

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 4+1

Byt č. 1, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. kategorie), ul. Nerudova 1054, Sušice.

Byt se nachází v 0. nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna, bez výtahu.

Rozměry jednotlivých místností: (kuchyň 8,10 m², pokoj 18 m², pokoj 13,02 m², pokoj 11,05 m², pokoj 8,99 m² předsíň 7,67 m², koupelna 2,63 m², WC 2,73 m², spíž 1,41 m², sklep 13,49 m², balkon 6,08 m²). Celková rozloha bytu 93,17 m²

Datum prohlídky bytu: 17.12.2024 od 10,00 hodin do 10,10 hodin

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 52,86 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 31.12.2024 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + jméno, příjmení a adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na číslo 376 540 141.