

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

Byt č. 5, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Na Burince, čp. 274, Sušice.

Byt se nachází v třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8,80 m², 1. pokoj 17,40 m², 2. pokoj 12,80 m², 3. pokoj 11,20 m², předsíň 9 m², koupelna 2,20 m², WC 1,20 m², sklep 1,40 m², balkon 1,90 m².

Celková rozloha bytu 65,90 m².

Datum prohlídky bytu: 22. 6. 2021 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Volšovská, čp. 904, Sušice.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě není výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8,52 m², 1. pokoj 16,30 m², 2. pokoj 12,14 m², 3. pokoj 12,48 m², předsíň 7,57 m², koupelna 2,35 m², WC 1,08 m², balkon 5,10 m², sklep 1,12 m², komora (mimo byt) 1,10 m².

Celková rozloha bytu 67,76 m².

Datum prohlídky bytu: 22. 6. 2021 od 9:25 do 9:35 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést **přesnou** výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 30. 6. 2021
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.