

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

**Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Scheinostova , čp. 965, Sušice.**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. Dům je zateplený a v bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11.27 m², 1. pokoj 20.27 m², 2. pokoj 16.67 m², 3. pokoj 16.12 m², předsíň 7.95 m², koupelna + WC 4.12 m², balkon 4.80 m², sklep 1.44 m².

Celková rozloha bytu 82.64 m².

Datum prohlídky bytu: 26. 7. 2018 od 9.45 do 10.00 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 7. 2018
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů. Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.