

# **Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1 a 4+1**

## **Byt č. 10, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1167, Sušice.**

Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 19.32 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 13.26 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 10.09 m<sup>2</sup>, 4. pokoj 9.28 m<sup>2</sup>, předsíň 12.13 m<sup>2</sup>, koupelna 2.88 m<sup>2</sup>, WC 1.04 m<sup>2</sup>, balkon 4.39 m<sup>2</sup>, komora 2.28 m<sup>2</sup>, sklep 5.76 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 89.73 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20.3.2018 od 9.30 do 9.40 hod.**

## **Byt č. 16, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Sirkařská, čp. 973, Sušice.**

Byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová Okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11.27 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 20.27 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 16.67 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 16.12 m<sup>2</sup>, předsíň 7.95 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 4.12 m<sup>2</sup>, balkon 4.80 m<sup>2</sup>, sklep 1.44 m<sup>2</sup>.

Celková rozloha bytu 82.64 m<sup>2</sup>.

**Datum prohlídky bytu: 20.3.2018 od 10.10 do 10.20 hod.**

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdíleli s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 3. 2018  
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na  
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +  
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.