

6. 01. 2012

Ev.č. 445/12 KAN

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

Soudní exekutor Mgr. David Koncz

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 66253080

Tel: +420 355 318 111, fax: +420 355 318 110, E-mail: podatelna@eucheb.cz, ID DS: 9u8g8ka

č.j.: 074 EX 01827/08-061

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. David Koncz, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Klatovech ze dne 17.3.2008, č.j. 15 Nc 3234/2008-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozhodčí nález Okresního soudu v Klatovech ze dne 26.6.2007, č.j. P/2007/05707, ve věci oprávněného: Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, Praha 1 113 04, IČ: 45272956, právní zástupce JUDr. Karel Valdauf, advokát se sídlem náměstí Míru čp.820 / č.9, Praha 2 - Vinohrady 120 00, proti povinnému: Martin Vláčil, bytem Chotěšov 43, Velhartice 341 42, nar. 24.2.1984, k uspokojení pohledávky oprávněného, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Dražební jednání se koná

dne 7.2.2012 v 10:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu, 26. dubna 10, Cheb.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti :

- budova č.p. 43 (bydlení), část obce Chotěšov, postavené na pozemku st.p.č. 52
- budova bez čp/če (garáž), postavené na pozemku st.p.č. 61/3
- pozemek st.p.č.52 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 109 m²
- pozemek st.p.č.61/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 96 m²

nacházející se v katastrálním území Chotěšov u Velhartic, obci Velhartice, okrese Klatovy, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, KP Klatovy, na listu vlastnictví č. 158, pro katastrální území Chotěšov u Velhartic, obec Velhartice.

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

Jedná se o zděný, nepodsklepený, přízemní dům se sedlovou střechou bez stavebně upraveného podkrovní. K domu je přistavěná garáž.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 570.000,- Kč (slovy: pětsetšedesát tisíc korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 285.000,- Kč (slovy: dvě set osmdesát pět tisíc korun českých).

V. Jistota činí 40.000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora, a to nejpozději v den 7.2.2012 do 9:45 hod, nebo platbou na účet č. 7003010003/5500, variabilní symbol 200801827, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Prezence účastníků dražby proběhne dne 7.2.2012 od 9:15 hod do 9:45 hod v kanceláři Exekutorského úřadu Cheb, 26. dubna 10, Cheb. Zájemci, kteří se dostaví k prezenci později, se nemohou dražby jako dražitelé zúčastnit.

- VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.
- VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení dražebního jednání, tj. do 19.10.2011, jestliže v přihlášce uvedli výši pohledávky a jejího příslušenství a prokázali je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Plzni.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

U p o z o r n ě n í:

Ve smyslu ust. § 336 odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 5.1.2012

Mgr. David Koncz, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Erika Běláčová

„otisk úředního razítka“

VYVĚŠENO DNE: 9. 1. 2012

SEJMUTO DNE:

