství – správa a.s., K letišti 442, Klatovy 339 01
Vladimír Šimice Nezamyslice 54, 342 01 Sušice

Dotčené orgány:

Městský úřad Sušice, Odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Sušice, Odbor dopravy a silničního hospodářství
Městský úřad Sušice, Odbor památkové péče a cestovního ruchu

datová schránka:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, ÚP Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy
Obecní úřad Nezamyslice, Nezamyslice 47, Sušice 342 01- silniční správní úřad

Městský úřad Sušice, Odbor kancelář starosty – s žádostí o vyvěšení na úřední desce
Obecní úřad Nezamyslice – s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Účastníci stavebního řízení, kterým se doručuje vyrozumění vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Sušice:

Účastníci řízení dle ustan. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona: – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno.

Výčet parcelních čísel sousedních pozemků v k.ú. Nezamyslice u Horažďovic, pozemky p.č. - 1881/1, 778/3, 780/4, 780/1, 777/2, 777/1, 777/3, 776/1, 778/2, 1873, 1182, 1181, 1186/13, 1186/9, 1186/18, 1864/1, 1186/19, 1170, 776/31, 776/13, 87, 535/87, 535/91, 535/90, 535/2, 487/1, 1173/39, 1174/1, 1173/24, 1173/17, 1173/3, 1173/21, 1173/51, 1173/12, 1173/16, st.78, st.77, st.79, 17/2, 1173/14, st.97, 17/3, st.105, st.108, 17/4, 1173/26, 1173/27, 1173/29, 1173/25, 1173/31, 1173/28, 1173/32, 1173/33, 1173/34, 1173/35, 1173/30, 1173/36, 1173/5, 1173/37, 1173/44, st.74, st.62, 17/1, 16, 18, 22, st.46, st.31/2, 485/2, st.31/1, 485/4, 485/5, 24/2, 27, st.32, st.29, st.33/1, st.46, st.60, st.48, st.49, st.50, st.51/1, 10, st.45/1, 1888, st.45/2, st.44/4, 9/6, 1886, st.44/1, st.44/2, st.43, st.39, 1173/30, 1173/5, 5, st.75, 1173/6, 1173/42, 1289/1, 1173/4, 1280, 1288/2, 1174/1, 1278/6, 1278/5, st.55, 1281/2, 1281/1, 1282/1, 28/1, 28/2, st.37/1, st.36, st.35, 30/3, 1846/4, st.58, st.33/2, st.33/3, st.34, st.33/1, 27, st.29, st.28, st.27, st.26, st.25, st.24, 34, 30/3, st.35, 32, st.41/1, st.35, st.36, st.69, st.37/1, 4/3, st.39, st.40, 1, st.41/2, 60/1, st.59, st.10/1, st.10/2, st.10/3, st.10/4, st.10/5, 10/6, 1838/2, st.10/7, 1838/4, 1837/1, st.1/3, st.61, 1835/1, 1827/3, 1827/1, 1809/8, 81/1, 76/2, st.71, st.73, 119/2, st.1/1, 1846/6, 1846/12, st.1/1, st.2/1, st.2/2, 73/1, st.4, 72, 1809/3, st.70, 1846/9, st.6, 1847, 66, st.7, st.8, 62/1, 62/2, 12/1, st.11/4, st.11/3, st.11/2, st.11/1, st.12/1, 62/2, st.13, st.14, st.15, st.16, st.17, 42, 45, st.18, st.19/1, 41, st.23/1, 40, 34, st.21, st.24, 36, 37/1, st.22, 37/3, 422/1, 225/3, 225/5, 225/2, st.109, 225/6, 219/3, 219/10, 219/4, 219/5, 219/6, 219/1, 228/1, 1849, 419, 535/70, 232, 228/2, 237/1, 414, 535/70, 535/86, 414, 416, 413, 535/69, 1879/33, 536/56, 1856/3, 408, st.52/1, 1856/3, 437/3, 1855, 407, st.52/2, st.53/3, st.53/2, st.53/1, 406, 643/2, 536/30, 536/34, 393, 394/1, 1856/2, 1873, 1082/112, 1873 a 1846/7

www.mestosusice.cz

tel.: +420 376 540 111 (ústředna)
fax: +420 376 540 112
tel.: +420 376 540 XXX (přímá linka)
e-mail: podatelna@mususice.cz

IČO: 00 256 129

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a. s.
č. účtu 0005070462/0800

Stránka 3 z 3

Mgr. Karel Dryje
Nezamyslice 109
342 01 Sušice

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE	Číslo dopor. R
Došlo: 21. 03. 2024	Zpracovatel ZPC Ran
Příloha: ev.č.: 105-8764/2024	Ukl. značka

Nezamyslice 20. března 2024
Počet stran: 7

Krajský úřad Plzeňského kraje
Škroupova 1760/18
Plzeň
301 00
cestou

Městského úřadu
odboru životního prostředí
342 01 Sušice

1038/22/ZPR/Ran; 3706/23/ZPR/Ran

Odvolání proti rozhodnutí Městského úřadu Sušice, kterým vydal povolení podle ust. § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, v kraji Plzeňském, obec Nezamyslice, katastrální území Nezamyslice u Horažďovic, na pozemku p.č. 778/4, vodní tok – Damětický potok IDVT 10256660, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0950-0-00, název útvaru povrchových vod Otava od toku Volšovka po tok Volynka, ID útvaru povrchových vod HVL_1250, souřadnice x,y orientačně v systému S-JTSK: -809861;-1126179, a dále uvedenými v bodech I,II,III ,a proti stavebnímu povolení k provedení stavby vodního díla „Kanalizace a ČOV Nezamyslice“ v kraji Plzeňském, obec Nezamyslice, katastrální území Nezamyslice u Horažďovic, na pozemcích p.č. 778/4, 778/6, 1856/1, 1186/15, 1169/2, 778/1, 778/7, 1857/1, 1846/1, 535/8, 1186/16, 17/5, 1173/23, 6, 1809/11, 487/2, 1866, 1846/2, 1809/2, 1809/5, 1848/1, 225/1, 1846/3 a 219/4, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0950-0-00, vodní tok – Damětický potok IDVT 10256660, název útvaru povrchových vod Otava od toku Volšovka po tok Volynka, ID útvaru povrchových vod HVL_1250, souřadnice x,y orientačně v systému S-JTSK začátek -808844;-1126600 a konec -809861;-1126179.

Kanalizace dle § 12 zákona č. 274/2001 Sb. musí být navrženy a provedeny tak, aby negativně neovlivnily životní prostředí, aby byla zabezpečena dostatečná kapacita pro odvádění a čištění odpadních vod z odkanalizovaného území a aby bylo zabezpečeno nepřetržité odvádění odpadních vod od odběratelů této služby. Současně musí být zajištěno, aby bylo omezováno znečišťování recipientů

způsobované dešťovými přívaly. Kanalizace musí být provedeny jako vodotěsné konstrukce, musí být chráněny proti zamrznutí a proti poškození vnějšími vlivy. Další požadavky na čištění odpadních vod včetně požadavků na projektovou dokumentaci, výstavbu a provoz kanalizací a čistíren odpadních vod stanoví prováděcí právní předpis. Takovým prováděcím předpisem je i zákon o Integrovaném záchranném systému kdy obecní úřad obce s rozšířenou působností při výkonu státní správy v oblasti IZS kromě úkolů obecního úřadu podle § 15 zákona o IZS, které má ve vztahu k IZS každá obec, zajišťuje také připravenost správního obvodu obce s rozšířenou působností na mimořádné události, provádění záchranných a likvidačních prací a ochranu obyvatelstva podle § 12 zákona o IZS. Obecní úřad s rozšířenou působností je dle daného dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva příslušný při rozhodování o umístování a povolování staveb, změnách staveb a změnách v užívání staveb, odstraňování staveb a při rozhodování o povolení a odstraňování terénních úprav a zařízení.

Městský úřad vydal rozhodnutí pro výstavbu čističky odpadních vod a kanalizace s podmínkami, ve kterých stanovil, že silniční těleso nesmí být využíváno jako skládka jakéhokoliv materiálu nebo manipulační prostor. Mechanizmy a dopravní prostředky mohou přejíždět na stavbu pouze přes řádně vybudované hospodářské sjezdy; Nesmí docházet ke znečišťování vozovky nebo poškození silničního tělesa (vozovky, krajnice, příkopu) případně jeho příslušenství. V případě poškození nebo znečištění musí být toto neprodleně odstraněno a poškozené části uvedeny do původního stavu. Podmínky pro výstavbu stanovené příslušným správním orgánem jsou zcela nedostačující.

Dle stavebního zákona ale i příslušného judikátu z roku 2023 jde o zásadní problém. Přístup složek integrovaného záchranného systému k jednotlivým stavbám jsou základním předpokladem proto, aby bylo možné ve vyspělém státě udržet pořádek a zároveň se postarat o bezpečnost a zdraví svých občanů. Integrovaný záchranný systém představuje koordinaci likvidačních a záchranných činností při mimořádných událostech, kterými jsou například záchrana zdraví a života, udržení bezpečnosti a pomoc při haváriích, požárech či živelních pohromách. V případě, že výstavbou dané ČOV a kanalizace dojde k zamezení přístupu k obydlím budovám, kupříkladu záchranné službě tím, že dojde k fyzickému zamezení příjezdu k obydlí budově, nerealizovanými dočasnými přechody výkopů k obydlím stavbám, nastane výrazné ohrožení zdraví a života konkrétních osob. Tuto zásadní oblast ve svém rozhodnutí Městský úřad Sušice pominul.

Dle judikátu nejvyššího soudu se dopravní dostupností a obslužností stavby stavební úřad musí zabývat nejen v územním, ale i ve stavebním řízení, v němž má povinnost ověřit, zda je zajištěn příjezd ke stavbě dle zákona o územním plánování a stavebním řádu nejen z hlediska technického, ale též právního. Příjezd ke stavbě dle zákona o územním plánování a stavebním řádu je třeba zajistit takovým právním titulem, který spolehlivě založí oprávnění užívat přístupový pozemek nejen po dobu realizace stavby, ale i jejího užívání. Jádrem pojmu zajištění (příjezdu ke stavbě) představuje zajištění prostřednictvím veřejnoprávního titulu obecného užívání pozemní komunikace (§ 19 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), pokud pozemek se stavbou přímo sousedí s pozemní komunikací, nebo prostřednictvím soukromoprávního titulu v podobě vlastnictví přístupového

pozemku, neboť užívací právo (ius utendi) je imanentní součástí vlastnického práva, případně jiného věcného práva. Dále viz dřívější judikatura Nejvyššího správního soudu (např. rozsudky ze dne 4. 4. 2013, čj. 1 As 186/2012-39; ze dne 16. 6. 2016, čj. 10 As 68/2016-84; ze dne 11. 10. 2021, čj. 8 As 121/2020-65).

Dle stavebního zákona se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo přístup požární techniky a provedení jejího zásahu mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení. Totéž platí i pro samotnou výstavbu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost a parkování. Příslušný stavební úřad stanoví podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1, zejména podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem, a požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Rovněž příslušný stavební úřad stanoví požadavky na zhotovitele stavby včetně jeho povinností a odpovědnosti. S ohledem na rozsáhlou problematiku stavebního práva se na stavby mohou podle jejich druhu a účelu vztahují i další technické požadavky, vyplývající z dalších právních předpisů, např. ze zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, nebo zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Rovněž staveniště musí splňovat několik podmínek. Musí oddělovat stavební provoz od okolí a zabránit vstupu cizích osob, zajišťovat vjezd a výjezd z pozemní komunikace, umožňovat bezpečný pohyb pracovníků a strojů při provádění stavebních prací, zajišťovat správné a bezpečné uložení stavebního materiálu, zajišťovat shromáždění odpadu a jeho odvoz, zajišťovat zdravotní a hygienické podmínky pro pracovníky na stavbě a vytvářet podmínky pro ochranu životního prostředí. Na staveništích se nachází řada strojů, přístrojů, nástrojů a zařízení, např. dopravní stroje, stroje pro manipulaci se stavebními materiály, stroje pro údržbu komunikací, stroje pro výrobu, zpracování a dopravu betonových směsí, zemní stroje, dále také zvedací či úklidové stroje, měřicí přístroje, nářadí a nástroje. Nedílnou součástí stavenišť je také technická infrastruktura včetně osvětlení, kamerové systémy, navigační systémy, přístupové systémy, zábrany a staveništní buňky – kontejnery pro pracovníky na stavbě.

Proto se staveniště musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému zatěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací, ovzduší, vod, ani k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.

Těmito zásadami stanovenými stavebním zákonem, ale i judikáty se má zabývat nejen příslušný zaměstnanec Městského úřadu vykonávající činnost v přenesené působnosti při povolování vodoprávních staveb, ale i samotný pracovník

(bezejmenný pán, neměl potřebu se účastníkům představit) společnosti AQUAŠUMAVA, namísto sdělování Iživých tvrzení odporující stavebnímu zákonu, pronesené v rámci jednání o námitkách účastníků řízení na Obecním úřadu Nezamyslice. (kdyby se bezejmenný arogantní pán se starostou obce místo oběda „U Kopů“ zajímali o výstavbu ČOV a kanalizace, včetně námitek účastníků, situace by byla dozajista jiná; nehledě na to že starosta obce nemá ani povědomí o nákladech na zhotovení stavby a ročních nákladech na běžný provoz a údržbu). Bohužel požadavky stavebního zákona na dopravní obslužnost staveb, včetně přístupu složek IZS zejména k obydleným stavbám v povolení vodoprávní stavby nejsou MěÚ Sušice řešeny.

V rozhodnutí byla rovněž zcela opomenuta dopravní obslužnost dotčených staveb v době výstavby. Dle zákona č. 194/2010 Sb. o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů se dopravní obslužností rozumí zabezpečení dopravy po všechny dny v týdnu především do škol a školských zařízení, k orgánům veřejné moci, do zaměstnání, do zdravotnických zařízení poskytujících základní zdravotní péči a k uspokojení kulturních, rekreačních a společenských potřeb, včetně dopravy zpět, přispívající k trvale udržitelnému rozvoji územního obvodu. Základní dopravní obsluha území veřejnou dopravou se považuje za součást základních sociálních práv občana EU.

V rozhodnutí Městského úřadu Sušice, proti kterému je podáno odvolání, je též nepravdivá informace o vyřízení mé námitky podjatosti zainteresovaných osob. O podjatosti, včetně systémové rozhoduje Krajský úřad Plzeňského kraje.

Rovněž není řádně vypořádána námitka prašnosti prováděné stavby. Účastník podávající tuto námitku v průběhu jednání na Obecním úřadu Nezamyslice v obci nejen bydlí, ale po obci se i pohybuje. Proto není možné ji odbýt pouze tím, že bydlím ve větší vzdálenosti od místa budoucí stavby ČOV. Součástí povolení je i kanalizace realizovaná v celém intravilánu, ale i v extravilánu obce Nezamyslice a pouhé vyjádření zástupce zhotovitele stavby (bezejmenného pána) ze společnosti AQUAŠUMAVA o jejím omezení nepostačuje, již z pohledu jeho Iživých tvrzení při samotném jednání na Obecním úřadu Nezamyslice. Požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí vyplývají ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, nebo zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, kterými se má stavebník řídit, zejména pokud jde o územní samosprávu zastoupenou společností AQUAŠUMAVA. V souvislosti s přípravou a prováděním stavby má však stavebník řadu dalších povinností zakotvených v jiných ustanoveních stavebního zákona, např. povinnost předložit k žádosti vyjádření, koordinované vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů, jsou-li vyžadována stavebním nebo jiným zákonem, povinnost předložit vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě, povinnost ohlásit nepředvídaný archeologický nebo paleontologický nález, nález kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody. Ve smyslu stavebního zákona je technická infrastruktura buď stavbou nebo zařízením. Jde o souhrnný pojem, který zahrnuje zejména systémy a sítě technické infrastruktury (tj. liniové nebo prostorové vedení inženýrské sítě včetně armatur, zařízení a konstrukcí na vedení a jeho koncových

prvků, zabezpečující napojení na jednotlivé druhy využívaných médií) a s nimi související stavby a zařízení pro zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod, energetiku, produktovody a elektronické komunikace, a dále stavby a zařízení ke snižování nebezpečí v území a pro zlepšování stavu povrchových a podzemních vod nebo k nakládání s odpady (§ 10 návrhu zákona). Stejně tak poskytování informací o životním prostředí podle zákona o právu na informace o životním prostředí. Stavební zákon tak odkazuje na další zákony, ze kterých vyplývá účastenství dalších osob, které mohou uplatňovat, námitky v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jejich účastenství v řízeních podle stavebního zákona. Jde např. o dotčenou veřejnost podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, nebo podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách. Jedná se o případy, kdy stavební úřad v rámci integrace ochrany veřejných zájmů posuzuje záměr podle těchto právních předpisů, např. když vodoprávní úřad bude povolovat vodní dílo, což je tento případ.

Rovněž dle příslušné vyhlášky o obecných požadavcích na využívání území, nejmenší vzdálenost studny od zdrojů možného znečištění je stanovena podle druhu možného zdroje znečištění pro prostupné prostředí takto: pro žumpy, malé čistírny (čistírna odpadních vod do ekvivalentu 500 obyvatel), kanalizační přípojky, je vzdálenost 30 metrů. Tento požadavek budoucí výstavba kanalizace nespĺňuje a zasahuje do ochranného pásma mé studny, která slouží k jedinému zásobování pitnou vodou domu sloužící k bydlení, čp. 109 v obci Nezamyslice, k.ú Nezamyslice u Horažďovic. Je to v rozporu se zákonem o vodách, neboť hlavním účelem a smyslem tohoto zákona je ochrana vod před znečištěním (i potencionálním), zejména primárně určených k zásobování pitnou vodou.

Preciznější vyvážení rolí, nezávislosti, odbornosti, odpovědnosti a nástrojů má v úpravě veřejného stavebního práva zajistit skutečnou, nebyrokratickou péči o přírodu a krajinu, historické a kulturní dědictví, architektonickou kvalitu a kulturní hodnotu vystavěného prostředí (v krajinném, urbánním a architektonickém měřítku) a další chráněné veřejné zájmy při územním plánování a výstavbě. Česká republika se k této péči zavázala v Davoské deklaraci na závěr konference evropských ministrů kultury, pořádané ve dnech 21. - 22. ledna 2018 ve švýcarském Davosu. Tématem této konference byla kvalitní stavební kultura (*high-quality Baukultur*) jako součást kvality života obyvatel současné Evropy.

Role a odpovědnost státní správy je zejména v zajištění efektivního, předvídatelného a adekvátně kontrolovatelného rozhodování v území. Musí vytvořit právní rámec, kontrolovat soulad záměru s právními předpisy a územně plánovací dokumentací a koordinovat veřejné zájmy chráněné dotčenými orgány. Rozhoduje pak o podmínkách v jednotlivých stupních procesu, kontroluje soulad stavby s povolenou dokumentací a případně zajišťuje nápravu stavebních excesů.

Podmínky přístupu veřejnosti k informacím o životním prostředí stanovené Aarhuskou úmluvou jsou transponovány do sekundárního práva Evropské unie mimo jiné směrnici 2003/4/ES o přístupu veřejnosti k informacím o životním prostředí a o zrušení směrnice Rady 90/313/EHS a směrnici Evropského parlamentu a Rady 2001/42/ES, o posuzování vlivů některých plánů a programů na životní prostředí. Úmluva dále v čl. 6 požaduje, aby byla veřejnost informována v požadovaném rozsahu o procesu environmentálního rozhodování již v předstihu, aby jí byly dány

přiměřené lhůty pro vyjádření, a aby byla zajištěna její účinná účast již v počátečním stadiu rozhodování, kdy jsou ještě otevřeny možnosti výběru alternativ řešení. Tyto požadavky úmluvy jsou v navržené úpravě v oblasti územního plánování řešeny zajištěním přístupu veřejnosti ve všech etapách plánovacích postupů a zmocněním veřejnosti podávat připomínky, které musí být vyhodnoceny a přiměřeně zohledněny. Výsledky účasti veřejnosti musí být brány v úvahu v každé etapě procesu, i před vydáním územně plánovací dokumentace. Pomocí institutů územního plánování jsou vymezovány krajiny ve smyslu úmluvy, jsou pro ně stanovovány cílové kvality, které jsou dále upřesňovány s ohledem na charakter menších územních celků v navazující dokumentaci. Postupy územního plánování, široce otevřené participaci obyvatel a všech dotčených stran, jsou současně nástrojem pro naplňování úmluvy v jejím důrazu na účast místních obyvatel a zahrnutí jejich potřeb a požadavků na krajinu, ve které žijí, do plánovacích postupů.

Ustanovení § 225 stavebního zákona upravuje specifika odvolacího řízení, subsidiárně se pak pro odvolací řízení uplatní obecná ustanovení o řízení o povolení záměru a správní řád. Právní úprava je založena na apelačním principu. Oproti obecné úpravě ve správním řádu lze v řízení o odvolání napadené rozhodnutí pouze potvrdit nebo změnit. Je-li napadené rozhodnutí vydané v řízení o žádosti nezákonné nebo nesprávné, nemůže odvolací orgán rozhodnutí zrušit a vrátit zpět orgánu prvního stupně, ale musí meritorně rozhodnout.

V souladu s participací obyvatel na výstavbě a plánovacích postupech chci upozornit odvolací správní orgán, že na dotčeném pozemku 1186/16, v k.ú. Nezamyslice u Horažďovic, se v jeho horní části nachází podzemní kabel elektrického vedení položený soukromým stavebníkem (rybářstvím) bez příslušného povolení, napojen na stávající elektrickou infrastrukturu, který bude křížit budoucí výstavbu kanalizace. Bohužel, ani tuto skutečnost bezejmenný pán ze společnosti AQUAŠUMAVA, v rámci jednání na Obecním úřadu Nezamyslice o výstavbě ČOV a kanalizace, neřešil. Situaci neřeší ani projektová dokumentace a námitka není ani zapsána v zápisu z jednání uskutečněné na Obecním úřadu Nezamyslice.

Na základě výše popsaných skutečností

žádám

Krajský úřad Plzeňského kraje aby změnil rozhodnutí Městského úřadu Sušice a **nařídil stavebníkovi v průběhu výstavby** dodržování povinností dle výše zmíněných prováděcích právních předpisů, zajištění dopravní obslužnosti obyvatel obce Nezamyslice, **zajištění přístupu a příjezdu do dotčených obydlených budov jejich vlastníkům a uživatelům, zajištění přístupu a příjezdu složek integrovaného záchranného systému (dále jen IZS) do stavbou dotčených objektů a na dotčené pozemky, zajištění bezpečných přechodů pro pěší a IZS přes výkopy k jednotlivým obydleným domům, vše za účelem ochrany života a zdraví osob.** Rovněž žádám Krajský úřad, aby nařídil stavebníkovi dodržení nejmenší vzdálenosti studny od zdrojů možného znečištění při výstavbě malé čistírny (čistírna odpadních vod do ekvivalentu 500 obyvatel) a kanalizační přípojky a to 30 metrů od mé řádně zkolaudované studny na pozemku 1186/18,

k.ú. Nezamyslice u Horažďovic, sloužící jako jediný zdroj pitné vody pro dům čp. 109 v obci Nezamyslice; **nařídil stavebníkovi** v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, **aby technickými a ochrannými prostředky omezil prašnost při výstavbě, zejména v letních měsících.**

S úctou a přáním pěkného dne

Mgr. Karel Dryje

