

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Nerudova, čp. 1106, Sušice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,50 m², 1. pokoj 19,50 m², 2. pokoj 13,20 m², 3. pokoj 15 m², předsíň 5,70 m², koupelna 2,51 m², WC 1,35 m², balkon 3,10 m², sklep 7,73 m².

Celková rozloha bytu 77,59 m².

Datum prohlídky bytu: 21. 9. 2021 od 9:00 do 9:10 hod.

Byt č. 8, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Smetanova, čp. 783, Sušice.

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 6,21 m², 1. pokoj 19,64 m², 2. pokoj 13,40 m², 3. pokoj 8,51 m², předsíň 7,94 m², koupelna 2,91 m², WC 0,84 m², sklep dlažbový 7,85 m², sklep 1,39 m².

Celková rozloha bytu 68,69 m².

Datum prohlídky bytu: 21. 9. 2021 od 9:20 do 9:30 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolventi a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 30. 9. 2021
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.