



EKOEKO s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice 1
ISDS: nja3aff PO

VÁŠ DOPIS č. j. /ZE DNE
3. 10. 2024

NAŠE č. j.
496a/24/KAN

VYŘIZUJE/LINKA
Novák/ 376540103

SUŠICE DNE
2. 12. 2024

Koordinované závazné stanovisko
„Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů
VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“

Městský úřad Sušice dne 3. října 2024 požádal Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec, v zastoupení společnosti EKOEKO s. r. o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, o jednotné environmentální stanovisko, k záměru pod názvem „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú. Kolinec. Jedná se o provedení vodovodního potrubí do DN100 v délce 1239 m a vodovodních přípojek v délce 470 m. Dne 12. listopadu 2024 bylo doplněno stanovisko správce vodního toku na základě výzvy č. j. 496/24/KAN ze dne 1. listopadu 2024.

Dokumentace pro povolení záměru: „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú. Kolinec: zpracovatel – EKOEKO s. r. o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, datum – 09/2024, stupeň PD – DSP, číslo zakázky – 1455-63.

Městský úřad Sušice vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle § 19 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Životní prostředí:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písmene a) zákona o JES na základě žádosti Městyse Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec, v zastoupení společnosti EKO EKO s. r. o., F.A. Gerstena 2151/6, 370 01 České Budějovice (dále jen „žadatel“) ze dne 3. října 2024 pro záměr „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú. Kolinec, číslo hydrologického pořadí 1-08-01-0730-0-00, vodní tok Ostružná IDVT 10100097, název a kód vodního útvaru povrchových vod: Ostružná od pramene ústí do toku Otava (HVL_1190), poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: -825963;-1120001 začátek a -825451;-1119431 konec (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú. Kolinec je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za této podmínky:

1. pro provádění stavby bude vypracován povodňový plán, který bude předložen k potvrzení souladu příslušným povodňovým orgánem, kterým je Úřad Městyse Kolinec.

Dokumentace pro povolení záměru: „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú. Kolinec: **zpracovatel** – EKO EKO s. r. o., F.A. Gerstena 2151/6, 370 01 České Budějovice, **datum** – 09/2024, **stupeň PD** – DSP, **číslo zakázky** – 1455-63.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zemědělský půdní fond (ZPF)
- Ochrana přírody a krajiny
- Vodoprávní úřad
- Odpadové hospodářství

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b zákona o odpadech).

Dne 3. října 2024 požádal Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec, v zastoupení společnosti EKO EKO s. r. o., F.A. Gerstena 2151/6, 370 01 České Budějovice, o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, k záměru pod názvem „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ na pozemcích p. č. 871/3, 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899/3, 899/1, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 857/3, 79/9, 79/57, 33/11, 33/10, 846/1, 882/1, 15/2, 28/2, 416/5 a st. p. č. 231, 350, 136/1 v k. ú.

Kolinec. Jedná se o provedení vodovodního potrubí do DN100 v délce 1239 m a vodovodních přípojek v délce 470 m. Dne 12. listopadu 2024 bylo doplněno stanovisko správce vodního toku na základě výzvy č. j. 496/24/KAN ze dne 1. listopadu 2024.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínky tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o ochraně přírody

Záměrem je na pozemku parc. č. 79/9 v katastrálním území Kolinec do územním plánem vymezeného regionálního biokoridoru (funkční, hygrolilní) RUSES 1902-324_01, což je skladebná část územního systému ekologické stability. Biocentrum zahrnuje blízké okolí vodního toku Ostružná, které představuje v běžných podmínkách jeho údolní nivu (umístění v záplavovém území Q₁₀₀). Podle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) je údolní niva považována za významný krajinný prvek (VKP). Orgán ochrany přírody záměr po stránce vlivu na ZOPK zhodnotil a dospěl k závěru, že díky němu nemůže dojít k poškození, zničení či ovlivnění funkcí VKP, potažmo i samotného biocentra, neboť dotčený pozemek se nachází v ustáleném intravilánu městyse a je dlouhodobě antropogenně užíván (pravidelné sečení trávníku, urovnaný a místy zpevněný povrch). V dotčené části pozemku jsou stanovištní podmínky změněné a nelze zde předpokládat výskyt přirozených biotopů. Po ukončení záměru bude pozemek uveden do stavu před zahájením prací.

Z hlediska zákona o ochraně ZPF

Podle projektové dokumentace zasahuje záměr do ZPF. Z povahy věci vyplývá, že vliv na ZPF nebude trvalý, neboť po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. Podle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOZPF“) souhlasu není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, **je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF**. Ochrana skrývky svrchních kulturních vrstev půdy se v tomto případě provádí v souladu s ust. § 8 ZOZPF a dle ust. § 14 odst. 4 a 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.

Z hlediska zákona o odpadech

Zdejší odbor jako příslušný správní orgán v oblasti nakládání s odpady posoudil předloženou žádost včetně projektové dokumentace (nakládání s odpady je uvedeno v projektové dokumentaci v „Souhrnné technické zprávě“ – část B. 7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana - str. 10) **a souhlasí** s provedením výše uvedeného záměru.

Správní orgán v rámci realizace projektu dále upozorňuje na tyto skutečnosti. S veškerými druhy odpadů, které vzniknou v průběhu realizace celé této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a platnou legislativou (viz vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady musí být vždy odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií, zabezpečeny před odcizením, únikem a znehodnocením. Musí být dodrženy obecné povinnosti při nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 zákona o odpadech a povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 15 zákona o odpadech. Odpady musí být předávány v souladu s ustanovením § 13 odst. 2 zákona o odpadech provozovateli zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (viz ustanovení § 21 nového zákona o odpadech) případně obchodníkovi nebo obci za podmínek stanovených v § 59 zákona o odpadech. Informace ohledně povolených zařízení (oprávněných osob k nakládání s odpady) lze nalézt na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz>.

V případě, že odpad bude vznikat při činnosti více osob (stavebních firem) nebo v rámci subdodavatelských vztahů je nezbytné v souladu s ustanovením § 5 zákona o odpadech **zřetelně stanovit „původce odpadů“**, který bude podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) prokazovat správnímu orgánu provádějícímu kontrolu, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce odpadu má povinnost předávat informace o odpadu a své osobě, případně základní popis odpadu. U odpadu určeného k uložení na skládky nebo k zasypávání je nezbytné zpracovat veškeré informace do podoby podrobnějšího základního popisu odpadu. Rovněž podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech

původce odpadů musí mít zajištěno nakládání s produkovánými odpady: „Původce odpadů je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem...“. Z toho plyne, že **původce komunálních a stavebních a demoličních odpadů má povinnost mít uzavřenou smlouvu o převzetí těchto odpadů ještě před okamžikem, kdy takové odpady vyprodukuje. Je tedy nezbytné u stavebních a demoličních odpadů vždy mít zajištěno písemnou smlouvou převzetí těchto odpadů před zahájením činnosti.**

Nakládání s vybouranými stavebními materiály při údržbě stavby je uvedeno v ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Původce odpadů musí při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Musí se zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání (využívání odpadů na povrchu terénu).

Působnost zákona o odpadech se v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. S přemísťovanou zeminou (využití zeminy mimo místo vytěžení) lze dále nakládat v souladu s novým zákonem o odpadech v režimu „vedlejší produkt“ ustanovení § 8 nebo v režimu „odpad“ ustanovení § 4 nového zákona o odpadech. Zemina musí být využívána v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dále se musí jednat o zeminy, které kvalitativně vyhovují dalšímu využití („zasypávání“ - rekultivace, terénní úpravy ...) a nepředstavují riziko pro novou lokalitu. Musí být proveden příslušný rozbor, který je podložen protokoly o odběru analyzovaných vzorků. Vzorkování a zkoušky odpadu musí být v souladu s ustanovením § 28 a § 29 zákona o odpadech. Pokud se s výkopovou zeminou nakládá v režimu „odpad“, pak s ní lze nakládat v zařízení dle § 21 odst. 2 nebo v zařízení dle § 21 odst. 3 zákona o odpadech. Zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech jsou vymezená v příloze č. 4 nového zákona o odpadech (bod č. 6 „zasypávání zeminou nebo kamením ...“). Tato zařízení mohou být za splnění podmínek stanovených zákonem o odpadech provozována bez povolení provozu zařízení. Ohlášení zařízení se provádí prostřednictvím systému ISPOP.

Nakládání s odpady, které obsahují azbest, musí být v souladu s ustanovením § 85 zákona o odpadech: „Každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů“ (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší a vedou k omezení působení rizik. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Prostor, kde bude docházet k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat stanovená režimová opatření: nesmí se zde jíst, pít, kouřit a používat návykové látky. Na stavbě musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší. Odpady musí být odstraňovány co nejrychleji a ukládány do neprodyšně utěsněného obalu. Kromě pracovníků provádějících práce s azbestem na stavbě nesmí být prováděny jiné činnosti.

Odstraněný odpad obsahující azbest musí být ukládán do utěsněných obalů označených štítkem s informací o přítomnosti azbestu a následně předán/přepraven do zařízení, které má povolení tyto odpady přijímat. Balení a označování nebezpečných odpadů, zpracování *identifikačního listu nebezpečného odpadu* musí být v souladu s § 71 zákona o odpadech. Místo, kde se manipuluje s nebezpečnými odpady (včetně odpadů obsahujících azbest) musí být vybaveno příslušnými *identifikačními listy nebezpečného odpadu*. Přeprava těchto odpadů podléhá *ohlašování přepravy nebezpečných odpadů* v souladu s § 78 a § 79 zákona o odpadech.

Mezi základní povinnosti „původce odpadů“ patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadů

(většinou firma, která prováděla práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Na základě ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech, je **stavebník povinen neprodleně zaslat po provedení změny dokončené stavby obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností**, v jehož správním obvodu byla stavba realizována, **doklady o předání vyprodukovaného odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu** (mezi doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály patří např. vážní lístek, prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu např. formou výpisu z průběžné evidence).

Z hlediska vodního zákona

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. §17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Ostružná stanoveným Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č. j. ŽP/6100/15 dne 8. 1. 2016 mimo aktivní zónu.

Hydrologické a hydrogeologické údaje místa záměru:

Název vodního toku:	Ostružná
Umístění vůči břehu:	levý břeh
Číslo hydrologického pořadí:	1-08-01-0730-0-00
Název útvaru povrchových vod:	Ostružná od pramene ústí do toku Otava
ID útvaru:	HVL_1190
Název a číslo hydrogeologického rajonu:	Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy - 6310
Název a kód útvaru podzemních vod:	Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy – 63101
Souřadnice x, y v systému S-JTSK orientačně:	-825963;-1120001 začátek a -825451;-1119431 konec.
Předmětem souhlasu vodoprávního úřadu je výměna části vodovodních řadů v městysu Kolinec.	
Celkem je navrženo cca 1239 m vodovodních řadů DN 100 a cca 470 m vodovodních přípojek.	

Žádost byla doložena doklady podle ustanovení § 17a vodního zákona, a to:

- Dokumentací stavby „Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ zpracováno u spol. EKO EKO s. r. o., F.A. Gerstena 2151/6, 370 01 České Budějovice v září 2024,
- Plnou mocí k zastupování.
- Stanoviskem Povodí Vltavy s. p., závod Horní Vltava, České Budějovice ze dne 4. 11. 2024 pod č. j. PVL-74068/2024/140 jako správce povodí a správce vodního toku souhlas s podmínkami, které jsou součástí závazného stanoviska.

Podmínku správce vodního toku vodoprávní úřad uložil z důvodu ochrany území před povodněmi, protože provádění záměru je v záplavovém území toku Ostružná.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o udělení souhlasu z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horní Vltavy, a dospěl k závěru, že při dodržení uložené podmínky, je záměr možný a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

2. Silniční správní úřad:

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních

komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o pozemních komunikacích“*) obdržel dne 3. října 2024 žádost právnické osoby EKO EKO s.r.o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 251 84 750, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení akce:

Projektová příprava Kolinec – ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů – výměna vodovodních řadů.

Podle platných ustanovení zákona o pozemních komunikacích, Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství sděluje následující:

Uvedený stavební záměr nepodléhá povolením zdejšího silničního správního úřadu.

3. Orgán státní památkové péče:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu, jako věcně příslušný správní orgán dle ust. § 14, odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen památkový zákon*) vydává v souladu s § 14 odst. 8 památkového zákona na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ze dne 3. 10. 2024, ve věci provedení rekonstrukce vodovodu na pozemcích p. č. 15/1, 15/2, 15/3 v k. ú. Kolinec, které jsou součástí nemovité kulturní památky č.p. 12 v Kolinci, zapsané v ÚSKP pod rej. č. 46831/4-3058, podané Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec (IČO:0025568) v zastoupení na základě plné moci společností EKO EKO s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/8, 370 01 České Budějovice (IČO: 25184750), která je dotčenou osobou a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*) a dle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, ve znění pozdějších předpisů, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

provedení rekonstrukce vodovodu na pozemcích p. č. 15/1, 15/2, 15/3 v k. ú. Kolinec, které jsou součástí nemovité kulturní památky č. p. 12 v Kolinci, zapsané v ÚSKP pod rej. č. 46831/4-3058, dle projektové dokumentace „Projektová příprava Kolinec – ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů - VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ zpracované EKO EKO s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice 7 z 09/2024 se z hlediska zájmů státní památkové péče podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje za **přípustné**.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 3. 10. 2024 obdržel Městský úřad Sušice od EKO EKO s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/8, 370 01 České Budějovice žádost o vydání závazného stanoviska ve věci provedení rekonstrukce vodovodu na pozemcích p. č. 15/1, 15/2, 15/3 v k. ú. Kolinec, které jsou součástí nemovité kulturní památky č. p. 12 v Kolinci, zapsané v ÚSKP pod rej. č. 46831/4-3058.

Současně se žádostí byly předloženy tyto doklady:

- Doklad o vlastnictví – výpis z KN;
- Projektová dokumentace „Projektová příprava Kolinec – ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů - VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ“ zpracované EKO EKO s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice 7 z 09/2024;
- plná moc, kterou Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec zmocnil společnost EKO EKO s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/8, 370 01 České Budějovice.

Záměrem žadatele je: *„Dokumentace obsahuje jak výměnu stávajících vodovodních potrubí a přípojek v části městyse Kolinec, tak i vodovody a přípojky zcela nové. U stávajících řadů nebude striktně dodržena původní trasa. Staré potrubí bude pokud možno vytrháno ze země nebo zaplněno. Trasy vodovodů jsou navrženy s ohledem na plánovanou stavbu kanalizace (projekt 10/2007, platné SP)... Hloubka výkopů: 1,3-2 m. Termín 1. 4. 2025-31. 12. 2027... Pod zahradami na pozemcích 15/1 – 15/3 je v úseku 29 m navržena bezvýkopová metoda pomocí řízeného vrtání ze zatahovací a vytahovací jámy... V některých částech je trasa v asfaltových zpevněných plochách, povrchy budou opraveny. Skladba opravy bude před zhotovením dohodnuta se SÚS v době před zpracováním dokumentace pro*

výběr zhotovitele. Nezpevněné plochy budou uvedeny do původního stavu, dlážděný chodník bude opraven v původní skladbě, v prostoru štěrkové silnice vrstvou štěrku ... Domovní přípojky budou pokládány ve stejné trase jako stávající k vnější stěně objektu. Bude zřízeno náhradní provizorní potrubí suchovodu, na které budou po dobu odstávky napojeny vodovodní přípojky .“ Práce se týkají severní a JZ části městyse....“

Jádro městyse Kolinec je územím s archeologickými nálezy I. kategorie. Kromě fary čp. 12 se zde nachází další památkově chráněné domy s barokními štíty (čp. 7, 8, 30, 35, 46, 47, 70) a kostel Sv. Jakuba Většího z konce 12. století. Výměna vodovodního řádu bude provedena v komunikacích mimo tyto nemovitosti. Výměna přípojek se týká KP čp. 7, 8, 12.

U fary čp. 12 budou zemní práce pro vodovod probíhat v ploše zatravněné zahrady s oplocením z pletiva, p. č. 15/1 – 15/3. Pod ním lze předpokládat základ zaniklé ohradní zdi farní zahrady.

Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu (dále jen zdejší odbor) požádal dne 3. 10. 2024 Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Plzni (dále jen NPÚ Plzeň) o písemné vyjádření k předmětné věci.

Písemné vyjádření NPÚ Plzeň NPÚ-341/90348/2024 ze dne 21.10.2024 k předmětné žádosti dle ust. §14 odst. 4 památkového zákona obdržel zdejší odbor dne 22.10.2024. V tomto vyjádření bylo mimo jiné uvedeno: „...*Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací dle předložené dokumentace není v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.*

Zdůvodnění:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, posoudil předloženou žádost o písemné vyjádření k výše uvedené dokumentaci. Po prostudování předložené dokumentace uvádí následující: Rekonstrukcí vodovodu nedojde k poškození kulturních památek ani k poškození jejich prostředí. Většina prací bude provedena pod zemí a ve starém výkopu, povrchy budou uvedeny do původního stavu. Zasaženy však budou hodnoty archeologické povahy, a proto je potřeba postupovat dle upozornění níže....“

V souladu s ust. § 36 odst. 3 a ve spojení s § 154 správního řádu zdejší odbor dotčenou osobu s obsahem písemného vyjádření odborné organizace NPÚ Plzeň neseznamoval, neboť předložený záměr byl shledán jako možný, bez podmínek.

Městský úřad Sušice – odbor památkové péče a cestovního ruchu po posouzení žádosti z hlediska památkové péče včetně všech příloh a na základě písemného vyjádření NPÚ Plzeň shledal, že navrhovaný záměr je možné dle závazné části tohoto závazného stanoviska realizovat.

Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání závazného stanoviska byly správním orgánem pečlivě vyhodnoceny a následně bylo vydáno toto závazné stanovisko.

Zdejší odbor upozorňuje žadatele, že veškeré další práce nebo změny, které nebyly řešeny v tomto ani v předchozích správních řízeních, je nezbytné v předstihu projednat s pracovníky Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště v Plzni a Městského úřadu Sušice – odboru památkové péče a cestovního ruchu.

Podle ust. § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen „obnova“), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, a jde-li o národní kulturní památku, závazné stanovisko krajského úřadu.

Zdejší odbor upozorňuje na fakt, že záměr bude realizován na území s archeologickými nálezy. Stavebník je od doby přípravy stavby povinen dodržovat podmínky vyplývající z ust. § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový

zákon). Podle § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Dokument „Oznámení záměru stavební činnosti na území s archeologickými nálezy nebo jiné činnosti, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů“ je možné stáhnout na následující adrese: <http://www.mestosusice.cz/mususice/formulare.asp>). Podle § 23 památkového zákona jsou nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací povinni v případě archeologického nálezu učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.

Z uvedených důvodů je vlastník povinen respektovat výše citovaný zákon a postupovat v souladu se závaznou částí tohoto závazné stanovisko.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 8 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

4. Stavební úřad:

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Vám na základě podání (žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska), které dne 7. 10. 2024 podala EKOEKO s.r.o., IČO 25184750, Senovážné nám. 240/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice (dále jen „podatel“) ve věci stavby: "Projektová příprava Kolinec - ČOV, dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodů VÝMĚNA VODOVODNÍCH ŘADŮ" na pozemku st. p. 231, 350, 136/1, parc. č. 871/1, 116/2, 116/8, 15/1, 15/3, 899, 846/3, 79/53, 99/5, 79/47, 79/18, 79/9, 79/57, 857/3, 846/1, 882/1, 28/2, 416/5 v katastrálním území Kolinec, s d ě l u j e , že podle stavebního zákona nevydává závazné stanovisko pro řízení zahájená po 30. 6. 2024.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovaný záměr realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.

Petr Novák
tajemník MěÚ Sušice

Doručí se:

Žadatel:

EKOEKO s. r. o., F.A. Gerstena 2151/6, 370 01 České Budějovice

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.