

**Město Sušice, Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I.,  
IČ : 002 56 129, tel.: 376 540 111, e-mail: podatelna@mususice.cz**

**vyzývá zájemce k podání nabídek**

**na odkoupení čtyř pozemků v ul. Pod Vodojemem a Pod Faustinkou  
určených pro výstavbu rodinných domů :**

**1 - Předmět prodeje :**

- a) Pozemková parcela **p.č. 941/141** k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 1014 m<sup>2</sup>, trv.travní porost, odhadní cena 1 322 256,- Kč.
- b) Pozemková parcela **p.č. 941/142** k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 1014 m<sup>2</sup>, trv.travní porost, odhadní cena 1 324 284,- Kč.
- c) Pozemková parcela **p.č. 941/143** k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 711 m<sup>2</sup>, trv.travní porost, odhadní cena 766 458,- Kč.
- d) Pozemková parcela **p.č. 941/144** k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 699 m<sup>2</sup>, trv.travní porost, odhadní cena 1 083 450,- Kč.

V současné době město buduje inženýrské sítě k těmto pozemkům a komunikaci. Na část pozemků zasahuje ochranné pásmo VN. Stavby na pozemcích musí být provedeny v souladu s územní studií.

**2 - Podmínky prodeje:**

- Minimální nabídková cena bude ve výši odhadní ceny.
- K nabídkové ceně se připočítává DPH v zákonné výši.
- Kupující uhradí náklady s prodejem spojené (zpracování odhadu, geometrického plánu, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN, daň z nabytí nemovitých věcí).
- Zájemce může odkoupit pouze jeden pozemek. V případě, že podá nabídku na více než jeden pozemek, musí kromě nabídkové ceny uvést i prioritu (pro každý z pozemků jinou).
- Při vyhodnocení nabídek bude sestaveno pořadí zájemců o jednotlivé pozemky s tím, že v případě vyřazení některého ze zájemců z důvodu upřednostnění jiného pozemku postupuje na jeho místo další zájemce v pořadí.
- Po schválení prodeje jednotlivých pozemků zastupitelstvem města bude s kupujícím uzavřena kupní smlouva se závazkem města vybudovat infrastrukturu do 12/2019 a s možností odstoupení kupujícího od smlouvy v případě nesplnění tohoto závazku.
- Zveřejnění smluv v registru smluv zajistí prodávající.
- Kupní cena bude zaplácena po podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad do KN.

**3 - Informační prohlídka :**

Pozemky jsou kdykoliv volně přístupné. Zadávací dokumentace (výpis z KN, geometrický plán, územní studie) a případné další informace jsou zájemcům k dispozici na Odboru majetku a rozvoje města Městského úřadu v Sušici, IV. NP, kancelář č. 411, tel.č. 376 540 145, e-mail : [vtomasova@mususice.cz](mailto:vtomasova@mususice.cz).

#### **4 - Lhůta a způsob podávání nabídek :**

Zájemci podají své nabídky písemně v zalepených obálkách, osobně nebo poštou na adresu MĚSTO SUŠICE, Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I. tak, aby byly doručeny nejpozději **do 31.7.2018 do 12.00 hodin.**

Nabídka bude předložena na příslušném formuláři (příloha č. 1), vlastnoručně podepsána, podána v zalepené neprůhledné obálce se zpáteční adresou a označením **„NEOTVÍRAT - PRODEJ STAVEBNÍCH POZEMKŮ“**.

#### **5 - Obsah nabídky :**

- veškeré identifikační údaje žadatele
- nabídková kupní cena na požadovaný pozemek, priorita
- písemný souhlas se stanovenými podmínkami prodeje

#### **6 - Kriteria hodnocení :**

- výše nabídkové ceny

#### **7 - Práva zadavatele :**

Zadavatel si vyhrazuje právo nestanovit vítězem ani jednoho z účastníků nabídkového řízení. Zadavatel může zrušit nabídkové řízení před rozhodnutím o nejvhodnější nabídce s tím, že není povinen uhradit účastníkům náklady spojené s účastí v nabídkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou.

Zadavatel může provádět změny a doplňky předmětu nabídkového řízení.

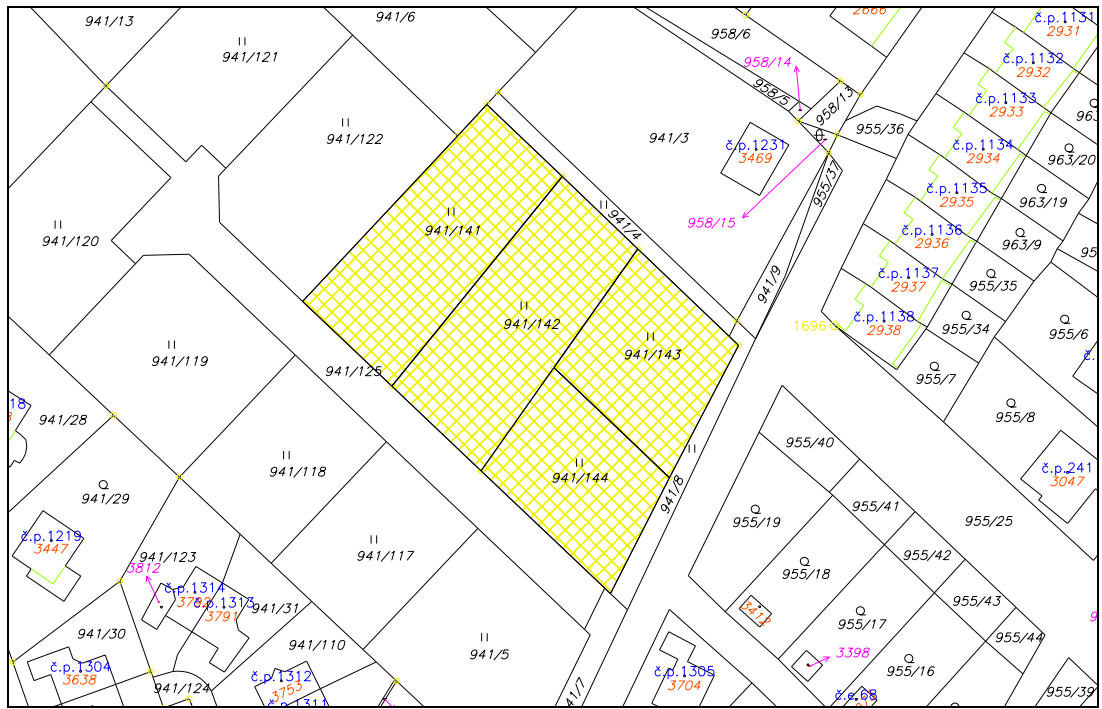
#### **8 - Další podmínky :**

Účastníci nabídkového řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v nabídkovém řízení.

Realizace prodeje vybranému vítězi nabídkového řízení podléhá schválení zastupitelstvem města Sušice.

V Sušici dne : 15.6.2018

**Bc. Petr Mottl**  
starosta města



**Nabídka na odkoupení pozemků v ul. Pod Vodojemem a Pod Faustinkou určených pro výstavbu rodinných domů :**

- a) Pozemková parcela p.č. 941/141 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 1014 m<sup>2</sup>, trav.travní porost, odhadní cena 1 322 256,- Kč**

Nemám zájem o koupi tohoto pozemku.

Mám zájem o koupi tohoto pozemku a nabízím kupní cenu ..... Kč bez DPH.

Priorita (1 – nejvyšší, 4 – nejnižší) : 1 2 3 4

---

- b) Pozemková parcela p.č. 941/142 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 1014 m<sup>2</sup>, trav.travní porost, odhadní cena 1 324 284,- Kč**

Nemám zájem o koupi tohoto pozemku.

Mám zájem o koupi tohoto pozemku a nabízím kupní cenu ..... Kč bez DPH.

Priorita (1 – nejvyšší, 4 – nejnižší) : 1 2 3 4

---

- c) Pozemková parcela p.č. 941/143 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 711 m<sup>2</sup>, trav.travní porost, odhadní cena 766 458,- Kč.**

Nemám zájem o koupi tohoto pozemku.

Mám zájem o koupi tohoto pozemku a nabízím kupní cenu ..... Kč bez DPH.

Priorita (1 – nejvyšší, 4 – nejnižší) : 1 2 3 4

---

- d) Pozemková parcela p.č. 941/144 k.ú. Sušice nad Otavou o výměře 699 m<sup>2</sup>, trav.travní porost, odhadní cena 1 083 450,- Kč**

Nemám zájem o koupi tohoto pozemku.

Mám zájem o koupi tohoto pozemku a nabízím kupní cenu ..... Kč bez DPH.

Priorita (1 – nejvyšší, 4 – nejnižší) : 1 2 3 4

---

*Hodnota priority musí být u každého z pozemků jiná.*

Souhlasím se stanovenými podmínkami prodeje.

Souhlasím se zpracováním osobních údajů pro účely zpracování mé nabídky na odkoupení výše uvedených pozemků.

V ..... dne .....

Podpis kupujícího (kupujících) : .....

Jméno a příjmení : .....

Datum narození : .....

Adresa trvalého bydliště : .....

Telefon : .....

E-mail : .....