

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1**

## **Byt č. 15, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. 5. května, čp. 719, Sušice.**

Byt se nachází v devátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě je výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 20,18 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 12,16 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 12,16 m<sup>2</sup>, předsíň 8,40 m<sup>2</sup>, koupelna 2,88 m<sup>2</sup>, WC 1,04 m<sup>2</sup>, balkon 4,39 m<sup>2</sup>, sklep 2,65 m<sup>2</sup>. Celková rozloha bytu 73,16 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 23.8. 2022 od 9,00 do 9,10 hod.**

## **Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Sirkařská čp. 978, Sušice.**

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě je výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,11 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 16,12 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 20,17 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 20,17 m<sup>2</sup>, předsíň 7,95 m<sup>2</sup>, koupelna 4,12 m<sup>2</sup>, sklep 1,44 m<sup>2</sup>. Celková rozloha bytu 81,08 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 23.8. 2022 od 9,15 do 9,25 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolventci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 48,05 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31.8.2022  
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na  
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +  
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.