

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 473/12/VYS/Ko

V Sušici dne: 8.2.2012

Č.j.:

VYŘIZUJE: Kostohryzová

TEL.: 376 540 137

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohryzova@mususice.cz

### OZNÁMENÍ

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMEK, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jiřina Ouředníková, IČ 43317847, nar. 4.6.1945, Ujčín 6, 341 42 Kolinec**

(dále jen "stavebník") dne 30.1.2012 podal žádost o povolení výjimky z § 21 odst. 6 a výjimky z § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**"Garáž"**

na pozemku st. p. 21, 22 v katastrálním území Ujčín. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení a řízení o povolení výjimek.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení a řízení o povolení výjimek podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**20. března 2012 (úterý) v 13:00 hodin**

se schůzkou pozvaných **na místě stavby.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8,00-12,00 a 13,00-17,00 a pátek 7,30-11,30 a 12,00-14,00 hod).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posoudit architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b), a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný záměr, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

O námitce, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

Úředně oprávněná osoba /117/  
Marie Kostohryzová



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 8. 2. 2012

Sejmuto dne: .....

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne: 8. 2. 2012

Sejmuto dne: .....

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení o povolení výjimky § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dodejky)

- podle § 27 odst. 1 správního řádu: Jiřina Ouředníková, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec,  
Karel Ouředník, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec

účastníci řízení o povolení výjimky § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dodejky)

- podle § 27 odst. 1 správního řádu: Jiřina Ouředníková, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec  
Karel Ouředník, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec

- podle § 27 odst. 2 správního řádu: Jaroslava Starostová, Malonice č.p. 48, 341 42 Kolinec

účastníci územního řízení – podle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

Jiřina Ouředníková, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec  
Městys Kolinec, IDDS: fyhbxyd

účastníci územního řízení – podle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Karel Ouředník, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec  
Jaroslava Starostová, Malonice č.p. 48, 341 42 Kolinec

účastníci stavebního řízení (dodejky)

Jiřina Ouředníková, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec  
Karel Ouředník, Ujčín č.p. 6, 341 42 Kolinec  
Městys Kolinec, IDDS: fyhbxyd  
Jaroslava Starostová, Malonice č.p. 48, 341 42 Kolinec

**Dotčené správní orgány:**

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice I

**Ostatní:**

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy