

# Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1 a 4+1

## **Byt č. 10, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1167, Sušice.**

Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19.32 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 13.26 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 10.09 m<sup>2</sup>, 4. pokoj 9.28 m<sup>2</sup>, předsíň 12.13 m<sup>2</sup>, koupelna 2.88 m<sup>2</sup>, WC 1.04 m<sup>2</sup>, balkon 4.39 m<sup>2</sup>, šatna 2.28 m<sup>2</sup>, sklep 5.76 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 89.73 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 23.1.2018 od 9.30 do 9.40 hod.**

## **Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1164, Sušice.**

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19.66 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 17.06 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 14.23 m<sup>2</sup>, předsíň 8.43 m<sup>2</sup>, koupelna 2.88 m<sup>2</sup>, WC 1.03 m<sup>2</sup>, šatna 2.28 m<sup>2</sup>, komora 2.53 m<sup>2</sup>, sklep 5.40 m<sup>2</sup>, balkon 4.39 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 87.19 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 23.1.2018 od 9.40 do 9.50 hod.**

## **Byt č. 30, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1160, Sušice.**

Byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.48 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19.53 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 12.00 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 8.00 m<sup>2</sup>, předsíň 10.24 m<sup>2</sup>, koupelna 2.86 m<sup>2</sup>, WC 1.03 m<sup>2</sup>, komora 3.88 m<sup>2</sup>, sklep 2.88 m<sup>2</sup>, balkon 6.02 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 76.92 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 23.1.2018 od 9.50 do 10.00 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 1. 2018 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.