

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1**

## **Byt č. 26, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1161, Sušice.**

Byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě se nachází výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10,48 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19,53 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 12 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 8 m<sup>2</sup>, předsíň 10,24 m<sup>2</sup>, koupelna 2,86 m<sup>2</sup>, WC 1,03 m<sup>2</sup>, balkon 6,02 m<sup>2</sup>, sklep 2,88 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 73,04 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20. 7. 2021 od 9:00 do 9:10 hod.**

## **Byt č. 21, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Volšovská, čp. 857, Sušice.**

Byt se nachází v osmém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě se nachází výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,86 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 10,09 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 10,07 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 16,30 m<sup>2</sup>, předsíň 5,87 m<sup>2</sup>, koupelna 2,56 m<sup>2</sup>, WC 0,96 m<sup>2</sup>, balkon 5,10 m<sup>2</sup>, šatna 1,79 m<sup>2</sup>, komora (mimo byt) 1,23 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 65,83 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20. 7. 2021 od 9:20 do 9:30 hod.**

## **Byt č. 8, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.), ul. Smetanova, čp. 783, Sušice.**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 6,21 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19,64 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 13,40 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 8,51 m<sup>2</sup>, předsíň 7,94 m<sup>2</sup>, koupelna 2,91 m<sup>2</sup>, WC 0,84 m<sup>2</sup>, sklep dlažbový 7,85 m<sup>2</sup>, sklep 1,39 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 68,69 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20. 7. 2021 od 9:45 do 9:55 hod.**

## **Byt č. 7, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Vodní, čp. 142, Sušice.**

Byt se nachází v třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8,80 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 17,90 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 12,30 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 13,40 m<sup>2</sup>, předsíň 6,80 m<sup>2</sup>, koupelna 2,10 m<sup>2</sup>, WC 0,88 m<sup>2</sup>, sklep 7 m<sup>2</sup>, komora 2,20 m<sup>2</sup>.  
Celková rozloha bytu 71,38 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20. 7. 2021 od 10:05 do 10:15 hod.**

**Byt č. 2, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),  
ul. Nová, čp. 924, Sušice.**

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8,79 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 17 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 10,20 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 10,52 m<sup>2</sup>, předsíň 6,05 m<sup>2</sup>, koupelna 2,20 m<sup>2</sup>, WC 1,20 m<sup>2</sup>, komora 1,60 m<sup>2</sup>, sklep 3,60 m<sup>2</sup>.  
Celková rozloha bytu 61,16 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20. 7. 2021 od 10:40 do 10:50 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 7. 2021  
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na  
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +  
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihledne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.