

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 2+1 a 3+1

Byt č. 2, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. 5. května, čp. 670, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 6,90 m², 1. pokoj 24,60 m², 2. pokoj 15,50 m², 3. pokoj 15,60 m², předsíň 9,40 m², koupelna 3,36 m², WC 0,96 m², spíž 0,36 m², balkon 3,10 m², sklep 14,42 m², sklep 13,12 m².

Celková rozloha bytu 107,32 m².

Datum prohlídky bytu: 20. 1. 2022 od 9:00 do 9:10 hod.

Byt č. 12, velikost 2+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Nádražní, čp. 382, Sušice.

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,50 m², 1. pokoj 17,50 m², 2. pokoj 22 m², předsíň 2,53 m², koupelna 4,40 m², WC 1,44 m², 2. předsíň 3 m², komora 8,10 m², komora 7,90 m², sklep 4,25 m².

Celková rozloha bytu 82,62 m².

Datum prohlídky bytu: 20. 1. 2022 od 9:20 do 9:30 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 1. 2022
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.