

městského bytu velikosti 3+1

Byt č. 3, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. 5. května, čp. 718, Sušice.

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. V domě se nachází výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m², 1. pokoj 20.18 m², 2. pokoj 12.16 m², 3. pokoj 12.16 m², předsíň 8.40 m², koupelna 2.88 m², WC 1.04 m², balkon 4.39 m², sklep 2.65 m².

Celková rozloha bytu 73.16 m².

Datum prohlídky bytu: 23. 6. 2022 od 9:00 do 9:10 hod.

Byt č. 7, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Sirkařská, čp. 976, Sušice.

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě se nachází výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11.11 m², 1. pokoj 16.12 m², 2. pokoj 20.17 m², 3. pokoj 20.17 m², předsíň 7.95 m², koupelna + WC 4.12 m², sklep 1.44 m².

Celková rozloha bytu 81.08 m².

Datum prohlídky bytu: 23. 6. 2022 od 9:20 do 9:30 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční řízení a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 48,05 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 30. 6. 2022

v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.