

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu o velikosti 3+1

Byt č. 17, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. kategorie), ul. Kaštanová 1158, Sušice.

Byt se nachází ve 5. nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna, dům je zateplený, s balkonem a výtahem.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10,61 m², 1. pokoj 19,53 m², 2. pokoj 12 m², 3. pokoj 12 m², předsíň 10,06 m², koupelna 2,86 m², WC 1,03 m², balkon 6,02 m², sklep 2,88 m². Celková rozloha bytu 76,99 m²

Datum prohlídky bytu: 23.7.2024 od 9,50 hodin do 10,00 hodin

Byt č. 1, velikost 3+1/II. ktg. , ul. Nádražní 397, Sušice.

Byt se nachází v přízemí domu. V bytě jsou plastová okna, bez výtahu.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 15 m², 1. pokoj 29 m², 2. pokoj 22 m², 3. pokoj 8 m², předsíň 12 m², koupelna 3,08 m², WC 1,36 m², spíž 1,17 m².
Celková rozloha bytu 91,61 m²

Datum prohlídky bytu: 23.7.2024 od 10,25 hodin do 10,35 hodin

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 48,05 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 31.7.2024 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.